

COMUNE DI CARRARA

PER RICEVUTA

DATA: 23/07/05

**E.D.O.R.C.
ENTE DIOCESANO PER LE OPERE DI
RELIGIONE E CULTO PER LA
PROVINCIA DI MASSA CARRARA
Via Zoppi, 14, Massa**

Al Dirigente del
Settore Attività economico produttive
Dott. Guirardo Vitale

Comune di Carrara

OGG.: Variante non essenziale al Provv. Aut. n° 05 del 29.03.04 – Ampliamento Colonia Diocesana in Viale Colombo 58 – Marina di Carrara.

COMPLETAMENTO DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA.

A riscontro della nota Prot. 24387 di codesto Settore in data 21.06.05 e del colloquio avuto con Vs. Funzionari, si trasmette ulteriore documentazione sia per uso d'ufficio che per copia del Committente e cioè :

- n° 2 copie tavole Stato concessionato Planimetria (Tav. 3 modificata – V),
- n° 2 copie tavole Stato concessionato Prospetti (Tav. 11 modificata – V),
- n° 2 copie tavole Stato di progetto in variante Planimetria (Tav. 1 – V),
- n° 2 copie tavole Stato di progetto in variante Prospetti (Tav. 2 – V),
- n° 2 copie tavola Stato di raffronto Planimetrie sovrapposte (Tav. 3 – V),
- n° 2 copie tavola Stato di raffronto Prospetti sovrapposti (Tav. 4 – V),
- n° 2 copie Relazione tecnico descrittiva, a sostituzione e completamento della Relazione già presentata.

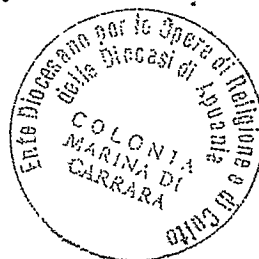
Fiducioso in un sollecito sviluppo della pratica, si porgono distinti saluti.

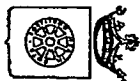
Per delega del Presidente dell'EDORC
Mons. Eugenio Binini Vescovo,

Sac. Guido Ceci

Sac. Guido Ceci

Carrara, 22/07/2005





COMUNE DI CARRARA

CODICE FISCALE e PARTITA IVA: 00079450458

Data 13/05/06

Buono d'incasso

N.1.593

Impegno

Sig.:

ANDREANI FRANCESCO

Ind.:

SI Ricevuta

la somma di €

15,00

per quanto sopra indicato:

C. Cau.

C. Cap.

Descrizione

Importo

E 30105700100 DIRITTI DI SEGRETERIA DI C

15,00

TOTALE

Euro 15,00
Lire 29.044

€ quindici/00====
MARCHE URB.

L. CASSIERE

L'ECONOMO

.....



**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

**ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)
COLONIA DIOCESANA IN
MARINA DI CARRARA – VIALE C. COLOMBO**

AMPLIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLA CASA PER FERIE

VARIANTE NON ESSENZIALE

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
(sostituisce la Relazione tecnica descrittiva in data 26.05.05 agli atti)

Carrara, 05/07/2005

Con Autorizzazione unica n° 5 del 29.03.2004, il Comune di Carrara ha approvato un progetto di Ampliamento del Complesso in testata concedendone la costruzione.

In corso dei lavori, l'Ente proprietario ha valutato come miglioramento poche variazioni da apportarsi all'interno di alcuni locali, e pertanto lo scrivente Progettista ha redatto – nella forma dovuta dai Regolamenti comunali – l'allegato Progetto denominandolo

“VARIANTE NON ESSENZIALE ALL'AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 05 DEL 29.03.04”.

Essa consiste in:

Corpo A-2 :

- a) miglioramento della funzionalità dei locali interessanti la Direzione ed Uffici, con lo spostamento di alcune pareti interne e delle relative aperture;
- b) aumento dell'apertura lato Spezia per il bar, dando più aria e luce e più libertà di movimenti agli utenti dello stesso;
- c) spostamento del locale caldaia lievemente a monte della prevista, senza null'altro modificarne.

Corpo A-9 :

- a) aumento delle superfici dei bagni delle varie camere, per una migliore distribuzione interna degli apparecchi con conseguente più comodo utilizzo;
- b) lieve aumento delle superfici finestrate di due camere.

Corpo A-10 :

- a) spostamento della posizione dei bagni interni alle camere (per una migliore distribuzione interna degli apparecchi con conseguente più comodo utilizzo);
- b) apertura di finestre per una aereazione diretta dei bagni di cui sopra, e spostamento delle finestre delle camere stesse.
- c) abbassamento del corpo terminale delle cabine, portandolo ad una altezza identica a quella delle cabine del Corpo A-9 e degli altri corpi terminali, in modo da presentare un unico fronte di uguale e più omogenea altezza: ciò per seguire quanto richiesto dalla Commissione degli Esperti, al fine di avere uguali altezze lato mare.

Le modifiche di cui sopra fanno ovviamente variare ma non in modo significativo i valori superficiali delle camere e dei bagni relativi.

Per un doveroso confronto, si allegano di seguito le tabelle dei valori e parametri già approvate (Vedi pag. 7/7 della Relazione Tecnica descrittiva) e quella della Variante non essenziale.

Nessuna variazione planimetrica viene apportata, sia nella posizione dei Corpi, sia nelle dimensioni, sia nelle volumetrie unicamente riducendosi la volumetria del Corpo A-10 per quanto concerne la diminuzione di altezza delle cabine terminali.

Ugualmente le poche variazioni prospettiche – oltre che essere all'interno del Complesso – non introducono assolutamente variazioni di stile o cromatiche.

34

3

stampato il 07/07/2005

Vengono allegate – per i doverosi esami ed in conformità di quanto richiesto con nota prot. 24387- 21.06.05 del S.U.A.P. – le seguenti Tavole:

- Tav. 3 **modificata** / V – Planimetria complessiva dei Corpi, approvata con Aut. Unica 05 del 29.03.2004, con evidenziate le parti interessate dalla Variante (4+6 copie).
- Tav. 11 **modificata** / V – Prospetti dei Corpi come sopra (4+6 copie).
- Tav. 1 – V - Planimetria complessiva dei Corpi, con le modifiche in variante (4+6 copie).
- Tav. 2 – V - Prospetti dei Corpi con varianti (4+6 copie).
- Tav. 3 – V - Planimetria complessiva, con stato sovrapposto del progetto concesso e delle varianti richieste (2+8 copie).

Viene inoltre allegata documentazione fotografica in n. 7 copie.

Il Tecnico progettista
Ing. Sergio Vannini



per la Ditta proprietaria
Eugenio Binini Vescovo



Carrara, 05/07/2005

**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servanni@tin.it

**ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)
COLONIA DIOCESANA IN
MARINA DI CARRARA – VIALE C. COLOMBO**

AMPLIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLA CASA PER FERIE

VARIANTE NON ESSENZIALE

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
(sostituisce la Relazione tecnica descrittiva in data 26.05.05 agli atti)

Carrara, 05/07/2005

Con Autorizzazione unica n° 5 del 29.03.2004, il Comune di Carrara ha approvato un progetto di Ampliamento del Complesso in testata concedendone la costruzione.

In corso dei lavori, l'Ente proprietario ha valutato come miglioramento poche variazioni da apportarsi all'interno di alcuni locali, e pertanto lo scrivente Progettista ha redatto – nella forma dovuta dai Regolamenti comunali – l'allegato Progetto denominandolo

“VARIANTE NON ESSENZIALE ALL'AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 05 DEL 29.03.04”.

Essa consiste in:

Corpo A-2 :

- a) miglioramento della funzionalità dei locali interessanti la Direzione ed Uffici, con lo spostamento di alcune pareti interne e delle relative aperture;
- b) aumento dell'apertura lato Spezia per il bar, dando più aria e luce e più libertà di movimenti agli utenti dello stesso;
- c) spostamento del locale caldaia lievemente a monte della prevista, senza null'altro modificarne.

Corpo A-9 :

- a) aumento delle superfici dei bagni delle varie camere, per una migliore distribuzione interna degli apparecchi con conseguente più comodo utilizzo;
- b) lieve aumento delle superfici finestrate di due camere.

Corpo A-10 :

- a) spostamento della posizione dei bagni interni alle camere (per una migliore distribuzione interna degli apparecchi con conseguente più comodo utilizzo);
- b) apertura di finestre per una aereazione diretta dei bagni di cui sopra, e spostamento delle finestre delle camere stesse.
- c) abbassamento del corpo terminale delle cabine, portandolo ad una altezza identica a quella delle cabine del Corpo A-9 e degli altri corpi terminali, in modo da presentare un unico fronte di uguale e più omogenea altezza: ciò per seguire quanto richiesto dalla Commissione degli Esperti, al fine di avere uguali altezze lato mare.

Le modifiche di cui sopra fanno ovviamente variare ma non in modo significativo i valori superficiali delle camere e dei bagni relativi.

Per un doveroso confronto, si allegano di seguito le tabelle dei valori e parametri già approvate (Vedi pag. 7/7 della Relazione Tecnica descrittiva) e quella della Variante non essenziale.

Nessuna variazione planimetrica viene apportata, sia nella posizione dei Corpi, sia nelle dimensioni, sia nelle volumetrie unicamente riducendosi la volumetria del Corpo A-10 per quanto concerne la diminuzione di altezza delle cabine terminali. Ugualmente le poche variazioni prospettiche – oltre che essere all'interno del Complesso – non introducono assolutamente variazioni di stile o cromatiche.

23

•

Sup. e Volumi variati

[illegible]

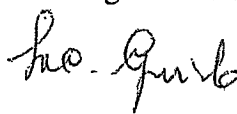
Vengono allegate – per i doverosi esami ed in conformità di quanto richiesto con nota prot. 24387- 21.06.05 del S.U.A.P. – le seguenti Tavole:

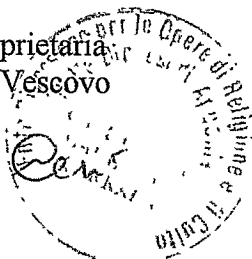
- Tav. 3 **modificata** / V – Planimetria complessiva dei Corpi, approvata con Aut. Unica 05 del 29.03.2004, con evidenziate le parti interessate dalla Variante (4+6 copie).
- Tav. 11 **modificata** / V – Prospetti dei Corpi come sopra (4+6 copie).
- Tav. 1 – V - Planimetria complessiva dei Corpi, con le modifiche in variante (4+6 copie).
- Tav. 2 – V - Prospetti dei Corpi con varianti (4+6 copie).
- Tav. 3 – V - Planimetria complessiva, con stato sovrapposto del progetto concesso e delle varianti richieste (2+8 copie).

Viene inoltre allegata documentazione fotografica in n. 7 copie.

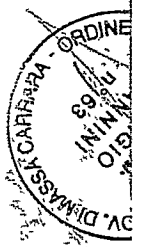
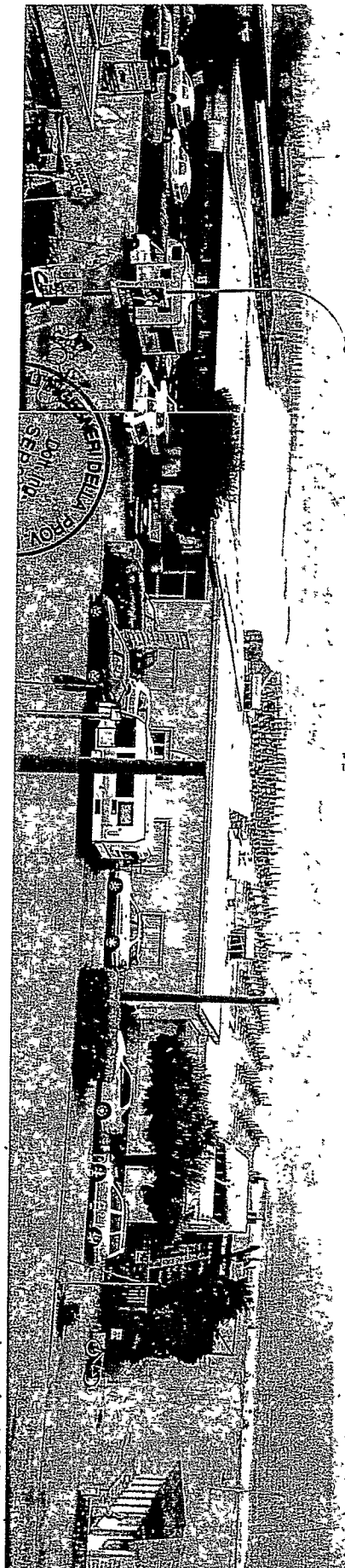
Il Tecnico progettista
Ing. Sergio Vannini


per la Ditta proprietaria
Eugenio Binini Vescovo

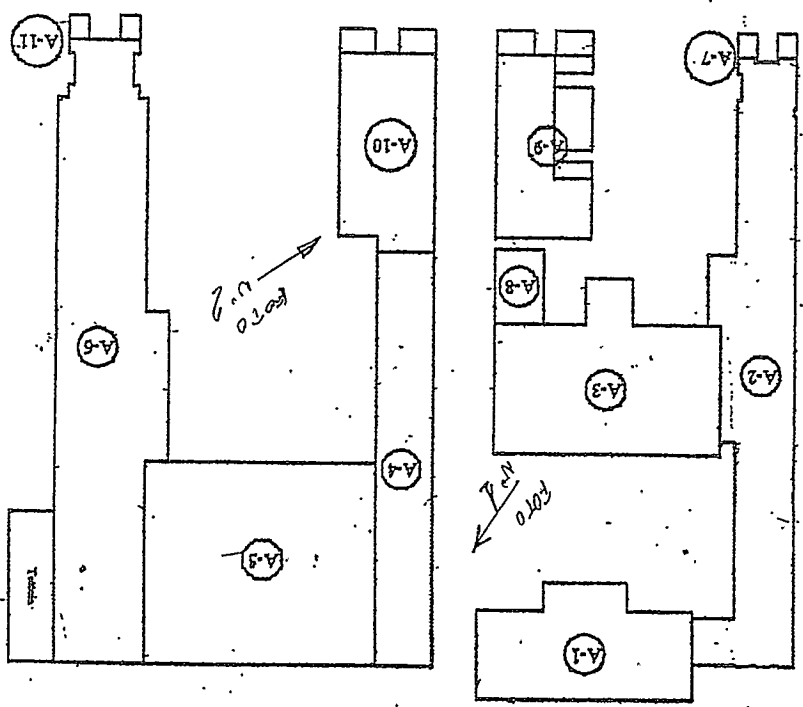
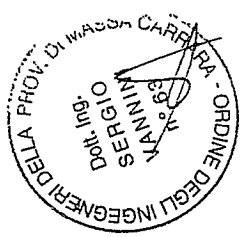




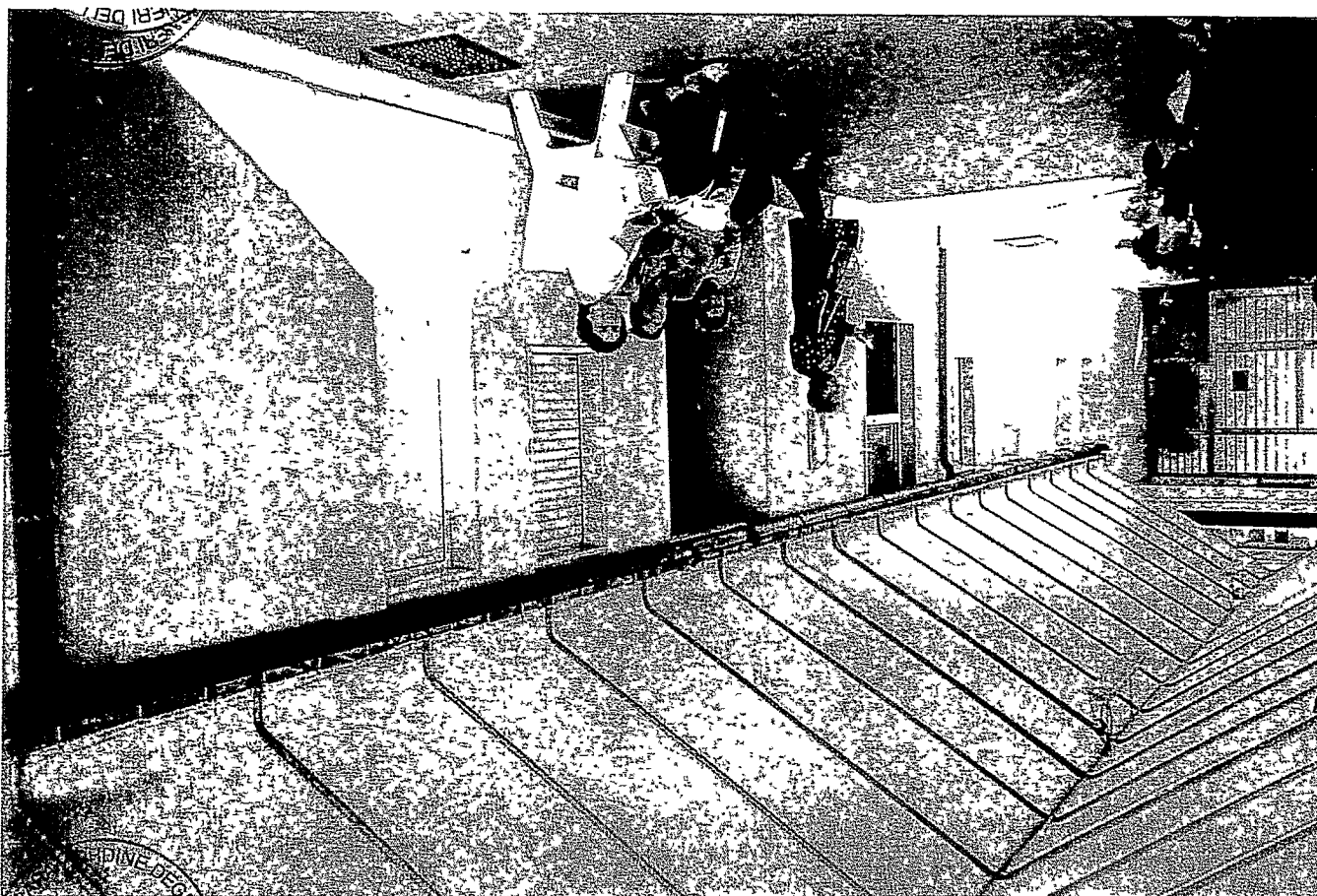
Carrara, 05/07/2005



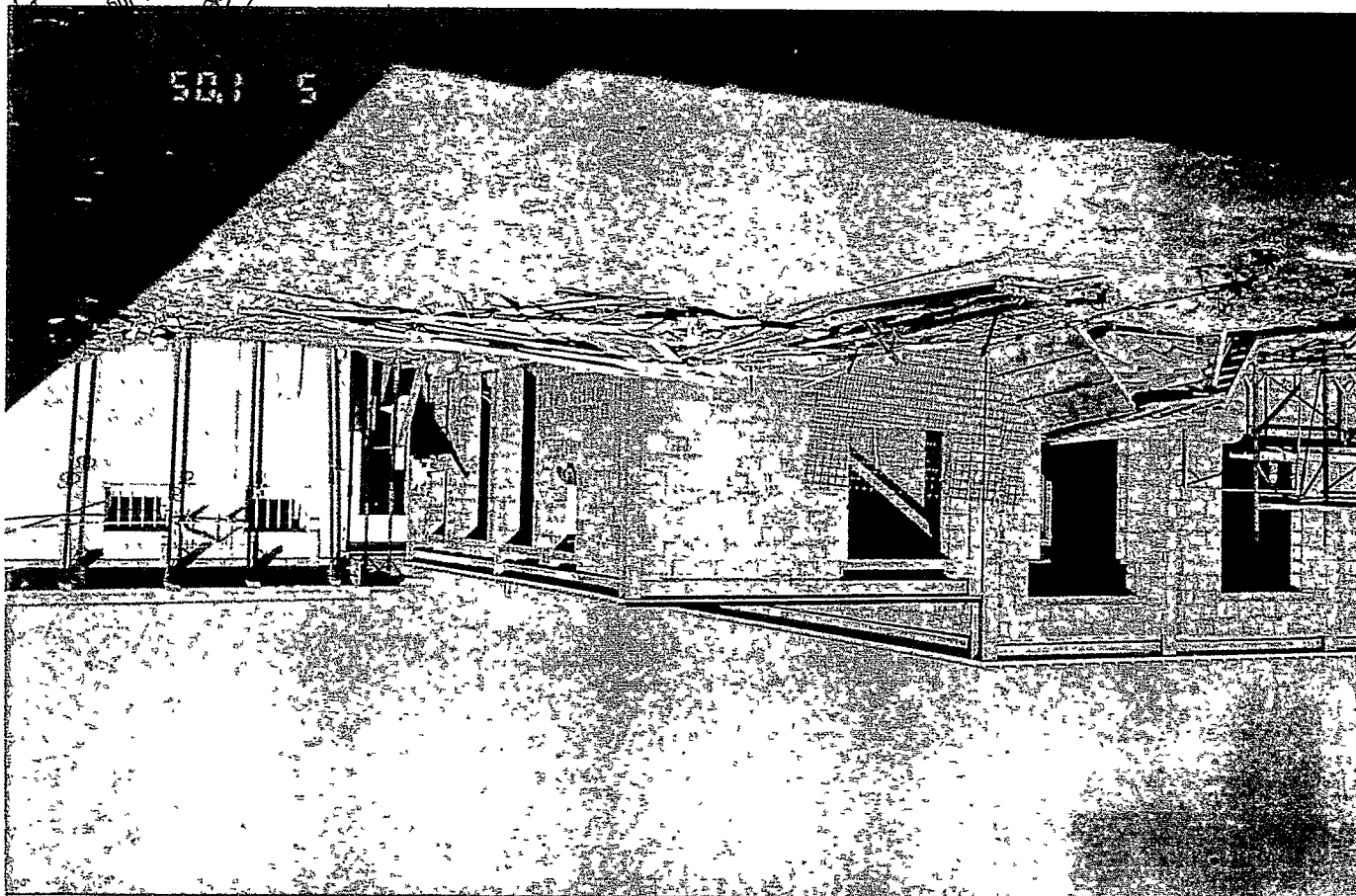
EDORC
Colonia Diocesana in
Marina di Carrara
Ampliamento
VARIANTE NON ESSENZIALE
Documentazione fotografica
STATO ATTUALE



Vista Uffici e Direzione (Corpo A-4) dal corridoio interno lato Spezia



Vista camere e bagni 50 e 51 (Corpo A-10), dal lato Viareggio



**Studio
di
Ingegneria**

Vannini Ing. Sergio
Studio di Ingegneria Civile
Via Fivizzano, 46
54031 Avenza (MS)
Italia
Part. IVA 00624390456

tel. 0585 857922
cell. 338 7191209
fax 0585 505091
e.mail servann@tin.it

**ENTE DIOCESANO OPERE DI RELIGIONE E CULTO (E.D.O.R.C.)
COLONIA DIOCESANA IN
MARINA DI CARRARA – VIALE C. COLOMBO**

AMPLIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLA CASA PER FERIE

VARIANTE NON ESSENZIALE

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

(sostituisce la Relazione tecnica descrittiva in data 26.05.05 agli atti)

Carrara, 05/07/2005

Con Autorizzazione unica n° 5 del 29.03.2004, il Comune di Carrara ha approvato un progetto di Ampliamento del Complesso in testata concedendone la costruzione.

In corso dei lavori, l'Ente proprietario ha valutato come miglioramento poche variazioni da apportarsi all'interno di alcuni locali, e pertanto lo scrivente Progettista ha redatto – nella forma dovuta dai Regolamenti comunali – l'allegato Progetto denominandolo

“VARIANTE NON ESSENZIALE ALL'AUTORIZZAZIONE EDILIZIA N° 05 DEL 29.03.04”.

Essa consiste in:

Corpo A-2 :

- a) miglioramento della funzionalità dei locali interessanti la Direzione ed Uffici, con lo spostamento di alcune pareti interne e delle relative aperture;
- b) aumento dell'apertura lato Spezia per il bar, dando più aria e luce e più libertà di movimenti agli utenti dello stesso;
- c) spostamento del locale caldaia lievemente a monte della prevista, senza null'altro modificarne.

Corpo A-9 :

- a) aumento delle superfici dei bagni delle varie camere, per una migliore distribuzione interna degli apparecchi con conseguente più comodo utilizzo;
- b) lieve aumento delle superfici finestrate di due camere.

Corpo A-10 :

- a) spostamento della posizione dei bagni interni alle camere (per una migliore distribuzione interna degli apparecchi con conseguente più comodo utilizzo);
- b) apertura di finestre per una aereazione diretta dei bagni di cui sopra, e spostamento delle finestre delle camere stesse.
- c) abbassamento del corpo terminale delle cabine, portandolo ad una altezza identica a quella delle cabine del Corpo A-9 e degli altri corpi terminali, in modo da presentare un unico fronte di uguale e più omogenea altezza: ciò per seguire quanto richiesto dalla Commissione degli Esperti, al fine di avere uguali altezze lato mare.

Le modifiche di cui sopra fanno ovviamente variare ma non in modo significativo i valori superficiali delle camere e dei bagni relativi.

Per un doveroso confronto, si allegano di seguito le tabelle dei valori e parametri già approvate (Vedi pag. 7/7 della Relazione Tecnica descrittiva) e quella della Variante non essenziale.

Nessuna variazione planimetrica viene apportata, sia nella posizione dei Corpi, sia nelle dimensioni, sia nelle volumetrie unicamente riducendosi la volumetria del Corpo A-10 per quanto concerne la diminuzione di altezza delle cabine terminali.

Ugualmente le poche variazioni prospettiche – oltre che essere all'interno del Complesso – non introducono assolutamente variazioni di stile o cromatiche.

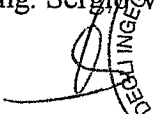
32

stampato il 07/07/2005

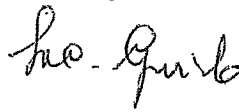
Vengono allegate – per i doverosi esami ed in conformità di quanto richiesto con nota prot. 24387- 21.06.05 del S.U.A.P. – le seguenti Tavole:

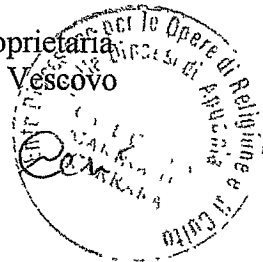
- Tav. 3 **modificata** / V – Planimetria complessiva dei Corpi, approvata con Aut. Unica 05 del 29.03.2004, con evidenziate le parti interessate dalla Variante (4+6 copie).
- Tav. 11 **modificata** / V – Prospetti dei Corpi come sopra (4+6 copie).
- Tav. 1 – V - Planimetria complessiva dei Corpi, con le modifiche in variante (4+6 copie).
- Tav. 2 – V - Prospetti dei Corpi con varianti (4+6 copie).
- Tav. 3 – V - Planimetria complessiva, con stato sovrapposto del progetto concesso e delle varianti richieste (2+8 copie).

Viene inoltre allegata documentazione fotografica in n. 7 copie.

Il Tecnico progettista
Ing. Sergio Vannini



per la Ditta proprietaria
Eugenio Binini Vescovo





Carrara, 05/07/2005