

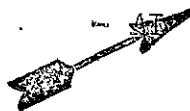


Massa, li 21/3/1973

71
196

Prefettura di MASSA-CARRARA

Prot. N. 1347/1619 - Div. IV



COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Controllo opere in c.a. - Costruzione di N°7 palazzine
in Ortomurano - Carrara - Fabbricato "E" -

e.p.c.: ALLA DITTA Gregori Delia Biso
Ortomurano

CARRARA

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in oggetto, il verbale di collaudo redatto dall'Ingegnere Gerardo Claps munito del visto di questa Prefettura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 penultimo comma del R.D.L. 16.11.1939, n. 2229.

Il documento medesimo, così vistato, è condizione indispensabile per il rilascio da parte di codesta Amministrazione del prescritto certificato di agibilità.



IL PREFETTO
(G. Valerio)

Consegna al Signor Ingegnere Claps
21-3-73
Perugina

bm

edm

COMUNE di CARRARA
Sezione Urbanistica

Prot. n° **33160/2173**

Carrara, li. **25. Sett. 1969..**

OGGETTO:

Richiesta di licenza edilizia - Sollecito - costruzione fabbricato
"palazzina E" nel viale XX Sett. Fossola.

RACCOMANDATA

Al Signora

GREGORI, Delia Bisio.....

Viale XX Sett. (Ortomurano)..

=.... FOSSOLA =

Avendo la S.V. presentato domanda a questo Comune in data **14/12/1968.....** per la concessione di licenza di costruzione per un fabbricato **nel viale XX Sett. Fossola** ed essendo trascorso il termine utile per il ritiro, con la presente La invitiamo a voler presentare i documenti aggiuntivi, necessari alla concessione della licenza stessa entro o non oltre il 15° giorno dal ricevimento di questo sollecito.

Si fa presente che, non ottemperando a quanto richiesto, il progetto verterà archiviato ed una ulteriore domanda di concessione di licenza comporterà nuovo esame del progetto alla luce delle disposizioni legislative ed urbanistiche vigenti a quella data.

Distintamente

/ IL SINDACO



COMUNE di CARRARA

Ufficio-Urbanistica

Prot..33160

Carrara li 12.9.69.....

OGGETTO: 2173 accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. GREGORI B. S. D. L. E.

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
n. 2173 del 12.9.69 è stata accolta dalla Commissione Edilizia n. 2 del 11.9.69.

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- a) dell'Ufficio Sanitario;
- b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- c) del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;
- e) del Consorzio del fiume Carrione;

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 18.12.1958

Progetto per la costruzione di Fabbricato II
sito in Fossola via 11 Settembre su terreno di pro-
prietà DELIA REGORI Bino mappale 1962/b 1989/b

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

zona Polissane ~~zona Polissane~~

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.

- | | |
|--|-------|
| - distanza dalla strada | _____ |
| - distanze dai confini | _____ |
| - superficie coperta | _____ |
| - superficie coperta/ sup. terreno | _____ |
| - volumetria | _____ |
| - altezza del fabbricato | _____ |
| - n° dei piani | _____ |
| - piano attico | _____ |
| - cortili interni | _____ |
| - aggetti e sporgenze | _____ |
| - superficie parcheggi | _____ |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | _____ |

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

zona Polissane ~~zona Polissane~~

- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.

- | | |
|--|-------|
| - distanza dalla strada | _____ |
| - distanza dai confini | _____ |
| - superficie coperta | _____ |
| - sup. coperta/ sup. terreno | _____ |
| - volumetria | _____ |
| - altezza del fabbricato | _____ |
| - n° dei piani | _____ |
| - piano attico | _____ |
| - cortili interni | _____ |
| - aggetti e sporgenze | _____ |
| - superficie parcheggi | _____ |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. | _____ |

COMUNE DI CARRARA

la sottoscritta DELIA BISO in GREGORI

in possesso della licenza di costruzione del caseggiato E. della planimetria del complesso di Ortomurano rilasciata da Cotesto Comune in data 12 Novembre 1969, pratica n° 33160/2173, fa domanda alla S.V. affinché le venga concesso la proroga massima consentita per dare inizio ai lavori.

Con Osseguio

1001, 1970

Delia Bess in Greyson

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 8442

~~Date~~ 4 MAR 1971

Essendo trascorso il termine utile
occorre il parere della R.E. per il rinnovo

COMUNE DI CARRARA
Carrara - Imposte e Tasse
UFF. FABBRICABILITÀ

~~obblighi di cui all' art. 7~~

... II. 248

5 | 3 | 1953
21/12 IL

ED 3620

APPROVATO

6.5.71

PRG 141 Zona Polare

66 Zona Periferica

[Signature]

Parere favorevole al rinnovo col P.R. 41. all.

C.E.

16 MAG. 1971

[Signature]

hupini
10/5/71

Commissione edilizia n° 19 del 28/5/71

Parere favorevole al rinnovo

hupini

VR 28/5/71

L. 3 GIU. 1971

APPROVATO

IL SINDACO

PARTICELLE DA FRAZIONARE

SEZIONE	FOGLIO	NUMERO		TARIFFA		QUALITA	Classe Simboli di deduzione	SUPERFICIE			REDDITO	
		Princ.	Sub.	Reddito dominicale	Reddito agrario			Ha.	a.	ca.	Dominicale	Agrario
H	39	1962 a		900 -	290 -	lum. arb. irriguo	III	2603	23427		7549	
		1962 b		900 -	290 -		III	-10	-90		029	
		1972		-	-	Jobbanti inteso	-	220	-	-	-	-
		1976 a		-	-	.	-	3915	-	-	-	-
		1976 b		-	-	.	-	565	-	-	-	-
		1974 a		1150 -	360 -	lum. arb. irriguo	II	750	8625		2400	
		1974 b		.	.	.	II	92	1058		331	
		1974 c		.	.	.	II	142	1633		511	
		1971 c		.	.	.	II	46	529		166	
		1971 b		.	.	.	II	197	2265		709	
		1970 c		.	.	.	II	05	057		018	
		1989		100 -	5 -	Bosco misto	unica	1184	1184		059	

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

FOGLIO	NUMERI				SUPERFICIE			REDDITO		DITTA DA INTESTARSI
	Provvisori		Definitivi		Ha.	a.	ca.	Dominicale	Agrario	
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.						
39	1962	a			970			8730	2813	DITTA INTESTATA
		c			383			3647	1111	" "
		d			1250			11250	3625	" "
					2603			23427	7549	
39	1976	a			255					DITTA INTESTATA
		c			103					" "
		d			1415					" "
		e			655					" "
		f			200					" "
		g			1287					" "
					3915					
39	1989	a			705			705	035	DITTA INTESTATA
		b			679			679	024	" "
					1184			1184	059	" "
					1870			2070	648	1970 a u
					213			2490	767	1971 a u
					142			1633	511	1972 c u

1870

1415

455

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a u

1971 a u

1972 c u

1970 a

Il presente tipo è stato eseguito dal sottoscritto in base ai rilievi sul luogo.
CARRARA 11 - OTTOBRE 1969

IL PERITO Geom. GIAMPIERO TONNI

Iscritto all'albo della Provincia di MASSA - CARRARA

LE PARTI O I LORO DELEGATI

Riconosciuta regolare la ripartizione della superficie e dei redditi.
19

IL CAPO SEZIONE

Verificato in campagna e

IL TECNICO ERARIALE

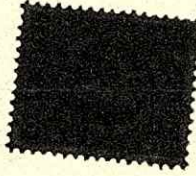
19

V° L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

UFFICIO TECNICO ERARIALE di MASSA-CARRARAComune di CARRARA Sez. Cens. Allegato a nota di voltura N° dell'anno

Estratto di mappa che si rilascia esclusivamente a scopo di frazionamento a termini dell'articolo 57 del Testo Unico delle leggi sul Nuovo Catasto Terreni, modificato dall'art. 1 della legge 17 agosto 1941, n° 1043; soggetto ai soli diritti di disegno (tributi speciali) ai sensi del D. L. 11 maggio 1947, n° 378 e successive modificazioni.

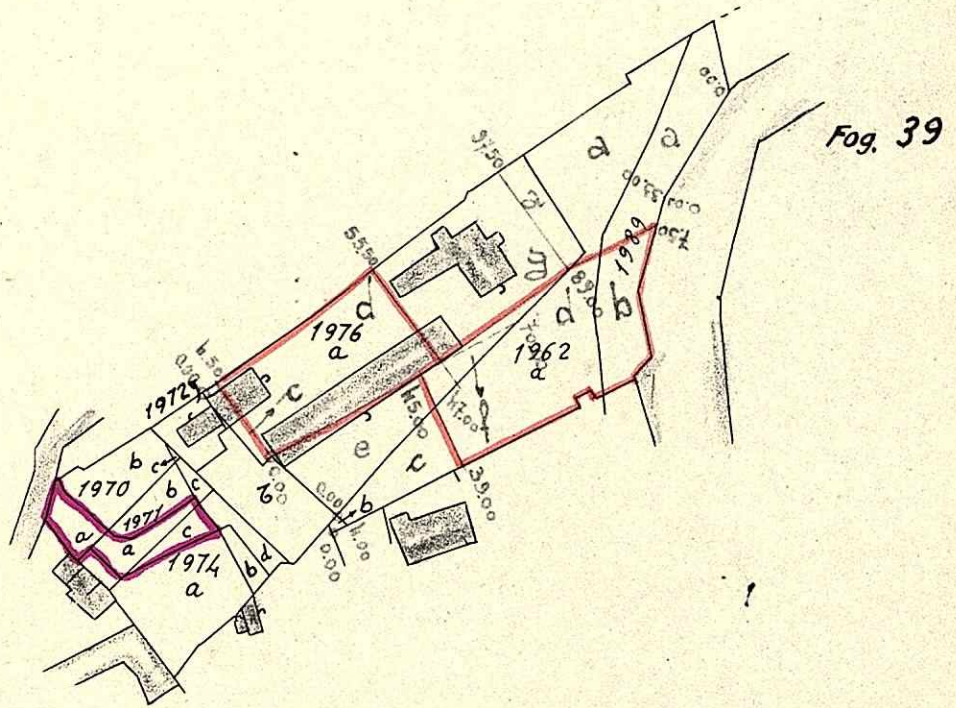
..... li 19.....



L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Caruso

PREZZO
di
VENDITA
L. 20



SCALA 1:2000

14

3

300
30
420
90
60
900

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1073 z
Data 8 GIU. 1971

n°.....anno.....
tagliandi n° 00.188

Carrara li. 8 giugno 1971

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Delio Gregori Bisi residente a
CARRARA via le. XX Settembre n° 31
titolare della licenza di costruzione datata 28-5-1971
n° 12431/844 per la costruzione ¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via le. XX Settembre località ortomurano Fossolo
con la presente, a norma dell'art. 5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

9380
1620
90,00

Distintamente

Il titolare della licenza

Delio Gregori Bisi

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 8/6/71 n° 3539
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 8/6/71 alle ore 10,30 da parte del funzionario
del P. U. (nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma della Prefettura del 2) 30-4-71

Consegna del certificato da parte di il funzionario

Il funzionario

PROPRIETARIO *Delia Gregorini Bini* nato a. *Caravara* il 7-7-1907
residente a. *Caravara* Via *le XI Settembre* n° 31
DIRETT. DEI LAVORI. *Ugo Saulo* nato a. *Caravara* il
residente a. *Milano* Via. *le XX Settembre* n° 48
TITOLARE IMPRESA. *Fiori Quilici* nato a. *Caravara (CA)* il 21-10-41
residente a. *Caravara* Via. *Bordone* n° 16
TEL. 59090

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942 n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Delia Gregorini Bini

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Fiori Quilici

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ugo Saulo
IL TECNICO

C O M U N E di C A R R A R A

Sezione Urbanistica

CARRARA 11.8/19

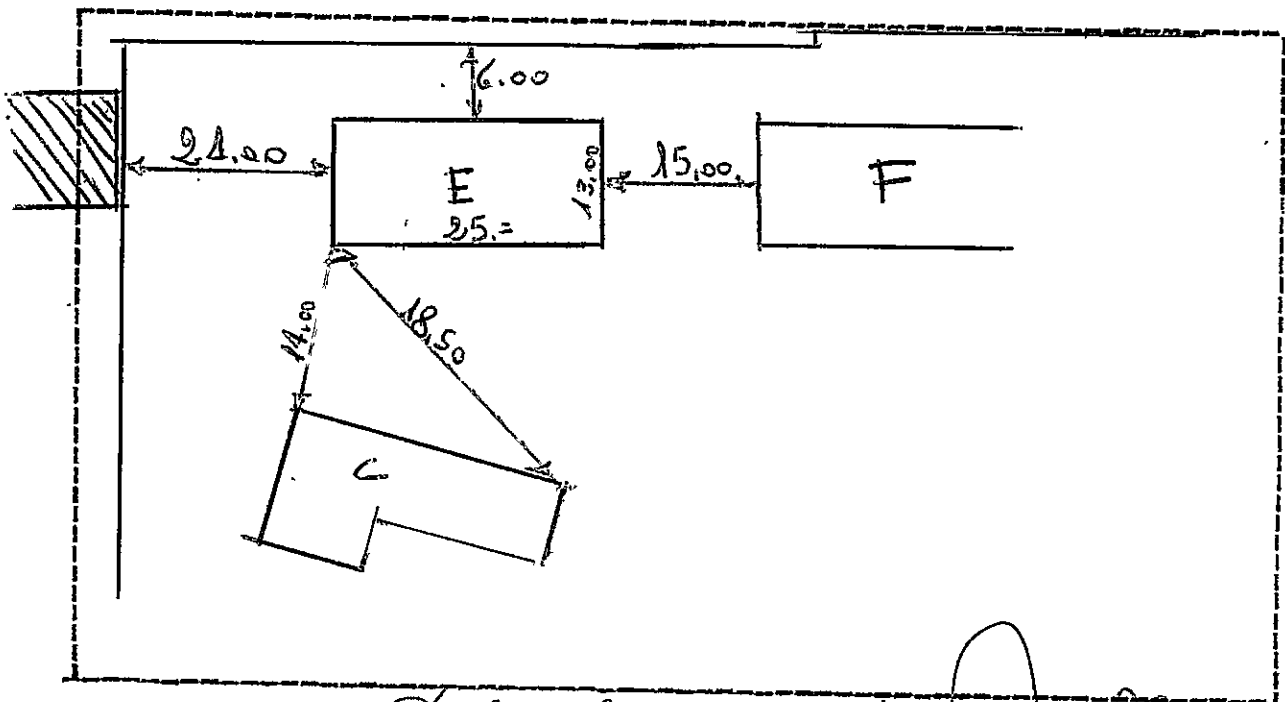
Rif. Richiesta del. *8* *in* *no* *1971*
NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
to sito in. *Fosfole* mapp.n° *1962/b-1976/c* sez. *H.f. 39*
del Sig. *Bruno Felice Fregni* residente a *Fosfole*
via *ca. 12 Settembre* n° *31*

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori Arch. BERTELLA Mario.....
residente a Padova.....via Castello.....n° 18
iscritto all'Ordine o Collegio.....F!.....n° d'ord.....
2)- dell'impresa MOISE GUIDO.....
residente a Morimbo.....via Bertolani.....n° 16

il tecnico comunale. recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni. A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



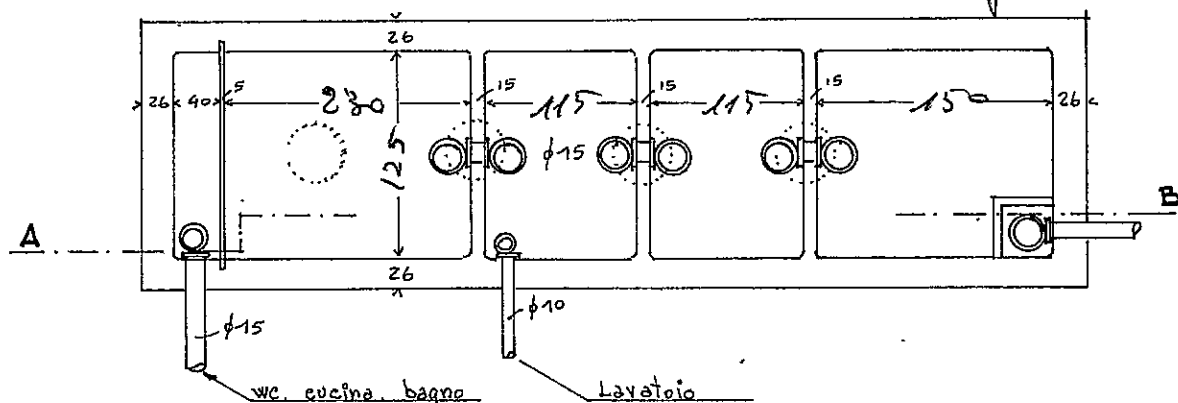
IL PROPRIETARIO... *Delia Greyson Ben* IL TECNICO
IL DIRETTORE DEI LAVORI... *W. S. Ben*

Bino - Gregori

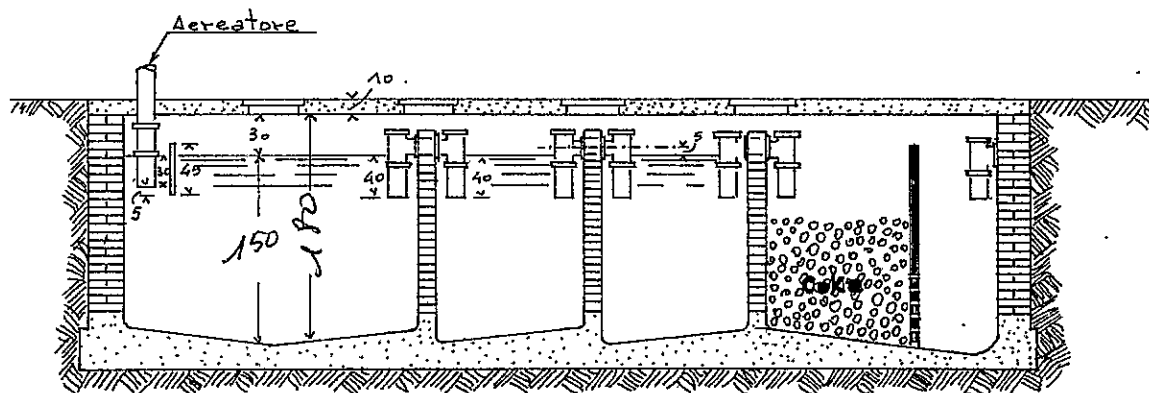
FOSSA SETICA A 4 CAMERE

Polamino "E"

Dott. FRANZO MENCONI
ARCHITETTO



PIANTA



SEZIONE A - B

Delia Gregori Bino

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria n l'acquaio sarà munito di sifone idraulico n le luride verranno allontanate a mezzo di sesto plum e convogliate in fossa biologica

Gabinetto: sarà a caduta diretta — a W.C. o turco — con cassetta di cacciata n le pareti verranno impermeabilizzate n (solo per le case rurali) aereazione diretta dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta — a una camera — a due camere — dista dalla casa m. — in una fossa settica Tre camere camere — Dimensioni: lunga m. — 2,30 + 1,15 + 1,15 + 1,50 larga 1,25 altezza liquido 1,30 altezza totale 1,80

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni n dista dalla casa 0,50 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) — nella fogna cittadina n Altri sistemi —

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. —

E' ubicato rispetto alla casa —

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto Comunale con serbatoi — che alimentano anche la cucina — non alimentano la cucina — da un pozzo — cisterna — dista dalla casa m. — dalla concimaia — dal pozzo nero m. — dalla fossa settica m. — dalla fossa a perdere m. — il pozzo è fondo m. — è a valle — a monte — del pozzo nero — fossa settica — fossa a perdere — concimaia —

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia — dalla Nettezza Urbana — n i bidoni provvisoriamente verranno sistemati in aperta loca

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale n si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,30 sarà aereato n si provvederà all'isolamento laterale dei muri n (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 2,50. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato l'isolamento laterale n

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze n

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente interrotte da pianerottoli n

4) Le pareti esterne saranno intonacate n le acque meteoriche verranno allontanate con pluviali

sarà fatto uno stenditoio n dove ind. p. lino La casa sarà soffittata n la copertura sarà eseguita V. J. A.

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito; 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: L cucin dotat di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. e servirà l cucin de pian e di cmq. di sezione per le cucine de pian .

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo SCHUMT

La sezione del collettore principale sarà di cmq. 450. Vi saranno collegate n° 3 cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. 150. Il collegamento avverrà a m. 0.80 dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. 1.50 oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 5.600, la potenza della caldaia di Cal/h 135.000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 15 e una sezione di cmq. 1.200.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Dott. FRANCO MENGONI
ARCHITETTO

IL PROPRIETARIO

Delia Gregori Beni

5-8-1972
CARRARA 1972

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile
in Viale XX Settembre Ottomurano - Carrara
sul terreno distinto in Catasto alla sez. H foglio 39
mappale numero 1962/b proprietà Pizzo Delia in Gregori

Lavori in oggetto autorizzati con licenza 84
del 12-11-1969

Sono stati iniziati in data 2-2-1971

Sono stati coperti in data 1-1-1972

Sono stati ultimati in data 1-1-1972

in conformita alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero 1247/1619 del 2-3-1972

La costruzione si compone di vari locali e piano terreno uso abitativo
54 + 2 accessi ai piani superiori,
uso ed uso civile abitativo

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

Il Tecnico Accertatore
P. Pizzi

Il Tecnico Accertatore
P. Pizzi

L'Architetto Capo Sezione
P. Pizzi

Il Sindaco

~~11.~~



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 5-2-78

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Am. Quiliani nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 1962
foglia 39 sez. H ubicato in Camp. Palombero
via Levi Pelli di proprietà Sig. di Pisto Delia in

residite in _____ riscontrando quanto segue:

1)- i lavori risultano totalmente ultimati: S

2)- i lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza;

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 766 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 3% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1)- nell'altezza;

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

V° Viani CAPO SEZIONE

V° Lingegneri CAPO

IL TECNICO ACCERTATORE
Am. Quiliani

✓
Ditta Gregori Delia Biso (fabbr.)

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori N° 00188

Carrara, li 2 luglio 1974

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. BISO-GREGORI DELIA
nato a CARRARA ...residente a CARRARA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. per il progetto approvato in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata licenza in data 2/7/74
sotto la direzione tecnica del Sig. PAULI SERIELLO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

MUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F.to

Delia Gregori Biso

Prov. collo N. 1588

Data

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presen-
tazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento
comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150
le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modi-
ficata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

19/70

146973/8

Ditta Gregori Delia Biso (fabb.E)

17 LUG. 1972

Comuni:
Tagliando B 21/2/72

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 00188

Carrara, li 17/7/72

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Biso Delia Gregori
nato a Carrara residente a
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. per il progetto approvato in data
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 17/7/72 sotto la
direzione tecnica del Sig. Bertola

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta di competenza.

F.to. per Biso Delia
Brugnoni

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

Pres. 84 - 33 163 / 2173

12/11/69

12 431 / 844

del 12/11/70

Ditta Gregori Delia Biso (fabbr.)**Tagliando C**Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 00188

Carrara, li 24/1/73**Al Sig. Sindaco**
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Biso Delia
 nato a Carrara residente a 1/3/901
 attuale intestatario della licenza di costruzione
 N. 84 per il progetto approvato in data 12/11/96
 a cui è stato dato inizio ai lavori in data
 dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
 lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
 in data 21/1/73 sotto la direzione
 tecnica del Sig. Arch. Bertola

La presente dichiarazione ha validità unica ed
 assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
 la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F.to

Protocollo N. 98Data 23 GEN. 1973

*È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
 La mancata presentazione del tagliando comporta ai
 sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
 previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
 art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.*

57 C. 1/1