



Responsabile del Procedimento

COMUNE DI CARRARA  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

è nominato

Il Dirigente

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| COMUNE DI CARRARA | Cat. .... |
| 20 FEB. 2010      | U<br>3    |
| 9562              | Cla. .... |

Spazio riservato al Settore

27.2.2010  
D.I.A. n. ....

## DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art.142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

☐ Variante ai sensi dell'art.84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto

Cesare

nome

Persico

cognome

nato a Cremona Provincia Cr il 2/6 - 0/2 - 1/9/3/6

residente in Marina di Carrara Provincia MS in viale XX Settembre

n. 292 C.A.P. 54033 telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Codice Fiscale PRSCSR36B26D150Y

per conto : ☒ proprio;  
☐ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;  
☐ della ditta : \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

che rappresenta in qualità di : \_\_\_\_\_

*specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.*

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

## DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

*Intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi su appartamento di proprietà. L'intervento consiste in un totale ripristino di tutti gli impianti (elettrici, idrico sanitario e di riscaldamento), nella demolizione e rifacimento dei pavimenti e dei rivestimenti e della parziale demolizione di alcune tramezze dello spessore di cm 10, con successivo rifacimento in altra collocazione.*

da realizzarsi sull'immobile posto in viale

XX Settembre

n. 292 località Marina di Carrara, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni      sezione       foglio       particella

Catasto fabbricati      Sezione       foglio 98      particella 339      sub 2

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*:

- |                                                   |                                                |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> residenziale, | <input type="checkbox"/> produttiva,           |
| <input type="checkbox"/> commerciale,             | <input type="checkbox"/> turistico-produttiva, |
| <input type="checkbox"/> direzionale,             | <input type="checkbox"/> agricola,             |
| <input type="checkbox"/> artigianale,             | <input type="checkbox"/> altro .....           |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☒ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☒ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☒ quietanza n° ..... del .....di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- ☐ quietanza n° ..... del ..... di versamento della somma di € ..... presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- ☐ altro .....

## DICHIARA CHE

### 1. il Progettista dei Lavori è:

Michela DEL NERO  
*nome* *cognome*  
nata a Carrara Provincia MS il 1 1 - 0 1 - 1 9 7 1  
residente in Carrara Provincia MS in via Carriona  
n. 239A C.A.P. 54033 telefono 338 6228766 fax \_\_\_\_\_  
iscritto all'Ordine degli Architetti \_\_\_\_\_ della provincia di MS al n° 404  
con studio professionale in Carrara Provincia MS in viale XX Settembre  
n. 286 C.A.P. 54033 telefono 338 6228766 fax 0585 851036  
e-mail michela\_pcl@alice.it Codice Fiscale DLNMHL71A51B832A

### 2. il Direttore dei Lavori è:

Michela DEL NERO  
*nome* *cognome*  
nata a Carrara Provincia MS il 1 1 - 0 1 - 1 9 7 1  
residente in Carrara Provincia MS in via Carriona  
n. 239A C.A.P. 54033 telefono 338 6228766 fax \_\_\_\_\_  
iscritto all'Ordine degli Architetti \_\_\_\_\_ della provincia di MS al n° 404  
con studio professionale in Carrara Provincia MS in viale XX Settembre  
n. 286 C.A.P. 54033 telefono 338 6228766 fax 0585 851036  
e-mail michela\_pcl@alice.it Codice Fiscale DLNMHL71A51B832A

### 3. per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;  
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

|                   |                  |              |                    |
|-------------------|------------------|--------------|--------------------|
| _____             | _____            | _____        | _____              |
| _____             | _____            | _____        | _____              |
| <i>nominativo</i> | <i>indirizzo</i> | <i>città</i> | <i>P.I. / C.F.</i> |

- |                                     |  |                  |  |                    |  |
|-------------------------------------|--|------------------|--|--------------------|--|
| _____                               |  | _____            |  | _____              |  |
| <i>nominativo</i>                   |  | <i>indirizzo</i> |  | <i>città</i>       |  |
| _____                               |  |                  |  |                    |  |
| codici di iscrizione identificativi |  |                  |  |                    |  |
| _____                               |  | _____            |  | _____              |  |
| <i>INPS</i>                         |  | <i>INAIL</i>     |  | <i>CASSA EDILE</i> |  |
|                                     |  |                  |  | <i>P.I. / C.F.</i> |  |

**4. l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- Coordinatore per l'esecuzione dei lavori è:**

5. ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: *(barrare la casella che interessa)*

- pagina 4 di 6

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

**Inoltre, il richiedente dichiara di essere a conoscenza che:**

7. **è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori** e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;
8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
10. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità o di agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
11. **l'intervento progettato: (barrare la casella che interessa)**  
☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;  
☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;
12. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
13. altro: .....

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara \_\_\_\_\_, li 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

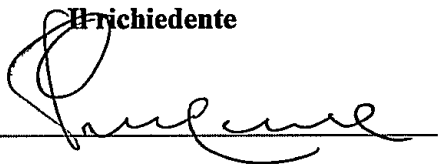
 - 

|   |   |
|---|---|
| 0 | 1 |
|---|---|

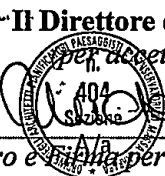
 - 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 0 |
|---|---|---|---|

**Il richiedente**



**Il Direttore dei Lavori**

  
Architetto  
**DEL NERO**  
Michela  
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

**Il Progettista**

(per accettazione)  
  
Architetto  
**DEL NERO**  
Michela  
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

**L'assuntore dei Lavori**

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Cassa  
di Risparmio  
di Carrara S.p.A.

S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290  
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2  
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454  
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione  
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente  
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

\* \* \* B O L L E T T A \* \* \*

DATA 25.02.2010

TESORERIA:FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES  
1010/2010

NUMERO  
980

CONTO  
1

COMUNE DI CARRARA  
PIAZZA II GIUGNO 2  
54033 MS CARRARA

IL VERSANTE PERSICO CESARE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

914

IMPORTO

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : D.I.A. DIRITTI DI SEGRETERIA

RIF. 6558917 / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

BOLLI

SPESE

IMPORTO RISCOSSO

25,00+ 25.02.2010 ES 0,00 ES 0,00

25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00\*\*\*\*\*

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n. 80021/5/0100056

- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto --e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
- 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202 del D. L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. È inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
- 11) Tassa assolta in modo virtuale. Aut. Min. n° 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
- 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/1972 n° 642.
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.

**DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO**  
**per**  
**DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ**  
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1



La sottoscritta Michela Del Nero  
*nome* *cognome*  
nata a Carrara Provincia MS il 11.01.1971  
Iscritto all'Ordine degli Architetti Provincia MS al n. 404  
con studio prof. in Marina di Carrara Provincia Ms in viale XX Settembre  
n. 286 C.A.P. 54033 telefono                      fax 0585 851036  
e-mail michela\_pcl@alice.it Codice Fiscale DLNMHL71A51B832A

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

Cesare Persico  
*nome* *cognome*  
nato a Cremona Provincia CR il 2 6 - 0 2 - 1 9 3 6  
residente in Marina di Carrara Provincia MS in viale XX Settembre  
n. 292 C.A.P. 54033 telefono                      fax                     

**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

1. che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile  
posto in Viale XX SETtembre n° 292 località Marina di Carrara

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione  foglio  particella

Catasto fabbricati Sezione  foglio 98 particella 339 sub 2

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- |                                                  |                                      |                                       |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> residenziale | <input type="checkbox"/> direzionale | <input type="checkbox"/> altro: ..... |
| <input type="checkbox"/> produttiva              | <input type="checkbox"/> artigianale |                                       |
| <input type="checkbox"/> turistico produttiva    | <input type="checkbox"/> commerciale |                                       |

e consistono in (descrivere sommariamente l'intervento): .....

☐ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (in alternativa).

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- |                                              |                                                         |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Comma 1, lettera a) | <input checked="" type="checkbox"/> Comma 2, lettera b) |
| <input type="checkbox"/> Comma 1, lettera b) | <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera c)            |
| <input type="checkbox"/> Comma 1, lettera c) | <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera d)            |
| <input type="checkbox"/> Comma 1, lettera d) | <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera d1)           |
| <input type="checkbox"/> Comma 1, lettera e) | <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera d2)           |
| <input type="checkbox"/> Comma 1, lettera f) | <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera d3)           |
| <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera a) | <input type="checkbox"/> Comma 2, lettera e)            |

**2. che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☒ dal precedente atto autorizzativo licenza edilizia n° 213 del 29.04.1967 e succ. variante del 21.08.1968
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. .... L. .... / ..... n° ..... del .....
- |                                                                                   |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <input type="checkbox"/> dalla autorizzazione edilizia                            | n° ..... del ..... |
| <input type="checkbox"/> dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85)  | n° ..... del ..... |
| <input type="checkbox"/> dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) | n° ..... del ..... |
| <input type="checkbox"/> dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85                  | del .....          |
| <input type="checkbox"/> dalla denuncia di inizio attività                        | del .....          |
| <input type="checkbox"/> dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85)    | n° ..... del ..... |
| <input type="checkbox"/> dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94)   | n° ..... del ..... |
| <input type="checkbox"/> dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.)   | n° ..... del ..... |

**3. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☐ SI

☒ NO

**4. che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

|                         |                       |                                 |                   |                                  |
|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|-------------------|----------------------------------|
| Piano strutturale       | Sistema / Sub Sistema | <input type="text" value=""/>   | U.T.O.E.          | <input type="text" value="4.2"/> |
| Regolamento Urbanistico | Edificio classificato | <input type="text" value="R2"/> | Area classificata | <input type="text" value="H3"/>  |

**5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
- ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
- ☒ di riscaldamento e climatizzazione (viene effettuato un riattamento dell'impianto, consistente nella sostituzione dei termosifoni e della caldaia);
- ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
- ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
- ☐ di sollevamento di persone o cose;
- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° ..... tavole e di relazione tecnica;
- pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☒ allega i relativi progetti;
- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;
6. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:**
- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;
7. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:**
- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
- ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
- ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
- e pertanto:
- ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
- ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;
8. **che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:**
- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;
9. **che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:**
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☐ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
- ☒ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
- ☐ accessibilità      ☐ visitabilità      ☒ adattabilità
- ☐ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.
10. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:**
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
- ☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;
11. **che l'intervento:**
- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;

- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

**12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° .... tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

**13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

**14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:**

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

|                                                |                                          |  |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|--|
| <b>ONERI<br/>URBANIZZAZIONE<br/>SECONDARIA</b> | TIPO DI INSEDIAMENTO                     |  |
|                                                | TIPO DI INTERVENTO                       |  |
|                                                | CONSISTENZA INTERVENTO (mq)              |  |
|                                                | IMPORTO UNITARIO (€/mq)                  |  |
|                                                | TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€) |  |

|                                                |                                            |  |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|--|
| <b>ONERI<br/>URBANIZZAZIONE<br/>SECONDARIA</b> | TIPO DI INSEDIAMENTO                       |  |
|                                                | TIPO DI INTERVENTO                         |  |
|                                                | CONSISTENZA INTERVENTO (mq)                |  |
|                                                | IMPORTO UNITARIO (€/mq)                    |  |
|                                                | TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€) |  |

|                                                |                                            |  |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|--|
| <b>CONTRIBUTO<br/>COSTO DI<br/>COSTRUZIONE</b> | TIPO DI INSEDIAMENTO                       |  |
|                                                | TIPO DI INTERVENTO                         |  |
|                                                | CONSISTENZA INTERVENTO (mq)                |  |
|                                                | IMPORTO UNITARIO (€/mq)                    |  |
|                                                | TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€) |  |

|               |                                                                |  |
|---------------|----------------------------------------------------------------|--|
| <b>TOTALI</b> | <b>IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI</b>                               |  |
|               | Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4) |  |
|               | Importo di ciascuna rata (€)                                   |  |

- ☒ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;

15. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**  
☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);  
☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.
16. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**  
☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;  
☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
17. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:**  
☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;  
☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;  
☐ allega parere Azienda U.S.L. n° ..... prot..... del .....
18. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:**  
☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;  
☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;  
☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.
19. **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:**  
☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;  
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;  
☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):  
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;  
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;
20. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:**

| N° | DESCRIZIONE VINCOLO                                          | SI | NO |
|----|--------------------------------------------------------------|----|----|
| 1  | Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04             |    | /  |
| 2  | P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E. | X  |    |
| 3  | P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.      |    | /  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                |  |   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|
| 4  | P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.                                                                                                                                                                                          |  | / |
| 5  | P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.                                                                                                                                                                                        |  | / |
| 6  | D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara                                                                                                                                              |  | / |
| 7  | Vincolo Idrogeologico L. 3267/23<br><input type="checkbox"/> opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale<br><input type="checkbox"/> opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale |  | / |
| 8  | Fascia di rispetto Autostradale (SALT)                                                                                                                                                                                                         |  | / |
| 9  | Fascia di rispetto ferroviario (FFS)                                                                                                                                                                                                           |  | / |
| 10 | Fascia di rispetto strada statale (ANAS )                                                                                                                                                                                                      |  | / |
| 11 | Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)                                                                                                                                                                            |  | / |
| 12 | Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)                                                                                                                                                                                                |  | / |
| 13 | Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)                                                                                                                                                                                                         |  | / |
| 14 | Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)                                                                                                                                                                                                          |  | / |
| 15 | Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)                                                                                                                                                                                                    |  | / |
| 16 | Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara                                                                                                                                                     |  | / |
| 17 | Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)                                                                                                                                                                                             |  | / |
| 18 | Altri .....                                                                                                                                                                                                                                    |  | / |

**21. che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:**

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;  
☒ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;  
☒ altro Relazione tecnico descrittiva

## ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di

sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara \_\_\_\_\_, li 

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
|---|---|

 - 

|   |   |
|---|---|
| 0 | 1 |
|---|---|

 - 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 1 | 0 |
|---|---|---|---|

**Il Professionista abilitato asseverante**

  
(Timbra e Firma per esteso leggibile)  
 **DEL NERO**  
**A/a Michela**