



Diritto rimborso stampati L. 1000

3 GIU. 2005

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
**CARRARA**

Assegnata al Sig. ....  
limitatamente all'istruttoria formale ai sensi dell'art.  
5 della L. 241/90, nel rispetto dell'art. 17 del D.L.  
29/93; in pari data protocollo Settore Urbanistica

**Responsabile del procedimento**

nominato

**IL DIRIGENTE**

- OGGETTO Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

I..... sottoscritt.i.

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distr. interna e prospetti

ISTRUTTORIA N°

16 v / 05

TAGLIANDI N°

|                     |  |                           |  |
|---------------------|--|---------------------------|--|
| Protocollo Generale |  | N. di Pratica d' Archivio |  |
| 17 GIU. 2005        |  | 97                        |  |
| Procl. 21314        |  | Arrivo all'Uff. di Igiene |  |
| Settore Urbanistica |  | Prot. n° 1756 del 16.05   |  |
| EDILIZIA            |  | U.O.C. URBANISTICA        |  |
| Il Dirigente        |  | Visto                     |  |

|                                                                                                 |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari.....<br>della costruzione                                                           | Sig. <b>RESIDENZA PARADISO</b> nato a ..... Li. ....                                            |
|                                                                                                 | domiciliato in <b>PIASSA</b> Via <b>PIASSA AVENZA</b> N. <b>283</b> Tel. ....                   |
| Progettista delle opere                                                                         | Sig. <b>VINCENZO COPPOLA</b> nato a <b>PAGANI (VA)</b> 31/08/73 di professione <b>INGEGNERE</b> |
|                                                                                                 | residente a <b>SCAFATI (SA)</b> Via <b>PASSANTI</b> N. <b>13</b> Tel. ....                      |
| iscritto all'Ordine Professionale <b>INGEGNERI</b> della <b>Prov. di SA</b> N. Ord. <b>4073</b> |                                                                                                 |
| Codice Fiscale <b>CPPVCN7303162300</b>                                                          |                                                                                                 |

chiedono alla S.V. la **VARIANTE (A) ALA RISTRUTTURAZIONE** alla concessione edilizia rilasciata il **21/12/2002**  
n° **97/02** per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**

|                                 |                                                                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione<br>della costruzione | Località <b>CARRARA</b> Via <b>DELL'ATICO</b> N. ....                                        |
|                                 | Mappale <b>237-238</b> Foglio <b>43</b>                                                      |
| Allegano<br>Dichiarano          | 1) I disegni delle opere, in <b>tre copie</b> , (C) composti di N° <b>17</b> tavole.         |
|                                 | 2) Relazione tecnica con indicazione dello stato dei lavori;                                 |
|                                 | 3) Documentazione fotografica, datata con firma e timbro del professionista progettista.     |
| Il Direttore dei<br>Lavori      | Sig. <b>VINCENZO COPPOLA</b> nato a ..... il .....<br>domiciliato in ..... Via ..... N. .... |
| L'Impresario                    | Sig. .... nato a ..... il .....<br>domiciliato in ..... Via ..... N. ....                    |

è stato eseguito e rilasciato allineamento il .....  
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il .....  
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il .....  
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il .....

**AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE**  
L. 64/74 L.R. 88/82

N. .... del .....

|                                                              |                                                        |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione<br>N°..... del ..... | Autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 N°... del .....    |
| <b>ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE</b>              | Inviata al MM.BB. AA. il ..... scadenza .....          |
| Urbanizzazione primaria<br>Rev. N°..... del .....            | Visto MM.BB.AA. del .....                              |
| Urbanizzazione secondaria<br>Rev. N°..... del .....          | Nulla-Osta ANAS-SALT. N°..... del .....                |
| Costo di costruzione<br>Rev. N°..... del .....               | Nulla-Osta FF.SS. N°..... del .....                    |
| Convenzione atto N°..... del .....                           | Nulla-Osta Genio Civile Sett. Canali N°..... del ..... |
|                                                              | Nulla-Osta Comando Vigili del Fuoco N°..... del .....  |

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione  
ristrutturazione - recinzione

(B) Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 5 copie per Soprintendenza

## Descrizione delle opere

|                                          |            | Concessione | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|------------------------------------------|------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Superficie terreno edificabile di zona   | mq.        | 1389        | 1389                    |                         |
| Superficie terreno a disposizione        | mq.        | 1389        | 1389                    |                         |
| Superficie terreno a vincolo di P.R.G.C. | mq.        | 1389        | 1389                    |                         |
| Superficie terreno edificabile TOTALE    | mq.        | 1389        | 1389                    |                         |
| Superficie coperta esistente (1)         | mq.        |             |                         |                         |
| Superficie coperta esistente (2)         | mq.        |             |                         |                         |
| Superficie coperta progetto              | mq.        | 741,35      | 741,35                  |                         |
| Superficie coperta TOTALE                | mq.        | 741,35      | 741,35                  |                         |
| <b>RAPPORTO DI COPERTURA</b>             |            | 1/1,89      | 1/1,89                  | 1/                      |
| Volume fuori terra esistente (1)         | mc.        |             |                         |                         |
| Volume fuori terra esistente (2)         | mc.        |             |                         |                         |
| Volume fuori terra progetto              | mc.        | 6505,10     | 6143,31                 |                         |
| Volume fuori terra TOTALE (F)            | mc.        | 6505,10     | 6143,31                 |                         |
| Volume piano interrato                   | mc.        | 3101,80     | 2755,20                 |                         |
| Volume tot. compreso interrato           | mc.        | 9606,90     | 8898,51                 |                         |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)       | i          | 4,68        | 4,42                    |                         |
| Distanze minime dai confini              | Lato est.  | ml.         | 0                       |                         |
|                                          | Lato ovest | ml.         | 10,42                   |                         |
|                                          | Lato nord  | ml.         | 0                       |                         |
|                                          | Lato sud   | ml.         | 0                       |                         |
| Distanza minima dal filo stradale        | ml.        | 0           | 0                       |                         |

## Descrizione del Fabbricato

|                                    |     | Concessione | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|------------------------------------|-----|-------------|-------------------------|-------------------------|
| PIANI                              | N.  | 3           | 3                       |                         |
| ALTEZZA                            | ml. | 10,50       | 10,50                   |                         |
| LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO | ml. | 10,80       | 10,80                   |                         |
| RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA       | r.  | 0,97        | 0,97                    |                         |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE      |             |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |  |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|---------|-------|-------------------------|---------------|---------------|---------|-------|-------------------------|---------------|---------------|---------|-------|--|
| Concessione                     |             |               |               |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |               |               |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |               |               |         |       |  |
| Piani                           | (H) altezza | Appar-tamenti | Vani utili(G) | Servizi | Altri | (H) altezza             | Appar-tamenti | Vani utili(G) | Servizi | Altri | (H) altezza             | Appar-tamenti | Vani utili(G) | Servizi | Altri |  |
| Scantinato                      | 2,50        |               |               | 88,82   | 88,92 | 2,40                    |               |               | 94,30   | 846   |                         |               |               |         |       |  |
| Terr. o Rialz.                  | 2,70        | 388,13        | 302,82        |         | 21,06 | 2,70                    | 406,04        | 307,37        | 58,67   | —     |                         |               |               |         |       |  |
| Secondo piano                   | 2,70        | 501,64        | 356,19        | 105,45  |       | 2,70                    | 517,98        | 417,54        | 109,44  | —     |                         |               |               |         |       |  |
| Terzo piano                     | 2,70        | 402,37        | 256,65        | 106,72  |       | 2,70                    | 382           | 311           | 71      |       |                         |               |               |         |       |  |
| Quarto piano                    | 2,35        |               |               |         | 46,20 | 2,39                    |               |               |         | 97,47 |                         |               |               |         |       |  |
| Quinto                          |             |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |  |
| Sesto                           |             |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |  |
| Settimo                         |             |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |  |
| FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc. |             |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |  |
| Concessione                     |             |               |               |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |               |               |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |               |               |         |       |  |
| Fabbricati                      | Piani       | Vani          | Servizi       | Altri   |       | Fabbricati              | Piani         | Vani          | Servizi | Altri | Fabbricati              | Piani         | Vani          | Servizi | Altri |  |
|                                 |             |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |                         |               |               |         |       |  |

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano del marciapiede all'intradosso della gronda o estradosso della terrazza.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc.. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza di pavimento a soffitto.

# Dati urbanistici del fabbricato

|                               |     | Concessione | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|-------------------------------|-----|-------------|-------------------------|-------------------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. | 835,92      | 846                     |                         |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. | 1389        | 1389                    |                         |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. | 515,52      | 508                     |                         |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. | 1389        | 1389                    |                         |

## Dati Statistici

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)<br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br>(Specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.) |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                   | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>in situ</i><br>1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni    2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio                4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio                6 <input type="checkbox"/> Altra |                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato. Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

RESIDENZA PARADISO SRL  
L'Amministratore Unico

GIUSEPPE VOLPI

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'ASSUNTORE DEI LAVORI

## NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:400 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pianche** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione **trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; **una planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del Numero del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Parere ufficio strade-tecnologico

Il .....

Parere ufficio .....

Il .....

Parere dell'ufficio d'Igiene U.S.L. li .....

Parere ufficio Ambiente li .....

L'UFFICIALE SANITARIO

IL TECNICO

Foto - al tavolo - veri -

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

R.V. - "R6B" DICEDATO CITTÀ UFFICI (VEDI SCDD) CITTÀ  
Cimitero C.S. - Zone Omogenee A -

Trovan di variante alla C.E. 27/02 per l'attuazione di  
autocredito di ristrutturazione urbanistica. Il progetto  
di variante comporta sostanzialmente:

1) - diverse distribuzioni degli spazi interni, con  
aumento del n° alloggi da 21 a 28, e conseguenti  
modifiche ai progetti;

CONCLUSIONI

2) - diminuzione esatta delle superficie contenute  
edilizie e green ed onerari;

3) - la trasformazione di una porzione di copertura  
piena a platea (in aderenza ad altro edificio);

4) - una diversa conformazione delle tipologie ab-  
itative e dei progetti (in particolare le coperture);

5) - modifiche alle sistemazioni esterne.

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

seduta del

L'incarico viene a fonte delle  
modifiche di cui sopra non imputano  
incremento i parametri urbanistici elettrici  
alle SOL (vedi S.C.) mentre le volumetrie utili  
subisce lieve incremento -

Li segue parere ASL del 30/6/05 e parere U.V.F.  
del 12/7/05 (parere) - al R.V. con parere favorevole -

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

14/7/05

seduta del

16/7/05 N° 13 R.V.  
PARERE FAVOREVOLE -

PPF: Li segue il parere di variante  
18/7/05

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE:

VISTO la domanda di VARIANTE alla concessione edilizia N° ..... del .....  
visti i pareri degli Uffici competenti e della Commissione edilizia  
vista la proposta di provvedimento finale  
l'Assessore all'Urbanistica in data ..... ACCOGLIE RESPINGE

Prot. Urb. n° 6392/20122016  
 Assegnata a  
 Il Dirigente  


PER RICEVUTA  
 19 DIC. 2016  
 per l'edilizia

COMUNE DI CARRARA  
 Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

**Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)**

COD03

spazio riservato al protocollo generale

19 DIC. 2016  
 Prot. n° 90636  
 VI  
 3

spazio riservato al protocollo di settore

COMUNE DI CARRARA  
 18 DIC. 2016

## DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

■ - deposito tardivo per il quale è dovuta la sanzione amministrativa, ai sensi dell'art. 57 del R.E.C.  
 ammontante ad €. 500,00 (cinquecento/00)

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
 OPERE PUBBLICHE/EDILIZIA PRIVATA**

Piazza 2 Giugno – Carrara

la sottoscritta (1) MANFREDI SIMONA c.f. MNFSMN73A48D205C domiciliata in Carrara via prov. Avenza-Sarzana n° 91/c tel. 0585630074 in qualità di (1) rappresentante della Amministrazioni Condominiali s.a.s con sede in via sforza n° 16 Avenza-Carrara, amministratore pro-tempore del Condominio "I LOGGIATI" c.f. 91028430451, posto in Carrara via Mauro dell'Amico n° 10-12-14-16, unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

## DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 143 comma 3 della L.R.T. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i. e dell'art. 45 comma 2 del R.E.C. la variante al progetto relativo a lavori di ristrutturazione con ampliamento (2) realizzati con :

■ - Permesso di Costruire

**n° 97/02 del 2002 ex Residenza Paradiso**

□ - DIA/SCIA

n° .....del.....

la cui istruttoria era stata affidata al Geom/Arch/Ing. **Rodolfo PEZZICA**

### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione – località : San Francesco via Mauro dell'Amico 10-12-14-16

Dati catastali : foglio 43 mappali 459 tutti i subalterni

Destinazione d'uso : Residenziale (3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

# D I C H I A R A

che i lavori di cui sopra sono stati iniziati in data 17/01/2003 e risultano ad oggi effettivamente eseguite le opere rappresentate negli elaborati tecnici allegati alla presente.

## DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig DALLE LUCHE Fabrizio nato a Massa il 06 marzo 1965 c.f DLLFRZ65C06F023L con studio in Massa viale Roma n° 17 iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti (4) n° 278 della Provincia di Massa-Carrara, tel 058543199.

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, premesso che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge

## D I C H I A R A C H E

- 1) le opere di cui alla presente variante, depositata ai sensi art. 143 comma 3 della L.R.T. 65/2014, tenuto conto anche di quanto disposto dall'art. 45 comma 2 del R.E.C, rientrano nella casistica di cui :

- ☒ - al comma 1 dell'art. 143 L.R.T. 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a), b), c) e d) del citato disposto;
- ☒ - al comma 2 dell'art. 143 L.R.T. 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a) e b) del citato disposto;
- ☒ - sono state realizzate con difformità che possono essere ricomprese nelle tolleranze costruttive di cui all'art 198 della L.R.T. 65/2014.

Per quanto sopra si allegano eventuali copie degli atti di assenso, autorizzazioni prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative vigenti di settore, quali :

- ☐ - parere ASL - GONIP prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 4 dell'art. 141 della L.R.T. 65/2014);
- ☐ - atto di assenso Dirigenziale ai sensi del comma 11 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico;
- ☐ - autorizzazione Paesaggistica di cui al D.lgs 42/2004,
  - ☐ - pur ricadendo in ambito vincolato si dichiara che le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non alterando l'aspetto esteriore dei luoghi e pertanto non sono assoggettate all'ottenimento della preventiva autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.
- ☐ - autorizzazione/dichiarazione vincolo idrogeologico Legge n. 3267/23;
  - ☐ - pur ricadendo in ambito vincolato si dichiara che le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non incidono sul suolo o il sottosuolo:
- ☐ - parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ;
- ☐ - (altri) \_\_\_\_\_

- 2) - gli elaborati grafici allegati alla presente rappresentano fedelmente lo stato attuale dei luoghi;

- 3) - al fine del contributo di cui all'art. 183 della L.R.T. 65/2014, risulta :

- ☐ - non soggetto in quanto la volumetria che ha condotto alla quantificazione in sede di permesso originario eccede quella verificata in sede di rilievo finale;
- ☒ - soggetto come da autocalcolo allegato.

### NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A3 scaricato dalle rete civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario, SALVO INTERVENUTE MODIFICHE NORMATIVE O CASISTICHE PARTICOLARI.

- (1) - proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante;
- (2) - nuova costruzione, ampliamento, sopraelevazione, muri di contenimento, piazzali, etc;
- (3) - residenziale, commerciale, direzionale, industriale- artigianale, turistico produttivo etc;
- (4) - Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti, etc;
- (5) - elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato.

## INOLTRE DICHIARA E ASSEVERA CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 comma 2 della L.R. 10/11/2014 n° 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere realizzate a cui fa riferimento la presente e meglio rappresentate negli elaborati grafici, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e alle norme relative all'efficienza energetica.

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 comma 5 della L.R. 10/11/2014 n° 65, il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che le asseverazioni non corrispondano al vero ne sarà data notizia all'Autorità Giudiziaria e al competente Ordine Professionale.

### SOLLEVA

il Comune di Carrara da ogni responsabilità derivanti da dichiarazioni non veritiere in osservanza di prescrizioni o obblighi assunti con la sottoscrizione della presente nonché nei confronti di terzi

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa la sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

### ALLEGANO

- Quietanza n° **BOVIFICO** del 14-12-2016 di versamento della somma di € 80/00 sul c.c. 118547 o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – cassa di Risparmio di Genova e Imperia (diritti di segreteria) oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente;

- Quietanza n° **BOVIFICO** del 14-12-2016 di versamento della somma di € 3.469,58 sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – cassa di Risparmio di Genova e Imperia degli **Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria**

- Quietanza n° **BOVIFICO** del 14-12-2016 di versamento della somma di € 500,00 sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – cassa di Risparmio di Genova e Imperia della **sanzione amministrativa** prevista dall'art. 57 del R.E.C.;

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista (**obbligatoria**);

- documentazione fotografica con punti di scatto (**obbligatoria**);

- conteggio a conguaglio degli oneri concessori a firma del progettista.

Carrara, lì 14 dicembre 2016.

**Condominio I LOGGIA**

**Il Richiedente**

Via M. Dell'Amico, 12

54033 CARRARA (MS)

CF. 91028430461

(Firma per esteso e leggibile)



**Il Progettista**

**DALLE LUCHE**

**Fabrizio**

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il richiedente anche a nome e per conto degli titolari delega il progettista alla gestione del presente procedimento edilizio

**Condominio I LOGGIA**

**Il Richiedente**

Via M. Dell'Amico, 12

54033 CARRARA (MS)

CF. 91028430461

(Firma per esteso e leggibile)



**Il Progettista**

**DALLE LUCHE**

**Fabrizio**

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

- ☐ – la documentazione presentata è completa.
- ☐ – la documentazione presentata è carente di :

---

---

---

---

Comunicazione ad integrare il \_\_\_\_\_

Integrazione pervenuta il \_\_\_\_\_

- ☐ – verificata la rispondenza alle disposizioni di cui all' art. 143 commi 1 e 2 della L.R.T. 65/2014, e per quanto disposto all'art. 45 comma 2 del R.E.C. si propone l'accettazione del deposito degli elaborati di variante in corso d'opera.
- ☐ - dalla verifica degli elaborati della variante si rileva la mancata osservanza di quanto disposto dalle norme di cui all' art. 143 commi 1 e 2 della L.R.T. 65/2014 e per quanto disposto all'art. 45 comma 2 del R.E.C. in quanto :

---

---

---

---

Carrara il \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_

- ☐ – si dispone il deposito agli atti d'Ufficio.
- ☐ – si dispone il diniego con le motivazioni di cui sopra.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

\_\_\_\_\_

30-11-2014

Assegnata

Il Dirigente



per l'edilizia

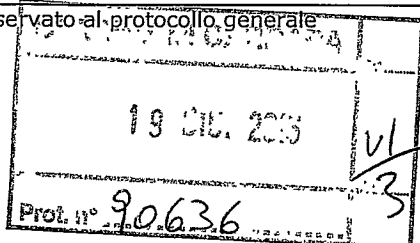
## COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

**Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)**

COD03

spazio riservato al protocollo generale



spazio riservato al protocollo di settore



### DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

■ - **deposito tardivo** per il quale è dovuta la sanzione amministrativa, ai sensi dell'art. 57 del R.E.C. ammontante ad €. 500,00 (cinquecento/00)

#### AL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE/EDILIZIA PRIVATA

Piazza 2 Giugno – Carrara

la sottoscritta (1) MANFREDI SIMONA c.f. MNFSMN73A48D205C domiciliata in Carrara via prov. Avenza-Sarzana n° 91/c tel. 0585630074 in qualità di (1) rappresentante della Amministrazioni Condominiali s.a.s con sede in via sforza n° 16 Avenza-Carrara, amministratore pro-tempore del Condominio "I LOGGIATI" c.f. 91028430451, posto in Carrara via Mauro dell'Amico n° 10-12-14-16, unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

### DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 143 comma 3 della L.R.T. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i. e dell'art. 45 comma 2 del R.E.C. la variante al progetto relativo a lavori di ristrutturazione con ampliamento (2) realizzati con :

■ - **Permesso di Costruire**

**n° 97/02 del 2002 ex Residenza Paradiso**

□ - **DIA/SCIA**

**n°.....del.....**

la cui istruttoria era stata affidata al Geom/Arch/Ing. **Rodolfo PEZZICA**

#### DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione – località : San Francesco via Mauro dell'Amico 10-12-14-16

Dati catastali : foglio 43 mappali 459 tutti i subalterni

Destinazione d'uso : Residenziale (3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

- ☐ – la documentazione presentata è completa.
- ☐ – la documentazione presentata è carente di :

---

---

---

---

Comunicazione ad integrare il \_\_\_\_\_

Integrazione pervenuta il \_\_\_\_\_

- ☐ – verificata la rispondenza alle disposizioni di cui all' art. 143 commi 1 e 2 della L.R.T. 65/2014, e per quanto disposto all'art. 45 comma 2 del R.E.C. si propone l'accettazione del deposito degli elaborati di variante in corso d'opera.
- ☐ - dalla verifica degli elaborati della variante si rileva la mancata osservanza di quanto disposto dalle norme di cui all' art. 143 commi 1 e 2 della L.R.T. 65/2014 e per quanto disposto all' art. 45 comma 2 del R.E.C. in quanto :

---

---

---

---

---

Carrara il \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

\_\_\_\_\_

- ☐ – si dispone il deposito agli atti d'Ufficio.
- ☐ – si dispone il diniego con le motivazioni di cui sopra.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

\_\_\_\_\_