

COMUNE DI  
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. ....

ANNO .....

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO  
ABITAZIONE

FABBR. C

DITTA PROPRIETARIA  
BAGNONI FABIO

Res. a AVENZA Via LE GALILEI

LOCALITÀ

FOSSONE

VIA

PELUCARA

N. ....

SEZIONE

FOGLIO

67

MAPPAL

232

LICENZA EDILIZIA DEL

30.9.1981

N.

349

COMMISSIONE EDILIZIA N.

28

DEL

6.8.1980

N. PROTOCOLLO

17654/2101bis

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. .... via .....

licenza N. .... del .....

I RINNOVO

licenza N. .... del .....

II RINNOVO

" " " " " "

III RINNOVO

" " " " " "

TAGLIANDI N.

1357

**ALLINEAMENTO** Richiesto il 13.10.1981 - Rilasciato il 14.10.81

|           |   |                            |             |  |
|-----------|---|----------------------------|-------------|--|
| TAGLIANDI | A | LAVORI INIZIATI 24 1982    | CERTIFICATI |  |
|           | B | LAVORI COPERTI 14 1. 1983  |             |  |
|           | C | LAVORI ULTIMATI 18.2. 1983 |             |  |
| note : .. |   |                            |             |  |

**VISITA DI CONTROLLO**

**SOPRALL. DI ULTIMAZIONE**

**ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI**

|          |                        |          |                           |
|----------|------------------------|----------|---------------------------|
| <b>1</b> | licenza n. .... del .. | <b>5</b> | licenza n. . . . . dei .. |
| <b>2</b> | licenza n. .... del .. | <b>6</b> | licenza n. .... del ..    |
| <b>3</b> | licenza n. .... del .. | <b>7</b> | licenza n. .... del ..    |
| <b>4</b> | licenza n. .... del .. | <b>8</b> | licenza n. .... del ..    |

**PROCEDIMENTI A CARICO**

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| 1. VERBALE DIFFORMITÀ del .....                       |
| 2. VERBALE DIFFORMITÀ del .....                       |
| SEGNALAZIONE ALL'UTE nota ..... del .....             |
| SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota ..... del ..... |

## Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Opera concorsuale edilizia
- 2 Tavole di progetto di cui 1 tavola di variante di lavorazione
- 3 Domanda in bollo di variante di lavorazione
- 4 Planimetria della concorsuale n. 4
- 5 Posizione fidejussoria con Soc. Condotte An. n. 21514 - 21513
- 6 Computo metri cubi
- 7 Det. conto di costruzione
- 8 Calcolo spese per Concor. Ed.
- 9 Conto intersezione con S. S. di comprendite
- 10 Denuncia Liberatori ENEL - SMAS 945
- 11 Dichiaraz. V.V. #
- 12 Progetto promemoria
- 13 Off. del Registro
- 14 Relazione Spese - interventi
- 15 Ordine Teun

**NOTE:**

UNITA' SANITARIA LOCALE N. 2  
AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

COM:

RARA

Prot.

596

Data

18 FEB. 1983

18 FEB. 1983

OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N.

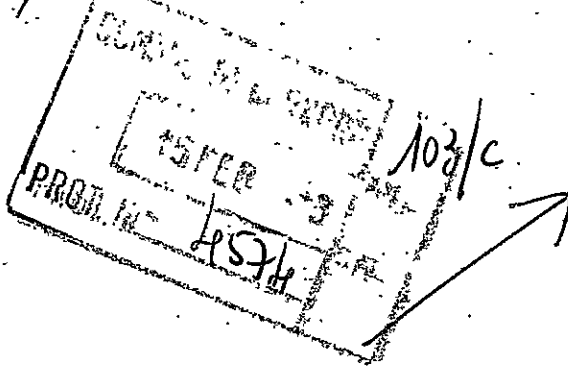
in data

Allegati

Prot. N.

72/MN

Carrara il 14.2.1983

Spett.le UFFICIO URBANISTICA  
DEL COMUNE DI CARRARA

e, p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in  
Fossone Via Pelucara (villa trifamiliare)

di cui è titolare il Sig. BAGNONI FABIO

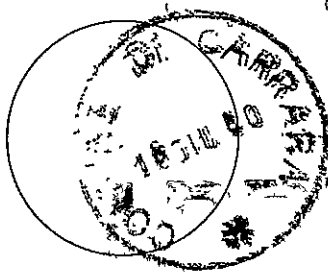
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo  
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di  
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva  
di controllare 1) Aereazione vano bruciatore;  
2) schema fosse settiche ed allacciamento alla fognatura.

Mandi  
# 23/2/83

UFFICIO SANITARIO MEDICO  
DELL'U.S.L. N. 2  
CARRARA

Marca  
bolle da  
L. 700



Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

1981 104

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 961

Data 30 GIU 1980

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 219

5 AGO 1980

Visto 1 SET. 1980

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA  
No 22428/2041 del 28/8/81

BAGNONI FABIO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Id. sottoscritt.

|                                                      |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MRS L GU 2301832<br>Proprietari<br>della costruzione | Sig. <del>MORSELLI - CARLO</del><br><del>MORSELLI - LUIGI</del><br>domiciliato in <del>MARINO - CARRARA</del><br>Via <del>PIAZZA NAZIONI UNITE</del> Civ. N. <del>41</del> Tel. <del>.....</del> | nato a <del>CARRARA</del> Li <del>6/2/29</del><br>nato a <del>CARRARA</del> Li <del>10/10/23</del>          |
| MRS CRL 29806832V<br>Progettista delle opere         | Sig. <del>MENCONI - LUCIO</del><br>residente a <del>AUBREY - CARRARA</del><br>iscritto all'Ordine Professionale <del>GEOMETRI</del> della <del>MS</del> N. Ord. <del>519</del>                   | di professione <del>GEOMETRO</del><br>Via <del>MONZONI</del> Civ. N. <del>2</del><br>N. Ord. <del>519</del> |

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE  
un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

|                                 |                                                                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione<br>della costruzione | Località <del>FOSSONE</del> Via <u>MONTEBORRUTO</u><br>Mappele <u>232</u> Sez. <u>1</u> Foglio N. <u>67</u> |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 2 tavole.  
2) .....  
3) .....  
4) .....

**RUINERRE**

**FATTO**

3 OTT. 1981

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.<br>del <u>.....</u> N. <u>.....</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione<br>del <u>.....</u> N. <u>.....</u>                 |
| <b>OPERE DI URBANIZZAZIONE</b><br>COMUNE DI CARRARA<br>UFFICIO URBANISTICA<br>REV. N. <u>.....</u> DEL <u>.....</u><br>LETTERE LIBERATORIE <u>.....</u><br>ENEL <input checked="" type="checkbox"/> ATHA <input checked="" type="checkbox"/> ITALGAS <input checked="" type="checkbox"/><br>CESSIONE TERRENO <u>.....</u> del <u>25/9/81</u><br>mq. <u>3.844</u> mapp. <u>.....</u> Sez. <u>.....</u> | Visto Comando dei Vigili del Fuoco<br><u>Me ellegue et vno</u><br><u>2/9/80</u> <u>Beng</u> |

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.  
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.  
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Rogato il 25/9/81

## DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 1.282

Superficie coperta { Esistente mq. ....  
 Progetto mq. 2.772,22 Rapporto di copertura 1/4  
 Totale mq. 2.772,22

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 121,342 Esistente  
 mc. 121,342 Progetto  
 mc. 121,342 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1264,61

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0,94 mc./mq.

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 1550Lato Ovest ml. 430Lato Sud ml. 510Lato Est ml. 680

Distanza minima dal filo stradale ml. ....

## DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

| PIANI       | ALTEZZA        | LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | RAPPORTO<br>ALTEZZA/L. STRADA |
|-------------|----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| N. <u>2</u> | ml. <u>540</u> | ml. <u>6</u>                          | r. <u>0,90</u>                |

| ALTEZZA UTILE DEI PIANI<br>(pavim. / soffitto) |                |
|------------------------------------------------|----------------|
| Semint. o Sotter.                              | ml. <u>230</u> |
| P. Terra o rialz.                              | ml. <u>220</u> |
| Secondo Piano                                  | ml. <u>290</u> |
| Terzo Piano                                    | ml. ....       |
| Quarto Piano                                   | ml. ....       |
| Quinto Piano                                   | ml. ....       |
| Sesto Piano                                    | ml. ....       |
| Attico                                         | ml. ....       |

## DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

|                               |     |              |
|-------------------------------|-----|--------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. |              |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. | <u>1.282</u> |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. |              |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. | <u>1.282</u> |

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)<br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br>(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.) |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                   | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>In sito</i><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni    2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio    4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio    6 <input type="checkbox"/> Altra |                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

## RIPARTIZIONE DEI LOCALI

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE |              |                |          |       | FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |       |      |         |       |
|----------------------------|--------------|----------------|----------|-------|--------------------------------|-------|------|---------|-------|
| Piani                      | appartamenti | Vani utili (E) | Servizi  | Altri | Fabbricati                     | Piani | Vani | Servizi | Altri |
| Scantinato                 | <u>2</u>     | <u>2</u>       | <u>2</u> |       |                                |       |      |         |       |
| Terreno o Rialz.           | <u>1</u>     | <u>4</u>       | <u>2</u> |       |                                |       |      |         |       |
| Secondo                    | <u>1</u>     | <u>8</u>       | <u>2</u> |       |                                |       |      |         |       |
| Terzo                      |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Quarto                     |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Quinto                     |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Sesto                      |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |
| Attico                     |              |                |          |       |                                |       |      |         |       |

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni *in calcestruzzo*  
Muratura *in doppio cune*  
Copertura *in trav. legno*  
Tinteggiatura *in pitture fresche*  
Rivestimenti *in ceramica*  
Serramenti *in legno*  
Ringhiere *in ferro*  
Pavimenti *in marmo*

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Cantara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

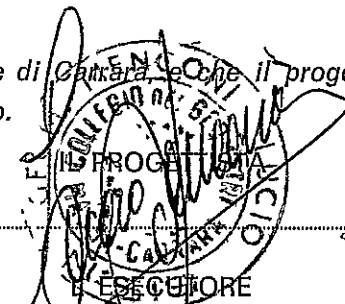
IL PROPRIETARIO

Esecutore dei lavori sarà il Sig. ....

domiciliato in ..... via ..... al N. ....

e direttore dei lavori sarà il Sig. ....

domiciliato in ..... via ..... al N. ....



IL DIRETTORE DEI LAVORI

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

| SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA                                                               |                                                           |                                                           |                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| VERSAMENTI                                                                                             | Marche Giotto                                             | Lit. 6500                                                 | n. 150 del 28/6/80                           |
|                                                                                                        | Cassa Ing.ri e Arch.ti                                    | Lit.                                                      | n. del                                       |
|                                                                                                        | Soprintendenza MM.GG.                                     | Lit.                                                      | n. del                                       |
| DOCUMENTI PRESENTATI                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Estratto di mappa     | <input checked="" type="checkbox"/> Certificato catastale | <input type="checkbox"/> Idoneità fondazioni |
|                                                                                                        | <input type="checkbox"/> Contratto                        | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento            | <input type="text"/> Data del frazion.       |
| ATTI DI SOTTOMISSIONE                                                                                  | del ..... rep. .... N. .... Volume .....<br>Notaio .....  |                                                           |                                              |
| CESSIONE TERRENO                                                                                       | Mappale ..... Sez. .... Foglio ..... m <sup>2</sup> ..... |                                                           |                                              |
| <b>Parere dell'Ufficio d'Igiene</b><br><i>Parere favorevole</i><br>li 20.8.80<br>L'UFFICIALE SANITARIO |                                                           |                                                           |                                              |

bello  
ok  
prod  
130  
titolo

1980

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 24 LUG 1980

Informativa di P. R. G. C.

Il Comune d'Esposizioni di Pore  
si è in accordo con le Nazioni delle Lame  
di Espansione. Si è finale che trattasi di  
tre lotti di terreno

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

V. Veri  
28/7/80

Udine F. Veri  
3/8/80

Parere favorevole alla C.E.

6 AGO 1980

Imp. Veri  
1/8/80

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28 del 6/8/80)

Parere favorevole

L'INGEGNERE CAPO

Veri

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del .....)

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

30 SET 1981

RESPINGE

ACCOGLIE

II .....

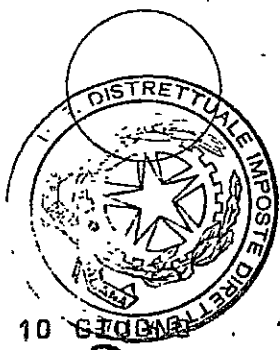
II .....

IL SINDACO

|                                                                                                                               |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| MRS CRL 29B06 B832V                                                                                                           |                 |
| NUMERO DI CODICE FISCALE                                                                                                      |                 |
| MARSELLI                                                                                                                      |                 |
| COGNOME DI NASCITA                                                                                                            |                 |
| CARLO                                                                                                                         | M               |
| NOME                                                                                                                          | SESSO           |
| CARRARA                                                                                                                       |                 |
| COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA                                                                                            |                 |
| (MASSA CARRARA)                                                                                                               | 06/02/29        |
| PROVINCIA DI NASCITA                                                                                                          | DATA DI NASCITA |
|  IL DIRETTORE GENERALE<br><i>[Signature]</i> |                 |

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| MARSELLI                |       |
| CARLO                   | (304) |
| PIAZZA NAZIONI UNITE 41 |       |
| MARINA                  |       |
| 54033 CARRARA           | MS    |

|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| MRS LGU 23R01 B832H                |                 |
| NUMERO DI CODICE FISCALE           |                 |
| MARSELLI                           |                 |
| COGNOME DI NASCITA                 |                 |
| LUIGI                              | M               |
| NOME                               | SESSO           |
| CARRARA                            |                 |
| COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA |                 |
| MASSA CARRARA                      | 01.10.23        |
| PROVINCIA DI NASCITA               | DATA DI NASCITA |

|                                                                                      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI                                                     |      |
| MILANO                                                                               |      |
|  |      |
| DATA 10 GIUGNO                                                                       | 1980 |
| IL FUNZIONARIO<br><i>[Signature]</i>                                                 |      |

|                                                                                      |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| MNC LCU 55M10 B1301                                                                  |          |
| MENCONI                                                                              |          |
| LUCIO                                                                                | M        |
| CARRARA                                                                              |          |
| MASSA CARRARA                                                                        | 10.08.55 |
|  |          |
| IL DIRETTORE TITOLARE<br><i>[Signature]</i>                                          |          |