

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di tubo in polivinile e convogliate in effluente netto o potabile

Gabinetto: sarà a caduta diretta si a W.C. o turco si con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per le case rurali) aereazione si dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta si a una camera si a due camere si dista dalla casa m. 300 in una fossa settica a 2 camere 2 Dimensioni: lunga m. 240 larga 100 altezza liquido 1,40 m altezza totale 1,70 m

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si dista dalla casa 300 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna cittadina si Altri sistemi si

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 600
E' ubicato rispetto alla casa Nord

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si con serbatoi si che alimentano anche la cucina si non alimentano la cucina si da un pozzo si cisterna si dista dalla casa m. si dalla concaimaia si dal pozzo nero m. si dalla fossa settica m. si dalla fossa a perdere m. si il pozzo è fondo m. si è a valle si a monte si del pozzo nero si fossa settica si fo si ss a si perdere si concaimaia si

Immondizie: Verranno raccolte in una concaimaia si dalla Netezza Urbana si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati si nel retro del palazzo

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 100 sarà aereato si si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i semi interrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 100. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale si

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze m'

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 17

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente 2' interrotte da pianerottoli 2'

4) Le pareti esterne saranno intonacate m' le acque meteoriche verranno allontanate plumbi in lamina zincata

sarà fatto uno stenditoio h dove _____ La casa

sarà soffittata 2' la copertura sarà eseguita con manto di marmo

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.

Cucine: Le cucine saranno dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 200 e servirà le cucine dei piani I e di cmq. ✓ di sezione per le cucine dei piani ✓

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. ____ Vi saranno collegate n° ____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. ____ Il collegamento avverrà a m. ____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. ____ oltre il cui mihe del tetto.

Sezione Urbanistica

Carrara li 20-9-1966

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato posto in ..Roma.....mapp.n°8724/1 sez.A..... di proprietà del Sig..Varelli Mario..Montemagni..Luciano.....
~~~~~

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato ha chiesto all'Ufficio Urbanistica di questo Comune la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina del Direttore dei lavori nella persona del *Per. Nicola*  
*... Nicola*..., il tecnico comunale *Per. Bruno J. J. J.*,  
 recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti  
 al progetto presentato e rilascia il NULLA OSTA per il getto delle  
 fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il Direttore dei lavori edil tecnico comunale sottoscrivono.

|               |
|---------------|
|               |
| Osservazioni: |
|               |
|               |
|               |

Il proprietario

Il tecnico comunale

Il direttore dei lavori

IL CAPO SEZIONE

• • • • •

Carrara li. 22-3-1966

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato po-  
sto in Novara.....mapp.n° 8704/1 sez. A..... di proprietà del  
Sig. Varelli Mario - Montemagni Lucio.....  
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Vista la nomina del Direttore dei lavori nella persona del Per. Teles. Nicole....., il tecnico comunale Per. Carlo Francesco recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia il NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il Direttore dei lavori edil tecnico comunale sottoscrivono.

|               |
|---------------|
|               |
| Osservazioni: |
|               |
|               |

Il tecnico comunale

IL CAIO SEZIONE

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 400 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1.80 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a elettrico gas, carbone, legna, gas liquido, cherosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o riflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. \_\_\_\_\_).

c) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aereazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. \_\_\_\_\_, la potenza della caldaia di Cal/h. \_\_\_\_\_. La canna fumaria avrà l'altezza di m. \_\_\_\_\_ e una sezione di cmq. \_\_\_\_\_.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

Sanfilippo

IL PROPRIETARIO

Vianelli Mario

COMUNE di CARRARA

Sezione Urbanistica

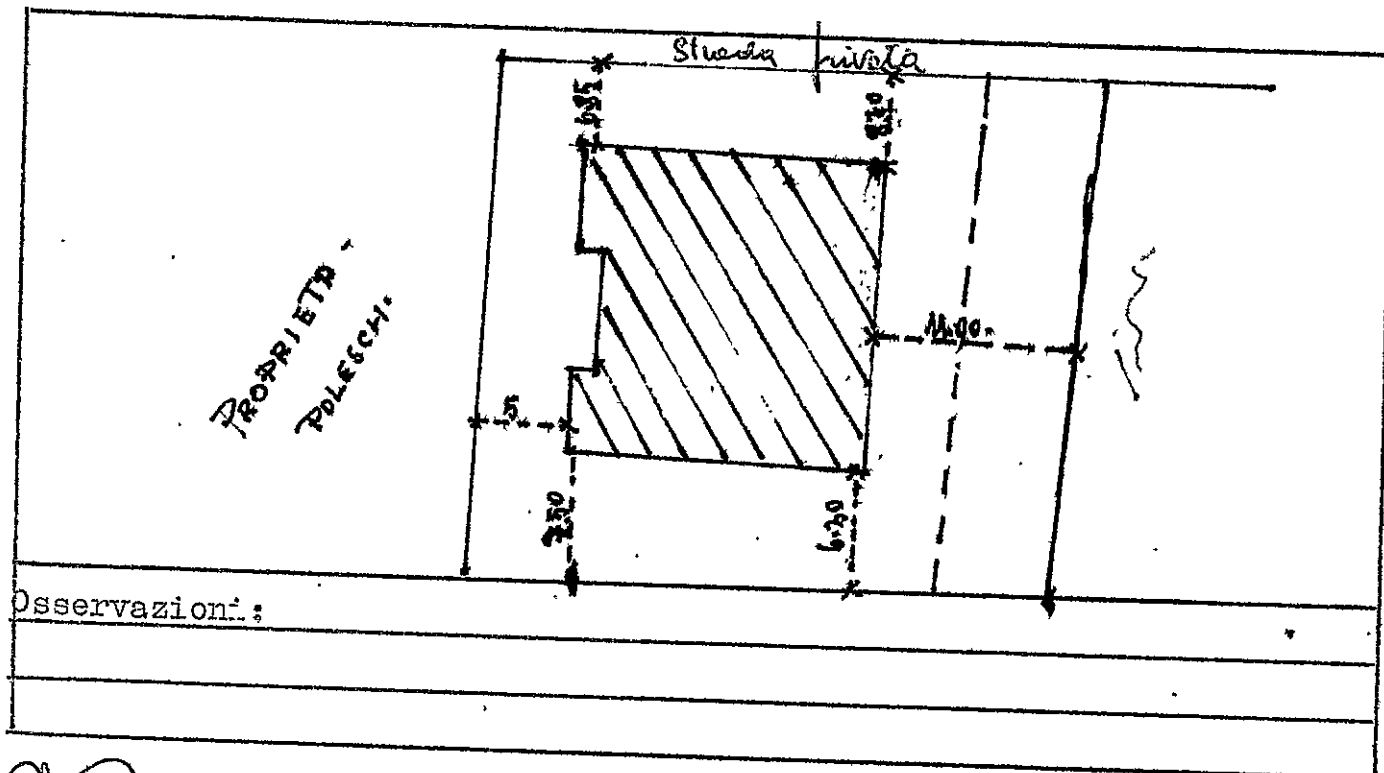
Carrara li 12.1.1967.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato posto in Via della Pace mapp.n° 87.04 b sez. .... di proprietà del Sig. Vanelli Maria e Montemagni Luciana .....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato ha chiesto all'Ufficio Urbanistica di questo Comune la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina del Direttore dei lavori nella persona del ..... Geom. Celara Nicola ....., il tecnico comunale Paratta Glini ....., recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia il NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il Direttore dei lavori edil tecnico comunale sottoscrivono.



Il proprietario

Il tecnico comunale

Il direttore dei lavori

IL CAPO SEZIONE



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

# SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

## OPERE PROGETTATE

|                                                        |  |
|--------------------------------------------------------|--|
| Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro |  |
| Comune                                                 |  |
| Provincia                                              |  |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Riservato ISTAT |  |
| 1               |  |
|                 |  |

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da VANELLI Manie Montemafini L. il 29.7.1966  
(giorno, mese, anno)  
per lavori da eseguire in Via ex FF.MM. - MARINA  
(via, piazza, ecc.)

## NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>a) DESTINAZIONE</b><br>10 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2.. <input type="checkbox"/> Attività economica<br>(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)<br>3.. <input type="checkbox"/> Altra attività<br>(specificare: caserr, scuola, ospedale, ecc.)                            | <b>b) NATURA</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Nuova costruzione o ricostruz.<br>2 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni<br>3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani | <b>c) TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale | <b>d) STRUTTURA PORTANTE</b><br>In sito prefabbricata<br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni <input type="checkbox"/> 5 Acciaio<br>2 <input type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> 6 Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio <input type="checkbox"/> 7 Legno<br>4 <input type="checkbox"/> Mista | <b>e) DIMENSIONI</b><br>Superficie coperta m <sup>2</sup> <u>1168,2</u><br>Volume v/p m <sup>3</sup> <u>1176,4</u><br>Piani fuori terra n. compreso il seminterrato <u>2</u>                                                                                                      |
| <b>f) PROPRIETA'</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privati e Società<br>2 <input type="checkbox"/> Cooperative edilizie<br>3 <input type="checkbox"/> Altri (Amm.ni statali, regioni, provincie, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.)<br>(specificare la denominazione dell'Ente) |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                            | <b>g) FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> A carico totale o parziale dello Stato<br>3 <input type="checkbox"/> A carico totale o parziale degli Enti Locali                                                                                                                             | <b>h) SERVIZI</b><br>1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |

## CONSISTENZA DELL'OPERA

| PIANI                              | ABITAZIONI         |   |   |   |   |   |   |   |   |            |                      | LOCALI PER ALTRO USO |           |        |                                               |        | TOTALE GENERALE<br>Vani e Locali |         |                  |       |                   |             |
|------------------------------------|--------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|------------|----------------------|----------------------|-----------|--------|-----------------------------------------------|--------|----------------------------------|---------|------------------|-------|-------------------|-------------|
|                                    | Composte di stanze |   |   |   |   |   |   |   |   |            | Totale<br>abitazioni | Vani di abitazione   |           |        | Vani per ser-<br>vizi e acces-<br>sori comuni | Uffici |                                  | Negozii | Auto-<br>rimessa | Altri | Totale            |             |
|                                    | 1                  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 e oltre |                      | Stanze               | Accessori | Totale |                                               |        |                                  |         |                  |       |                   |             |
|                                    |                    |   |   |   |   |   |   |   |   | abit.      |                      |                      |           |        |                                               |        |                                  |         |                  |       |                   | stanze      |
| 0                                  | 1                  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10         | 11                   | 12                   | 13        | 14     | 15=13+14                                      | 16     | 17                               | 18      | 19               | 20    | 21=17, 18, 19, 20 | 22=15+16+21 |
| Cantinati e seminterrati . . . . . |                    |   |   |   |   |   |   |   |   |            |                      |                      |           |        |                                               |        |                                  |         |                  | 1     | 1                 | 1           |
| Piano terra . . . . .              |                    |   |   |   |   | 1 |   |   |   |            |                      | 1                    | 6         | 3      | 9                                             |        |                                  |         |                  |       |                   | 9           |
| Altri piani . . . . .              |                    |   |   |   |   | 1 |   |   |   |            |                      | 1                    | 6         | 3      | 9                                             |        |                                  |         |                  |       |                   | 9           |
| Totale . . . . .                   |                    |   |   |   | 2 |   |   |   |   |            |                      | 2                    | 12        | 6      | 18                                            |        |                                  |         |                  | 4     | 1                 | 22          |

Licenza di costruzione n° 286 rilasciata il 9-9-1966  
(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

Data

Leggere a tergo le istruzioni per la compilazione del modello

RIFATTO



# COMUNE DI CARRARA

Carrara, 8-8-1969

## VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giuseppe Guiniani nelle veste di  
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna \_\_\_\_\_ ha effettuato  
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato  
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 8704/b-e  
foglio 43 sez. A ubicato in marina di Carrara  
via Bosio di proprietà Sig. xi Venello Moris e  
Montemaggi Luciana  
residente in \_\_\_\_\_ riscontrando quanto segue:

- 1)- I lavori risultano totalmente ultimati; sì
- 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a \_\_\_\_\_

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta; sì non è chiocciolo anzi che
- 2)- alla natura del prospetto non con finestrone di interruzione
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vani \_\_\_\_\_
- 5)- alla destinazione \_\_\_\_\_

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state  
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla  
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data \_\_\_\_\_
- 2)- alla Intendenza di finanza in data \_\_\_\_\_

IL TECNICO ACCERTATORE

V° ARCH. CAPO SEZIONE

V° INGEGNERE CAPO



Carrara, li 26.7.1969

## COMUNE DI CARRARA

N. 1366 *San* di prot.

Risposta a nota N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

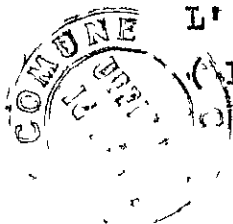
OGGETTO: \_\_\_\_\_

Allegati N. \_\_\_\_\_

### UFFICIO URBANISTICA

#### S E D E

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario del Comune di Carrara, certifica che il nuovo locale sito in Marina di Carrara, Via Ruga A. Maggiani, 68, di proprietà di Vanelli Maria e Montemagni Luciana, risponde ai requisiti voluti dai vigenti regolamenti. Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva di controllare canne fumarie, riscaldamento e analisi acqua.



L' UFFICIALE SANITARIO

( Prof. G. Barghini )



Carrara, li 2-8-1969

# COMUNE DI CARRARA

## UFF. URBANISTICA

OGGETTO : Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso <sup>civile</sup> ~~industriale~~ in  
Via Sassa a Imaine di Carrara  
\*\*\*\*\*

sul terreno distinto in Cataste alla Sez. A foglio 13 mappale nume  
ro 8104/6 proprietà Labelli Manip e Hou. e magni Luciana

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n. 13 del 2-8-1966

Sono stati iniziati in data 12-1-1967

Sono stati coperti in data 5-3-1969

Sono stati ultimati in data 9-5-1969

in conformita' alla licenza.

e' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di  
Massa-Carrara n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

la costruzione <sup>ampliamento</sup> si compone di vani 2 nel seminterrato uso autorimesse,  
Vani 6 + 3 accessori al piano rialzato e vani 4 + 4 accessori  
al primo piano tutto ed uso civile abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario, alla  
Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

ID TECNICO ACCERTATORE  
Enrico S. S. S. S.  
UFFICIO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE  
L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE URBANISTICA  
Enrico S. S. S. S.  
Ing. Capo

IL SINDACO

1966  
n. 102  
13.9.66  
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. N° 20557/1276

103  
C  
Carrara li 12 Sett. 1966.

Signor VANELLI Maria e MONTMAGNI Lucia  
Via Basso

MARINA DI CARRARA

e, p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di  
valore delle aree fabbricabili

S E D E

OGGETTO: Legge 5/3/1963 N° 246.

Le comunico che il progetto di Costruzione fabbricato situato  
in via ex Ferrovia Larnifera presentato il 29/7/1966 è stato  
approvato dal competente organo in data 2/8/1966.

La invito pertanto a ritirare, presso questo Ufficio, la relativa licenza edilizia.

Inoltre, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 N° 246, la S.V. dovrà provvedere, entro 90 gg. dalla data di notifica del presente atto, al versamento presso la Tesoreria Comunale di 1/24 dell'imposta dichiarata nella denuncia da Lei compilata il Mod. 20/2225.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta sulle aree fabbricabili per essere allegata alla corrispondente denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a decorrere dal primo bimestre solare dalla data del primo versamento. In caso di pagamento in unica soluzione verrà accordato lo sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'articolo 17 della legge sopracitata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce entro un anno dalla loro presentazione.

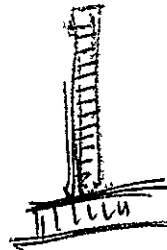
IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1966 e questo giorno 17 del mese di  
Settembre io sottoscritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al  
Sig. Montemagni Luciano ecc. consegnandola a mano di esso stesso.

IL MESSO COMUNALE

Leonard





UFFICIO TECNICO ERARIALE di *MODENA*

Comune di *CAZZO*

Sez. Cons. *A*

Alligato a nota di voltura N°

dell'anno

Estratto di mappa che si rilascia esclusivamente a scopo di frazionamento e termini dell'articolo 57 del Testo Unico delle leggi sul Nuovo Catasto Terreni, modificato dall'art. 1 della legge 17 agosto 1941, n° 1043; soggetto ai soli diritti di disegno (tributi speciali) ai sensi del D. L. 11 maggio 1947, n° 375 e successive modificazioni.

11 19

L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*Scuella*

PREZZO  
VENDITA  
L. 20

*Telanghi, N. 10*



*Bona*

300  
30  
30  
30  
90  
60  
510

PARTICELLE DA FRAZIONARE

| SEZIONE | FOLIO | NUMERO |      | TARIFFA    |            | QUALITA | CATEGORIA | SUPERFICIE |       |     | REDDITO    |         |
|---------|-------|--------|------|------------|------------|---------|-----------|------------|-------|-----|------------|---------|
|         |       | Princ. | Sub. | Principale | Secondario |         |           | Ha.        | a.    | ca. | Dominicale | Agrario |
| A       | 75    | 9303   |      | 525        | 200        | Grassa  | 100       | 1020       | 53.55 |     | 2040       |         |
|         | 75    | 8704   |      | 525        | 200        | Grassa  | 100       | 1020       | 53.55 |     | 2040       |         |

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

| Folio | NUMERI      |             | SUPERFICIE |        | REDDITO    |         | DITTA DA INTESTARSI                            |
|-------|-------------|-------------|------------|--------|------------|---------|------------------------------------------------|
|       | Principale  | Subalterno  | Ha.        | a. ca. | Dominicale | Agrario |                                                |
|       | Princ. Sub. | Princ. Sub. |            |        |            |         |                                                |
| 75    | 8704        | L           |            | 525    | 2992       | 1110    | ditta intestata<br>Montesano<br>vassalli, ecc. |
|       |             |             | X          | 452    | 2398       | 924     |                                                |
|       |             |             | X          | 380    | 1905       | 760     |                                                |
|       |             |             |            | 1407   | 7386       | 2814    |                                                |



Il presente tipo è stato emesso dal sottoscritto in base al titolo in luogo. Riconosciuta regolare la ripartizione della superficie e del reddito.

IL PERITO *Scuella*

IL CAPO SEZIONE

IL TECNICO ERARIALE