



stampati L. 500

023/15

TAGLIANDI N°

Carrara, li.....

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale 9152	N. di Pratica d'Archivio 86 26
Arrivo all'Urbanistica 15 MAR. 1989	Arrivo all'Uff. di Igiene R. P.N. 48 Visto 16-5-89

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐ NON SOSTANZIALE ☒
in diminuzione di volume alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt.....

Proprietari della costruzione	Sig/ri SOCIETA' EDILIZIA TIRRENA nato a..... Li..... domiciliato in LA SPEZIA Piazza VERM N. 23 Tel. Codice Fiscale 00057760118
Progettista delle opere	Sig. Arch. SILVESTRO TELARA di professione..... residente a..... Ord. Architetto MS n° 66 N. Tel. iscritto all'Ordine Professionale Studio Via Campo d'Appio 31 - Tel. 50222 Codice Fiscale Via Castellaro 18 Tel. 55297 AVENZA C.F. TLR SVS 44925 B092N P. IVA 00133560458

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A)
alla concessione edilizia rilasciata il 16-6-86 n° 280
per un fabbricato ad uso (B) COMMERCIALE

Ubicazione della costruzione	Località AVEZZA Via Campo d'Appio N. Mappale 280-281-284 col. ult. Foglio 80
------------------------------	--

Allegano
Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 6 tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Arch. SILVESTRO TELARA Ord. Architetto MS n° 66 domiciliato in Studio Via Campo d'Appio 31 - Tel. 50222 Via Castellaro 18 Tel. 55297 AVENZA C.F. TLR SVS 44925 B092N P. IVA 00133560458
L'Impresario	Sig. Soc. Edilizia Tirrena domiciliato in La Spezia Piazza Verdi N. 23

è stato eseguito e rilasciato allineamento il.....
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il.....
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE
REV. N° DEL
REV. N° DEL
CONVENZIONE ATTO N° DEL

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
NON ABBISOGNA DI VISTO Veri Visti del 20/8/89 n° 3164/95+4 del 13/9/89

alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
strutturazione - recinzione USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione

1^a variante

2^a variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.			
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.			
Superficie coperta esistente (1)	mq.	2359,91	2359,91	
Superficie coperta esistente (2)	mq.	2359,91	2359,91	
Superficie coperta progetto	mq.	2359,91	2359,91	
Superficie coperta TOTALE	mq.	2359,91	2359,91	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ secondo concessione	1/	
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	19605,37	19605,37	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	10327,02	10327,02	
Volume fuori terra progetto	mc.	29932,39	29932,39	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	29932,39	29932,39	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.		
	Lato Ovest	ml.		
	Lato Nord	ml.		
	Lato Sud	ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	1 ÷ 2	1 ÷ 2	
ALTEZZA	ml.	3,30 + 3,00	3,30 + 3,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	per. concess.		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE																
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante					
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	
Scantinato																
Terr. o Rialz.																
Secondo																
Terzo																
Quarto																
Quinto																
Sesto																
Settimo																
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante					
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.	<i>pericolo concessione</i>	<i>pericolo concessione</i>	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☒ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

X IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. N. 2 - U.C. di Carrara Ai sensi dell'art. 229 del T.U. L.L. S.S. si esprime il parere L. 26 MAG 1999 per l'approvazione del presente progetto. IL FUNZIONARIO MEDICO		Parere Ufficio Ambiente IL TECNICO (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione USL, ambiente - C.I.B.A.		

Carnaria, li 18 MAG 1989
 Informativa di P. R. G. C. 1971-P3EP (Punto Commerciale) Trattasi di fronte
 all'abitazione interna e profitti. Sostanzialmente non
 NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO vengono visti i rapporti salvo l'accorpamento di s.d. uf-
 per posto nel mio ufficio benessere

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole

3 JUL 1989

(Variante 3^e

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 41 del 6/5/83)

Parare favorevole

Vandana

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del.....)

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del) _____

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. ... del.....

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

- li.

IL SINDACO

ACCQGLIE

li 16-9-85

15