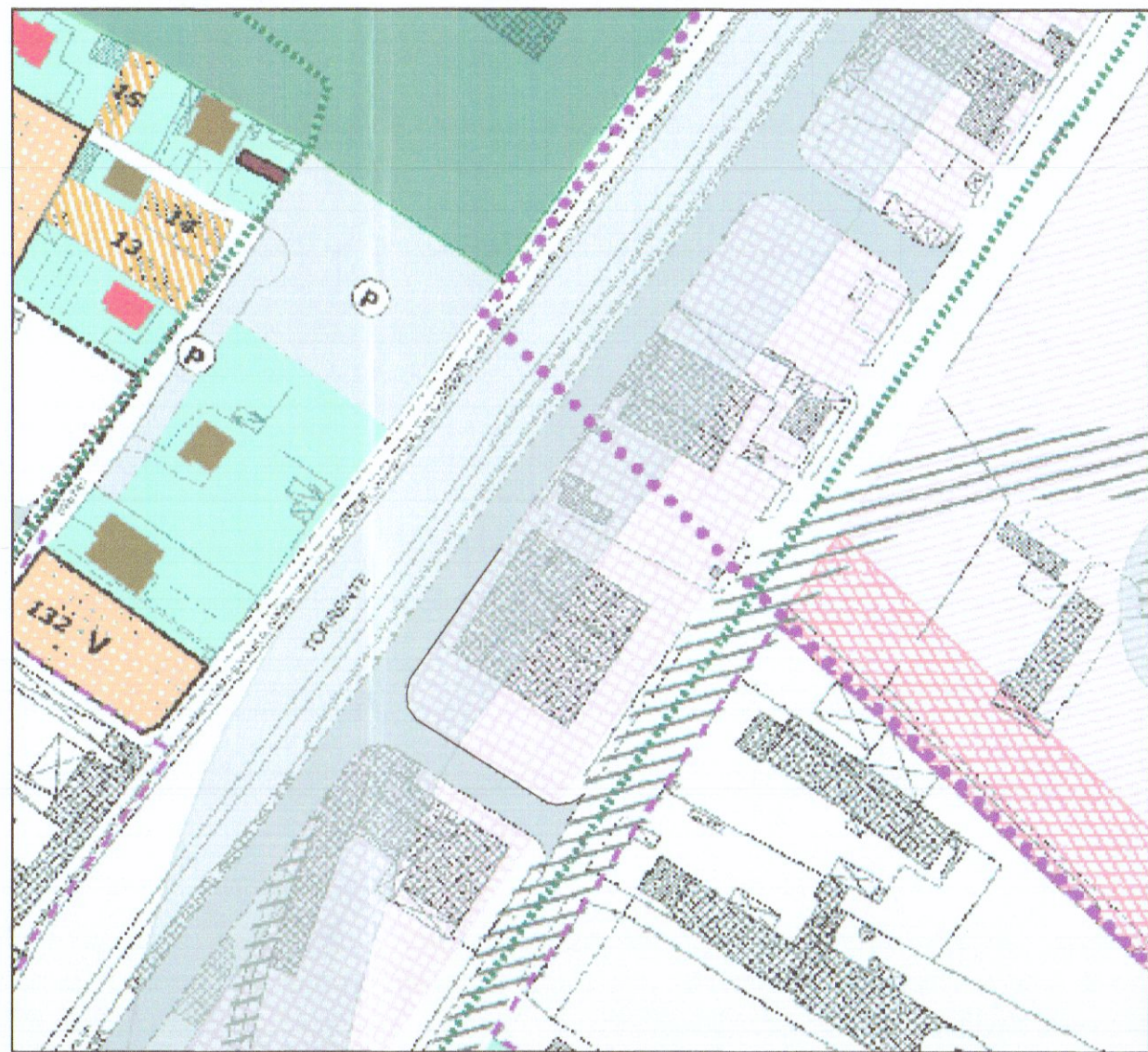
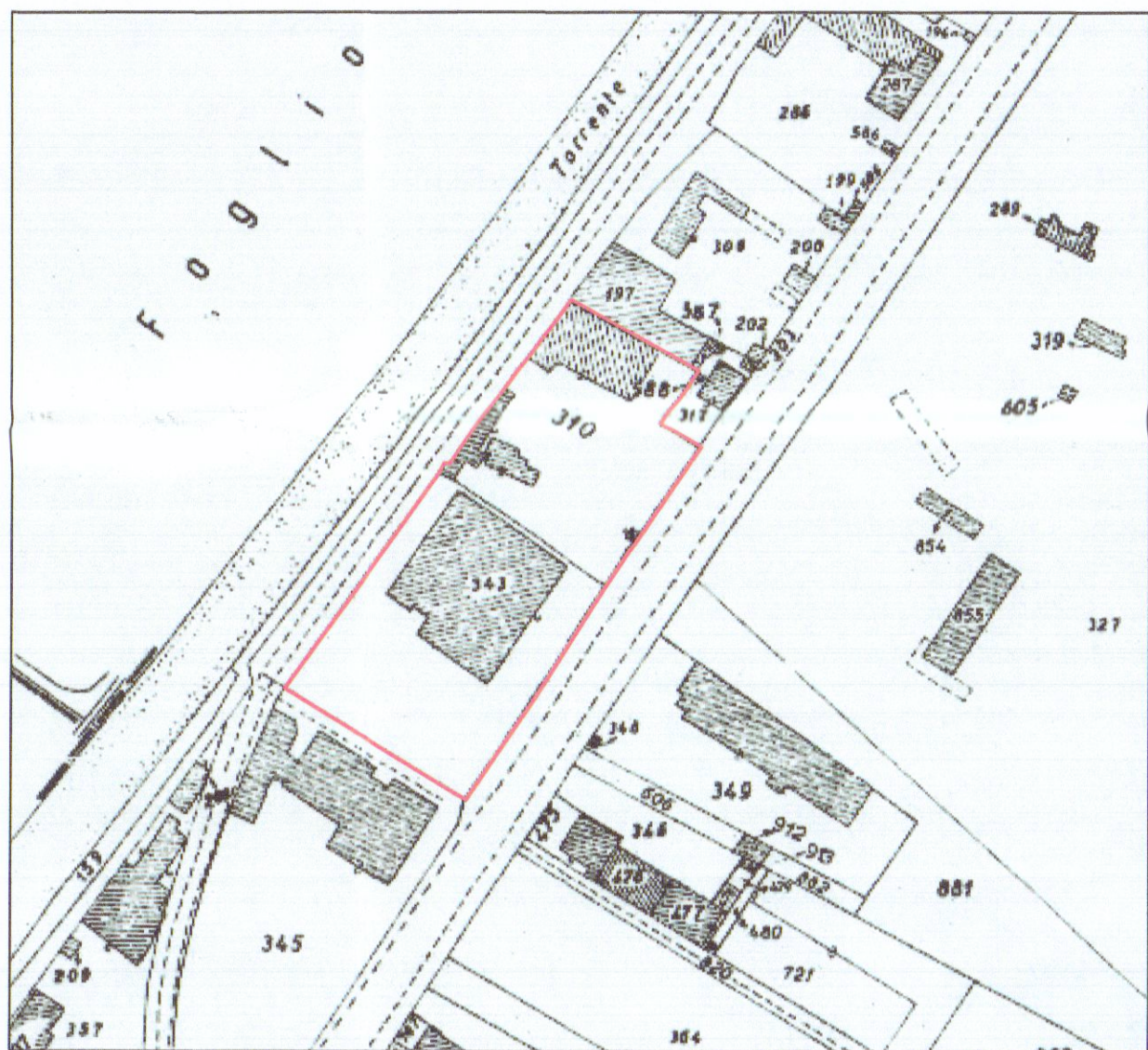


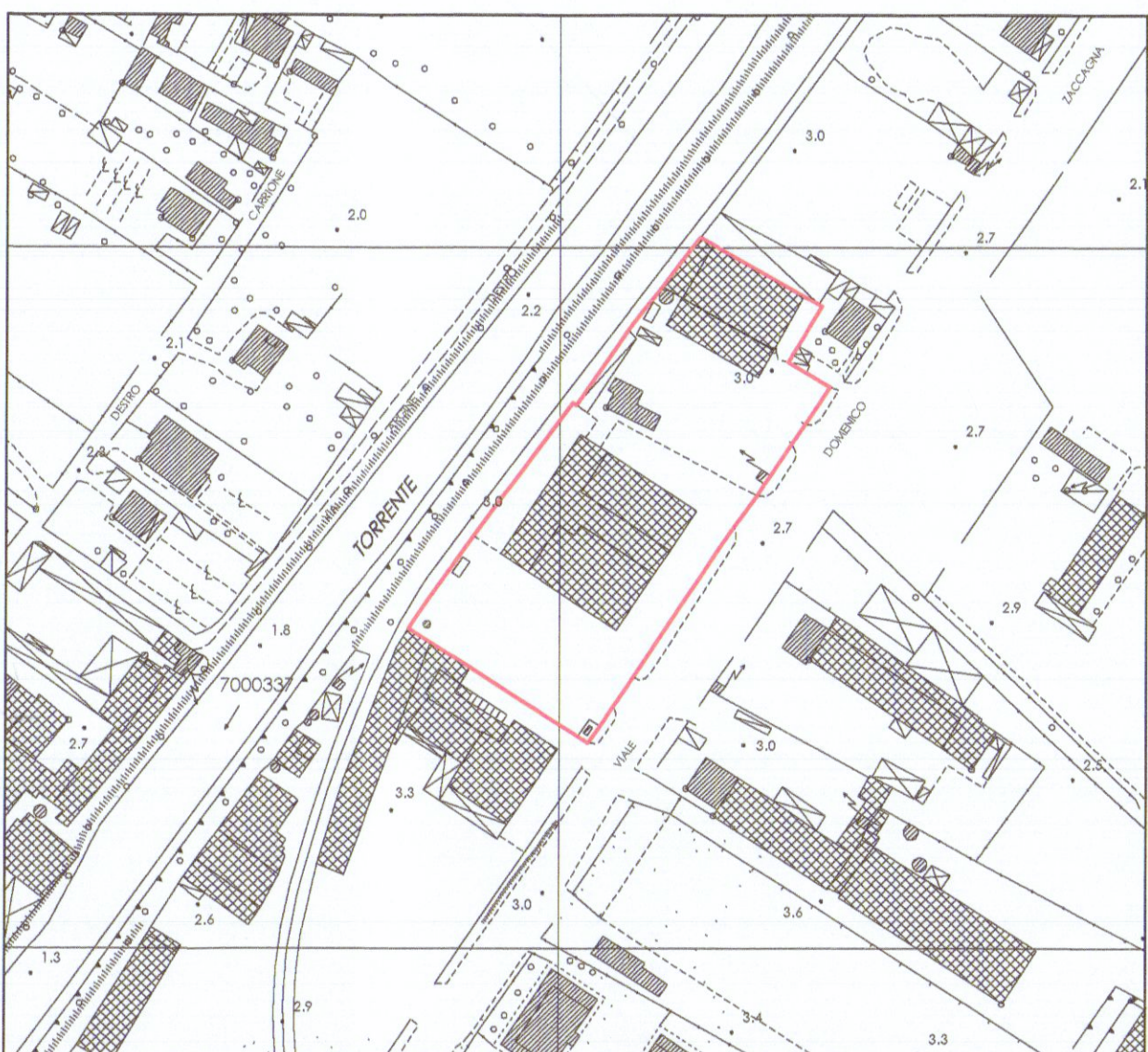


stralcio p.r.g. 1:2000

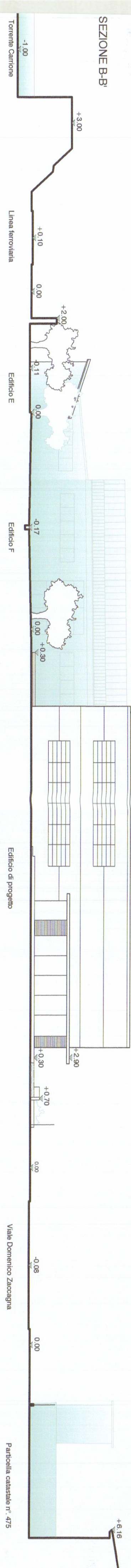
- Viabilità di progetto
- D9 attività produttive di adeguamento
- Fascia di rispetto
- Perimetro sistema funzionale del Carrione
- Perimetro C.Z.I.A.



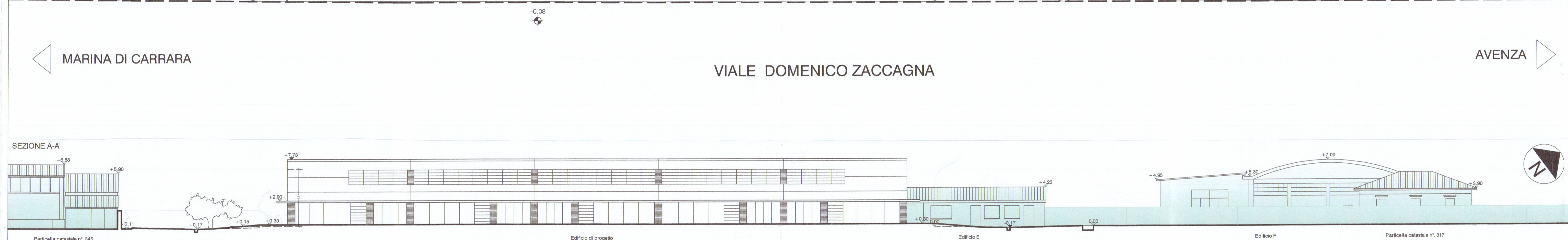
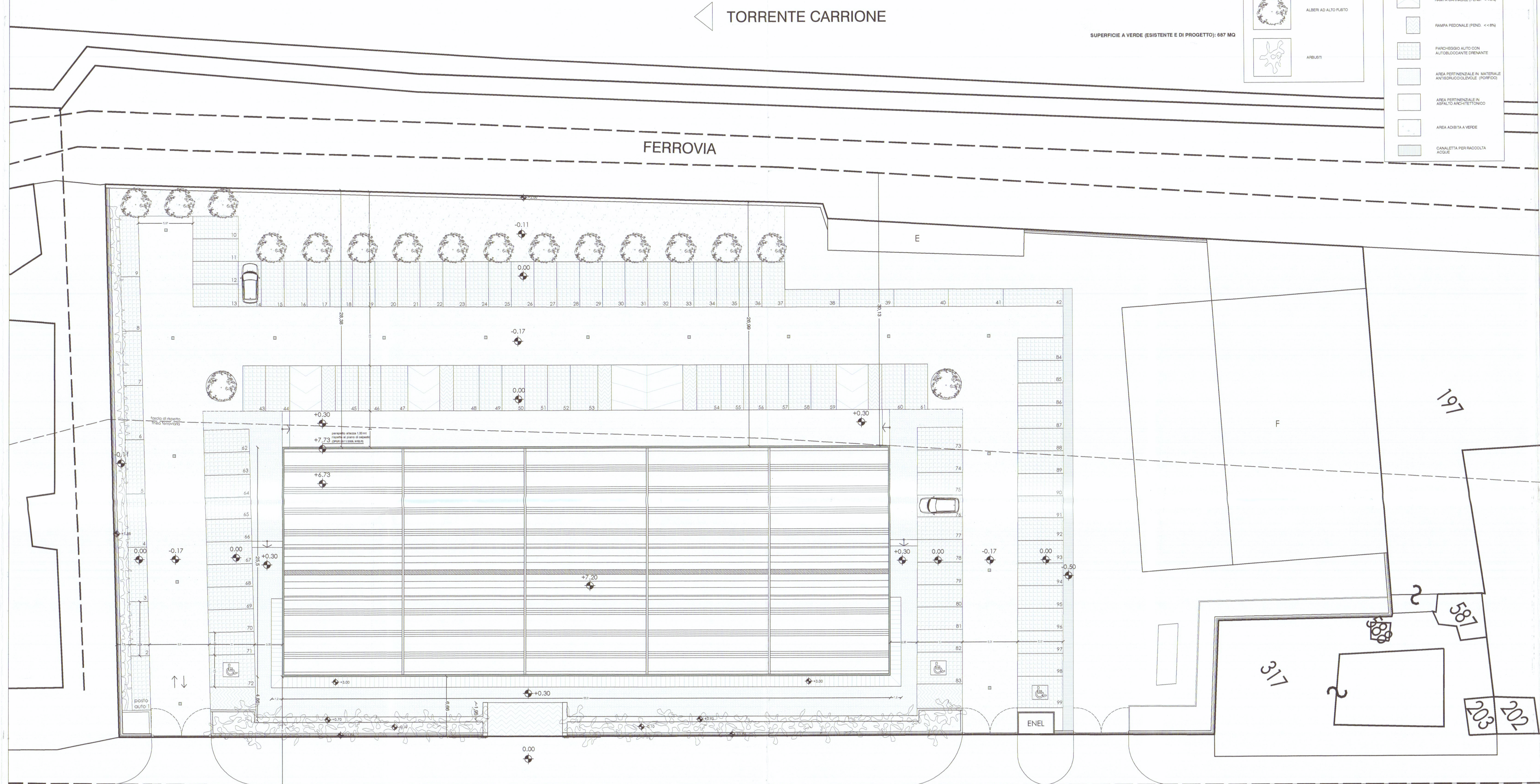
stralcio catastale (Foglio 105, particelle 343-310) 1:2000



aerofoto 1:2000



Pianta della copertura



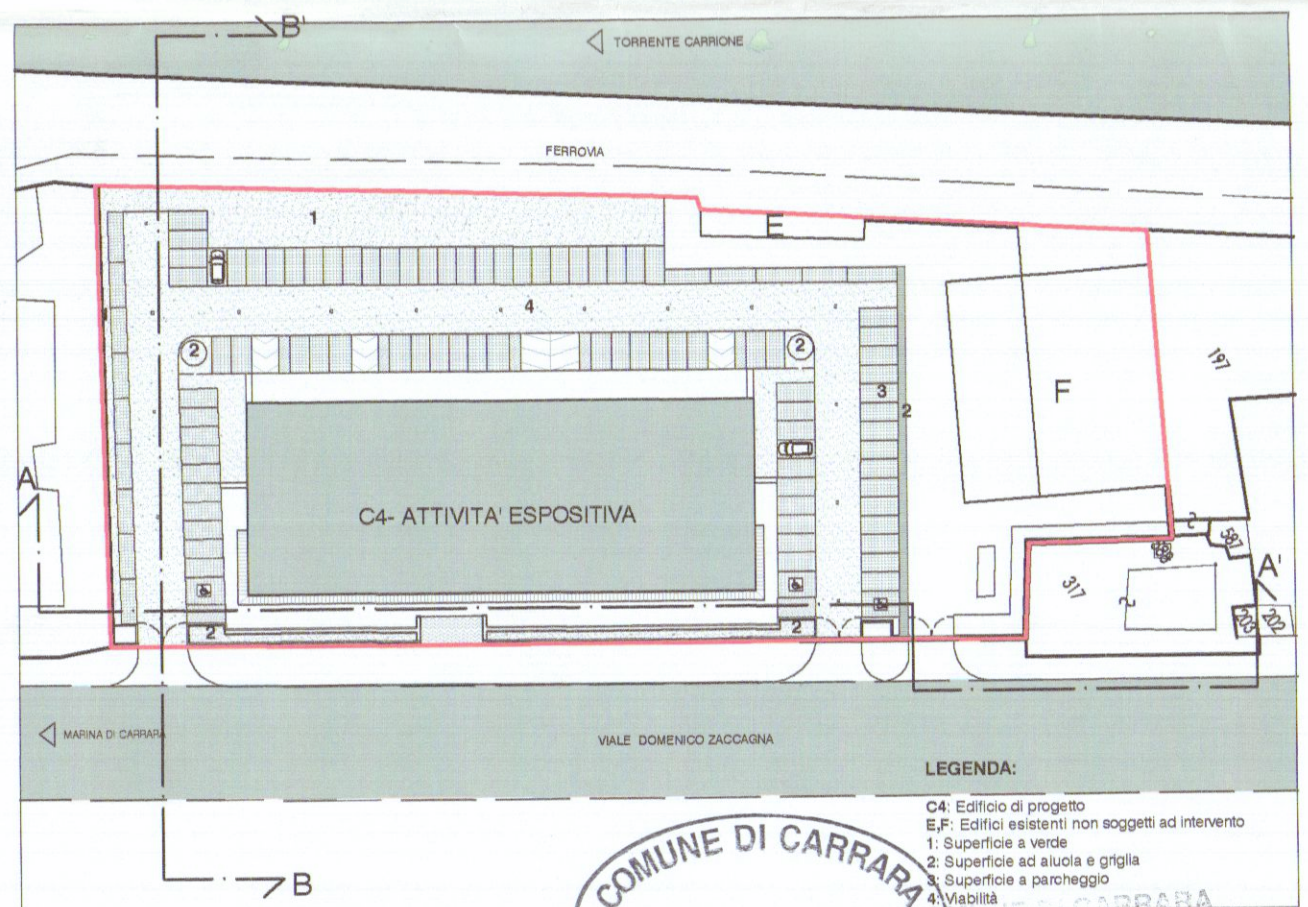
COMUNE DI CARRARA

PROGETTO DI DEMOLIZIONE DI OPIFICIO AD USO INDUSTRIALE E COSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ESPOSITIVO-COMMERCIALE



committente	Marmi ZACC srl Viale Zaccagna 47 54036 Marina di Carrara		
progettista	 Dott. Arch. Sara Venturi  Architetto VENTURI Sara collaboratori	Dott. Arch. Claudia B. Benaim Dott. Daniele Gottardini	
consulenze	progetto impianto elettrico: Studio Tecnico Periti Industriali di Pliatano R., Spada S. geologo: dott. geol. Borghini Gabriele progetto impatto acustico: Donadel Sando progetto rischio idraulico: dott. geol. Niccoli Luca		
descrizione		tavola stato di progetto	1:200
oggetto		planimetria generale, sezioni ambientali	
		tavola	1P

data: gennaio 2007



Planimetria 1:1000

TOTALE S.U.L. DA RICOSTRUIRE (EDIFICI A.B.C.D.): 1703,80 mq					
DESTINAZIONE D'USO	DIMENSIONI (m)	ALTEZZA (m)	S.U.L. (mq)	VOLUME (mq)	VERIFICA
C4- attività espositive	86,83x25,50	6,20	1703,40	10,561	1703,40 < 1703,80
DOTAZIONE POSTI AUTO (art. 7 da R.U.)					
DESTINAZIONE D'USO	N° POSTI AUTO	S.U.L. (mq)	N° POSTI AUTO max. minima *	SUPERFICIE TOT. DI PARCHEGGIO (mq)	
C4- attività espositive	20 ogni 100 mq di S.U.L.	1703,40	35	437,5	
C4- attività espositive	20 ogni 100 mq di S.U.L.	1703,40	35	437,5	
TOTALE POSTI AUTO (DA R.U.)	20	1703,40	35	437,5	
TOTALE S.U.L.	2653,25				
DOTAZIONE POSTI AUTO (L.122/89)					
S.U.L. DI PROGETTO (mq)	ALTEZZA (m)	VOLUME DI PROGETTO (mq)	SPAZIO MINIMO DI PARCHEGGIO E MANOVRA (%)	SUPERFICIE PARCHEGGIO E MANOVRA (%)	
1703,40	6,20	10,561	10%	1056,10	
S.U.L. TOT. EDIFICI ESISTENTI (E+A+F)	H. EDIFICI ESISTENTI (m)	VOLUME EDIFICI ESISTENTI (mq)	SPAZIO MINIMO DI PARCHEGGIO E MANOVRA (%)	SUPERFICIE PARCHEGGIO E MANOVRA (%)	
3490,00	4,00	1396,00	10%	1396,00	
TOTALE S.U.L.		15353,53			
VERIFICA DOTAZIONE POSTI AUTO DA PROGETTO					
N° POSTI AUTO	SUPERFICIE MINIMA DI PARCHEGGIO (mq)	SUP. TOT. FILTRANTE A PARCHEGGIO (mq)	VERIFICA POSTI AUTO (DA R.U.)	VERIFICA SUPERFICIE TOT. (DA R.U.)	
35	1056,10	1056,10	35 > 35	1056,10 > 1056,10	
VERIFICA SUPERFICIE DRENANTI (minimo 25% superficie lotto)					
SUP. CATASTALE DEL LOTTO (mq)	SUP. A VERDE	SUP. FILTRANTE A PARCHEGGIO (mq)	SUP. AD ALUOLE E CIRCOLAZIONE	TOT. SUP. FILTRANTE	VERIFICA
7000,00	515,48	1237,50	284,00	2016,98	2016,98 > 1965,5