

Stabilimento balneare

"EXCELSIOR"

Viale Vespucci, 50
54033 Carrara (Ms)

COMUNE DI CARRARA	Cat.
11 DIC. 2019	8/3
Prot. n° 88633	



Comune di Carrara

U.O. Demanio Marittimo

P.zza 2 Giugno, 1 54033 Carrara (Ms)



Oggetto: richiesta Autorizzazione in variante a aut. Prot suap 39 del 04/02/2019

Con la presente io sottoscritta VINCENZINI Ernestina nata a STAZZEMA il 26/10/1936, residente in CARRARA, Viale Colombo, n. 75, tel/fax 0585/630094, in qualità di titolare dello stabilimento balneare Excelsior proprietario

Codice Fiscale (o Partita IVA) 01356850451, dell'immobile sito in Carrara, Viale Vespucci, 50, foglio.106, mappale104 sub 1. *CHIEDO VARIANTE A AUT. PROT SUAP 39/2019*

Allegati in duplice copia

- Relazione tecnica *2 COPIE*
- Elaborati grafici *2 COPIE*
- Documentazione fotografica *2 COPIE*
- Estratto di mappa Catastale *2 COPIE*
- *PRECEDENTE PERMISSE 4 COPIE*

Carrara, 10/12/19Il titolare X Vincenzini Ernestina

BAGNO EXCELSIOR s.a.s.
di Vincenzini Ernestina & C.

ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROGETTO
ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 46/2001
Il Sig. Giampaolo Longo
DATA _____
Pro.: Int. n° _____

SUAP 553/19



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Servizi Finanziari / Società Partecipate / Patrimonio

Carrara, 29/03/2019

U.O. S.U.A.P.

Sede

Prot. n. 23274 del
02/04/2019

Prot. Int. n° del
assegnato a
Il Dirigente del Settore

OGGETTO : richiesta di parere preliminare di competenza per l'esecuzione di opere consistenti in un piccolo ampliamento della superficie coperta per la realizzazione di nuovi servizi igienici e la ripartizione interna degli spazi dell'edificio di testata dello stabilimento balneare denominato "Excelsior", sito in Marina di Carrara Viale A. Vespucci, 50 distinto catastalmente al Fg. 106, mapp.le 104, subalterno 1. Prot. SUAP n. 39 del 04/02/2019

Il Dott. Massimiliano Germiniasi, Dirigente incaricato della direzione del Settore Servizi Finanziari / Società Partecipate / Patrimonio con provvedimento sindacale prot. n. 42608 del 01/06/2018

Premesso che alla data odierna la Società " BAGNO Excelsior s.a.s." di Vincenzini Ernestina & C. è titolare della concessione demaniale marittima con finalità tutistico-ricreative rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Marina di Carrara con licenza N. 016 del Reg. conc. anno 1999, anno 1999 N. 025 Reg. rep. e successivamente rinnovata/ prorogata, allo scopo di condurre uno stabilimento balneare ad insegna " Bagno Excelsior" sito in Carrara, frazione Marina, Viale A. Vespucci, 50;

Considerato che, in ragione delle norme di cui al D.Lgs.vo n. 112/1998 e della L.R. Toscana n. 88/1998, il Comune di Carrara esercita le funzioni amministrative – già appartenenti allo Stato – in tema di rilascio, rinnovo, variazione, revoca e decadenza concessioni demaniali marittime;

Vista la richiesta Prot. Gen.le n. 8525 del 05/02/2019 di parere preventivo da parte dell'U.O. Demanio inoltrata a questo Settore dal Dirigente ad Interim Ing. Luca Amadei;

Vista l'istanza Prot. Gen.le n. 7421 del 31/01/2019 inoltrata all'U.O. SUAP dalla Sig.ra Ernestina Vincenzini in qualità di socio accomandatario della Società " BAGNO Excelsior s.a.s." di Vincenzini Ernestina & con la quale ha trasmesso la documentazione necessaria per l'acquisizione di parere preliminare di competenza, ai soli fini demaniali, da parte dell'U.O. Demanio per l'esecuzione di opere da realizzarsi all'interno dell'edificio di testata dello stabilimento balneare ad insegna "Bagno Excelsior" così come descritto nella Relazione Tecnica Architettonica, agli atti dell'ufficio, redatta dal Geom. Carli Daniele quale tecnico incaricato dal concessionario;

Vista la nota Prot. Gen.le n. 13135 del 22/02/2019 con la quale il Dirigente del Settore Urbanistica e SUAP Arch.tto Roberto Bologna ha trasmesso all'U.O. Demanio copia dell'autorizzazione, agli atti dell'ufficio, rilasciata in data 12/02/2019 Prot. n. 5748/RU dalla Agenzia delle Dogane di Pisa S.O.T. di Marina di Carrara ai sensi dell'art. 19 D.Lgs 374/1990 alla Sig.ra Ernestina Vincenzini in seguito all'istanza dalla stessa presentata in data 31/01/2019 Prot. n. 3984/RU con la quale veniva richiesto quanto sotto esposto :

- 1) Nel lato ovest dell'edificio di testata un piccolo ampliamento di m. 2.65 x 4.50 all'interno del quale verranno realizzati n. 2 servizi igienici a disposizione della clientela oltre che ad uso spogliatoio;

Il lato est dell'edificio di testata l'attuale vano adibito a Bar verrà adibito a preparazione cibi e il nuovo Bar sarà realizzato utilizzando parte di superficie coperta della veranda, oltre al Bar verrà realizzata la dispensa andando ad utilizzare l'attuale spogliatoio e servizio igienico del personale.

I nuovi ampliamenti in entrambi i lati verranno realizzati in muratura, successivamente intonacati e tinteggiati di colore bianco uguale all'esistente con serramenti di colore bianco uguale all'esistente e dotati di serramenti anchessi di colore bianco. La copertura piana a terrazza sarà dotata di ringhiera perimetrale di uguale tipologia all'esistente in acciaio di colore bianco a stecche orizzontali.

È tenuto di agevolare l'iniziativa privata finalizzata ad offrire ulteriore servizio ai clienti e ai turisti frequentanti lo stabilimento balneare in questione;

Per quanto di competenza e, ai soli fini demaniali, si esprime parere favorevole preliminare necessario alla Sig.ra Ernestina Vincenzini per l'esecuzione di opere da realizzarsi all'interno dell'edificio di testata dello stabilimento balneare con insegna "Bagno Excelsior" sito in Carrara, frazione marina, Viale A.Vespucci, 50 così come richiesto dalla stessa quale socio accomandatario della Società " BAGNO Excelsior s.a.s." di Vincenzini Ernestina & C. con l'istanza Prot. n. 7421 del 31/01/2019 rubricata al Prot. SUAP n. 39 del 04/02/2019 fatto salvo tutte le ulteriori autorizzazioni, alla osta, concessioni od altro atto necessario previsto dal Piano Attuativo dell'Arenile, dal Codice della Navigazione e dalla Ordinanza Balneare N° 1 del 23/04/2014 vigente del Comune di Carrara.

Il Dirigente
Massimiliano Germiniasi



COMUNE DI CARRARA
Provincia di Massa Carrara



RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA

Io sottoscritto, Geometra Daniele Carli, libero professionista in Carrara con studio in Via Santa Maria, 11/A regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n.1175 c.f.: CRLDNL79A19B832H, incaricato dalla Sig.ra VINCENZINI Ernestina nata a STAZZEMA il 26/10/1936, residente in CARRARA, Viale Colombo, n. 75, in qualità di amministratore della soc. BAGNO EXCELSIOR S.A.S. DI VINCENZINI ERNESTINA E C. p.i. 0135685045, di redigere progetto per realizzazione di ampliamento a stabilimento balneare. Effettuato il sopralluogo, effettuate altresì le misurazioni e le ricerche del caso e assunte le dovute informazioni, sono in grado di relazionare quanto segue:

Ubicazione:

Trattasi di stabilimento Balneare sito nel litorale del Comune di Carrara in viale Amerigo Vespucci, 50.

Dati catastali e proprietà:

L'immobile è distinto all'Agenzia dell'Entrate Ufficio Provinciale di Massa Carrara Territorio servizi Catastali al Foglio 106 del Comune di Carrara:

particella 104/105 sub 1 (vedi visura allegata).

gli immobili sono pervenuti alla società ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/01/2017 Repertorio n.: 26772 Rogante: CATTANEO LUIGI Sede: MONTIGNOSO Registrazione: Sede: CONFERIMENTO IN SOCIETA' (n. 140.1/2017).

Intestati

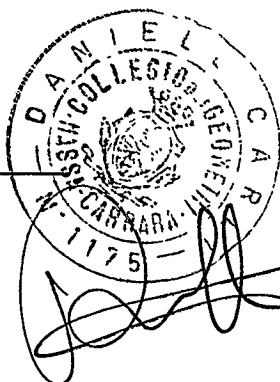
BAGNO EXCELSIOR S.A.S. DI VINCENZINI ERNESTINA E C. con sede in CARRARA Proprieta'
superficiaria per 1/1.

Variante a Autorizzazione prot suap 39 del 04/02/2019

Descrizione

I nuovi interventi riguardano la riduzione dell'ampliamento concesso con autorizzazione in epigrafe, nello specifico non verranno realizzati i nuovi servizi igienici lato mare/Sarzana ma verrà esclusivamente ampliata la zona preparazione cibi e spogliatoio, nello stesso tempo si andrà a tamponare una superficie coperta esistente, oltre queste opere si modificheranno leggermente le dimensioni delle aperture, per quanto riguarda il restante rimarrà invariato rispetto all'autorizzato.

Il tecnico _____

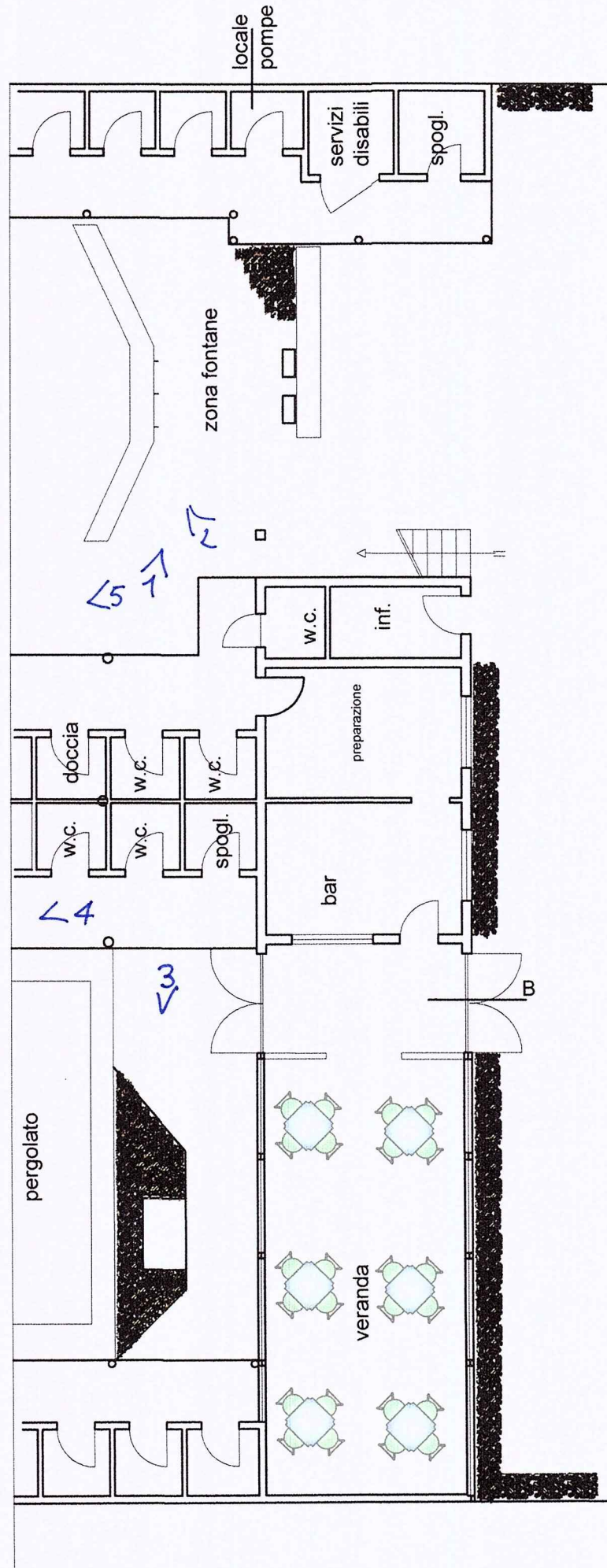


Carrara, 10/12/19

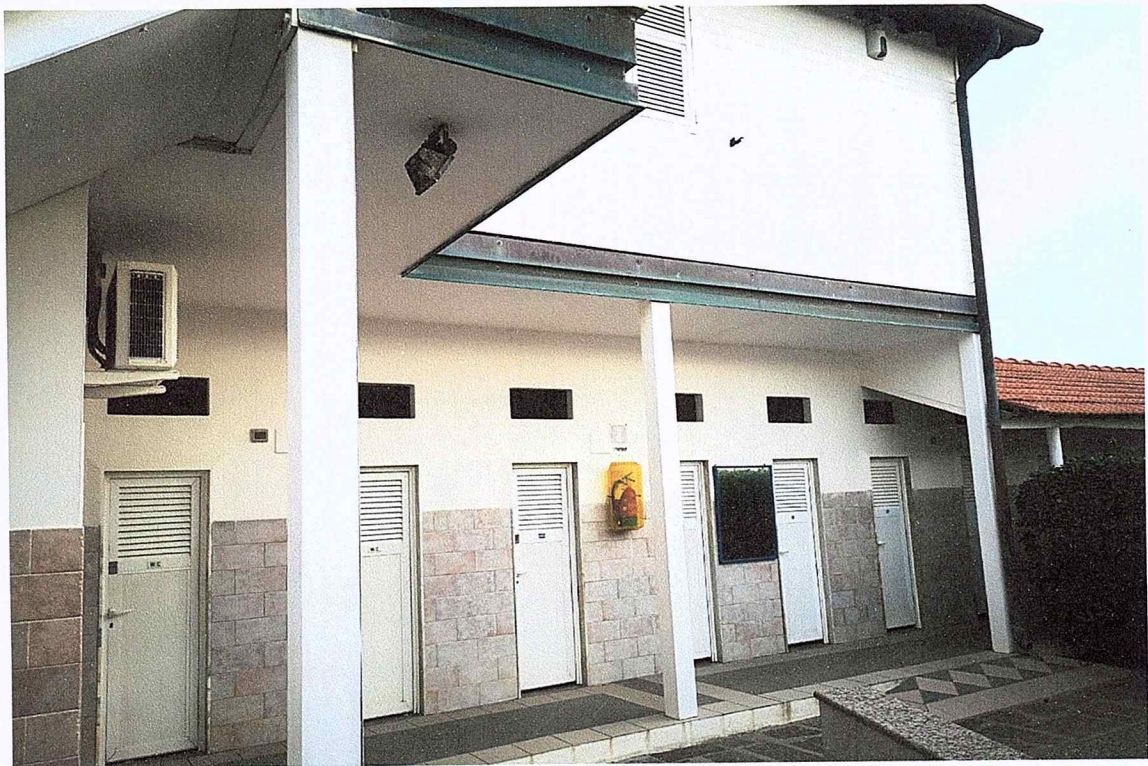
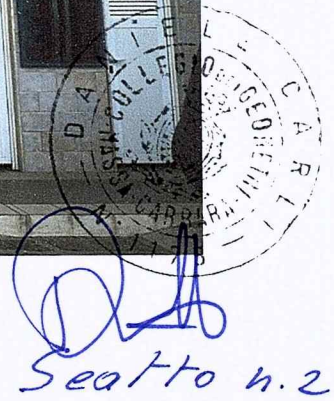


Documentazione fotografica

PUNTI DI SCATTO



Seatto n.1



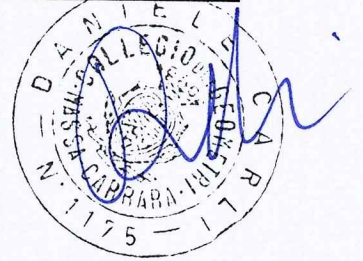
Scatto n. 3



Scatto n. 4



Seaton 5





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/ Patrimonio

Carrara 18/03/2020

Settore Urbanistica e SUAP
SEDE

I
COMUNE DI CARRARA AOO COMUNE DI CARRARA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0017157/2020 del 18/03/2020 Firmatario: MASSIMO GIORGI

Oggetto: parere di competenza ai soli fini demaniali, relativo alla realizzazione di opere di variante al Provvedimento Autorizzativo Unico n° 235 del 20/08/2019, da realizzarsi all'interno dell'area demaniale marittima in concessione posta in Marina di Carrara Viale Vespucci n° 50, distinto catastalmente al Fg. 106 mappale n° 104 SUB. 1.

Concessione a favore della ditta: Bagno Excelsior SAS di Vincenzini Ernestina e C.

Prot. Gen. le n° 9437 del 13/02/2020.

Rif. Pratica: Prot. Generale n° 88633/2019.

Prot. SUAP n° 553/2019.

PREMESSO che con Delibera di Giunta n° 260 del 14/06/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente a far data dal 01/07/2019 ed è stato istituito il Settore Opere Pubbliche/ Patrimonio.

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n° 89849 del 17/12/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di Direzione del Settore Opere Pubbliche/ Patrimonio all'Ing. Massimo Giorgi.

PREMESSO che alla data odierna la Società "Bagno Excelsior SAS" è titolare della concessione demaniale marittima con finalità turistico – ricreative rilasciata dal Comune di Carrara n° 16 del Reg. Conc. anno 1999, allo scopo di condurre uno stabilimento balneare ad insegna "Bagno EXCELSIOR" sito in Carrara, frazione Marina, in V.le Vespucci n° 50.

RICORDATO che in ragione dell'art. 105 al D. Lgs. N° 112/1998, recante norme relative al "conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regione ed agli Enti locali in attuazione del Capi I della Legge n° 59/1997, e dell'art. 27 della L. R. Toscana n° 88/1998 e s.m.i., il Comune di Carrara esercita le funzioni amministrative – già appartenenti allo Stato – in tema di rilascio:

3
rinnovo, variazione, revoca e decadenza di concessioni demaniali marittime ed ha la competenza gestionale dei beni appartenenti al Demanio Pubblico Marittimo dello Stato.

VISTA l'istanza assunta al Prot. Gen. le n° 88633 del 11/12/2019 con cui la Sig.ra Ernestina Vincenzini, in qualità di titolare dello stabilimento balneare "Excelsior", richiede l'autorizzazione in variante ad autorizzazione Prot. Suap. N° 39/2019 per la realizzazione, all'interno della predetta struttura balneare, delle seguenti ristrutturazioni:

- Riduzione dell'ampliamento in precedenza concesso e nello specifico:
 - Non saranno realizzati i nuovi servizi igienici lato mare/Sarzana ma sarà ampliata esclusivamente la zona preparazione cibi e spogliatoio;
 - Tamponatura di una superficie coperta esistente;
 - Leggere modifiche delle dimensioni delle aperture.

VISTO che con la medesima la Sig.ra Ernestina Vincenzini trasmette copie degli elaborati grafici a firma del geom. Daniele Carli, quale tecnico incaricato e copia dell'Autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane e Monopoli di Pisa.

DATO ATTO che con richiesta Prot. Gen. le n° 9437 del 13/02/2020 di atti istruttori, inoltrata a questo Settore dalla Responsabile dell'U.O. S.U.A.P. Dott.ssa Michela Parisi, si richiede parere demaniale in relazione al prescritto intervento.

VISTA la copia dell'Autorizzazione rilasciata in data 14/01/2020 Prot. n° 1622/RU dall'Agenzia delle Dogane di Pisa ai sensi dell'art. 19 D. Lgs 374/1990 alla Società "Bagno Excelsior SAS", in seguito all'istanza dalla stessa presentata, nella quale l'Agenzia delle Dogane di Pisa autorizza la realizzazione delle opere precedentemente specificate, ossia:

- Riduzione dell'ampliamento in precedenza concesso e nello specifico:
 - Non saranno realizzati i nuovi servizi igienici lato mare/sarzana ma sarà ampliata esclusivamente la zona preparazione cibi e spogliatoio;
 - Tamponatura di una superficie coperta esistente;
 - Leggere modifiche delle dimensioni delle aperture.

RICHIAMATE le norme del regolamento del Codice della Navigazione, art. 24 comma 1 e 2.

RITENUTO di agevolare l'iniziativa privata finalizzata ad offrire ulteriore servizio ai clienti e ai turisti frequentanti lo stabilimento balneare in questione.

RILASCIA PARERE FAVOREVOLE

Per quanto di competenza, **ed ai soli fini demaniali**, all'ottenimento da parte dell'U.O. SUAP dell'autorizzazione per lavori di ristrutturazione all'interno dello stabilimento balneare denominato "Bagno Excelsior", sito in Marina di Carrara al civico n° 50 di Viale Vespucci; fatto salvo tutte le autorizzazioni, nulla osta, concessioni od altro atto previsto dal Piano attuativo dell'Arenile, dal Codice della Navigazione e dall'ordinanza Balneare vigente del Comune di Carrara n° 1 del 23/04/2019.

Si evidenzia l'imprescindibile necessità di dover presentare al Settore Opere Pubbliche/Patrimonio, a fine lavori, la dichiarazione conforme all'art. 3 D.Interm. 19/07/1989 recante le definitive indicazioni sulle nuove consistenze (il tutto possibilmente corredato di uno stralcio planimetrico dettagliato con differenti campiture).

Il Dirigente
Ing. Massimo Giorgi

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Prot. 15377
09.03.2020

Spett. le U.O. Demanio Marittimo
Comune di Carrara
SEDE

OGGETTO: pratica finalizzata all'acquisizione di parere preventivo da parte dell'U.O. Demanio Marittimo per realizzazione di opere di variante al provvedimento autorizzativo unico n. 235 del 20 agosto 2019 relativo all'area demaniale marittima in concessione posta in Marina di Carrara, Viale Vespucci n. 50, catastalmente distinta al foglio 106, mappale 104, subalterno 1. Trasmissione integrazioni documentali.

DITTA: BAGNO EXCELSIOR S.A.S. DI VINCENZINI ERNESTINA E C.

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 88633 del 11.12.2019 – Prot. SUAP n. 553 del 12.12.2019

Con riferimento alla pratica indicata in oggetto, si trasmette, in allegato alla presente, copia delle integrazioni documentali depositate con Prot. Gen.le n. 13888 del 02.03.2020.

Per integrazioni e/o comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza, si prega di citare il numero di Prot. SUAP n. 553 del 12.12.2019.

Distinti saluti

Carrara, 06 marzo 2020

IL FUNZIONARIO
D.ssa Michela Parisi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Telefono 0585.641496 – e-mail: michela.parisi@comune.carrara.ms.it



IO SOTTOSCRITTO DANIELE CARLI CON LA PRESENTE COME DA VS RICHIESTA
ALLEGO INTEGRAZIONE A PRATICA SUAP N. 553 DEL 12/12/2019

COMUNE DI CARRARA AOO COMUNE DI CARRARA	E
Protocollo N.0013888/2020 del 02/03/2020	

Dichiarazione di Consistenza ex art.3 D.lterm. 19 luglio 1989 Rif. Pratica S.U.A.P., PROT.gen.le 88633 del 11/12/2019 Prot.SUAP. n, 553 del 12/12/2019

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Io sottoscritto Daniele Carli nato a Carrara il 19/01/2019, c.f. CRLDNL79A19B832H, iscritto al collegio dei geometri di Ms al n.1175, in qualità di tecnico incaricato dalla

Sig.ra VINCENZINI Ernestina nata a STAZZEMA il 26/10/1936, residente in CARRARA, Viale Colombo, n. 75, in qualità di amministratore della Soc. BAGNO EXCELSIOR S.A.S. DI VINCENZINI ERNESTINA E C. p.i. 0135685045, di redigere variante al progetto di ampliamento

Come da

DICHIARO: nuove superfici come da Vs richiesta

Superfici dichiarata concessione n. 016/1999

ZD 001 MQ 4768,00 (AREA SCOPERTA)

OE 00178 MQ 488,00 STRUTTURE DI DIFFICILE RIMOZIONE

OE 00178 MQ 116,00 STRUTTURE DI DIFFICILE RIMOZIONE

Nuove superfici di progetto

ZD 001 MQ 4768,00 (AREA SCOPERTA)

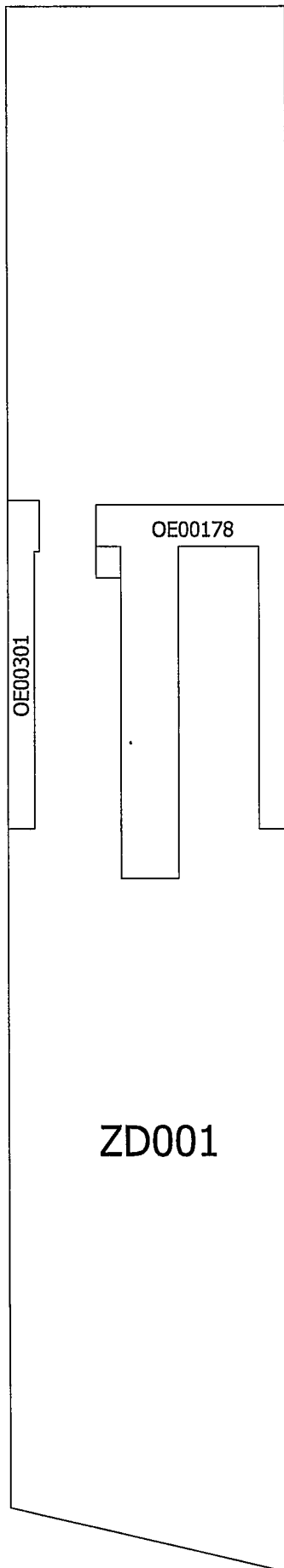
OE 00178 MQ 497,00 STRUTTURE DI DIFFICILE RIMOZIONE

OE 00178 MQ 116,00 STRUTTURE DI DIFFICILE RIMOZIONE

Carrara, 02/03/2020

Il tecnico _____

Planimetria generale



Legenda

ELENCO PARTICELLE OCCUPATE FOGLIO 106	
PART.104	OE00301 FABBR.
PART.105	PD00178 FABBR.

 OE00178- OPERA ESISTENTE DIFFICILE RIMOZIONE MQ=497,00

 OE00301- OPERA ESISTENTE DIFFICILE RIMOZIONE MQ=116,00

 ZD001 ZONA DEMANIALE MQ=4759,00

 SUPERFICIE COPERTA AMPLIATA MQ= 8.84 per eccesso 9,00 mq

ZD001

N.B. SUPERFICI ESISTENTI DERIVATE DA CONCESSIONE DEMANIALE

STUDIO TECNICO

Geometra Daniele Carli

Via S.Maria 11A- CARRARA - (MS) cap. 54033 tel/Fax. ⁰⁵⁸⁵ ~~0586~~ cell: 3394302778
Email:danielecarli79@gmail.com Email certificata: daniele.carli@geopec.it

OGGETTO:

D1 -DOMANDA DI RILASCIO CONCESSIONE

Progettista

Febbraio 2020

Comune dati catastali
Carrara Fg 106 Mapp 104-105

Timbro / firma

Ubicazione
V.le Vespucci,50

INFORMATIVA SULLA PRIVACY D.LGS. 196/2003 Le informazioni contenute nel seguente elaborato tecnico, che precedono eventuali allegati, sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Persone diverse da quest'ultimo non possono copiare, riprodurre o diffondere questi elaborati: qualsiasi utilizzo non autorizzato dello stesso è vietato e può essere costituito reato. In caso di errore o/o ritrovamento degli stessi, La invitiamo a non leggerli, dandone gentilmente comunicazione al mittente. Tutti i diritti di riproduzione ed uso dei seguenti elaborati grafici sono riservati esclusivamente al Geometra CARLI Daniele, via Santa Maria 11/a - 54033 Carrara (MS). Lo struttamento indebito o/la riproduzione parziale o totale di essi sarà perseguibile secondo i termini di legge vigenti.

Committenza

Stabilimento balneare Excelsior

u

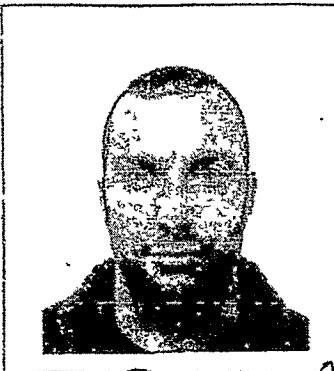
plan generale Scale 1/500

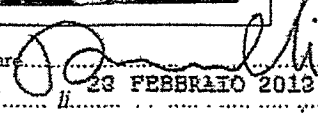
Disegno di nostra proprietà - Riproduzione vietata a norma di legge

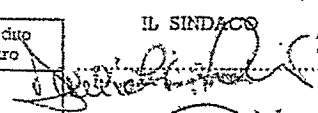
Cognome **CARLI**
 Nome **DANIELE**
 nato il **19 GENNAIO 1979**
 (atto n. **23** P. **I** S. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MASSA**
VIA DEL POZZO, 1 G
 Stato civile **=====**
 Professione **LIBERA PROFESSIONISTA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,79**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castano Verde**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare 
MASSA **23 FEBBRAIO 2013**

Impronta da dito indice sinistro 

IL SINDACO 

Diritti C.I.
 Esatte
 € 5,42

CARLI DANIELE
19/01/1979
CRIDNL79A19B832H SSN-MIN SALUTE - 500001
8038000900048541049
05/05/2016



IT

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MASSA

CARTA D'IDENTITA
N° AS 2763847

DI
CARLI
DANIELE

Scade il **19 GENNAIO 2024**
AS 2763847



P25 124 OFFICIAL CY ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
DANIELE CARLI
19/01/1979
05/05/2016
CRIDNL79A19B832H
500001
8038000900048541049



Nome **DANIELE**
 Cognome **CARLI**
 Data di scadenza **19/01/2024**
 Luogo di nascita **CARRARA (MS)**
 Data **19/01/1979**





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Prot. 13312
28.02.2020

Spett.le **BAGNO EXCELSIOR sas**
c.a. Sig. Guidi Pier Paolo
Tramite pec: bagnoexcelsiorsas@pec.it

Spett.le **Geom. CARLI DANIELE**
Tramite pec: daniele.carli@geopec.it

OGGETTO: pratica finalizzata all'acquisizione di parere preventivo da parte dell'U.O. Demanio Marittimo per realizzazione di opere di variante al provvedimento autorizzativo unico n. 235 del 20 agosto 2019 relativo all'area demaniale marittima in concessione posta in Marina di Carrara, Viale Vespucci n. 50, catastalmente distinta al foglio 106, mappale 104, subalterno 1. Richiesta integrazioni e contestuale sospensione dei termini del procedimento.

DITTA: BAGNO EXCELSIOR S.A.S. DI VINCENZINI ERNESTINA E C.

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 88633 del 11.12.2019 – Prot. SUAP n. 553 del 12.12.2019

Con riferimento alla pratica indicata in oggetto, si trasmette in allegato alla presente, la richiesta di integrazioni pervenuta a questo Sportello con Prot. Gen.le n. 11666 del 21.02.2020.

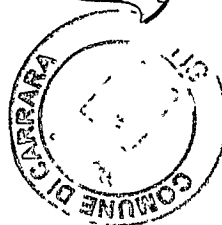
I termini del procedimento, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i., sono sospesi fino alla presentazione della documentazione integrativa, regolare e completa.

La documentazione integrativa richiesta dovrà essere depositata presso questo Sportello che provvederà al successivo e tempestivo inoltro della stessa al settore comunale richiedente.

Per integrazioni e/o comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza, si prega di citare il numero di Prot. SUAP n. 553 del 12.12.2019.

Distinti saluti
Carrara, 25 febbraio 2020

IL DIRIGENTE
Arch. Michele Bengasi Fiòrini





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/ Patrimonio

Carrara li, 17 febbraio 2020.

Alla C.A.:
Settore Urbanistica e SUAP
SEDE

COMUNE DI CARRARA AOO COMUNE DI CARRARA COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE Protocollo N. 0011666/2020 del 21/02/2020 Firmatario: MASSIMO GIORGI
--

Oggetto: Bagno Excelsior Sas di Vincenzini Ernestina e C. - Richiesta Dichiarazione di Consistenza ex art. 3 D. Inter. 19 luglio 1989 sulla pratica finalizzata all'acquisizione di atti istruttori e/o pareri.
Istruttoria pervenuta all'U.O. Patrimonio/ Demanio con Prot. Gen.le del 13/02/2020 n° 9437.
Rif. Pratica SUAP, Prot. Gen.le n° 88633 del 11/12/2019 – Prot. SUAP n° 553 del 12/12/2019.

Alla luce del procedimento in oggetto e stante la pratica presentata all'U.O. Patrimonio Demanio con Prot. Gen.le n°. 9437 del 13.02.2020, si invita a voler richiedere **dichiarazione conforme all'art. 3 D. Inter. 19/07/1989, con le indicazioni delle nuove consistenze** e possibilmente uno stralcio planimetrico (con differenti campiture).

Poiché la suddetta dichiarazione risulta indispensabile ai fini endoprocedimentali della esatta determinazione del canone, si invita a voler trasmettere quanto prima quanto richiesto.

Si specifica che la classificazione vigente è contenuta nella circolare del Min. dei Trasporti e della Navigazione n° 120/2001 nonché nella tabella "Tipologia delle opere" approvata unitamente ai modelli del SID con DDMM 5/06/2009.

Evidenziando che, nell'attesa, i termini del procedimento restano sospesi, si porgono cordiali saluti.

Si ringrazia per la collaborazione.

Il Dirigente
Ing. Massimo Giorgi

** Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O. SUAP

Proc. 9637
13.02.2020

Spett. le U.O. Demanio Marittimo
Comune di Carrara
SEDE

RICHIESTA ATTI ISTRUTTORI E/O PARERI

OGGETTO: pratica finalizzata all'acquisizione di parere preventivo da parte dell'U.O. Demanio Marittimo per realizzazione di opere di variante al provvedimento autorizzativo unico n. 235 del 20 agosto 2019 relativo all'area demaniale marittima in concessione posta in Marina di Carrara, Viale Vespucci n. 50, catastalmente distinta al foglio 106, mappale 104, subalterno 1.

DITTA: BAGNO EXCELSIOR S.A.S. DI VINCENZINI ERNESTINA E C.

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 88633 del 11.12.2019 – Prot. SUAP n. 553 del 12.12.2019

La Ditta in oggetto ha presentato a questo Sportello Unico la documentazione finalizzata all'acquisizione di parere preliminare da parte di Codesto Ufficio per la realizzazione di opere di variante al provvedimento autorizzativo unico n. 235 del 20 agosto 2019 relativo all'area demaniale marittima in concessione posta in Marina di Carrara, Viale Vespucci n. 50, catastalmente distinta al foglio 106, mappale 104, subalterno 1 (Precedente rif. Pratica Prot. SUAP n. 39/2019).

Si trasmette copia della documentazione depositata per il rilascio del parere di competenza.

Per integrazioni e/o comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza, si prega di citare il numero di Prot. SUAP n. 553 del 12.12.2019.

Distinti saluti
Carrara, 12 febbraio 2020

IL DIRIGENTE
Arch. ~~Michele~~ Bengasi Fiorini

