

Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 157/96 del 29 aprile 1996.

PREMESSO che la ditta VANNUCCI ENRICO residente MARINA DI CARRARA VIA F. CAVALLOTTI,142, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO DI PIANO ATTICO posto in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,142 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 21 DEL 05/12/95;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94 , espresso nella riunione n21 DEL 05/12/95, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta VANNUCCI ENRICO , ai lavori di AMPLIAMENTO DI PIANO ATTICO del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,142 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, li 29/04/96.

Redatta da: MARCHI
Parere tecnico: C.E.I.

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMO ARCH. FRANCESCO)

COND1497.WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 08 MAG. 1996
al 23 MAG. 1996
Il Segretario Generale L'incaricato

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
v 268





COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 358C/96 del 29/07/96

n. progr. 0517446712

Pratica n. 1698

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da VANNUCCI ENRICO
residente a MARINA DI CARRARA

VIA CAVALLOTTI 142.

C.F. VNNNRC21C19B832

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA CAVALLOTTI 142.

e catastalmente distinto al foglio mappale
opere consistenti in AMPLIAMENTO DI PIANO ATTICO

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 29/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 485.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.107.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n° 47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 29/07/96

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico: Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI

Amministrativo: Coll. Amm. LUIGI Sig.ra RICCARDA

Stampa richiesta da: Coll. Amm. LUIGI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 625/96

Stampa del 29/07/96



2086

COMUNE DI CARRARA**DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)**

Concessione Edilizia in sanatoria N° 358C/96 del 29/07/96

n. progr. 0517446712

Pratica n. 1698

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da VANNUCCI ENRICO

residente a MARINA DI CARRARA

VIA CAVALLOTTI 142.

C.F. VNNNRC21C19B832

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA CAVALLOTTI 142.

e catastalmente distinto al foglio mappale
opere consistenti in AMPLIAMENTO DI PIANO ATTICO

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 29/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 485.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.107.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 29/07/96

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

27 AGO. 1997

Tecnico: Funz. Tec. MEL Geom. LDIGI

Amministrativo: Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Stampa richiesta da: Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

IL CONCESSIONARIO

Istruttoria n° 625/96
Stampa del 29/07/96

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot.gen.
del 15 dicembre 1995.
prot.urb.
del 15 dicembre 1995.

8163

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 1698 del 29/03/86.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/03/86 ai sensi dell'art.35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: AMPLIAMENTO RESIDENZA, ubicati in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 142, dalla ditta VANNUCCI ENRICO, con residenza in VIA CAVALLOTTI 142 in località MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che in data 15/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento della SS.BB.AA., dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£. 365.300;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£. 743.000;
- Contributo Costo Costruzione	£. //;
- Diritti di Segreteria	£. 200.000.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

L'Assessore all'Urbanistica
~~Guglielmino Dott. Arch. Francesco~~

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

COMUNE DI CARRARA

SETT.URBANISTICA

prot.gen.
del 15 dicembre 1995.
prot.urb.
del 15 dicembre 1995.

8163

783

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 1698 del 29/03/86.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/03/86 ai sensi dell'art.35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: AMPLIAMENTO RESIDENZA, ubicati in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI 142, dalla ditta VANNUCCI ENRICO, con residenza in VIA CAVALLOTTI 142 in località MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che in data 15/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.
L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento della SS.BB.AA., dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£. 365.300;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£. 743.000;
- Contributo Costo Costruzione	£. //;
- Diritti di Segreteria	£. 200.000.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

~~L'Assessore all'Urbanistica~~
~~Guglielmino Dott. Arch. Francesco~~

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

[Handwritten signature and official stamp of the Municipality of Carrara]

[Handwritten signature]



Cassa
di Risparmio
di Carrara SpA
Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.
Aderente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

* * * B O L L E T T A * * *
DATA 27.08.97

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

COMUNE CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA VANNUCCI ENRICO
VIA CAVALLOTTI 442
MARINA DI CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : (PROVV/E)

1997

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE

RIF. MUS. / 9 / 51 / 0

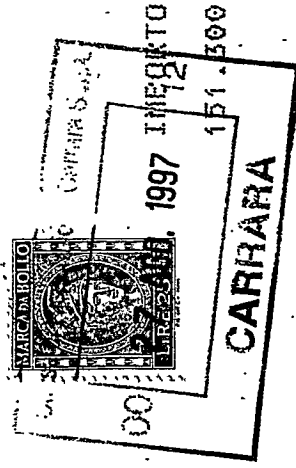
IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	FOLL.	SPESA IMPORTO RINCONTI
151.300	27.08.97	EN	2.500
			153.800

DICONSI LIRE CENTOCINQUANTATREMILABOIO*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

SOCIETA' PER AZIONI - SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE: VIA ROMA, 2 - 54033 CARRARA (MS) - CAP SOC. L. 61.500.000.000 - ISCR. AL REG. DELLE IMPRESE CO CCIAA DI MASSA CARRARA AL N. 8426 - C.F./P.IVA 00581810451



CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

857.000 //

Lire

sul C/C N.

118547

intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da

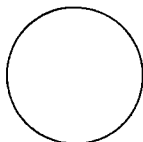
ANDREA JANNUCCI

residente in

CARRARA

addl.

13-9-25



Bollo a data

567 3 13 FEB 85 P1

CARRARA 36/014

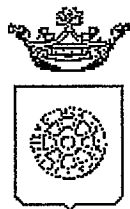
L'UFFICIO DI STATO *****957000

IVCC 0074 del bollo *****750

tassa

data

progress.



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 157/96 del 29 aprile 1996.

PREMESSO che la ditta VANNUCCI ENRICO residente MARINA DI CARRARA VIA F. CAVALLOTTI,142, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per AMPLIAMENTO DI PIANO ATTICO posto in MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,142 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 21 DEL 05/12/95;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n21 DEL 05/12/95, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta VANNUCCI ENRICO, ai lavori di AMPLIAMENTO DI PIANO ATTICO del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA CAVALLOTTI,142 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

Carrara, lì 29/04/96.

Redatta da: MARCHI
Parere tecnico: C.E.I.

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

COND1497.WPS