

MARCA DA BOLLO

Arrivo al Protocollo Generale

MOD. URB. 05

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 252 DEL 94

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N°

555/94

Acquisto modulo istanza

Reversale N° 333 del 14.1.95

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 10

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc)

uff. Segreteria P. 206/14.6.84

I SOTTOSCRITTI:

Richiedenti
della concessione

Sig. A.T.E.R. DI MASSA CARRARA nato a il
residente a CARRARA Via ROMA Civ. N. 30
Codice Fiscale 000 937 904 54 Tel. 72242

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

Progettista
delle opere

Sig. GELONI DINO nato a CARRARA il 08/09/1941
residente a CARRARA - A.T.E.R. Via ROMA Civ. N. 30
Iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI tel. della prov. di MS N. Ord. 25
Codice Fiscale GLN DNI 41P09 B8323 Tel. 72242

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso



ABITAZIONE



RURALE



AMPLIARE



SOPRAELEVARE



RISTRUTTURARE

☐ DIREZIONALE☐ TURISTICO

MODIFICARE



RECINTARE



COSTRUIRE

☐ COMMERCIALE☐ PUBBLICO☐ ARTIGIANALE☐ INDUSTRIALEUbicazione
della costruzione

Località CARRARA Via vicolo DELL'ARANCIO N.
Foglio N. 400 Mappale 402 n° n° n° n° n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
I. 28.01.77 n. 10 - Ir.30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

	certificato catastale
	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
	titolo di disponibilità dell'area
	varie
	relazione geologica
	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

R. NOCCIOLI - FIRENZE

e successive varianti

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971
Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☒

[illegible]

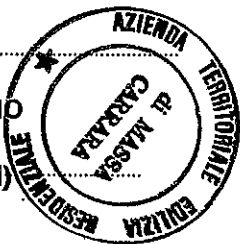
Manutenzione straordinaria B
Restauro e risanamento conservativo C
Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
16/3/1983 Delib. N° 379

[illegible]

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme di dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO
IL PRESIDENTE
(Giuseppe Panfili)



COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso _l_ sig. della cui identità sono
certo per l_ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat_
da me ammonit_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

IL PROGETTISTA
(Dott. Arch. Lino Galassi)
IL DIRETTORE TECNICO

COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso _l_ sig. della cui identità sono
certo per l_ quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat_
da me ammonit_ sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il

(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Favorevole alla ristrutturazione

Carrara, li 27-06-84

*Popolo con risultato n° 62806/15694,
Lit 35.000.000.000.*

L'Ufficiale Sanitario

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

Il Tecnico



Carrara, li.....

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale 15 MAR 34 5996 103 C	N. di Pratica d'Archivio Anno 198.....
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1455 Data 10/2/1991	Arrivo all'Uff. di Igiene Visto

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE** ☐ **NON SOSTANZIALE** ☒
Il sottoscritto ☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig./ri ATER - DIANA CARRARA nato a..... Li..... nato a..... Li..... domiciliato in CARRARA Via ROMA N. 30 Tel. 72242 Codice Fiscale 00093790459
Progettista delle opere	Sig. GELONI DINO nato a CARRARA il 09/03/1941 di professione ARCHITETTO residente a CARRARA - ATER Via ROMA N. 30 Tel. 72242 iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della PROV. DI MS N. Ord. 25 Codice Fiscale 9644414170938323

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A) ALLA RISTRUTTURAZIONE**
alla concessione edilizia rilasciata il **14/02/1991**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE E COMMERCIO**

Ubicazione della costruzione	Località CARRARA Via VILO DELL'ARANO N. Mappale 492 Foglio 40
------------------------------	---

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 14 tavole.**
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. GELONI DINO nato a CARRARA il 9/3/1941 domiciliato in CARRARA / ATER Via ROMA N. 30
L'Impresario	Sig. nato a..... il..... domiciliato in..... Via..... N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il..... è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il..... è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il..... è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....	AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE L. 64/74 L.R. 88/82 N..... del.....
--	---

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE REV. N° DEL REV. N° DEL CONVENZIONE ATTO N° DEL	Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.		12 4,00 =	
Superficie terreno a disposizione	mq.		/	
Superficie terreno a vincolo	mq.	/	/	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.		124,00 =	
Superficie coperta esistente (1)	mq.		124,00 =	
Superficie coperta esistente (2)	mq.		/	
Superficie coperta progetto	mq.		/	
Superficie coperta TOTALE	mq.		124,00 =	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/ 1	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.		/	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.		1.615,22 =	
Volume fuori terra progetto	mc.		/	
Volume fuori terra TOTALE	mc.		1.615,22 =	
Volume piano interrato	mc.		/	
Volume tot. compreso interrato	mc.		/	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i		13 =	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	A CONFINE FABBRICATO	A CONFINE FABBRICATO
	Lato Ovest	ml.	A CONFINE VIA DELL'ADANGIO	A CONFINE VIA DELL'ADANGIO
	Lato Nord	ml.	A CONFINE FABBRICATO	A CONFINE FABBRICATO
	Lato Sud	ml.	A CONFINE VICOLO DELL'ADANGIO	A CONFINE VICOLO DELL'ADANGIO
Distanza minima dal filo stradale	ml.		A FILO STRADA	A FILO STRADA

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	QUATTRO	QUATTRO	
ALTEZZA	ml.	11,40	11,40	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	2,80	2,80	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	5	5	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/					/									
Terr. o Rialz.	3,40		2			3,40		2	2						
Secondo 1°	2,40		4	2		1,80			2						
Terzo 2°	2,65	2	4	3		2,70	2	2	1						
Quarto 3°	3,00	2	4	3		2,70	2	2	1						
Quinto 4°	2,95	1	1	1		2,95	1	2	1						
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

2ª variante

Dati Statistici

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

14 MAR 1994

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li _____		Parere Ufficio Ambiente li _____		
L'UFFICIALE SANITARIO		IL TECNICO		