

architetto marco beccaria

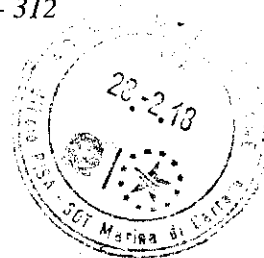
RELAZIONE TECNICA

Oggetto: *Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata ai sensi dell'art. 136 c.4 4 L.R.T. 65/14 per sostituzione manto di copertura*

Ubicazione: *Comune di Carrara V.le A. Vespucci n.26a*

Dati Catastali: *foglio 106 mapp 244 sub 1; mapp. 249 sub 1; mapp. 310 - 312*

Committenza: *Mistral Srl*



INQUADRAMENTO URBANISTICO

Il vigente Regolamento Urbanistico, disciplina la zona come "Stabilimenti Balneari".

1

DESCRIZIONE IMMOBILE ATTUALE

Trattasi di Stabilimento Balneare la cui attività fa capo a CONCESSIONE DEMANIALE n. 04 Registro Concessioni, rep. 246 del 21.10.2010 e della Licenza Suppletiva n. 01 Registro Concessioni, rep. 455 del 12.01.2012.

L'intervento sarà ricondotto solamente sulle porzioni costituite da n.2 treni di cabine posti l'uno in calce all'altro sui fronti verso Viareggio e verso La Spezia, uno dei quali terminante con locali cucina e bar verso mare. L'involucro si sviluppa interamente per un solo piano fuori terra, con murature in laterizio, copertura a capriata in ferro, rivestimento interno in perlinato e manto di copertura in Eternit fissato su traversi in ferro correnti.

IL PROGETTO

L'intervento prevedrà dunque la completa rimozione e smaltimento in sicurezza del manto di copertura in Eternit, con conseguente rifacimento dello



stesso, ivi compresa la posa in opera di coibentazione sui locali cucina e bar; dunque, il relativo inspessimento dovuto a quest'ultimo **(seppur esterno verso cielo, minimo e del tutto ininfluyente sulle varie quote esistenti esterne in gronda)**, sarà compensato a mezzo di applicazione di traversi lignei al di sopra degli esistenti in ferro al fine di raggiungere, nel loro complesso, lo spessore del pannello isolante (come indicato nella relazione ai sensi dell'ex L.10 che si allega). Ciò permetterà di uniformare la copertura per il suo intero sviluppo alla medesima quota d'imposta al colmo, anche sulla porzione ricadente sul "treno cabine" privo di detto pannello.

La coibentazione sarà successivamente posta all'interno dell'intercapedine formatasi tra ciascuna coppia di traversi correnti; il tutto verrà poi rivestito da manto di copertura, di colore uguale all'esistente, formato da pannelli in lastre tipo Landini ondulate in fibrocemento armate con fibre in PVA e fissate alla struttura sottostante.

Si precisa ulteriormente che nessuna quota esterna alla gronda subirà modifiche e/o alterazioni.

Verrà demolito il perlinato interno presente in cucina e cabine (facenti parte del treno lato Sarzana) con conseguente messa a vista dell'intradosso della copertura; conseguentemente sarà tamponata la muratura perimetrale in elevazione, fino all'intradosso della copertura adesso a vista, mediante la posa in opera di pannelli tipo "Acquapanel" a fini igienici e di rifinitura. Inoltre, il perlinato esterno presente tra gronda e parete sarà sostituito con pannelli Acquapanel di medesimo colore, senza variazione della quota d'imposta attualmente misurata in 2,20ml.

Per quanto riguarda il treno cabine posto lato Viareggio, esso subirà la sola sostituzione del manto di copertura con relativa posa del nuovo manto al di sopra della soletta esistente, anch'esso di colore uguale all'esistente e senza variazione delle quote d'imposta alla gronda.



Saranno infine sostituite le lattonerie.

Non saranno effettuati alcuni interventi alle strutture portanti.

Carrara li 20 02.17

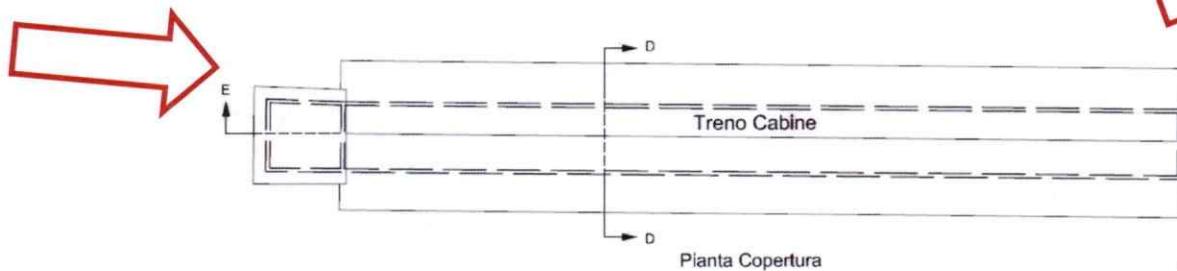
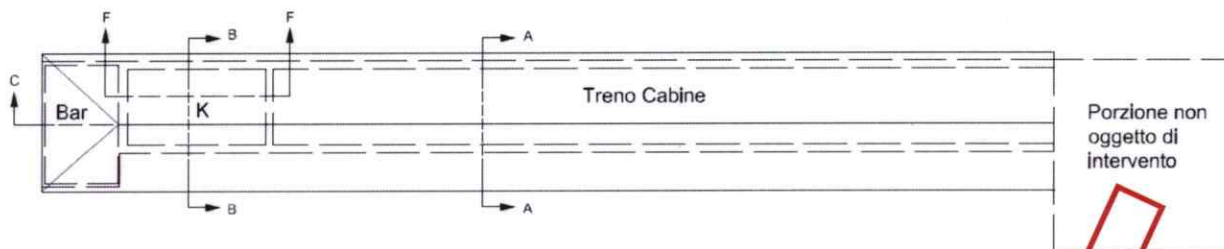
IL TECNICO

ARCH. BECCARIA MARCO


 **BECCARIA
Marco**



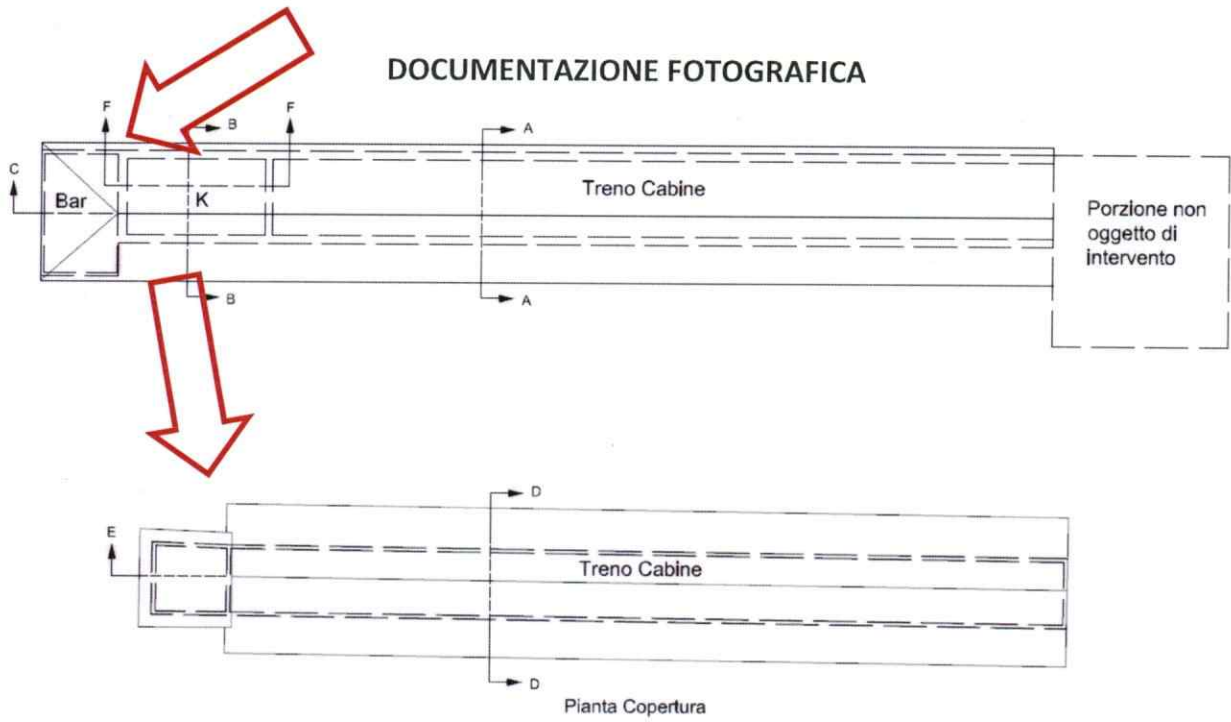
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Architetto
BECCARIA
Marco

Professional stamp of the architect, including the number 'n. 407' and the signature 'A/a'.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

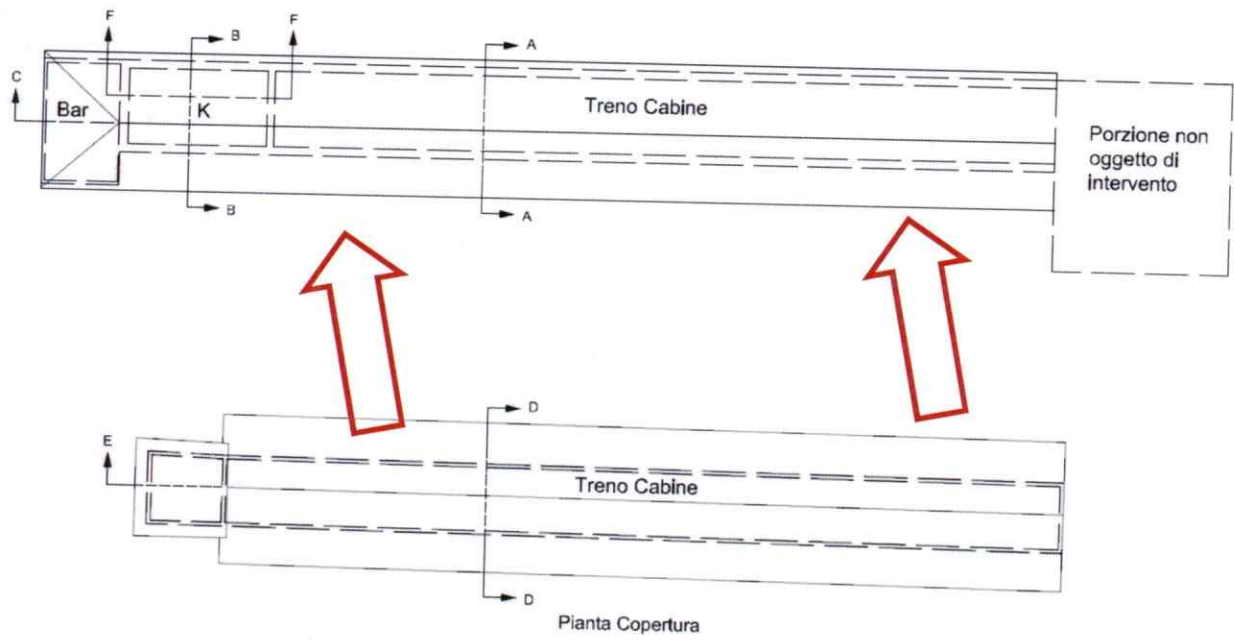


Architetto
BECCARIA
Marco

Architetto
BECCARIA
Marco

Stamp: n. 407 Sezione A/B

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Architetto
BEGGARIA
MARCO
 Marco

Stampa circolare:
 n. 407
 Sez. 1080
 A/B

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_10691775	Data richiesta	26/02/2018	Scadenza validità	26/06/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	NUOVE COPERTURE SRL
Codice fiscale	01043690450
Sede legale	VIA PROVINCIALE AVENZA MASSA, 8 54033 CARRARA (MS)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_9527919	Data richiesta	07/02/2018	Scadenza validità	07/06/2018
-------------------	--------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SAMAR COSTRUZIONI S.R.L.
Codice fiscale	00716590450
Sede legale	VIA CARRIONA 237 CARRARA MS 54033

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_10873278	Data richiesta	09/03/2018	Scadenza validità	07/07/2018
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ELE.CA DI VENCHI MARCO
Codice fiscale	VNCMRC91S13G628E
Sede legale	VIA CARRIONA, 39 54033 CARRARA (MS)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA - CARRARA

ARCHITETTO MARCO BECCARIA

Via Provinciale Avenza Sarzana 69
54033 CARRARA (MS)
Cell. 347-3486982 - e-mail: architetto.beccaria.marco@gmail.com

RELAZIONE TECNICA

**DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N. 192,
ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI
CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI**

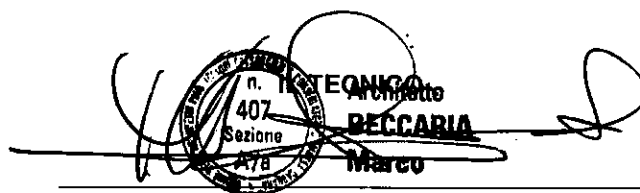
*RIQUALIFICAZIONE DI AMBIENTI NON DOTATI DI IMPIANTO DI
RISCALDAMENTO E AD USO STAGIONALE ESTIVO PER IL QUALE
NON SONO PREVISTI IMPIANTI PER IL CONFORT ABITATIVO*

(Allegato 2 DM 26 Giugno 2015)

COMMITTENTE:

STABILIMENTO BALNEARE MISTRAL Srl

VIALE AMERIGO VESPUCCI N.26A
CARRARA (MS)



1. INFORMAZIONI GENERALI

Edificio sito in CARRARA (MS), VIALE AMERIGO VESPUCCI N. 26A

Dati catastali: **Comune di Carrara Fgl. 106 Mappale 244 Subalterno 1**

Progetto relativo a lavori: Riqualificazione della copertura esistente.

Descrizione:

Lo stabilimento balneare è un edificio composto da una serie di modesti vani non atti al soggiornare delle persone e funzionali stagionalmente per la mera presenza temporanea per il cambio di indumenti. Detti vani sono sprovvisti di riscaldamento e non sono ritenuti riscaldabili per la loro funzionalità per cui esclusi dalla normativa sul risparmio energetico. Gli altri vani componenti l'edificio sono privi di murature stabili e occasionalmente vengono utilizzati per l'attività di ristoro all'aria aperta nel mero periodo estivo. La cucina è un ambiente utilizzabile nel mero periodo estivo per il funzionamento dell'attività stagionale senza la necessità di garantire benessere per chi svolge attività all'interno, pertanto anch'esso privo di riscaldamento e di acqua calda sanitaria.

Tale situazione colloca l'edificio fuori dalle considerazioni di logica del risparmio energetico.

Pertanto nei limiti stabiliti dal D.M. 26-06-2015 di cui alle prescrizioni 2.3 parte 3, si stabiliscono i valori di riflettanza solare della copertura del fabbricato che dovranno essere non inferiori a 0.30.

Stante il manto di copertura, in sostituzione dell'esistente, previsto con sistema di pannelli in calcestruzzo fibrati, di colore cemento chiaro e non essendo, la ditta Landini Spa., dotata di verifica della riflettanza solare, si fa riferimento alle verifiche standard, eseguite per quel materiale tipico, dal Department of Energy (DOE) degli U.S.A. attraverso l'Energy Star Roof Product Program con misurazione ASTM C 1549 reflectance solar of concrete.

Tale indicazioni colloca il cemento in una misurazione di riflettanza solare per tetti inclinati pari a 0,30 come richiesto per norma, inoltre la copertura, di tipo ventilata, apporta benefici per la dissipazione del calore che si accumula sul materiale lasciando la struttura sottostante ed il vano adiacente non influenzato dalle maggiori temperature. Inoltre il pannello coibente isola il vano sottostante dai maggiori apporti di calore estivo. Non essendo la struttura, limitatamente alle zone sprovviste di

riscaldamento, acs e raffrescamento, interessata da risparmi energetici si può ritenere idoneo l'intervento indicato nelle tavole allegate.

Stante l'intervento interessante le zone non riscaldate, non altera la eventuale prestazione energetica eventualmente esistente dell'edificio per via della zona di dirigenza equiparabili a uffici.

La prestazione energetica della copertura, comunque, considerando l'intervento eseguito dall'interno o in intercapedine, rispetta i requisiti degli edifici di civile abitazione con trasmittanza massima di $U = 0,364 \text{ W/mqK}$ contro U di progetto = $0,362 \text{ W/mqK}$

L'Edificio non rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico ai fini dell'articolo 5, comma 15, del D.P.R. del 26 agosto 1993, n. 412 (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'allegato I, comma 14 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i.

Classificazione dell'edificio:

– Zona: stabilimento balneare sola parte direzionale - Classificazione: E2

Numero delle unità abitative dell'intero edificio: 01

Committente: MISTRAL SRL Viale Vespucci 26/A Carrara MS – P.iva 00492010459

Progettista architettonico: Arch. Marco Beccaria

Direzione lavori: Arch. Marco Beccaria

9. DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Il sottoscritto **ARCH. MARCO BECCARIA**, iscritto all'ALBO DEGLI ARCHITETTI DI MS al numero 407 essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del decreto legislativo di attuazione della direttiva 2002/91/CE

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità che:

a) il progetto relativo alle opere di cui sopra e' rispondente alle prescrizioni contenute nel D. Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 (come modificato dal D. Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311), nel D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115 e nel D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59; nei limiti previsti dell'intervento.

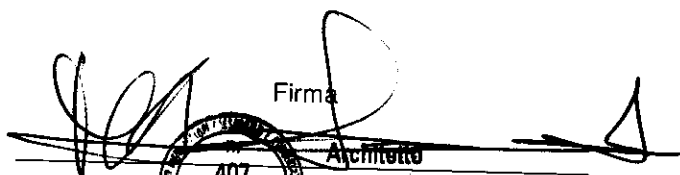
b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.L. 63/2013, la presente **RELAZIONE TECNICA** è resa, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data 27-02- 2018

Firma



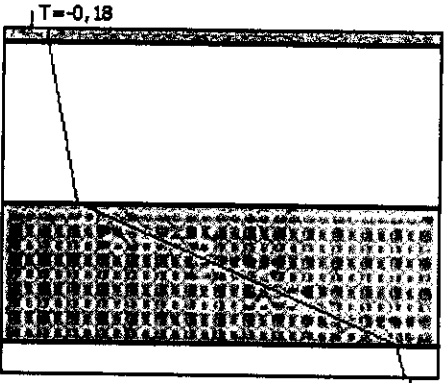
Architetto
BECCARIA
Marco



COPERTURA MISTRAL

Caratteristiche termiche della struttura

CODICE
SOL.376

DESCRIZIONE ESTESA DELLA STRUTTURA				STRATIGRAFIA DELLA STRUTTURA
COPERTURA MISTRAL				
s	Σ s	SPESSORE	152 mm	
Rt	Σ R	RESISTENZA	2,762 m²K/W	
M.S.		MASSA SUPERFICIALE	24,38 Kg/m²	
k1		CAPACITA TERMICA AREICA	15,03 kJ/m²K	
f		ATTENUAZIONE	0,99	
t.s.		SFASAMENTO	0,97 h	
YIE		TRASMITTANZA PERIODICA	0,3590 W/m²K	
U	1/Rt	TRASMITTANZA	0,362 W/m²K	

	DESCRIZIONE DELLO STRATO	s mm	λ W/mK	C W/m²K	ρ Kg/m³	c J/kgK	δu*10¹² Kg/msPa	R m²K/W
1	Adduttanza superiore			25,000				0,040
2	Massetto leggero premiscelato a base argilla espansa Lecapiù adatto per la posa di pavimenti incollati anche sensibili all'umidità. Densità in opera 1250 Kg/m³. Rck certificata 18 N/mm² (a 28 gg). U residua 3% in circa 7 giorni dal getto per sp 5cm	7	0,3000	42,8571	1.250,00	1.004,16	32,1667	0,0233
3	Strato di aria orizzontale, con flusso di calore ascendente, spessore 5 cm	70	0,3125	4,4643	1,30	1.008,00	193,0000	0,2240
4	stiferite 0026 sottopavimento radiante da 20 a 120 mm (copia)	60	0,0260	0,4333	34,00	1.442,00	0,0021	2,3077
5	Cartongesso in lastre	15	0,2100	14,0000	900,00	1.000,00	23,0000	0,0714
6	Adduttanza inferiore			10,000				0,100
	TOTALI	152						2,762

LEGENDA

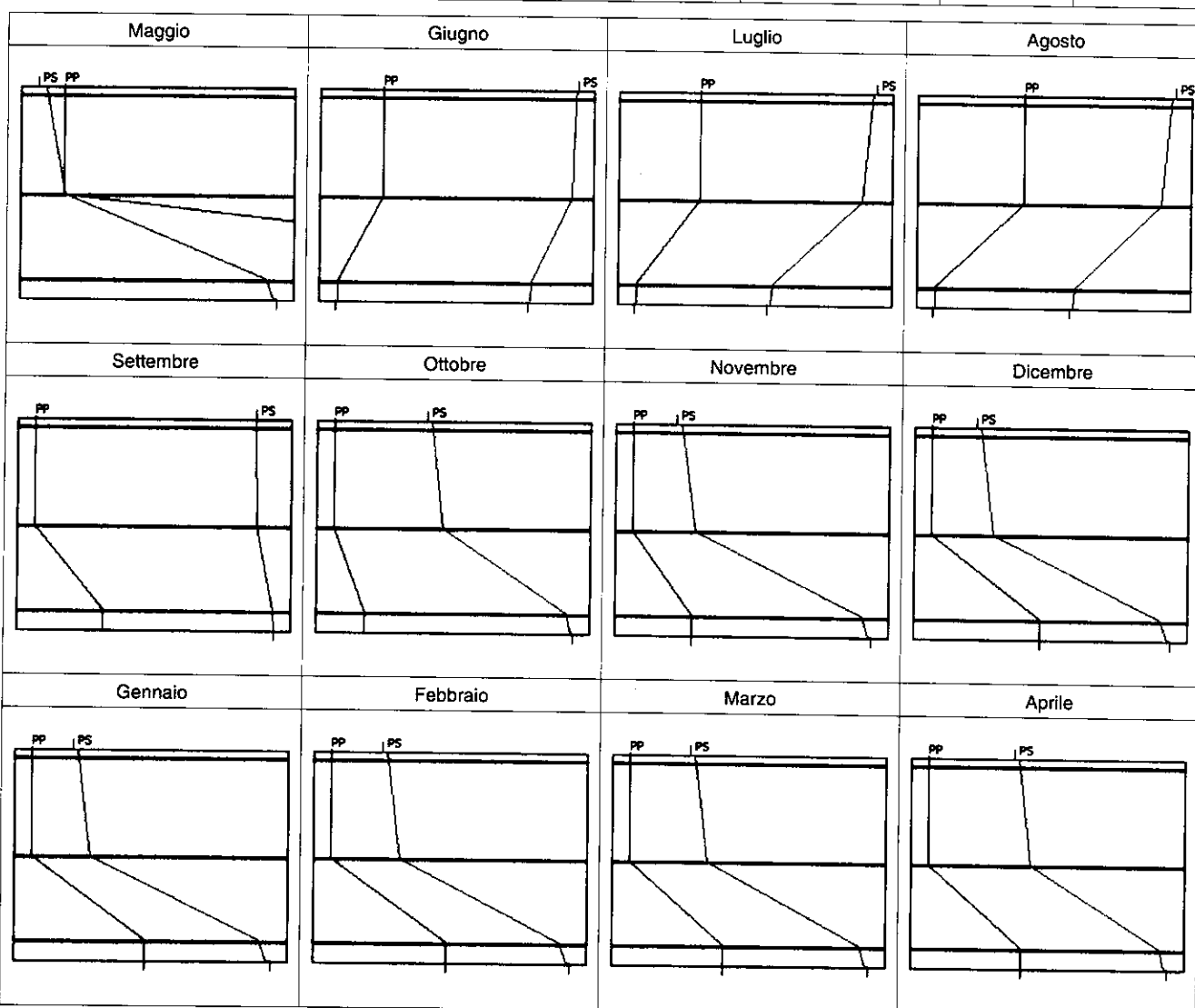
s	Spessore dello strato	λ	Conduttività termica del materiale
C	Conduttanza unitaria	ρ	Massa volumica
c	Calore specifico del materiale	δu*10¹²	Permeabilità al vapore con umidità relativa < 50%
R	Resistenza termica dei singoli strati	Rt	Resistenza della struttura
U	Trasmittanza della struttura	YIE	Trasmittanza periodica della struttura

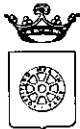
COPERTURA MISTRAL

Caratteristiche igrometriche della struttura

CODICE
SOL.376

DESCRIZIONE ESTESA DELLA STRUTTURA		Cm	Cc
COPERTURA MISTRAL	Maggio	0,17860644	0,17860644
	Giugno	-9,74318295	0
	Luglio	0	0
	Agosto	0	0
	Settembre	0	0
	Ottobre	0	0
	Novembre	0	0
VERIFICA INTERSTIZIALE	VERIFICATA	Dicembre	0
QUANTITÀ STAGIONALE DI CONDENSA	0,17860644 Kg/m ²	Gennaio	0
EVAPORA DURANTE L'ESTATE	SI	Febbraio	0
MESE DI MAGGIOR ACCUMULO	MAGGIO	Marzo	0
CONDENSA LIMITE NON VERIFICATA NELLO STRATO	NESSUNO	Aprile	0
VERIFICA SUPERFICIALE	VERIFICATA		



Protocollo	Pratica Edilizia istruttoria n° /
	 COMUNE DI CARRARA Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

comma 13 dell'art. 141 della L.R. 65/2014 – comma 4 art. 4 del D.P.G.R. del 18/12/2013 n° 75/R

RICHIEDENTE / COMMITTENTE:	MISTRAL SRL	Cognome
con sede viale	AMERIGO VESPUCCI	n° 26/A
Comune	CARRARA	Cap 54033 Prov MS

Per i lavori di:

tipologia intervento in copertura	SOSTITUZIONE MANTO COPERTURA
Nel Fabbricato posto in viale	VESPUCCI n° 26A
Comune di	CARRARA Cap 54033 Prov MASSA CARRARA

Destinazione dell'immobile:		
☐ residenziale	☐ industriale / artigianale	☐ commerciale
☐ direzionale	☐ turistico - ricettiva	☐ commerciale all'ingrosso e depositi
☐ agricola e funzioni connesse	☐ di servizio	☒ STABILIMENTO BALNEARE

DICHIARA CHE:

L'intervento rientra nei casi previsti dall'art.90, c.3 o c.4 del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

(obbligo di nomina del Coordinatore alla Sicurezza in fase di Progettazione/Esecuzione) ☐ si ☒ no

La redazione dell'elaborato tecnico è affidata a

- ☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione
☐ Progettista (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

La variante all'elaborato tecnico presentato è affidata a:

- ☐ Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione
☐ Direttore dei lavori (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

Tecnico incaricato:	ALESSANDRO	BRUZZI
	nome	Cognome
Iscritto all'Albo/Ordine Professionale	ARCHITETTI	di MASSA n° 352
con sede in VIA	TONIOLO	n° 8
Comune	CARRARA	Cap CARRARA Prov MS

Carrara il 21/3/18

IL TECNICO INCARICATO (per accettazione)



Architetto

BRUZZI

Relazione tecnica e elaborato tecnico della copertura

IL COMMITTENTE

MISTRAL SRL

Viale Vespucci 2

54036 Marina di Carrara

P.IVA 00492010451

Aggiornamento : 27/02/2018

Pag. 1 di 5

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

art. 5, comma 4 lettera b del D.P.G.R. del 18/12/2013 n° 75/R

1. DESCRIZIONE DELLA COPERTURA

L'area oggetto dell'intervento di progettazione riguarda:

- ☒ Totalmente la copertura dell'immobile
☐ Parzialmente la copertura dell'immobile (*Evidenziare chiaramente nei grafici la porzione dove non si interviene*)

Tipologia della copertura

- ☐ piana ☐ a volta ☒ a falda ☐ a shed ☐ _____

Calpestabilità della copertura

- ☐ Totalmente calpestabile ☐ Parzialmente calpestabile ☒ Totalmente non calpestabile

Pendenze presenti in copertura

- ☐ Orizzontale/Sub-Orizzontale
0% < P < 15% ☒ Inclinata
15% < P < 50% ☐ Fortemente inclinata
P > 50%

Struttura della copertura:

- ☐ latero-cemento ☐ lignea ☒ metallica ☒ CLS

Presenza in copertura di: (*Evidenziare nei grafici i dispositivi presenti*)

- ☐ Linee elettriche non protette a distanza non regolamentare (art. 117 e All. IX Dlgs. 81/08)
☐ Impianti tecnologici sulla copertura (pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianti di condizionamento e simili)
☐ Dislivelli tra falde contigue
☐ **superfici non calpestabili** (quali finestre a tetto, lucernari, pannelli solari e simili)
☐ Altro _____

Spazio libero di caduta: (indicare l'altezza minima individuata su tutti i lati) 2,20 ml

Descrizione/articolazione: TRATTASI DI N.2 FABBRICATI DESTINATI A CABINE PER LO STABILIMENTO BALNEARE, DI CUI UNO COMPRENSIVO DI BAR E CUCINA.

QUEST'ULTIMO PRESENTA STRUTTURA METALLICA A CAPRIATA, L'ALTRO INVECE SOLETTA IN LATERO-CEMENTO. ENTRAMBI SARANNO COPERTI DA MANTO DI COPERTURA IN FIBROCEMENTO TIPO "LANDINI ONDABAND" ED ENTRAMBI MISURANO UN'ALTEZZA MINIMA INFERIORE A ML. 4,00.

2. DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

☐ Interno

☒ Esterno

☐ PERCORSO PERMANENTE

- ☐ Scala fissa a gradini ☐ Scala retrattile ☐ Corridoi (largh. Min 60 cm h. min 180 cm) ☐ _____
☐ Scala fissa a pioli ☐ Scala portatile ☐ Passerelle/ Andatoie ☐ _____

Le scale utilizzate sono opportunamente vincolate alla zona di sbarco e dotate di maniglioni e/o corrimano h 1 m.

Descrizione/note: _____

☒ PERCORSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente: non sono prevedibili accessi diretti alla copertura per la natura architettonica del fabbricato

Tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione: ponteggio metallico, montato solo all'occorrenza

Descrizione e dimensioni degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte:

3. DESCRIZIONE DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA

- ☐ **interno**
- ☐ Apertura orizzontale o inclinata dimensioni m. _____ x _____ quantità n° _____
dimensioni minime: lato minore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m² - 0.80 x 1,50 ml- ottimale
- ☐ Apertura verticale dimensioni m. _____ x _____ quantità n° _____
dimensioni m. _____ x _____
larghezza minima 0,70 metri - altezza minima 1,20 metri

- ☒ **esterno**
- ☐ Ancoraggi puntuali ☐ Linee di ancoraggio _____
☐ Parapetti _____ ☒ Altro pedane, piattaforme, tavole e scale

☐ ACCESSO PERMANENTE

Descrizione/note: _____

☒ ACCESSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente: non sono prevedibili accessi diretti alla copertura per la natura architettonica del fabbricato

Tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione:

Data la natura del fabbricato e della copertura totalmente non calpestabile, si provvederà ad utilizzare ponteggio metallico nel momento in cui si rende necessario la pulizia delle lattonerie, la cui installazione sarà a cura di ditta esterna nominata di volta in volta. La stessa procedura verrà inoltre osservata nelle occasioni in cui si renderà necessario l'accesso diretto in copertura per lavorazioni di riparazione e/o manutenzione; la circolazione e lavorazione in quota, da parte degli addetti, sarà esercitata osservando le direttive di cui allo schema allegato della "LANIDINI SPA"

4. TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☐ ELEMENTI PROTETTIVI PERMANENTI

- ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali
- ☐ Linee di ancoraggio rigide orizzontali
- ☐ Linee di ancoraggio rigide verticali/
- ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate
- ☐ Ganci di sicurezza da tetto
- ☐ Dispositivi di ancoraggio puntuali

- ☐ Reti di sicurezza
- ☐ Impalcati
- ☐ Parapetti
- ☒ Passerelle e andatoie
- ☐
- ☐

☐ ELEMENTI PROTETTIVI NON PERMANENTI

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili dispositivi o apprestamenti di tipo permanente:

.....

Tipo di soluzioni provvisorie previste in sostituzione:

VEDI SCHEMA ALLEGATO

- ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali temporanee
- ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate
- ☐ Dispositivi di ancoraggio a corpo morto
- ☐

- ☒ Reti di sicurezza
- ☐ Impalcati
- ☐ Parapetti
- ☒ Passerelle e andatoie

D.P.I. NECESSARI

- ☐ Imbracatura
- ☐ Assorbitori di Energia
- ☐ Dispositivo anticaduta Retrattile
- ☐ Dispositivo anticaduta di tipo guidato)

- ☐ Cordini Lmax. 2.00 ml
- ☐ Doppio Cordino Lmax. 2.00 ml.
- ☐ Connettori (moschettoni)
- ☐ kit di emergenza per recupero persone

PROCEDURE E MODALITA' PER IL TRANSITO IN COPERTURA:

(tenendo conto, in particolare, degli spazi liberi di caduta in sicurezza derivanti dagli elementi protettivi e DPI scelti e dei rischi derivanti dall'effetto pendolo)

VEDI SCHEMA ALLEGATO

5. Valutazioni-

Valutazione del rischio caduta:

- ☐ Arresto caduta: Spazio minimo di caduta dalla copertura ammesso > 4.50
- ☐ Trattenuta (caduta impossibile per la presenza di sistemi e procedure che impediscono, correttamente utilizzati, il raggiungimento di aree a rischio)

Valutazione misure di emergenza per il recupero in caso di caduta:

- ☒ Area raggiungibile da parte di pubblico intervento (Vigili del Fuoco) entro i termini raccomandati (< 30 minuti)
- ☐ Area non raggiungibile da parte di pubblico intervento (Vigili del Fuoco) entro i termini raccomandati (< 30 minuti) è pertanto necessario un piano di emergenza da parte degli operatori prima di accedere alla copertura

Elaborati grafici ALLEGATI n 1

in cui risultano indicate:

- 1) l'area di intervento;
- 2) l'ubicazione e le caratteristiche dimensionali dei percorsi e degli accessi;
- 3) il posizionamento degli elementi protettivi e dei dispositivi anticaduta per il transito e l'esecuzione dei lavori in copertura;
- 4) i dispositivi di protezione collettiva e/o individuali previsti;
- 5) l'altezza libera di caduta su tutti i lati esposti ad arresto caduta;
- 6) i bordi soggetti a trattenuta, ad arresto caduta, a manutenzione operata dal basso;
- 7) le aree della copertura non calpestabili;
- 8) le aree libere in grado di ospitare le soluzioni provvisorie prescelte;
- 9) le misure relative al recupero in caso di caduta.

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

art.4 del DPGR del 18.12.2013 n.75/r

Il sottoscritto professionista attesta la conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II del D.P.G.R. 18.12.2013 n. 75/r – relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza).

Il Professionista

- ☐ Coordinatore per la Progettazione /Progettista
☒ Coordinatore per l'esecuzione/Direttore dei lavori

Data.

Canale 21/3/18

(timbro e firma)

Architetto
Alessandro

SICUREZZA DURANTE I LAVORI SULLE COPERTURE

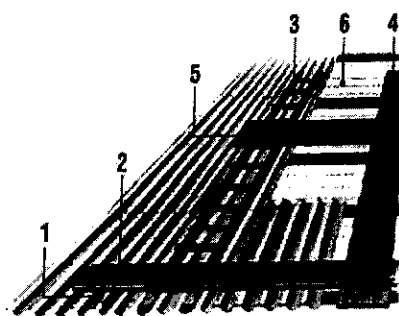
LANDINI

Le lastre ondulate in fibrocemento non sono elementi ai quali accedere direttamente per lavori di montaggio, riparazione, manutenzione o pulizia; pertanto per tutte le attività inerenti la posa si deve circolare e lavorare sui tetti evitando accuratamente di appoggiarsi direttamente sulle lastre; si deve conseguentemente fare uso di pedane, piattaforme, tavole e scale. Ciò anche nel caso di lastre provviste di nastro o filo di rinforzo.

È inoltre necessario che:

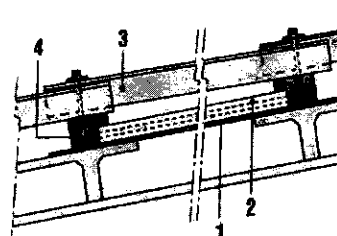
- ① vengano costruiti parapetti di gronda sull'intero perimetro delle coperture
- ② detti parapetti siano pieni in caso di coperture fortemente inclinate,
- ③ si adottino reti provvisorie non metalliche oppure impalcati continui posti ad una distanza massima di 2 metri dal piano di posa,
- ④ allorché non sia possibile realizzare i suddetti apprestamenti, si faccia uso di cinture di sicurezza con bretelle collegate a funi di trattenuta da agganciare a idonei punti fissi od alle "linee vita" che devono essere predisposte sul colmo del tetto in altra posizione idonea,
- ⑤ vengano adottate scarpe con suole antisdrucchiolevoli e flessibili,
- ⑥ si evitino concentrazioni di carichi di persone o materiali,
- ⑦ si verifichi che l'interasse tra gli arcarecci non superi il massimo consentito,
- ⑧ si eviti di salire su una copertura in caso di pioggia, gelo, o vento forte oppure a raffiche,
- ⑨ si faccia attenzione al comportamento delle altre persone che per qualsiasi motivo debbano accedere ad una copertura.

la sistemazione di scale, pedane ecc. di dimensione e tipo rispondenti alle descrizioni dei testi ufficiali e delle leggi in vigore, può essere schematizzata, a titolo di esempio, come sopra in figura.



LEGENDA:

- 1) aggancio di servizio
- 2) tavola da posare
- 3-4) scale da posatore
- 5) tavola di circolazione
- 6) rete di sicurezza



LEGENDA:

- 1) rete antinfortunistica
- 2) soffittature di materiale translucido
- 3) lastre di copertura di materiale translucido
- 4) listello

Le norme di sicurezza da osservare per l'accesso alle coperture o per l'esecuzione di lavori sulle stesse sono oggetto della norma UNI 8088.

Gli incaricati previsti dal D. L.vo 494 (Direttiva cantieri) vigileranno ed accerteranno che nei cantieri vengano poste in essere le istruzioni della norma suddetta.

Se l'illuminazione avviene mediante lucernari in lastre di materia plastica (PRFV, PVC, PMMA, ecc.) ai fini antinfortunistici si raccomanda di predisporre adeguate reti fisse di protezione da applicare al disotto delle zone di illuminazione attraverso la copertura.

AL COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

OGGETTO: P.G.R.A. – Piano di Gestione Rischio Alluvioni “UOM ARNO – DISCIPLINA DI PIANO DISTRETTO APPENNINO SETTENTRIONALE” per opere di sostituzione manto di copertura

COMMITTENZA: MISTRAL SRL

Il sottoscritto **Andrea Biso** in qualità di **Amministratore unico** di **Mistral srl** titolare della Concessione Demaniale n. 04 Registro Concessioni, rep. 246 del 21.10.2010 e della Licenza Suppletiva n. 01 Registro Concessioni, rep. 455 del 12.01.2012, rilasciate dal Comune di Carrara per stabilimento balneare “**Mistral**” sito in V.le A. Vespucci n.2 censito al N.C.E.U. della Provincia di Massa Carrara al foglio 106 mappale 244 sub 1, mappale 249 sub 1, mappale 247 sub 1 e mappali 310, 312 sul quale intende eseguire opere di sostituzione manto di copertura

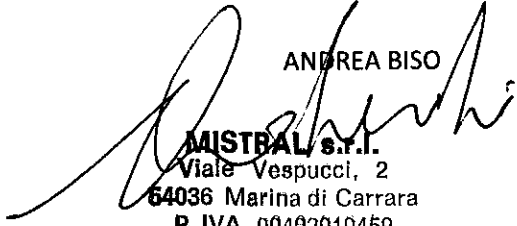
DICHIARA

In riferimento alla disciplina di piano riportata in Oggetto, che l’immobile di cui è PROPRIETARIA ricade nella P.G.R.A. UOM-ARNO, Capo II “*Pericolosità da alluvione e tutela dei corsi d’acqua* Sezione I “*Pericolosità da alluvione – norme ed indirizzi a scala di bacino*” nella classe di pericolosità **P1** “*Aree a pericolosità da alluvione bassa*” **R2** “*Rischio medio*” così come definito dall’Art. 11 c.1 (Aree a pericolosità da alluvione bassa (P1))

Ai sensi dell’art. 11 “Area a pericolosità da alluvione bassa (P) indirizzi per gli estremi del territorio” si dichiara che:

- **Il responsabile della sicurezza** è: Dott. Andrea Biso, il quale dichiara di essere già iscritto nelle liste della Protezione Civile di Carrara affinché venga immediatamente avvisato in caso di emergenza.
- **La gestione del rischio - interventi di autogestione idraulica:** gli interventi previsti per la riduzione della pericolosità idraulica, consisteranno principalmente nell’emanazione del divieto di balneazione, evacuazione dei bagnanti sino alla chiusura dell’attività ove necessario.

Carrara li, 21/3/18


ANDREA BISO
MISTRAL s.r.l.
Viale Vespucci, 2
64036 Marina di Carrara
P. IVA 00492010459

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il sottoscritto **BISO ANDREA** nato a AMEGLIA (SP) il 08.07.1944 e residente a Carrara (MS) in Via Bassagrande n.72/B c.f. **BSINDR44L08A261R** in qualità di **AMMINISTRATORE UNICO** della Soc. Mistral Srl con sede in Carrara (MS) V.le Vespucci n.26/A P.I. 00492010459

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso _____ (**STABILIMENTO BALNEARE**) sito in **CARRARA (MS)**, V.le **VESPUCCI n. 2**, censito in catasto nel **fg. n° 106 con il mapp. 244 sub 1, mapp 249 sub 1, mapp 247 sub 1, mapp.i 310 e 312**, in qualità di **TITOLARE** della CONCESSIONE DEMANIALE n. 04 Registro Concessioni, rep. 246 del 21.10.2010 e della Licenza Suppletiva n. 01 Registro Concessioni, rep. 455 del 12.01.2012

Il sottoscritto **BISO ANDREA** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

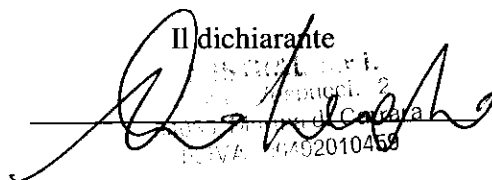
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 21/3/18

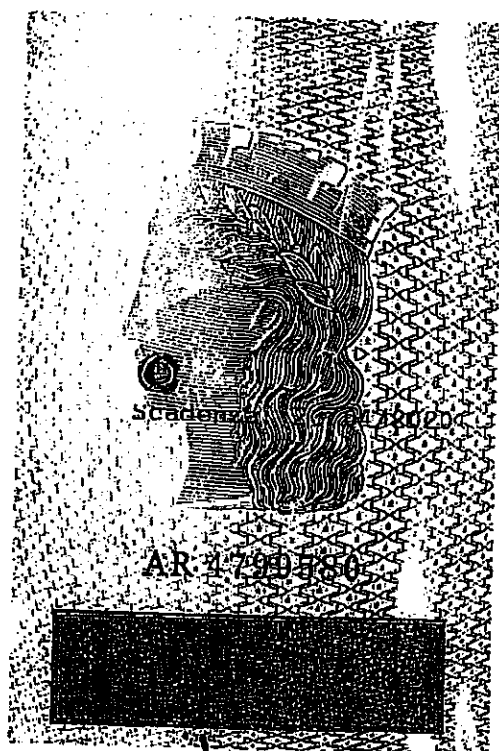
Il dichiarante

BISO ANDREA
V.le Vespucci, 26/A
00492010459

Visto il documento

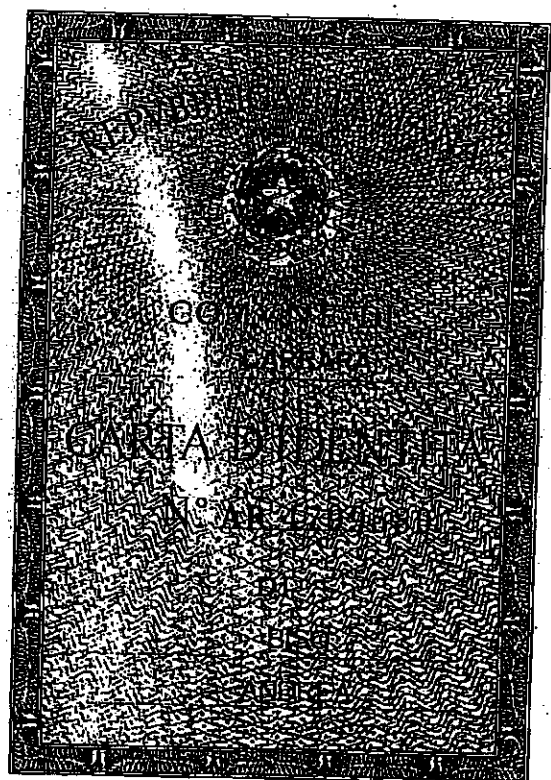
Il dipendente addetto

Cognome BISO
 Nome ANDREA
 nato il 08/07/1944
 (alto n. 38 p. 1 s. A)
 a AMEGLIA (SP)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
BASSAGRANDE N. 72 / B
 Via
 Stato civile Coniugato
 Professione CHIRURGO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,76
 Capelli Brizzolati
 Occhi Castani
 Segni particolari NESSUNO


 Firma del titolare Dr. Franco Fabrizzi 27/04/2010
 CARRARA (MS)
ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizzi)
 Imposta
 dovuta
 Comune 5,25



IPZS 100 - OFFICINA C.V. - ROMA





Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MASSA E CARRARA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA STORICA SOCIETA' DI CAPITALE

MISTRAL S.R.L.



V0N9PS

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CARRARA (MS) VIALE VESPUCCI 26/A CAP 54033 FRAZIONE: MARINA
Indirizzo PEC	mistralbbsrl@pec.it
Telefono	0585 631623
Numero REA	MS - 84917
Codice fiscale	00492010459
Partita IVA	00492010459
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	19/02/1987
Data iscrizione	22/04/1987
Data ultimo protocollo	05/10/2015
Amministratore Unico	BISO ANDREA
	Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/06/1988
Attività esercitata	attività: stabilimento balneare dall'1.05.2008 bar e ristorante con preparazione e somministrazione alimenti (stagionale dall'1/05 al 30/09/2008)
Codice ATECO	93.29.2
Codice NACE	93.29
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	20.800,00
Addetti al 30/06/2015	7
Soci	4
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	1
Pratiche RI dal 16/11/2014	3
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2014 - 2013 - 2012 - 2011 - 2010 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	13

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	6
6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	7
7 Attività, albi ruoli e licenze	8
8 Sedi secondarie ed unita' locali	10
9 Storia delle modifiche	10
10 Aggiornamento impresa	23

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CARRARA (MS) VIALE VESPUCCI 26/A CAP 54033 FRAZIONE: MARINA
Telefono	0585 631623
Indirizzo PEC	mistralbbsrl@pec.it
Partita IVA	00492010459
Numero REA	MS - 84917
Data iscrizione	22/04/1987

Iscrizione REA

Numero repertorio economico amministrativo (REA): MS - 84917

Data iscrizione: 22/04/1987

Sede legale

CARRARA (MS)
VIALE VESPUCCI 26/A CAP 54033
frazione MARINA

Telefono: 0585 631623

Indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: mistralbbsrl@pec.it

partita iva

00492010459

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 19/02/1987
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) piu' amministratori consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO E LA GESTIONE DI ATTIVITA' TURISTICHE DI BUNGALOWS CON I RELATIVI SERVIZI, STABILIMENTI BALNEARI, ALBERGHI, BAR, RISTORANTI, RITROVI PROPRIO O DI TERZI OD ATTIVITA' ...
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA PERTANTO LA FACOLTA' DI COMPIERE

TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO
DEGLI

...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00492010459
del Registro delle Imprese di MASSA E CARRARA
Precedente numero di iscrizione: MS010-5454
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

Informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 19/02/1987

iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 24/03/1987

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1987
Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

forme amministrative

amministratore unico (in carica)
piu' amministratori
Numero minimo amministratori: 2
consiglio di amministrazione
Numero minimo amministratori: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO E LA GESTIONE DI ATTIVITA' TURISTICHE DI BUNGALOWS CON I RELATIVI SERVIZI, STABILIMENTI BALNEARI, ALBERGHI, BAR, RISTORANTI, RITROVI PROPRIO O DI TERZI OD ATTIVITA' ECONOMICHE CONNESSE AL TURISMO ED ALLO SPETTACOLO IN GENERE. ESSA PUO' CONSEGUENTEMENTE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE - PURCHE' NON VIETATE DALLA LEGGE - FUNZIONALMENTE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DEL SOPRA INDICATO OGGETTO SOCIALE E RITENUTE A TAL FINE UTILI O NECESSARIE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO. LA SOCIETA' PUO' ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO O AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO E PUO' PRESTARE GARANZIE REALI E FIDEIUSSIONI A FAVORE DI TERZI E RICEVERNE, PURCHE' NELL'INTERESSE SOCIALE.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA PERTANTO LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA INDEROGABILMENTE. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMI TERZO, QUINTO E

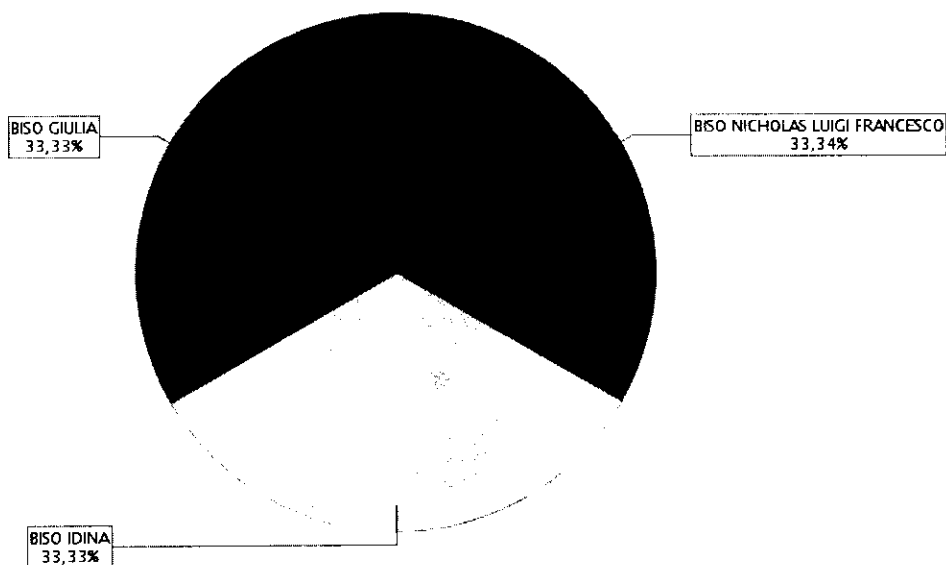
SESTO DELL'ARTICOLO 2381 CODICE CIVILE. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, QUINTO COMMA, CODICE CIVILE. NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO 30 (TRENTA) GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA ED ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE FRA LORO. NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, ISTITUTORI O PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI. AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, ED IN SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE-PRESIDENTE, OD ALL'AMMINISTRATORE UNICO E' ATTRIBUITA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' CON FIRMA LIBERA DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI ISTITUTORI ED AI PROCURATORI, NEI LIMITI E CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ATTO DI NOMINA.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	20.800,00
	Sottoscritto:	20.800,00
	Versato:	20.800,00

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/03/2009



Il grafico a torta e la tabella sottostante rappresentano una sintesi della composizione societaria dell'impresa (le quote di proprietà sono sommate per titolare e poi arrotondate).
Si sottolinea che solo l'elenco dei soci, disponibile di seguito alla tabella di sintesi, fornisce la completa e dettagliata situazione societaria così come depositata.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
BISO NICHOLAS LUIGI FRANCESCO BSINHL03H19B832T	5.201,00	25 %	proprietà'
"	1.734,00	8,34 %	nuda proprietà'
BISO GIULIA BSIGLI97T71B832C	5.200,00	25 %	proprietà'
"	1.733,00	8,33 %	nuda proprietà'
BISO IDINA BSIDNI93M46B832B	5.199,00	25 %	proprietà'
"	1.733,00	8,33 %	nuda proprietà'
BISO ANDREA BSINDR44L08A261R	5.200,00		usufrutto

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 27/03/2009
dichiarazione ai sensi art.16 c.12
undecies l.2 del 28/1/2009
pratica con atto del 26/03/2009**

Data deposito: 27/03/2009

Data protocollo: 27/03/2009

Numero protocollo: MS-2009-5176

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
20.800,00 Euro

Proprietà'

Quota di nominali: 5.199,00 Euro

Di cui versati: 5.199,00

BISO IDINA

Codice fiscale: BSIDNI93M46B832B

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

CARRARA (MS) VIA BASSAGRANDE 72 CAP 54033

Usufrutto

Nuda Proprietà'

BISO ANDREA

Quota di nominali: 1.733,00 Euro

Di cui versati: 1.733,00

Codice fiscale: BSINDR44L08A261R

Tipo di diritto: usufrutto

Domicilio del titolare o rappresentante comune

CARRARA (MS) VIA BASSAGRANDE 72 CAP 54033

BISO IDINA

Codice fiscale: BSIDNI93M46B832B

Tipo di diritto: nuda proprietà'

Proprietà'

Quota di nominali: 5.200,00 Euro

Di cui versati: 5.200,00

BISO GIULIA

Codice fiscale: BSIGLI97T71B832C

Tipo di diritto: proprietà'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

CARRARA (MS) VIA BASSAGRANDE 72 CAP 54033

**Usufrutto
Nuda Proprieta'
BISO ANDREA**

Quota di nominali: 1.733,00 Euro
Di cui versati: 1.733,00
Codice fiscale: BSINDR44L08A261R
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA BASSANGRANDE 72 CAP 54033
Codice fiscale: BSIGLI97T71B832C
Tipo di diritto: nuda proprieta'

BISO GIULIA

**Proprieta'
BISO NICHOLAS LUIGI
FRANCESCO**

Quota di nominali: 5.201,00 Euro
Di cui versati: 5.201,00
Codice fiscale: BSINHL03H19B832T
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA BASSAGRANDE 72 CAP 54033

**Usufrutto
Nuda Proprieta'
BISO ANDREA**

Quota di nominali: 1.734,00 Euro
Di cui versati: 1.734,00
Codice fiscale: BSINDR44L08A261R
Tipo di diritto: usufrutto
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CARRARA (MS) VIA BASSANGRANDE 72 CAP 54033
Codice fiscale: BSINHL03H19B832T
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**BISO NICHOLAS LUIGI
FRANCESCO**

5 Amministratori

Amministratore Unico

BISO ANDREA

Rappresentante dell'impresa

**Forma amministrativa adottata
amministratore unico**

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

**Amministratore Unico
BISO ANDREA**

residenza

Rappresentante dell'impresa
Nato a AMEGLIA (SP) il 08/07/1944
Codice fiscale: BSINDR44L08A261R
CARRARA (MS)
VIA F. CAVALLOTTI 65/BIS CAP 54036 MARINA

carica

amministratore unico
Nominato con atto del 29/09/2005
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 25/10/2005

6 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite				
Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	11/05/2001	MS-2001-5659	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	PIZZERIA TOGNOZZI[...] C.F. 00271100455
affitto/comodato	29/04/2002	MS-2002-5258	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	VANELLI LORENZA [...] C.F. VNLLNZ60S64F205S
affitto/comodato	17/04/2003	MS-2003-3801	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	BATTI BRUNELLA C.F. BTTBNL67A70B832U
affitto/comodato	08/04/2004	MS-2004-3329	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	BOLOGNA GROUP GE[...] C.F. 01093060455
affitto/comodato	11/04/2007	MS-2007-4798	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	OLEANDRO DI BRAG[...] C.F. 01063200453
affitto/comodato	14/04/2009	MS-2009-6891	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	MA-LU S.N.C. DI [...] C.F. 01206670455
risoluzione affitto	15/02/2011	MS-2011-1937	MA-LU S.N.C. DI [...] C.F. 01206670455	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459
affitto/comodato	15/02/2011	MS-2011-1938	MISTRAL S.R.L. C.F. 00492010459	MA-LU S.N.C. DI [...] C.F. 01206670455

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 11/05/2001 Data deposito: 01/06/2001
Data protocollo: 01/06/2001 Numero protocollo: MS-2001-5659
Notaio: CAROZZI ANNA MARIA
Numero repertorio: 31269
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **PIZZERIA TOGNOZZI S.R.L.**
Codice fiscale: 00271100455
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **TOGNOZZI G. & C. S.N.C.**

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/04/2002 Data deposito: 22/05/2002
Data protocollo: 22/05/2002 Numero protocollo: MS-2002-5258
Notaio: GIANAROLI GIORGIO
Numero repertorio: 137247
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **VANELLI LORENZA MARGHERITA**
Codice fiscale: VNLLNZ60S64F205S

affitto/comodato

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/04/2003 Data deposito: 12/05/2003
Data protocollo: 12/05/2003 Numero protocollo: MS-2003-3801
Notaio: FAGGIONI GIULIO
Numero repertorio: 29290
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **BATTI BRUNELLA**
Codice fiscale: BTTBNL67A70B832U

affitto/comodato

estremi della pratica

Data atto: 08/04/2004 Data deposito: 20/04/2004
Data protocollo: 20/04/2004 Numero protocollo: MS-2004-3329

estremi ed oggetto dell'atto

Notaio: **CHIANCA GENNARO**
Numero repertorio: 28883
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **BOLOGNA GROUP GESTIONE DI BOLOGNA LUCIANO & C. S.A.S**
Codice fiscale: 01093060455

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 11/04/2007 Data deposito: 07/05/2007
Data protocollo: 08/05/2007 Numero protocollo: MS-2007-4798
Notaio: **TOMMASO DE LUCA**
Numero repertorio: 8101
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **OLEANDRO DI BRAGAZZI ALESSANDRO E C. S.A.S.**
Codice fiscale: 01063200453

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 14/04/2009 Data deposito: 16/04/2009
Data protocollo: 16/04/2009 Numero protocollo: MS-2009-6891
Numero repertorio: 18089
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **MA-LU S.N.C. DI DELL'AMICO ERSILIA E GRASSI FLORIO**
Codice fiscale: 01206670455

risoluzione affitto

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 15/02/2011 Data deposito: 22/02/2011
Data protocollo: 22/02/2011 Numero protocollo: MS-2011-1937
Notaio: **CTTLGU55P04A479V**
Numero repertorio: 20860
Cedente: **MA-LU S.N.C. DI DELL'AMICO ERSILIA E GRASSI FLORIO**
Codice fiscale: 01206670455
Cessionario: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459

affitto/comodato

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 15/02/2011 Data deposito: 22/02/2011
Data protocollo: 22/02/2011 Numero protocollo: MS-2011-1938
Notaio: **CTTLGU55P04A479V**
Numero repertorio: 20860
Cedente: **MISTRAL S.R.L.**
Codice fiscale: 00492010459
Cessionario: **MA-LU S.N.C. DI DELL'AMICO ERSILIA E GRASSI FLORIO**
Codice fiscale: 01206670455

7 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

7

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 01/06/1988

Attività esercitata

ATTIVITA': STABILIMENTO BALNEARE
DALL'1.05.2008 BAR E RISTORANTE CON PREPARAZIONE E SOMMINISTRAZIONE
ALIMENTI
(STAGIONALE DALL'1/05 AL 30/09/2008)

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/06/1988

attività esercitata nella sede legale

ATTIVITA': STABILIMENTO BALNEARE
DALL'1.05.2008 BAR E RISTORANTE CON PREPARAZIONE E SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI
(STAGIONALE DALL'1/05 AL 30/09/2008)

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(informazione di sola natura statistica)

Codice: 93.29.2 - gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 01/06/1988

Codice: 56.10.11 - ristorazione con somministrazione
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 01/05/2008

Codice: 56.3 - bar e altri esercizi simili senza cucina
Importanza: S - secondaria Registro Imprese
Data inizio: 01/05/2008

Addetti
(informazione di sola natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2015
(Dati rilevati al 30/06/2015)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	10	7
Indipendenti	0	0	0
Totale	3	10	7

Addetti nel comune di CARRARA (MS)
Sede e Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	3	10	7
Indipendenti	0	0	0
Totale	3	10	7

Albi e Ruoli

Registro Esercenti Il Commercio

Numero: 13057
Provincia: MS
Data: 23/07/1987

Licenze

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: COMUNE
Numero: 56 del 01/07/1994
Tipo: autorizzazione sanitaria

licenze/autorizzazioni

Licenza/autorizzazione: COMUNE
Numero: 12 del 23/05/2000
Tipo: licenza

8 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. MS/1

BASSAGRANDE 72-B CARRARA (MS) CAP 54033

Unita' Locale n. MS/1

indirizzo

Affittacamere
Insegna: B&B MISTRAL
Data apertura: 29/04/2008
CARRARA (MS)
BASSAGRANDE 72-B CAP 54033
frazione MARINA

Attività esercitata

*Classificazione ATECORI 2007
dell'attività
(informazione di sola natura
statistica)*

AFFITTACAMERE BED & BREAKFAST
Codice: 55.20.51 - affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze,
bed and breakfast, residence
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 29/04/2008

9 Storia delle modifiche

Protocolli evasi nell'anno 2015	3
Protocolli evasi nell'anno 2014	2
Protocolli evasi nell'anno 2013	1
Protocolli evasi nell'anno 2011	3
Protocolli evasi nell'anno 2010	2
Protocolli evasi nell'anno 2009	4
Protocolli evasi nell'anno 2008	2
Protocolli evasi nell'anno 2007	2
Protocolli evasi nell'anno 2006	1
Protocolli evasi nell'anno 2005	4
Protocolli evasi nell'anno 2004	2
Protocolli evasi nell'anno 2003	2
Protocolli evasi nell'anno 2002	3
Protocolli evasi nell'anno 2001	3
Protocolli evasi nell'anno 2000	2
Protocolli evasi nell'anno 1999	5
Protocolli evasi nell'anno 1998	3
Protocolli evasi nell'anno 1997	3
Protocolli evasi nell'anno 1996	4

**Atti iscritti e/o depositati nel
Registro Imprese**

**Protocollo n. 11873/2015
del 05/10/2015**

*moduli
atti*

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci
• bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/2014
Data deposito: 05/10/2015

**Protocollo n. 11865/2015
del 05/10/2015**

moduli

Iscrizioni

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.l.**

Data iscrizione: 07/10/2015

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:
INFOPEC@POSTECERT.IT

**Protocollo n. 7475/2015
del 24/06/2015**

moduli

atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

• **altri atti : comunicazione civico sede per variazione toponomastica - com carrara**

Data atto: 23/06/2015

Data iscrizione: 24/06/2015

comunicazione

Data iscrizione: 24/06/2015

TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:
CARRARA (MS) VIALE VESPUCCI 2, MARINA

**Protocollo n. 10467/2014
del 06/08/2014**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2013

Data deposito: 06/08/2014

**Protocollo n. 2018/2014
del 19/02/2014**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2012

Data deposito: 19/02/2014

**Protocollo n. 315/2013
del 10/01/2013**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 10/01/2013

**Protocollo n. 14787/2011
del 25/11/2011**

moduli

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

Data iscrizione: 13/12/2011

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:
(ASSENTE)

**Protocollo n. 11482/2011
del 18/10/2011**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2010

Data deposito: 18/10/2011

**Protocollo n. 1938/2011
del 22/02/2011**

moduli

atti

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• trasferimento d'azienda

Data atto: 15/02/2011

Data iscrizione: 22/02/2011

atto pubblico

Notaio: CTTLGU55P04A479V

Repertorio n: 20860

Registrazione n.: 910 del 22/02/2011

Località di registrazione: TZR

**Protocollo n. 16049/2010
del 21/10/2010**

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative) : deposito statuto aggiornato ex d.lgs n.6/2003

Data atto: 19/10/2010

Data iscrizione: 26/10/2010

atto pubblico

Notaio: CATTANEO LUIGI

Repertorio n: 20329

Località: MONTIGNOSO (MS)

Registrazione n.: 5779 del 21/10/2010

Località di registrazione: MASSA (MS)

Data iscrizione: 26/10/2010

VARIAZIONE DELLA DURATA SOCIETARIA. DURATA SOCIETARIA PRECEDENTE:

DATA TERMINE: 31/12/2010

Data iscrizione: 26/10/2010

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

AMMINISTRATORE UNICO

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 1

DURATA A TEMPO INDETERMINATO

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:

AMMINISTRATORE UNICO

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 26/10/2010

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

999 - POTERI DA STATUTO ASSENTE

AUN - AMMINISTRATORE UNICO

FIRMA E RAPPRESENTANZA SOCIALE.

Data iscrizione: 26/10/2010

VARIAZIONE OGGETTO SOCIALE. OGGETTO SOCIALE PRECEDENTE:

OGGETTO SOCIALE: COSTRUZIONE, ACQUISTO E GESTIONE DI ATTIVITA' TURISTICHE DI BUNGALOWS CON I RELATIVI SERVIZI, STABILIMENTI BALNEARI, ALBERGHI, BAR, RISTORANTI, RITROVI PROPRI O DI TERZI OD ATTIVITA' ECONOMICHE CONNESSE AL TURISMO ED ALLO SPETTACOLO IN GENERE.

Iscrizioni

**Protocollo n. 13023/2010
del 20/07/2010**

*moduli
atti*

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2009

Data deposito: 20/07/2010

**Protocollo n. 14239/2009
del 12/10/2009**

*moduli
atti*

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2008

Data deposito: 12/10/2009

**Protocollo n. 6975/2009
del 21/04/2009**

moduli

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

**Protocollo n. 6891/2009
del 16/04/2009**

*moduli
atti*

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

• trasferimento d'azienda

Data atto: 14/04/2009

Data iscrizione: 16/04/2009

atto pubblico

Repertorio n: 18089

Registrazione n.: 1548 del 15/04/2009

Località di registrazione: R5X

**Protocollo n. 5176/2009
del 27/03/2009**

*moduli
atti*

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• dichiarazione ai sensi art.16 c.12 undecies l.2 del 28/1/2009

Data atto: 26/03/2009

Data iscrizione: 04/05/2009

Data deposito: 27/03/2009

**Protocollo n. 10923/2008
del 13/10/2008**

*moduli
atti*

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2007

Data deposito: 13/10/2008

• comunicazione elenco soci

Data atto: 22/09/2008

Data iscrizione: 14/10/2008

**Protocollo n. 4856/2008
del 22/05/2008**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 8636/2007
del 05/07/2007**

moduli

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

atti

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2006

Data deposito: 05/07/2007

• comunicazione elenco soci

Data atto: 16/06/2007

Data iscrizione: 06/07/2007

**Protocollo n. 4798/2007
del 08/05/2007**

moduli

atti

TA - iscrizione atto di trasf. proprietà o godimento di azienda

• trasferimento d'azienda

Data atto: 11/04/2007

Data iscrizione: 08/05/2007

atto pubblico

Notaio: TOMMASO DE LUCA

Repertorio n: 8101

Località: MASSA (MS)

Registrazione n.: 507 del 20/04/2007

Località di registrazione: MASSA (MS)

**Protocollo n. 10152/2006
del 19/09/2006**

moduli

atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2005

Data deposito: 19/09/2006

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/08/2006

Data iscrizione: 20/09/2006

**Protocollo n. 11699/2005
del 11/11/2005**

moduli

atti

S6 - iscrizione di atto di trasferimento di quote di s.r.l.

• trasferimento ed altre operazioni su quote di srl

Data atto: 10/11/2005

Data iscrizione: 14/11/2005

atto pubblico

Notaio: LUCENTINI GUIDO

Repertorio n: 220571

Località: CARRARA (MS)

Località di registrazione: CARRARA (MS)

**Protocollo n. 11698/2005
del 11/11/2005**

moduli

atti

S6 - iscrizione di atto di trasferimento di quote di s.r.l.

• trasferimento ed altre operazioni su quote di srl

Data atto: 10/11/2005

Data iscrizione: 14/11/2005

atto pubblico

Notaio: LUCENTINI GUIDO

Repertorio n: 220570

Località: CARRARA (MS)

Località di registrazione: CARRARA (MS)

**Protocollo n. 11185/2005
del 25/10/2005**

moduli
atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2004

Data deposito: 25/10/2005

• comunicazione elenco soci

Data atto: 29/09/2005

Data iscrizione: 26/10/2005

**Protocollo n. 11184/2005
del 25/10/2005**

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 2

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 29/09/2005

Data iscrizione: 26/10/2005

verbale

• cessazione amministratori

Data atto: 29/09/2005

Data iscrizione: 26/10/2005

comunicazione

Data iscrizione: 26/10/2005

• BISO ANDREA

Codice fiscale: BSINDR44L08A261R

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 29/09/2005 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO CON ATTO DEL 29/09/2005 DURATA: A TEMPO

INDETERMINATO

DATA PRESENTAZIONE 25/10/2005

Data iscrizione: 26/10/2005

• BRIDIO MORENA

Codice fiscale: BRDMRN64B66F119U

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO

**Protocollo n. 7654/2004
del 23/07/2004**

moduli
atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2003

Data deposito: 23/07/2004

• comunicazione elenco soci

Data atto: 28/06/2004

Data iscrizione: 23/07/2004

**Protocollo n. 3329/2004
del 20/04/2004**

moduli

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

atti

• trasferimento d'azienda

Data atto: 08/04/2004
Data iscrizione: 20/04/2004
scrittura privata autenticata
Notaio: CHIANCA GENNARO
Repertorio n: 28883
Località: SARZANA (SP)
Registrazione del 15/04/2004
Località di registrazione: SARZANA (SP)

**Protocollo n. 7363/2003
del 28/07/2003**

moduli
atti

B - deposito di bilanci d'esercizio ed elenco dei soci

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2002
Data deposito: 28/07/2003

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/06/2003
Data iscrizione: 29/09/2003

**Protocollo n. 3801/2003
del 12/05/2003**

moduli
atti

TA - iscrizione atto di trasf. proprietà o godimento di azienda

• trasferimento d'azienda

Data atto: 17/04/2003
Data iscrizione: 19/05/2003
scrittura privata autenticata
Notaio: FAGGIONI GIULIO
Repertorio n: 29290
Località: CARRARA (MS)
Registrazione n.: 257 del 24/04/2003
Località di registrazione: CARRARA (MS)

**Protocollo n. 8973/2002
del 29/07/2002**

atti

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2001
Data deposito: 29/07/2002

• comunicazione elenco soci

Data atto: 29/06/2002
Data iscrizione: 08/08/2002

**Protocollo n. 5258/2002
del 22/05/2002**

moduli
atti

TA - iscrizione atto di trasf. proprietà o godimento di azienda

• trasferimento d'azienda

Data atto: 29/04/2002
Data iscrizione: 28/06/2002
scrittura privata autenticata
Notaio: GIANAROLI GIORGIO
Repertorio n: 137247
Località: CARRARA (MS)
Registrazione n.: 229 del 03/05/2002
Località di registrazione: CARRARA (MS)

**Protocollo n. 2425/2002
del 06/02/2002**

moduli

atti

Iscrizioni

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• conversione in euro del capitale sociale

Data atto: 31/12/2001

Data iscrizione: 24/04/2002

altra forma

Data iscrizione: 24/04/2002

VARIAZIONE DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:

DELIBERATO 40.000.000 SOTTOSCRITTO 40.000.000 VERSATO 40.000.000 VALUTA: LIRA
ITALIANA

**Protocollo n. 6034/2001
del 12/06/2001**

moduli

**Protocollo n. 5712/2001
del 04/06/2001**

atti

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2000

Data deposito: 30/05/2001

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/04/2001

Data iscrizione: 19/03/2002

**Protocollo n. 5659/2001
del 01/06/2001**

moduli

atti

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

• trasferimento d'azienda

Data atto: 11/05/2001

Data iscrizione: 11/06/2001

scrittura privata autenticata

Notaio: CAROZZI ANNA MARIA

Repertorio n: 31269

Località: CARRARA (MS)

Registrazione n.: 250 del 14/05/2001

Località di registrazione: CARRARA (MS)

**Protocollo n. 6689/2000
del 03/07/2000**

atti

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/1999

Data deposito: 29/06/2000

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/05/2000

Data iscrizione: 19/03/2002

**Protocollo n. 6315/2000
del 26/06/2000**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 9726/1999
del 11/11/1999**

moduli

**Protocollo n. 9449/1999
del 29/10/1999**

moduli

atti

**Protocollo n. 7848/1999
del 10/08/1999**

moduli

atti

Iscrizioni

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

S6 - iscrizione di atto di trasferimento di quote di s.r.l.

• trasferimento ed altre operazioni su quote di srl

Data atto: 18/10/1999

Data iscrizione: 08/11/1999

Notaio: GIULIO FAGGIONI

Repertorio n: 24862

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.l.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

• nomina/conferma amministratori

Data atto: 26/07/1999

Data iscrizione: 17/08/1999

verbale

• cessazione amministratori

Data atto: 26/07/1999

Data iscrizione: 17/08/1999

altra forma

Data iscrizione: 17/08/1999

• BRIDIO MORENA

Codice fiscale: BRDMRN64B66F119U

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/07/1999 ALLA

CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO DAL 26/07/1999 DURATA: A TEMPO INDETERMINATO LA

PERSONA DICHIARA DI AGIRE DA SOLA

DATA PRESENTAZIONE 10/08/1999

Data iscrizione: 17/08/1999

• FALENI SANTINA

Codice fiscale: FLNSTN35D53E463Q

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE UNICO

**Protocollo n. 7341/1999
del 30/07/1999**

atti

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/1998

Data deposito: 30/07/1999

• comunicazione elenco soci

Data atto: 30/06/1999

Data iscrizione: 19/03/2002

**Protocollo n. 4958/1999
del 01/06/1999**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 8824/1998
del 07/10/1998**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 7279/1998
del 30/07/1998**

atti

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1997

Data iscrizione: 22/10/1998

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/1998

Data iscrizione: 22/10/1998

**Protocollo n. 3790/1998
del 18/05/1998**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 10017/1997
del 14/10/1997**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 8293/1997
del 30/07/1997**

atti

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1996

Data iscrizione: 29/08/1997

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/1997

Data deposito: 30/07/1997

**Protocollo n. 6300/1997
del 10/06/1997**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 5561/1996
del 11/10/1996**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo n. 4327/1996
del 30/07/1996**

atti

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1995

Data iscrizione: 30/07/1996

• **comunicazione elenco soci**

Data atto: 30/06/1996

Data iscrizione: 30/07/1996

**Protocollo n. 3288/1996
del 20/06/1996**

moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

**Protocollo d'ufficio n. 84917/0
del 19/02/1996**

Iscrizioni

ISCRIZIONE DI DIRITTO NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

**Protocolli Registro Ordine
protocollo n. 9007227/1995**

Tribunale di: Massa (MS)
comunicazione elenco soci
Data presentazione in CCIAA: 31/05/1995
Protocollo n. 95003824

protocollo n. 9007226/1995

Tribunale di: Massa (MS)
bilancio d'esercizio
Data presentazione in CCIAA: 31/05/1995
Protocollo n. 95003823

protocollo n. 9002932/1994

Tribunale di: Massa (MS)
bilancio d'esercizio
Data presentazione in CCIAA: 28/06/1994
Protocollo n. 94003138

protocollo n. 9001550/1994

Tribunale di: Massa (MS)
comunicazione elenco soci
Data presentazione in CCIAA: 06/06/1994
Protocollo n. 94001650

protocollo n. 9001549/1994

Tribunale di: Massa (MS)
bilancio d'esercizio
Data presentazione in CCIAA: 06/06/1994
Protocollo n. 94001649

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **pubblico, redatto da notaio**
Notaio: LUIGI PUCCI
Numero repertorio: 65734/11833
Località: SARZANA (SP)

Addetti

addetti

**(informazione di sola natura
statistica)**

Numero addetti dell'impresa rilevati al 30/06/2015

		Dipendenti	Totale
valori di riferimento 2015	I trimestre	3	3
	II trimestre	10	10
	Anno 2015 (valore medio)	7	7
valori di riferimento 2014	I trimestre	2	2
	II trimestre	6	6
	III trimestre	7	7
	IV trimestre	3	3
	Anno 2014 (valore medio)	5	5
valori di riferimento 2013	I trimestre	2	2
	II trimestre	7	7
	III trimestre	6	6
	IV trimestre	3	3
	Anno 2013 (valore medio)	5	5

Informazioni storiche Registro Ditte e REA

denuncia modifica del 24/06/2015



denuncia modifica del 21/10/2010

denuncia modifica del 20/04/2009

denuncia modifica del 22/05/2008

denuncia modifica del 29/01/2008

denuncia modifica del 12/06/2001

denuncia modifica del 26/06/2000

denuncia modifica del 11/11/1999

denuncia modifica del 01/06/1999

denuncia modifica del 07/10/1998

denuncia modifica del 18/05/1998

denuncia modifica del 14/10/1997

denuncia modifica del 10/06/1997

denuncia modifica del 11/10/1996

• D'ufficio

SU COMUNICAZIONE DEL COMUNE DI CARRARA, A SEGUITO DI MODIFICA DELLA
TOPONOMASTICA, VARIAZIONE CIVICO SEDE DA 2 A 26/A

Data effetto: 19/10/2010

DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO EX D.LGS N. 6/2003.

Data effetto: 29/04/2008

• apertura unita' locale

CARRARA (MS) BASSAGRANDE 72-B

Data effetto: 01/05/2008

• inizio attivita'

DI BAR E RISTORANTE CON PREPARAZIONE E SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI (STAGIONALE
DALL'1/05 AL 30/09/2008)

Data effetto: 29/01/2008

• modifica partita iva a fronte recupero automatico dall'agenzia delle entrate

Data effetto: 30/05/2001

• cessazione di parte dell' attivita'

(PREPARAZIONE PANINI E PIATTI PRECOTTI), PER AFFITTO RAMO AZIENDA ALLA
SOCIETA' TOGNOZZI G. & C. S.N.C. N. REA 82399

Data effetto: 01/06/2000

• inizio attivita'

DI BAR

Data effetto: 10/10/1999

• cessazione di parte dell' attivita'

(BAR TIPO C)

Data effetto: 25/05/1999

• inizio attivita'

DI BAR TIPO C

Data effetto: 30/09/1998

• cessazione di parte dell' attivita'

(BAR TIPO C)

Data effetto: 04/05/1998

• inizio attivita'

DI BAR TIPO C (STAGIONALE: 4.5-30.9.1998)

Data effetto: 30/09/1997

• cessazione di parte dell' attivita'

(BAR TIPO C - STAGIONALE)

Data effetto: 26/05/1997

• inizio attivita'

DI BAR TIPO C

• rilascio di licenze o autorizzazioni

Data effetto: 30/09/1996

• cessazione di parte dell' attivita'

(BAR TIPO C) (DENUNCIA DEL 11.10.1996)

denuncia modifica del 20/06/1996

Data effetto: 23/05/1996

• **inizio attivita'**

DI BAR TIPO C (DENUNCIA PRESENTATA IL 20.6.1996)

• **rilascio di licenze o autorizzazioni**

denuncia modifica del 17/10/1995

Data effetto: 30/09/1995

CESSATA ATTIVITA' DI BAR TIPO C (DENUNCIA PRESENTATA IL 17.10.1995)

denuncia modifica del 09/06/1995

Data effetto: 01/06/1995

• **inizio attivita'**

DI BAR TIPO C STAGIONALE IN AGGIUNTA ALL' ATTIVITA' PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 9.6.1995)

denuncia modifica del 29/10/1994

Data effetto: 30/09/1994

• **cessazione di parte dell' attivita'**

DI BAR STAGIONALE TIPO B (DENUNCIA PRESENTATA IL 29.10.1994)

denuncia modifica del 13/07/1994

Data effetto: 01/07/1994

• **inizio attivita'**

DI PREPARAZIONE PANINI E PRIMI PIATTI PRECOTTI, IN AGGIUNTA ALL'ATTIVITA' PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 13.7.1994)

denuncia modifica del 23/06/1994

Data effetto: 01/06/1994

• **inizio attivita'**

DI BAR TIPO B, IN AGGIUNTA ALL'ATTIVITA' PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 23.6.1994)

denuncia modifica del 28/09/1993

Data effetto: 28/09/1993

• **cessazione di parte dell' attivita'**

(BAR TIPO C) (DENUNCIA PRESENTATA IL 28.9.1993)

denuncia modifica del 24/06/1993

Data effetto: 09/06/1993

• **inizio attivita'**

DI BAR TIPO C, IN AGGIUNTA ALL'ATTIVITA' PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 24.6.1993)

denuncia modifica del 28/09/1992

Data effetto: 27/09/1992

• **cessazione di parte dell' attivita'**

(BAR TIPO C - STAGIONALE -) (DENUNCIA PRESENTATA IL 28.9.1992)

denuncia modifica del 23/06/1992

Data effetto: 12/06/1992

INIZIO ATTIVITA' DI BAR STAGIONALE TIPO C, IN AGGIUNTA ALL'ATTIVITA' PRECEDENTE (DENUNCIA PRESENTATA IL 23.6.1992)

denuncia modifica del 02/10/1991

Data effetto: 07/05/1991

INIZIO ATTIVITA' DI BAR, IN AGGIUNTA ALL' ATTIVITA' PRECEDENTE;

Data effetto: 29/09/1991

CESSATA ATTIVITA' DI BAR (DENUNCIA PRESENTATA IL 2.10.1991)

denuncia modifica del 17/07/1989

Data effetto: 14/06/1989

• **dellibera riduzione capitale sociale**

DA L. 40.000.000 A L. 1.640.518 E SUCCESSIVO AUMENTO A L. 40.000.000, INTERAMENTE SOTTOSCRITTO E VERSATO (ATTO NOTAIO GIULIO FAGGIONI N. 9669/3626) (DENUNCIA PRESENTATA IL 17.7.1989)

denuncia modifica del 16/12/1988

Data effetto: 16/12/1988

SI PRECISA CHE L'ATTIVITA' SVOLTA E' STAGIONALE, DALL'1/6 AL 30/9 (DENUNCIA PRESENTATA IN DATA 16/12/1988)

denuncia modifica del 19/07/1988

Data effetto: 01/06/1988

• **inizio attivita'**

DI STABILIMENTO BALNEARE, BAR TRATTORIA, IN SUBINGRESSO A LO PICCOLO ANTONIO RD 80399 (DENUNCIA PRESENTATA IL 27/6/1988)

denuncia modifica del 07/04/1988

Data effetto: 03/12/1987

• **variazione domicilio fiscale o residenza anagrafica**

DI FALENI SANTINA

DA PORTOVENERE (SP), VIA OLIVA, 335, A LA SPEZIA, VIA UGO FOSCOLO, 98

(DENUNCIA PRESENTATA IL 7/4/1988)

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

05/10/2015



Direzione Provinciale di Massa Carrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/12/2017 - Ora: 16.07.31 Fine

Visura n.: T252622 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2017

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 106 Particella: 244 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	106	244	1	1		D/8				Euro 7.220,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/09/2017 protocollo n. MS0054139 in atti dal 18/09/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6517.1/2017)
			247 249 310 312	1 1 1								

Indirizzo VIALE AMERIGO VESPUCCI n. 2 piano: T;

effettuata con prot. n. MS0056164/2017 del 26/09/17

Notifica	di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)	Partita	-	Mod.58	-
Annotazioni					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in LIVORNO	06340981007*	(1s) Proprietà per l'area
2	MISTRAL S.R.L. con sede in CARRARA	00492010459*	(1s) Proprietà superficaria per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N=4876400

Direzione Provinciale di Massa Carrara Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore TIZIANA D'AMBROSIO

Vis. tel. (0.90 euro)

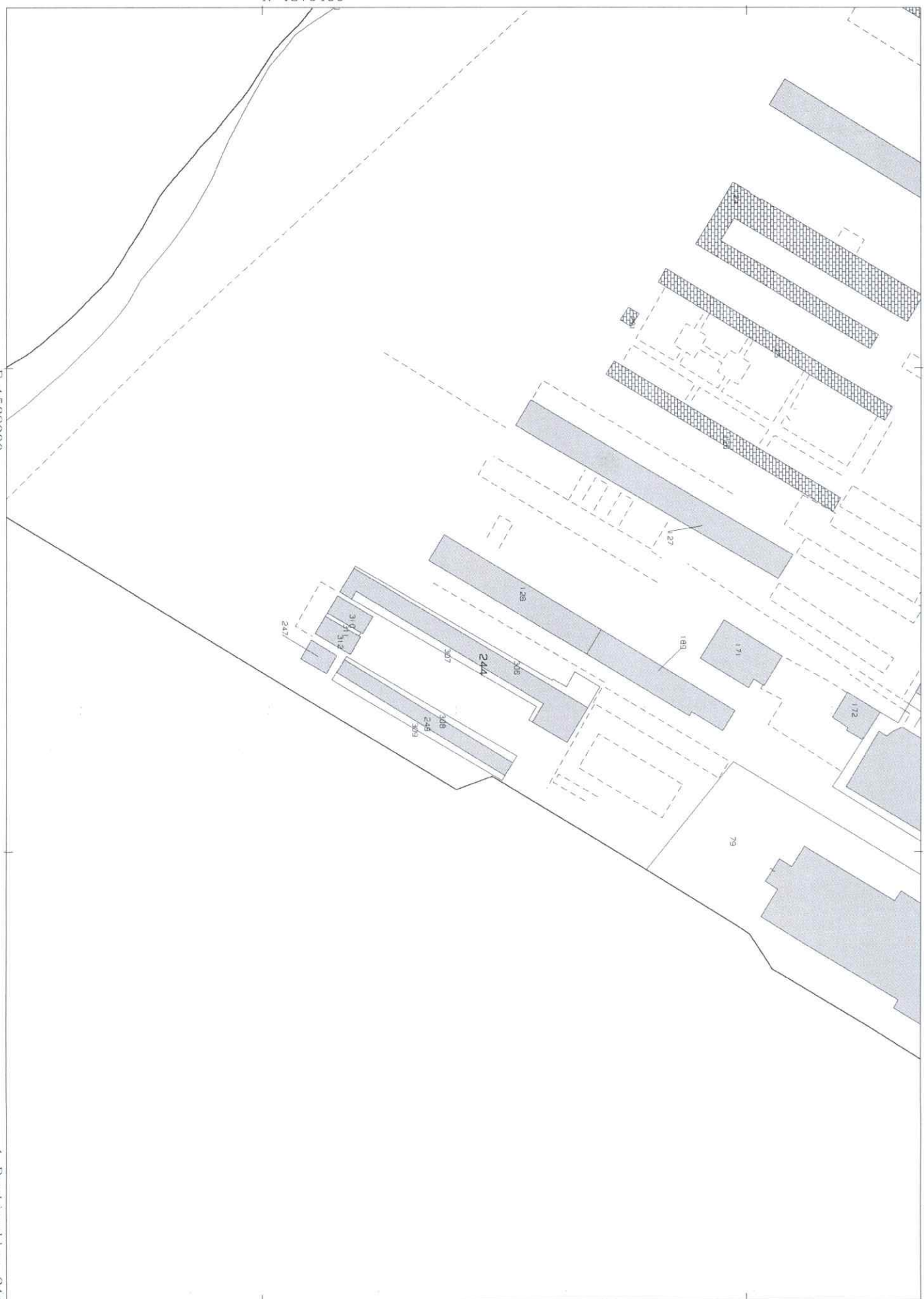
E=1582900

1 Particella: 244

Comune: CARRARA
Foglio: 106 Svi: Z

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

18-Dic-2017 16:7:42
Prot. n. T252742/2017



Piano strutturale

Legenda (inquadro interno)

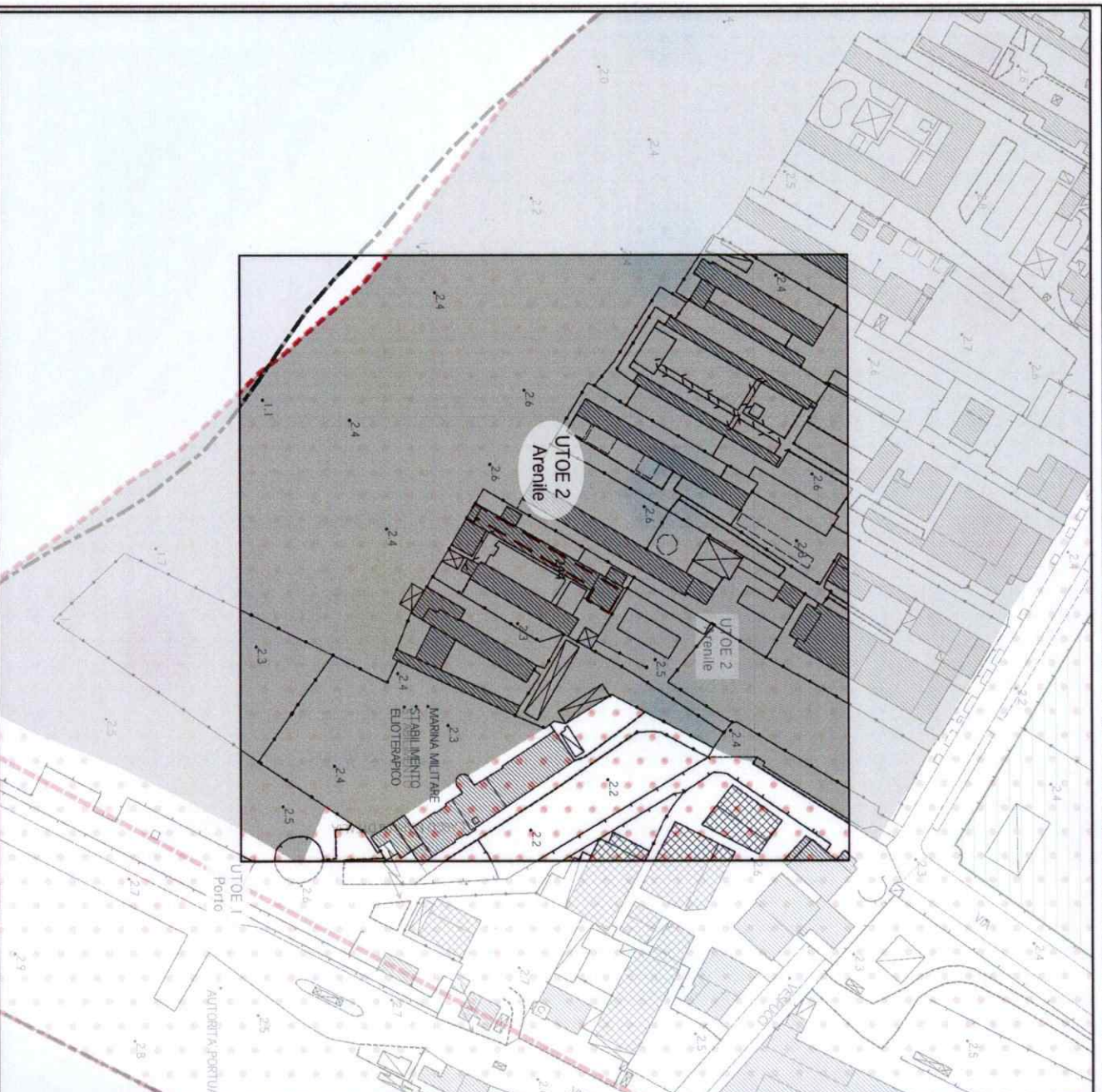
Sistemi funzionali

Sistemi-sub sistemi territoriali-UTOE

- Sistema della pianura costiera Art.8 N.T.A
- U.T.O.E. n° 2 Arenile - Allegato A

Invarianti strutturali

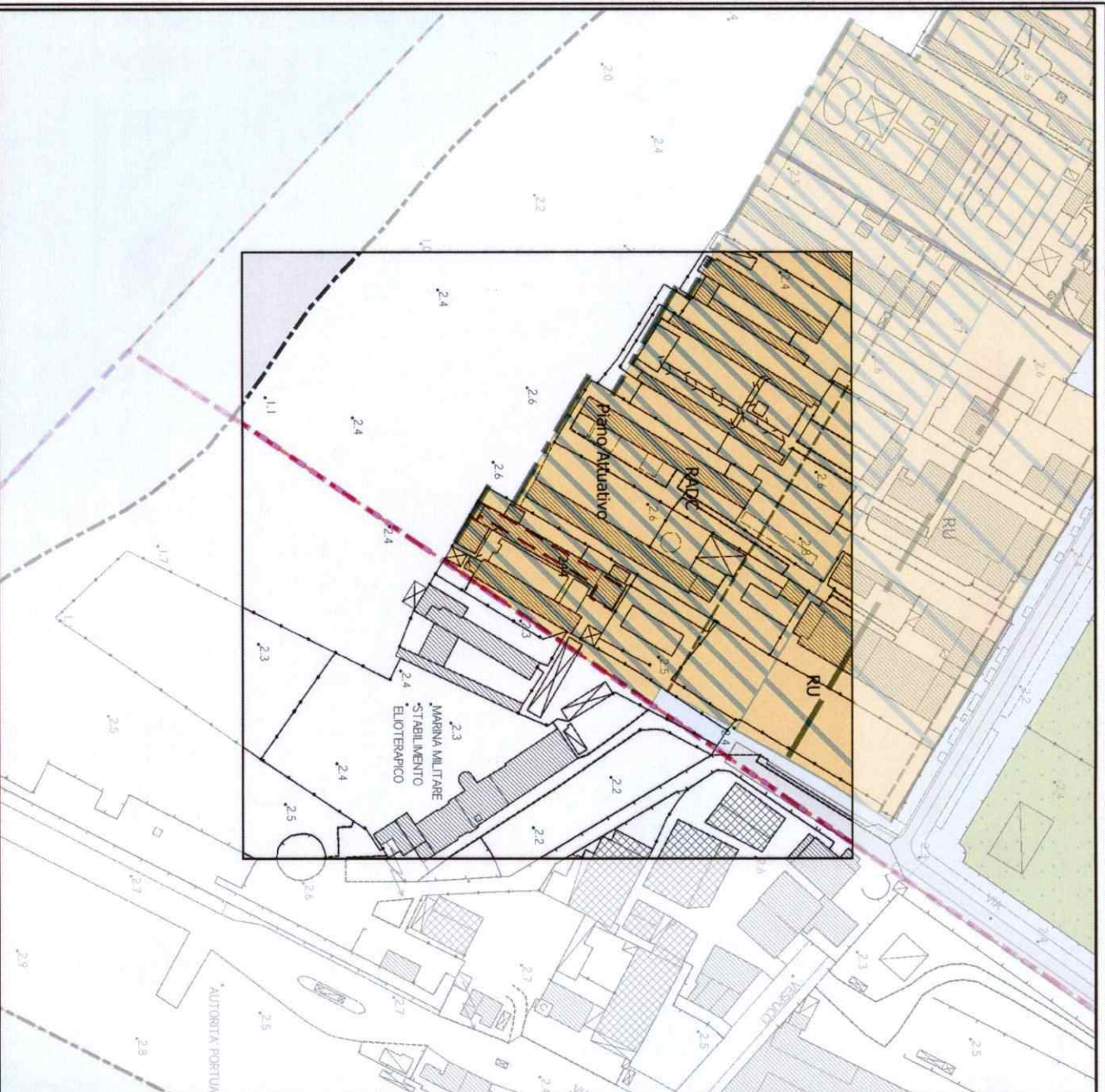
- Le invarianti strutturali Art. 7 comma 2 lettera g):
Paesaggi di eccellenza
- Le invarianti strutturali Art. 7 comma 2 lettera f):
Arenile



Regolamento Urbanistico

Legenda (inquadro interno)

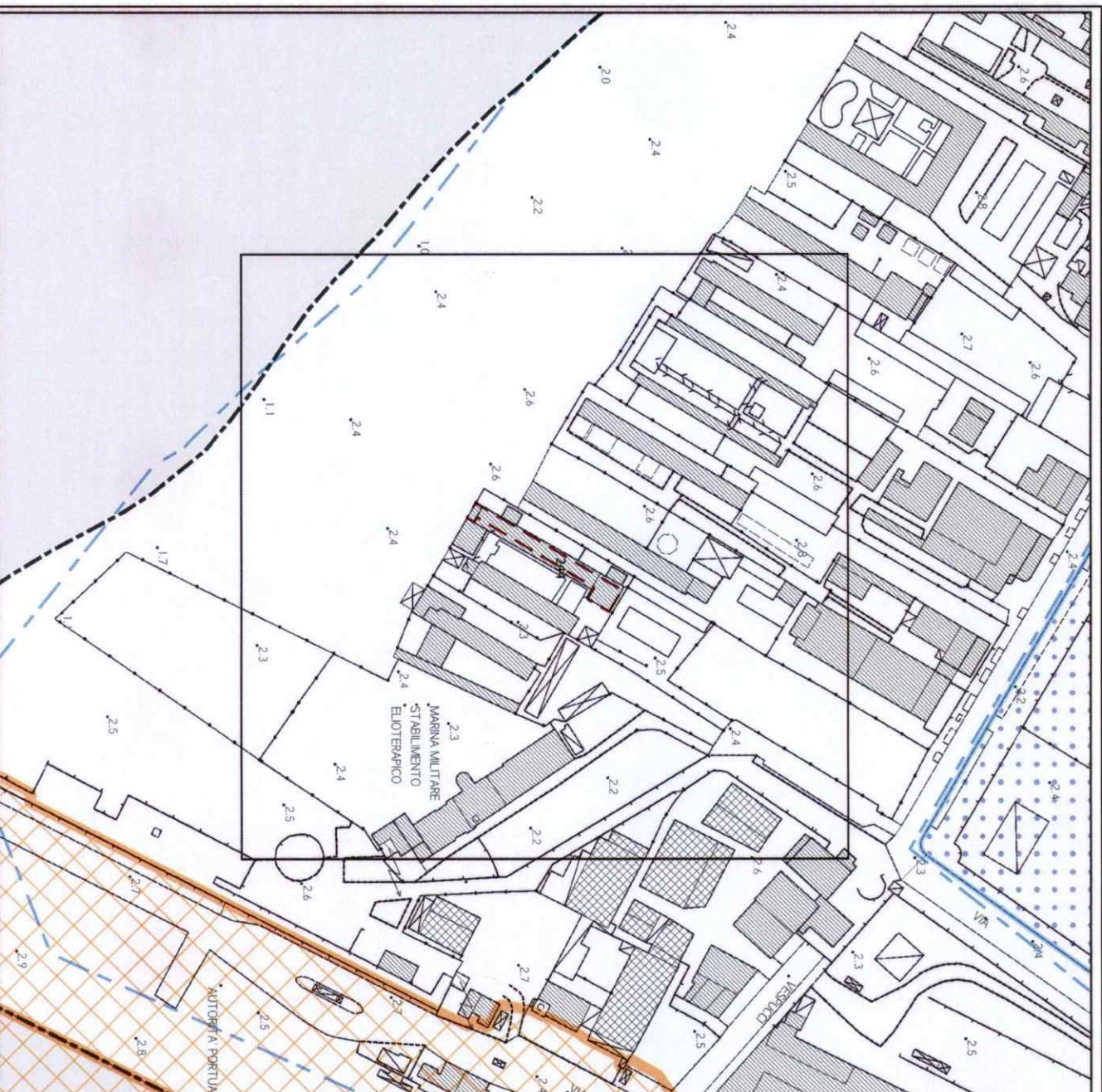
-  Piano Attuativo
-  demanio_marittimo_approv
-  autorita_portuale_approv
-  Allineamento fronte mare (AFM)
-  Allineamento fronte strada (AFS)
-  Stabilimenti balneari
-  Strutture turistico produttive dell'Arenile
-  Viabilità
-  Percorsi pedonali



Vincoli

Legenda (riquadro interno)

Demanio_Marittimo



PIT

Legenda (inquadro interno)

P. I. T. app. 2015 (art. 136 DLGS 42/2004)

- Vincolo Paesaggistico art. 136 Dlgs n°42/2004 (ex L. n° 1497/39)
Dell'area Consiglio Regionale Toscana n° 37/2015
Integrazione del P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico
Art. 14 della Disciplina di Piano e Sezione 4 Beni Paesaggistici
- Delibera Consiglio Regionale Toscana n° 37/2015
Integrazione del P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico
Art. 14 della Disciplina di Piano e Art. 6 dell'Elaborato 8B
"Disciplina dei Beni Paesaggistici"
(art. 142 c. 1 lett.A. Codice)



Piano di Assetto Idrogeologico
(app. Del. C.C. n. 28 del 16.03.2012
pubbl. BURT n. 22 del 30.05.2012)

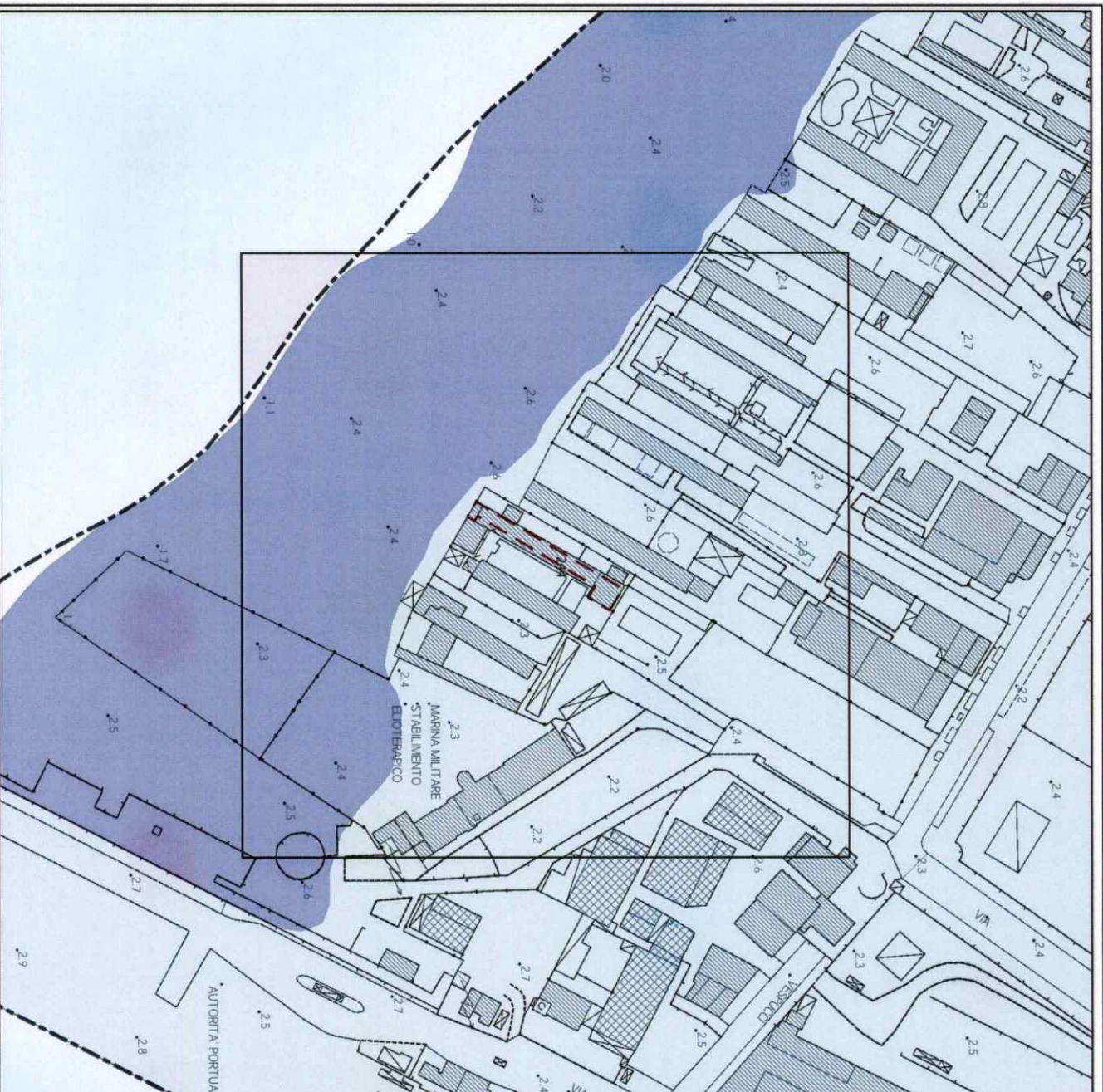
1:2.000

P.G.R.A. PERICOLOSITA'

Piano di Gestione del Rischio da Alluvione
(adottato con Del. del Comitato Istituzionale Integrato
n. 231 del 17.12.2015)

Legenda *(riquadro interno)*

- P3
Delib di adozione n. 231 del Comitato Istituzionale Integrato
PGRA Appennino Settentrionale
- Area P3 - Pericolosità da alluvione costiera elevata
- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni
- Area P1 - pericolosità da alluvione fluviale bassa
- Delib. di adozione n° 231/2015 del Comitato Istituzionale Integrato
- Appennino settentrionale



P.G.R.A. RISCHIO

Piano di Gestione del Rischio da Alluvione
(adottato con Del. del Comitato Istituzionale Integrato
n. 231 del 17.12.2015)

Legenda (riquadro interno)

- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni
- Area R1 - rischio da alluvione fluviale basso
Dell. di adozione n° 231/2015 del Comitato Istituzionale Integrato
Appennino settentrionale
- Piano di Gestione del Rischio Alluvioni
- Area R2 - rischio da alluvione fluviale medio
Dell. di adozione n° 231/2015 del Comitato Istituzionale Integrato
Appennino settentrionale

