



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

100

ANNO 1968

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile
di proprietà dei Sigg. ^{ra}

Vatteroni Ferdinando, Immucci

Albertina e Rubini Anna Maria

LOCALITÀ

Sparina

VIA

Ciro a polo

N.

SEZIONE

A.

FOGLIO

74

MAPPALE

7864

LICENZA EDILIZIA DEL

3 Ottobre 1968 N° 198

N. PROTOCOLLO

14681/919

N. PRATICA

NOTE :

A LAVORI INIZIATI 24-1-1969

B LAVORI COPERTI: 10-8-1969

C LAVORI ULTIMATI: 6-10-1969

(SOPRALLUOGO in data 7-1-71)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza di costruzione N° 198
- 2 N° 2 tavole disegni approvate
- 3 Lettera di approvazione della Soprintendenza N° 16189 del 25/9/68
- 4 Copia di estratto di mappa rilasciato 6/6/68
- 5 Atto di compravendita Not. Carozzi Rep. N° 115139 del 10/7/68
- 6 Lettera dei Vigili del Fuoco N° 1802 del 10/5/68
- 7 Domanda per varianti N° 28886/1795
- 8 Licenza di costruzione - Variante intern. del Sindaco 28/10/69
- 9 Due tavole disegni varianti approvate

10

11

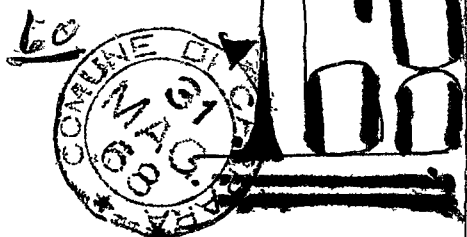
Statistiche Getty

12

13

14

15



ANNO 1968

4 GIU. 1968

Diritto rimborso stampati L. 100

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
31-MAG-1968	C
Prot. N° 14681	Cas...

CARRARA



APPROVATO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. VATTERONI FERDINANDO; VANNUCCI AMBERTINA E ROBINI ANNA MARIA
domiciliato a PAZZANO al N. _____ di Via AURELIA
proprietario, e
Sig. CIANCHI GIUSEPPE, progettista,
iscritto all'Ordine professionale GEOMETRI della PROVINCIA (MS)
e domiciliato a MARINA al N. 4 di Via DEI MILLE
chiedono alla S. V. la licenza di COSTRUIRE (1)
un fabbricato ad uso ABITAZIONE (2) in Comune di
Carrara su L. mappale 7864/10 e 11 del foglio N. 74
corrispondent al N. _____ di Via Fino. Uolo

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 1 tavole.
- 2) PLANIMETRIE, 2 PIANTE, 4 PROSPETTI, SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 820
Superficie coperta mq. 620
Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1480
Distanze minime dai confini est - ovest 5,00; sud 6,00
10 APR 1968
Distanza minima dal filo stradale m. 11,50

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246, 3307

IL CAPO UFFICIO

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	apparta- menti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2	3	10	10						

Altezza dell' edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
LIPETRE	m/ 10,00	6,80	Sotterraneo o seminter- rato m.	3. piano m.
			pianoterra m. 3,80	4. piano m.
			1. piano m. 3,80	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) MURATURA

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3). Kishimant esterni in
Klukuken e sono di legno, coperti con foglie d'acacia,
mosses e di legno, ricamati in legno d'acacia. e
tinte gialle e colorate in rosso.

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà mediante latrine

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà con allacciamento all'acquedotto comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse,

Esecutore dei lavori sarà il Sig. che resti nomi

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. prof. ...

domiciliato in Monza al N. 4 di Via de' Mille

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 31-5-68

IL PROPRIETARIO

Vallero Ferdinando

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

[Signature]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Signature]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 919

Data 3 GIU. 1968

5.6.68

Parere della Sezione Urbanistica

GG 166 Zona Verde Villini
quasi 166 Zona Edilizia F. Verde Pubblico anche nel febbraio
Nedore progetto planimetrico approvato

A condizione che il lotto sud venga arretrato al
confine di 1m se da arretrarsi nei confronti del verde
pubblica - Nord - 6/6/68

Per far fronte perché il fabbricato venga arretrato
sul confine sud di 1m - 15 - 16 fabbricato
invece in piccolo spazio un piano di verde P.R. 56
all'U.C.B. Parere dell' Ufficio d' Igiene 6/5/68

Parere favorevole

5.8.68

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 12 del 6/6/68)

Parere favorevole

IL SINDACO

3 OTT. 1968

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia
la domanda

li

NOTE:

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1968

VEDERE LOTTIZZAZIONE O PIANO
PLANIMETRICO APPROVATO
DALLA C.E. N° 7 DEL 4.3.63