

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE
(AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE)

DITTA PROPRIETARIA

SOCIETA' I.E.M.

Res. a MARINA ... VIALE GALILEI

LOCALITA' MARINA DI CARRARA VIA GARIBOLDI

SEZIONE A ... FOGLIO 81

LICENZA EDILIZIA DEL 8.7.1981

COMMISSIONE EDILIZIA N. 4 ... DEL 13.2.1981

N. PROTOCOLLO 1986/125

N. PRATICA ...

MAPPALE 5225-8389-5227

N. 240

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

RINNOVO

licenza N. del

" " " " " "

" " " " " "

TAGLIANDI N.

1247

ALLINEAMENTO Richiesto e rilasciato il 14/7/1981

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	13 . 7 . 1981	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	16 . 11 . 1981		
	C	LAVORI ULTIMATI	22 - 05 - 1982		
note :					

VISITA DI CONTROLLO

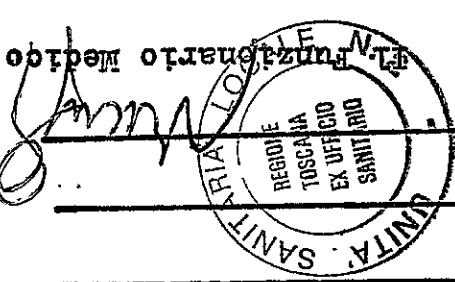
SOPRALL. DI ULTIMAZIONE 16-06-1982 *liber*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI			
1	licenza n. del ..	5	licenza n. del ..
2	licenza n. del ..	6	licenza n. del ..
3	licenza n. del ..	7	licenza n. del ..
4	licenza n. del ..	8	licenza n. del ..

PROCEDIMENTI A CARICO	
1° VERBALE DIFFORMITÀ del ..	
2° VERBALE DIFFORMITÀ del ..	
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota .. del ..	
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota .. del ..	

- 1 Opere Concensuale edilizia
- 2 Tavole di progetto approvate
- 3 Tavole con piani della Commissione Intercomun. Beni Suburbani
- 4 Computo metri di urbanizzazione
- 5 Polizza fidejussoria con le Assicurazioni d'Italia n. 138998 e 138999
- 6 Cambio intestazione
- 7 Determinazione costo di costruzione
- 8 Calcolo superfici relative richiesta Concensuale edilizia
- 9 Lettere deliberative dell'A.M.I.A. e E.N.E.L.
- 10 Tavole di Variante di zona
- 11 Richiesta Variante di zona
- 12 Richiesta deliberazione vecchio foglio
- 13 Deliberazione del progetto in V.V.F.
- 14 Estratto deliberaz. G.M.
- 15 Lettera transazione proposta alle C.I.B.D.
- Atto di compravendita
- Autifede di parte dell'U.T.E. - estratto di mappa
- Relazione ipoteca - mutuo
- Stato quadrante urbanistico
- Aerofotogrammetria

NOTE:



2 GIU 1982

Data 2 GIU 1982

Protocollo N. 2151

UFFICIO URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

ventilazione meccanica forata bruciatarore
trollare
della licenza edilizia, con riserva di con-
zione degli accertamenti di cui all'art. 5.
disposizioni di legge si rimette in esec-
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti

di cui e titolare il sig. S. L. L. L. L.

Si certifica che la nuova costruzione
sita in Marina di Carrara Via Garibaldi

p.c. TITOLARE LICENZA

Ufficio Urbanistica
Comune di Carrara Sede

Codice fiscale n. 91000250455

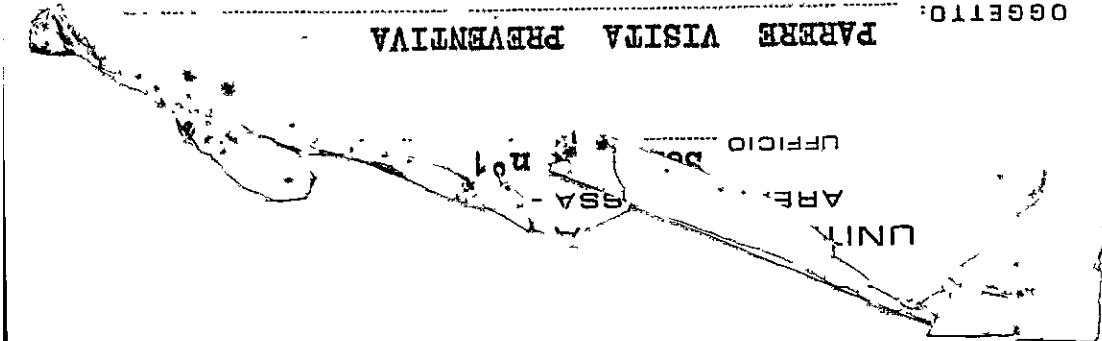
Prot. N. 34/111

Risposta al N. _____ in data _____

Allegati _____

2 giugno 1982

OGGETTO: PARERE VISITA PREVENTIVA





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 15.6.82

OGGETTO: Nulla-Osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

Si dichiara che la Ditta CONDOMINIO IEM s.r.l.
Amministratore PETRETI, residente in MARINA DI CARRARA
Via Le G. Galilei 74 ter ha presentato il progetto
di allacciamento alla fognatura comunale ed ha pagato i relativi contributi per il fabbricato sito
in Marina di Carrara via Garibaldi

IL TECNICO
[Signature]



impono stampati L. 300

Abbl. no 127
15729

Arrivo al Protocollo Generale	
COMUNE DI CARRARA	
12/11/1981	
PROT. N° 1986	
Arrivo all'Urbanistica	
Carrara	
Anno 1981	
D. 1/11/1981	

N. di pratica d'Archivio	
ANNO	74
1981	
Arrivo all'Uff. di Igiene	
R. P. N. 117	
20/11/1981	

Al Sig. Sindaco del Comune di
Soc. I.E.M.
CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

RGG FIP 116401 B8325
I sottoscritt

RAGAGLINI FILIPPO nato a Carrara 1/1/1966

Proprietari della costruzione MRT RST 98451 B8325	Sig./ri	AMBROGI ALDEGONDA	nato a Carrara	Li 11/8/11
		AMBROGI ERNESTIA	nato a Carrara	Li 11/8/1898
Progettista delle opere PTR PTR 35429	domiciliato in	Marina di Carrara		
	Via	GARIBOLDI	Civ. N.	32
			Tel.	
	Sig.	PIRETTI PIETRO	di professione	Geometra
	residente a	Marina di Carrara	Via	Calilei
	Isritto all'Ordine Professionale	Geometri	della	Prov. di S. N. Ord. 281

chiedono alla S.V. la licenza di (a) Ampliare e Sopraelevare
un fabbricato ad uso (b) Abitazione

Ubicazione della costruzione	Località	Marina di Carrara	Via	GARIBOLDI
	Mappale	5225/8389/5227	Sez.	A Foglio N. 81
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di tavole.				
2) Relazione sanitaria.				
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano				
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)				

15 LUG. 1981

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del 11/5/81 N. 581/1981
OPERE DI URBANIZZAZIONE
L.
REV. N. DEL ...
LETTERE LIBERATORIE ...
ENEL ☐ ATIA ☐ ITALGAS ☐
CESSIONE TERRENO ...
mq. mapp. Sez. ...

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del ... N.
Visto Comando dei Vigili del Fuoco
NON ABBISOGNA DI VIS.
29/5/81

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

-Superfici di terreno a disposizione mq. 618-138 (Strada) = m² 480 Ukli

Superficie coperta { Esistente mq. 240-63 in demol.
Progetto mq. 177 Rapporto di copertura 1/2
Totale mq.

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 5672 + 200 Esistente
mc. 879,32 Progetto
mc. 1446,44 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1446,44

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

1 = 3

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 1,10
Lato Sud ml. a filo

Lato Ovest ml. 1,10 Strada

Lato Est ml. a l'angolo

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>3</u>	ml. <u>2,70 int.</u>	ml.	r

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,70</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,70</u>
Terzo Piano	ml. <u>2,70</u>
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq. <u>100</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq. <u>200</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Terreno o Rialz.	<u>Esist.</u>	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Secondo	<u>3</u>	<u>6</u>	<u>6</u>	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Terzo	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Quarto	<u>1</u>	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Quinto	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Sesto	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Attico	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni es. stak
Muratura in mattoni cotti con calce
Copertura a capanna
Tinteggiatura idropittura
Rivestimenti int. in ceramica
Serramenti in legno + doppi vetri
Ringhiere in ferro e marmo
Pavimenti in ceramica

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]

Esecutore dei lavori sarà il Sig. L. E. J. S.V. I
domiciliato in CARRARA via l. f. f. al N. 89/6
e direttore dei lavori sarà il Sig. Costa S. S. S.
domiciliato in CARRARA via l. f. f. al N. 89/6

IL PROGETTISTA
[Firma]
L' ESECUTORE
L. E. J. S.V. I
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Costa S. S. S.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare,
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA				
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>4500</u>	n. <u>9500</u>	del <u>21.01.2001</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	Del rep. N. Volume			
	Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale	Sez.	Foglio .....	.....
Parere dell'Ufficio d'Igiene <u>Parere contrario perché alcune norme non hanno i volumi e planimetrie</u> <u>Viste le mod. fatte per la fondazione</u> UFFICIO SANITARIO				

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C. *Linea Bellina C/s e al Tenere* Carrara II
E' in regola con P.R.G. e
Venici
10/2/81

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole salvo esame Com. beni ambientati. Alla C.E.
10/2/81

Soluzione **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. *4* del *13/2/81*)
Parere favorevole previa parere della C.B.A.
(Zedipen) Venici **CAPO**

Soluzione **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. del)

visto la domanda
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

9 LUG 1981
IL SINDACO
[Signature]

RGG FPP 46A01 B832S

NUMERO DI CODICE FISCALE

RAGAGLINI

COGNOME DI NASCITA

FILIPPO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

01/01/46

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

RAGAGLINI
FILIPPO

(304)

VIA PARMA 32 MARINA

54033 CARRARA

MS

MRB RST 98M51 B832Z

NUMERO DI CODICE FISCALE

AMBROGI

COGNOME DI NASCITA

ERNESTA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

11/08/98

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 maggio 1976

AMBROGI
ERNESTA

(304)

VIA RINCHIOSA 7 MARINA

54033 CARRARA

MS