

STUDIO MARIANI

ARCHITETTURA

INGEGNERIA

PIAZZA ACCADEMIA 3 (CARRARA) ITALY

schema planivolumetrico per la realizzazione di unità immobiliari a schiera

località: marina di carrara, via argine destro carrione

proprietà: società immobiliare "La Vela" via frassina 17 carrara-avenza

planimetria terza fase

strada di prg realizzata

IMMOBILIARE LA VELA srl
54031 CARRARA-AVENZA
Partita IVA 01066650452
Capitale Sociale € 25.000,00
Tel. 0585-855422 Fax 0585-855414

COMUNE DI CARRARA
27 SET. 2005

PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:500

op3



- porzione di terreno edificabile pari a mq 2264 circa, inferiore al 50% dell' intera unità minima di intervento (U.M.I. pari a 4790 mq) la porzione di area residua viene ceduta al Comune di Carrara Carrara per la realizzazione di verde di quartiere, viabilità e parcheggio
- Area da cedere all'Amministrazione Comunale
- 1° lotto funzionale opere di urbanizzazione primaria realizzate dal committente a scomuto oneri
- 2° lotto funzionale opere di urbanizzazione primaria da realizzare dall'Amministrazione Comunale

