



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

29

ANNO 1968

PROGETTO

*Appianato
in fotogrammetria
13-4-71
Renucci*

*per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile di
proprietà dei sigg.:*

Benedetti Elio e

Arrighi Elio

LOCALITÀ *Avenza* VIA *"Lagomarsini"* N.

SEZIONE *A.* FOGLIO N. *56* MAPPALE N. *1495*

LICENZA EDILIZIA DEL *1 febbraio 1968* * N. *35*

N. PROTOCOLLO *10197/1336 (1967)* N. PRATICA

NOTE: * *In data 1° febbraio 1969 è stata rinnovata
la licenza di costruzione.*

[Signature]
Zappa, Sarzana 1966
100678/2

Bell 1027

A

LAVORI INIZIATI: 22 - 1 - 1970

B

LAVORI COPERTI: 20 - 10 - 1970

C

LAVORI ULTIMATI: 11 - 12 - 1970

(SOPRALLUOGO in data 11 - 1 - 1971)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza di costruzione N° 35
- 2 Numero 3 tavole disegni approvate
- 3 Estratto di mappa N° 3150 del 12/6/67
- 4 Atto di compravendita N° 39684 2. Rep. e N° 955 Reg.
- 5 Domanda per rinnovo licenza di costruzione N° 12954/709
- 6 Nuova licenza di costruy. determin. sindaco 23/5/69

Statistics kept



Carrara, li 26 Marzo 1971

* COMUNE DI CARRARA

N. 617/Sm. di prot.

Risposta a nota N. _____ del _____

OGGETTO: Visita preventiva la fabbricato di nuova co-
struzione sito in Avenza Via Provinciale 188

Allegati N. _____

Gemignani
27/3/71

e p.c.

✓ Ufficio Urbanistica SEDE
BENEDETTI ELIO
Via Prov.le Avenza 188
A V E N Z A

Si certifica che il fabbricato di nuova costruzione sito in Avenza Via Prov.le Avenza 188 risponde ai requisiti voluti dai vigenti regolamenti.

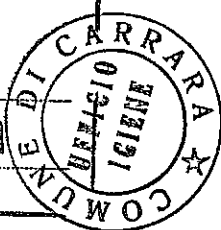
Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art.5 della licenza edilizia con riserva di controllare messa in opera di aspiratore elettrico alle canne fumarie delle cucine e drenaggio.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 540(3)

Data 27 MAR. 1971



L'UFFICIALE SANITARIO

Dr. Prof. G. Barghini

istito: adempiuti gli-obblighi di cui all' art. 7
 legge 5/3/1963 n. 246.
 ED 2763 IL CAPO UFFICIO

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	S+R	1	5	1	3					

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
	mt. 5,00	mt. 8,00	Sotterraneo o seminterrato m. 2,20	3. piano m. /
			pianoterra m. 3,00	4. piano m. /
			1. piano m. /	5. piano m. /
			2. piano m. /	6. piano m. /

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) Muratura di mattoni

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) in relazione all'ambiente circostante ed alla zona che in questi ultimi tempi è diventato centro di modeste villette di abitazione. Gli infissi esterni saranno in pic-pine, con avvolgibili dello stesso materiale. l'orditura del tetto a tre falde in travi raresi, con manto di tavole sostanti le tegole mansigliesi - le scale saranno in marmo bianco delle nostre Alpi.

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà mediante tubazione che dalle rispettive origini verrà indirizzata alla 1^a fossa settica - seguirà poi nella 2^a fossa settica, e da questa al pozzo perdente.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà mediante approvvigionamento dall'acquedotto comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Che verrà opportunamente segnalato all'inizio dei lavori domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. Ugo Tazzini domiciliato in Cmq. le di MONTIGNOSO al N. 23 di Via delle Pinete -

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 16-5-1954

IL PROPRIETARIO

Benedetto

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Ugo Tazzini

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ugo Tazzini

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

manca imp. area fabbr.
e segnalaz. catastale
1. progetto
2/1/67

Vedere foglio 1 e 2

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1336
Data 20 GIU. 1967

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

Parere della Sezione Urbanistica

27.7.67

Per la zona interessata da strada anche nel fabbricato e area Role
• 1966 zona Edilizia E

Sanitare l'interessato a ridurne di 1 metro l'ingombro del fabbricato
in modo da un 5 di distanza dai confini o a presentare un atto
in luogo registrando di assenza del confinante

humpini
8/1/67

L' INGEGNERE CAPO

Vedere Nova Piantina Co. distacco dal confine e
5.60 e 5.95 metri di 6.00
Parere dell' Ufficio d' Igiene 7.11.67

Ridurre fabbricato
per portarlo in
risolo con il
PR 1966
21/1/67

Mul

Le mura per controllare sul posto le distanze
dai confini e per quelle regolate in fase di
e in tal caso ridurle e l'atto di assenza del conf.

L' UFFICIALE SANITARIO

ma che dove è mancante
la distanza regolamentare humpini
7/11/67

Parere della Commissione Edilizia

di distacco dai confini
e le misure corrispondenti
all'allegato con metratura
in scala 1:100 del 11-11-67

(Riunione N. del)

Sanitare l'interessato e presentare il progetto
in cui vengono rispettate esattamente le distanze dai confini
e in tal caso ridurle e l'atto di assenza del conf.

E.E.
14/11/67

forbassole
SINDACO
27.11

humpini
14/11/67

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - RESPINGE
la domanda

Commissione edilizia n. 22 del 27/11/67

Parere favorevole

NOTE: 1 FEB. 1968
APPROVA
IL SINDACO

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi all'approvazione del presente progetto.

Massa, 12 GEN 1968 IL COMANDANTE
Wang

Vedere interno
estratto di nota e cartello
e cartello 1.2.68

il foto

di progetto ed abito di