



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP – Sportello Unico per le Attività Produttive

Spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA - 9 GEN. 2020 Prot. n° 121P	Spazio riservato al protocollo del Settore Prot. Int. n° <u>del</u> Assegnato a <u>Geom. Luigi Sestini</u> Il Dirigente del Settore <u>/</u>
---	--

DEPOSITO di VARIANTE - STATO FINALE DELL'OPERA

(art. 143 c. 3 della L.R. 65/2014 e art. 45 c.2 del R.E.C.)

da depositarsi presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP

☒ **deposito tardivo** per il quale è dovuta la sanzione amministrativa, ai sensi degli artt. 45 c.4 e 56bis del R.E.C. ammontante ad € 1000,00 (mille/00).

- ☐ Variante alla S.C.I.A.: n° _____ depositata in data _____
- ☒ Variante al Provvedimento Autorizzativo Unico n° 22 del 30/04/2003 prot.17986 prot.1905

Il/La sottoscritto/a PUCIARELLI MARILENA
cognome nome

Nato/a a CARRARA Provincia (MS) il 11/11/1969

Residente in CARRARA Provincia (MS) in Via/Piazza VIA MILAZZO

N. 9 C.A.P. 54033 Telefono / Fax /

e-mail / Codice Fiscale PCCLMN69S51B832E

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di :

- ☐ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di cui all'allegato A
- ☐ Usufruttuario ☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario
- ☒ Altro (specificare) CONCESSIONARIO

☒ Per conto della Ditta/Soc.: MEGAMAR DI PUCCIARELLI MARILENA & C. S.A.S.

Con sede in CARRARA Prov. (MS) in via/piazza VIA W. MUTTINI

n. 14 C.A.P. 54033 telefono / fax /

PEC megamar@pec.it P.iva /C.F. 00715720454

che rappresenta nella veste di LEGALE RAPPRESENTANTE

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Il/La sottoscritto/a PUCIARELLI ALDO
cognome nome
Nato/a a MASSA Provincia (MS) il 09/07/1937
Residente in CARRARA Provincia (MS) in Via/Piazza VIA MILAZZO
N. 8 C.A.P. 54033 Telefono / Fax /
e-mail / Codice Fiscale PCCLDA37L09F023E

nella sua qualità di intestatario del titolo: P.A.U. n° 22 del 30/04/2003 prot.17986 prot.1905

DEPOSITA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 143 c. 3 della L.R. 65/2014 e dell'art. 45 comma 2 del R.E.C., in relazione alla pratica sopra indicata, la variante per stato finale dell'opera, consistente nella realizzazione di:
(descrizione sintetica dell'intervento) • CHIUSURA DEL PASSAGGIO COBERTO TRA VAGONE d'•
devante e testata per tr. 6,54 ed. APERTURA del passaggio più INBASSO
e ELIMINANDO N°2. GABINE • Piccole Modifiche INTERNE AL VAGONE
PORTE FINALE dove era previsto Baretto sono state realizzate NEL GABINE
• Piccole modifiche INTERNE ALL'EDIFICIO di testata ed al proiett.

riguardante l'immobile posto in località MARINA DI CARRARA

Via VIALE VESPUCCI AMERIGO N° 82 con estremi di identificazione catastale:

Foglio	<u>100</u>	Particella	<u>12</u>	Subalterno/i	<u>12</u>	<u>95</u>	<u>101</u>
Foglio		Particella		Subalterno/i			
Foglio		Particella		Subalterno/i			

con destinazione d'uso: (barrare la casella che interessa)

- ☐ - Commerciale / espositivo (☐c1, ☐c2, ☐c3, ☐c4, ☐c5) ☐ Uffici/Studi privati (d1)
☐ - Attività laboratoriale (d2) ☐ - Direzionale (e1)
☐ - Artig. produzz. e Industriale (☐g1, ☐g2, ☐g3) ☐ - Attrezzature private
☒ - Turistico ricett./produzz. (☐h1, ☐h2, ☐h3, ☒h4, ☐h5)
☐ - Altro (specificare): _____

DICHIARA CHE

1- i lavori di cui sopra sono stati iniziati in data 16/05/2003 e risultano ad oggi effettivamente eseguite le opere rappresentate negli elaborati tecnici allegati alla presente.

2- il Progettista delle opere di variante è stato:

ROBERTA MENCONI
nome cognome
Nato/a a CARRARA Provincia (MS) il 16/10/1956
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... ARCHITETTI della Prov. di MASSA - CARRARA al n° 247
Con studio professionale in MARINA DI CARRARA Provincia (MS) in via/piazza VIA BASSAGRANDE
n. 102 C.A.P. 54033 telefono 339 3745747 fax /
e-mail architettorobertamenconi@gmail.com Codice Fiscale MNCRRT56R56B832Z

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, premesso che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge

DICHIARA ED ASSEVERA CHE

- 1) le opere di cui alla presente variante, depositata ai sensi art. 143 comma 3 della L.R.T. 65/2014, tenuto conto anche di quanto disposto dall'art. 45 comma 2 del R.E.C, rientrano nella casistica di cui :
 - ☒ - al comma 1 dell'art. 143 L.R.T. 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a), b), c) e d) del citato disposto;
 - ☐ - al comma 2 dell'art. 143 L.R.T. 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a) e b) del citato disposto;
 - ☐ - sono state realizzate con difformità che possono essere ricomprese nelle tolleranze costruttive di cui all'art 198 della L.R.T. 65/2014.
- 2) – gli elaborati grafici allegati alla presente rappresentano fedelmente lo stato attuale dei luoghi;
- 3) – al fine del contributo di cui all'art. 183 della L.R.T. 65/2014, consapevole che in caso di ritardato od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014, risulta :
 - ☐ – non soggetto
 - ☒ – soggetto come da schema di calcolo allegato.
- 4) – in riferimento al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004 l'immobile oggetto delle opere relative alla presente variante:
 - ☐ - non ricade in ambito vincolato.
 - ☒ - ricade in ambito vincolato e pertanto:
 - ☐ - si allega copia di Aut. Paesaggistica / Aut. Paesaggistica Semplificata di cui al D.lgs 42/2004 in quanto opere qualificabili come soggette ad autorizzazione;
 - ☒ - si dichiara che le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non alterando l'aspetto esteriore dei luoghi e pertanto non sono assoggettate all'ottenimento della preventiva autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

Per quanto sopra si allegano eventuali copie degli atti di assenso, autorizzazioni prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative vigenti di settore, quali :

- ☐ - parere ASL - GONIP prot. _____ del _____ (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 4 dell'art. 141 della L.R.T. 65/2014);
- ☐ - atto di assenso Dirigenziale ai sensi del comma 11 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico;
- ☐ - autorizzazione/dichiarazione vincolo idrogeologico Legge n. 3267/23;
 - ☐ - pur ricadendo in ambito vincolato si dichiara che le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non incidono sul suolo o il sottosuolo;
- ☐ - parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ☐ -(altri) _____

INOLTRE DICHIARA E ASSEVERA CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 comma 2 della L.R. 10/11/2014 n° 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere realizzate a cui fa riferimento la presente e meglio rappresentate negli elaborati grafici, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e alle norme relative all'efficienza energetica.

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 comma 5 della L.R. 10/11/2014 n° 65, il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che le asseverazioni non corrispondano al vero ne sarà data notizia all'Autorità Giudiziaria e al competente Ordine Professionale.

SOLLEVA

il Comune di Carrara da ogni responsabilità derivanti da dichiarazioni non veritiere in osservanza di prescrizioni o obblighi assunti con la sottoscrizione della presente nonché nei confronti di terzi

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa la sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

ALLEGANO

- Quietanza n° del di versamento della somma di € ____/00 sul c.c. 118547 o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – cassa di Risparmio di Genova e Imperia (diritti di segreteria) oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente;
- Quietanza n° del di versamento della somma di € 1.000,00 sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – Cassa di Risparmio di Genova e Imperia della sanzione amministrativa prevista dall'art. 56bis del R.E.C. (in caso di deposito tardivo art. 45 c.4 REC);
- elaborati grafici e relazione tecnica a firma del progettista (obbligatoria);
- documentazione fotografica con punti di scatto (obbligatoria);
- eventuale schema del conteggio a congruaggio degli oneri concessori a firma del progettista.
- (altro) _____

Carrara 07/01/2020.
data

Il Richiedente
MEGAMAR

di Pucciaroli A. & C s.a.s.

Sede legale : Via W. Mussini, 14 - 54036 Marina di Carrara (MS)

Stabilimento : Viale Vespucci, 82 - 54036 Marina di Carrara (MS)

G.C.I.A.A. di Massa Carrara Reg.Impr.10448/99 R.E.A. 104334

Cod.Fisc.e Partita IVA 00715720454

(Firma per esteso e leggibile)

Il Progettista



Architetto

MENCONI

Roberta

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

MEGAWAR
di Puccinelli A. & C. s.r.l.
Via W. Marconi, 12 - 54030 Marina di Carrara
Provincia di Massa Carrara - 54030 Marina di Carrara
Tel. 0586/404000 R.E. 7
Fax 0586/404000

Il richiedente anche a nome e per conto degli altri titolari delega il progettista alla gestione del presente procedimento edilizio

Il Richiedente

MEC
di Pucciaroli s.a.s.
Sede legale: Via W. Mutini, 1 - 54036 Marina di Carrara
Stabilimento: Viale Vespucci, 1 - 54036 Marina di Carrara
C.C.I.A.A. di Massa Carrara Reg. Impr. 10446/59/3 -
(Firma e Timbro per esteso e leggibile)

Il Progettista x accettazione

Architetto
MENCONI
Roberta

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Edilizia Privata