

Al Sig. Sindaco del
COMUNE DI CARRARA



Oggetto: Relazione Tecnica relativa al collegamento ferroviario fra la stazione di Massa Z.I. ed il Porto di Marina di Carrara

Il sottoscritto Geom. Giorgio Ricci libero professionista iscritto all'Albo Professionale della Provincia di Massa Carrara al n. 445, incaricato da:

A.Re.A. S.p.A. con sede in Carrara, Piazza 2 Giugno (P.I.V.A. 00570670455) proprietaria del Compendio immobiliare con destinazione di:

MAGAZZINO MERCI - TERMINAL REYTROPORTUALE, sito in Marina di Carrara, Viale D. Zaccagna n. 38 e distinto catastalmente nel:

- Fg. 105 con i mappali 327 - 341 - 429 - 290 - 854 - 855 - 319 - 605 - 322.
- Fg. 99 con i mappali 175 - 111 - 185.

Dovendo, la stessa Società procedere alla esecuzione di lavori edili di cui all'oggetto

RELAZIONE

quanto segue:

Oggetto dell'intervento è il tracciato di un tratto di linea ferroviaria con diramazione dell'esistente linea di raccordo con il tracciato dell'Ente Ferrovie dello Stato e raccordo verso l'interno del centro intermodale; più precisamente la nuova asta di raccordo andrà a servire un magazzino coperto di prossima realizzazione oltre a quelli già esistenti.

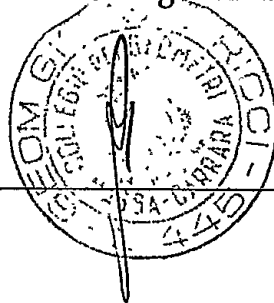
Il miglioramento ed il potenziamento dei servizi, la necessità aumentare i collegamenti unitamente alle nuove tendenze del trasporto intermodale, rendono determinante e di assoluta priorità la realizzazione della progettata asta di raccordo.

Il tracciato del binario di raccordo tra il Porto e l'esistente linea ferroviaria, come si evince dagli allegati elaborati grafici, non contrasta con gli strumenti urbanistici vigenti.

Il tracciato di raccordo è stato previsto a binario unico, dal punto di vista esecutivo comporterà la realizzazione di uno scavo di cassonetto per l'inserimento della fondazione ferroviaria; la realizzazione della massicciata ferroviaria e la posa in opera finale dello armamento ferroviario. L'allacciamento con la linea esistente avverrà tramite uno scambio semplice (SU/12).

Marina di Carrara, 20/11/88

Il Tecnico
Geom. Giorgio Ricci



Allega alla presente:

- elaborati grafici progettuali;
- fotografie dello stato dei luoghi;
- stralcio aereofotogrammetrico;

A.Re. A. S.p.a.
Sede Municipio di Carrara
54033 CARRARA

COMUNE DI CARRARA	
13 MAG. 1999	Cal. 103
Prot. n° 2274	Cass. C

Carrara li 12/05/99



Oggetto: Richiesta autorizzazione Edilizia per la Costruzione di Binario
Interno.

Al Sig. SINDACO del
COMUNE DI CARRARA
Settore ASSETTO DEL TERRITORIO

Rif. : Istr. Tec. Storti Geom. Marco

In riferimento alla richiesta di autorizzazione cui all' oggetto, recante il prot.
n° 43976/5576, a seguito di Vs. richiesta di Nulla Osta delle FF.SS., si
precisa che trattasi di **binario privato interno al terminal**.
Sarà comunque cura della scrivente Società, a lavori ultimati e prima
dell'attivazione, richiedere all'Ente FERROVIE dello STATO il collaudo dell'
opera eseguita.
Tanto si doveva per completezza di informazioni,

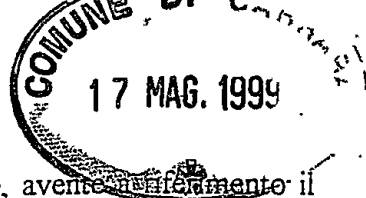
Distinti saluti,

L'Amministratore Delegato

Dott. Filippo Nardi

prot. 5576/18	del 12.5.99
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE <i>[Signature]</i>	LI 12.5.99

In particolare si impegnano:



a) a garantire un livello tecnico-politico di consultazione permanente, avente ad oggetto il Tavolo Istituzionale Provinciale, per superare le eventuali difficoltà di attuazione del Patto Territoriale, uniformando anche le proprie attività ordinarie alle esigenze del patto stesso;

b) a sottoscrivere protocolli d'intesa aggiuntivi in relazione ad ulteriori iniziative di investimento coerenti con gli obiettivi di sviluppo del Patto, che si manifesteranno in epoche successive;

c) ad assumere gli impegni di diretta competenza previsti nel Patto, ed in particolare:

- i soggetti pubblici, a portare a compimento gli impegni previsti dall'Accordo del 10 marzo 1997 e al rilascio di pareri, concessioni e autorizzazioni amministrative nei tempi e con le modalità che si renderanno necessari nell'ambito delle singole azioni del patto;

- la Regione Toscana, coerentemente con la sottoscrizione della "Intesa Istituzionale di Programma Governo-Regione" e con "l'Accordo fra Soggetti Pubblici" a confermare l'inserimento del Patto Territoriale della Provincia di Massa-Carrara tra le azioni e le iniziative attuative dei programmi regionali, compresi quelli di rilevanza comunitaria;

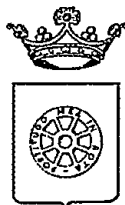
- i soggetti pubblici e privati titolari dell'esecuzione di singole azioni del Patto, all'attuazione delle stesse nei tempi e nelle modalità previste, corrispondendo al contempo le risorse finanziarie ivi impegnate (nell'ambito della cosiddetta "quota di mezzi propri") per stati di avanzamento dei lavori; si impegnano altresì a fornire l'ulteriore documentazione necessaria ai fini dell'erogazione dei contributi da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

- gli istituti di credito, nello spirito della lettera di intenti del 16 gennaio 1998, a dar vita in collaborazione con il Soggetto Responsabile del Patto, a forme di valutazione tecnica comune in ordine alla finanziabilità dei vari progetti, con l'obiettivo di porre a disposizione degli stessi, con modalità e strumenti idonei ed alle migliori condizioni di mercato, le risorse esterne indicate nei rispettivi piani previsionali (nell'ambito della cosiddetta "quota di indebitamento");

- le associazioni datoriali e le organizzazioni sindacali, coerentemente al Protocollo del 18 dicembre 1997 a favorire la realizzazione degli obiettivi occupazionali indicati negli interventi del Patto, attraverso la sottoscrizione di accordi specifici per settori e per aree territoriali;

- il Consorzio per la Zona Industriale Apuana, nella sua qualità di Soggetto Responsabile del Patto, è impegnato a svolgere le funzioni ad esso attribuite ed individuate al punto 2.5 della delibera CIPE del 21/03/97 "Disciplina della programmazione negoziata" ed in particolare: a rappresentare in modo unitario gli interessi dei soggetti firmatari, ad attivare le risorse tecniche organizzative necessarie alla realizzazione dei progetti del Patto, ad assicurare il monitoraggio e la verifica dei risultati nonché a verificare il rispetto degli impegni e degli obblighi dei soggetti firmatari ed assumere ogni altra iniziativa utile alla realizzazione del Patto.





COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 43976/5576
del 12 novembre 1998

Al Sig. A.R.E.A. SPA
P.ZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

e p. c.: RICCI GEOM.GIORGIO
VIA LUNENSE 35
54036 MARINA DI CARRARA

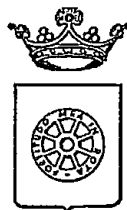
OGGETTO : Richiesta autorizzazione edilizia. Comunicazione Responsabile del
Procedimento.

In relazione all'istanza recante data il 10/11/98 e ns. protocollo n° 5576 per la quale si domanda il rilascio di autorizzazione edilizia, relativa ai all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 105 e mappale/i n° 327-341-429-290-854-855 ECC., sito in MARINA DI CARRARA V.LE ZACCAGNA 38, inerente a lavori di COSTRUZIONE BINARIO INTERNO, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist.Tec.Storti Geom.Marco, Settore Amm.ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 5576 e la data 10/11/98

Carrara 12 novembre 1998.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)



COMUNE DI CARRARA SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 43976/5576
del 30 novembre 1998.

RACCOMANDATA A.R.

Alla Cortese Attenzione Sig.
A.R.E.A. SPA
P.ZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

e p. c.: RICCI GEOM.GIORGIO
VIA LUNENSE 35
54036 MARINA DI CARRARA

Ist.Tec.Storti Geom.Marco
S E D E

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 60 dell'art.2 della L.662/97.
Richiesta autorizzazione edilizia.

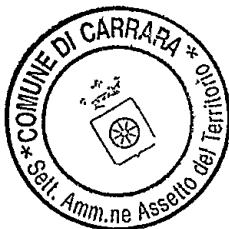
In relazione all'istanza presentata il 10/11/98 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 105 e mappale/i n° 327-341-429-290-854-855 ECC., inerente a lavori di COSTRUZIONE BINARIO INTERNO, siti in MARINA DI CARRARA V.LE ZACCAGNA 38 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'istruttore Ist.Tec.Storti Geom.Marco dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- NULLAOSTA FF.SS.

-
-

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist.Tec.Storti Geom.Marco (tel.0585/6411), e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°43976/5576 del 30 novembre 1998 e istruttoria 867/98.



Il Responsabile del Procedimento
Ist.Tec.Storti Geom.Marco.

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
☐ Copia per atti
Sig. Storti

Geom. Giorgio Ricci STUDIO TECNICO Via Lunense, 35 54036 Marina di Carrara (MS)



COSTRUZIONE DI BINARIO DI RACCORDO INTERNO PER MAGAZZINO MERCI

V.le Zaccagna 54036 Marina di Carrara (MS)

Proprietà: A.Re.A. S.p.A.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



