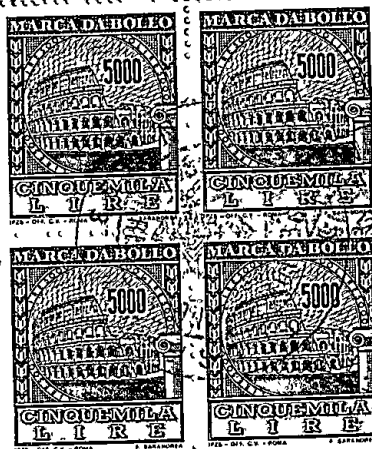




COMUNE DI CARRARA

17 MAR 2000

Prnt. n°

20593

16 MAR 2000

Al **SINDACO** del Comune di **CARRARA**
Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata

OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 7.8.1990 n.241 per le opere di cui agli artt.2 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14.10.1999, n.52

prot. 6011 del 23.6.00

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. Loelle

prot. _____ del _____

Il sottoscritto

IL DIRIGENTE

CODICE FISCALE O PARTITA IVA

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

DLL GNI 27A01 B832T

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE

LUOGO E DATA DI NASCITA

DELL' AMICO Gino

CARRARA 01/01/1927

COMUNE DI RESIDENZA O SEDE

VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO

CARRARA

54031

Via BASSAGRANDE n. 16/bis

avendone giusto titolo, comunica che a mezzo dell'Impresa di cui appresso

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE DELLA IMPRESA	CODICE FISCALE O PARTITA IVA DELLA IMPRESA
LORENZINI Giuseppe Artigiano Edile	01476420466
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE DELLA IMPRESA	VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO
VIAREGGIO 55049	Via degli Eucalipti n. 4

nell'immobile individuato come segue:

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (Via o Piazza - Numero civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita, Foglio, Mappale)
Via BASSAGRANDE n. 16/bis	Foglio n. 96 - Mapp. N. 370
TITOLO DI GODIMENTO	TIPO DI UTILIZZAZIONE (Residenza - Commercio - Direzionale - Ecc.)
Proprietario	Residenza

darà inizio, a far data dal ventesimo (20°) giorno successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di Asseveramento redatta dal Progettista Sig. **TRUSENDI Geom. Renzo**, iscritto al n° **593** dell'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa Carrara

Comunica che la Direzione dei Lavori è affidata al Sig. **TRUSENDI Geom. Renzo**, iscritto al n° **593** dell'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Massa - Carrara, che sottoscrive per accettazione la presente istanza.

166



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 20593/4011
17/05/00

A: DELL'AMICO GINO
VIA BASSAGRANDE 16 BIS
54036 MARINA DI CARRARA

e, p.c.: A: TRUENDI GEOM.RENZO
VIA MASSA AVENZA 22/B
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e' pervenuta in data 17/05/00. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA BASSAGRANDE 16 BIS e distinto catastalmente al foglio 96 mappale/i 370,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 20593/4011 del 17/05/00. - d.i.a. n° 146/00-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 1 luglio 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «(prot.gen.)»/«(prot.urb.)»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «(sig.)»
«(indirizzo)»
«(resid.)»
A: «(PROF.STA)»
«(INDIR)»
«(LOC)»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «fg.», mappale/i «mapp.», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- scheda ecografica
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14.10.1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «(prot.gen.)»/«(prot.urb.)» del «data domanda» - d.i.a. n° «(istruttoria)».

Carrara,

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

ANNIO

nonale.

Alla presente domanda allega la seguente documentazione:

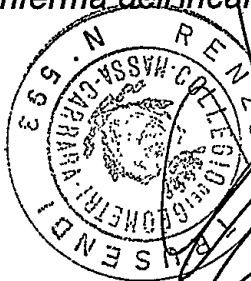
- 1) Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati (in duplice copia originale);
- 2) Attestazione della quietanza relativa ai *diritti di segreteria*, giusto il versamento operato con bollettino postale n. VCC 22 in data 11/02/2000 intestato al Comune di Carrara, Servizi di Tesoreria c/c n. 118547;
- 3) Copia della visura catastale comprovante il titolo di proprietà.

Si impegna altresì, ai sensi e nel rispetto del secondo comma dell'art.9 della L. R. indicata in oggetto, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi dell'avvenuta trasmissione alla Azienda Sanitaria Locale n. 1 di Massa Carrara della notifica preliminare di cui all'art.11 del D.lgs. n. 494/1996 di cui il sottoscritto si dichiara edotto del fatto che ciò deve avvenire obbligatoriamente prima dell'inizio dei lavori.

Carrara lì, 12/05/2000

Dell'Amico Gino^c
(firma del richiedente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI:
Per conferma dell'incarico ricevuto



(timbro professionale e firma)

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
TRUSENDI Geom. Renzo	Carrara il 31/01/1957

iscritto all' Albo Professionale dei

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
Geometri	MS	593	TRS RNZ 57A31 B832 B

con studio in:

INDIRIZZO (Via o Piazza, Numero Civico)	C.A.P.	CITTA E PROVINCIA	TELEFONO
Via Massa Avenza n° 22/B	54100	Massa (MS)	0585/256735

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
DELL' AMICO Gino	CARRARA IL 01/01/1927
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE	VIA O PIAZZA, NUMERO CIVICO
CARRARA 54031	Via BASSAGRANDE n. 16/bis

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue:

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (Via o Piazza – Numero civico)	DESCRIZIONE CATASTALE (Partita, Foglio, Mappale)
Via BASSAGRANDE n. 16/bis	Foglio n. 96 – Mapp. N. 370
DESTINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO	
Ambiti di consolidamento "Edifici R2"	

Dette opere, riconducibili alla lettera a), punto 2) art.4 della Legge regionale Toscana 14 ottobre 1999, n° 52 (B.U.R.T. n.34 in data 7.12.1999) consistono in:

- a)- Sostituzione delle attuali canale di gronda e dei pluviali in ferro zincato con pluviali, canale e converse in rame;
- b)- Rifacimento dell' intonaco dove bolso, deteriorato o comunque non più aderente;
- c)- Stesura di intonaco Tipo RA30 Weber & Broutin a pastina di calce con leganti per il supporto sottostante;
- d)- Pitturazione della facciata con prodotti a base di quarzo liscio dello stesso colore del fabbricato.

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione:

- 1) *Stralci planimetrici; catastale, aerofotogrammetrico e del P.R.G.C.*

- 2) *Documentazione fotografica dell'immobile in cui sono compresi gli interventi edilizi da eseguire.*

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 5, della L.R. Toscana 14/10/1999 n.52, assevera che le opere sopra descritte:

- a)-Sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati ed al vigente Regolamento Edilizio;**
- b)-Che rispettano le Norme di Sicurezza , quelle Igienico-Sanitarie e le vigenti norme in materia di zona sismica;**
- c)- Che non modificano la destinazione d' uso;**
- d)- Che il bene in oggetto non è vincolato dalle Leggi nn. 1089 e n. 1497 del 1939.**

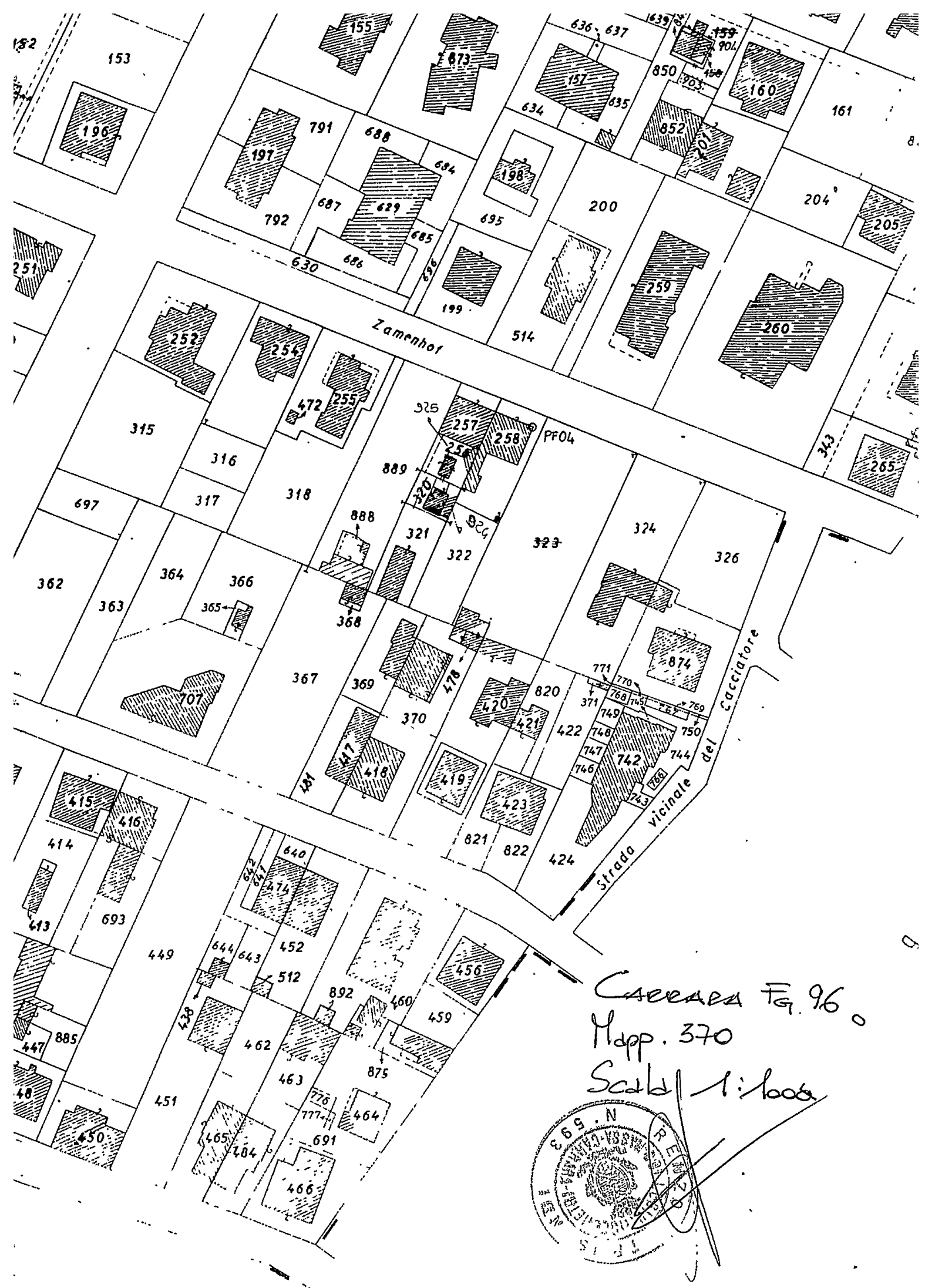
Ai sensi del comma 5 dell'art.9 della citata legge regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto quanto sopra, con il presente asseveramento specificamente assume per sé la qualità di *Persona Esercente un Servizio di Pubblica Necessità* ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

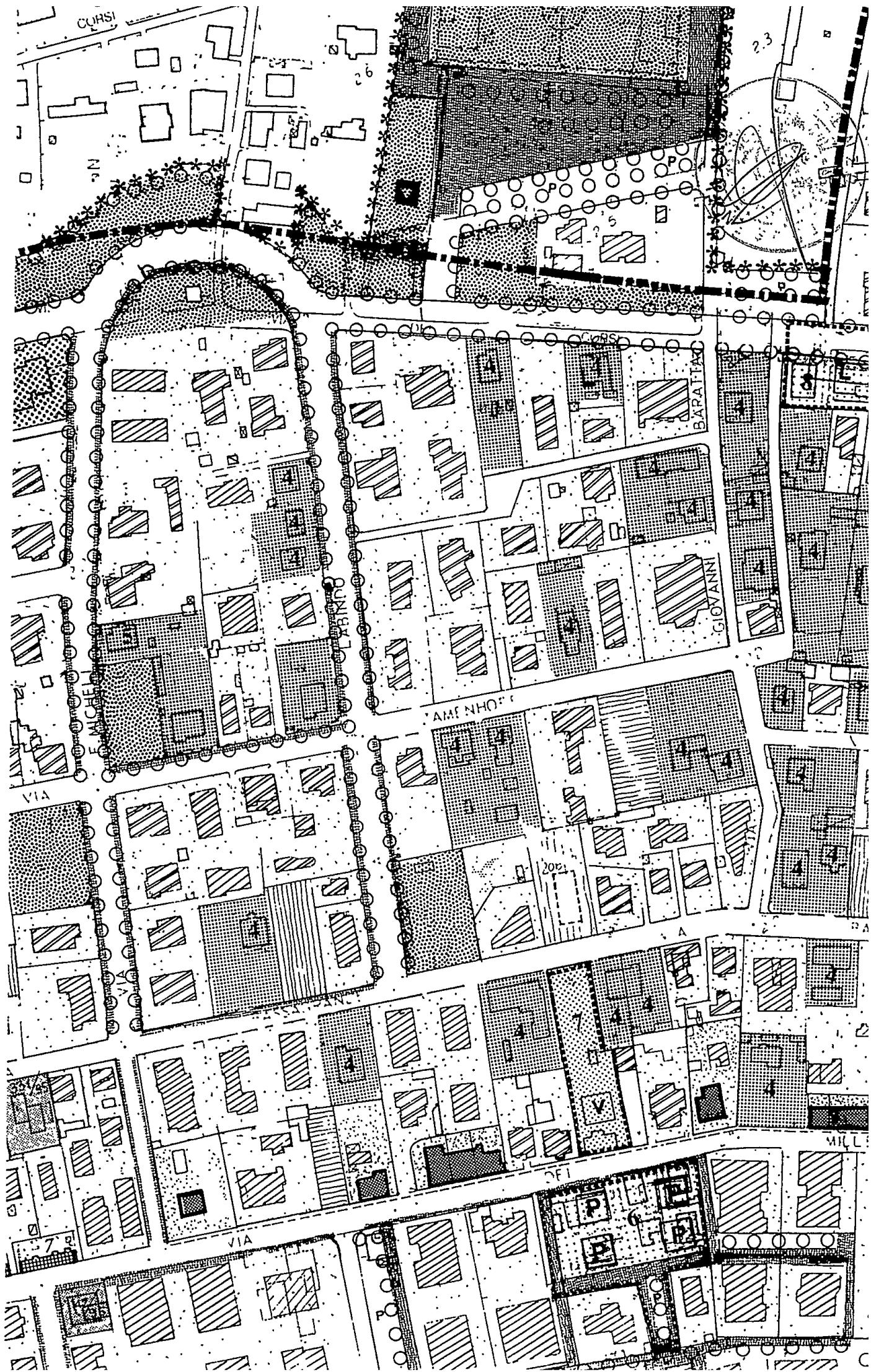
Carrara li 12/05/2000

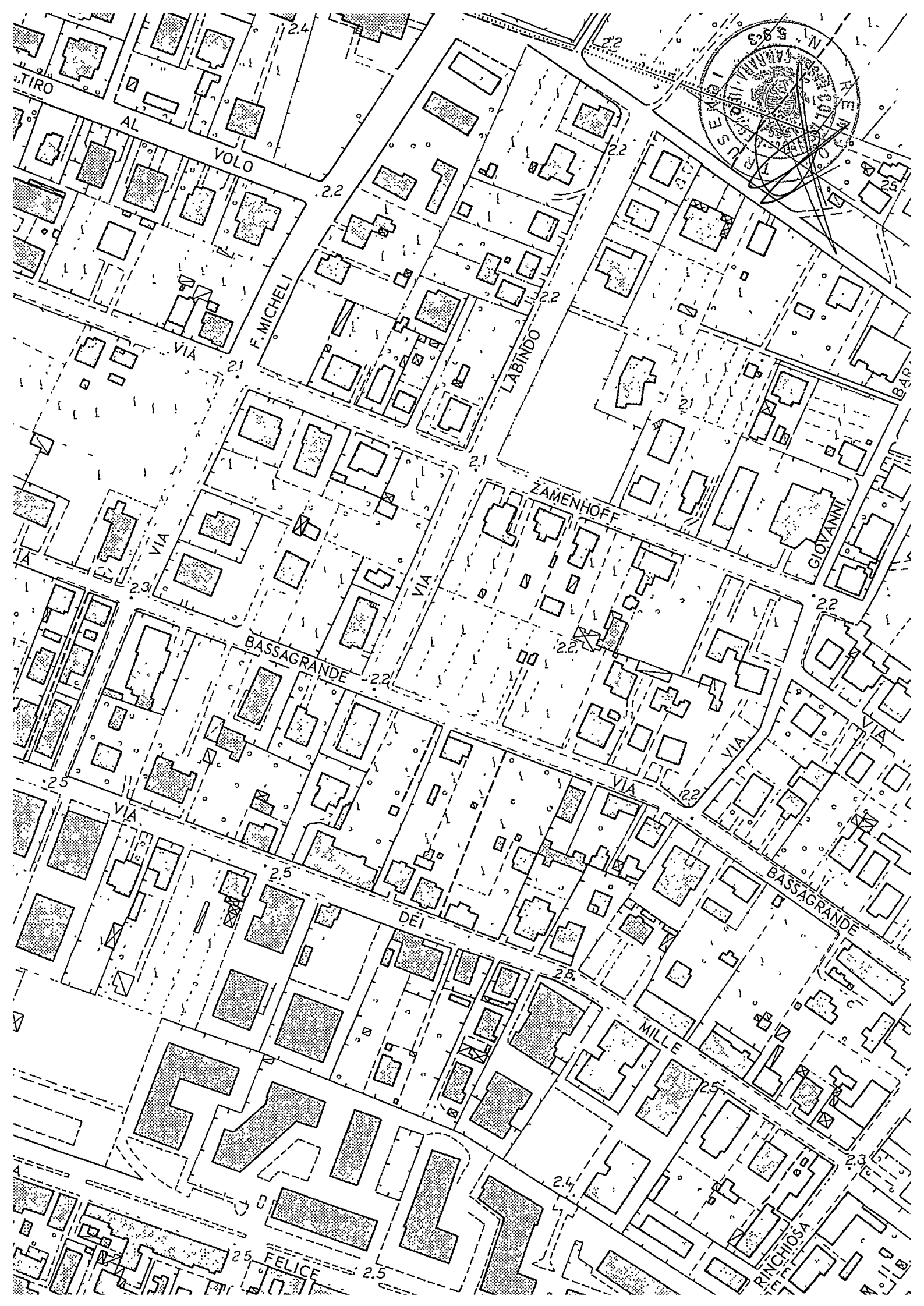
**Il Tecnico
TRUSENDI Geom. Renzo**



(timbro professionale e firma)

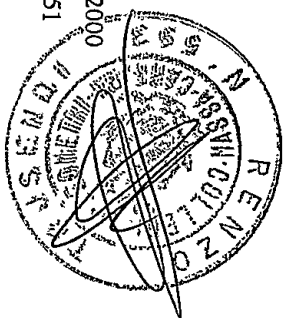








Data : 10/05/2000
Ora : 8.19.51



Ufficio del Territorio di Massa
Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2000

Visura n. : 42905

Pag : 1 Fine

Dati della richiesta	DELL'AMICO GINO
Soggetto Individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice : B832) DELL'AMICO GINO nato a CARRARA il 01/01/1927 C. F. : DLGNI27A01B832T

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (codice B832) - Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Indirizzo
1	96	370		1	-	A/3	3	5 vani	-	L. 650. 000 Euro 335,7	VIA BASSAGRANDE n. 16BIS piano: T

Intestati delle Unità Immobiliari Indicate al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELL'AMICO GINO, nato a CARRARA il 01/01/1927		DLGNI27A01B832T	Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE n. 2957. 1/1965 del 23/07/1965 in atti dal 12/11/1992 IMPIANTO MECCANOGRAFICO DEL 12. 11. 92- UNITA' GIA' PRESENTE SUL MOD.55		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 14 Richiesta n. 17079 Importo della liquidazione : L. 2. 500 - Euro 1 , 29

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento

di L.

50.000#

Lire
(lettere)

cinquantamille

sul C/C N.

118547

intestato a: COMUNE DI CARRARA

SERVIZIO TESORERIA

eseguito da DELL'AMICO GINO

residente in CARRARA

SEZ.04 11-MAG-2000 #2

AVENZA 036/004

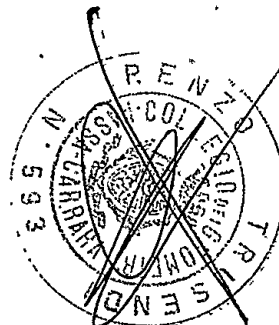
0040 £.*****50000

VCC 0022 £.*****1200

BOLLO DELL'AGENZIA P.T.

data

progress.



Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

DIRITTI DI SEGRETARIA
PER DENUNCIA DI INIZIO
ATTIVITA' DEL 12/5/2000
PROPR. DELL'AMICO GINO

LEADERSTAMP VERONA 1998 (L. 15.000.000)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

COMUNE DI CARRARA

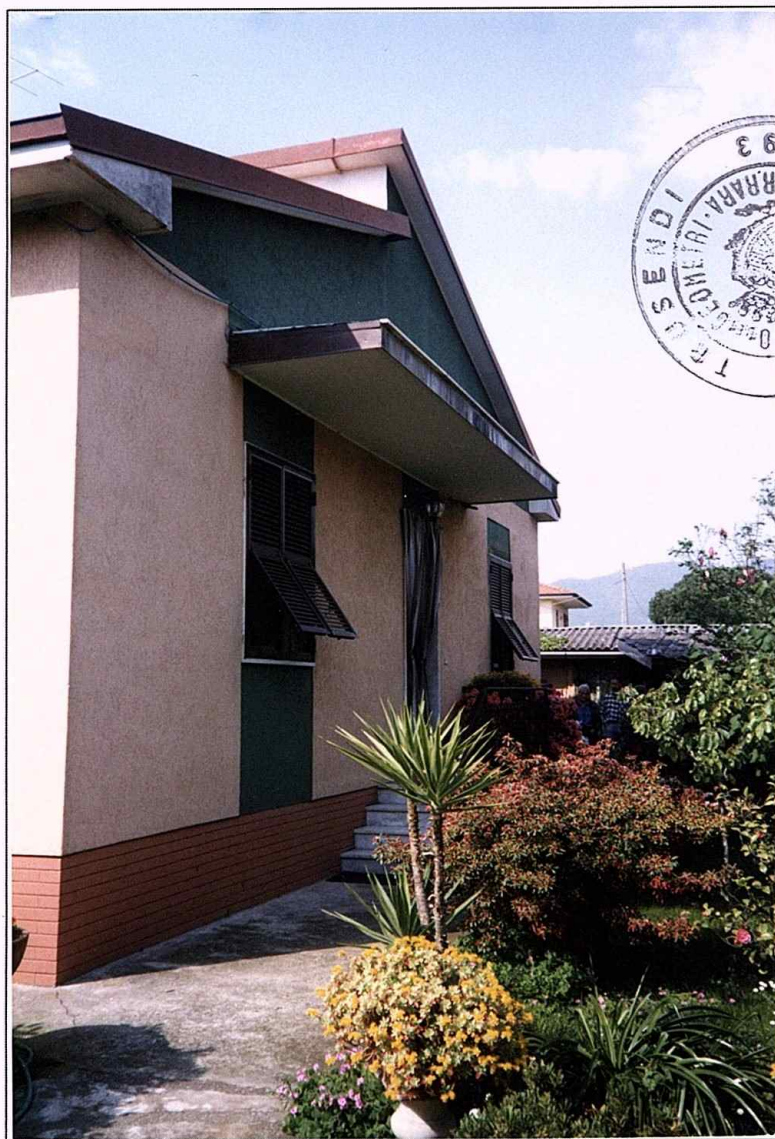
Fg. 96 Mapp.le 370.

Foto n° 1



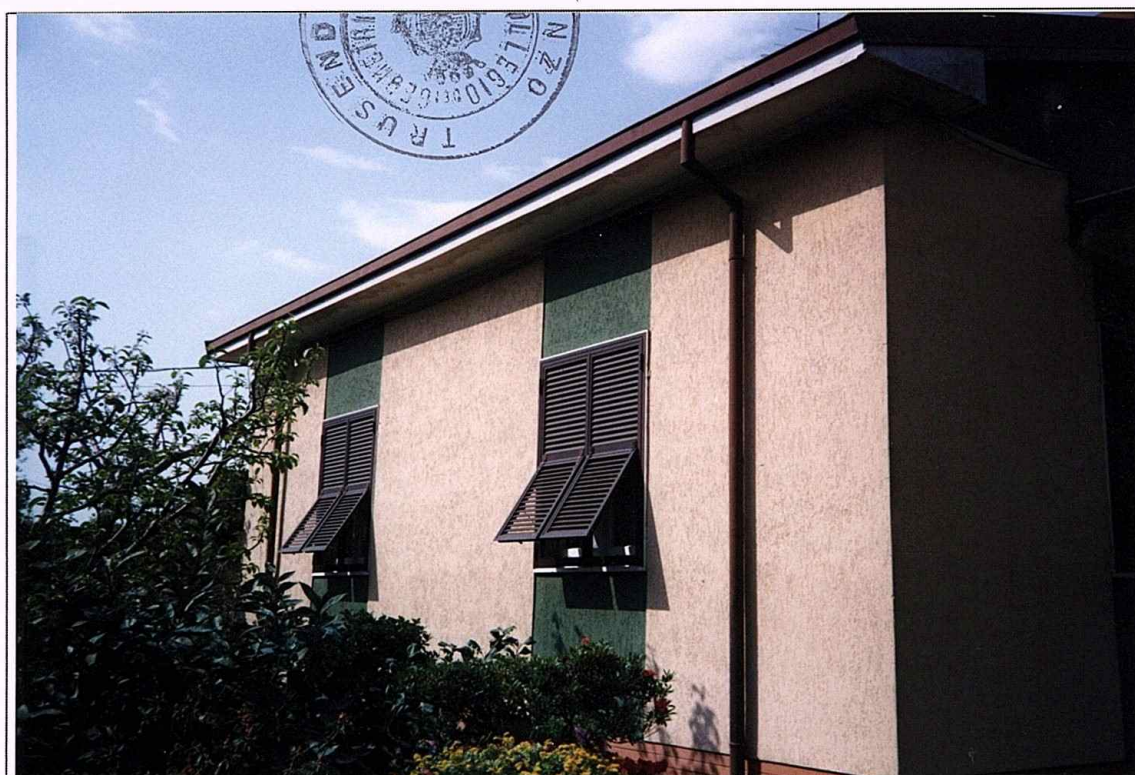
LATO NORD

Foto n° 2



LATO EST

Foto n° 3



LATO SUD