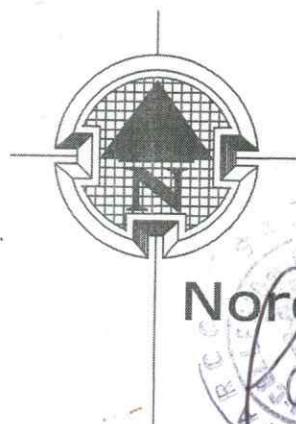


Punti di Ripresa Fotografica



Nord



Richiedente: BUSSINI MATILDE
CARRARA

RIPRESE FOTOGRAFICHE Settembre 2003

FOTO N.01



FOTO N.02



FOTO N.03



COMUNE DI CARRARA
18 SET. 2003

FOTO N.04

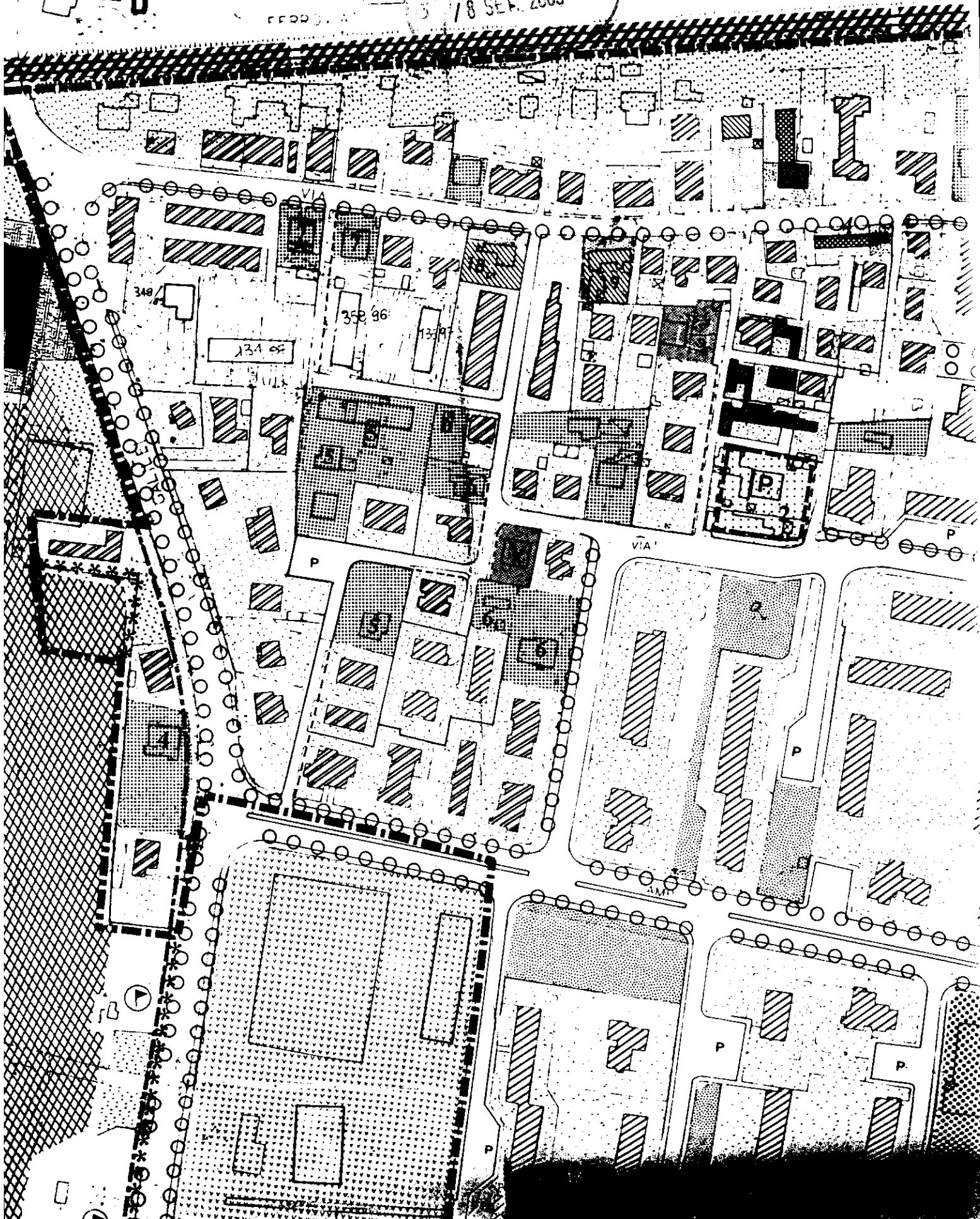


FOTO N.05



R/3

18 SET. 2003



RELAZIONE TECNICA

/ 8 SET. 2003

-ALLEGATA AL PROGETTO PER FORMAZIONE DI COPERTURA DI PROTEZIONE AL VANO SCALA ESTERNO E REALIZZAZIONE DI MURO RECINZIONE

-COMMITTENTE : BUSSINI MATILDE

-TECNICO : GEOM. SAGLIANO MARCO

La presente richiesta si rende indispensabile al fine di realizzare una copertura al vetusto vano scala per la protezione dello stesso dagli agenti atmosferici.

I lavori saranno realizzati mediante la messa in opera di struttura leggera di copertura a capanna in legname formata da travicelli ed arcarecci collegata ai muri laterali con tasselli a pressione, mentre la copertura sara' resa con pannelli autoportanti sandwith tipo tegopan saranno inoltre messe in opera le canale di grondaia ed i pluviali in rame, saranno infine ripresi gli intonaci e le tinteggiature.

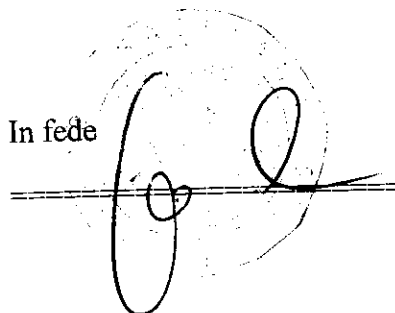
Esternamente si provvedera' ad effettuare i lavori relativi al rifacimento parziale della recinzione sia verso la strada privata che verso altra proprieta'(porzioni evidenziate nella tavola di raffronto N. 6) si provvedera' a tale scopo alla demolizione della esistente rete metallica, ed in luogo della stessa si realizzerà un muro di recinzione in bozze di calcestruzzo ad altezza complessiva pari a mt. 2.10, i lavori saranno realizzati in economia di retta con l' impiego di normali tecniche costruttive.

Si fa presente che per il fabbricato sono state rilasciate di recente le seguenti:

autorizzazione edilizia N. 173/A del 30/08/97 e concessione N. 156 del 19/05/1990.

Carrara li 08/09/2003

In fede

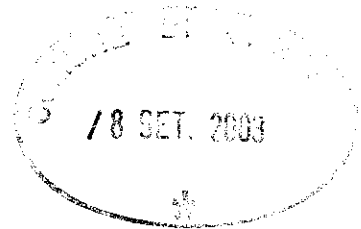


RELAZIONE TECNICA

-ALLEGATA AL PROGETTO PER FORMAZIONE DI COPERTURA DI PROTEZIONE AL VANO SCALA ESTERNO E REALIZZAZIONE DI MURO RECINZIONE

-COMMITTENTE : BUSSINI MATILDE

-TECNICO : GEOM. SAGLIANO MARCO



La presente richiesta si rende indispensabile al fine di realizzare una copertura al vetusto vano scala per la protezione dello stesso dagli agenti atmosferici.

I lavori saranno realizzati mediante la messa in opera di struttura leggera di copertura a capanna in legname formata da travicelli ed arcarecci collegata ai muri laterali con tasselli a pressione, mentre la copertura sara' resa con pannelli autoportanti sandwith tipo tegopan saranno inoltre messe in opera le canale di grondaia ed i pluviali in rame, saranno infine ripresi gli intonaci e le tinteggiature.

Esternamente si provvedera' ad effettuare i lavori relativi al rifacimento parziale della recinzione sia verso la strada privata che verso altra proprieta' (porzioni evidenziate nella tavola di raffronto N. 6) si provvedera' a tale scopo alla demolizione della esistente rete metallica, ed in luogo della stessa si realizzerà un muro di recinzione in bozze di calcestruzzo ad altezza complessiva pari a mt. 2.10, i lavori saranno realizzati in economia di retta con l'impiego di normali tecniche costruttive.

Si fa presente che per il fabbricato sono state rilasciate di recente le seguenti: autorizzazione edilizia N. 173/A del 30/08/97 e concessione N. 156 del 19/05/1990.

Carrara li 08/09/2003

In fede

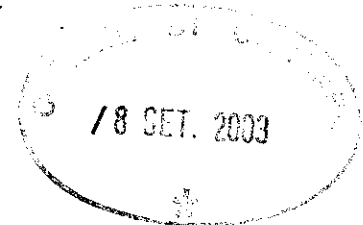
A handwritten signature, likely of the technician Geom. Sagliano Marco, written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

RELAZIONE TECNICA

-ALLEGATA AL PROGETTO PER FORMAZIONE DI COPERTURA DI PROTEZIONE AL VANO SCALA ESTERNO E REALIZZAZIONE DI MURO RECINZIONE

-COMMITTENTE : BUSSINI MATILDE

-TECNICO : GEOM. SAGLIANO MARCO



La presente richiesta si rende indispensabile al fine di realizzare una copertura al vetusto vano scala per la protezione dello stesso dagli agenti atmosferici.

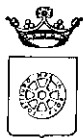
I lavori saranno realizzati mediante la messa in opera di struttura leggera di copertura a capanna in legname formata da travicelli ed arcarecci collegata ai muri laterali con tasselli a pressione, mentre la copertura sara' resa con pannelli autoportanti sandwith tipo tegopan saranno inoltre messe in opera le canale di grondaia ed i pluviali in rame, saranno infine ripresi gli intonaci e le tinteggiature.

Esternamente si provvedera' ad effettuare i lavori relativi al rifacimento parziale della recinzione sia verso la strada privata che verso altra proprieta' (porzioni evidenziate nella tavola di raffronto N. 6) si provvedera' a tale scopo alla demolizione della esistente rete metallica, ed in luogo della stessa si realizzerà un muro di recinzione in bozze di calcestruzzo ad altezza complessiva pari a mt. 2.10, i lavori saranno realizzati in economia di retta con l' impiego di normali tecniche costruttive.

Si fa presente che per il fabbricato sono state rilasciate di recente le seguenti:
autorizzazione edilizia N. 173/A del 30/08/97 e concessione N. 156 del 19/05/1990.

Carrara li 08/09/2003

In fede



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

Carrara 13 settembre 2003

prot. n° 34508/3807
del 13 settembre 2003.

A: BUSSINI MATILDE
VIA PROV.AV.SARZ. 97/B
54031 AVENZA

e p. c.:SAGLIANO GEOM. MARCO
VIA PERLA 62
54033 BONASCOLA

OGGETTO : Richiesta concessione edilizia PL.
Comunazione Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 13/09/2003 e ns. protocollo n° 3807 con la quale si domanda il rilascio di concessione relativa all'immobile distinto al N.C.E.U. al foglio n° 69 e mappale/i n° 259-257/2, sito in AVENZA VIA PROV.AV.SARZ. 97/B, inerente a lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO E COSTRUZIONE RECINZIONE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Istr.Tec.Dir.Marchi Geom.Claudio, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411.

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 3807 e la data 13/09/2003 - istr. 150/03.

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)

Amm.vo: Ferrari

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Pubblica
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail cmarchi@comune.carrara.ms.it

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

ISTR. N. _____

RICHIEDENTE

Bussini Mobide

PIANO STRUTTURALE

Sub sistema: ☐ 2B ☐ 3A ☐ 1E

U.T.O.E. _____

Invarianti Piano Strutturale.

☐ - Centro Storico

☐ - Area Boschiva

Altro _____

☐ - Edificio di valore storico

☐ - Zona Umida di tutela Paesagistica

VINCOLI

☐ - Vincoli Paesaggistici D.L.G.S. n°490 del 29/10/99

☐ - Vincolo Idrogeologico LN 3267/23

☐ - Altri Vincoli _____

Area compresa nella perimetrazione delle zone a rischio ☐ - P.I.E ☐ - P.I.ME ☐ (in parte)

(DELIBERA G.R.T. N. 831 DEL 23.07.01 e successive varianti)

REGOLAMENTO URBANISTICO

☐ - Area posta in zona extraurbana

☐ - Area entro Piano di Recupero Torrente Carrione.

Zonizzazione _____

☐ - Area entro perimetro Progetto d'Area

☐ - Area entro Piano Particolareggiato degli Arenili

☐ - Area entro Piano attuativo La Grotta

☐ - Area entro Sistema funzionale del carrione

☐ - Area entro piano attuativo villaggio Melara

Destinazione Urbanistica dell'intervento

Sottocategoria:

R3

Pertinenza: _____

Eventuale osservazione n° _____

Previsioni della TAV. 2 R.U.

☐ - Zona di Mantenimento

☐ - Zona di Consolidamento

☐ - Zona di Trasformazione

☐ - Zona di Conservazione

☐ - Entro Area di Rispetto Stradale

☐ - Entro Area di Rispetto Ferroviaria

☐ - Entro perimetro Parco delle Apuane L.R. 65/97

☐ - Entro perimetro Area Contigua L.R. 65/97

☐ - Altro _____

☐ - Entro Area di Rispetto Autostradale

☐ - Fabbricato Vincolato dalla 1089/39

☐ - Entro perimetro Zona di Cava L.R. 65/97

☐ - Entro perimetro C.Z.I.A.

☐ - Immobili interessati da variante adottata. Zonizzazione: _____

IL TECNICO

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1ª	€	139,55
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2ª	€	393,34
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	€	101,34
CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI		

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio del)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li

17/11/03

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot.n. 34508/3807 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°127/03 del 24/11/2003.



n° 127/03.

TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto BUSSINI MATILDE in qualità di titolare della concessione edilizia 127/03 del 24/11/2003, premesso che sono state ottemperati i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data 20/07/2004
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data 20/07/2004 prot. n° 2593 del 31-7-04
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data 20/07/2004 prot. n° 2593
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in data 20/07/2004 prot. n° 2593
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data 20/07/2004

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente [firma]

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 30/7/2004 hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

Bussini Matilde

Il sottoscritto Sagliano Marco in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico

[firma]

E' d'obbligo la restituzione al Settore urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Responsabile del procedimento

è

nominato

Geom. Mancini
IL DIRIGENTE

PROT. GEN.		PROT. URB.	
COMUNE DI CARRARA	Cat.	2506 26.7.04	
24 LUG. 2004	103	ASS. ... CONTROLLI DEL ...	
Prot. n° 28046	Clos.	[Signature]	
Istrutt. 150/03			

Al Comune di Carrara
p.zza 2 giugno
CARRARA

OGGETTO: Lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO E COSTRUZIONE
RECINZIONE.

Concess. n°127/03 del 17/11/2003

Il sottoscritto BUSSINI MATILDE residente a 54031 AVENZA VIA
PROV.AV.SARZ. 97/B titolare della concessione edilizia n° 127/03 del 17/11/2003,
per la costruzione di un fabbricato ubicato in AVENZA VIA PROV.AV.SARZ. 97/B,
con la presente:

CHIEDE

a norma dell'art. 16 e 17 del Regolamento Edilizio Comunale vigente sopralluogo da
parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio
dei lavori.

Il titolare della concessione edilizia

BUSSINI MATILDE

Bussini Matilde

Il Direttore dei Lavori dichiara di aver eseguito deposito c/o Genio Civile
(L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data _____ prot. n° _____

Il Progettista
timbo ordine o collegio

[Signature]

Avvertenza:

Il presente allegato composto da n°3 fogli deve essere riconsegnato
all'Ufficio protocollo dell'Amm.ne Com.le debitamente riempito e con i numeri di
telefono del titolare della concessione e del direttore dei lavori per consentire al
tecnico comunale di avvertire il giorno e l'ora che si recherà ad eseguire il controllo in
cantiere.

Responsabile del procedimento

è nominato *Leon. Mancuso*
IL DIRIGENTE

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Verificato quanto contenuto nell'atto della concessione edilizia in argomento e quanto dichiarato dal titolare della stessa nonché dal direttore dei lavori (deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82) in data _____ prot. n° _____.

Il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____ alle ore _____ da parte dell'Istruttore tecnico _____.

Lettera di conferma del G.C. n° _____.

Carrara, li _____

Istruttore tecnico _____

Proprietario BUSSINI MATILDE nato a CARRARA il 07/10/1953 residente a 54031 AVENZA VIA PROV.AV.SARZ. 97/B;

Direttore dei lavori SAGLIOW MARCO residente a CARRARA Via GHIOCCIAIA n° 1 TEL. 0585/74585.

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n° d'ordine 735.

Impresa titolare Ditta Artigiana

residente a Ridolfi Stefano
Via Vicolo Del Limone 18 CARRARA (MS)

Via _____
Tel. 0585/55037 - Cell. 0347/2360687
Partita IVA: 00297900456 n° _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione edilizia e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17/8/42 n°1150 e successive modifiche.

Il Proprietario
BUSSINI MATILDE *B*

Il Direttore dei Lavori *Ge*

L'Assuntore dei Lavori *SA*

Ditta Artigiana
pagina 2/2 - n° 12703 del 17/11/2003

Ridolfi Stefano
Via Vicolo Del Limone 18 CARRARA (MS)
Tel. 0585/55037 - Cell. 0347/2360687
Partita IVA: 00297900456

COMUNE DI CARRARA - SETTORE URBANISTICA

Rif. richiesta del _____

Carrara _____ 20.10.2003

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori della realizzazione del manufatto ubicato in AVENZA VIA PROV.AV.SARZ. 97/B distinto al NCEU foglio/o 69 mappale/i 259-257/2 di cui alla concessione edilizia n° 127/03 del 17/11/2003, intestata alla ditta BUSSINI MATILDE residente a 54031 AVENZA via VIA PROV.AV.SARZ. 97/B.

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'ufficio la visita per l'inizio dei lavori del manufatto in oggetto.

Direttore dei lavori Geom. Sagliani Maria residente a Carrara Via Ghiacciaia n° 1

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n° d'ordine 737

Impresa titolare Ditta Artigiana

residente a Ridolfi Stefano
Via Vicolo Del Limone 18 CARRARA (MS)

Via _____
Tel. 0585/55037 - Cell. 0347/2360687
Partita IVA: 06297900458 n° _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Non si prevedono modifiche al posizionamento
ESISTENTE

Il Proprietario
BUSSINI MATILDE

Il Tecnico Accertatore

Il Direttore dei Lavori

Il Funzionario Tecnico

L'Impresa
Ditta Artigiana
Ridolfi Stefano

pagina 3/3 - n° 127/03 del 17/11/2003

Via Vicolo Del Limone 18 CARRARA (MS)

Tel. 0585/55037 - Cell. 0347/2360687

Partita IVA: 06297900458