

19 FEB 1973

Arch. Varnani



PROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Com. p. l. r. la pratica

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

mutuo in + volume

I sottoscritt

mentamento in piano 13/3/73

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
<i>1970</i>	<i>36</i>
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIEVE
<i>2392</i>	<i>R. P. N. 48</i> 13 MAR. 1973
	VISTO <i>20 MAR 1973</i>

Proprietari della costruzione	Sig./ri BARONE AMMERIS nato a <i>Carpenevaro/Brescia</i> il <i>18 ottobre 1919</i> <i>* (vedi CIBINO)</i> nato a <i>Li</i> domiciliato in <i>Monna di Canova</i> via <i>Genova</i> Civ. N. <i>48</i> Tel. <i>56661</i>
Progettista delle opere	Sig. <i>Ugo M. C.</i> nato a <i>Genova</i> il <i>2-1-1939</i> di professione <i>Perito</i> residente a <i>Monna di Canova</i> Via <i>Genova</i> Civ. N. <i>48</i> iscritto all'Ordine Professionale <i>di Genova</i> della <i>pro. 2. 1973</i> N. Crd. <i>244</i>

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) *alla costruzione*
alla licenza di costruzione rilasciata il *16-3-1971* N. *166*
per un fabbricato ad uso (B) *com. abitazione* sito a *Monna di Canova*

Ubicazione della costruzione	Località <i>Monna di Canova</i> Via <i>ex 264 Ferraro Ultramar</i> N Mappale <i>7704 L. 9 (2-9)</i> Sezione <i>A</i> Foglio <i>75</i>
------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. *1* tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <i>Ugo M. C.</i> nato a <i>Genova</i> il <i>2-1-1939</i> domiciliato in <i>Monna di Canova</i> Via <i>Genova</i> N. <i>24</i>
L'Impresario	Sig. <i>Vittorio Scicco</i> nato a <i>Capri</i> il <i>20 settembre 1912</i> domiciliato in <i>Monna di Canova</i> Via <i>Genova</i> N. <i>48</i>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il *4-9-71*
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il *4-9-1971*
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI
<i>[Linee diagonali]</i>

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
<i>[Stampato e firma]</i>

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	611	611	
Superficie coperta	mq.	85	85	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	617	617	
Volume totale (F)	mc.	617	617	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.			712	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,00	1,00	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	15,00	15,00	
	Lato Ovest ml.	confini	confini	
	Lato Nord ml.	6,00	6,00	
	Lato Sud ml.	9,00	9,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6,50	6,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	20 mq.	20 mq.	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	611	611	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	—	—	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,00			2		2,00			2						
Terr. o Rialz.	3,00	1	4	2	1	3,00	1	4	2	1					
Secondo	3,00	1	4	2	1	3,00	1	4	2	1					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuota per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del	

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

Dal
foglio 5
12 MAR. 1973

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 12 MAR. 1973

Informativa di P. R. G. C. 4 - Zona Polzone e Trada PRG al Tomo
71 - Fascia di Rispetto E/S
Trattarsi di modesti varianti ai prospetti
V. *V. V. V.*
13/3/73

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *Minian alla C.E.*

20 MAR. 1973

Minian
13/3/73

(Variante _____) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 8 del 21.3.73)

Parere favorevole alle varianti a condizione che la quota di grande siano contenute nel m. di m. 7,50 della quota di campagna

(Variante _____) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li _____

ACCOGLIE
5 MAG. 1973
IL SINDACO

10/5/73