

GRUPPO BANCA CARIGE
Cassa
di Carrara S.p.A.
BOLLETTINO
DATA 08.08.2005
TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

Cap. Sociale euro 31.762.290,
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2 *
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

ENTE/ES
1010/2005

NUMERO
4148

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE PUCCIARELLI FRANCO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

3680

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIA

RIF. 6548409 / 28/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

BOLLI

SPESE

IMPORTO RISCOSSO

25,00+ 08.08.2005 ES

0,00 ES

0,00

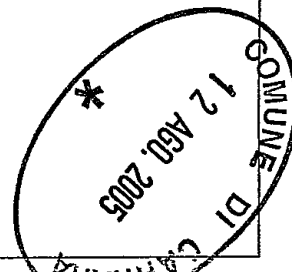
25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Operazione n 8057/2/0100220

IL CASSIERE

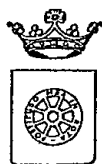


- 1) Imposta di bollo virtuale. Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n. 9024 del 30/8/1973
 - 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
 - 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
 - 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
 - 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202, del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. E' inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione della parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
 - 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi fogli informativi disponibili nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
 - 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n. 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
 - 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
 - 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
 - 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
 - 11) Tassa assoluta in modo virtuale. Aut. Min. N. 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
 - 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/72 n° 642.
 - 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.
-

487/05

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
13 AGO. 2005	COMUNE DI CARRARA 12 AGO. 2005
Prot. n° 31423	

Prot. n° 2635 del 16/8/05
 ASSEGNATA ALL'U.O.C.
 CONTROLLO DEL TERRITORIO
 Il Dirigente *[firma]*



Responsabile del procedimento
 è nominato *[firma]*
 IL DIRIGENTE *[firma]*

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 487,05
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

I. sottoscritti

- 1) Pucciarelli Franco nato a Carrara (MS) il 28/11/1955 e residente in Carrara, località Castelpoggio via Emilia n° 34 (C.F. PCC FNC 55S28 B832M.....) in qualità di Proprietario,
- 2) Pucciarelli Rodolfo nato a Carrara (MS) il 01/09/1923 e residente in Carrara, località Castelpoggio via Emilia n° 34 (C.F. PCC RLF 23P01 B832X) in qualità di comproprietario,

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

.Recinzione metallica e paletti metallici, cementati nel terreno
Cancello metallico rientrante sul terreno di proprietà

.....
.....
.....
.....
.....

da realizzarsi sull'immobile/**area**/edificio posto in Carrara, località Castelpoggio via Emilia n° 34...., censito catastalmente al foglio 9...., mappali 1262-361 e con destinazione d'uso:

☒ **residenziale,**

☐ commerciale,

☐ direzionale,

☐ artigianale,

☐ produttiva,

☐ turistico-produttiva,

☐ agricola,

altro _____

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato (*obbligatorio*)
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, (*obbligatorio*)
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☒ quietanza n° 4148.. del 08/08/95 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività
- ☐ altro _____

DICHIARA...

1) che il Progettista dei Lavori è Andrea Morelli, nato a Carrara il 26/10/1950 e residente a Carrara in via/piazza Trento n° 6 (C.F. MRL NDR 50R26 B832M), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n°125, con studio professionale in Carrara, via/piazza Trento n° 6 (tel 0585-316072..... - fax e-mail),

2) che il Direttore dei Lavori è Andrea Morelli, nato a Carrara il 26/10/1950 e residente a Carrara in via/piazza Trento n° 6 (C.F. MRL NDR 50R26 B832M), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa Carrara al n° 125, con studio professionale in Carrara, via/piazza Trento n° 6..... (tel 0585-316072..... - fax e-mail.....),

3) che le opere saranno eseguite:

☐ con sede in via/piazza
..... n° (P.I.), della
quale si allega documentazione di cui all'art.82, commi 8,9,10,11,
L.R.01/05

☒ in economia diretta,

4) che l'intervento:

☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;

☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è

☐, nato... a e residente a
..... in via/piazza n..... (C.F.
.....), iscritto all'Albo Professionale dei
..... della provincia di al n°, con
studio professionale in via/piazza
..... n° (tel..... - fax e-
mail);

5) di essere edotto... che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotto... che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotto... dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotto... dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

10)altro:

.....
.....
....., lì

In fede.

Franco
Roberto

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



Il sottoscritto

Pucciarelli Franco nato a Carrara il 28/11/1955 e residente in Carrara, Via Emilia n° 34 (C.F. PCC FNC 55S28 B832M) in qualità di proprietario

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

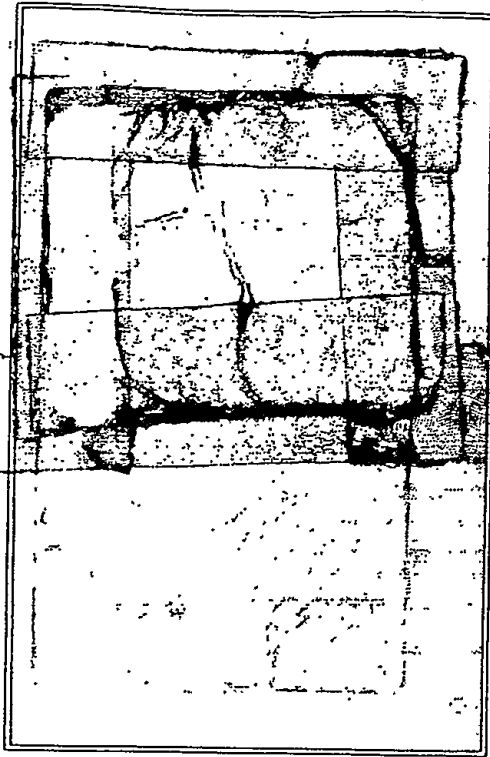
ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere proprietario dell'unità immobiliare distinta in catasto, al foglio 9, mappale 1262 sito in località Castelpoggio in Comune di Carrara.

Carrara lì, 03/08/2005

Il Dichiarante

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Franco Pucciarelli".

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)



IPZS - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
SARZANA

CARTA D'IDENTITÀ
N° 33057987

DI
PACCHIELLI

AT 40 B H

COMUNE DI CARRARA
12 AGO. 2005

VALIDITÀ 5 ANNI

Nome cognome
Data di nascita
Luogo di nascita
Comune di residenza
Data di rilascio
Data di scadenza
Firma del titolare
Firma del funzionario
Firma del funzionario

Intervista del funzionario
Firma del funzionario

Costo - L. 50.000
Data di rilascio - 12/08/05
Data di scadenza - 12/08/10

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403



Il sottoscritto

Pucciarelli Rodolfo nato a Carrara il 01/09/1023 e residente in Carrara, Via Emilia n° 34 (C.F. PCC RLF 23P01 B832X) in qualità di comproprietario

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

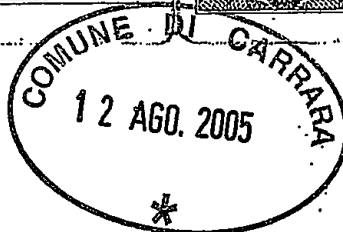
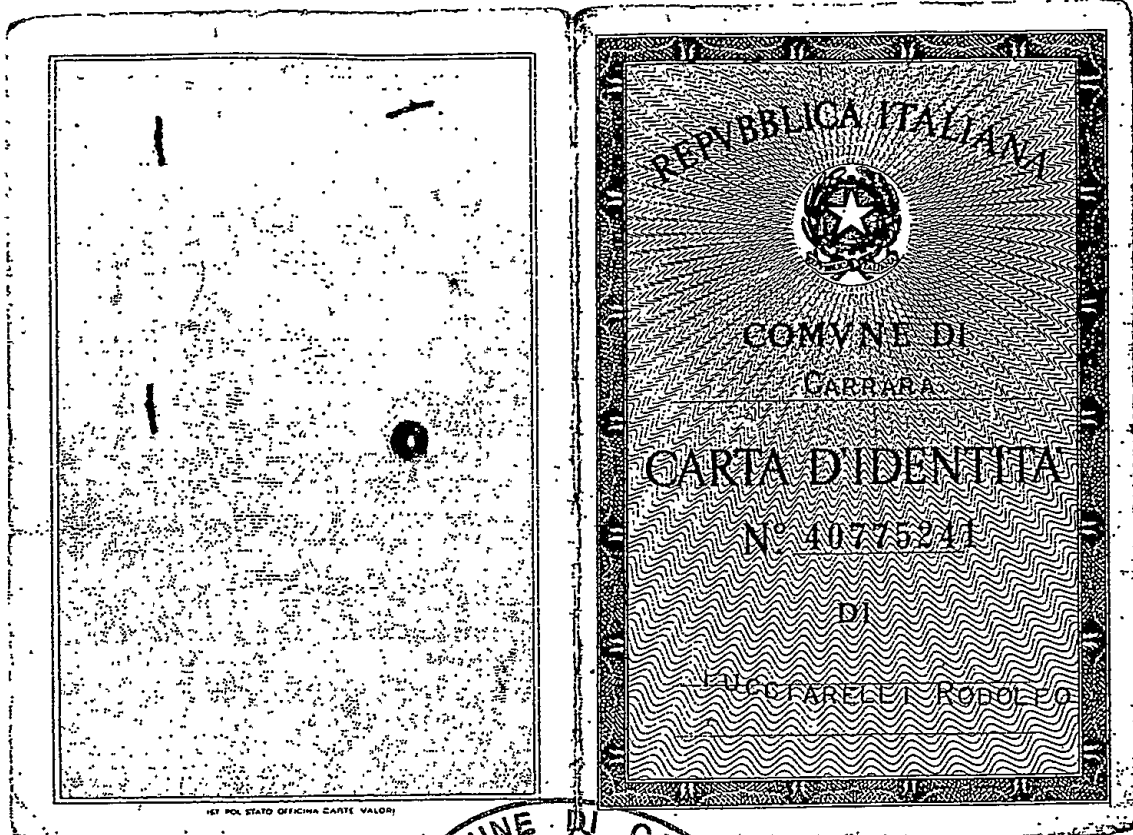
ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere proprietario dell'unità immobiliare distinta in catasto, al foglio 9, mappale 361 sito in località Castelpoggio in Comune di Carrara.

Carrara lì, 03/08/2005

Il Dichiarante

Rodolfo Pucciarelli

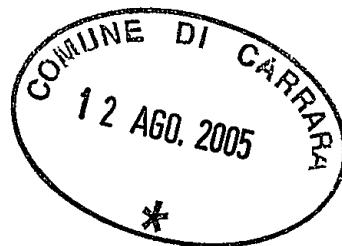
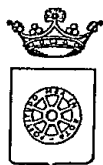
(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)



Cognome PUCCIARELLI
 Nome RODOLFO
 nato il 1.9.1923
 (atto n. 898 p. 1/1 s. MS)
 a CARRARA
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA
 Via ACQUASPARTA 7
 Stato civile CG. ROCCHI
 Professione CANTONIERE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,65
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari IL COMPILATORE


 Firma del titolare Rodolfo Pucciarelli
25 SET 1980
 IL SINDACO


Le presenti in 10/10 la C. del stato del rilascio



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a D.I.A. n° 487,05

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto .Andrea Morelli.....
nato a .Carrara..... il
..26/10/50...iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti__
.....
della provincia di ..Massa Carrara..... al n° 125.....
(C.F. MRL NDR 50R26 B832M.....),
con studio professionale in .Carrara.....
via/..... ..Trento..... n° .6.....
(tel 0585-316072.....cell..... - fax
..... e-mail),
in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività
e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Pucciarelli Franco
..... residente in ..Carrara....., via Emilia n° ...34

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84
della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno
eseguite sull'immobile/area/edificio posto in loc. Gragnana Carrara via Emilia
n° 34....., censito catastalmente al foglio 9, Mappale 1262 e 361
....., con destinazione d'uso attuale:

- | | |
|---|---|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale |
| ☐ turistico | ☐ commerciale |
| ☐ produttiva | ☐ altro: RECINZIONE |

e consistono in.....
.....
.....

☐ (vedi relazione tecnica dettagliata)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|---|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☒ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

- ☐ preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ realizzato con licenza/concessione edilizia n° del
- ☐ realizzato con concessione edilizia in sanatoria L. ____/____ n° del

3) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività ha subito trasformazioni a seguito dei seguenti atti amministrativi:

- ☐ licenza/concessione edilizia n° del
- ☐ autorizzazione edilizia n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85)n° del
- ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ denuncia di inizio attività del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)n° del

4) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI ☐

NO ☐

5) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:

Sistema / Fuori del Perimetro Sub Sistema insediativo montano
U.T.O.E. _____

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato _____

Area classificata _____

☐ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

6) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		no
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		no
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		no
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		no
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		no
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		no
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		no
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		no
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		no
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		no
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)	si	
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		no

13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		no
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		no
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		no
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. - Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		no
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		no
18	Altri		

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☐ comporta, l'obbligo della redazione del progetto di installazione dei seguenti impianti tecnologici:

1. di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
2. radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
3. di riscaldamento e climatizzazione,
4. idrotermosanitari e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
5. di trasporto ed utilizzazione di gas,
6. di sollevamento di persone o cose,
7. di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☐ comporta l'obbligo della redazione del progetto, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica,

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

10) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

☐ è pubblico o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503, come attestato dagli elaborati grafici e dalla relazione tecnica allegati alla presente,

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☐ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori.

☒ non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494,

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☒ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

☐ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

15) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

☐ comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto allega documentazione necessaria al rilascio del medesimo;

☐ allega parere A. USL n° _____ prot. _____ del _____

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ relazione tecnica asseverata integrativa della presente,

☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05

☐ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;

☐ altro _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di

pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

.....CARARA, li 03/08/2005.....

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)





Relazione Tecnica – Descrittiva

Il sottoscritto Arch. Andrea Morelli incaricato dal Sig. Pucciarelli Franco di richiedere autorizzazione relativa alla recinzione del terreno di proprietà confinante con la Strada Provinciale 73 Dir di Fosdinovo in località Castelpoggio nel Comune di Carrara relaziona quanto segue:

L'intervento riguarda la recinzione sul terreno di proprietà, individuato catastalmente al Foglio 9 Mappali 361-1262, la recinzione sarà costituita da paletti in ferro cementati a terra e di altezza di 150 cm. e rete metallica, il cancello di ingresso sarà rientrato dal filo stradale.

Si fa presente che la posizione in cui viene richiesto l'intervento si trova in prossimità di una curva abbastanza ampia, per cui per quanto riguarda gli spazi e la visibilità, non intralcia e non crea pericoli alla viabilità.

Inoltre consideriamo importanti tutte le indicazioni, e si dichiara di accettare tutte le disposizioni previste dal Regolamento delle Concessioni che riguardano le strade provinciali, e quant'altro sarà in particolare prescritto dell'Ufficio Tecnico.

Carrara,

il committente

architetto **andrea morelli**
 **MORELLI**
Andrea



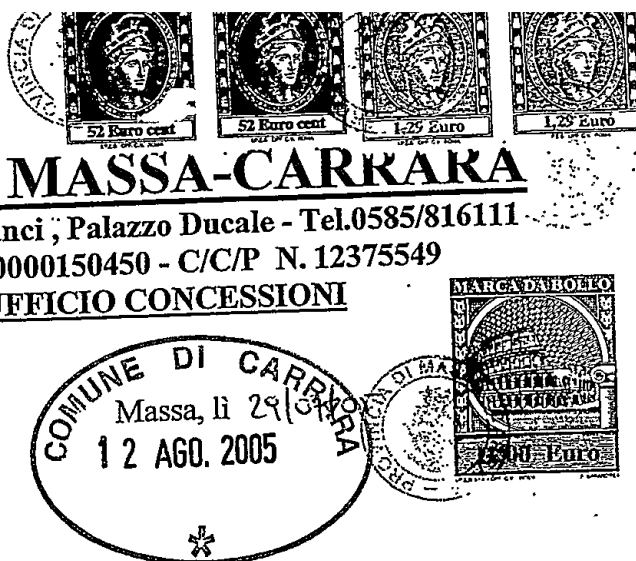
Prat. 14393

PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

54100 MASSA (MS) - Piazza Aranci, Palazzo Ducale - Tel. 0585/816111

Fax 0585/44607 Cod. fisc. 80000150450 - C/C/P N. 12375549

SETTORE LL.PP. UFFICIO CONCESSIONI



L'INGEGNERE CAPO

Vista la domanda in data 17/06/05 e successiva del ----- presentata dal Sig. Pucciarelli Franco -- nato a Carrara ----- il 28/11/1955 e residente in Carrara -- (MS) - Via Emilia 34 ----- Codice Fiscale PCC FNC 55S28 B832M;

Vista la legge 13/06/1991 n.190 ed il D.L.vo 30/04/1992 n. 285 e modificato dal D.L.vo 10/09/1993 n.360 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le disposizioni di Legge in materia di Finanza Locale;

Visto il Regolamento delle Concessioni lungo le strade provinciali e tabelle dei canoni relativi approvati con delibera del C.P. n.75 del 13/12/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

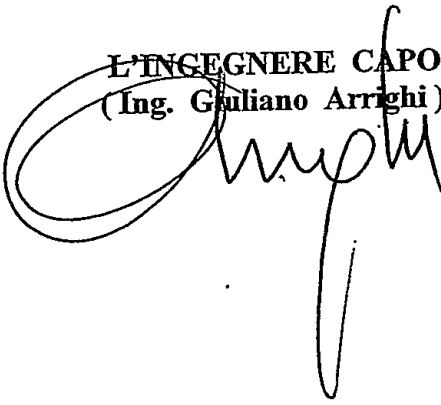
di autorizzare la Ditta richiedente, citata in premessa, a costruire n.1 accesso al terreno-fabbricato sito lungo la strada provinciale n. 73 Dir di Fosdinovo ----- - al Km. loc.Castelpoggio ----- distinto in Catasto ai mapp. n. 361, 1262 -- del fg. 9 del Comune di Carrara ----- purché siano rispettate le seguenti norme:

1. Si intende che a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, ove fosse necessario allargare la strada, o comunque eseguire lavori di sistemazione o modifica, il manufatto sarà demolito senza che per questo il proprietario possa pretendere indennità alcuna;
2. In conseguenza delle opere richieste, nessuna alterazione dovrà essere fatta al piano stradale;
3. Il nuovo accesso, con occupazione suolo, dalle dimensioni di ml. 3,00 x 1,00 dovrà avere ampi svasi per ogni lato, al fine di facilitare sia la manovra che la visibilità;
4. Dal nuovo accesso non dovrà pervenire sulla strada né acqua, né fango, né altre materie nocive. Sulla soglia di accesso alla strada provinciale dovrà essere collocata, per tutta la lunghezza dell'accesso, una idonea griglia in ferro, atta a raccogliere e smaltire le acque piovane per impedire che esse si riversino sulla strada provinciale;
5. L'accesso per tutta la sua larghezza e profondità dovrà essere pavimentato mediante massetto di calcestruzzo in cemento, il nuovo raccordo per tutta la sua larghezza e per una profondità di almeno 50 metri dovrà essere bitumato o pavimentato per evitare che materiali eterogenei si riversino sul piano viabile;
6. Il cancello dovrà essere arretrato di ml. (secondo progetto) ed avere l'apertura verso l'interno;
7. L'eventuale cunetta di scolo della strada, per tutta la larghezza dell'accesso, dovrà essere ben mantenuta e pulita a cura e spese del concessionario, in modo che smaltisca bene le acque; la eventuale copertura della cunetta, esplicitamente autorizzata, dovrà essere fatta mediante soletta in c.a. o con tubo del diametro minimo di cm. 30 con ai lati 2 pozzetti di decantazione;
8. La presente concessione può essere abrogata o modificata a giudizio insindacabile dell'Amministrazione; per le occupazioni, nel giro di 12 ore il concessionario dovrà provvedere a sue spese alla rimozione ed a mettere l'area in pristino stato;

9. La concessione viene accordata salvo i diritti di terzi ;
10. La concessione è valida se i lavori saranno ultimati entro sei mesi dalla data della presente ;
11. Nell'esecuzione dei lavori, il concessionario dovrà attenersi a tutte le disposizioni che il personale dell'Ufficio Tecnico Provinciale , preposto alla sorveglianza della strada , riterrà opportuno suggerire ;
12. Tutti i danni che venissero a causarsi alla strada prov.le e a tutte le proprietà di questa Amm.ne in conseguenza del nuovo accesso dovranno essere prontamente riparati a cura e spese del concessionario ;
13. L'Amm.ne si dichiara libera da ogni responsabilità sia civile che penale per danni che il concessionario potrebbe ricevere o procurare per l'esistenza e l'esecuzione delle opere oggetto del presente decreto e per qualsiasi occupazione ;
14. Il concessionario ha l'obbligo dell'installazione e mantenimento in opera per tutta la durata dei lavori di tutta la segnaletica anche luminosa prevista dai regolamenti e leggi vigenti per occupazioni e lavori in genere, il concessionario è obbligato ad ottemperare a quanto previsto dal D.L.vo n. 285/92 - Nuovo Codice della Strada - e del suo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. n. 495/92 e loro successive modifiche ed integrazioni ;
15. Il concessionario ha l'obbligo per tutta la durata della concessione di occupazione della pulizia e manutenzione del terreno intorno , in modo che non sia mai impedito il libero deflusso delle acque;
16. Il concessionario, per i necessari interventi e comunicazioni inerenti l'andamento dei lavori, dovrà nominare il Direttore dei lavori il quale dovrà fornire recapito e numero telefonico, la data di inizio e fine lavori.

Con la presente, si autorizza la costruzione della recinzione, fermo restando che dovrà essere mantenuta una distanza minima rispetto al ciglio stradale pari a ml.1.00 e comunque rispettando il confine di proprietà.

L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Giuliano Arrighi)



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2005

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA		
	Foglio: 9 Particella: 1262		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale		Rendita
1		9	1262		2		A/3	1	6 vani	98	Euro 356,36	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/04/2005 n. 3102 .1/2005 in atti dal 14/04/2005 (protocollo n. MS0020772)
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO												
Indirizzo				VIA PROVINCIALE, LOC. CASTELPOGGIO piano: T-SI;								
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

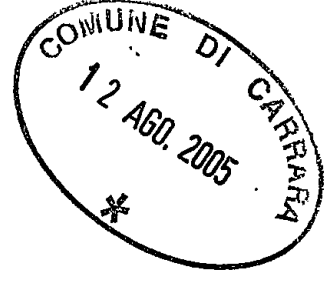
INTERESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Nome	Cognome	Data di nascita	Luogo di nascita		
1	MASETTI LORELLA	nata a CASTELNUOVO MAGRA	il 06/05/1961		MSTLL61E46C240C	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con PUCCIARELLI FRANCO
2	PUCCIARELLI FRANCO	nato a CARRARA	il 28/11/1955		PCCFNC55S28B832M	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con MASETTI LORELLA
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/07/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 5000 .1/2004 in atti dal 12/07/2004 Repertorio n. : 29426 Rogante: CHIANKA GENNARO						
Sede: SARZANA COMPRAVENDITA						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Servizio Telematico



Visura per immobile

Visura n.: 545165 Pag: 1 Fine

Data: 14/06/2005 - Ora: 11.10.18

Situazione degli atti informatizzati al 14/06/2005

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Terreni	Provincia di MASSA Foglio: 9 Particella: 361

Immobile

Immobile										DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						Reddito	Agrario
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Dominicale			
1	9	361		-	CAST 3 FRUTTO	09 82		Euro 0,76 L. 1.473	Euro 0,25 L. 491	VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/1994 n. 3110 1/1994 in atti dal 23/11/1994 IST 4722/94	
Giunzioni											
Acquista dall'immobile: Foglio 9 Particella 360											
Partita											
48411											
Riserve											
1 Atti di passaggio intermedi non esistenti											

INTESTATI

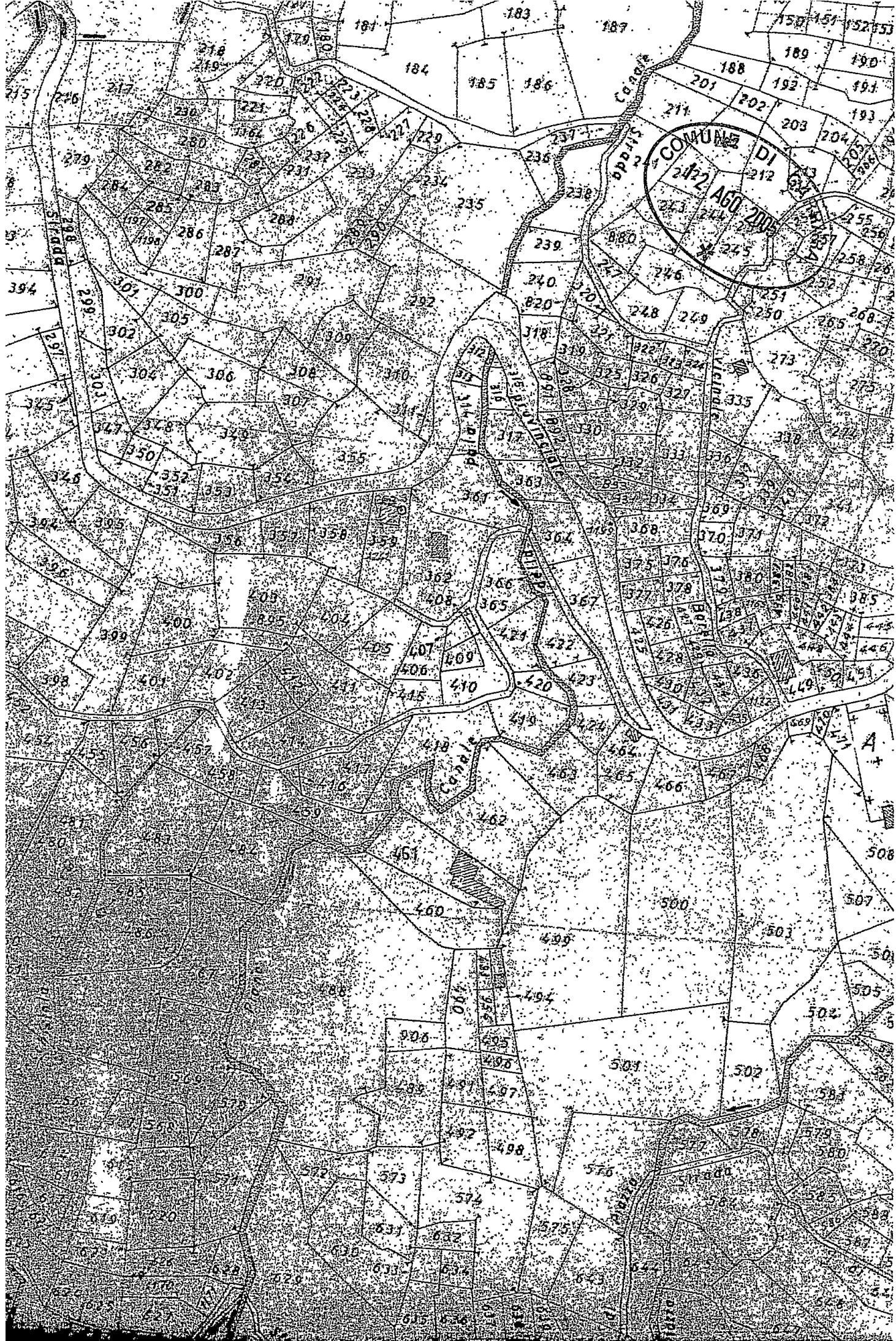
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PESELLI DENIS nato a UDINE il 06/07/1937	PSLDNS37L06L483E	(1) Proprieta' per 3/4
2	PUCCIARELLI RODOLFO:FU LODOVICO		(1) Proprieta' per 1/4
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/09/1972 Volura n. 30881 in atti dal 20/04/1982 Repertorio n. : 130224 Rogante: ZUCCARINO F Sede: CARRARA Registrazione: UR			
Sede: CARRARA n. 1384 del 22/09/1972			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Servizio Telematico







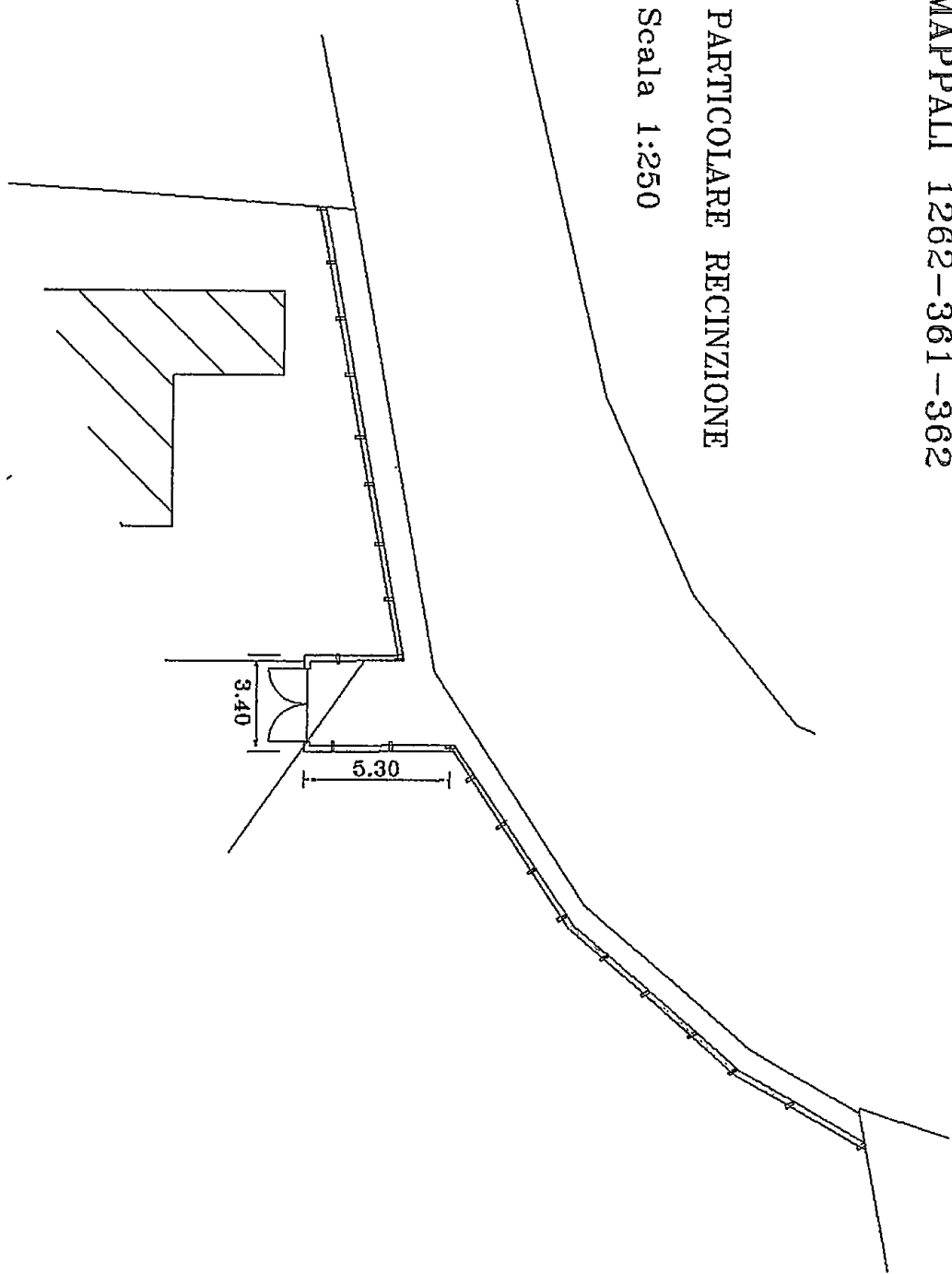
12 AGO. 2005
*
ARRARA



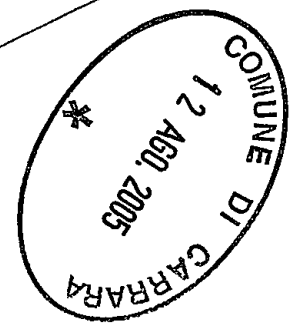
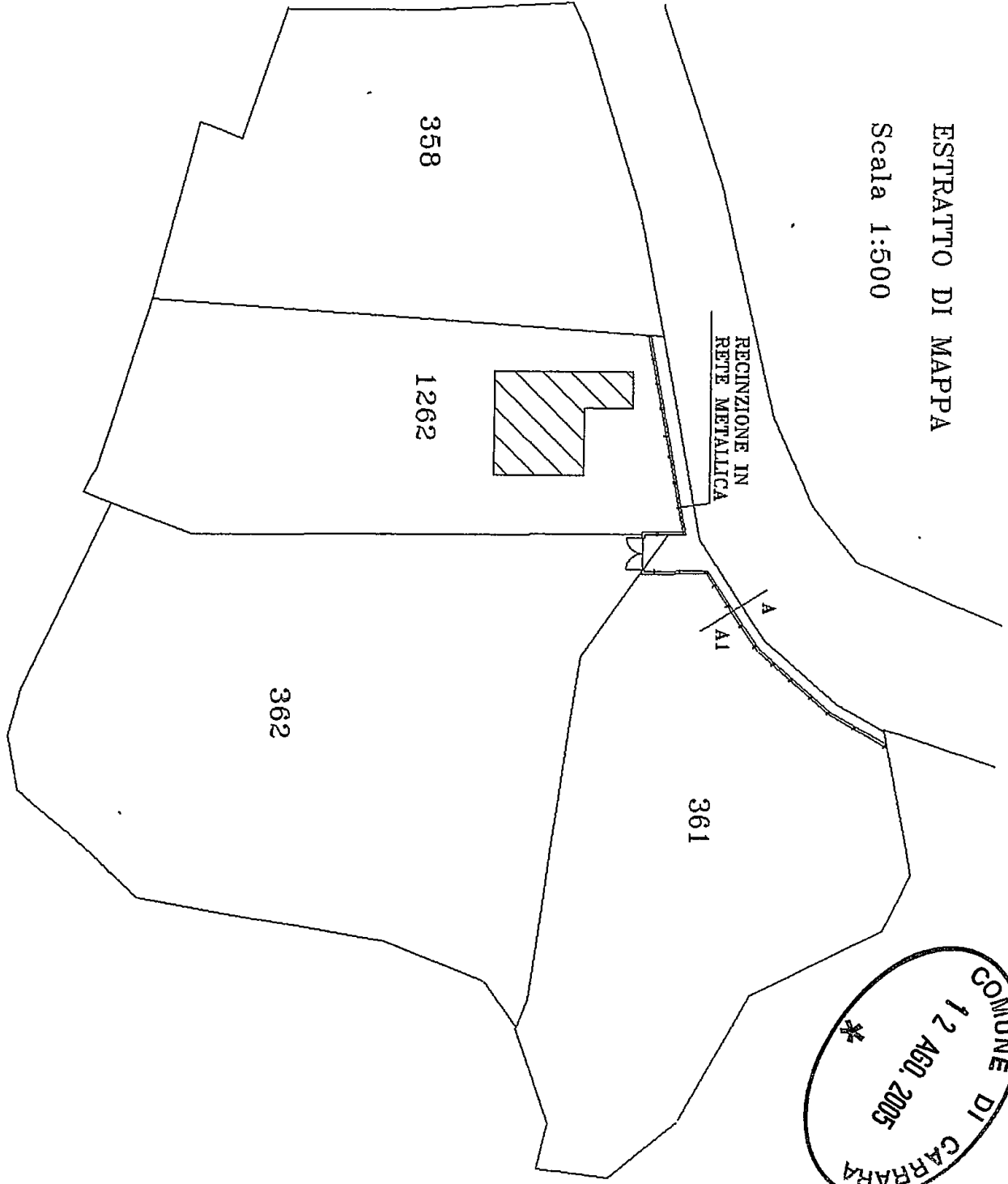
STUDIO TECNICO
ARCH. MORELLI ANDREA
VIA EMILIA -54030 CARRARA-

ALLEGATO AL D.I.A.
RECINZIONE IN RETE METALLICA AGLI IMMOBILI SITI
IN STRADA PROVINCIALE EMILIANA-CARRARA-
Loc.CASTELPOGGIO
CATASTALMENTE INDIVIDUATI AL FG. 9
MAPPALI 1262-361-362

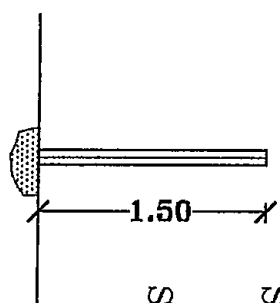
PARTICOLARE RECINZIONE
Scala 1:250



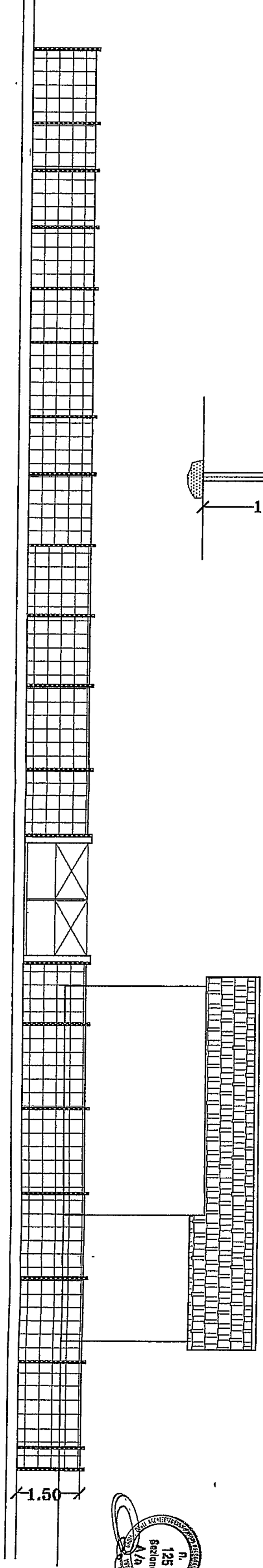
ESTRATTO DI MAPPA
Scala 1:500



SEZIONE TIPO
Scala 1:50



PROSPETTO NORD
Scala 1:100



Architetto
MORELLI
Andrea

125
Sezione
A/9