



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Domanda Rilascio Concessione Edilizia in sanatoria n°593/cond.94
n. prog. 312/596 Pratica n°312/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda citata in oggetto, presentata da SASSI ROBERTO residente a VIA PASSO VOLPE 54031 AVENZA C.F: SSSRRT30B07F023V

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in AVENZA - VIA PASSO VOLPE, catastalmente distinto al fg.94, mapp. 467, concernente le opere di seguito indicate:

- COSTRUZIONE MANUFATTO USO CANTINA E FORNO

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47;

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C.E. in data che ha espresso:"";

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497;

Preso atto:

- che l'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 2.000.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- che il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Domanda n°593/cond.94	Contrib. sul costo di costruzione	£. ESENTE
n. prog. 312/596	Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£. ESENTE
	Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£. ESENTE

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali. (da vedere con Marchi)

Precisato che la documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:
elaborati grafici

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, relativo all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate:

- COSTRUZIONE MANUFATTO USO CANTINA E FORNO

Il presente atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile:

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 2 ottobre 1998

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto, concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li 7 DIC, 1998

IL CONCESSIONARIO

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali. (da vedere con Marchi)