

MARCO ANDREONI

Architetto

Albo degli Architetti Massa Carrara n° 387

C.so Rosselli n°9 Carrara (MS).

C.F. NDR MRC72D24B832O

Comune di Carrara

NUMERO DI BUSTA/ANNO

15 MAR 2012

UBICAZIONE:

Loc. Avenza, strada provinciale Carrara-Nazzano  
foglio 91 mapp.747 ( ex 237 e mapp.451)

PROPRIETA':

QUAL.IT Srl - Via della Pace n°40 - Sarzana (SP) - c.f. e P.Iva 01319030118

TITOLO DEL PROGETTO:

Segnalazione certificata di inizio attività artt. 77-79-84 della L.R. Toscana  
03.01.05 n.1 e s.m.i.  
  
Frazionamento n. 2 unità immobiliari

TAVOLA

5

TIPO DI ELABORATO

Stato di progetto: Planimetrie p. interrato, p.terra, p.primo,  
p. secondo, copertura (Scala 1:100)

DATA

Febbraio 2012

Firma della proprietà

Qual.it Srl

Via della Pace, 40

57038 Sarzana (SP)

C.F. 01319030118

Firma del progettista

Architetto

Marco Andreoni

Marco

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY D.LGS. 196/2003

Le informazioni contenute nei seguenti elaborati tecnici, che precedono eventuali allegati, sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Persone diverse da quest'ultimo non possono copiare, riprodurre o diffondere questi elaborati: qualsiasi utilizzo non autorizzato dello stesso è vietato e potrebbe costituire reato. In caso di errore e/o ritrovamento degli stessi, La invitiamo a non leggerli, dandone gentilmente comunicazione al mittente. Tutti i diritti di riproduzione ed uso dei seguenti elaborati grafici sono riservati esclusivamente allo Studio di Architettura Marco Andreoni, C.so Rosselli, 9 Carrara (MS) . Lo sfruttamento indebito e/o la riproduzione parziale o totale di essi sarà perseguibile secondo i termini di legge vigenti.

Timbro relativo al rilascio del provvedimento

## Estratto catastale

- scala 1:1000 -

| Oneri di urbanizzazione |        |        |        |       |         |
|-------------------------|--------|--------|--------|-------|---------|
| N°                      | SNR Mq | SC Mq  | SUL Mq | H Ml  | VOL Mc  |
| 1                       |        | 229.59 | 229.59 | 3.05  | 700.25  |
| 2                       |        |        | 114.51 | 3.05  | 349.26  |
| L1                      | 5.06   | 5.06   |        | 3.05  | 15.44   |
| L2                      | 3.51   | 3.51   |        | 3.15  | 11.05   |
| L3                      | 6.22   |        |        | 3.15  | 19.60   |
| L4                      | 9.26   |        |        | 3.05  | 28.24   |
| S1                      | 53.63  |        |        | 1.33* | 71.33   |
| S2                      | 53.63  |        |        | 1.33* | 71.33   |
| S3                      | 131.42 |        |        | 1.33* | 174.79  |
| i                       | 131.42 |        |        |       |         |
| TOT                     | 394.15 | 238.16 | 344.10 |       | 1441.29 |

\*Altezza computata fra estradosso solaio piano sottotetto-linea di gonda.

Pianta piano interrato

Pianta piano primo

| Volume mc | Oneri di urbanizzazione primaria €/mc | 50% tariffa ristrutturaz. edilizia (da 2 a 6) |                           |
|-----------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| 1441.29   | 1.87                                  | 0.5                                           | Totale parziale € 1347.60 |

| Volume mc | Oneri di urbanizzazione secondaria €/mc | 50% tariffa ristrutturaz. edilizia (da 2 a 6) |                                          |
|-----------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1441.29   | 5.25                                    | 0.5                                           | Totale parziale € 3783.39                |
|           |                                         |                                               | Totale oneri di urbanizzazione € 5130.99 |

Piano interrato

Piano terra

Piano primo

Piano sottotetto

Pianta piano terra

Pianta piano secondo

Pianta copertura