



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 30-08-1988

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Golo Luigi - Tonelli Fausto nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna 30-08-1988 ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 7821/d-341
foglio 88 sez. 1 ubicato in Marina
via Tiro e Volo di proprietà Sig. S.n.c. F.ve. ma-ver-

residente in Marina riscontrando quanto segue:

☒ I lavori risultano totalmente ultimati;

2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1) - alla forma della pianta;

2) - alla natura del prospetto _____

3) - alla misura dell'altezza;

4) - alla distribuzione interna a n° vari _____

5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1) - nell'altezza;

2) - nel distacco dal confine;

3) - nella superficie coperta;

4) - nel volume;

5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

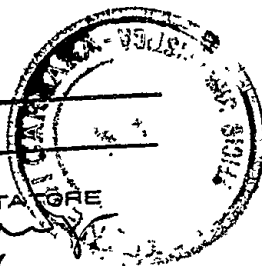
1) - alla competente Autorità Comunale in data _____

2) - alla Intendenza di Finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V. LARCH. CAPO SEZIONE

Venice



Verbario
L. 148.000
del 28-09-1988
L. 55.000-10



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, - 4 OTT. 1988

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso Abitazione

in via TIRO A VOLO lcc. MARINA sul terreno distinto in Catasto al mapp.
7821/D -341 Fog. 88 proprietà S.N.C. FRA-MO-VER

I lavori, autorizzati con concessione edilizia n° 241 datata 10.06.1986

sono stati iniziati il 18.3.87

sono stati coperti il 30.09.87

sono stati ultimati il 9.8.88

in conformità alla concessione edilizia;

La costruzione si compone di vani 3 + 8 ACC. AL PIANO RIALZATO, VANI 9 + 10 ACCESSORI
AL PRIMO PIANO. TUTTI AD USO CIVILE ABITAZIONE. N° 10 ACC. AL PIANO SEMINTERRATO.
+ 3 VANI SCALA.

E' d'obbligo il soprallucgo dei VV. FF. NO
Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa-Carr. prot. 7465 del 20.11.87
per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 I comma Legge 373/78;
- Lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione Opere Igieniche);
- DICHIARAZIONE PARAPETTO SCALA INTERNA

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'U.S.L., all'Ufficio
del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

"Salvo ottemperanza all'art. 52 Legge 20/02/85 prima dell'abitabilità".

IL TECNICO ACCERTATORE

L'Arch. Dirigente Ripartimento

L'Arch. Dirigente Settore

IL SINDACO



Reg. N° _____

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

Vista la domanda presentata dalla Sig. Soc. Società FRA.MO.VER. S.N.C.
di VIOLA GIUSEPPINA e C.

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;

Viste le norme d'Igiene per la costruzione delle Case e i regolamenti locali;

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario ;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica;

In seguito a verbale di visita tecnico sanitaria, prot. N° 596 del 4-10-1988

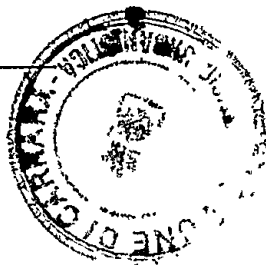
_____ ove si esprime parere favorevole

DICHIARA

che la casa di civile abit. costruita in loc. Marina di Carrara
Via Tiro a Volo N° —, approvata dal Sindaco con Concessione
Edilizia N° 241 del 10-06-1986 ubicato sui mappali N° 7821/D - 341
F. 88 è abitabile a cominciare dal - 4 OTT. 1988

- 4 OTT. 1988

Carrara, _____



— IL SINDACO

F. Vh



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 25/11/88

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso Abitazione

in via TIRO A VOLO loc. MARINA sul terreno distinto in Catasto al mapp.
7821/D -341 Fog. 88 proprietà S.N.C. FRA-MO-VER

I lavori, autorizzati con concessione edilizia n° 241 datata 10.06.1986

sono stati iniziati il 18.3.87

sono stati coperti il 30.09.87

sono stati ultimati il 9.8.88

in conformità alla concessione edilizia;

La costruzione si compone di vani 3 + 8 ACC. AL PIANO SEMINTERRATO, VANI 9 + 10 ACC.
AL PRIMO PIANO. TUTTI AD USO CIVILE ABITAZIONE. N° 10 ACC. AL PIANO SEMINTERRATO.
+ 3 VANI SCALA.

E' d'obbligo il soprallucgo dei VV. FF. NO
Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa-Carr. prot. 7465 del 20.11.87
per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 I comma Legge 373/78;
- Lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione Opere Igieniche);
- DICHIARAZIONE PARAPETTO SCALA INTERNA

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'U.S.L., all'Ufficio
del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

"Salvo ottemperanza all'art. 52 Legge 28/02/85 N.47 prima dell'abitabilità".

IL TECNICO ACCERTATORE

L'Arch. Dirigente Dipartimento

L'Arch. Dirigente Settore

IL SINDACO



Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 7840 di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO:

All'U.S.L. n° 2

s e d e

Richiesta parere di abitabilità ditta S.N.C. TRA-MO-VER

fabbr. in MARINA Via TIRO A VOLO mapp/lin° 7821/D-341 F. 88

concessione N° 241 del 10.06.1986

Si allega alla presente la pratica edilizia emarginata all'oggetto affinché codesto ufficio emetta il parere di competenza per quanto attinente all'abitabilità edilizia.-

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

25409/7846 n. 1987

18/3/88

Firma L. _____

Concessione L. _____

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA A.R.

Al S.n.c. Fra.Mo.Ver

Amm. Bolognini Gianfranco

Viale Galilei, 130 tor Marina di Carrara (classifica

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 1 Agosto 1987 al n. 25409/7846 la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 17 della legge 23 gennaio 1977, n. 10,

per variante di progetto per lavori di costruzione fabbricato di civile abitazione ubicato in Via Tiro a Volo a Marina di Carrara.

che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 9/2/88 la medesima è stata accolta a condizione di Verb n° 6

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:
☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
☒ eventuale delata per il ritiro degli atti

detta Cassa:

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☒ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da L. 5.000
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenza per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenza per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 23.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

[Firma]

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 23 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
 del presente atto di Sig.
 sottante in
 consegnandola nelle mani di

declara di avere così notificato copia

IL MESSO COMUNALE



Pratica N.

Concessionaire N.

25409/7846-1987

Li 18/3/88

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

Al S. m. c. F. w. mo. ver
Omm. Bolojini G. anfrone
Viole Golici, 130 fu

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 1 Aprile 1987 (classificata
al n. 25409/1846 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10,
per procedere al demolimento di costruzioni abusive situate
sulla via Torino, ubicata in Via Tito e dopo a Roma di
Canale ...
si comunica che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 9/2/88
Pres. 426 ... la medesima è stata accolta a condizione di ...

La concessione potrà essere rilasciata, dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☒ L'interessato potrà essere rinviata, dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:
☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
☒ pagamento stampati di concessione
☒ una marca da bollo da 5.10.000
☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si alegea litera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenza per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11° secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 23.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 23 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di _____ dichiara di avere oggi notificato copia del presente atto al Sig. _____
abitante in _____
consegnandola nelle mani di _____

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod. 8

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 25609/7846Li 29/1/78

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Concessione Edilizia

N. del

Al Sac. Fra. Mo. Ver.Via Le folli n. 30/forMarina L. Canalee, p.c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA
AI SETTORE TRIBUTISEDE
SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) Varco

folli ma obte.
in (2) Marina Via Foro e Volo

si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	<u>RM 77.000</u>	<u>SP L. 83.000</u>
b) per spese commisurate al costo di costruzione	<u>SL 56.000</u>	<u>L. 1.777.500</u>
TOTALE		<u>L. 1.860.500</u>

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

— rata di L. (data)

— rata di L. (data)

— rata di L. (data)

— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L., comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

UFFICIO IGIENE PUBBLICA DEL
TERRITORIO DI CARRARA

OGGETTO: LICENZA EDILIZIA N° 241 DEL 10.06.1986
FRA. NO. VER S.M.C.

Risposte al N. In data Allegati
Prot. N 596 CARRARA li 4/10/88 FASCICOLO

SIG. SINDACO

COMUNE DI CARRARA

A seguito del sopralluogo effettuato in data
27/9/88 e delle verifiche igienico--sanitarie ese-
guite in loco, nulla osta da parte di questo servizio al
rilascio del certificato di abitabilità al fabbricato in
oggetto indicato.

Distinti saluti.



DA PAGARE
11.000

UNITA SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

UFFICIO SERVIZIO 1 CARRARA

OGGETTO: RELAZIONE INERENTE AL RILASCIO DEL PARERE IGIENICO-SANITARIO
AD ABITAZIONI DI NUOVA COSTRUZIONE PER RILASCIO CERTIFICATO ABITABILITA'.

li. 27/12/88

VISTA la richiesta presentata dall'Ufficio Urbanistica del Comune di
CARRARA in data 25/9/88 con la quale si chiede il
parere igienico-sanitario del fabbricato ad uso abitazione/Commercio/in-
dustriale, di nuova costruzione/ampliamento, sito in CARRARA
Via TIR. A VOLO n. 2/4 Frazione MARINA
di proprietà di FRA. MO. VER S.n.c.
I. sottoscritt. in qualità di OP. P.R.F. COORDIN. si è recato presso
il suddetto fabbricato per effettuare un sopralluogo atto a stabilire se
i vani ed accessori hanno le caratteristiche igienico-sanitarie previste
dalle norme vigenti. Dopo avere declinato la qualifica
in presenza di GIUSEPPE Bolognini in qualità di Socio A.T.T.A.
ha effettuato il sopralluogo da cui è emerso quanto segue:

- 1) Il titolare è in possesso del certificato di fine lavori rilasciato in
data 25/12/88 da Comune di CARRARA
- 2) Il fabbricato è composto da n° 2 piani e dai seguenti ambienti:
 - n° 13 vani utili siti ai piani 1° e 2° altezza 2.70 sistema aerea
zione in finta
 - n° 3 cucine con lavandini muniti di sifone idraulico, sistema
aereazione ~~in finta~~ f.a.k., sistema allontanamento vapori
COPPA FUMARIA dimensioni canne fumarie 12
 - n° 29 accessori { cantine...../garages...../ripostigli.....
Servizi igienici 10 con lavandini, docce/vasca/
sistema aereazione A.D. e A.D.
- 3) il fabbricato è dotato di impianto di riscaldamento singolo/centralizza-
to a METANO ubicazione della caldaia NEL
VANO LAVANDINI sistema aereazione e 1/2 finché
dimensioni della canna fumaria TIR. SCIO FORZATO

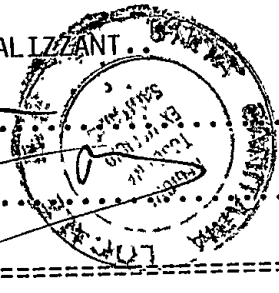
4) il fabbricato è provvisto di acqua di: acquedotto comunale/Pozzo
.....S.....

5) Sistema di smaltimento dei liquami:.....AUA C.T.?
.....AUA FOLATUM COMUNE.....

CONDIZIONI IGIENICO SANITARIE ACCERTATE DI TUTTI GLI AMBIENTI DEL FAB-
BRICATO:.....Sovane.....

Eventuali osservazioni dei verbalizzanti:.....

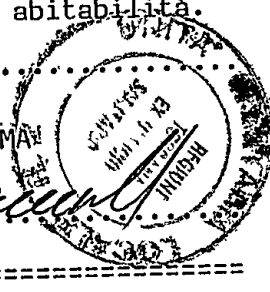
IL PROPRIETARIO
X.....

I..VERBALIZZANT.....


PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Visto il verbale sopra esteso, esprime parere:.....Favorevole.....
alla concessione da parte del SINDACO del certificato di abitabilità.

data.....29-9-83.....


FIRMA.....

INVIATO PARERE ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI.....

IN DATAPROT. N°

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

148.000

Lire

Conto corrente postale

sul C/C N.

118547

intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

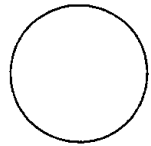
eseguito da

FRA. MO. VER SMC

residente in

CARRARA Piazza V. G. G. G. G.

addl.



Bollo a data

1527.3 29-SET-88 R1	
Bollo a data CARRARA 54033	
10096 F.	XXXXX148000
LUFFICIALI POSTALI	Cartellino
VCC 022	F. XXXX700

tassa

data

progress.



Carrara, li _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 7840 di prot.

All'U.S.L. n° 2

Risposta a nota n. _____ del _____

s e d e

Allegati n. _____

OGGETTO:

Richiesta parere di abitabilità ditta S.N.C. TRA-MO-VER

fabbr. in MARINA Via TIRO A VOLO mapp/lin° 7821/D-341 F. 88

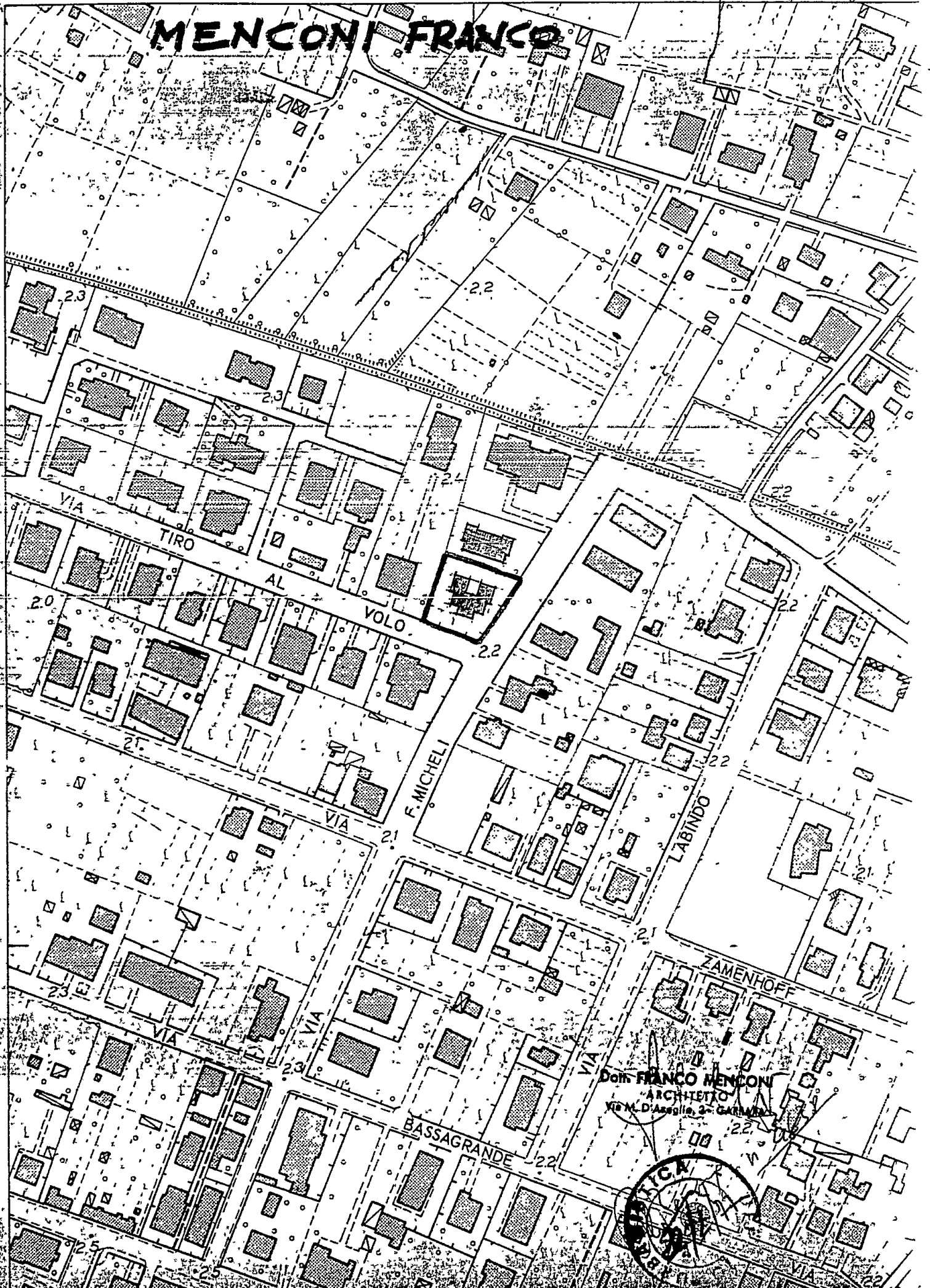
concessione N° 241 del 10.06.1986

Si allega alla presente la pratica edilizia emarginata all'oggetto affinché codesto ufficio emetta il parere di competenza per quanto attinente all'abitabilità edilizia.-

IL SINDACO



MENCONI FRANCO



Don FRANCO MENCONI
ARCHITETTO
VIA M. D'Asoglio, 2 - CARRARA



COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	2404
Data	10 MAR 1987

n.	anno	1986
tagliandi	3213	

Carrara

- ☒ Grossi lavori
☐ Piccoli lavori

**ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA**

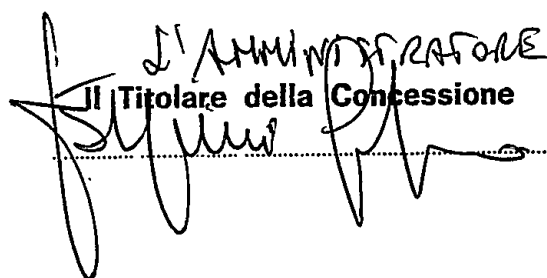
OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento
☐ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto Fra - Mo - Ver - di Viole G. C. S.n.c. residente a
Merine di Varese Viale Galilei n. 130/ter
titolare della CONCESSIONE n. 241 datata 10/6/86
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Tino e Volo
località Merine di Varese, con la presente.

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

L'AMMINISTRATORE
Il Titolare della Concessione


ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 12-3-87 con bolletta
n. 2913 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
..... alle ore da parte del
..... (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma del G.C. n. 158/423 del 9/3/1987
Consegna del certificato da parte di

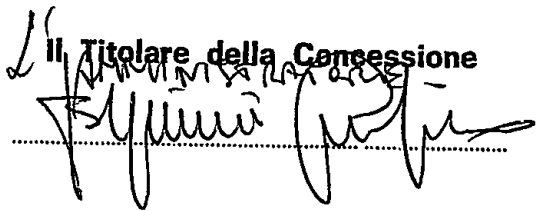
Il Funzionario

PROPRIETARIO Fre-Mo-Ver-S.n.c. nato a
il residente a Marina di Casore
Via le Galili n. 130/ter

DIRETTORE DEI LAVORI Dan. Attilio nato a Portofino
il 17-10-43 residente a Casore
Via Silicani n. 5

TITOLARE IMPRESA Carmignani Attilio nato a Casore
il 10/11/1927 residente a Casore
Via San Minzoni n. 25

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione


L'Assuntore dei Lavori

Carmignani Attilio

Il Direttore dei Lavori



Il Tecnico Comunale



Carrara

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Marina
di Carrara mapp. 341 p. 88

del Sig. Fra - Mo - Ver - S. n. c. residente a M. di Carrara
Viale Galilei n. 130/ter

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

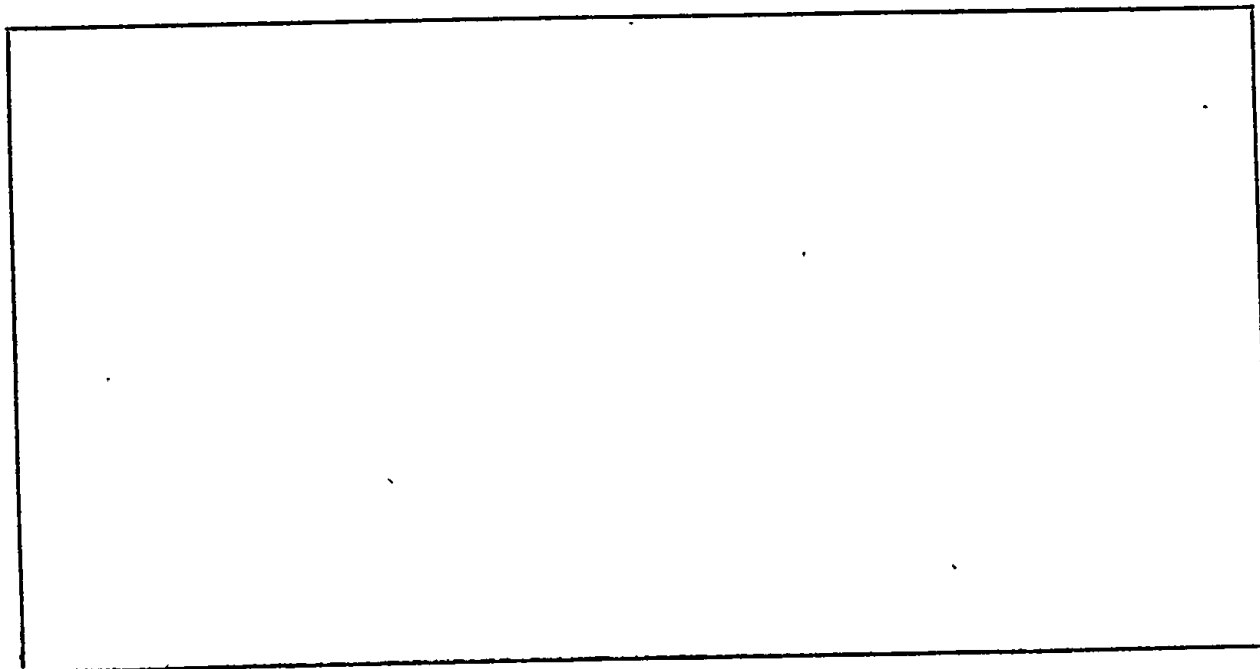
Direttore dei Lavori Dani Attilio residente a Carrara
Via Silicani n. 5

iscritto all'Ordine/Collegio Arch. n. d'ordine 16

Impresa titolare Cornigiani Attilio residente a Carrara
Via Don Minzoni n. 25

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

IMPRESA EDILE ARTIGIANA
CORNIGIANI ATTILIO

partita IVA 0078570454

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Meine
di Carrara mapp. 341 p. 88

del Sig. Fra - Mo - Ver - S.n. c. residente a M. di Carrara
Viale Gelili n. 130/ter

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori
del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

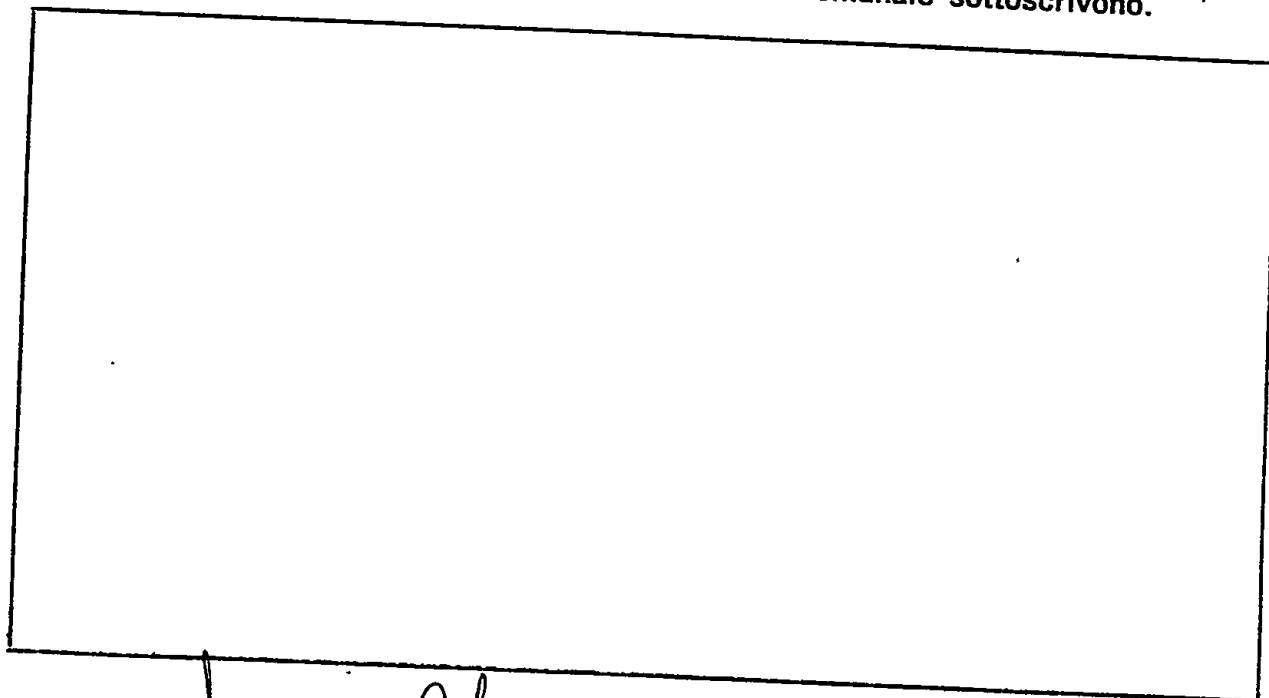
Direttore dei Lavori Dani Attili residente a Carrara
Via Lilicani n. 5

iscritto all'Ordine/Collegio Arch. n. d'ordine 16

Impresa titolare Carmignani Attilio residente a Carrara
Via Don Minzoni n. 25

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha
constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA
OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Proprietario
Direttore dei Lavori
Dott. Arch. ATTILIO
n. 16
IMPRESA EDILE ARTIGIANA
CARMIGNANI ATTILIO
Partita IVA 0078570454

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

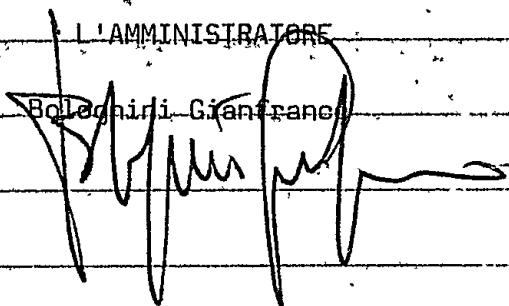
AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

Il sottoscritto, Bolognini Gianfranco, in qualità di Amministratore della FRA.MO.VER. SNC, con sede in Marina di Carrara, V.le G. Galilei, 130/ter, CHIEDE alla SV la VISITA PREVENTIVA DI ABITABILITA' per il fabbricato sito in Marina di Carrara, Via Tiro a Volo (Conc.Ed. NO 241 del 10/6/1986), in attesa di quanto richiesto distintamente saluto.

Carrara li 6 Giugno 1988

L'AMMINISTRATORE

Bolognini Gianfranco



Int. 18596 del 10/6/88

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N.

1371

Data - 9 AGO. 1988

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

CONC. N. 241 DEL 10/5/1986 Loc: M. di CARRARA

DITTA: FRA. MO. VBA SNC

I sottoscritti

Ing. Paolo MENONENI

residente in CARRARA AVENZA

Ing. Paolo MENONENI

residente in CARRARA AVENZA

FRA. MO. VBA SNC

residente in M. di CARRARA

Bernardo Raviera Principi

residente in M. di CARRARA

Ing. Paolo MARCHESE

residente in CARRARA AVENZA

Ing. Paolo MARCHESE

residente in CARRARA AVENZA

PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

via COVETTA

PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via COVETTA

CONSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

via L. G. C. di C. 130

INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via A. MAGGIANI

DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

via COVETTA

DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

via COVETTA

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 26 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data 8 Agosto 1988

In fede,

IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

Ing. Paolo Menoneni

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

Fra. Mo. Vba

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

Ing. Paolo Menoneni

IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Ing. Paolo Menoneni

L'INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Ing. Guen

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

Ing. Paolo Menoneni

(i) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.

Unità Sanitaria Locale n. 2 - Area di Massa-Carrara

Relazione tecnica per l'impianto di riscaldamento di potenza inferiore a 30.000 cal., da allegarsi alla domanda di abitabilità.

Oggetto : Edificio di civile abitazione sito in MARINA DI
CARRARA..... appartamenti n. 3 Soluzioni a richiesta
via T. Po A. Volc......
Proprietari PEA NO. VER. di Viale G. e C. SNC.....

I sottoscritti dichiarano che nell'edificio in oggetto è stato installata una caldaia di potenza 22.000 kcal..... per cui non necessita il sopralluogo dei VV.FF.

La caldaia è munita di frangifiamma ed è dotata di canna fumaria indipendente della sezione di cmq. 140 φ.....; ciascun appartamento dispone di una canna fumaria indipendente.

La canna fumaria è ininterrotta e si prolunga oltre il tetto di cm. 20.....; essa è isolata e a perfetta tenuta.

Si dichiara altresì che sono state adottate tutte le misure di prevenzione contro gli incendi e contro le esplosioni, secondo le vigenti disposizioni di legge.

Il locale dove è collocata la caldaia è munito di aereazione continua a mezzo di ventilatori di tipo AGA.....

Il Direttore dei lavori

Il Tecnico costruttore
TENODRAGICA DI MARZI E PANTANI

Carrara 8. Apr. 1988.....

DITTA IMPIANTI ELETTRICI

BONI FILIPPO

Via Passo Volpe, 48 AVENZA

Il sottoscritto BONI FILIPPO titolare della
Ditta OMANNA con sede in CARRARA AVENZA
Via Passo Volpe n° 48

D I C H I A R A

di aver realizzato gli impianti elettrici nel fabbrica-
cato di proprietà di FRA. NO. VER. Soc.
posto in M. di Carrara Via T. Po. A. Vols.
Dichiara altresì che l'impianto è stato realizzato a
regola d'arte ed è conforme alle norme CEI con regola-
re messa a terra.

DITTA IMPIANTI ELETTRICI

BONI Filippo

Carrara 8 Agosto 1988

(dichiarazione su carta intestata della ditta o timbro)

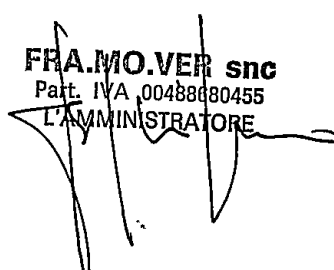
Marina di Carrara lì, 28 Agosto 1988

Spettabile Ufficio Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

La Sottoscritta Soc. FRA.MO.VER. Snc. con sede in marina di Carrara, via tiro a volo, DICHIARA che il parapetto delle scale interne è stato tolto in quanto i singoli proprietari provvederanno a loro cura a sistemarne uno a seconda dell'arredamento in quanto la scala essendo a giorno è visibile dal soggiorno. tanto dovevamo tristemente salutarlo.=

FRA.MO.VER snc
Part. IVA 00488080455
L'AMMINISTRATORE





COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO VER SNC

Part. IVA 00488680455

L'AMMINISTRATORE

FRA. NO. VER SNC.

PROGETTISTA

DOT. ARCH. SANI ATTILIO

Fabbricato sito in loc. M. di CARRARA Via Tico AVOLO Mapp. 74 Foglio 88

88.

74

☒ Progetto presentato in data 18/5/87 Prot. N° 13498 / 988

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°/.....

☒ Variante sostanziale ☐ non sostanziale ☒ presentata in data 18/87 Prot. N° 25409 / 7846

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☒ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC ZONA F

Zona di saturazione ☒ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / (B) / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc 1572,29

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc 1569,15

TOTALE Mc 3,10

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

FABBRICATI RESIDENZIALI TAB. A/1 a) b) L.R. 41

IPOTESI A B C D

A $8.177 + 16.637 = 24.814 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029) L. 25.533,61/Mc}$

Per frazioni a monte nelle zone di Saturazione

B $(8.177 \times 0,6) + (16.637 \times 0,6) = 14.888,4 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029) L. 15.320/Mc}$

Per frazioni a monte zone di Espansione

C $8.177 + (16.637 \times 0,6) = 18.159,2 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029) L. 18.685,82/Mc}$

Per Zone Omogenee A di Carrara, Avenza, Marina e Fossola

D $(8.177 \times 0,7) + (16.637 \times 0,7) = 17.369,8 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029) L. 17.873/Mc}$

TABELLA C Evidenziare con circoletto i coefficienti indicati in tabella C

Parametri da applicare ai costi comunali delle urbanizzazioni primaria e secondaria relativi alle destinazioni di zone previste dagli strumenti urbanistici e dagli standards urbanistici - Art. 5 lettera C e D per interventi di insediamenti residenziali.

Applicare riduzione del 10% (escluso piani attuativi; vedi delib. 840 del 21/11/84)

INTERVENTI	Zone territoriali omogenee di cui al D.M. 2.4.1968 n. 1444				
	A	B	C	D	E
☐ 1) Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21.5.1980 n. 59:					
a) categoria D1 ☐ vedi quadro 1 pagina 15	0,2	0,2	0,2	0,2	0.1 art. 8 L.R. 10/79 0.2 art. 9, 10 L.R. 10/79
b) categoria D2 ☐	0,2	0,5	0,5	0,5	0.2 art. 8 L.R. 10/79 0.5 art. 9, 10 L.R. 10/79
c) categoria D3 ☐	0,5	0,8	0,8	0,8	0.6 art. 5 L.R. 10/79
☐ 2) Interventi di ristrutturazione urbanistica di cui alla L.R. 21.5.1980 n. 59: ☐	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
☐ 3) Interventi di nuova edificazione:					
☐ a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq., oppure nel caso di ricostruzione, a seguito di demolizione senza aumento di volume	1,0	1,2	1,2	1,1	0,5
☐ b) con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	0,9	1,0	1,1	1,0	—
☐ c) con indice di fabbricabilità superiore a 3 mc/mq	0,8	0,9	1,0	0,9	—
☐ d) nei casi in cui all'art. 5, 2° comma della Legge Regionale 10/79	—	—	—	—	0,6

Per gli interventi di ampliamento o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art. 9 della Legge 28.1.1977 n. 10 si applicano i parametri di cui al punto 3.

FABBRICATI RESIDENZIALI

VOLUMI NUOVI CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

(Mc) × (ipotesi A B C D) × (coefficiente tabella C × 0,9)
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

MC		IPOTESI		COEFF. TAB C	
3,10	x	25,533	x	$1,0 \times 0,9 \times 1,08 \times 1,08$	= L. 83,000

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

(Mc) × (ipotesi A B C D) × (coefficiente tabella C × 0,9)
(0,80 se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84) =

Importo oneri di urbanizzazione

NB. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

MC		IPOTESI		COEFF. TAB C	
	x		x		= L.

CLASSI DELLE SUPERFICI UTILI ABITABILI = Su (Art. 5) mq.						SUPERFICI PER SERVIZI E ACCESSORI RELATIVI ALLA PARTE RESIDENZIALE (Art. 2) mq.				
PIANO	ALLOGGIO	≤ 95	>95—>110	>110—>130	>130—>160	> 160	Centinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, elevatori comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	Androni d'ingresso e porticati liberi	Logge e balconi
T ₁₀	1			60,41			60,41			23,30
				60,41						8,93
T ₁₀	2			62,09			62,09			18,65
				62,09						12,60
T ₁₀	3			59,94			59,94			16,25
				59,94						12,12

**SUPERFICI PER SERVIZI E ACCESSORI RELATIVI
ALLA PARTE RESIDENZIALE (Art. 2) mq.**

Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze

Autorimesse
☐ singole
☐ collettive

**Androni
d'ingresso
e porticati
liberi**

Logge e balconi

**SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI
ED ACCESSORI**

Sigla		Denominazione	Superficie (mq.)
1	Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	364,88
2	Sn r (art. 2)	Superficie netta non residenziale	271,19
3	60% Sn r	Superficie ragguagliata	167,52
4= 1+3	Sc (art. 2)	Superficie complessiva	532,40

Incrementi per le seguenti particolari caratteristiche:

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq.)	Rapporto rispetto al totale Su	% incremento (Art. 5)	% incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3): Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110				5	
> 110 → 130	3	364,88	1	15	15
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su 364,88	SOMMA →		

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze.	182,44
b Autonomia □ singole □ collettive	/
c Androni d'ingresso e porticati liberi	/
d Logge e balconi	86,75
Sm 279,19	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6).

Intervallo di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Sm}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	□	0
> 50 → 75	□	10
> 75 → 100	X	20
> 100	□	30

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

SIGLA		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
(17)		(18)	(19)
1	Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	364,88
2	Snr (art. 2)	Superficie netta non residenziale	279,19
3	60% Snr	Superficie ragguagliata	167,52
4 = 1+3	Sc (art. 2)	Superficie complessiva	532,40

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	X	0
1	□	10
2	□	20
3	□	30
4	□	40
5	□	50

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIRIZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

SIGLA		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE (mq)
(20)		(21)	(22)
1	Su (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2	Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3	60% Sa	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3	St (art. 9)	Superficie totale non residenziale	

TOTALE INCREMENTI
 $i = i_1 + i_2 + i_3$

135	Classe edificio (15)	% Maggiorazione (16)
	VII	30

A - Costo massimo a mq. dell'edilizia agevolata 171.000 L/mq.

B - Costo a mq. di costruzione pari all'85% di A 145.350 L/mq.

C - Costo a mq. di costruzione maggiorato B x $(1 + \frac{M}{100})$ 188.955 L/mq.

D - Costo di costruzione dell'edificio (Sc + St) x C 100.599.642 L.

78 381.150
22 218.500

FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE O DI CUI AL D.M. 10.5.77

TABELLA « D » Percentuali del contributo del costo di costruzione (art. 3 e 6 Legge 20.1.1977 n. 10)

Caratteristiche tipologiche delle costruzioni	Comuni con coefficiente territoriale maggiore di 1.20	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 1 e 1.20 Carrara	Comuni con coefficiente territoriale compreso tra 0.80 e 1	Comuni con coefficiente territoriale minore di 0.80	Note
▼					
1) Abitazioni aventi superficie utile:					
a) superiore a mq 160 e accessori ≤ mq 60	10%	9%	8%	7%	
b) compresa tra mq 160 e mq 130 e accessori ≤ mq 55	9%	8%	7%	6%	Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore.
c) compresa tra mq 130 e mq 110 e accessori ≤ mq 50	9%	8%	7%	6%	
d) compresa tra mq 110 e mq 95 e accessori ≤ mq 45	8%	7%	8%	3%	
e) inferiori a mq 95 e accessori ≤ mq 40	8%	7%	7%	3%	
2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2.8.1969)					
	10%	10%	10%	10%	

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:

- per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzino l'energia solare;
- per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietra e/o laterizio;
- gli interventi, per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria ex art. 9 della Legge 10/1977 (art. 5 Legge 29.5.1982 n. 308).

COSTO CALCOLATO IN BASE AL D.M. 10.5.77		PERCENTUALE TABELLA D		IMPORTO DA VERSARE	
22 218.500	×	0,08	=	1.777,500	
MC		COSTO A MC QUADRO N. 2		PERCENTUALE TABELLA D	IMPORTO DA VERSARE
	×		×		
MC		COSTO A MC QUADRO N. 2		PERCENTUALE TABELLA D	IMPORTO DA VERSARE
	×		×		
MC		COSTO A MC QUADRO N. 2		PERCENTUALE TABELLA D	IMPORTO DA VERSARE
	×		×		
TOTALE					1.777.500

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L.

83.000

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L.

1.777.500

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto onere di ogni responsabilità del Comune.



Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

FRA. IVA 00488680455
P.R. IVA 00488680455
AMMINISTRATORE

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

FRA. IVA 00488680455

P.R. IVA 00488680455

AMMINISTRATORE

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

9/2/88

n.

6

Carrara li

22/3/88

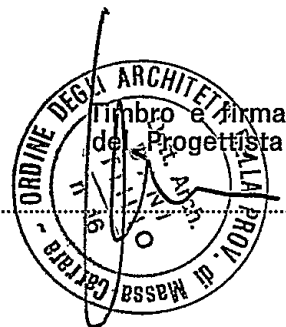
IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: CASA CIV. ABITAZIONE
di proprietà: FRA. NO. VER. SNC.
sito in : N. di CARRARA
via : Tito e Vito.
mapp. n. 88 foglio n. 24

Il sottoscritto D. H. Ing. Domenico Attici nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 27/1/88





AMMINISTRAZIONE **COMUNE DI CARRARA**



AVVISO DI RICEVIMENTO **COMUNE DI CARRARA**
0 DI RISCOSSIONE 54033 CARRARA
(MS)



DA RESTITUIRE A: Ufficio Urbanistica

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5	4	0	3	3
---	---	---	---	---

A P

COMUNE DI

CARRARA



SIG. **PROV.**

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. **673** di L.

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

spedito il

26 MAR 1988

dall'Ufficio di

indirizzato a **S.n.c. Fra.Mo.Ver Amm. Bolognini Gianfranco**
Viale Gagliardi 130 Ter Marina di Carrara

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **28/3/88**

Firma dell'incaricato
della distribuzione del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione di pagamento.



Ditta M. Meroni
no 12/356.8665/1 Tagliando A
SC

Dichiarazione di inizio lavori

N° 3213

Carrara, li 18/3/87

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA
Fra - Mo - Ver
di Viola G. e C. S.n.c

Il sottoscritto Sig.

nato a residente a M. Meroni
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 241.... per il progetto approvato in data 10/6/86
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data 18/3/87
sotto la direzione tecnica del Sig. Dani. Attilio

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	<u>M. Meroni</u>
UFFICIO URBANISTICA	<u>M. Meroni</u>
Prot. No N.	<u>241/87</u>
Data	<u>27.3.1987</u>

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Ditta Renzo Franco
4° 12/3568665/1
Tagliando B C C

Dichiarazione di completamento
copertura N° 3213

Carrara, li 18 ~~ottobre~~ 1987 Maffio

FRA. MO. VER. SNC **Al Sig. Sindaco**
del Comune di CARRARA
Fve - Mo - Ver
di Viale G. e C. SNC

Il sottoscritto Sig. FRA. MO. VER di Viale Giuseppe ec SNC
nato a..... residente a Montere
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 241 per il progetto approvato in data 10/6/86
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 10/3/87
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 30/9/1987 sotto la
direzione tecnica del Sig. Arch. Maffio Savi

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

FRA. MO. VER SNC

PAROMA 0443262073

F.to

L'AMMINISTRATORE

Protocollo N°

2678

Data

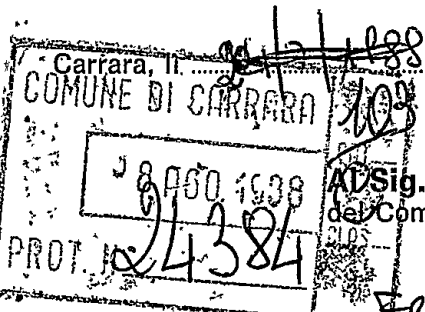
49 MAG 1988

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.

Ditta

Seicon S.p.A. FRA NO. VER.
no 12/356.86651/
Tagliando C *SC*

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori



Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

FRA NO. VER. SNC.

Il sottoscritto Sig. *FRANCESCO VERONE*
nato a *CARRARA* residente a *CARRARA*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. *241* per il progetto approvato in data *10/6/86*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *18/3/87*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data *09/08/1988* sotto la direzione
tecnica del Sig. *Arch. Matteo Dini*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F.to

FRANCESCO VERONE

par. IVA 00488680485

AMMINISTRATORE

Protocollo N.

- 9 AGO. 1988

Data

Francesco Verone

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La man-
cata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32
legge 17.8.1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della
stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6.8.67 n. 765,
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28.1.77 n. 10.