

Revisita 22/6/93

UFFICIO URBANISTICA
Istrutt. n. 1204/93

MOD. URB. 05



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
19 GIU. 1993
Prot. N° 18413

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1994 182
ANNO 199.....

Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1152
Data 21 GIU. 1993

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE
555/25.8.83
VISTO 26.10.83

Il sottoscritt..... **BAGNO "AURORA"**

Proprietari della costruzione	Sig. <u>VATTEDONI MARCO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>12/06/68</u> residente a <u>M. DI CARRARA</u> Via <u>MAGGIANI</u> Civ. N. <u>187</u> Codice Fiscale <u>VTT MRC 68H12 B832J</u> Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. nato a il residente a Isritto all'Ordine Professionale della prov. di N. Ord. Codice Fiscale STUDIO TECNICO / SOCIATO Geom. RICCARDO GIARI Geom. MARCO PERESSINI Via Volpi, 10 - Tel. 788266 54036 MARINA DI CARRARA C.F. e P.IVA 00557580453
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso	☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ ABITAZIONE ☒ COMMERCIO ☒ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ INDUSTRIA
Ubicazione della costruzione	Località <u>M. di Carrara</u> Via <u>le A. Vesrocca</u> N. <u>75</u> Mappale <u>16-17</u> Foglio N. <u>100</u>

- | | |
|---|----------------------|
| 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. <u>2</u> tavole. | 5) Relazione tecnica |
| 2) Relazione sanitaria | 6) Schema L.R. 41/84 |
| 3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) | 7) |
| 4) Fotografie (minimo 2) INTEGRATA | |

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI
N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE	COSTO DI COSTRUZIONE
L.	L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.
del per L.
Esente ai sensi dell'art. lettera
L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.
Carrara li
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
☐ N. DEL

☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

Tip. M&G Marina di Carrara

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. <u>4215</u>	{	Superficie terreno edificabile mq. <u>4215</u> Superficie terreno a strada di PRGC mq. <u> </u> Superficie terreno a fascia di rispetto mq. <u> </u> Superficie terreno a verde pubblico mq. <u> </u> Totale mq. <u>4215</u>
---	---	---

Superficie coperta	{	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Esistente mq. <u>475</u></td> <td style="width: 40%;">(Non interessata da intervento)</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>Esistente mq. <u>29</u></td> <td>(Interessata da intervento)</td> <td><u>767</u></td> </tr> <tr> <td>Progetto mq. <u> </u></td> <td>(Compreso portici valutati ad 1/3)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Totale mq. <u>475</u></td> <td>Rapporto di copertura 1/</td> <td><u>8,2</u></td> </tr> </table>	Esistente mq. <u>475</u>	(Non interessata da intervento)		Esistente mq. <u>29</u>	(Interessata da intervento)	<u>767</u>	Progetto mq. <u> </u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)		Totale mq. <u>475</u>	Rapporto di copertura 1/	<u>8,2</u>
Esistente mq. <u>475</u>	(Non interessata da intervento)													
Esistente mq. <u>29</u>	(Interessata da intervento)	<u>767</u>												
Progetto mq. <u> </u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)													
Totale mq. <u>475</u>	Rapporto di copertura 1/	<u>8,2</u>												

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u> </u>	(Non interessato da intervento)	
Esistente mc. <u>1485</u>	(Interessato da intervento)	<u>2.305</u>
Progetto mc. <u> </u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)	
Totale mc. <u>1485</u>		<u>2.305</u>

Volume del piano interrato

mc.

Volume totale compreso piano interrato

mc. 1464

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

0,314

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 7,70
Lato Sud ml.

Lato Est ml. 5,00
Lato Ovest ml. 5,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 7,70

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la intendrà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Massimo Valleri

IL PROGETTISTA

Marco Rossi

Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____

residente a _____ via _____ n. _____

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. _____

residente a _____ via _____ n. _____

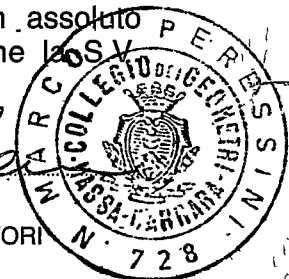
Iscritto all'albo Professionale _____ della Prov. _____

N. _____

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa: 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vendute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e una longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguire anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa, e del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e di _____ Pianta 1:500-1:200 con posizioni fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing.-Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

26-10-93

Favorale ai bechi Dispensa e
Mazzini

Pagato con ricevuta n° 30868/del 26 10 93
Lit 35.000 Duelli

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Stradale	Il _____

IL CAPO SEZIONE	

VARIE

*all. esteri / quadri
e titoli
photo copiate*

Parere della sezione Urbanistica

Carrara, li - 5 NOV. 1993

Informativa di P.R.G.C. di: *Attrezzature Collettive (Balneari) con ruolo prospettico*
e L. 431/85 -

Lettere del temporeamento parziale di impianto esistente
giornale 23.11.93 (CBA)
5 NOV. 1993

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla p.e.

V. C. 23/11/93

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *6* del *24/03/94*)

Parere favorevole

V. C.

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

Integrata

(Riunione N. *6* del *24/03/94*)

*Parere favorevole espresso all'unanimità anche
da i membri in delegati con presa in opera di finestre e
porte in legno*

V. C.

ben

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

PPT

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

li

li