

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N.

ANNO 87

RILIEVO COSTRUZIONE

P.L.

MAZZUCHELLI

MICHELA

LOCALITÀ Carrara Via Plebiscito N. 4

SEZIONE 1 FOGLIO 40 MAPPALE 232 sub 7

LICENZA EDILIZIA DEL

N. PROTOCOLLO N. PRATICA 45/87

NOTE: Inizio lavori senza concessione per altro in
complete -
2/10/87 M. J. M. J.

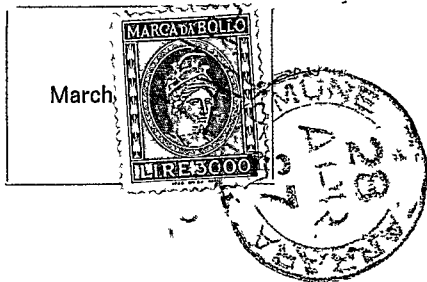
EVIDENZE

		15 gg.	30 gg.	30 gg.	30 gg.	15 gg.	30 gg.
Segnalazione al o del Comando V.V. U.U.	Verbale di Contravvenzione	Segnalazione al Sindaco	1° Sospens. dei lavori	2° Sospens. dei lavori	Provv.to del Sindaco	Diffida di demoliz.	Segnalaz. all' U. T. E.
nota	del	nota	del	del	☐ demoliz.	del	n°
					☐ sanatoria		del
del	prot.	del	scadenza	scadenza	del	scadenza	risposta
30 gg.			90 gg.				
Segnalazione alla Ragioneria e Segreteria	Licenza Variante in Sanatoria	Certificato Ultimaz.ne Lavori	Segnalaz.ne INTEND. FINANZA	Comun.ne Provv.to Organi & Varii			
nota	n°	T. «C»	prot.	nota			
del							
sanatoria	del	N.O. del	del	del			

ELENCO DOCUMENTI CONTENUTI NELLA PRATICA

- 1 Verbale di constatazione 1-10-87
- 2 Verbale di accertamento
- 3 Ordine di sospensione lavori 2-10-87
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

Rimborso stampati L. 500



Al Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

30 APR 1987
CLAS...
PROT. N. 11715

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNI 1/ CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Prot. N. 3031
Da: 5 MAG 1987

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

887
ANNO 1987

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

R. P. N. 181
25 LUG 1987

VISTO 25 LUG 1987

Il sottoscritto

Proprietari della costruzione	Sig. <u>MAZZUCHELLI MICHELA</u> natq a <u>CARRARA</u> il <u>20/4/63</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>PLEBISCITO</u> Civ. N. <u>4</u> Codice Fiscale <u>MZZ MHL 63D60 B 832 K</u> Tel. <u>72316</u>
	Sig. _____ nato a _____ il _____ residente a _____ Via _____ Civ. N. _____ Codice Fiscale _____ Tel. _____
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>PEZZICA GIANPAOLO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>18/8/1941</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>CAFFASSIO</u> Civ. N. <u>29</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>Geometri</u> tel <u>70565</u> della prov. di <u>M.S.</u> N. Ord. <u>289</u> Codice Fiscale <u>PZZ SPL 41M18 B 832 R</u>
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso	☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RISTRUTTURARE ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA ☒ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ _____ ☐ _____
Ubicazione della costruzione	Località <u>CARRARA (Centro Storico)</u> Via <u>PLEBISCITO</u> N. <u>4</u> Mappale <u>232 567</u> Foglio N. <u>46</u>

ALBO

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x30)
- 4) Fotografie (minimo 2)

- 5) Relazione tecnica
- 6) Schema L.R. 41/84
- 7) _____

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI	
N. _____ DEL _____	
DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84	
URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L. _____	L. _____
☐ VEDI SCHEMA INTERNO	
Reversale Tesoreria Comunale N. _____ del _____ per L. _____	
Esente ai sensi dell'art. _____ lettera _____ L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n. _____	
Carrara li <u>28/8/87</u>	
IL FUNZIONARIO INCARICATO	

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE	
DEL _____ N. _____	
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	
☐ N. _____ DEL _____	
☐ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA	
NON ABBISOGNA DIVISIONE	
Carrara li <u>27/9/87</u>	

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

DELIBERA G.M. N. 1817 DEL 12-11-1987

Sanatissima
Rev. 5928/0/4839 del 14/12/87
del 2.88.000

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. (96)

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale mq.	

Superficie coperta

Esistente mq. (Non interessata da intervento)	
Esistente mq. <u>96</u> (Interessata da intervento)	
Progetto mq. <u>1</u> (Compreso portici valutati ad 1/3)	
Totale mq. <u>96</u> Rapporto di copertura 1/	

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo dell'ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. (Non interessato da intervento)

Esistente mc. 288 (Interessato da intervento)

Progetto mc. 1 (Compreso portici valutati ad 1/3)

Totale mc. 288

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 10

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. <u>IN ADESIONE CON ACTPO FAB.</u>	Lato Est ml. <u>SUL FILO STRADA (VIA PLEBISCITO)</u>	
Lato Sud ml. <u>" " " "</u>	Lato Ovest ml. <u>" " " "</u>	(<u>" DELL'ARANCIO</u>)

Distanza minima dal filo stradale ml. 0,00 SUL FILO STRADALE (SIA SU VIA PLEBISCITO CHE SU VIA DELL'ARANCIO)

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO
Caracciolo L. L.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. DA DESIGMARSI

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. Geom. PEZUCA GIAMPAOLO

residente a CARRARA via CAFFACCIO n. 29

Iscritto all'albo Professionale GEOMETRI della Prov. MS

N. 289

IL PROGETTISTA

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassà Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

U.S.L. N. 2 - U.O. di Igiene Pubblica
Ai sensi dell'art. 220 del T.U. LL. S.S.
si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

24 LUG. 1987

per l'approvazione del presente
progetto.

Il Funzionario Medico

Sottotetto bene allineato

[Signature]

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

Il

 IL CAPO SEZIONE

VARIE

15 LUG. 1987

Carrara, li

Informativa di P.R.G.C. 21

Lore Edilizia A tutto PP Centro storico con
vincolo ERAS

Arch. Bessi per verifiche con L.R. 59/80 - P.R.P. adottato

Venig
23/7/87

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

nota L.R. 59/80 e P.R.P.

31/7/87

Alle L.E. con esito contrario sfando la L.R. 59/80
riferita a quella della copertura

6/8/87 27 AGO 1987

(Soluzione)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 24 del 3/7/87)

Parere favorevole a condizione: 1) che i camignoli siano in
mattoni sulla base della tipologia dei camignoli antichi esistenti
che il calmo venga ribassato sulla campitura delle due file
la fronte rimanendo inalterata e quelle nuove con le sagomate
di quelle esistenti, xeroline e pluviali e prende in nome. Manto
di copertura in cotto
coppi ed embrici

(Soluzione)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

Si pone fine con l'iter
1/9/87

Salvo parere e P. 4.
presentare nuovi disegni

La frontiera riguarda solo
salci interni

Venig
18/12/87

Valere nuovi disegni Tav. 2/115
come da condizioni delle C.E.

11 SET. 1987

(Soluzione)
Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

I lavori di cui ALLA PRESENZA SANATORIA SONO COMPLETAMENTE ULTIMATI

26/2/88

IL SINDACO

RESPINGE

li,

SANATORIA
ACCOGLIE 18-1-88
li, Fato

NOTA AL S. URBANISTICO