

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

INDUSTRIALE

DITTA PROPRIETARIA

SOC. FIGLIA E DELL'AMICO

Res. a CARRARA Via LXX SETTEMBRE 1

LOCALITÀ SAN. CECARDO VIA LXX SETTEMBRE N. 1

SEZIONE / FOGLIO 39 MAPPALE 1015

LICENZA EDILIZIA DEL 27 GENNAIO 1978 N. 8

COMMISSIONE EDILIZIA N. 40 DEL 2/12/1977

N. PROTOCOLLO 19530/1732 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. ... de

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " " "

III RINNOVO " " " "

TAGLIANDI N.

1290

ALLINEAMENTO PRESENTATO IL 28-6-78 - RILASCIATO IL 3/7/78

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	9 - 6 - 1978	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI	4 - 9 - 1978		
	C	LAVORI ULTIMATI	14 - 11 - 1979		
note : ...					

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

17 / 2 / 1981 Manli

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI			
1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO	
1° VERBALE DIFFORMITÀ del	
2° VERBALE DIFFORMITÀ del	
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del	
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del	

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- | | |
|----|----------------------------|
| 1 | Copia concessione ed licia |
| 2 | " progetto approvato |
| 3 | Relato di notifica |
| 4 | Copia Atto contestale |
| 5 | " ordinato contestale |
| 6 | " ricorso |
| 7 | Relato idoneità fondiaria |
| 8 | Schede ISIA |
| 9 | |
| 10 | |
| 11 | |
| 12 | |
| 13 | |
| 14 | |
| 15 | |

NOTE:

21 AGO. 1977

arch. Varianti

Arrivo al Protocollo Generale

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

Arrivo all'Uff. di Igiene

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1732

Data 21 LUG. 1977

R. P. N. 331
12 AGO. 1977

Visto 10 AGO. 1977

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri <u>Soc. FIGAIS E</u>	nato a	Li
	<u>DELL'AMICO</u>	nato a	Li
	SEDE in <u>CARRARA</u>		
	Via <u>le XX SETTEMBRE</u>	Civ. N. <u>1</u>	Tel. <u>70.485</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Geom. VITTORIO AGOSTINI</u>	di professione	
	residente a <u>Via 7 luglio, 5</u>	Tel. <u>71980</u>	Via
	iscritto all'Ordine Professionale <u>CARRARA GEOMETRI</u>	della <u>MS</u>	N. Ord. <u>263</u>
chiedono alla S.V. la licenza di (a) <u>SOPRAELEVARRE</u>			
un fabbricato ad uso (b) <u>INDUSTRIALE</u>			
Ubicazione della costruzione	Località <u>S. CECCARDO</u>	Via <u>le XX SETTEMBRE</u>	
	Mappale <u>1015</u>	Sez.	Foglio N. <u>39</u>
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. <u>1</u> tavole. 2) Relazione sanitaria. 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)			

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G. del..... N.....	Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione del..... N.....
OPERE DI URBANIZZAZIONE L. <u>511.615</u> = REV. N. <u>101</u> DEL <u>20.1.72</u> L. <u>511.615</u> = LETTERE LIBERATORIE ENEL ☐ ATHA ☐ ITALGAS ☐ CESSIONE TERRENO del <u>20/1/78</u> mq. <u>1</u> mapp. <u>1</u> Sez. <u>1</u>	Visto Comando dei Vigili del Fuoco COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO N. <u>131</u> - CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto. IL COMANDANTE <u>13 DIC. 1977</u>

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
 (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
 (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

100-1-78 Bui

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 13.000*

Superficie coperta { Esistente mq. 4.530
 Progetto mq. 00
 Totale mq. 4.530

Rapporto di copertura 1/3

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. 22.320 Esistentemc. 132 Progettomc. 22.452 Totale

Volume totale compreso piano interrato

mc. 22.452

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

I = 1,72

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 3,50Lato Ovest ml. 55,00Lato Sud ml. 75,00Lato Est ml. 95,00Distanza minima dal filo stradale ml. 100,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N.	ml.	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. <u>4,00</u>
Secondo Piano	ml. <u>3,30</u>
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.

FINANZIAMENTO

1 ☒ Privato2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

1 ☐ Residenziale2 ☒ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

1 ☐ Popolare2 ☐ Medio3 ☐ Super al medio4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

*in sito*1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra*Prefabbricata*5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

1 Riscaldamento si ☒ no ☐2 Condizionam. si ☐ no ☒3 Ascensore si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato						<u>2°</u>	<u>2</u>		<u>1</u>
Terreno o Rialz.									
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni
Muratura
Copertura
Tinteggiatura
Rivestimenti
Serramenti
Ringhiere
Pavimenti

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

FIGAIA & DELL'AMICO

Società in Accomandita Semplice

UN SOCIO ACCOMANDATARIO

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 1000	n. 24500 del 2/7/77
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
.....			
.....			
.....			
L'UFFICIALE SANITARIO			

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara II 10 AGO 1977

Informativa di P. R. G. C.

L1 - Lame Sestiere Planofra

E' accettabile dal P.R.G.C. 71 Varini
11/8/77

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

19 AGO 1977

Costa: Alfredo

Impini

12/8/77

Mentre nel perimetro delle aree urbanizzate definite con
delibera della C.M. n. 1451 del 24/11/77

Varini
11/12/77

Alla C.E.

Impini

12/8/77

Costa: Alfredo

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 42 del 2/12/77)

Parere favorevole

Costa: Alfredo

L'INGEGNERE CAPO

Varini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

Il GE.

IL SINDACO

Costa: Alfredo

SOCIETA PER AZIONI

TELEGRAMMI: DELFI
TELEFONI (0585) 70.485 70.486
TELEX: 500184 FIGAIA
COD. FISC. 00060840451
PART. IVA 00060840451

FIGAIA & DELL'AMICO

~~SOCIETA IN ACCOMANDITA SEMPLICE~~

MARMI

CAPITALE SOCIALE E 200.000.000 int. versato

G. C. I. A. A. N. 1277
M. 46001
REG. SOC. TRIB. MASSA N. 68
c/c POSTALE N. 22852

4 Maggio 1981

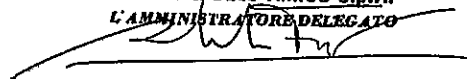
54033 CARRARA,
VIALE XX SETTEMBRE, 1 (P.O. BOX 105)

Al COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica
54033 CARRARA

Con riferimento alla Vs. richiesta comunichiamo che il nostro
NUMERO DI CODICE FISCALE E DI PARTIRA IVA E': 00060840451.

Distinti saluti,

FIGAIA & DELL'AMICO S.p.A.
L'AMMINISTRATORE DELEGATO



12555 04
4075 010

6.2775
87885-
50220-

51161.625
1
2.511615