

Not. Bracciotti

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocolla N. 1269
Data 30 LUG. 1968

30 LUG. 1968

2 //

Ill.mo Sig. SINDACO

di CARRARA

Il sottoscritto BIAGI Dante presenta alla S.V. per l'approvazione, variante del progetto approvato in data 29 Aprile 1967 licenza n° 218, sito in località "LA BASSA" V.le XX Settembre.

Arch. Varianti

2 p.p.

50/1/19

*20/1/19
PDRH*

Con ossequi.

Dante Biagi

B 3 **VARIANTE**
COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Carrara 29/7/68

Visto: adempiuti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

ED 2908 IL CAPO UFFICIO

APPROVATO

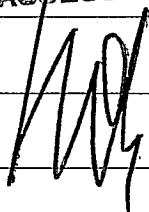
Plank 1. 2000
Seme

Parere favorevole alle varianti
proprie
21/7/68

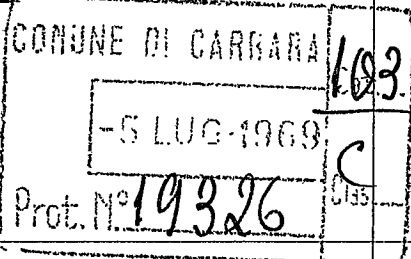
21 AGO. 1968

APPROVA

L'ASSESSORE



Cambio intestazione



Al sig. SINDACO del Comune di CARRARA

Andr. Sanicini

Il sottoscritto Rag. Angelo Albrici, nella sua qualità

di Amministratore Unico della s.p.a. IMMOBILIARE

S.ED.I. Società Edile Italiana, con sede in Bergamo

Via Borfuro n.9

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

C H I E D E

Protocollo N. 1163

Data 7 LUG. 1969

chè gli vengano volturate le licenze dei fabbricati

in Costruzione a Carrara Via XX Settembre nelle tipo-

logie A/1 A/2 A/3 A/4 A/5 A/6 B/1 B/2 B/3 al nuovo

nome in quanto così modificata la ragione sociale

della s.p.a. IMMOBILIARE PREGLIASCO con delibera di

assemblea straordinaria del 30/4/1969.

Ringrazio in anticipo e passo a porgere ossequi.

Carrara 4/7/1969

Albrici

*7/7/69
parri*

2 d/p

fare 8 fotostatiche ed allegare alle pratiche

APPROVATO

IL CAPO UFFICIO

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

COMUNE DI CARRARA

APPROVATO
23 LUG. 1969
L'ASSESSORE

Parere favorevole al cambio d'intestazione -

How Tallie

[illegible]



Carrara, li 14.1.1971

COMUNE DI CARRARA

N. 88/San. di prot.

B3

Risposta a nota N. _____ del _____

OGGETTO: FABB. " B3" IMMOBILIARE S.E.DI

Allegati N. _____

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 10

S E D E

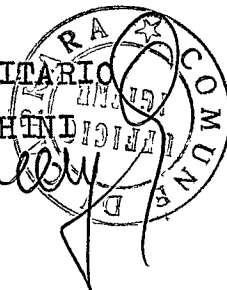
Data 16 GEN. 1971

Si certifica che l'abitazione di nuova costruzione sita in Marcarrara V.le XX Settembre Doganella risponde ai requisiti voluti dai vigenti regolamenti.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art.5 della licenza edilizia con riserva di controllare messa in opera di aspiratore analisi acqua e fosse settiche.

L'UFFICIALE SANITARIO

Dott. PROF. G. BARCHINI



22 Giugno 1971

CARRARA

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso ~~abitativo~~

in ~~Viale III Settembre~~

sul terreno distinto in Catasto alla sez. ~~A~~ foglio ~~79~~

mappale numero ~~1799~~ proprietà ~~Immobiliare S.R.L.~~

I lavori in oggetto autorizzati con licenza n° ~~210~~

del ~~29/4/1967~~

Sono stati iniziati in data ~~29/8/1968~~

Sono stati coperti in data ~~25/5/1970~~

Sono stati ultimati in data ~~9/3/1971~~

in conformità alla licenza.

E dobllo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura

di MASSA-CARRARA numero ~~0911/1367~~ del ~~15/10/1969~~

la costruzione si compone di vari ~~16 a p.t. ad uso necrocorio~~
~~e vari 20 + 35 acc. ai piani coperti ad uso circolo~~
~~abitazione.~~

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

Ing. Capo
[Signature]

DI TECNICO ACCERTATORE
[Signature]
UFF. URBANISTICA

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE
CAPO SEZIONE URBANISTICA
[Signature]
Ing. Claudio Varriani

B³



Carrara, li 22-6-1971

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Viale XX
~~ampliamento~~ Settemme - Doganella
sul terreno distinto in Catasto alla Sez. A foglio 79 mappale n°
proprietà Immobiliare S.E.D.I.

—000000—

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 218 del 29-4-67

- sono stati iniziati in data 29-8-1968
- sono stati coperti in data 25-5-1970
- sono stati ultimati in data 9-3-1971

in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n° 8911/1364 del 15-10-1969
La costruzione si compone di vani 16 p.p.t. uso eccessario
ampliamento 50 t. 26 eccessari di piani sopraelevati
ed uso civile abitazione

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO
IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
(Arch. Claudio Carrara)



IL CAPO
himp



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 22-6-1971

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giuseppe Cimmino nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 1299
foglio 49 sez. A ubicato in Massimo di Carrara - S. Pancrazio
via Le XX Settembre di proprietà Sig. Immobiliare S.E.D.I.

residente in _____ riscontrando quanto segue:

- 1)- I lavori risultano totalmente ultimati; no
- 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a tutto il fabbricato
con esclusione delle parti destinate a negozi

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto;
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vani _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di finanza in data _____

V° Francis ARCH. CAPO SEZIONE
V° Francis INGEGNERE CAPO

L'INGEGNERE ACCERTATORE
Giuseppe Cimmino



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Provincia	Comune

Rilevato ISTAT	
1	

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da

BINGI DANTE

il 14-3-1963

(giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in

Via x x Settembre - MARINA

(Via, piazza, ecc.)

FABBR. B3

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE

10 ☒ Residenziale

2. ☐ Attività economica

(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)

3. ☐ Altra attività

(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

b) NATURA

1 ☒ Nuova costruzione o ricostruz.

2 ☐ Ampliamento per ricavare

intere abitazioni

3 ☐ Ampliamento per ricavare

singoli vani

c) TIPO

1 ☐ Popolare

2 ☒ Medio

3 ☐ Superiore al medio

4 ☐ Rurale

d) STRUTTURA PORTANTE

In sito

☐ Prefabbricata

1 ☐ Pietra e mattoni

2 ☒ Cemento armato

3 ☐ Acciaio

4 ☐ Mista

e) DIMENSIONI

Superficie coperta m² 455,4

Volume v/p m³ 1704,4

Piani fuori terra, n. 2

compreso il seminterrato

f) PROPRIETA'

1 ☒ Privati e società

3 ☐ Altri (Amm.ni statali, regioni, provincie, comuni,

Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.)

(specificare la denominazione dell'Ente)

2 ☐ Cooperative edilizie

g) FINANZIAMENTO

1 ☒ Privato

2 ☐ A carico totale o parziale dello Stato

3 ☐ A carico totale o parziale degli Enti Locali

h) SERVIZI

1 Riscaldamento si ☒ no ☐

2 Condizionamento si ☐ no ☒

3 Ascensore si ☒ no ☐

CONSISTENZA DELL'OPERA

P I A N I		A B I T A Z I O N I															L O C A L I P E R A L T R O U S O					TOTALE GENERALE Vani e Locali		
		Composte di stanze											Vani di abitazione				Vani per ser- vizi e acces- sori comuni	Uffici	Negozii	Auto- rimesse	Altri			Totale
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre abit., stanze		Totale abitazioni	Stanze	Accessori	Totale								
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=13+14	16	17	18	19	20	21=17,18,19,20	22=15+16+21	
Confinati e seminterrati ...																								
Piano terra				2	3								5	18	12	30	1						34	
Altri piani				4	4	2							10	23	04	62							62	
Totale				6	7	2							15	56	36	92	1						93	

Licenza di costruzione n° 218 rilasciata il

14-10-1967

(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

Data

14-10-1967



Giacomelli
21/10

PREFETTURA DI MASSA-CARRARA

Massa, li 15.10. 19 69

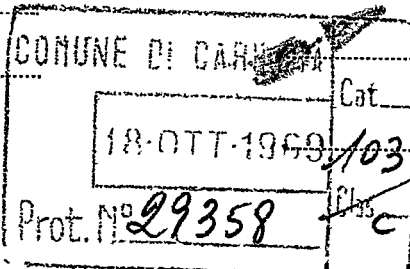
PROT. N. 8911/1367 Div. IV

ALLEGATI

Al Comune di

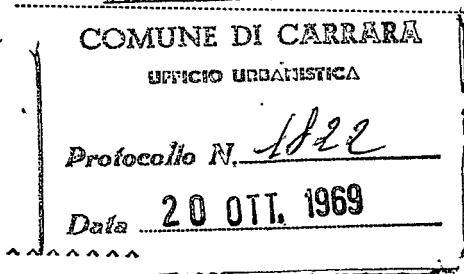
Risposta al Foglio del

Div. Sez. N.



CARRARA

OGGETTO: Controllo opere in C.A. - costruzione di 9 fabbricati in Carrara - Doganella-Viale XX Settembre -fabbricato B/3.-



p.c. - Alla Ditta: Patelli Vincenzo
Viale XX settembre-Doganella
CARRARA

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in oggetto, il verbale di collaudo redatto dall'Ing. Gerardo Claps. munito del visto di questa Prefettura ai sensi e per gli effetti dall'art.4, penultimo Comma del R.D.L. 16.11 1939, N° 2229.

Il documento medesimo, così vistato, è condizione indispensabile per il rilascio da parte di questa Amministrazione del prescritto certificato di agibilità.-

uff. Urbanistica

p. IL PREFETTO
(G. Valerio)

Emigueri
20/10/69

bm

Consiglio regio. Lippi 15.3.71

Rif. Richiesta del.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito
in.....Mappale n°.....Sez....f°.. di proprietà del
Sig.....residente a..... Via.....n°...

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo
Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato
in oggetto.

Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori. Arch. Beniamini Ezio..residente a.....
Via.....Piazza.....e.....Giugno.....n° 14..;

2) Dell'Impresa.....Pugliese.....residente a.....Carrara
Via.....Piazza.....e.....Giugno.....n° 14..;

il Tecnico Comunale.....recatosi sul posto, ha constatato
la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia
NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il
Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Co-
munale sottoscrivono.

Vedere

B/1

B/3

IL PROPRIETARIO.....

IL TECNICO COMUNALE

IL DIR. DEI LAVORI.....

.....

L'IMPRESA.....

IL CAPO SEZIONE

.....

Carrara, li 28-8-1968.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto DANTE BIGGI.....residente a
.....MARINA..... Via S. ALIGHIERI.....
n° 4... - titolare della licenza di costruzione datata
.....29.4.67.....n° 218....., per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via XX SETTEMBRE....
in località LA BASSA..... con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

.....[firma].....

^^^^^^^^^^^^^^^^

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno 28-8-1968... alle ore 10.2....
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno della..... alle ore 12.2 da parte
del Geom. MEL P. LUIGI..... (nome del funz =
zionario)

Il funzionario

.....[firma].....

Rif. Richiesta del. 22-8-1968.

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in... MARINA.....Mappale n° 1799-1800. Sez. A. f. 74 di proprietà del Sig. LUIGI BIANCHI.....residente a... MARINA... Via D. ALIGHIERI n° 4.

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede-allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

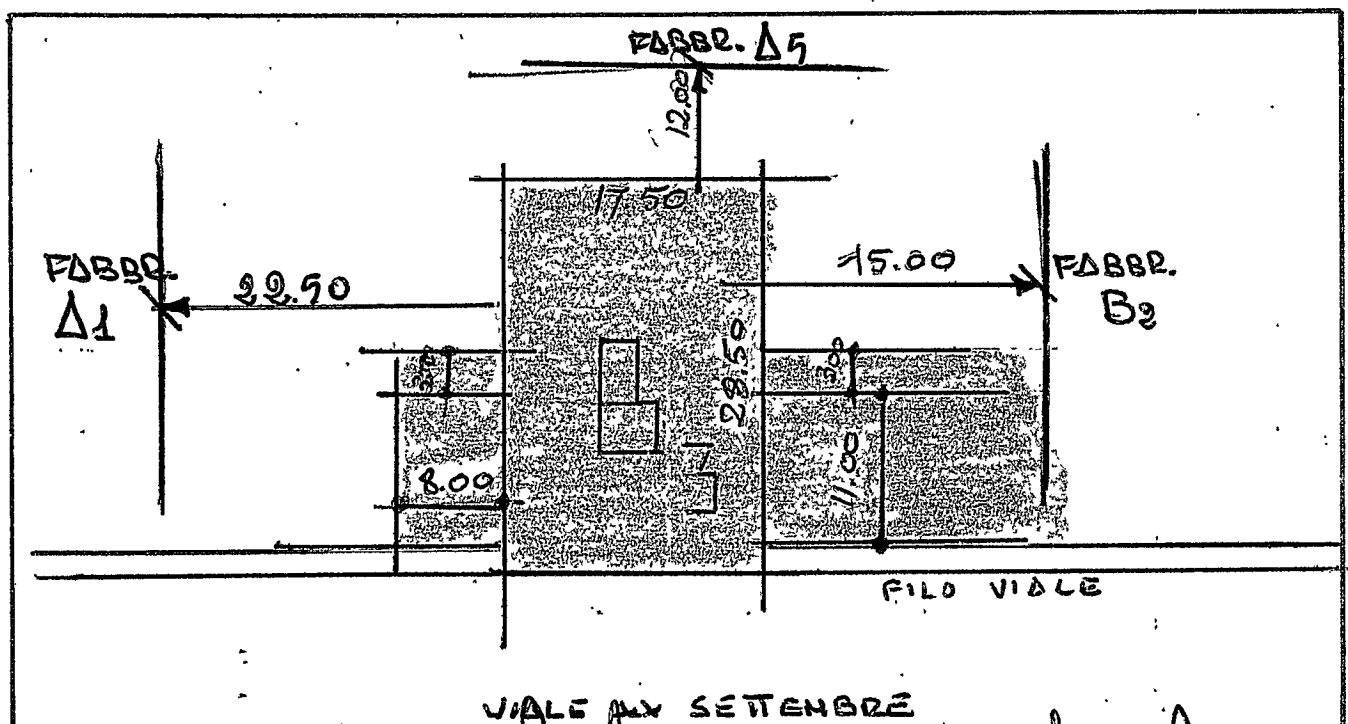
Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori ROSA E. BIANCHI.....residente a CARRARA
Via S. GIVENO.....n° 14.;

2) Dell'Impresa PREGLIASCO.....residente a CARRARA.
Via S. GIVENO.....n° 14.;

il Tecnico Comunale MEL. PIERLUIGI recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO... Luigi BianchiIL DIR. DEI LAVORI... Rosa E. BianchiL'IMPRESA... Preghiasco

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

Venice

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

16 Ott. 1967

Prot. N°

11105/963

Carrara li

DIAGI Dante

Signor Via Dante n°4

MARINA DI CARRARA

e,p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di
valore delle aree fabbricabili

S E D E

OGGETTO: Legge 5/3/1963 N° 246.

costruzione fabbricato (3/3)

in Marina di Carrara di 25/4/1967 situato
presentato il 21/2/1967 è stato
approvato dal competente organo in data 25/4/1967

La invito pertanto a ritirare, presso questo Ufficio, la relativa licenza edilizia.

Inoltre, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 N° 246, la S.V.do
vrà provvedere, entro 90 gg. dalla data di notifica del presente atto, al ver
samento presso la Tesoreria Comunale di 1/24 dell'imposta dichiarata nella de
nuncia da Lei compilata il 20/2/1967 Mod. 20/2/1967

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta sulle aree
fabbricabili per essere allegata alla corrispondente denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a decorrere dal
primo bimestre solare dalla data del primo versamento. In caso di pagamento in
unica soluzione verrà accordato lo sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'articolo 17 della legge sopra
citata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce entro un anno dalla
loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1967 e questo giorno 19 del mese di
Ottobre io sottoscritto Messo Comu
nale ho notificato copia del presente atto al
Sig. M. P. Dante consegnan
dola a mano di ella stessa

IL MESSO COMUNALE