

Rimborso stampati L. 500



26 MAR 1987

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

25 MAR 1987
11246

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

87

ANNO 1987

89

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2437
Data 27 MAR 1987

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

302/87
VISTO 23 OTT. 1987

Il sottoscritt

PISANI FLORIO

Proprietari della costruzione	Sig. <u>PISANI GIORGE - FLORIO</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>26-05-1926</u> residente a <u>Aueria</u> Via <u>A. Menconi</u> Civ. N. <u>12</u> Codice Fiscale <u>PSN FLR 26 E 26 B 832 C</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>Giovannelli Carlo</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>3-12-87</u> residente a <u>Marina di Carrara</u> Via <u>Parma</u> Civ. N. <u>30</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>geometri</u> tel. <u>55156</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>537</u> Codice Fiscale <u>GVN CRL 56 C 12 B 832 F</u>
Chiedono alla S.V. la concessione di <u>un fabbricato ad uso</u>	☒ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINZIONE ☒ RISTRUTTURARE ☐ ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA
Ubicazione della costruzione	Località <u>Aueria</u> Via <u>Amelia Menconi</u> N. <u>537</u> Mappale <u>12</u> Foglio N. <u>93</u>

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 2 tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)
- 4) Fotografie (minimo 2)

- 5) Relazione tecnica
- 6) Schema L.R. 41/84
- 7)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.

☒ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N. 3753/0/183903752 1839.
del 3/4/89 per L. 661.500 e 608.500
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li 4/4/89
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. DEL

☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 2/11/87 il Tecnico

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 1010

Superficie terreno edificabile	mq. <u>830</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq. <u>80</u>
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq. <u>1010</u>

Superficie coperta

Esistente mq.	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>58</u>	(Interessata da intervento) <u>10 (da demolire)</u>
Progetto mq. <u>13</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mq. <u>8.6</u>	+ <u>portici 15 mq</u> Rapporto di copertura 1/

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>242</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc. <u>118</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. <u>360</u>	+ <u>portici (45 mc)</u>

Volume del piano interrato

mc.

Volume totale compreso piano interrato

mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

i = 0,3

Distanze minime dai confini

{	Lato Nord ml. <u>3.50 (da demolire)</u>	Lato Est ml. <u>3.50</u>
	Lato Sud ml. <u>4.00</u>	Lato Ovest ml. <u>10.00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 0.00 ± 3.50

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. internderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE DEI LAVORI

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.

Timbro e firma

residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

Calc. con...
drappi
3000
al tre...
sempre
totali
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li - 9 OTT. 1987

Informativa di P.R.G.C. *111* Zone Manifere + strade di PRGC nel terreno *fug*

Parere contrario oltre distanze strade PRGC e LTA x destinazione d'uso *16/10/87*
alle C.E. *Beni*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *M. e P.E. regolando la situazione dei*
luoghi - Parere contrario per quanto sopra espresso
Vania
21/10/87

21 3 OTT. 1987
3 NOV. 1987
Don

(Soluzione *1*) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. *32* del *3.11.87*)

Parere favorevole l'abbondanza di un modesto intervento che non
pregiudica la situazione esistente e migliora l'abitabilità dell'abitato
con atto di vincolo relativo al lotto *altior*
Don

(Soluzione) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

vedere atto di determinazione
det. Gen. del 10/12/88
n° 9329/6757 -
21 GEN. 1989 *fug*

(Soluzione) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del)

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li,
12-2-89
156

NOTA DI VERBALE
11/11/87
ADD