

Handwritten signature and a diagonal line.

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Prot. n. 14767



Massa, li 16/07/2008

Azienda USL 1 Massa Carrara



OGGETTO: LUNEZIA STABILIMENTO BALNEARE – PROGETTO DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLO STABILIMENTO BALNEARE “LUNEZIA” SITO IN MARINA DI CARRARA, VIALE C. COLOMBO (fg.87, mapp. 296) . Parere preventivo.

Risposta al n° in data 21/05/2008

Allegati: n° 1 fascicolo

(Pratica N° 1761/08/C: LUNEZIA)

54033

Spett/
BAGNO LUNEZIA
Via Montebello – Loc. Fossola
CARRARA

P.IVA

Con riferimento alla richiesta di parere relativo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che è stata esaminata dal Gruppo Operativo Nuovi Insediamenti Produttivi di questa Azienda U.S.L. 1, il quale ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

Il responsabile del procedimento presso questa struttura è la Dott.ssa G. Ghiselli.

Si restituisce la pratica.

Distinti saluti.

Il Coordinatore G.O.N.I.P.
Dott.ssa G. Ghiselli

GRUPPO
OPERATIVO
NUOVI
INSEDIAMENTI
PRODUTTIVI
54100 MASSA
Via Democrazia 44
Telefono 0585 493900
Fax 0585 493900

STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA
Civile ed Industriale

Dott. Ing. PAOLO MENCHELLI

Via Covetta, 48 Bis

54036 Marina di Carrara

Tel. 0585/52788 - 339/4382737



RELAZIONE TECNICA

VARIANTE

IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVO

A SERVIZIO DEL FABBRICATO DA AMPLIARE E RISTRUTTURARE

ADIBITO A STABILIMENTO BALNEARE DI PROPRIETA'

" BAGNO LUNEZIA " viale C. Colombo - 54036 Marina di Carrara (MS)



IL PROPRIETARIO

IL TECNICO



1. OGGETTO

Il presente progetto é relativo agli impianti di climatizzazione invernale e estiva per un fabbricato ad uso stabilimento balneare ubicato in via C. Colombo nel comune di Carrara commissionato dal "BAGNO LUNEZIA".

Scopo del presente progetto é quello di fornire il dimensionamento esecutivo degli impianti per l'impresa installatrice.

Le opere principali riguardano i seguenti impianti:

- centrale termofrigorifera con sistema VRV
- produzione di acqua calda con caldaia murale a gas metano di rete e pannelli solari; riscaldamento W.C. con radiatori ad acqua calda alimentati dalla caldaia murale.
- sistema sky air inverter mono a pompa di calore
- trattamento aria cucina, W.C. e spogliatoio

2. NORME TECNICHE E LEGGI

Il progetto é compilato in aderenza alla normativa tecnica e alle Leggi vigenti.

3. DATI DI PROGETTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

Il dimensionamento é stato effettuato sulla base dei dati di progetto di seguito elencati. I dati riportati, in particolare per quanto riguarda gli impianti di climatizzazione estiva, sono da considerare come valori di massima; i calcoli di dimensionamento esecutivo, particolarmente quelli estivi, sono stati elaborati sulla base di profili orari di distribuzione dei singoli carichi (persone, illuminazione artificiale e naturale, et.) nell'arco dell'orario di utilizzo. I profili orari e i relativi valori di potenze, affollamenti, etc. sono stati preventivamente sottoposti alla approvazione del Committente.

3.1. TRASMITTANZE E DISPERSIONI

Sono state considerate quelle inerenti la relazione di calcolo delle dispersioni ai sensi della Legge 10/1991.

3.2. CONDIZIONI DI PROGETTO INVERNALI

- CONDIZIONI ESTERNE:

- temperatura b. s.

0 °C

- CONDIZIONI INTERNE:

- temperatura b. s.	20 °C
- umidità relativa	45+55% [1]

[1] Il valore di umidità' relativa interna, in assenza di sistemi di umidificazione, é puramente indicativo in quanto determinato unicamente dalle condizioni e dalla quantità di aria esterna di rinnovo e dalla produzione interna (persone, et.). Per le condizioni di progetto interne il sistema di regolazione sarà in grado di assicurare tolleranze di 1 °C per la temperatura.

3.3. CONDIZIONI DI PROGETTO ESTIVE

- CONDIZIONI ESTERNE (Marina di Carrara):

- temperatura b. s.	32 °C
- umidità relativa	60%

- CONDIZIONI INTERNE:

- temperatura b. s.	26 °C
- umidità relativa	50+60% [2]

[2] Il valore di umidità relativa interna, in presenza di solo raffreddamento con deumidificazione senza postriscaldamento, é puramente indicativo in quanto determinato dalle condizioni di funzionamento delle batterie di raffreddamento regolate prevalentemente in funzione della temperatura. Per le condizioni di progetto interne il sistema di regolazione sarà in grado di assicurare tolleranze di 1 °C per la temperatura. Le temperature estive interne saranno comunque manualmente modificate per assicurare un differenziale di temperatura tra esterno e interno non superiore a 7 °C.

3.4. ARIA ESTERNA DI RINNOVO E ESTRAZIONI

ARIA ESTERNO DI RINNOVO

I locali che hanno la superficie di aerazione naturale superiore ad 1/8 della superficie in pianta non sono obbligati al rinnovo forzato di aria esterna.

ESTRAZIONI FORZATE

- servizi igienici (estrazione continua): 8 vol/h
- servizi igienici (estrazione forzata intermittente a comando automatico temporizzato): 3

ricambi in un tempo massimo di 5 minuti per ogni utilizzazione dell'ambiente.

Sono state rispettate comunque le prescrizioni derivanti dal regolamento locale di igiene.

3.5. FILTRAZIONE DELL'ARIA

- Per locale spogliatoio F6 + F7

3.6. AFFOLLAMENTO (PERSONE/MQ.)

- Area bar/ristorante 0,6/0,8

3.7. POTENZE ELETTRICHE INTERNE (W/MQ.)

- Illuminazione e FM locale bar e discoteca: 20

3.8. VELOCITA' E CADUTE DI PRESSIONE FLUIDI

- DIFFUSIONE ARIA IN AMBIENTE

I valori massimi di velocità dell'aria all'interno del volume convenzionalmente occupato (UNI 10339) sono i seguenti:

Zona bar/ristorante

- riscaldamento 0,10 / 0,15 m/s

- raffrescamento 0,10 / 0,20 m/s

Zona camere

- riscaldamento 0,05 / 0,15 m/s

- raffrescamento 0,05 / 0,20 m/s

4. DESCRIZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED ESTRAZIONE

4.1. Zona Camere/Direzione – piano terra e piano primo (locali n° 1-2-3-4-5-6-7 Direzione).

I sopraccitati locali sono climatizzati con una unità esterna del tipo a pompa di calore (modello RXYQ10P marca DAIKIN) posizionata nel locale tecnico al piano interrato. Questa unità esterna alimenta n° 4 unità interne, del tipo a pavimento modello FXLQ32MA marca DAIKIN, al piano primo e n° 4 unità interne, del tipo a parete modello FXAQ32MA e FXAQ20MA marca DAIKIN, al piano terra.

Le tubazioni di collegamento tra le unità interne e l'unità esterna sono in rame coibentato ed hanno diametri secondo lo schema frigorifero allegato.

Tutte le unità interne sopraccitate hanno il compito di sopperire esclusivamente i carichi termici interni dei locali in cui sono posizionate.

I servizi igienici al piano terra e primo, gli spogliatoi al piano interrato sono riscaldati mediante radiatori in alluminio collegati con tubazioni in rame coibentato alla caldaia murale posta nel locale tecnico.

Le caratteristiche delle apparecchiature sono riportate negli allegati.

4.2. Zona Bar/Ristorante

I sopraccitati locali sono climatizzati con due unità esterne del tipo inverter a pompa di calore (modello RXS60F marca DAIKIN) posizionate all'interno dello scannafosso al piano interrato.

Queste unità esterne alimentano ciascuna un'unità interna di tipo a cassetta a 4 vie 600x600 modello FCQ60C-F marca DAIKIN.

Le due unità interne sopraccitate hanno il compito di sopperire esclusivamente i carichi termici interni dei locali in cui sono posizionate.

Le tubazioni di collegamento tra l'unità interna e l'unità esterna sono in rame coibentato ed hanno diametri 6,4-12,7 mm (liquido-gas).

Le caratteristiche delle apparecchiature sono riportate negli allegati.

4.3. DISTRIBUZIONE AEREAULICA

La distribuzione dell'aria trattata agli ambienti avviene direttamente dalle unità interne installate (tutto ricircolo).

4.4. ESTRAZIONE ARIA W.C.

L'estrazione dell'aria, intermittente a comando automatico temporizzato, nei tre locali w.c. al piano terra privi di aerazione naturale, avviene direttamente tramite valvole di ventilazione posizionate su canale metallico Ø 100/125 mm non coibentato collegato ad estrattori marca Technik modelli ECL 100 A- ECL 100 B- ECL 125 B in grado di estrarre rispettivamente 180-250-310 mc/h d'aria. Il fabbisogno minimo di aria di estrazione nei w.c. in cui sono installati è rispettivamente di 138-278-190 mc/h.

4.4. ESTRAZIONE ED IMMISSIONE ARIA SPOGLIATOI

Gli spogliatoi al piano interrato, di superficie massima pari a 3,6 mq e volume 10,8 mc,

sono privi di aerazione naturale. Si è provveduto alla ventilazione forzata, prevedendo un ricambio di 5 volumi ambiente per un totale di 54 mc/h per ogni spogliatoio. L'estrazione dai locali spogliatoio avviene attraverso griglia di ventilazione posta su canale ed estrattore marca Technik modello ECL 100 A. L'immissione di aria dall'esterno nei locali spogliatoio è garantita da immissore marca Technik modello ECL 100 A in grado di trattare 180 mc/h d'aria, con sezione filtro posta sulla griglia di presa aria esterna.

4.5 ARIA ESTERNA DI RINNOVO CUCINA (UNI 10339)

La cucina é provvista di finestra apribili che immettono direttamente all'esterno su spazio a cielo libero o su scannafosso superiormente grigliato.

Essendo la superficie apribile maggiore della superficie minima ammessa, vedi tabella sotto,

Vano	Qualifica	Sup. (m ²)	H (m)	Vol. (m ³)	Aperture		
					%	S.A.	S.P.
	Cucina	45,60	3,0	136,80	1/8	5,70	13,76

S.A. = superficie minima ammessa

S.P. = superficie di progetto

non è obbligatorio l'aerazione forzata.

Ai sensi delle norme UNI 10339 Prospetto III è necessario provvedere ad una estrazione forzata d'aria per una portata pari alla superficie in pianta del locale cucina moltiplicata per 59,4 m³/h = 45,60 x 59,4 = **2.709 m³/h**.

La cucina sarà dotata di cappe con ventilatori aventi una portata superiore a 3.000 m³/h in grado di soddisfare quanto richiesto dalle norme UNI 10339 Prospetto III.

4.6 IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA

La produzione di acqua calda sanitaria verrà realizzata mediante caldaia murale posta nel locale tecnico ed accumulata in due distinti boiler, provvisti di serpentino solare in previsione di futura installazione di pannelli solari, da 500 lt e 1.000 lt.

E' prevista l'installazione di una caldaia a condensazione da 34,8 Kw del tipo a tiraggio forzato camera stagna, scarico fumi in copertura con condotto concentrico, per integrazione boiler solare da 500 lt e per alimentare i radiatori a servizio dei W.C.

4.7 PREVISIONE DEL CLIMA ACUSTICO

Il posizionamento delle macchine di condizionamento, al piano interrato all'interno dello

scannafosso e nel locale tecnico, è migliorativo rispetto al progetto precedente e pertanto i limiti acustici ambientali sia notturni che diurni saranno ampiamente rispettati.

Per quanto riguarda gli estrattori ECL 100 A- ECL 100 B- ECL 125 B dei servizi a funzionamento intermittente, saranno rispettate le modalità di installazione previste nella precedente relazione (impiego di tronchi di canale silenziati).

Per l'estrattore ed immissore degli spogliatoi del tipo ECL 100A a servizio continuo la lunghezza del canale è in grado di attenuare il rumore verso l'esterno a valori inferiori a 35 dB(A).

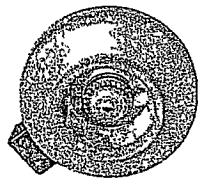
Allegati: caratteristiche apparecchiature installate.

Cliente	BAGNO LUNEZIA
Progetto	CK-98-07-REV1
Codice progetto	BAGNO LUNEZIA
Provincia	Massa Carrara
Sistema	REV-1
Consulente	ING. PAOLO MENCHELLI
Agenzia	CLIMA SYSTEM
Data	04/04/2008 0.00.00



Carica refrigerante	Kg
Di fabbrica	8,40
Aggiuntiva	3,80
Totale	12,20

Ventilatori Centrifughi in Linea

**Costruzione**

acciaio zincato. Collegamenti elettrici racchiusi in un contenitore plastico esterno resistente agli agenti atmosferici con grado di protezione IP 54

Impiego

aria pulita con temperatura massima pari a 60 °C

Motore

monofase con grado di isolamento Classe B e grado di protezione IP 44, Protezione termica inclusa. Idoneo al funzionamento con regolatore di velocità

Trasmissione

diretta

Pale

rovesce ad alto rendimento

CARATTERISTICHE**ECL**

ventilatori centrifughi in linea con motore elettrico monofase

CFA

fascetta di fissaggio al canale realizzata in lamiera zincata con interno rivestito in materiale antivibrante

SSP

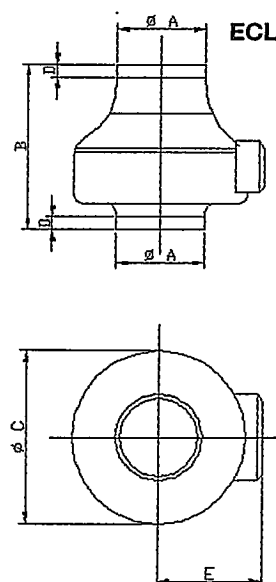
serranda di sovrappressione

RPR

rete di protezione per la bocca del ventilatore. Deve essere utilizzata in caso di installazione a bocca libera

LEGENDA

I ventilatori centrifughi della serie ECL sono particolarmente adatti per l'impiego in linea all'interno di condotti circolari grazie alle loro bocche di mandata e di aspirazioni di dimensioni normalizzate. Preferibilmente vengono impiegati nelle cappe o negli impianti di aspirazione e ventilazione civili e industriali. Possono essere installati in qualsiasi punto del condotto (estremità comprese) e sono caratterizzati da un funzionamento a bassa rumorosità.

DESCRIZIONE**DIMENSIONI (mm)**

ECL	Ø A	B	Ø C	D	E
100 A	98	210	241	25	160
100 B	98	210	241	25	160
125 A	123	210	241	25	160
125 B	123	210	241	25	160
150 A	148	210	241	25	160
150 B	148	232	331	25	205
160 A	158	210	241	25	160
160 B	158	232	331	25	205
200 A	198	230	335	25	210
200 B	198	230	335	25	210
250	248	230	335	25	210
315 A	313	295	404	30	245
315 B	313	305	404	30	245

CARATTERISTICHE TECNICHE

PREZZI (Euro)

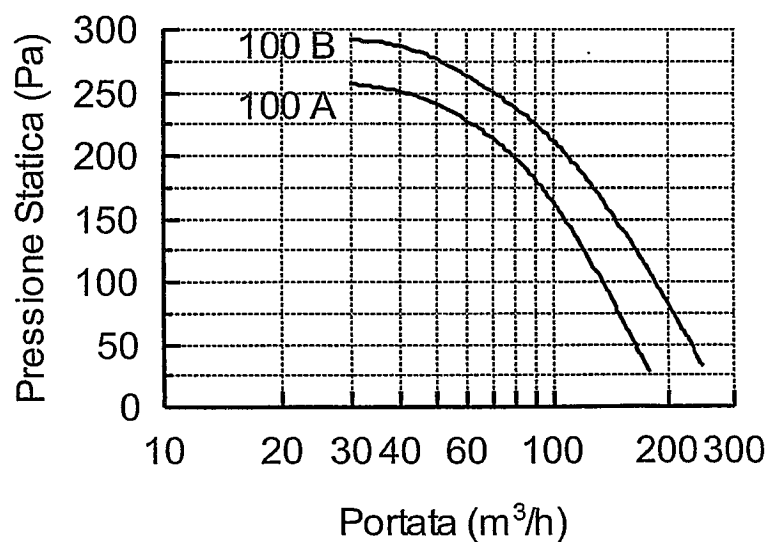
ECL	Tensione Volts	Velocità giri/min	Pot. Mot. KW	Corr. Ass. A max	Portata m³/h max	Statica Pa max	L _p ^(*) dB(A)	
100 A	220/50	1990	0,064	0,3	180	250	40	114,22
100 B	220/50	2530	0,064	0,3	250	300	47	114,91 •
125 A	220/50	1700	0,07	0,34	220	250	39	115,64
125 B	220/50	2400	0,07	0,3	310	300	50	117,09 •
150 A	220/50	2470	0,064	0,3	400	260	54	120,09
150 B	220/50	2400	0,078	0,4	500	320	60	154,16 •
160 A	220/50	2400	0,07	0,3	420	300	51	124,57
160 B	220/50	2550	0,11	0,5	700	350	53	160,06 •
200 A	220/50	2450	0,08	0,4	800	320	52	158,64
200 B	220/50	2550	0,15	0,7	1000	600	53	186,70 •
250	220/50	2550	0,18	0,78	1100	600	55	228,23 •
315 A	220/50	2650	0,18	0,8	1300	450	53	245,92
315 B	220/50	2630	0,29	1,3	1800	550	57	296,26 •

(*) L_p = pressione sonora misurata in campo libero a 3 m con aspirazione e mandata collegate al canale

PREZZI (Euro)

ECL	CFA	SSP	RPR
100	8,19 •	25,94 •	9,63
125	9,56 •	28,67 •	12,38
150	10,92 •	31,40 •	12,38
160	10,92 •	31,40 •	13,75
200	12,29 •	35,49 •	15,13
250	13,65 •	43,68 •	16,50
315	16,38 •	53,24 •	17,88

CURVE DI SELEZIONE



R-410A

SOLO FREDDO

Dati preliminari

Unità Interna			FCQ35C	FCQ50C	FCQ60C
Capacità di raffreddamento	min-nom-max	kW	*-3.4*	*-5.0*	*-5.7*
Potenza assorbita	min-nom-max	kW	*-0.95*	*-1.41*	*-1.64*
Consumo annuo di energia	Raffr.	kWh	475	704	820
Portata d'aria	Raffr. (A)	mc/min	13.5	13.5	15.0
Livello pressione sonora	Raffr. (A/B)	dB(A)	31/27	31/27	33/28
Livello potenza sonora	Raffr. (A)	dB(A)	49	49	51
Dimensioni (AxLxP)		mm	214x840x840	214x840x840	214x840x840
Peso		kg	23	23	23

Unità Esterna			RKS35E	RKS50E(F)	RKS60E(F)
Dimensioni (AxLxP)		mm	550x765x285	735x825x300	735x825x300
Peso		kg	32	49	53
Livello pressione sonora	Raffr. (A/B)	dB(A)	47/44	47/44	49/46
Livello potenza sonora	Raffr. (A)	dB(A)	60	63	64
EER/Classe energetica	Raffr.		3.58-A	3.55-A	3.48-A
Compressore	Tipo		swing	swing	swing
Gas refrigerante			R-410A	R-410A	R-410A
Alimentazione	Ph-Hz-V		1-50-230	1-50-230	1-50-230
Intervallo di funzionamento	Raffr.	°CBS	-10 (-15°)-46	-10 (-15°)-46	-10 (-15°)-46

Caratteristiche tubazioni					
Lunghezza/Altezza max		m	20/15	30/20	30/20
Diametro	Liquido-Gas	poll	1/4-3/8	1/4-1/2	1/4-1/2
		mm	6.4-9.5	6.4-12.7	6.4-12.7

POMPA DI CALORE

Dati preliminari

Unità Interna			FCQ35C	FCQ50C	FCQ60C	FCQ71C	FCQ100C	FCQ125C	FCQ140C
Capacità di raffreddamento	min-nom-max	kW	*-3.4*	*-5.0*	*-5.7*	*-7.1*	*-10.0*	*-12.5*	*-14.0*
Capacità di riscaldamento	min-nom-max	kW	*-4.2*	*-6.0*	*-7.0*	*-8.0*	*-11.2*	*-14.0*	*-16.0*
Potenza assorbita Raffr.	min-nom-max	kW	*-0.95*	*-1.41*	*-1.64*	*-2.11*	*-2.77/2.64*	*-3.88*	*-5.36*
Potenza assorbita Risc.	min-nom-max	kW	*-1.23*	*-1.62*	*-1.99*	*-2.21*	*-3.02/3.14*	*-3.95/4.36*	*-4.98/5.69*
Consumo annuo di energia	Raffr.	kWh	475	704	820	1057	1385/1319	1940	2680
Portata d'aria	Raffr. (A)	mc/min	13.5	13.5	15.0	15.0	23.4	27.4	27.4
Livello pressione sonora	Raffr./Risc. (A)	dB(A)	31/31	31/31	33/33	33/34	37/37	41/41	41/42
Livello potenza sonora	Raffr. (A)	dB(A)	49	49	51	51	54	58	58
Dimensioni (AxLxP)		mm	214x840x840	214x840x840	214x840x840	214x840x840	256x840x840	256x840x840	256x840x840
Peso		kg	23	23	23	23	27	27	27

Unità Esterna			RXS35E	RXS50E(F)	RXS60E(F)	RZQ71B8V3	RZQ100B8V3/W1	RZQ125B8V3/W1	RZQ140BW1
Dimensioni (AxLxP)		mm	550x765x285	735x825x300	735x825x300	770x900x320	1345x900x320	1345x900x320	1345x900x320
Peso		kg	32	53	53	61	106	106	98
Livello pressione sonora	Raffr. (A)	dB(A)	47	47	49	47	49	50	50
Livello potenza sonora	Raffr./Risc. (A)	dB(A)	62/63	63/64	64/64	63/63	65/65	66/66	66
EER/Classe energetica	Raffr.		3.58-A	3.55-A	3.48-A	3.36-A	3.61-A/3.79-A	3.22-A	2.61-D
COP/Classe energetica	Risc.		3.41-B	3.70-A	3.52-B	3.62-A	3.71-A/3.57-B	3.54-B/3.21-C	2.81-D
Compressore	Tipo		swing	swing	swing	swing	scroll	scroll	scroll
Gas refrigerante			R-410A	R-410A	R-410A	R-410A	R-410A	R-410A	R-410A
Alimentazione	Ph-Hz-V		1-50-230	1-50-230	1-50-230	1-50-230	1-50-230/3-50-400	1-50-230/3-50-400	3-50-400
Intervallo di funzionamento	Raffr.	°CBS	-10 (-15°)-46	-10-46	-10-46	-15-50	-15-50	-15-50	-15-50
	Risc.	°CBU	-15-20	-15-18	-15-18	-20-15.5	-20-15.5	-20-15.5	-20-15.5

Caratteristiche tubazioni									
Lunghezza/Altezza max		m	20/15	30/20	30/20	50/30	75/30	75/30	75/30
Diametro	Liquido-Gas	poll	1/4-3/8	1/4-1/2	1/4-1/2	3/8-5/8	3/8-5/8	3/8-5/8	3/8-5/8
		mm	6.4-9.5	6.4-12.7	6.4-12.7	9.5-15.9	9.5-15.9	9.5-15.9	9.5-15.9

Consumo annuo di energia: basato su un utilizzo medio di 500 ore annuali a pieno carico (= condizioni nominali).

Classe energetica: scala da A (bassi consumi e alta efficienza) a G (alti consumi e bassa efficienza).

* Dati non disponibili al momento della stampa.

~ Possibilità di estendere l'intervallo di funzionamento fino a -15° C.

POMPA DI CALORE **VRV III**

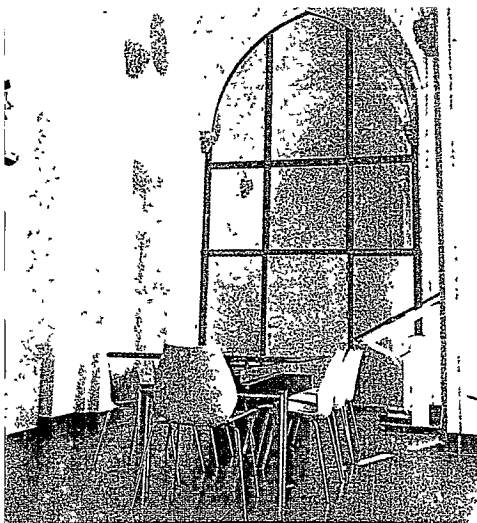
COMBINAZIONI COMPATTE

UNITA' ESTERNA			RXYQ5P	RXYQ8P	RXYQ10P	RXYQ12P	RXYQ14P	RXYQ16P	RXYQ18P	
Unità interne collegabili **			8	13	16	19	23	26	29	
Capacità di raffreddamento			14,0	22,4	28,0	33,5	40,0	45,00	49,0	
Capacità di riscaldamento			16,0	25,0	31,5	37,5	45,0	50,0	56,5	
Potenza assorbita	Raffreddamento	kW	3,52	5,56	7,42	9,62	12,40	14,20	16,20	
	Riscaldamento	kW	4,00	5,86	7,70	9,44	11,30	12,90	15,30	
EER			3,98	4,03	3,77	3,48	3,23	3,17	3,02	
COP			4,00	4,27	4,09	3,97	3,98	3,88	3,69	
Alimentazione			Ph-Hz-V	3-50-400						
Dimensioni	Altezza	mm	1680	1680	1680	1680	1680	1680	1680	
	Larghezza	mm	635	930	930	930	1240	1240	1240	
	Profondità	mm	765	765	765	765	765	765	765	
Peso			kg	159	187	240	240	317	325	
Colore			bianco avorio							
Livello di potenza sonora			A(Raffreddamento) dB(A)	72	78	78	80	80	80	83
Livello di pressione sonora			A(Raffreddamento) dB(A)	54	57	58	60	60	60	63
Ventilatore	Tipo		ventilatore elicoidale							
	Portata d'aria	m³/min	95	171	185	196	233	233	239	
Refrigerante	Nome		R-410A							
	Carica	kg	6,2	7,7	8,4	8,6	12,3	12,5	12,7	
	Controllo		valvola di espansione elettronica							
Olio lubrificante	Tipo		olio sintetico (etere)							
	Carica	l	1,7	2,1	3,9	3,9	5,7	5,7	5,8	
Compressore	Tipo		tipo Scroll completamente ermetico							
	Metodo di avviamento		avviamento diretto							
Intervallo di funzionamento	Raffreddamento	°CBS	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43	
	Riscaldamento	°CBU	-20~-15	-20~-15	-20~-15	-20~-15	-20~-15	-20~-15	-20~-15	
Caratteristiche tubazioni	Lunghezza/Altezza Max		150/50	150/50	150/50	150/50	150/50	150/50	150/50	
	Diametro	Liquido-Gas	3/8-5/8	3/8-3/4	3/8-7/8	1/2-1"1/8	1/2-1"1/8	1/2-1"1/8	5/8-1"1/8	
			mm	9,5-15,9	9,5-19,1	9,5-22,2	12,7-28,6	12,7-28,6	12,7-28,6	15,9-28,6
Dispositivi di sicurezza			pressostato di alta, protezione sovraccarico azionamento motore ventilatore, protezione sovraccarico Inverter, relè di massima corrente (per 8-16HP), fusibile scheda elettronica							

COMBINAZIONI COMPATTE

UNITA' ESTERNA			RXYQ20P	RXYQ22P	RXYQ24P	RXYQ26P	RXYQ28P	RXYQ30P
Combinazioni			10HP+10HP	10HP+12HP	12HP+12HP	10HP+16HP	10HP+18HP	12HP+18HP
Unità interne Collegabili **			32	35	39	42	45	49
Capacità di raffreddamento			56,0	61,5	67,0	71,4	77,0	82,0
Capacità di riscaldamento			63,0	69,0	75,0	81,5	87,0	94,0
Potenza assorbita	Raffreddamento	kW	14,80	17,00	19,20	21,80	23,60	25,80
	Riscaldamento	kW	15,40	17,10	18,90	21,20	23,00	24,70
EER			3,78	3,62	3,49	3,37	3,26	3,20
COP			4,35	4,04	3,97	4,05	3,83	3,81
Alimentazione			Ph-HZ-V 3-50-400					
Dimensioni	Altezza	mm	1680	1680	1680	1680	1680	1680
	Larghezza	mm	1860	1860	1860	2170	2170	2480
	Profondità	mm	765	765	765	765	765	765
Peso			480	480	480	512	565	565
Colore			bianco avorio					
Livello di pressione sonora			61	62	62	62	64	65
Livello di potenza sonora			*	*	*	*	*	*
Ventilatore	Tipo		ventilatore elicoidale					
	Portata d'aria	m³/min	171+196	185+196	196+196	171+239	185+239	196+239
Refrigerante	Nome		R-410A					
	Carica	kg	7,7+8,6	8,4+8,6	8,6+8,6	7,7+12,7	8,4+12,7	12,3+12,7
	Controllo		valvola di espansione elettronica					
Olio lubrificante	Tipo		olio sintetico (etere)					
	Carica	l	2,1+3,9	3,9+3,9	3,9+3,9	2,1+5,8	3,9+5,8	3,9+5,8
Compressore	Tipo		tipo Scroll completamente ermetico					
	Metodo di avviamento		avviamento diretto					
Intervallo di funzionamento	Raffreddamento	°CBS	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43	-5~43
	Riscaldamento	°CBU	-20~15	-20~15	-20~15	-20~15	-20~15	-20~15
Caratteristiche tubazioni	Lunghezza/Altezza Max		150/50	150/50	150/50	150/50	150/50	150/50
	Diametro	Liquido-Gas	5/8-1"3/8-1"1/8	5/8-1"3/8-1"1/8	5/8-1"3/8-1"1/8	3/4-1"3/8-1"1/8	3/4-1"3/8-1"1/8	3/4-1"3/8-1"1/8
			mm	15,9-28,6-28,6	15,9-28,6-28,6	15,9-34,9-28,6	19,1-34,9-28,6	19,1-34,9-28,6
Dispositivi di sicurezza			pressostato di alta, protezione sovraccarico azionamento motore ventilatore, protezione sovraccarico Inverter, relè di massima corrente (per 8-16HP), fusibile scheda elettronica					

* Dati non disponibili al momento della stampa
 ** Valori riferiti a indice di capacità 130%



FXLQ/FXNQ-MA

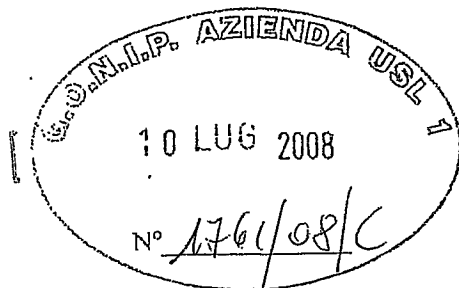
Capacità di raffreddamento nominale	kW		2,2	2,8	3,6	4,5	5,6	7,1	
Capacità di riscaldamento nominale	kW		2,5	3,2	4,0	5,0	6,3	8,0	
Potenza assorbita	Raffreddamento	W	49			90			110
	Riscaldamento	W	49			90			110
Alimentazione	1~, 50Hz, 220-240V								
Dimensioni	FXL	AxLxP	mm		600x1000x222		600x1140x222		600x1420x222
	FXN	AxLxP	mm		610x930x220		610x1070x220		610x1350x220
Peso	FXL	kg	25		30		36		
	FXN	kg	19		23		27		
Colore	FXL	bianco avorio (5Y75/1)							
Materiale	FXN	lamiera d'acciaio zincato							
Livello pressione sonora - 220V	Alto	dB(A)	35		35		38	39	40
	Basso	dB(A)	32		32		33	34	35
Livello potenza sonora		dB(A)	*		*		*	*	*
Portata d'aria	Alto	m³/h	420		480		660	840	960
	Basso	m³/h	360		360		510	660	720
Filtro aria	rete in resina sintetica (con trattamento antimuffa)								
Controllo della temperatura	termostato a microprocessore per raffreddamento e riscaldamento								
Attacchi	Liquido	A cartella	mm		Ø6,4		Ø9,5		
	Gas	A cartella	mm		Ø12,7		Ø15,9		
	Drenaggio		mm		Ø21 diametro esterno (doruro di vinile)				
Isolamento acustico	fibra di vetro / schiuma uretanica								
Dispositivi di sicurezza	fusibile scheda di circuito, protezione termica del motore del ventilatore								

- Note:
- Le capacità nominali di raffreddamento sono basate su: temperatura interna: 27°CBS, 19°CBU
temperatura esterna: 35°CBS
tubazione refrigerante equivalente: 75m (orizzontale)
 - Le capacità nominali di riscaldamento sono basate su: temperatura interna: 20°CBS
temperatura esterna: 7°CBS, 6°CBU
tubazione refrigerante equivalente: 75m (orizzontale)
 - Le capacità sono al netto, includendo una sottrazione per il raffreddamento (un'aggiunta per il riscaldamento) per il calore del motore del ventilatore interno
 - * dati non disponibili al momento della pubblicazione

ACCESSORI

SXLQ/FXNQ-MA

		20	25	32	40	50	63
Telecomando a filo					BRC1D527, BRC2A51, BRC3A61		
Telecomando a infrarossi	Solo raffreddamento				BRC4C64		
	Pompa di calore				BRC4C62		
Filtro di ricambio a lunga durata		KAB361K28			KAB361K45		KAB361K71



M

Studio di Architettura MARTELLI



54033 MARINA DI CARRARA MS
Viale XX Settembre 318
Tel e fax 0585 789175

50131 FIRENZE
Viale dei Mille 74

E-Mail arch.martelli@virgilio.it - www.archistudiomartelli.it
P.IVA 01101900452

REG. TOSCANA - AZ. USL N. 1 DIPARTIMENTO PREVENZIONE
PROT. N° 14307
DATA: 10/07/08

AL COORDINATORE GONIP
Prov. di massa Carrara
Viale Democrazia – Massa (MS)

Oggetto: Parere di competenza Unità GONIP

**Progetto di Ristrutturazione e ampliamento Stabilimento Balneare "LUNEZIA",
viale C. Colombo, Marina di Carrara – Variante a parere n° 1641/07/s**

Richiedente: Sig.ra Tosi Liviana – Bagno "LUNEZIA"

Progettista: Arch. Roberto Martelli

In merito alla pratica in oggetto per la quale è in corso richiesta di parere di competenza, si precisa che:

- gli scannafossi saranno tutti protetti da griglia metallica
- Al Piano Terra i parapetti delle aperture verso il pozzo di luce sul prospetto Est (Lato Massa), così come la porzione di parapetto al piano primo sempre sul lato Est, al di sopra di tali aperture, saranno realizzati con ringhiera in acciaio e pannello in vetro antinfortunistico fino al pavimento, così da creare un elemento di protezione "Pieno" che impedisca l'eventuale scivolamento di materiali.
- Le porte finestre della cucina al piano Interrato avranno un porzione grigliata pari a 6000 cmq.

Carrara, 06.07.08

In fede



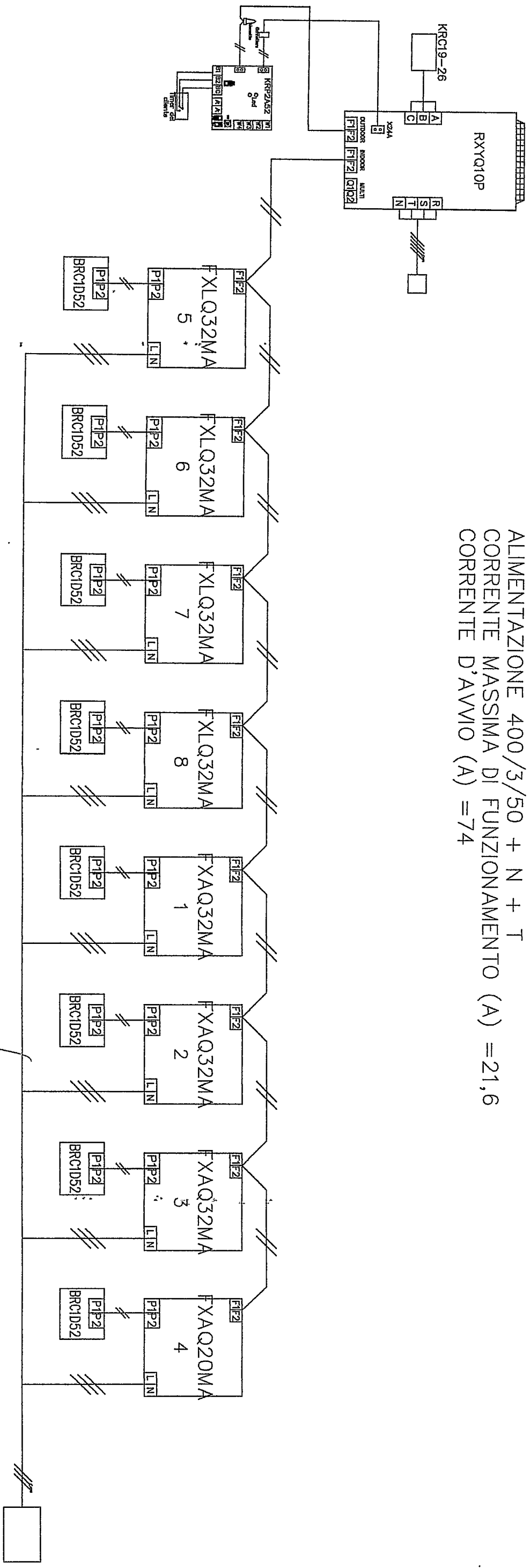
Arch. Roberto Martelli
Roberto

RXYQ10P

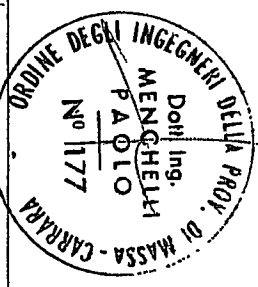
MAGNETOTERMICO

M1

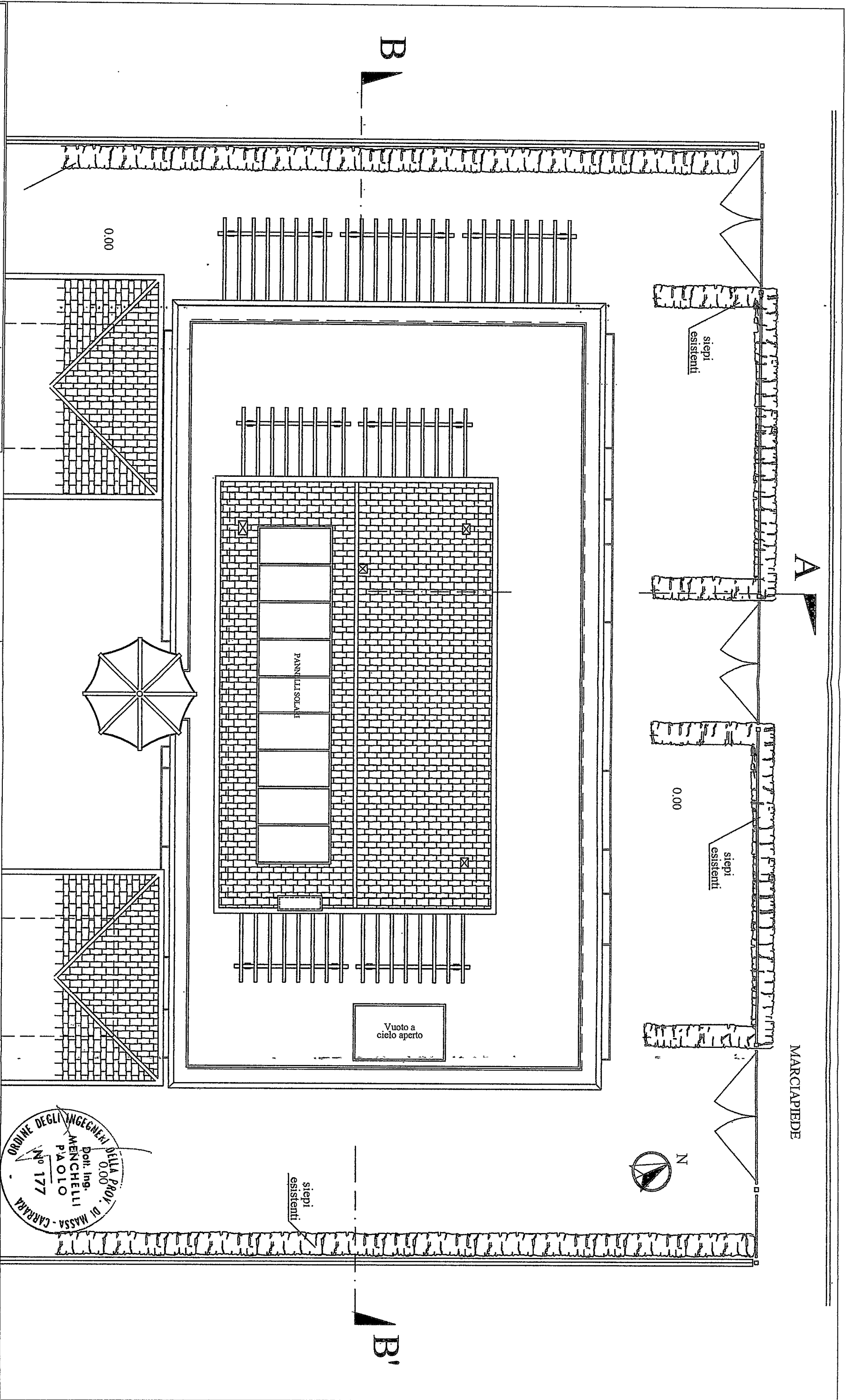
ALIMENTAZIONE 400/3/50 + N + T
CORRENTE MASSIMA DI FUNZIONAMENTO (A) = 21,6
CORRENTE D'AVVIO (A) = 74



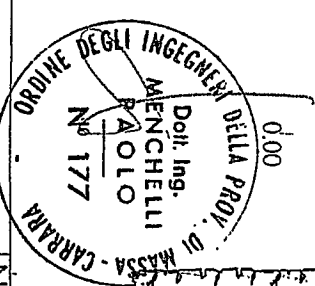
ALIMENTAZIONE 220/1/50 + N + T
TOTALE ASSORBIMENTI UI (A) 4



Legenda: // Linea di potenza --- Linea di segnale (utilizzare cavo bifilare non schermato da 0,75-1,25 mm²) * Per la linea di potenza e la linea di segnale prevedere due canaline separate distanti almeno 30 cm		Note:	
DAIKIN Air Conditioning Italy S.p.A. 20087 San Donato Milanese (MI) Via Milano, 6 TEL. +39 02 51619.1 r.a. FAX +39 02 51619.299		Cliente: BAGNO LUNEZIA Consulente: ING. PAOLO MENICHELLI Agenzia: CLIMA SYSTEM Data: 04/04/2008	
Progetto: CK-98-07-REV1 Sistema: REV-1 R.00 Nome file: SECK-98-07-REV1REV-1 Oggetto: Schema Elettrico			



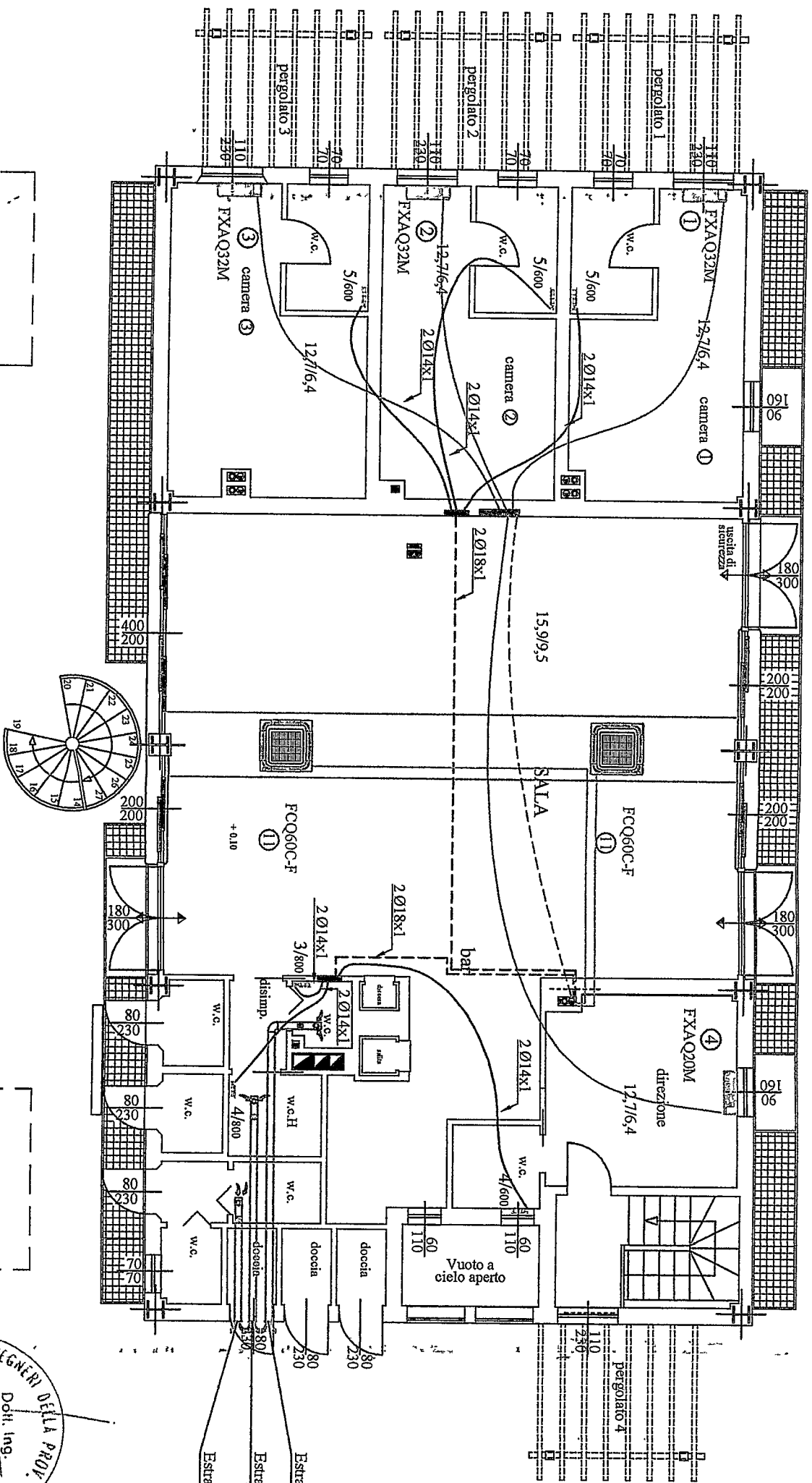
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA					
Dott. Ing. Paolo Menchelli					
Via Cavetta N° 48 Bis - 54036 M. di Carrara					
Tel. 0585/52788 - Partita IVA 00190180455 - Codice Fiscale MNC PLA 46A23 B832E					
DATA		CLIENTE		STABILIMENTO_BALNEARE_LUNEZIA	
DIS. N.		DESCRIZIONE			
N. FILE		PIANTE--LUNEZIA--GONIP			
N. DIR		10/91		DISEGNATORE	
TAV. N.4--COPERTURA		PROGETTISTA : ING.PAOLO_MENCHELLI			
SCALA: 1:100					



NOTE:

NOTE:

PROGETTISTA: ING. PAOLO MENCHELLI

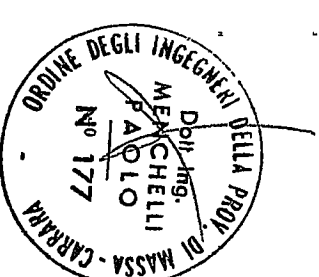
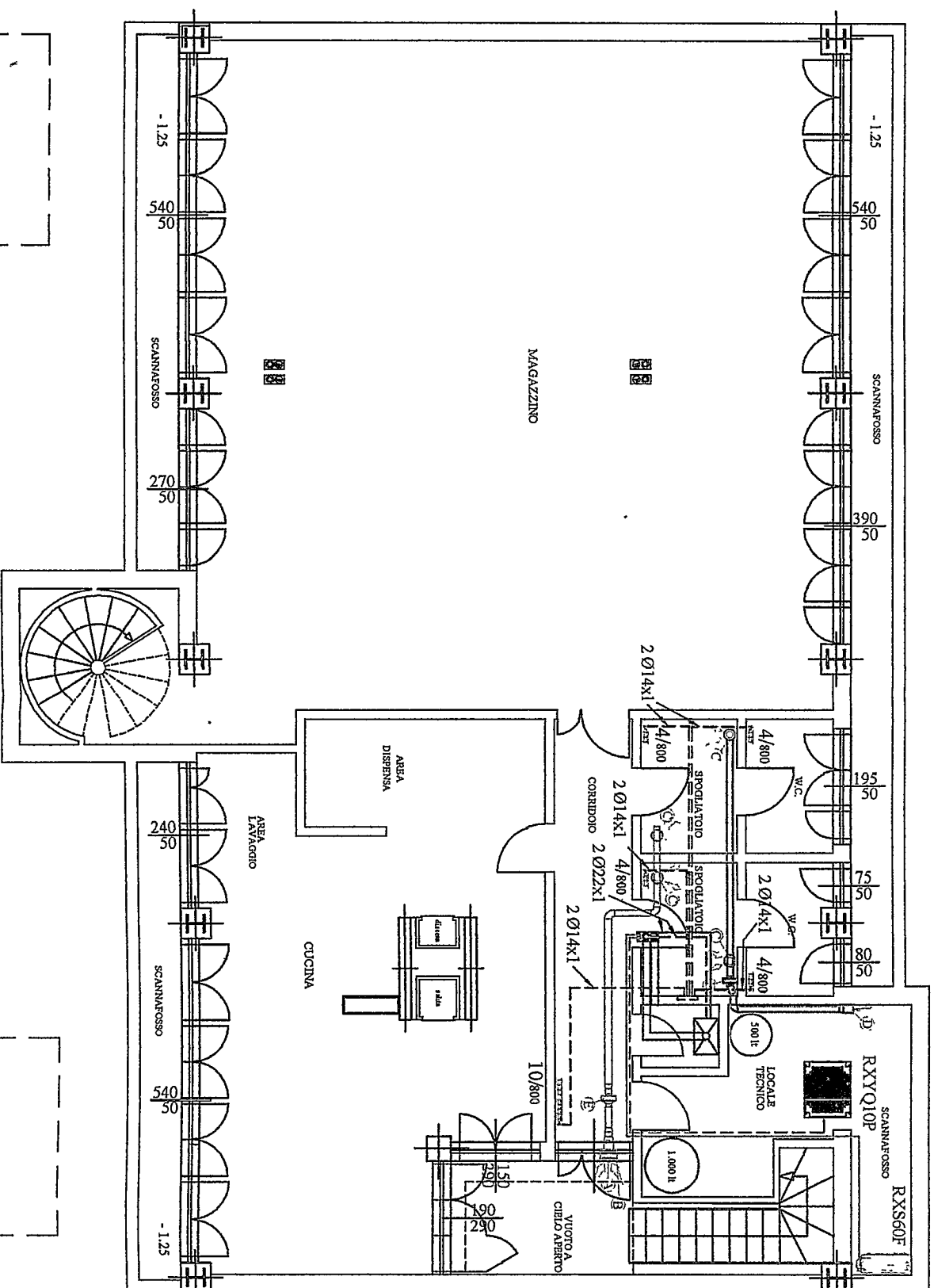


STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA

Dott. Ing. Paolo Menchelli
Via Covetta N° 48 Bis - 54036 M. di Carrara
Tel. 0586/52788 - Partita IVA 00190180455 - Codice Fiscale MNC PLA 46A23 B832E

DATA	CLIENTE	NOTE:
DIS. N.	STABILIMENTO_BALNEARE_LUNEZIA	TA.V. N.2-PIANO_TERRA
N. FILE	DESCRIZIONE Impianto di condizionamento e ventilazione	SCALA: 1:100
N. DIR	10/91	PROGETTISTA : ING.PAOLO_MENCHELLI

- 



CLIENTE STABILIMENTO_BALNEARE_LUNEZIA

NOTE:

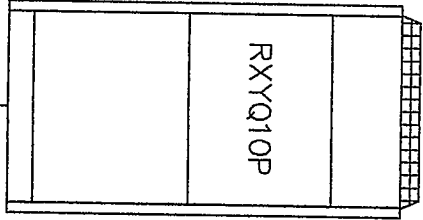
DESCRIZIONE	Impianto di condizionamento
Condizionamento	

SCALA: 1:100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PROGETTISTA : ING. PAOLO_MENCHELLI

RXYQ10P



22.2/9,5
(KHRQ22M29T)

(15,9/9,5)

(KHRQ22M29H)

(12,7/6,4)

(12,7/6,4)

(12,7/6,4)

(12,7/6,4)



FXAQ32MA₁ FxAQ32MA₂ FxAQ32MA₃ FxAQ20MA₄

(15,9/9,5)

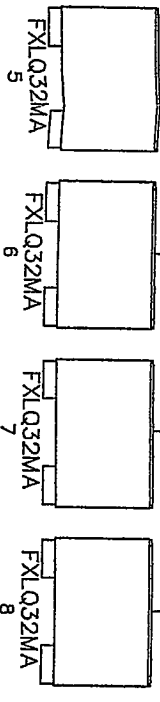
(KHRQ22M29H)

(12,7/6,4)

(12,7/6,4)

(12,7/6,4)

(12,7/6,4)



FXLQ32MA₅

FXLQ32MA₆

FXLQ32MA₇

FXLQ32MA₈

Verifica EN378-1 non eseguita.

Diametro esterno	Spessore minimo	Materiale (EN378-2)	Diametro esterno	Spessore minimo	Materiale (EN378-2)	Diametro esterno	Spessore minimo	Materiale (EN378-2)
6,4 mm	0,8 mm	0	19,1 mm	0,8 mm	1/2H	31,8 mm	1,21 mm	1/2H
9,5 mm	0,8 mm	0	22,2 mm	0,8 mm	1/2H	34,9 mm	1,21 mm	1/2H
12,7 mm	0,8 mm	0	25,4 mm	0,99 mm	1/2H	38,1 mm	1,43 mm	1/2H
15,9 mm	0,99 mm	0	28,6 mm	0,99 mm	1/2H	41,3 mm	1,43 mm	1/2H

Note:
I collegamenti delle linee frigorifere vanno eseguiti
ottenendosi alle norme Dakin riportate nei relativi manuali

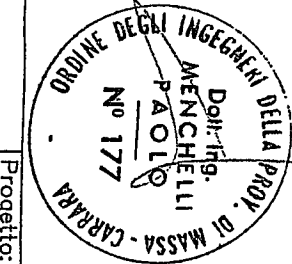
DAIKIN

Air Conditioning Italy S.p.A.

20087 San Donato Milanese (MI)

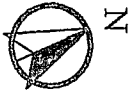
Via Milano, 6

TEL +39 02 51619.1 r.a.
FAX +39 02 51618.299



Cliente:	BAGNO LUNEZIA	Progetto:	CK-98-07-REV1
Consulente:	ING. PAOLO MENCHELLI	Sistema:	REV-1 R.00
Agenzia:	CLIMA SYSTEM	Nome file:	SFCK-98-07-REV1REV-1
Data:	04/04/2008	Oggetto:	Schema Frigorifero

- A) BOCCHETTA PRESA ARIA ESTERNA CON PORTAFILTRO
marca Technik mod. M120-M19F dimensioni 300x200
- B) CASSETTA DI RACCORDO marca Technik
mod. M24SP dimensioni 300x200
- C) VALVOLADIVENTILAZIONE IN ACCIAIO marca Technik
modello NE DN 100 in acciaio
- D) GRIGLIA DI ESPULSIONE CIRCOLARE IN RAME Ø125
- E) VENTILATORE CENTRIFUGO IN LINEA marca Technik
modello ECL 100A



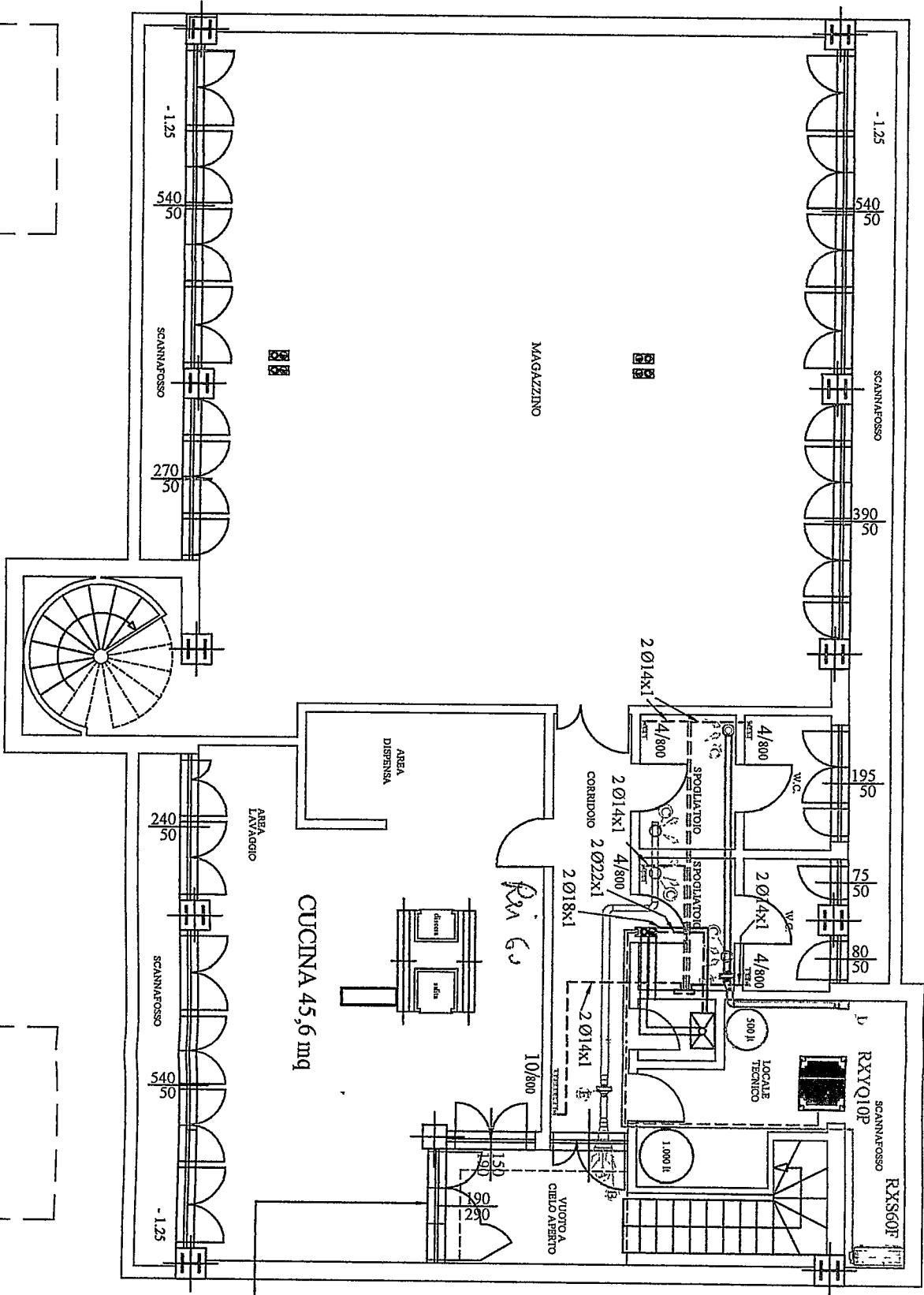
UTENZE GAS CUCINA		
Fuochi n° 6	37,0 Kw	
Cucinpasta	26,0 Kw	
Friggitrice	23,0 Kw	
Frytop	6,5 Kw	
Forno	18,0 Kw	
Totale	110,5 Kw	

SUPERFICI APRIBILI CUCINA

$1,50 \times 1,90 + 1,90 \times 2,90 = 8,36$ mq verso vuoto a cielo libero
 $0,50 \times 2,40 + 0,50 \times 5,40 = 3,90$ mq verso scannafosso grigliato
Superficie minima ammessa $5,70$ mq $= 1/8$ di $45,6$ mq
La superficie apribile verso il vuoto a cielo libero è superiore al minimo ammesso

Ai sensi del punto 4.2.3 dell'allegato al D.M. 12/04/1996

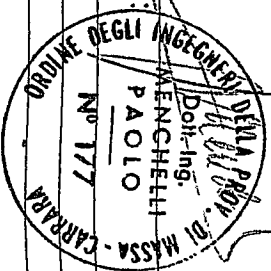
l'apertura di aerazione verrà realizzata con grigliati metallici sopra la porta d'ingresso ed avrà una superficie netta minima di 6.000 cmq ($0,50 \times 1,90 = 9.500$ cmq lorda).



STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA.

Dott. Ing. Paolo Menchelli
Via Covatta N° 48 Bis - 54036 M. di Carrara
Tel. 0585/52788 - Partita IVA 00190180455 - Codice Fiscale MNC PLA 46A23 B832E

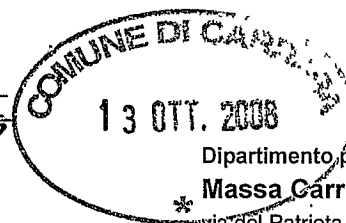
DATA	CLIENTE	STABILIMENTO_BALNEARE_LUNEZIA
DIS. N.	DESCRIZIONE Impianto di condizionamento e ventilazione - Aerazione locale cucina	
N. FILE PIANTE-LUNEZIA-GONIP		
N. DIR	LUNEZIA	DISEGNATORE
		PROGETTISTA : ING. PAOLO_MENCHELLI



- ☐ originale
☐ copia per conoscenza
☐ minuta per archivio
☐ unico originale agli atti



ARPAT
 Agenzia regionale
 per la protezione ambientale
 della Toscana



Dipartimento provinciale
Massa Carrara

via del Patriota, 2
 54100 Massa
 tel. 0585 899411 - fax 0585 47000
 www.arpat.toscana.it

n. prot. 83355 cl. DP.MS. 01.17.04/265.2 del 06/10/08

a mezzo: (posta ordinaria, AR, ecc.) _____

COMUNE DI CARRARA	
14 OTT. 2008	Cat.
Prot. n° <u>46949</u>	Cla. <u>6</u>

Protocollo: 83355 classificazione: 01.17.04/265.2

Data: 06/10/08

Oggetto: Ditta Stabilimento Balneare "Lunezia", viale C. Colombo, Marina di Carrara

**Al Responsabile dello Sportello unico del
 Comune di Carrara**

Sono state esaminate le

INTEGRAZIONI al progetto pervenute il: 23/09/08 (prot. Arpat n 80041 class. 01.17.04/265.2) relativo alla ditta:
 Stabilimento Balneare "Lunezia", viale C. Colombo, Marina di Carrara.
 identificato dai RIFERIMENTI COMUNALI: prot. n° 42787 del 23/09/08

Si trasmette in allegato A la relazione tecnica della *U.O. Prevenzione e Controlli Ambientali Integrati* in cui si esprime

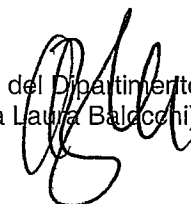
PARERE FAVOREVOLE

in relazione al progetto presentato.¹

Si fa presente che a seguito della Comunicazione n. 4174/1-8-6 del 2/3/00 del Direttore Generale ARPAT, e sulla base del tariffario ARPAT, in particolar modo della tabella 4 "Tariffe per il rilascio di pareri e valutazioni tecniche", approvato con Delib. G.R. n. 1483 del 23/11/1998 e successivamente modificato con Delib. G.R. n. 14 del 11/01/2000, Delib. G.R. n. 772 del 18/06/2000, Delib. G.R. n. 107 del 31/01/2005 e aggiornato all'indice ISTAT dei prezzi al consumo (decreto DG n. 276 del 26/05/2005) deve essere corrisposta da parte del richiedente a questa struttura la somma di euro quattrocentodiciannove (419) più euro ottantatre,ottanta (83,80) per IVA al 20%, tramite versamento su bollettino di conto corrente allegato alla presente. La fattura sarà emessa a riscontro dell'avvenuto pagamento.

Si prega di trasmettere a questo ufficio, anche a mezzo fax, copia del documento dell'avvenuto pagamento.

Distinti saluti.


 Il Responsabile del Dipartimento ARPAT
 (Dr.ssa Laura Baldocchi)

¹ Allegati: Allegato A – relazione tecnica



ARPAT

Agenzia regionale
per la protezione ambientale
della Toscana

Allegato A

Relazione tecnica
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA PREVENZIONE
E CONTROLLI AMBIENTALI INTEGRATI

Sono state esaminate le

INTEGRAZIONI al progetto pervenute il: 23/09/08 (prot. Arpat n 80041 class. 01.17.04/265.2) relativo alla ditta:
Stabilimento Balneare "Lunezia", viale C. Colombo, Marina di Carrara
identificato dai RIFERIMENTI COMUNALI: prot. n° 42787 del 23/09/08

Le integrazioni consistono nella valutazione di impatto acustico redatta dal TC Ing. Brunello Manfredi in data 15/9/08.

La ditta aveva dichiarato di voler procedere al completo rinnovamento dello stabilimento balneare, del ristorante ed alla realizzazione di camere con servizi e l'alloggio del guardiano. Rispetto al precedente progetto era variata la destinazione dei locali interrati e la posizione delle pompe di calore e degli impianti di condizionamento.

Nell'attuale progettazione le macchine motocondensanti asservite alla struttura vengono posizionate in un locale tecnico interrato con scannafosso di aerazione.

Il TC fornisce indicazioni anche per la realizzazione delle murature affinché siano rispettati i limiti di cui al DPCM 5/12/97 e siano tutelati i clienti delle camere dalle altre attività già presenti in zona.

Si concorda con il TC che gli impianti, che verranno installati per il condizionamento e la ventilazione dei locali, non modificheranno il clima acustico esistente e rispetteranno i limiti di legge per la classe IV.

Si ricorda, comunque, che la manutenzione periodica delle attrezzature citate nella VIAc è essenziale per il mantenimento anche delle caratteristiche acustiche delle macchine e dei ventilatori.

Per quanto sopra riportato si esprime

PARERE FAVOREVOLE

al progetto presentato.

Il Responsabile dell'Istruttoria (elaborazione per i settori controllo inquinamento idrico e rifiuti):

Dr. Milo Vignali

data ____ / ____ / ____

Il Responsabile dell'Istruttoria (elaborazione per il settore controllo rumore):

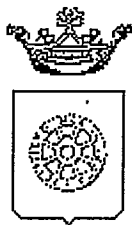
Dr.ssa Licia Lotti

data 30/09/2008

Il Responsabile UO PCAI (per approvazione):

Dr. Carlo Righini

data ____ / ____ / ____



Comune di Carrara

**SETTORE URBANISTICA E S.U.A.P.
AUTORIZZAZIONE N° 1 del 7/01/2008**

IL DIRIGENTE

PREMESSO che TOSI LIVIANA in data 27/12/2007 prot. 59876/4640, ha presentato progetto relativo a lavori di AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE STABILIMENTO BALNEARE "LUNEZIA" sito in MARINA DI CARRARA v.LE COLOMBO al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica prevista dall'art.159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n.52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 3 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 1 del 04/01/2008; in merito al progetto sopra citato : " PARERE FAVOREVOLE ".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

RILASCI A

Per quanto esposto in premessa

a TOSI LIVIANA, autorizzazione paesaggistica relativa a lavori di AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE STABILIMENTO BALNEARE "LUNEZIA" sito in MARINA DI CARRARA v.LE COLOMBO come da progetto presentato in data 27/12/2007, con prot.59876/4640 costituito da tavola n° 1-2-3-4-5-, in atti depositate

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art. 159, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della presente autorizzazione.

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 7 gennaio 2008

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali



26 FEB. 2008

Al Comune di Carrara

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO E PER IL PATRIMONIO STORICO,
ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

Prot. N. 2949

Allegati

COMUNE DI CARRARA	
13 MAR. 2008	
Prot. n°	10723

Risposta al Foglio del 07 Gen 2008
Div. Lex. N.4640/59879

OGGETTO: (MS) Carrara – Tosi Liviana – Ampliamento e ristrutturazione stabilimento balneare “Lunezia” – Marina di Carrara Viale Colombo (ns. protocollo generale 347 del 10 gennaio 2008 e successive integrazioni n. prot. 1332 del 29 gennaio 2008 da citare in eventuali comunicazioni successive) –

VISTO il Decreto Legislativo n. 368 del 20/10/98, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.250 del 26/10/98 recante “Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”;

VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 45 del 24 febbraio 2004 rubricato come “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n. 137;

VISTO il D.Lgs. n. 157 del 24 marzo 2006;

VISTE le norme transitorie per il rilascio delle autorizzazioni di cui all’art. 159 del D.Lgs 42/2004 così come modificato dall’art. 26 del D.Lgs. 157/2006

VISTO il D.P.R. 26 novembre 2007 n. 233 “Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali”, art.18, c.1;

Ai sensi dell’ art. 159 del D.Lgs. 42/2004, in riscontro alla nota con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso l’autorizzazione n° 1 del 07/01/2008 relativa alle opere indicate in oggetto, questa Soprintendenza, ritenendo la suddetta autorizzazione conforme alle prescrizioni di tutela del paesaggio dettate ai sensi della parte III° del D.Lgs 42/2004,

NON ESERCITA IL POTERE DI ANNULLAMENTO

IL SOPRINTENDENTE AD INTERIM
Bruno Santi

IL RESPONSABILE DELL’ISTRUTTORIA

Corrada Miniati

CMI/lp

Manifattura Tabacchi, piazza della Magione — 55100 Lucca

Tel. 0583.416541 - Fax 0583.416565

e-mail: bappsadlucamassa@beniculturali.it



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

**Settore Fiscalità locale-Patrimonio
Informazione e innovazione tecnologica**

Prot. 122
22.09.08

c.a

**Settore
Urbanistica e SUAP
Claudio Bacicalupi
SEDE**

OGGETTO: Stabilimento balneare Lunezia – pratica di variante al provvedimento autorizzativi unico n. 24 del 29/11/2007.

Con la presente si trasmette, per gli adempimenti di competenza, copia della Determinazione n. 119 del 19/09/2008 relativa alla pratica di cui all'oggetto.

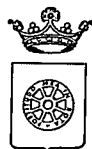
Cordiali saluti

Carrara, 19/09/2008



Il Dirigente del Settore
Guirardo Vitale

prot. 3440 del 23.9.08
ASSEGNATO AL RESPONSABILE
SIG. Bacicalupi
IL DIRIGENTE LI _____



COMUNE DI CARRARA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

(Codice 14)

N. 119 del 19/09/2008

SETTORE: **Fiscalità Locale, Patrimonio, Informatica e Innovazione tecnologica.**

Funzione: 1 Servizio: 5 Centro Costo: 20

OGGETTO: Autorizzazione alla Signora Tosi Liviana, in qualità di concessionaria dello stabilimento balneare denominato "Lunezia" (concessione demaniale marittima n° 11 del Registro Concessioni Anno 1999 – Rep. n° 020), alla domanda di variante al Provvedimento Autorizzativo Unico n. 24 del 29/11/2007 relativo a lavori di ampliamento e ristrutturazione dell'immobile distinto catastalmente al foglio 87, mappale 296.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la signora Tosi Liviana, nata a Carrara il 22/11/1947 ed ivi residente in via Montebello n° 1, C.F. TSOLVN47S62B8320, in qualità di concessionaria dello stabilimento balneare denominato "Lunezia", sito in Viale Colombo n° 74, Marina di Carrara, località Fossa Maestra, con istanza assunta a protocollo generale con n° 47014 in data 12/10/2007, ha chiesto l'Autorizzazione Unica al competente Settore comunale per un intervento di ampliamento e ristrutturazione dello stabilimento balneare suddetto, distinto catastalmente al foglio 87, mappale 296;

PREMESSO che con Determinazione n. 07 del 29/11/2007 il Settore scrivente ha autorizzato i suddetti lavori di ampliamento e ristrutturazione;

VISTA la richiesta di atti istruttori inoltrata a questo Settore dallo Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara con nota in data 27/08/2008 avente ad oggetto "pratica di variante al provvedimento autorizzativo unico n. 24 del 29.11.2007;

VISTA la concessione Demaniale Marittima n° 11 del Registro Concessioni Anno 1999 – Rep. n° 020, con la quale è stato concesso alla sig. Tosi Liviana di occupare una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 2.960,00 situata nel Comune di Carrara e precisamente tra gli stabilimenti balneari "Florio" e "Lido Leda";

VISTA l'Autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane di Pisa, prot. n° 41773 in data 16/09/2008, rilasciata allo stabilimento balneare denominato "Lunezia" di Tosi Liviana, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs 374/1990;

CONSIDERATO, pertanto, che l'oggetto dell'istanza di cui sopra non contrasta con gli interessi demaniali marittimi e, in particolare, che l'esecuzione dei lavori richiesti non comporta alterazione sostanziale al complesso della concessione e non vi è modifica nell'estensione della zona demaniale concessa con l'atto in premessa richiamato;

RITENUTO, pertanto, di procedere al rilascio dell'autorizzazione richiesta;

VISTI gli artt. 30 e seguenti del Codice della Navigazione e l'art. 24, 2° comma, del relativo Regolamento di Esecuzione;

DATO ATTO che il presente provvedimento è senza oneri per l'Amministrazione;

AUTORIZZA

ai soli fini demaniali marittimi, la Sig.ra Tosi Liviana, come sopra meglio generalizzata, in qualità di titolare della Concessione Demaniale Marittima n° 11 del registro delle Concessioni anno 1999, - Rep. 020 relativa allo stabilimento balneare denominato "Lunezia", sito a Marina di Carrara, sito in V.le Colombo n° 74, località Fossa Maestra, per una porzione di arenile della superficie di metri quadrati 2.960,00, fronte mare ml 54, situata nel Comune di Carrara e precisamente tra gli stabilimenti balneari "Florio" e "Lido Leda" (immobile iscritto a catasto al foglio 87 mappale 296) ad effettuare, nell'ambito della concessione sopraindicata, i lavori oggetto di variante al provvedimento autorizzativo unico n. 24 del 29/11/2007 richiesti, **subordinatamente al rispetto delle seguenti condizioni/prescrizioni:**

- 1) i lavori autorizzati sono quelli indicati nella documentazione trasmessa a questo ufficio, con espresso divieto di apportare qualsiasi modifica, aggiunta o variante che non sia ivi indicata;
- 2) le opere autorizzate sono esclusivamente di facile rimozione ai sensi della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n° 120/2001, come dichiarato dal tecnico incaricato con atto notorio del 29/11/2007;
- 3) prima dell'inizio dei lavori, deve essere depositata presso questo Ufficio copia conforme dell'Autorizzazione Unica a realizzare l'intervento rilasciata dal competente Settore Comunale;
- 4) nello svolgimento dell'intervento dovrà essere ottemperato a tutte le normative in materia di sicurezza nei cantieri;
- 5) il concessionario dovrà munirsi, a propria cura e spese, di ogni ulteriore permesso, nullatosta o autorizzazione previsto dalle normative vigenti;
- 6) dovrà essere evitata qualsiasi forma di inquinamento del pubblico demanio marittimo e del mare territoriale;
- 7) al termine dei lavori, dovrà essere prodotta a questo Ufficio attestazione di "fine lavori" e relazione di asseveramento in merito alla conformità di quanto eseguito con gli interventi autorizzati;
- 8) ogni variazione alle superfici delle opere oggetto della concessione di cui all'oggetto dovrà essere comunicata a questo Ufficio, ai sensi dell'Art. 24 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione, al fine della conseguente modifica da apportare all'atto di concessione demaniale;
- 9) con il ritiro della presente autorizzazione il concessionario accetta tutte le condizioni imposte e manleva l'Amministrazione concedente da ogni responsabilità per danni a persone e/o cose che dovessero verificarsi a seguito del rilascio del presente provvedimento.



IL DIRIGENTE
Dott. Guirardo Vitale

Carrara, 19/09/2008



**AGENZIA
DELLE
DOGANE**

4 1 7 7 3

Protocollo:

Rif.:

Allegati:



COMUNE DI CARRARA	
17 SET. 2008	Cat. VIII 6
Prot. n° 4634	Clas.

Pisa,

16 SET. 2008



Alla sig.ra Tosi Liviana
Titolare della concessione demaniale
dello Stabilimento balneare
"LUNEZIA"
Viale C.Colombo 74
Marina di Carrara (MS)

Comune di CARRARA
U.O. Sportello Unico delle Imprese
Piazza 2 Giugno n. 1
CARRARA (MS)

Alla Sezione Operativa Territoriale
di MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs 374/90.

"BAGNO LUNEZIA"

- Viale C.Colombo 74

Marina di Carrara (MS)

Vista l'istanza prot. n. 39898 del 01/09/2008 della S.O.T di Marina di Carrara, relativa alla richiesta del Comune di Carrara Settore Urbanistica Sportello Unico per le Attività Produttive, in cui si chiede un rilascio di parere su una variante al provvedimento autorizzativo unico del 29/11/2007, presentata dalla sig.ra Tosi Liviana, titolare della concessione demaniale per lo stabilimento balneare suddetto;

Vista la documentazione tecnica presentata in allegato alla richiesta;

Preso atto della certificazione attestante il possesso dei requisiti richiesti;

Visto il verbale di sopralluogo effettuato il 15.09.2008 dalla SOT di Marina di Carrara, nel quale viene evidenziato che le variazioni apportate al progetto originale non sono tali da costituire ostacolo all'attività di vigilanza doganale,

SI AUTORIZZA

per quanto di competenza di questa Direzione, la realizzazione dei lavori di che trattasi.

IL DIRIGENTE *a.p.f.*
Dott. Simone Culla

Numero fax : 0585641272
Nome : COMCARRARACOMMERCIO

Nome/Numero : 00585641337
Pag. : 1
Ora iniz. : 19-SET-2008 09:02 VEN
Tempo trascorso : 00'12"
Modalita' : STD ECM
Risultati : [O.K.]

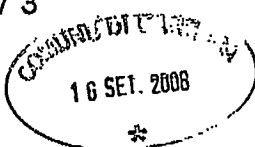


4 1 7 7 3

Rif.

Allegati

COMUNE DI CARRARA	
17 SET. 2008	Ch. <i>VLL</i>
Prot. n° 14634	Ch. <i>6</i>



Pisa, 16 SET. 2008



Alla sig.ra Tosi Liviana
Titolare della concessione demaniale
dello Stabilimento balneare
"LUNEZIA"
Viale C.Colombo 74
Marina di Carrara (MS)

Comune di CARRARA
U.O. Sportello Unico delle Imprese
Piazza 2 Giugno n. 1
CARRARA (MS)

Alla Sezione Operativa Territoriale
di MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Autorizzazione ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs 374/90.

"BAGNO LUNEZIA"
- Viale C.Colombo 74
Marina di Carrara (MS)

Vista l'istanza prot. n. 39898 del 01/09/2008 della S.O.T di Marina di Carrara, relativa alla richiesta del Comune di Carrara Settore Urbanistica Sportello Unico per le Attività Produttive, in cui si chiede un rilascio di parere su una variante al provvedimento autorizzativo unico del 29/11/2007, presentata dalla sig.ra Tosi Liviana, titolare della concessione demaniale per lo stabilimento balneare suddetto;

Vista la documentazione tecnica presentata in allegato alla richiesta;

Preso atto della certificazione attestante il possesso dei requisiti richiesti;

Visto il verbale di sopralluogo effettuato il 15.09.2008 dalla SOT di Marina di Carrara, nel quale viene evidenziato che le variazioni apportate al progetto originale non sono tali da costituire ostacolo all'attività di vigilanza doganale,

SI AUTORIZZA

per quanto di competenza di questa Direzione, la realizzazione dei lavori di che trattasi.

IL DIRIGENTE *a.p.f.*
Dott. Simone Culla