

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

N° 7143

del 3/3/78

1978

10

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

437

R.P.N. 30.1

- 9 OTT. 1979

VISTO 12 OTT 1979

Carrara, 12

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARAOGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

VNT NR 24 e 06
Proprietari
della costruzione
FRN NRS 33 A 61 E 238 H

Sig./ri VENTURELLI ANDREA

FLORANI ANNA

domiciliato in MARINA di CARRARA

via Literno

nato a Cortelazzo/Li 6/3/1935

nato a Grandenole (MI) Li 31/1/1933

Civ. N.

Tel. 58551

GRS

Progettista delle opere

Sig. GRASSI ENNIO nato a Carrara il 21/7/47 di professione INGEGNERE

residente a CARRARA Via Mazzini Civ. N. 185

iscritto all'Ordine Professionale della N. Ord. 150

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**
alla licenza di costruzione rilasciata il 28/2/78
per un fabbricato ad uso (B) AlbergoW. 21
sito a Monna eUbicazione
della costruzione

Località

Mappale

Monna Cordeh
2807/2 224/6

Via

Literno

Sezione

A

N

Foglio 77

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N.

tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei
Lavori

Sig.

domiciliato in

nato a

il

Via

N.

L'Impresario

Sig.

domiciliato in

nato a

il

Via

N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 1/3/79

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 1/3/79

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONE

UFF. URBANISTICA

V. 100 PER LA ... DI URBANIZZAZIONE

E C. 40 DI CON. UZIONE.

ESENTE

CARRARA, 12 14 GEN. 1980

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Abbinaque di visto (Post. h. t.)

INVIATO

spedendo un supplemento non
obbligatorio al visto

14 GEN 1980

Descrizione delle opere

Licenza		1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	7008	7008
Superficie coperta	mq.	$460 + 50 = 510$	$460 + 54 = 514$
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$
Volume esistente (E)	mc.	4246	4246
Volume approvato	mc.	250 < $\frac{150}{10.12}$	237 < $\frac{149}{8.8}$
Volume totale (F)	mc.	4496	4483
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		5100	5100
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0.75	0.75
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 10	oltre 10
	Lato Ovest ml.	" 10	" 10
	Lato Nord ml.	" 10	" 10
	Lato Sud ml.	" 10	" 10
Distanza minima dal filo stradale	ml.	" 10	" 10

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2
ALTEZZA	ml.	4.88	4.40
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza		1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	forante 600	forante 600
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.		
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	1	—	1		1	2	1	—	1					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Industria, commercio, artigianato, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Industria, commercio, artigianato, albergo, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento ☐ sì ☒ no
2 ☒ Medio	1 Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionamento ☒ sì ☐ no
3 ☐ Super. al medio	3 Acciaio 4 Altro	3 Ascensore ☐ sì ☒ no
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 Acciaio 6 Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. U. richiederà per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite con il contributo del progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme tecniche e d'ingegneria del Comune di ... e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conoscenza di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISegni

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere viste in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 secondo la scala del foglio di mappa, ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit	n	del
	Cassa Ingegneri e Architetti	Lit	n	del
	Soprintendenza MM GG	Lit	n	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	Tipo di frazionamento Certificato catastale	Cessione del terreno Votazione	

VISTO SOPRINTENDENZA AI MM. & G.G. del _____ N _____	VISTO DEL C.Z.L.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N _____
--	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO

n. 12/1/24
[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 10/10/79

Informativa di P. R. G. C. P1, Zona Edilizia 1/a, 2/a e 3/a del terreno
Viale Ribellato

Traffico di variante in diminuzione

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

huy/jin
9/10/79

Venice
5/10/79
16 01/1979

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 27 del 15-10-79)

Parere favorevole

huy/jin
Gavinelli

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

29/10/1980

IL SINDACO

VNT NDR 24C06 C240L

NUMERO DI CODICE FISCALE

VENTURINI

COGNOME DI NASCITA

ANDREA

NOME

M

SESSO

CASTELNUOVO MAGRA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(LA SPEZIA)

PROVINCIA DI NASCITA

06/03/24

DATA DI NASCITA

ROMA

IL DIRETTORE GENERALE

30/01/78



[Signature]

VENTURINI

ANDREA

(358)

VIA DELLA FOSSA MAESTRA

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati relativi all'indirizzo contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta quindi per il contribuente l'obbligo di cui al punto 2 della Avvertenza.

FRN NRS 33A61 E238H

NUMERO DI CODICE FISCALE

FIORANI

COGNOME DI NASCITA

ANNA ROSA

NOME

F

SESSO

GUARDAMIGLIO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MILANO)

PROVINCIA DI NASCITA

21/01/33

DATA DI NASCITA

ROMA

15 maggio 1976



IL DIRETTORE GENERALE

[Signature]

FIORANI

ANNA ROSA

(304)

VIA FOSSA MAESTRA

54033 CARRARA

MS

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI

URBANISTICA

protocollo

no 7143

437

3/3/78

5/3/78

Carrara, li

31/3/78

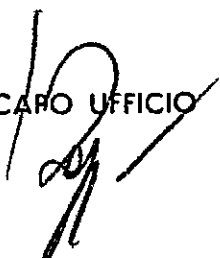
Si invita il Sig.

VENTURINI Andrea e Fioromundo

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

per la VARIANTE al regolamento in
duplicato (la prima è trasmessa)

IL CAPO UFFICIO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

Carrara, li 27/6/1979

7143

437

Si invita il Sig. VENTURINI Andrea, Fran.

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

per la VALUTAZIONE del fabbricato in adempimento
la pratica è sempre incompleta
(CORRENTISSIMO) -
Si ricorda il lunedì - Martedì - Venerdì

IL CAPO UFFICIO