

Posteitaliane

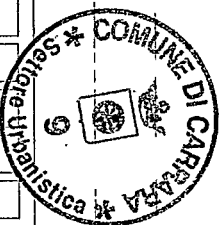


Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O - MOD. 01303 (EX 08401E) - St. [3] Ed.07/05



Da restituire a



Via 252/05

--	--	--	--	--	--

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata _____ Euro

11 AGO. 2005

Data di spedizione:

Dall'ufficio postale di

Numero

[illegible]

Destinatario

ARGENTO GIUSEPPE

via

CODENA 10 BIS

C.A.P. 56027 Località

54033 Località *Conza*

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

A	B	C	D	E
152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000	152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-			

INDICAZIONI ADDIZIONALI

(02MS265904)

SOSTITUISCE MS2012/75

GUIDA CON LENTI

PRIMO RILASCIO IL 02/01/75
LIMITAZIONI ART. 117 C.D.S.
PER CAT. "A" NESSUNA
PER CAT. "B" NESSUNA

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
VIA MONTENAPOLEONE, 155 - 00186 ROMA
TELEFONO 06-47501

STAMPATO IN ITALIA

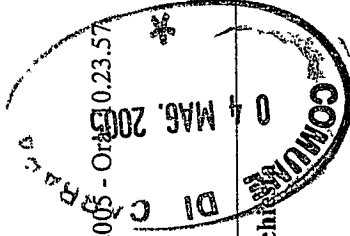
5000

REPUBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
VIA MONTENAPOLEONE, 155 - 00186 ROMA
TELEFONO 06-47501

STAMPATO IN ITALIA



Data: 11/03/2005 - Ora: 0.23.57



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2005

Visura n.: MS0014090 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA CARRARA Foglio: 40 Particella: 231 Sub.: 9
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale		Rendita
1	Urbana	40	231	9	I		A/4	4	6 vani		Euro 325,37 L. 630.000	AMPLIAMENTO del 27/02/1998 n. B00659 .1/1998 in atti dal 27/02/1998
Indirizzo	VIA CAFFAGGIO n. 14 piano: T-S1;											
Notifica					-		Partita		-		Mod.58	684
Annotazioni	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARGENTO GIUSEPPE nato a PIETRAPERZIA il 17/04/1970	RNGGPP70D17G624C	(1) Proprieta' per 1/2
2	BALA FATMIRA nata in ALBANIA il 03/03/1977	BLAFMR77C43Z1000	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/01/2004 n. 2349.1/2005 in atti dal 22/02/2005 (protocollo n. MS0010643)		

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 6828 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MASSA CARRARA

Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a. Istr. Dir. Tecnico
Marinello Geom. Veniero

Carrara 3/5/05

Oggetto: documentazione art. 81 L.R. 01/05

I Sottoscritti,

Argento Giuseppe, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70G624C) in qualità di proprietario

Geom. Bordigoni Emanuele nt. Massa il 20/07/1956 con studio professionale in Carrara Via Groppini n°5, in qualità di progettista dell'opera,

D I C H I A R A N O

L'intervento relativo all'immobile posto in loc. Carrara Via Caffaggio n°. 14 distinto in catasto nel Fg. 40 mappale 231 sub. 9 classificato di valore storico (A/2) dal regolamento urbanistico comunali, è compatibile con la tutela e la conservazione degli elementi tipologici, formali e costruttivi dello stesso trattandosi di intervento di restauro che, si propone il recupero delle unità immobiliari.

I caratteri costruttivi finali saranno quelli tipici dell'edificio preesistente;

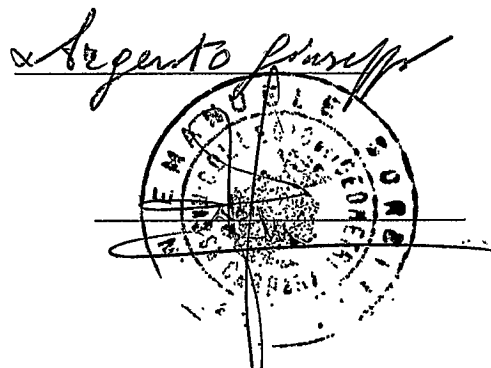
le opere consistono in:

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato, verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

Le suddette opere, limitate alle porzioni in interesse, non andranno ad alterare i caratteri tipologici, formali e costruttivi dell'edificio che rimarranno inalterati.

Firmato: Argento Giuseppe

Geom. Bordigoni Emanuele

A handwritten signature in black ink, reading "Argento Giuseppe", is written over a circular professional stamp. The stamp contains the text "GEOMETRI" and "BORDIGONI EMANUELE" around a central emblem.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Argento Giuseppe, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70G624C) in qualità di proprietario, Bala Fatmira, nata a Librazhd (Albania) il 03/03/1977 e residente a Carrara, in via Caffaggio n°14 (BLAFMR77C43Z100C) in qualità di proprietaria,

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A N O

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
PROPRIETARI DELL'UNITA' IMMOBILIARE OGGETTO D'INTERVENTO.

Carrara, li 3/5/05

I dichiaranti

Argento Giuseppe
Bala Fatmira

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)





**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la
cu verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni
tecnico discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a **GEOM BORDIGNONI EMANUELE** nato/a **MASSA** il
20/7/56 residente in **CARRARA** Via/piazza **GROPPINI**
n. **5** in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive
modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da **ARGENTO GIUSEPPE** .. nato/a **PIETRAPERZIA** .. il
17/4/70 residente in **CARRARA** Via/piazza **CAFFACCIO**
n. **14** c.a.p. **54033** Tel. Cell.
c.f./p.iva **RGN GPP 70D17 96245** e relativo ad intervento di
FRAZIONAMENTO E MANUTENZIONE STR. nell'immobile sito in **CARRARA**
Via/piazza **CAFFACCIO** n. **14** censito al N.C.E.U. Sez.
Fg. **40** Mapp. **231** Sub. **9** Cat.
.. censito al N.C.T. Sez. Fg. Mapp.
Sub. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

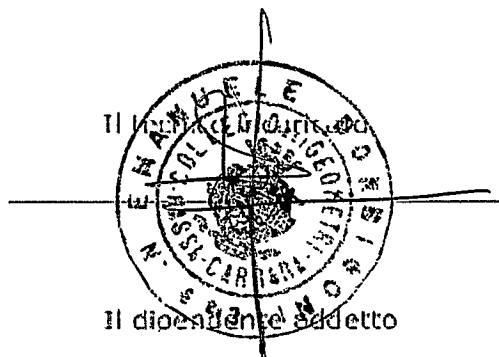
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ L'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ L'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non
autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, **3/5/05**

Visto il documento



Il dipendente addetto

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 04.05.2005

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

* * * COPIA * *

ENTE/ES NUMERO
1010/2005 2478

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE GEOM. BORDIGNONI EMANUELE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

2280

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIA

IMPORTO

25,00+

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

25,00+ 04.05.2005 ES

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

BOLLI

0,00 ES

SPESE

0,00

IMPORTO RISCOSSO

25,00+

Operazione n 8016/2/0100124

IL CASSIERE

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2005

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA CARRARA Foglio: 40 Particella: 231 Sub.: 9 Dati relativi all'immobile selezionato
Catasto Fabbricati	

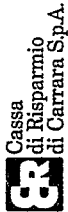
Unità immobiliare												DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale			
1	Urbana	40	231	9	Cens. 1°		A/4	4	6 vani		Euro 325,37 L. 630.000	AMPLIAMENTO del 27/02/1998 n. B00659, 1/1998 in atti dal 27/02/1998	
Indirizzo												VIA CAFFAGGIO n. 14 piano: T-S1;	
Notifica												-	
Annotazioni												classamento proposto e validato (D.M. 701/94)	
												Partita	
												-	
												Mod.58	
												684	

INTESTATI			DIRITTI E ONERI REALI	
DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		
N.				
1	ARGENTO GIUSEPPE nato a PIETRAPERZIA il 17/04/1970	RGNGPP70D17G624C (1) Proprieta` per 1/2		
2	BALA FATMIRA nata in ALBANIA il 03/03/1977	BLAFMR77C43Z1000 (1) Proprieta` per 1/2		
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/01/2004 n. 2349.1/2005 in atti dal 22/02/2005 (protocollo n. MS0010643)				

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 6828 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MASSA CARRARA





Cap. Sociale euro 31.742.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F.I. e iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 04.05.2005

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

* * COPIA * *

ENTE/ES NUMERO
1010/2005 2478

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE GEOM. BORDIGNONI EMANUELE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

2280

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIA

IMPORTO
25,00+

IMPORTO BOLLETTA VALUTA BOLLI
25,00+ 04.05.2005 ES 0,00 ES
DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****
FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

SPESE IMPORTO RISCOSSO
0,00 25,00+

Operazione n 8016/2/0100124

IL CASIERE





Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a. Istr Dir. Tecnico
Marinello Geom. Veniero

Carrara 3/5/05

Oggetto: documentazione art. 81 L.R. 01/05

I Sottoscritti,

Argento Giuseppe, nato a Pietrapertosa (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70G624C) in qualità di proprietario

Geom. Bordigoni Emanuele nt. Massa il 20/07/1956 con studio professionale in Carrara Via Gropchini n°5, in qualità di progettista dell'opera,

DICHIARANO

L'intervento relativo all'immobile posto in loc. Carrara Via Caffaggio n°. 14 distinto in catasto nel Fg. 40 mappale 231 sub. 9 classificato di valore storico (A/2) dal regolamento urbanistico comunali, è compatibile con la tutela e la conservazione degli elementi tipologici, formali e costruttivi dello stesso trattandosi di intervento di restauro che, si propone il recupero delle unità immobiliari.

I caratteri costruttivi finali saranno quelli tipici dell'edificio preesistente;

le opere consistono in:

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato, verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

Le suddette opere, limitate alle porzioni in interesse, non andranno ad alterare i caratteri tipologici, formali e costruttivi dell'edificio che rimarranno inalterati.

Firmato: Argento Giuseppe

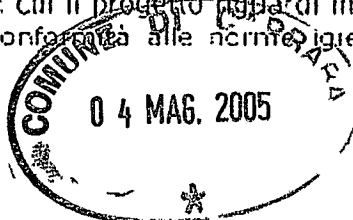
Geom. Bordigoni Emanuele



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico discrezionali



AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Ferrara

Il/la sottoscritto/a **GEOM BORDIGNONI EMANUELE** .. nato/a **MASSA** il
20/7/56 residente in **CARRARA** Via/piazza **CROPPINI**
n. **5**..... in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art. 5, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive
modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da **ARGENTO GIUSEPPE** .. nato/a **PIETRAPERZIA** il
17/4/70 .. residente in **CARRARA** Via/piazza **CAFFACCIO** ..
n. **14**..... c.a.p. **54033**..... Tel. Cell.
c.f./p.iva **RGNQPP 70D17 9624C** e relativo ad intervento di
FRAZIONAMENTO E MANUTENZIONE STR. nell'immobile sito in **CARRARA**
Via/piazza **CAFFACCIO** n. **14**..... censito al N.C.E.U. Sez.
..... Fg. **40**..... Mapp. **231**..... Sub. **9**..... Cat.
..... censito al N.C.T. Sez. Fg. Mapp.
..... Sub. Cat.

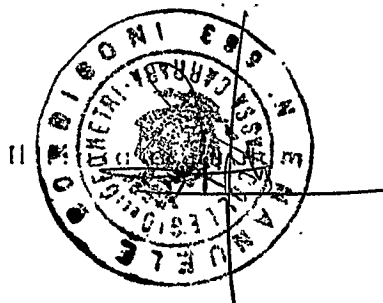
E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Al sensi dell'art. 38 del DPR 28/ 2/00, n. 445.

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non
autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, **3/5/05**.....



Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



Argento Giuseppe, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70G624C) in qualità di proprietario,
Bala Fatmira, nata a Librazhd (Albania) il 03/03/1977 e residente a Carrara, in via Caffaggio n°14 (BLAFMR77C43Z100C) in qualità di proprietaria,

**essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della
L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni
mendaci**

D I C H I A R A N O

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere
PROPRIETARI DELL'UNITA' IMMOBILIARE OGGETTO D'INTERVENTO.

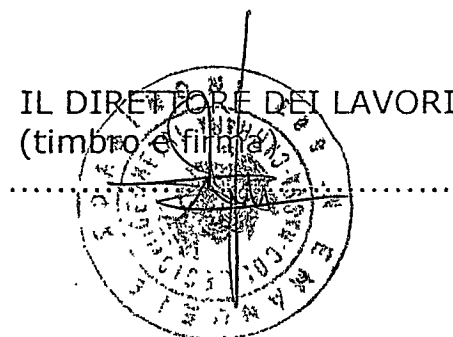
Carrara, li 3/5/05

I dichiaranti

Argento Giuseppe
Bala Fatmira

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

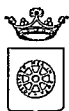


252/05

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. Marinello



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 16683/1380
05/05/2005

*prot. n. 22168
12/05/06*

e, p.c.:

A: ARGENTO GIUSEPPE-BALA F.
VIA CAFFAGGIO 14
54033 CARRARA

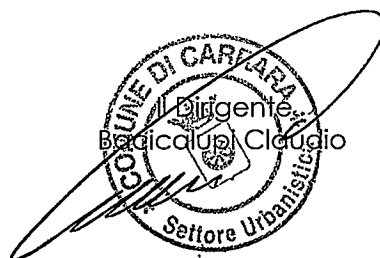
A: BORDIGONI GEOM. EMANUELE
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della
L.R. 03.01.05 n° 1
Rif. dia n° 252/05-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77,79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 , pervenuta in data 04/05/05, per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM.RE sull'immobile sito in CARRARA VIA CAFFAGGIO 14 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 231/9, si informa la S.V. che, non essendo pervenuta tutta la documentazione integrativa richiesta in data 13/05/05 dal Tecnico Istruttore , ai sensi dell' art. 82 comma 3 della L.R. 01/05 , ed essendo quindi trascorso il termine per dar corso all'inizio dei lavori (art. 84, comma 4, della L.R. 01/05) , la suddetta denuncia di inizio attività sarà **archiviata** agli atti di Questo Settore e per la realizzazione delle opere ivi indicate dovrà essere depositata nuova D.I.A. . Si informa inoltre che la suddetta pratica verrà trasmessa al Funzionario Tecnico dell'U.O. Controllo del Territorio per le competenze del caso.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Carrara, 10 maggio 2006





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Sig. Marinello

prof. n° 16683/1380
05/05/2005

A: ARGENTO GIUSEPPE-BALA F.
VIA CAFFAGGIO 14
54033 CARRARA

e, p.c.: A: BORDIGONI GEOM. EMANUELE
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della
L.R. 03.01.05 n° 1
Rif. dia n° 252/05-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77,79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 , pervenuta in data 04/05/05, per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM.RE sull'immobile sito in CARRARA VIA CAFFAGGIO 14 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 231/9, si informa la S.V. che, non essendo pervenuta tutta la documentazione integrativa richiesta in data 13/05/05 dal Tecnico Istruttore , ai sensi dell' art. 82 comma 3 della L.R. 01/05 , ed essendo quindi trascorso il termine per dar corso all'inizio dei lavori (art. 84, comma 4, della L.R. 01/05) , la suddetta denuncia di inizio attività sarà **archiviata** agli atti di Questo Settore e per la realizzazione delle opere ivi indicate dovrà essere depositata nuova D.I.A. . Si informa inoltre che la suddetta pratica verrà trasmessa al Funzionario Tecnico dell'U.O. Controllo del Territorio per le competenze del caso.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Carrara, 10 maggio 2006



COMUNE DI CARRARA	Cat.
/ 9 MAG. 2006	103
Prot. n° 21365	Clas.

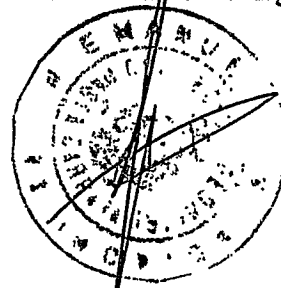


**Ill.mo Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a.Istr. Dir.Tecnico
Marinello Geom. Veniero**

Oggetto: DIA n°252/05 del 05/05/2005

In seguito alla vostra richiesta di integrazione della documentazione mancante relativa a DIA n°252/05 del 05/05/2005 presentata dai sig. ARGENTO GIUSEPPE, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 e BALA FATMIRA, nata a Librazhd (Albania) il 03/03/1977 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 inerente a lavori di "manutenzione straordinaria e frazionamento" dell'unità immobiliare posta in Carrara, via Caffaggio n°14, si procede all'integrazione di quanto richiesto in attesa di ottenere il parere tecnico-discrezionale da parte della USL.

Geom. Emanuele Bordigoni



ALLEGATI:

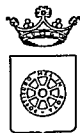
- *Relazione tecnica asseverata*
- *Determinazione e calcolo dei contributi relativo al costo di costruzione*

prot. 380/05 del 2.5.06

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. *[Signature]*

IL DIRIGENTE LI _____



- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☐ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☒ Copia per atti
Sig. Marinello

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 13/05/2005
prot. n° 16683/1380
del 05/05/2005

RACCOMANDATA A.R.

A: ARGENTO GIUSEPPE-BALA F.
VIA CAFFAGGIO 14
54033 CARRARA

e,p.c.: A: BORDIGONI GEOM. EMANUELE
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.
Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1, pervenuta in data 05/05/2005, per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM.RE sull'immobile sito in CARRARA VIA CAFFAGGIO 14 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 231/9, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

- ☒ determinazione e calcolo del volume al fine del versamento dei contributi di cui al Tit.VII della L.R.01/05.
- ☒ elaborato grafico progettuale(fatto,prog.,sovrap.,sez.)
- ☒ parere tecnico-discrezionale della USL
- ☒ modifiche delle dichiarazioni della relazione asseverata

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03.01.05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16683/1380 del 05/05/2005 - d.i.a. n° 252/05-DIA .



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 16683/1380
Carrara 5 maggio 2005

*prot. n. 17331
09/05/05*

e, p.c.:

A: ARGENTO GIUSEPPE-BALA F.
VIA CAFFAGGIO 14
54033 CARRARA

A: BORDIGONI GEOM. EMANUELE
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 05/05/2005. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM.RE sull'immobile sito in CARRARA VIA CAFFAGGIO 14 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 231/9, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16683/1380 del 05/05/2005. - d.i.a. n° 252/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

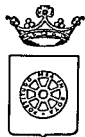
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 5 maggio 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 16683/1380
Carrara 5 maggio 2005

A: ARGENTO GIUSEPPE-BALA F.
VIA CAFFAGGIO 14
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: BORDIGONI GEOM. EMANUELE
VIA GROPPINI 5
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 05/05/2005. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM.RE sull'immobile sito in CARRARA VIA CAFFAGGIO 14 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 231/9, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16683/1380 del 05/05/2005. - d.i.a. n° 252/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

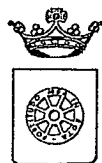
Carrara 5 maggio 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° _____/_____

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634) in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Argento Giuseppe e Bala Fatmira, entrambi residenti in Carrara, via Caffaggio n° 14

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara, via Caffaggio n° 14, censito catastalmente al foglio 40, mappale 231,sub. 9 con destinazione d'uso:

- | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: _____ |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |
- e consistono in

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato,verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 1, lettera e)

☒ **Comma 1, lettera f)**

☐ Comma 2, lettera a)

☒ **Comma 2, lettera b)**

☐ Comma 2, lettera c)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del

☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema _____

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato **"A2"**

Area classificata **ZONA ALL'INTERNO DEL SISTEMA FUNZIONALE DEL CARRIONE**

allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,

3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.
- ☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

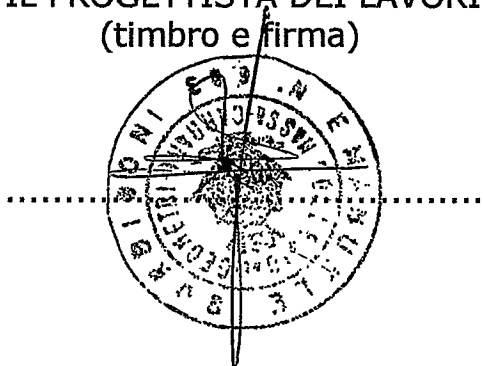
- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

.....CARRARA....., il3/5/05.....

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 252 / 05

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634) in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Argento Giuseppe e Bala Fatmira, entrambi residenti in Carrara, via Caffaggio n° 14

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara, via Caffaggio n° 14, censito catastalmente al foglio 40, mappale 231, sub. 9 con destinazione d'uso:

- | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato, verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 1, lettera e)

☒ **Comma 1, lettera f)**

☐ Comma 2, lettera a)

☒ **Comma 2, lettera b)**

☐ Comma 2, lettera c)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 2, lettera d2)

☐ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del

☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema _____

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato **"A2"**

Area classificata **ZONA ALL'INTERNO DEL SISTEMA FUNZIONALE DEL CARRIONE**

allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,

- 3. di riscaldamento e climatizzazione,
- 4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
- 5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
- 6. di sollevamento di persone o cose,
- 7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.
- ☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

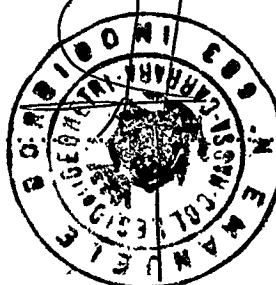
- ☐ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

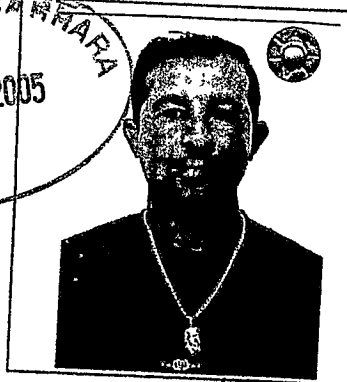
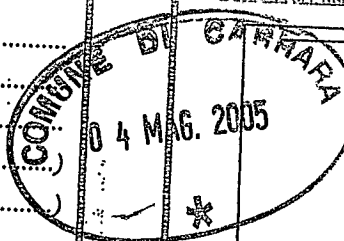
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sè la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

....., lì

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



Cognome **ARGENTO**
 Nome **GIUSEPPE**
 nato il **17/04/1970**
 (atto n. **49** P. **1** S. **A**)
 a **PIETRAPERZIA (EN)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **CAFFAGGIO Nr.14**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **MURATORE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,70**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

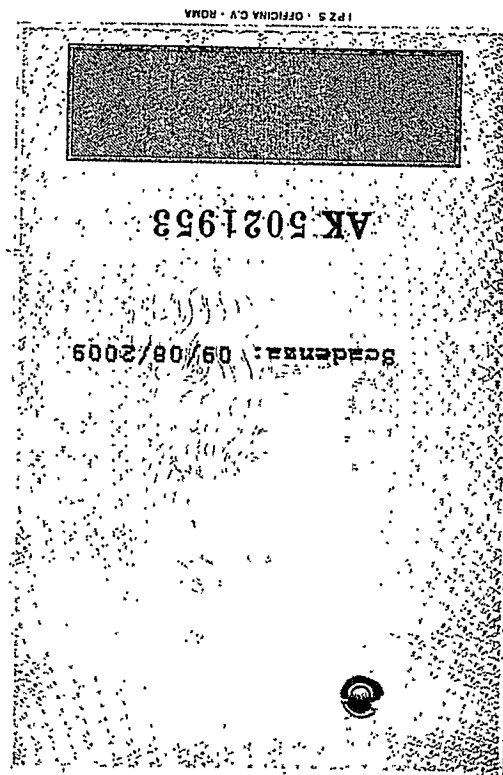
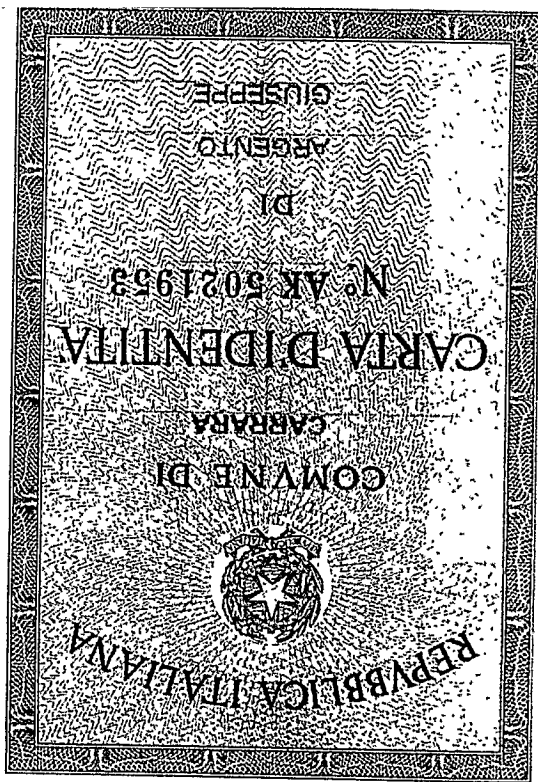


Firma del titolare *A. Argento*
CARRARA (MS) 10/08/2004

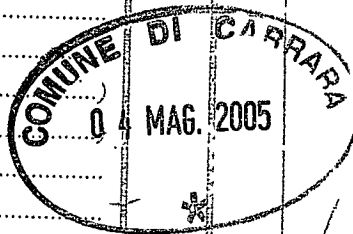
IL SINDACO
 Dr. Franca Fabrizi
 (Dr. Franca Fabrizi)

imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



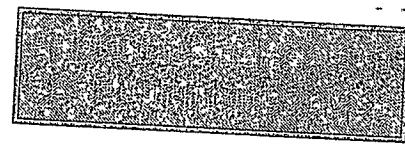
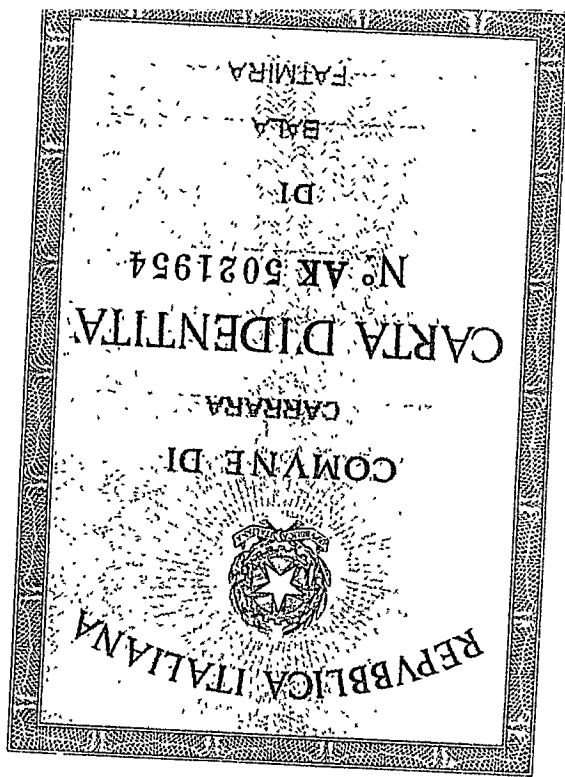


Cognome SALA
 Nome FATMIRA
 nato il 03/03/1977
 (atto n. P. S.
LIBRAZHD - ALBANIA
 a ITALIANA
 Cittadinanza CARRARA (MS)
 Residenza CAFFAGGIO Nr.14
 Via Coniugata
 Stato civile CASALINGA
 Professione.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,51
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari.....



Firma del titolare Lala
 CARRARA (MS) 10/08/2004

Impiegato del Comune Impiegato del Comune IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizio) imposta dovuta al Comune € 5,25	IL SINDACO Dr. L. FABRIZIO IL FUNZIONARIO INCARICATO (Dr. Franca Fabrizio)
--	---

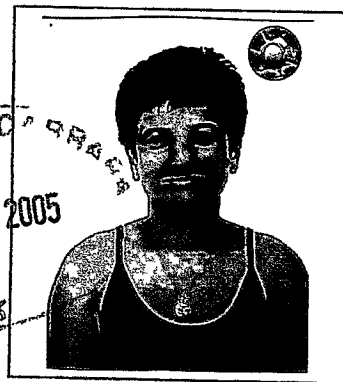
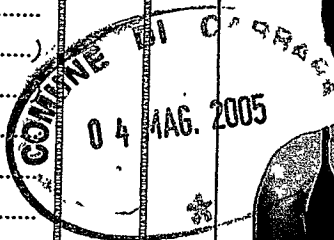


AK 5021954

Scadenza: 09/08/2009



Cognome... BALA
 Nome... FATMIRA
 nato il... 03/03/1977
 (atto n. P. S.)
 a... LIBRAZHD - ALBANIA
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... CARRARA (MS)
 Via... CAFFAGGIO Nr.14
 Stato civile... Coniugata
 Professione... CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... 1,51
 Capelli... Castani
 Occhi... Castani
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Lala Fatmire*
 CARRARA (MS) 10/08/2004

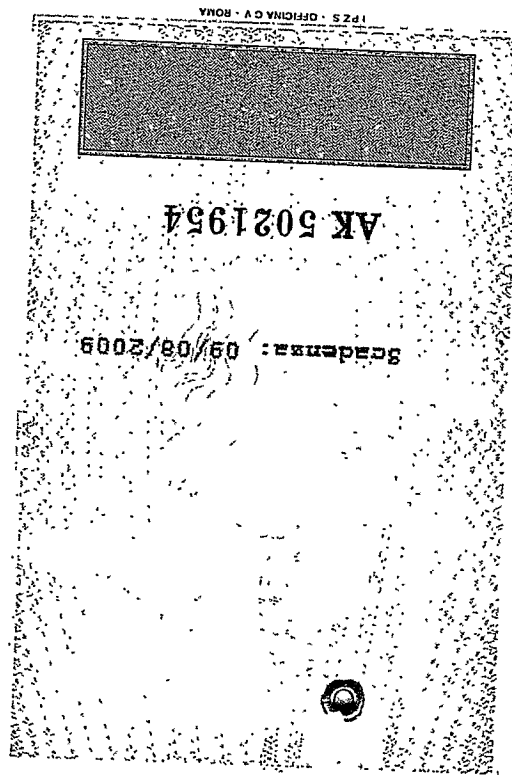
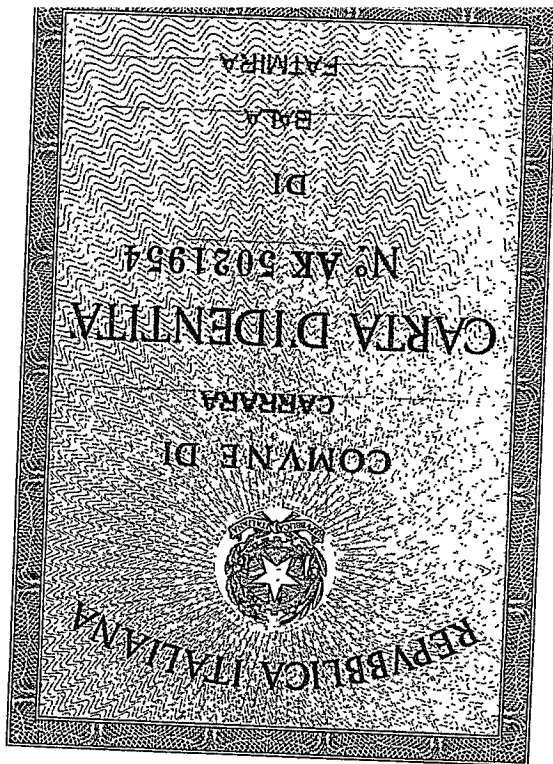
Imposta del ditta
 Imposta di bollo

IL SINDACO

IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizio)

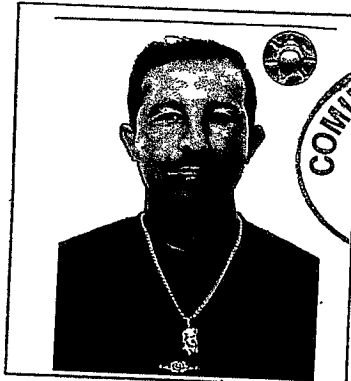
Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25





Cognome ARGENTO
 Nome GIUSEPPE
 nato il 17/04/1970
 (atto n. 49 p. 1 s. A)
 a PIETRAPERZIA (EN)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via CAFFAGGIO Nr.14
 Stato civile Coniugato
 Professione MURATORE

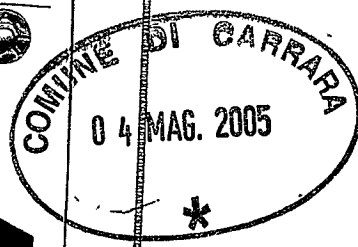
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,70
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari

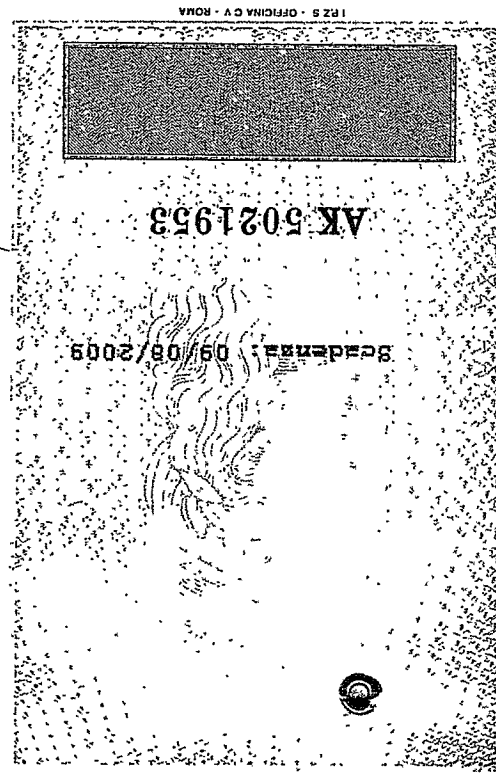
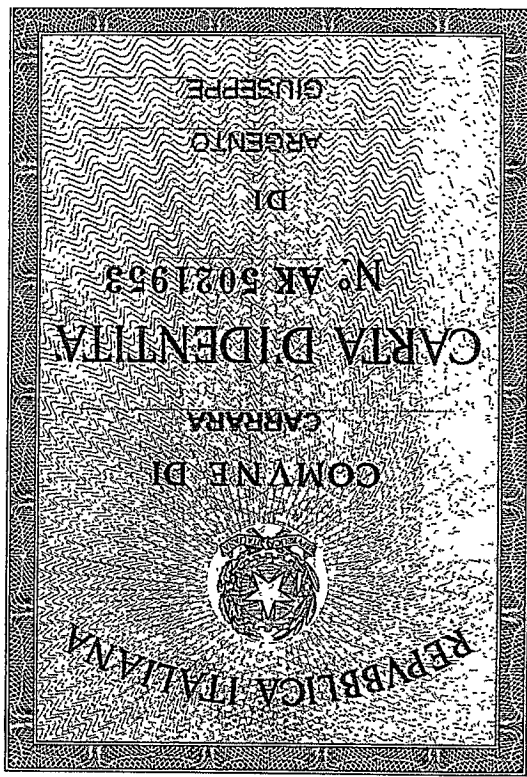


Firma del titolare *Argento*
 CARRARA (MS) 10/08/2004

IL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° _____/_____

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da ARGENTO GIUSEPPE, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70D17G624C) in qualità di proprietario e BALA FATMIRA, nata a Librazhd (Albania) il 03/03/1977 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. BLAFMR77C43Z100O) in qualità di proprietaria,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara, via Caffaggio n° 14, censito catastalmente al foglio 40, mappale 231,sub. 9 con destinazione d'uso:

- | | | |
|---|--------------------------------------|---------------------------------|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | _____ |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |
- e consistono in

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato,verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

☐ Comma 1, lettera a)

☒ **Comma 2, lettera b)**

☐ Comma 1, lettera b)

☐ Comma 2, lettera c)

☐ Comma 1, lettera c)

☐ Comma 2, lettera d)

☐ Comma 1, lettera d)

☐ Comma 2, lettera d1)

☐ Comma 1, lettera e)

☐ Comma 2, lettera d2)

☒ **Comma 1, lettera f)**

☐ Comma 2, lettera d3)

☐ Comma 2, lettera a)

☐ Comma 2, lettera e)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del

☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☒

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema _____

U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato **"A2"**

Area classificata **ZONA ALL'INTERNO DEL SISTEMA FUNZIONALE DEL CARRIONE**

allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		X
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del

Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

- ☐ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.
- ☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☒ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO RESIDENZIALE	
	TIPO DI INTERVENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA E FRAZIONAMENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO mq. 121.19	
	IMPORTO UNITARIO € 158,15	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (158,15X8%X121,19) €1533,29

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € 1533,29

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

- ☐ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria
- ☒ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
- ☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

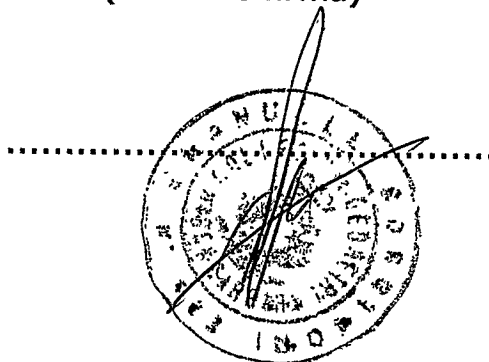
- ☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
- ☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;
- ☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;
- ☐ altro _____

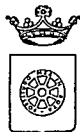
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

CARRARA, li 03/05/06

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 13/05/2005

prot. n° 16683/1380

del 05/05/2005

RACCOMANDATA A.R.

*Prot. n° 18511
17-05-05*

A: ARGENTO GIUSEPPE-BALA F.

VIA CAFFAGGIO 14

54033 CARRARA

e.p.c.:

A: BORDIGONI GEOM. EMANUELE

VIA GROPPINI 5

54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1, pervenuta in data 05/05/2005, per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO UNITA' IMM.RE sull'immobile sito in CARRARA VIA CAFFAGGIO 14 e distinto catastalmente al foglio 40, mappale/i 231/9, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

- ☒ determinazione e calcolo del volume al fine del versamento dei contributi di cui al Tit.VII della L.R.01/05.
- ☒ elaborato grafico progettuale(fatto,prog.,sovrapp.,sez.)
- ☒ parere tecnico-discrezionale della USL
- ☒ modifiche delle dichiarazioni della relazione asseverata

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03.01.05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 16683/1380 del 05/05/2005 - d.i.a. n° 252/05-DIA.



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane

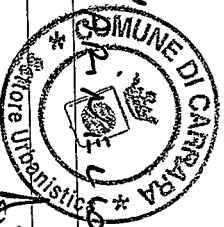
A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E - L1

Da restituire a

Via (Indirizzo)



Via n° 252/05

C.A.P. 54033

Località CARRARA

Provincia MS

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐

Assicurata Euro

Euro

Data di spedizione 17/05/05

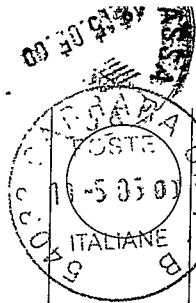
789									
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numero

Dall'ufficio postale di

Destinatario ARGENTO GIUSEPPE - BALA FATTORIA
Via CAFFAGGIO, 14
C.A.P. 54033 Località CARRABA

C.A.P. 24053 Località _____



**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)	Data	Firma dell'incaricato alla distribuzione
--	------	--

Data

Firma per esteso del ricevente

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario

• **Sottoscrizione rifiutata**