

COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

prot. n° 20116/2122
03/06/2003

Carrara 3 giugno 2003

Prot. n° 21096

06-06-03

A: BERTANI PIETRO
VIA FILATTIERA 13
54031 AVENZA

e, p.c.:

A: DEL GROSSO GEOM. ROBERTO
VIA DANTE 7 BIS
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 03/06/2003. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in AVENZA VIA PASSO VOLPE 110 e distinto catastalmente al foglio 94 mappale/i 546/22, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec. Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza, le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 20116/2122 del 03/06/2003. - d.i.a. n° 335/03-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 3 giugno 2003

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

STUDIO TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto
Via Campo D'Appio n° 31/H
Tel. (0585)858775
Loc. Avenza, Carrara (MS)



COM.	
	103
Prot. n°	45919

Al Sig. **SINDACO**
del Comune di Carrara

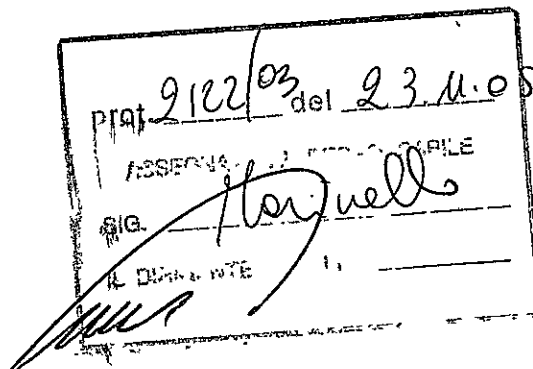
Oggetto: Comunicazione di fine lavori parziale rif. d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot.n° 20116/2122; e successive varianti : 1° variante prot. 27210 del 19.07.04 e 2° variante 29254 del 31.07.04

Io sottoscritto Bertani Pietro, residente in Loc. Avenza (MS), Via Filattiera n° 13, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sito in Loc. Avenza Via Passo Volpe n° 110, distinto catastalmente al fg. 94 mapp.le 546 sub 22, che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

DICHIARO

Che i lavori eseguiti sul subalterno 47 sono stati ultimati in data 29/09/2005, e che rispondono ai lavori descritti nella d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot. n° 20116/2122

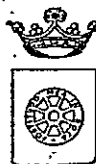
Carrara, 11/10/2005



In fede

Bertani Pietro

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU), il 04/06/1968 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara (MS) al n° 800 (C.F. DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in via Campo D'Appio n° 31/H (tel. - fax 0585/858775), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro, nato a Siena (SI), il 12/04/1939 e residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13 ha eseguito lavori di *frazionamento* sull'immobile posto in Avenza (MS) via Passo Volpe n° 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 547, subalterno 22 che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori sul subalterno **47** sono stati ultimati in data 29/09/2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

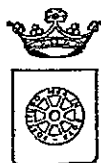
- D.I.A. n° 335/03 del 03/06/2003
- 1° variante prot. 27210 del 19.07.04
- 2° variante prot. 29254 del 31.07.04

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa al subalterno **47**, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data **29/09/2005**

Carrara, lì 11/10/2005



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'
Art. 86, comma 3, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04.06.68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C.F. DLGRRT68HO4B455Y), con studio professionale in Loc. Avenza ,Carrara (MS) via Campo D'Appio n. 31/H (tel 0585/858775), in qualità di Collaudatore dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente in Avenza, via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro nato a Siena (SI) il 12.04.1939 e residente ad Avenza via Filattiera ha eseguito lavori di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sull'immobile posto in Avenza via Passo Volpe 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 546, sub 22 e che successivamente al frazionamento ha originato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori al sub. 47 sono stati ultimati in data 29.09.2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati, come da certificato emesso in data 11.10.2005 da Del Grosso Roberto iscritto All'albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 e depositato presso il Comune di Carrara in data 11.10.2005;

preso atto che occorre procedere all'attestazione dell'abitabilità/agibilità degli immobili suddetti ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1,

unitamente all'attestazione della conformità delle opere con il progetto e con le norme igienico-sanitarie;

visto l'art. 221 del D.P.R. 27/7/1934 n° 1265, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.P.R. 22/4/1994 n° 425;

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52;

vista la L. 5/3/1990 n° 46, e successive modifiche ed integrazioni;

visto l'art. 52, comma 1, della L. 28/2/1985 n° 47, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.M. 14/6/1989 n° 236;

vista la L. 2/2/1974 n° 64;

vista la L. 5/11/1971 n° 1086

vista la L.R.03/01/05 n°1;

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 03.06.2003;

risultano conformi con le vigenti norme nazionali, regionali e del regolamento edilizio comunale in materia igienico - sanitaria e pertanto,

C E R T I F I C A

1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 della L.R. 03/01/05 n° 1, la conformità del progetto e delle opere relative all'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 47 , alle prescrizioni antisismiche di cui alla legge 2/2/1974 n° 64, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle prescrizioni di cui alla Legge 5/11/1971 n° 1086, e successive modifiche ed integrazioni;

2) che le murature risultano prosciugate e gli ambienti sono convenientemente salubri;

3) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 (*oppure* nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503);

4) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412.

5) ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, l'abitabilità/agibilità dei locali dell'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 46, nel seguito descritti:

PIANO	UNITA' IMMOBILIARE N°	VANO N°	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE NETTA
1°	1	1	Area Laboratorio	36.89 mq
1°	1	2	Area Ufficio	11,69 mq
1°	1	3	W.C.	2,60 mq
			Dis.	2,60 mq

Gli immobili risultano così descritti al N.C.E.U. del Comune di Carrara:

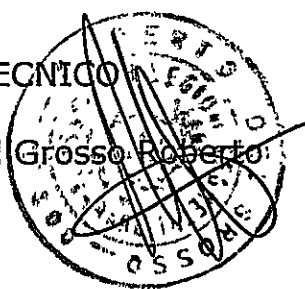
PARTITA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	PIANO
	94	546	47	1°

Si allegano alla presente, per farne parte integrante:

- certificato di conformità delle opere realizzate al progetto approvato, depositato in data 11.10.2005;
- dichiarazione presentata in data 07.12.2004 per l'iscrizione dell'immobile al catasto, restituita dall'Ufficio del Territorio con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della Legge 28/2/1985 n° 47;

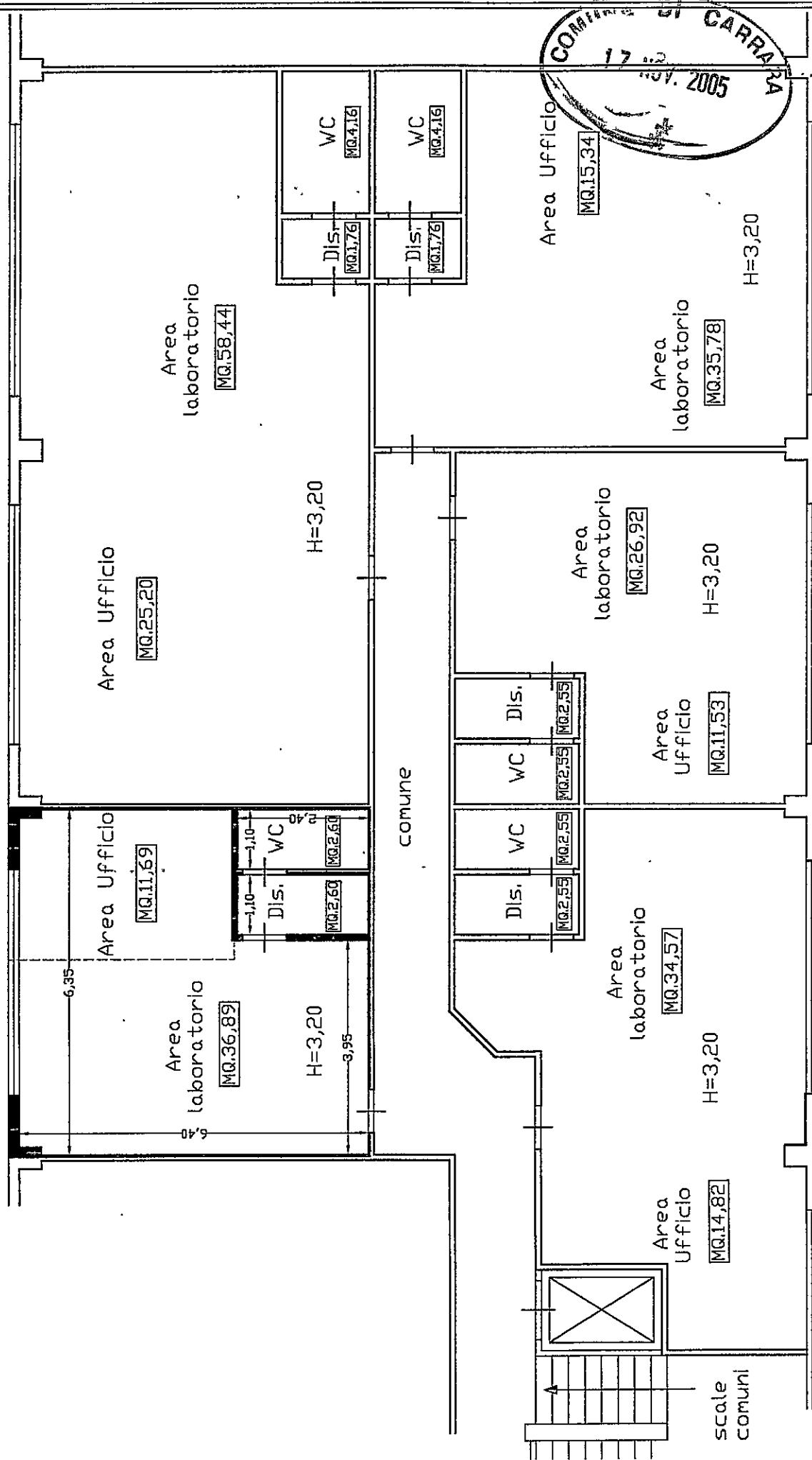
Carrara, lì 11.10.2005

IL TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto

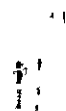
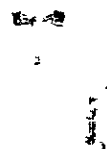


PLANIMETRIA ILLUSTRATIVA

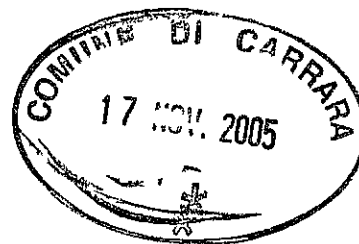
Fig. 94 Mapp.546 sub.47



PIANO PRIMO Rapp.(Scala 1:100)



STUDIO TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto
Via Campo D'Appio n° 31/H
Tel. (0585)858775
Loc. Avenza, Carrara (MS)



COMUNE DI CARRARA	
	Cel.
22 NOV. 2005	<i>103</i>
	Cla.
Prot. n° <i>45921</i>	

Al Sig. **SINDACO**
del Comune di Carrara

Oggetto: Comunicazione di fine lavori parziale rif: d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot.n° 20116/2122; e successive varianti : 1° variante prot. 27210 del 19.07.04 e 2° variante 29254 del 31.07.04

Io sottoscritto Bertani Pietro, residente in Loc. Avenza (MS), Via Filattiera n° 13, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sito in Loc. Avenza Via Passo Volpe n° 110, distinto catastalmente al fg. 94 mapp.le 546 sub 22, che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

DICHIARO

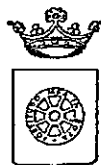
Che i lavori eseguiti sul subalterno 48 sono stati ultimati in data 29/09/2005, e che rispondono ai lavori descritti nella d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot. n° 20116/2122

Carrara, 11/10/2005

prot. <i>2122</i>	<i>03</i> del <i>28/10/05</i>
CSECON	
SIG. <i>Flaminio</i>	
IL DIRIGENTE	

In fede
Bertani Pietro
Bertani Pietro

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU), il 04/06/1968 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara (MS) al n° 800 (C.F. DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in via Campo D'Appio n° 31/H (tel. - fax 0585/858775), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro, nato a Siena (SI), il 12/04/1939 e residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13 ha eseguito lavori di *frazionamento* sull'immobile posto in Avenza (MS) via Passo Volpe n° 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 547, subalterno 22 che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori sul subalterno **48** sono stati ultimati in data 29/09/2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

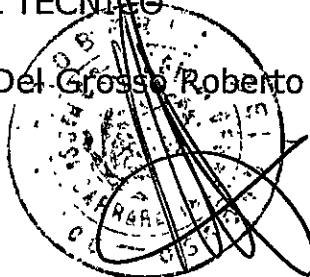
- D.I.A. n° 335/03 del 03/06/2003
- 1° variante prot. 27210 del 19.07.04
- 2° variante prot. 29254 del 31.07.04

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa al subalterno **48**, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data **29/09/2005**

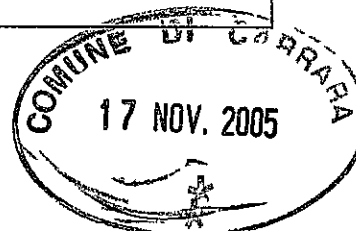
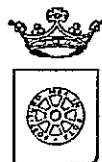
Carrara, lì 11/10/2005

IL TECNICO

Geom. Del Grosso Roberto



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'
Art. 86, comma 3, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04.06.68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C.F. DLGRRT68HO4B455Y), con studio professionale in Loc. Avenza, Carrara (MS) via Campo D'Appio n° 31/H (tel 0585/858775), in qualità di Collaudatore dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente in Avenza, via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro nato a Siena (SI) il 12.04.1939 e residente ad Avenza via Filattiera ha eseguito lavori di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sull'immobile posto in Avenza via Passo Volpe 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 546, sub 22 e che successivamente al frazionamento ha originato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori al sub. 48 sono stati ultimati in data 29.09.2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati, come da certificato emesso in data 11.10.2005 da Del Grosso Roberto iscritto All'albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 e depositato presso il Comune di Carrara in data 11.10.2005;

preso atto che occorre procedere all'attestazione dell'abitabilità/agibilità degli immobili suddetti ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1,

unitamente all'attestazione della conformità delle opere con il progetto e con le norme igienico-sanitarie;

visto l'art. 221 del D.P.R. 27/7/1934 n° 1265, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.P.R. 22/4/1994 n° 425;

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52;

vista la L. 5/3/1990 n° 46, e successive modifiche ed integrazioni;

visto l'art. 52, comma 1, della L. 28/2/1985 n° 47, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.M. 14/6/1989 n° 236;

vista la L. 2/2/1974 n° 64;

vista la L. 5/11/1971 n° 1086

vista la L.R.03/01/05 n°1;

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 03.06.2003;

risultano conformi con le vigenti norme nazionali, regionali e del regolamento edilizio comunale in materia igienico - sanitaria e pertanto,

C E R T I F I C A

1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 della L.R. 03/01/05 n° 1, la conformità del progetto e delle opere relative all'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 48 , alle prescrizioni antisismiche di cui alla legge 2/2/1974 n° 64, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle prescrizioni di cui alla Legge 5/11/1971 n° 1086, e successive modifiche ed integrazioni;

2) che le murature risultano prosciugate e gli ambienti sono convenientemente salubri;

3) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 (*oppure* nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503);

4) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412.

5) ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n°.1, l'abitabilità/agibilità dei locali dell'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 46, nel seguito descritti:

PIANO	UNITA' IMMOBILIARE N°	VANO N°	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE NETTA
1°	1	1	Area Laboratorio	58.44 mq
1°	1	2	Area Ufficio	25.20 mq
1°	1	3	W.C.	4.16 mq
			Dis.	1.76 mq

Gli immobili risultano così descritti al N.C.E.U. del Comune di Carrara:

PARTITA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	PIANO
	94	546	48	1°

Si allegano alla presente, per farne parte integrante:

- certificato di conformità delle opere realizzate al progetto approvato, depositato in data 11.10.2005;
- dichiarazione presentata in data 07.12.2004 per l'iscrizione dell'immobile al catasto, restituita dall'Ufficio del Territorio con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della Legge 28/2/1985 n° 47;

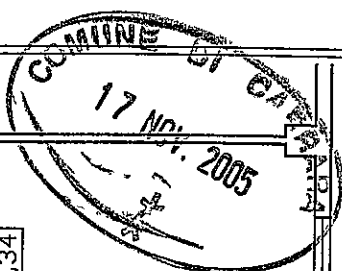
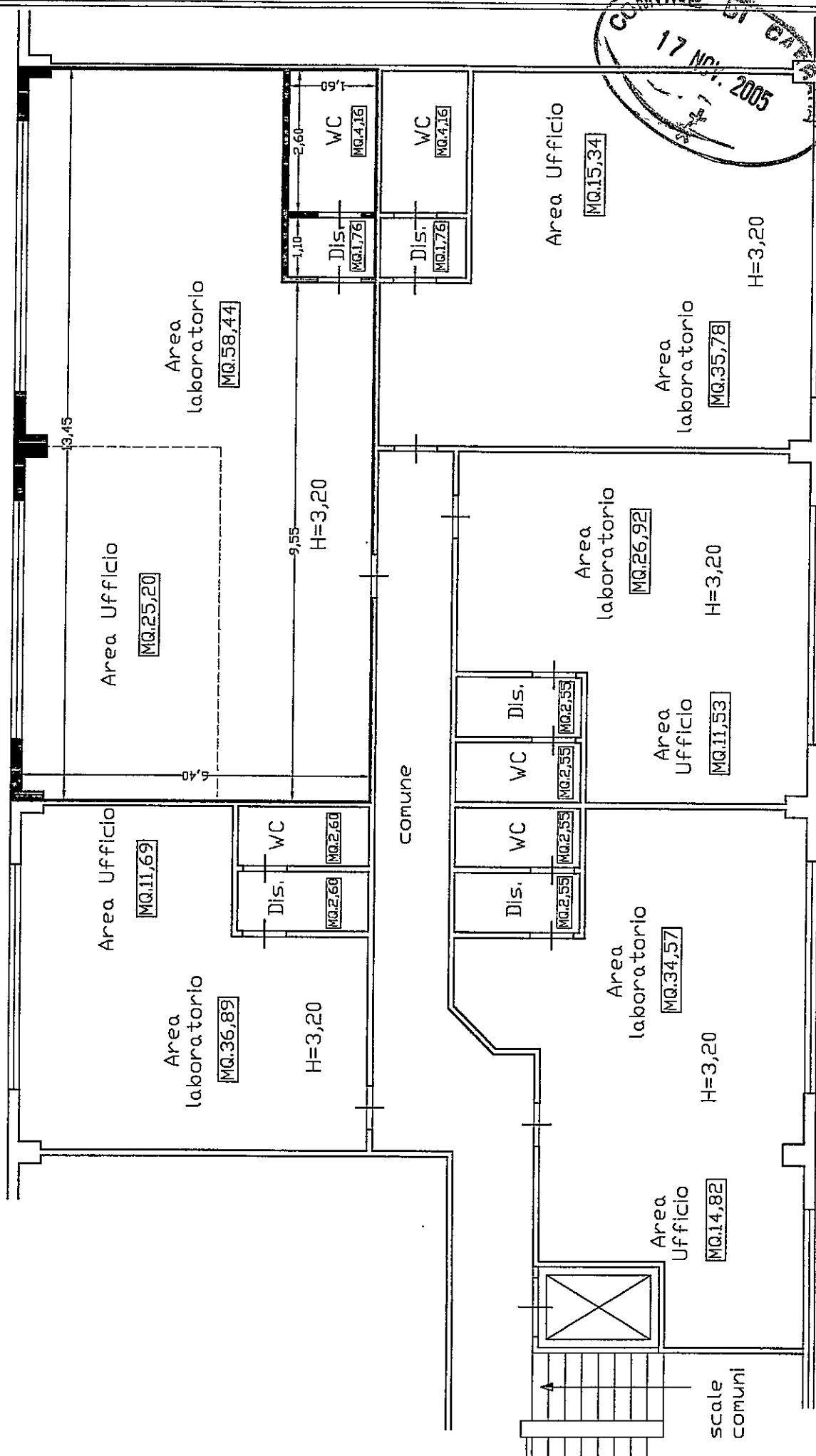
Carrara, lì 11.10.2005

IL TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto



PLANIMETRIA ILLUSTRATIVA

Fig. 94 Mapp.546 sub.48



PIANO PRIMO Rapp. (Scala 1:100)

STUDIO TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto
Via Campo D'Appio n° 31/H
Tel. (0585)858775
Loc. Avenza, Carrara (MS)



COMUNE DI CARRARA	
22 NOV. 2005	Cat.
Prot. n° 65915	Cla.

Al Sig. **SINDACO**
del Comune di Carrara

Oggetto: Comunicazione di fine lavori parziale rif: d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot.n° 20116/2122; e successive varianti : 1° variante prot. 27210 del 19.07.04 e 2° variante 29254 del 31.07.04

Io sottoscritto Bertani Pietro, residente in Loc. Avenza (MS), Via Filattiera n° 13, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sito in Loc. Avenza Via Passo Volpe n° 110, distinto catastalmente al fg. 94 mapp.le 546 sub 22, che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

DICHIARO

Che i lavori eseguiti sul subalterno 49 sono stati ultimati in data 29/09/2005, e che rispondono ai lavori descritti nella d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot. n° 20116/2122

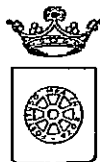
Carrara, 11/10/2005

prot. 2122/03 del 23-11-05	
IL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____

In fede

Bertani Pietro
[Signature]

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA' Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1
--

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU), il 04/06/1968 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara (MS) al n° 800 (C.F. DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in via Campo D'Appio n° 31/H (tel. - fax 0585/858775), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro, nato a Siena (SI), il 12/04/1939 e residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13 ha eseguito lavori di *frazionamento* sull'immobile posto in Avenza (MS) via Passo Volpe n° 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 547, subalterno 22 che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori sul subalterno **49** sono stati ultimati in data 29/09/2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- D.I.A. n° 335/03 del 03/06/2003
- 1° variante prot. 27210 del 19.07.04
- 2° variante prot. 29254 del 31.07.04

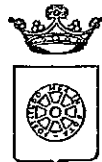
2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa al subalterno **49**, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data **29/09/2005**

Carrara, lì 11/10/2005

IL TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'

Art. 86, comma 3, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04.06.68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C.F. DLGRRT68HO4B455Y), con studio professionale in Loc. Avenza, Carrara via Campo D'Appio n. 31/H (tel 0585/858775), in qualità di Collaudatore dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente in Avenza, via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro nato a Siena (SI) il 12.04.1939 e residente ad Avenza via Filattiera ha eseguito lavori di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sull'immobile posto in Avenza via Passo Volpe 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 546, sub 22 e che successivamente al frazionamento ha originato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori al sub. 49 sono stati ultimati in data 29.09.2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati, come da certificato emesso in data 11.10.2005 da Del Grosso Roberto iscritto All'albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 e depositato presso il Comune di Carrara in data 11.10.2005;

preso atto che occorre procedere all'attestazione dell'abitabilità/agibilità degli immobili suddetti ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1,

unitamente all'attestazione della conformità delle opere con il progetto e con le norme igienico-sanitarie;

visto l'art. 221 del D.P.R. 27/7/1934 n° 1265, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.P.R. 22/4/1994 n° 425;

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52;

vista la L. 5/3/1990 n° 46, e successive modifiche ed integrazioni;

visto l'art. 52, comma 1, della L. 28/2/1985 n° 47, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.M. 14/6/1989 n° 236;

vista la L. 2/2/1974 n° 64;

vista la L. 5/11/1971 n° 1086

vista la L.R.03/01/05 n°1;

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 03.06.2003;

risultano conformi con le vigenti norme nazionali, regionali e del regolamento edilizio comunale in materia igienico - sanitaria e pertanto,

C E R T I F I C A

1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 della L.R. 03/01/05 n° 1, la conformità del progetto e delle opere relative all'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 49 , alle prescrizioni antisismiche di cui alla legge 2/2/1974 n° 64, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle prescrizioni di cui alla Legge 5/11/1971 n° 1086, e successive modifiche ed integrazioni;

2) che le murature risultano prosciugate e gli ambienti sono convenientemente salubri;

3) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 (*oppure* nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503);

4) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412.

5) ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, l'abitabilità/agibilità dei locali dell'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 46, nel seguito descritti:

PIANO	UNITA' IMMOBILIARE N°	VANO N°	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE NETTA
1°	1	1	Area Laboratorio	35.78 mq
1°	1	2	Area Ufficio	15.34 mq
1°	1	3	W.C.	4.16 mq
			Dis.	1.76 mq

Gli immobili risultano così descritti al N.C.E.U. del Comune di Carrara:

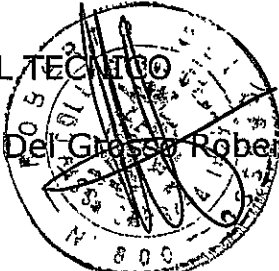
PARTITA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	PIANO
	94	546	49	1°

Si allegano alla presente, per farne parte integrante:

- certificato di conformità delle opere realizzate al progetto approvato, depositato in data 11.10.2005;
- dichiarazione presentata in data 07.12.2004 per l'iscrizione dell'immobile al catasto, restituita dall'Ufficio del Territorio con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della Legge 28/2/1985 n° 47;

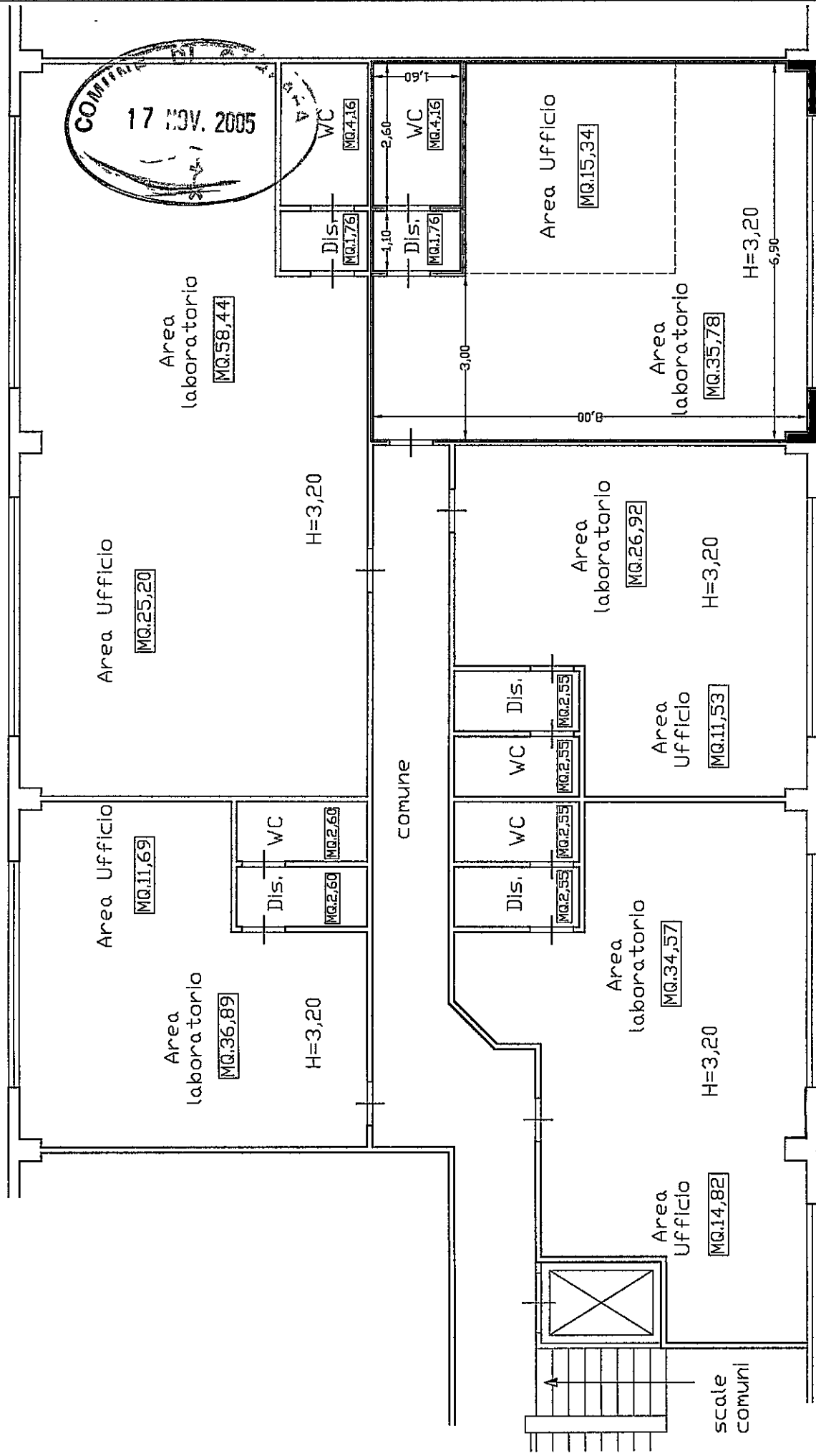
Carrara, lì 11.10.2005

IL TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto



PLANIMETRIA ILLUSTRATIVA

Fig. 94 Mapp.546 sub.49



PIANO PRIMO Rapp.(Scala 1:100)

STUDIO TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto
Via Campo D'Appio n° 31/H
Tel. (0585)858775
Loc. Avenza, Carrara (MS)



COMUNE DI CARRARA	
22 NOV. 2005	Sett. 103
Prot. n° 45912	Ces. C

Al Sig. **SINDACO**
del Comune di Carrara

Oggetto: Comunicazione di fine lavori parziale rif. d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot.n° 20116/2122; e successive varianti : 1° variante prot. 27210 del 19.07.04 e 2° variante 29254 del 31.07.04

Io sottoscritto Bertani Pietro, residente in Loc. Avenza (MS), Via Filattiera n° 13, in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sito in Loc. Avenza Via Passo Volpe n° 110, distinto catastalmente al fg. 94 mapp.le 546 sub 22, che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

DICHIARO

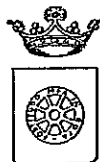
Che i lavori eseguiti sul subalterno 52 sono stati ultimati in data 29/09/2005, e che rispondono ai lavori descritti nella d.i.a. n° 335/03 – del 03/06/2003, prot. n° 20116/2122

Carrara, 11/10/2005

prot. 2122	del 23.10.05
IL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____

In fede
Bertani Pietro
[Signature]

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto Geom. Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU), il 04/06/1968 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara (MS) al n° 800 (C.F. DLGRRT68H04B455Y), con studio professionale in via Campo D'Appio n° 31/H (tel. - fax 0585/858775), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro, nato a Siena (SI), il 12/04/1939 e residente ad Avenza (MS), via Filattiera n° 13, ha eseguito lavori di *frazionamento* sull'immobile posto in Avenza (MS) via Passo Volpe n° 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 547, subalterno 22 che successivamente al frazionamento ha generato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori sul subalterno **52** sono stati ultimati in data 29/09/2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- D.I.A. n° 335/03 del 03/06/2003
- 1° variante prot. 27210 del 19.07.04
- 2° variante prot. 29254 del 31.07.04

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa al subalterno **52**, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data **29/09/2005**

Carrara, lì 11/10/2005

IL TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'
Art. 86, comma 3, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Del Grosso Roberto nato a Camaiore (LU) il 04.06.68 iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 (C.F. DLGRRT68HO4B455Y), con studio professionale in Loc. Avenza, Carrara (MS) via Campo D'Appio n. 31/H (tel 0585/858775), in qualità di Collaudatore dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Bertani Pietro residente in Avenza, via Filattiera n° 13

considerato che il Sig. Bertani Pietro nato a Siena (SI) il 12.04.1939 e residente ad Avenza via Filattiera ha eseguito lavori di FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO sull'immobile posto in Avenza via Passo Volpe 110, censito catastalmente al foglio 94, mappale 546, sub 22 e che successivamente al frazionamento ha originato i sub. 30-32-42-43-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54

dato atto che i lavori al sub. 52 sono stati ultimati in data 29.09.2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati, come da certificato emesso in data 11.10.2005 da Del Grosso Roberto iscritto All'albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 800 e depositato presso il Comune di Carrara in data 11.10.2005;

preso atto che occorre procedere all'attestazione dell'abitabilità/agibilità degli immobili suddetti ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1,

unitamente all'attestazione della conformità delle opere con il progetto e con le norme igienico-sanitarie;

visto l'art. 221 del D.P.R. 27/7/1934 n° 1265, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.P.R. 22/4/1994 n° 425;

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52;

vista la L. 5/3/1990 n° 46, e successive modifiche ed integrazioni;

visto l'art. 52, comma 1, della L. 28/2/1985 n° 47, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.M. 14/6/1989 n° 236;

vista la L. 2/2/1974 n° 64;

vista la L. 5/11/1971 n° 1086

vista la L.R.03/01/05 n°1;

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 03.06.2003;

risultano conformi con le vigenti norme nazionali, regionali e del regolamento edilizio comunale in materia igienico - sanitaria e pertanto,

C E R T I F I C A

1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 della L.R. 03/01/05 n° 1, la conformità del progetto e delle opere relative all'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 52 , alle prescrizioni antisismiche di cui alla legge 2/2/1974 n° 64, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle prescrizioni di cui alla Legge 5/11/1971 n° 1086, e successive modifiche ed integrazioni;

2) che le murature risultano prosciugate e gli ambienti sono convenientemente salubri;

3) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 (*oppure* nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503);

4) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412.

5) ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, l'abitabilità/agibilità dei locali dell'immobile posto in Avenza, via Passo Volpe n° 110 e censito catastalmente al foglio 94 mappale 546 sub. 46, nel seguito descritti:

PIANO	UNITA' IMMOBILIARE N°	VANO N°	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE NETTA
1°	1	1	Disimpegno Comune	21.60 mq

Gli immobili risultano così descritti al N.C.E.U. del Comune di Carrara:

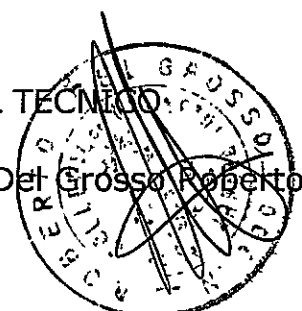
PARTITA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	PIANO
	94	546	52	1°

Si allegano alla presente, per farne parte integrante:

- certificato di conformità delle opere realizzate al progetto approvato, depositato in data 11.10.2005;
- dichiarazione presentata in data 07.12.2004 per l'iscrizione dell'immobile al catasto, restituita dall'Ufficio del Territorio con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 della Legge 28/2/1985 n° 47;

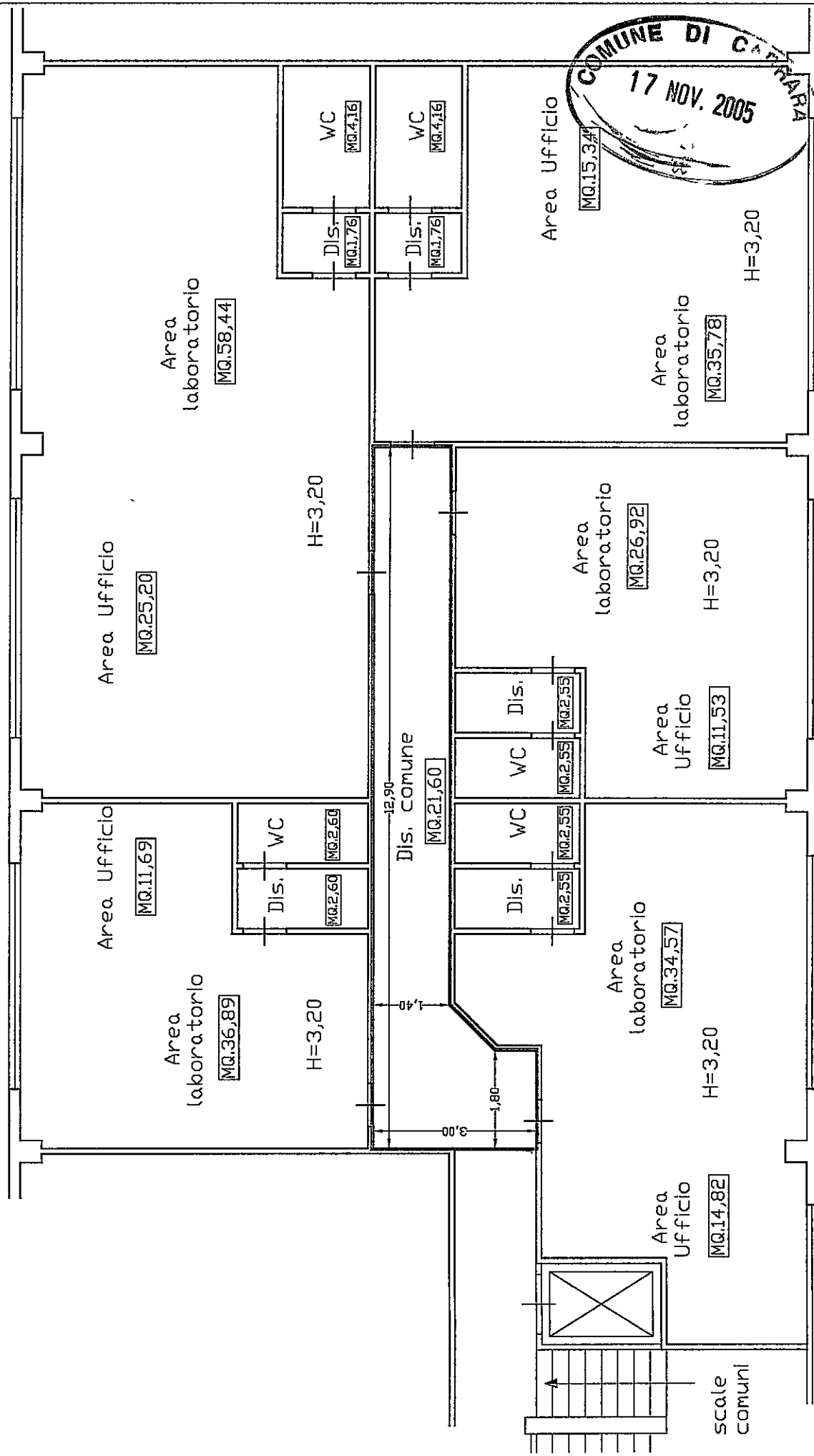
Carrara, lì 11.10.2005

IL TECNICO
Geom. Del Grosso Roberto



PLANIMETRIA ILLUSTRATIVA

Fg. 94 Mapp.546 sub.52



PIANO PRIMO Rapp. (Scala 1:100)

COMANDO DA AERONAUTICA
28 MAR. 2003

