



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P. - Demanio & Patrimonio



RELAZIONE ASSEVERATA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art. 77 comma 6 - Art. 84 comma 2 lettera a della L.R. 03/01/05 n° 1 e s.m.i.)

Il sottoscritto

Roberto

Del Grosso

nome

cognome

nato a Camaiora Provincia LU il 04 - 06 - 1968

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 800

Con studio prof. in Avenza Provincia MS in via Campo d'Appio

n. 32 C.A.P. 54033 Telefono 328/3560596 Fax 0585/53523

e-mail roberto_delgrosso@live.it Codice Fiscale D L G R R T 6 8 H 0 4 B 4 5 5 Y

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente S.C.I.A. e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

Nicola

Palagi

nome

cognome

Nato/a a Carrara Provincia MS il 05 - 06 - 1969

Residente in Carrara Provincia MS in via Carriona

n. 364/a C.A.P. 54033 Telefono Fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n°1 e s.m.i.:

- che le opere oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'immobile/area/edificio

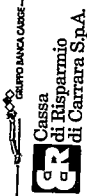
posto in via Prov. Carrara - Avenza n° 195 località Avenza

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio Mappale

Catasto fabbricati Foglio 91 Mappale 268 Subalterno/i 3

S.p.A. - Capitalia Sociale euro 38.114.748,00 i.v. al 29/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc. P.I. e Reg. Imp. Massa Carrara 00581810454
iscritta all'Albo della Banca Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. e appartenente
e coordinamento della Banca Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



* * * B O L L E T T A * * *

DATA 14.12.2011

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES
1010/2011

NUMERO
5967

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE EDILCASA DI PALAGI NICOLA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

5634

IMPORTO

25,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : S.C.I.A. DIRITTI DI SEGRETERIA

RIF. 6558917 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA

VALUTA

BONLI SPESE

COMM. IMPORTO RISCOSSO

25,00+ 14.12.2011 ES

0,00 ES 0,00

25,00+

DICONSI EURO VENTICINQUE/00***

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80073/5/0100348

con destinazione d'uso attuale:

- ☒ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (*specificare*)
☐ - con cambio di destinazione d'uso in (*specificare*)

che consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*): **Ristrutturazione edilizia, frazionamento**
il tutto come meglio evidenziato nella **Relazione Tecnica dettagliata che si allega alla presente (*obbligatoria*)**;

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'Art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|--|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☒ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. che la legittimità urbanistica ed edilizia dell'attuale stato dei luoghi risulta:

☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi ;

☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01/09/1967 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi;

oppure è stato modificato/realizzato dai titoli sotto elencati se indicati:

- | | |
|--|-------------------------------|
| ☐ Atto autorizzativo (permesso di costruire) | n°.....del |
| ☐ Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) | n°del |
| ☐ Autorizzazione Edilizia | n°del |
| ☐ D.I.A. (denuncia di inizio attività) | n°del |
| ☐ Comunicazione ex art. 26 L. 47/85 | del |
| ☐ Condono edilizio L. / | concessione n°del |
| ☐ Concessione edilizia in sanatoria (art.....L...../....) | n° del |

3. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (*Atti di assenso*)

☐ ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1 e quindi **si allegano alla presente i relativi atti di assenso**;

☒ non ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1

4. che l'immobile/area/edificio oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R5	Area classificata	Avenza Est
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☒ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☒ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☒ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n°..... tavole e di relazione tecnica;
- pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. - D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e quindi si allega alla presente i relativi Progetti degli impianti corredati da una Relazione Tecnica che ne attesti la rispondenza;**
6. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 (contenimento del consumo energetico):**
- ☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
 - ☒ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto si allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
7. **che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento :**
- ☒ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del DPGR 9 luglio 2009 n. 36/R);
 - ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto *sarà provveduto*, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;
8. **che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento :**
- ☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni. in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e l'intervento non ne pregiudica l'adattabilità esistente;
 - ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico**, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione;
 - ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
 - ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
- ☐ Accessibilità ☐ Visitabilità ☐ Adattabilità
9. **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, le opere:**
- ☒ non riguardano le discipline di cui sopra;
 - ☐ riguardano la disciplina di rispetto assoluto dei pozzi (ml 10);
 - ☐ riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
10. **che l' intervento descritto al precedente punto 1. (pubblica fognatura):**
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
 - ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
11. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (prevenzione incendi):**

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da **attestazione allegata alla presente**, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;

12. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (sicurezza cantiere):**

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

13. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Oneri) :**

- ☒ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, **determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;**
- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'Art.124 comma 2 lettera (specificare) e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1 **determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;**

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	Euro	242.88
ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	Euro	683.01
QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE	Euro	
IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI	Totale Euro	925.89
IMPORTO CORRISPOSTO (*)	Rev. Tesoreria N. 5965 - 5966 del 14/12/2011 Ric. Postale N. del	

☐ - l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N..... rate semestrali (max 6) e pertanto è stata allegata alla SCIA polizza fideiussoria assicurativa/bancaria a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti

(*) – **obbligatorio allegare copia delle ricevute**

Esenzioni

- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'Art. 124 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1;
- ☐ **non comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120 della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1

14. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (sicurezza in quota) :**

- ☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria;
- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 13 della L. R. 1/2005 e del D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, **si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione**

15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (codice della strada) :

- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 4 della L.R. 01/05, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie :

- ☐ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 1) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 ***pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;***
- ☒ riguarda interventi o opere su edifici a destinazione d'uso residenziale e comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 2) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 ***pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;***
- ☐ viene prodotto parere e i relativi elaborativi vistati dall'azienda U.S.L. n° del in quanto :
 - ☐ *l'intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente;*
 - ☐ *l'intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali;*

17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:

- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto si ***allega la documentazione necessaria al rilascio del Medesimo (necessario per le verifiche dell'amministrazione comunale);***
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

18. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ *MOD. A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;*
 - ☐ *MOD. B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;*

19. che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (superfici drenanti) :

- ☒ l'intervento edilizio richiesto non interessa le aree scoperte esterne;
- ☐ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria;
- ☐ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto (*specificare*):.....
.....
.....
.....

20. che ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007, l'intervento edilizio richiesto (*smaltimento acque piovane*):

- ☒ non prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane;
- ☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane con **recapito alla rete fognaria** Comunale delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane con **recapito nel corso d'acqua** denominato (*specificare*)....., in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità

21. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (*superfici drenanti*), l'intervento edilizio richiesto prevede che:

- ☒ non riguarda aree destinate a viabilità, percorsi, carrabili e pedonali;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente.

che l'immobile/area/edificio oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente, rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (*è obbligatorio compilare tutti i campi che sono indicati*):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO	AUTORIZZAZIONE NULLA OSTA
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X	
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.	X		
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X	
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X	
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X	
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara	X		Relazione redatta da tecnico incaricato
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III, art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X	
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X	

9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X	
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X	
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X	
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X	
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X	
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X	
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X	
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)		X	
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X	
18	Altri (<i>se SI specificare</i>).....		X	

ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente relazione, oltre a quella obbligatoria, di cui al comma 2 dell'art. 84 della L.R. 1/05, la seguente documentazione :

- 1) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
- 2) Documento d'identità del dichiarante
- 3) Documento di identità del progettista
- 4) Tabella rappresentativa il calcolo degli oneri
- 5) Progetti ai sensi della L.10/91
- 6) Progetto Impianto termosanitario ed elettrico
- 7) Documentazione Ditte e Lavoratore Autonomo
- 8) Ricevuta pagamento oneri
- 9) Autocertificazione di conformità delle opere alle norme igienico-sanitarie
- 10) Stralcio catastale e di P.R.G.C.
- 11) Visura catastale
- 12) Relazione geologica redatta da tecnico incaricato, causa presenza di vincolo "Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale"
- 13) DPCM 05/12/1997
- 14) Relazione tecnica redatta da tecnico incaricato circa il mancato deposito presso l'ufficio del genio civile, causa opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità.

ASSEVERA E CERTIFICA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere da realizzarsi con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nei casi di cui all'art. 82, comma 4, alle

norme relative all'efficienza energetica ed ai requisiti passivo acustici di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 se dovuti.

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, Dichiaro di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona "esercitante un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara inoltre che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara , li

1	2
---	---

 -

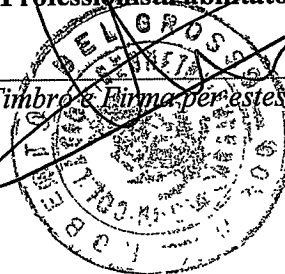
1	2
---	---

 -

2	0	1	1
---	---	---	---

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il/La sottoscritto/a Roberto Del Grosso
nome *cognome*

nato/a a Camaione Provincia LU il 04/06/1968

Iscritto all'Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 800

con studio prof. in Avenza di Carrara Provincia MS in via/piazza Campo d'Appio

n. 32 C.A.P. 54033 telefono +39.328.35.60.596 fax +39.0585/53523

e-mail roberto_delgrosso@live.it Codice Fiscale DLG RRT 68H04 B455Y

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig.

Nicola
nome

Palagi
cognome

per l'esecuzione dei lavori di Ristrutturazione edilizia - frazionamento

sull'immobile sito in Via Prov. Avenza Carrara n. 195 e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio particella sub

Catasto fabbricati sezione foglio 91 Particella 268 sub 3

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 09 - 01 - 2013



(Timbre e firma per esteso e leggibile)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **DEL GROSSO ROBERTO** nato a **CAMAIORE (LU)**, il **04/06/1968** e residente in **Carrara**, via **FOSSA MAESTRA**, n° 24/B, c.f. **DLG RRT 68H04 B455 Y**

DICHIARA CHE



- Le opere di cui alla presente S.C.I.A. non sono soggette al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

Il sottoscritto **DEL GROSSO ROBERTO** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 13/01/12



Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **DEL GROSSO**
 Nome **ROBERTO**
 nato il **04/06/1968**
 (atto n. **123** P. **1** S. **A**)
 a **CAMAIORE (LU)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **VIA VENEZIA N. 24 J 8**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,75**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare **CARRARA (MS)** **29/12/2008**
 Imprimatur del Sindaco
 indica il RAZIONARIO INCASSO
 Di Franco Pizzini
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25

Scadenza: **28/12/2018**
AO4514633
 IP 23 19A - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 CARRARA
 CARTA D'IDENTITA
 N° AO4514633
 DI
 DEL GROSSO
 ROBERTO

PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



LAVORO:

Ristrutturazione edilizia, frazionamento in due unità immobiliari.

PROPRIETA':

Sig. Palagi Nicola

OGGETTO:

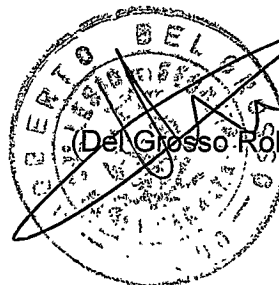
RELAZIONE TECNICA

IL PROGETTISTA:

Geom. Roberto Del Grosso

Via Campo d'Appio 32 – Avenza di Carrara (MS)

DATA: Novembre 2011



(Del Grosso Roberto)



Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32

Loc. Avenza Carrara (MS) – tel & fax 0585.53523 – P.Iva 00675140453

Committenza:

Palagi Nicola

Via Carriona n° 364/A

54033 Carrara (MS)

Oggetto:

D.I.A. per opere di ristrutturazione edilizia, più precisamente per la divisione in n°2 unità immobiliari indipendenti.

Dati catastali:

L'immobile risulta censito al N.C.E.U. al foglio 91 mappale 268 sub 3

Dati P.R.G.C.:

Secondo il vigente Regolamento Urbanistico l'intero fabbricato è classificato come "R5" ovvero edifici all'interno di tessuti storici che necessitano di intervento di ricomposizione architettonica.

Gli interventi urbanistici previsti per le aree così classificate sono i seguenti:

- Manutenzione ordinaria e straordinaria; Restauro e risanamento conservativo a2 e a3; Ristrutturazione edilizia r1, r2, r3, r4; Ristrutturazione urbanistica ru2 (sopraelevazione) nei casi previsti dal Regolamento Urbanistico; Ristrutturazione urbanistica ru3 a seconda del limite percentuale massimo di aumento della Sul contrassegnato.

Precedenti dell'immobile:

Il fabbricato in oggetto risulta realizzato in data antecedente all'anno 1942 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi

Descrizione immobile

L'immobile oggetto dell'intervento è posto in Via Provinciale Carrara Avenza n°195 lato mare del passaggio a livello. Attualmente è costituito da un' unica unità immobiliare sviluppata su n.2 piani fuori terra oltre a sottotetto ed è collocato in aderenza a due fabbricati sui lati Nord-Est e Sud-Ovest.

Descrizione intervento

L'intervento che si vuole realizzare consiste nel frazionamento dell'unità immobiliare in n.2 unità abitative distinte e indipendenti, con conseguente diversa distribuzione degli spazi interni e rifacimento degli impianti elettrico ed idraulico.

Per rendere le due unità indipendenti sarà creato sulla facciata principale un nuovo ingresso in sostituzione della finestra esistente e sarà realizzata una scala di accesso diretto all'abitazione del piano primo.

La prima unità immobiliare sarà situata al piano terra del fabbricato, composta da soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una camera da letto matrimoniale. Al fine di rispettare la normativa in materia igienico-sanitaria, sarà ampliata la finestra esistente della camera da letto. Tramite una scala posizionata sul lato Nord-Est del fabbricato si potrà accedere al piano primo e quindi alla seconda unità immobiliare. Quest'ultima sarà composta al piano primo da un monolocale con bagno e balcone, mentre al piano secondo sottotetto da un altro servizio igienico e due locali ad uso soffitta. Il sottotetto sarà accessibile tramite scala posizionata sul lato Nord-Ovest dell'edificio.

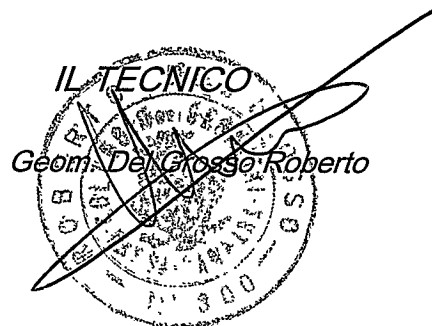
In seguito al previsto rinnovamento della distribuzione degli spazi interni, si provvederà al trasporto dei materiali di risulta alla pubblica discarica; le nuove pareti saranno realizzate in laterizio tipo "foratini" di

seguito intonacate al fine e tinteggiate con idropittura. Gli impianti elettrico ed idraulico saranno rigenerati dotando così ciascuna unità immobiliare di impianti autonomi.

Per una maggiore comprensione, si rimanda agli elaborati grafici allegati.

L'intervento comporterà il versamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria; pertanto si allega copia del calcolo.

Carrara li, 13/01/12



PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

LAVORO:

Ristrutturazione edilizia, frazionamento in due unità immobiliari.

PROPRIETA':

Sig. Palagi Nicola

OGGETTO:

CALCOLO ONERI

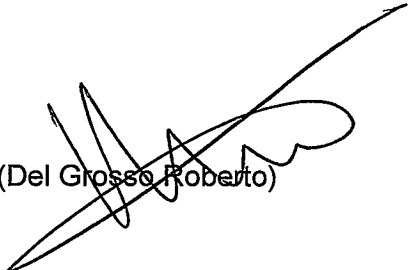
IL PROGETTISTA:

Geom. Roberto Del Grosso

Via Campo d'Appio 32 – Avenza di Carrara (MS)

DATA: Novembre 2011

(Del Grosso Roberto)





Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32
Loc. Avenza Carrara (MS) - Tel. & Fax 0585.53523 - P.Iva 00675140453

Committenza:

Palagi Nicola

Via Carriona n° 364/A

54033 Carrara (MS)

CONTEGGIO ONERI



Conteggio oneri di urbanizzazione sull'immobile sito nel comune di Carrara in via Provinciale Avenza – Carrara n.195, meglio identificato al N.C.E.U. al foglio 91 mappale 268 subalterno 3 ; di proprietà del sig. Palagi Nicola nato a Carrara il 05/06/1969 (cod. fiscale PLG NCL 69H05 B832K).

La S.u.I di entrambe delle U.I.U, soggette a frazionamento è pari a 58.09 Mc (compresi i muri perimetrali). Il volume calcolato considerando un'altezza pari a 7.70 m, compresa tra il marciapiede e la gronda, ammonta quindi a 447.293 Mc.

Oneri di urbanizzazione PRIMARIA per ristrutturazione urbanistica = *1.81 €/Mc*

Oneri di urbanizzazione SECONDARIA per ristrutturazione urbanistica = *5.09 €/Mc*

Ad entrambi i risultati verrà applicata una decurtazione dell'70%.

Conteggio PRIMARIA = 447.293 Mc x 1.81 €/Mc = 809.60 €

Conteggio SECONDARIA = 447.293 Mc x 5.09 €/Mc = 2276.72 €

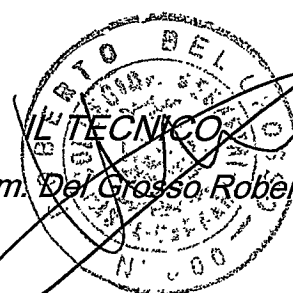
DECURTAZIONE 70% PRIMARIA = $(809.60 \times 0,30) = 242.88 \text{ €}$

DECURTAZIONE 70% SECONDARIA = $(2276.72 \times 0,30) = 683.01 \text{ €}$

TOTALE ONERI = 925.89 €

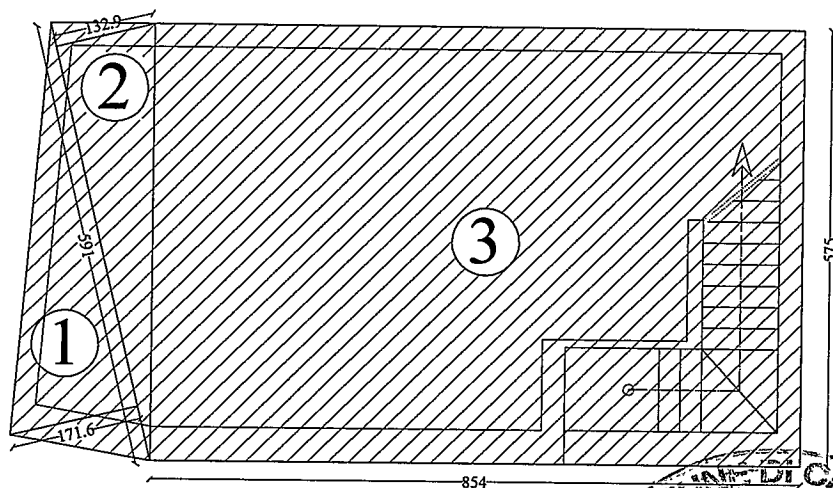
Carrara li, 13/01/12

Geom. Del. Grosso Roberto



Palagi Nicola
Via Carriona 364/A
54033 Carrara (MS)

Geom. DEL GROSSO ROBERTO
Via Campo d'Appio 32
54033 Carrara (MS)

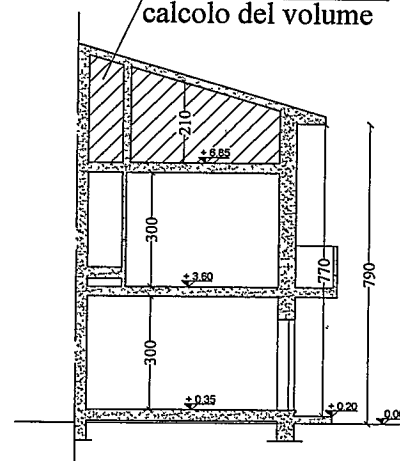


scala 1:100



* Soffitta non abitabile,
non influente ai fini del
calcolo del volume

	sup b*h (mq) (ml)	h in gronda (ml)	volume (mc)	totale
1	(5.91*1.716) Mq 5.07	7.70 m	(5.07*7.70) =39.039 mc	39.039 mc
2	(5.91*1.329) Mq 3.92	7.70 m	(3.92*7.70) =30.184 mc	30.184 mc
3	(8.54*5.75) Mq 49.10	7.70 m	(49.10*7.70) =378.07 mc	378.07 mc
Tot (mq) = 58.09		TOTALE (mc) 447.293		



oneri urbanizzazione		
primaria	secondaria	
€ (447.293*1.81)= € 809.60	€ (447.293*5.09)= € 2276.72	
decurtazione del 70%		TOTALE <u>€ 925.89</u>
€ (809.60*0.3)= € 242.88	€ (2276.72*0.3)= € 683.01	

ORIENTAMENTO

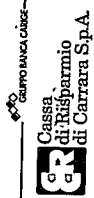


Avenza - Via Prov.le Carrara - Avenza n°195 N.C.E.U FG 91 Mapp 268 sub 3

VERSAMENTO O.U. 1^a

MOD. 151 CON

S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 i.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc. P.I. e Iscr. Reg. Imp. Massa Carrara 05591810454
Iscritta all'Albo della Banca CARIGE S.p.A. e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



* * * B O L L E T T A * * *

DATA 14.12.2011

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO
1010/2011 5965

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE EDILCASA DI PALAGI NICOLA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

5632

IMPORTO

242,88+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : OO.UU.PRIMARIA

RIF. 6558917 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
242,88+	14.12.2011 BB	1.811	0,00	0,00	244,69+

DICONSI EURO DUECENTOQUARANTATRO/82*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE Carrara S.p.A.

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80070/5/0100348

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

VERSAMENTO O.V. 2^a

MOD. 151 CON

S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 I.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc. P.I. e Iscr. Rep. Impr. Massa Carrara 00581910454
iscritta all'Albo della Banca, iscritta all'Albo di Credito
a Coordinamento della Banca CARIFE S.p.A. e appartenente
a Gruppo Banca Carife iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Adesione al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



* * * B O L L E T T A * * *

DATA 14.12.2011

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES NUMERO
1010/2011 5966

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE EDLCASA DI PALAGI NICOLA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

5633

IMPORTO

683,01+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : OO.UU. SECONDARIA

RIF. 6558917 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

683,01+ 14.12.2011 BB

BOLLI SPESE

0,00

COMM. IMPORTO RISCOSSO

684,82+

DICONSI EURO SEICENTOOTTANTATTO/82****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

IL CASSIERE

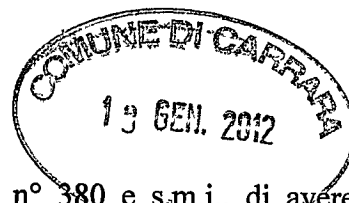
OPERAZIONE N. 80071/5/0100348

SOGGETTA A CLAUSOLE REPERSTAMPATE N.1

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **PALAGI NICOLA** nato a **CARRARA** il **05/06/1969** e residente in **CARRARA**,
via **CARRIONA**, n°364/A, c.f. **PLG NCL 69H05 B832K**

DICHIARA



- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso **ABITAZIONE** sito in **AVENZA (MS)**, via **PROVINCIALE CARRARA - AVENZA n° 195**, censito in catasto nel fg. n° **91**, con il mapp. n° **268**, sub. n°3 in qualità di **PROPRIETARIO**;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato in data antecedente all'anno 1942 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi.

Il sottoscritto **PALAGI NICOLA** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

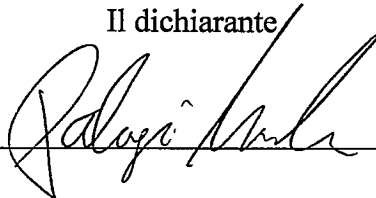
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara,13/01/12.....

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome PALAGI
Nome NICOLA
nato il 05/05/1989
(atto n. 197 p. 1 s. A)
a. CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via CARRIONA n. 364/A
Stato civile
Professione ARTIGIANO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

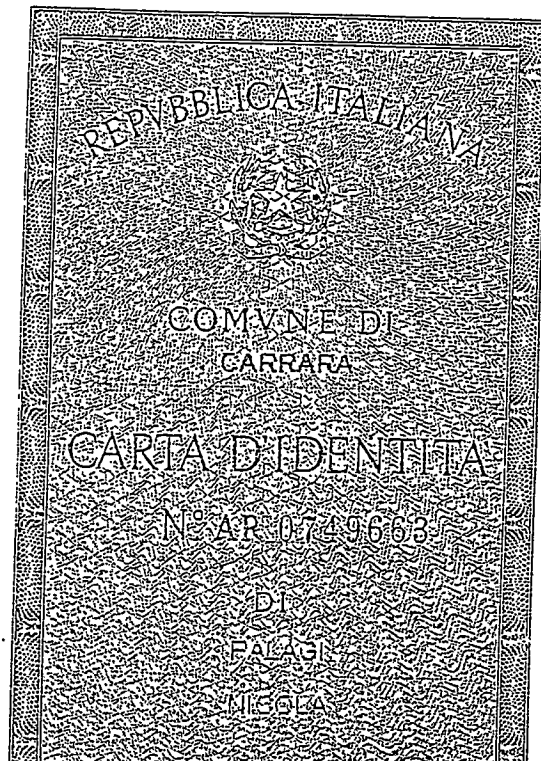
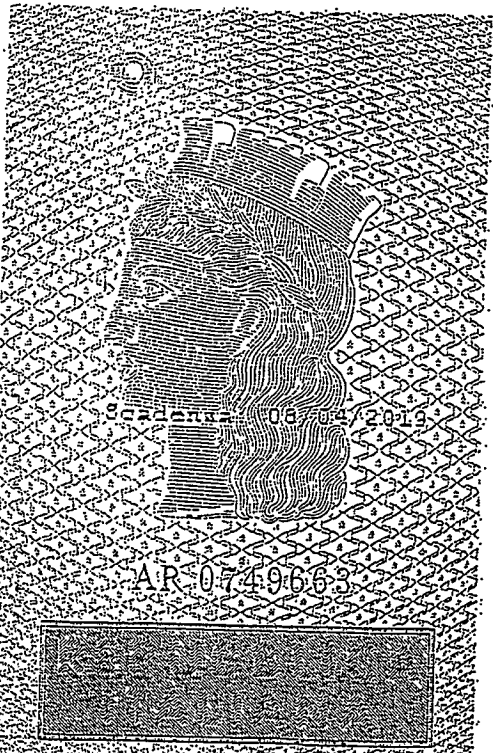
Statura 1,80
Capelli Castani
Occhi Azzurri
Segni particolari



Firma del titolare
CARRARA (MS) 09/04/2009

Indirizzo: CARRARA (MS)
Indice sinistro: 1970/NA/10/ING/ES/1
(Dr. Francesco)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2010

Data: 09/12/2010 - Ora: 10.26.42
Visura n.: T93863 Pag: 1
Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832) Provincia di MASSA
Catasto Fabbricati	Foglio: 91 Particella: 268 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	Urbana	91	268	3	1		A/4	5	6,5 vanl	Euro 419,62	VARIAZIONE del 14/04/2005 n. 3033 .I/2005 in atti dal 14/04/2005 (protocollo n. MS0020490) FUSIONE -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	
Indirizzo												
VIA PROVINCIALE CARRARA AVENZA n. 195 piano: T; classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												
Annotazioni												

INTESTATO

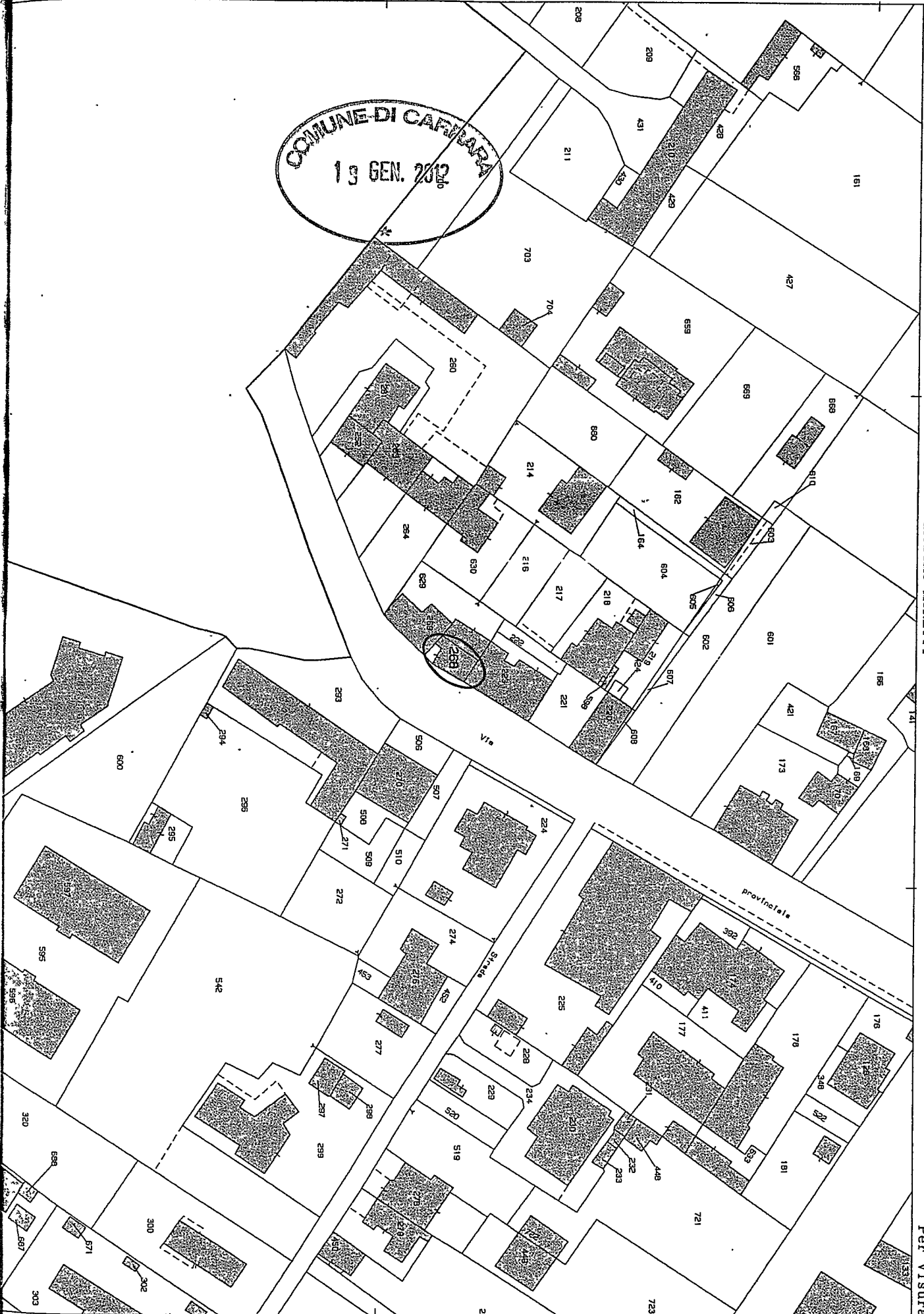
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PALAGI Nicola nato a CARRARA il 05/06/1969	PLGNCL69H05B832K*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/10/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 6394. I/2010 in atti dal 08/10/2010 Repertorio n.: 13793 Rogante: DE LUCA TOMMASO Sede: MASSA COMPREVENDITA			

Rilasciata da: Servizio Telematico

N=4877700

Ufficio Provinciale di MASSA CARRARA - Direttore: ING. MASSIMO MORETTI

COMUNE DI CARRARA
13 GEN. 2012

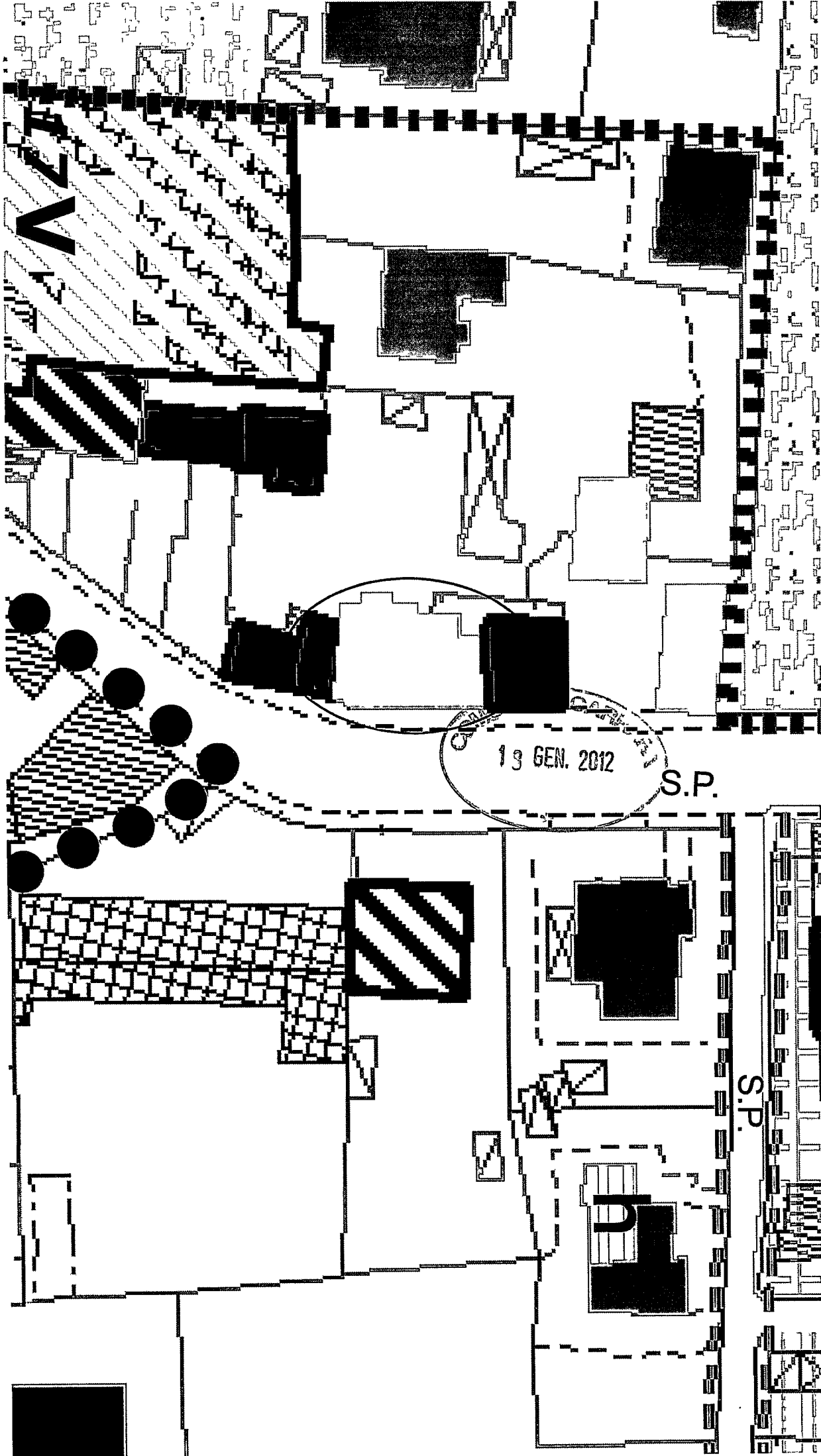


Per Visura

mune: CARRARA
glio: 91

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

26-Nov-2010 16:33
Prot. n. T267268/2010



13 GEN. 2012

S.P.

S.P.

Dott. Ing. Gianni Butera
via Campo d'Appio, 32
54031 Avenza Carrara
tel. 0585/53707
e-mail: giannibutera@libero.it

OGGETTO:

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA-FRAZIONAMENTO IN DUE UNITA'
IMMOBILIARI DI FABBRICATO SITO AD AVENZA IN VIA CARRARA AVENZA
N.195, FG. 91 MAPP. 268 SUB 3.

RELAZIONE TECNICA

Gli interventi previsti sull'immobile in oggetto prevedono lo spostamento dell'attuale scala interna per permetterne il frazionamento in due unità immobiliari.

L'attuale scala verrà demolita e ne verrà realizzata una nuova nell'attuale soggiorno.

In particolare si procederà a chiudere l'attuale vano scala, a modificare la finestra del soggiorno al piano terra, trasformandola in porta per permettere l'accesso alla nuova scala, a realizzare un'apertura nel solaio del primo piano, e a modificare, al primo piano, la partenza della scala che conduce al sottotetto.

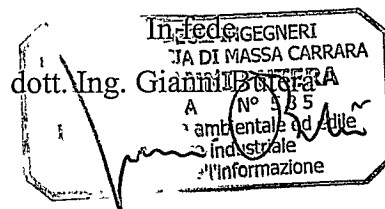
Gli interventi previsti rientrano tutti negli ambiti previsti dall'art.12 della legge regionale n°36/R del 9 luglio 2009, "Opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità, perché sono interventi di manutenzione straordinaria che non compromettono le strutture portanti principali e la sicurezza statica dell'edificio e non alterano la distribuzione dei carichi.

Il nuovo vano scala sarà realizzato tramite l'eliminazione di due travetti prefabbricati, con le relative pignatte, nel senso dell'orditura del solaio, non alterando così il comportamento della restante parte del solaio, e la nuova scala avrà struttura prefabbricata in metallo e si svilupperà per un solo piano, così come previsto dal punto m dell'art. 12 della legge regionale n°36/R del 9 luglio 2009.

La chiusura del vano scala esistente, inoltre, migliorerà la situazione statica esistente, permettendo il collegamento del solaio con la muratura portante interna, con un conseguente aumento di rigidità dell'intero sistema, come previsto al punto a dell'art. 12 della legge regionale n°36/R del 9 luglio 2009.

Infine la trasformazione della finestra in porta comporterà solamente la demolizione della parte di muratura sotto l'attuale infisso, non andando ad interessare altre porzioni di muratura portante.

Carrara, 30 novembre 2011



PROPRIETA':

Palagi Nicola
Via Carriona 364/A
54033 Carrara (MS)

TECNICO:

Geom. DEL GROSSO Roberto
Via Campo d'Appio 32
54033 Carrara (MS)



ELABORATI

GRAFICI

Avenza - Via Prov.le Carrara - Avenza n°195 N.C.E.U FG 91 Mapp 268 sub 3



Geom. Del Grosso Roberto - STUDIO TECNICO - Via Campo d' Appio n.32

54031 Loc. Avenza Carrara (MS) - tel & fax 0585.53523 -



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

UBICAZIONE: COMUNE DI CARRARA Località aVENZA Via Prov. Avenza Carrara

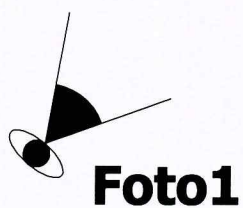
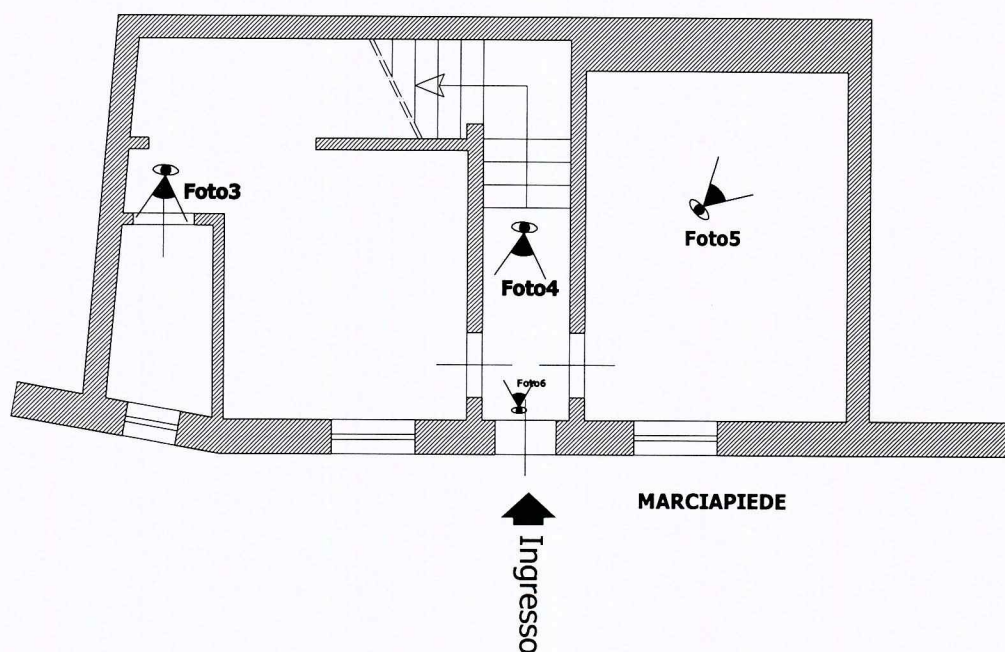
Punti di scatto fotografici - TAVOLA 1

PROPRIETA':

Palagi Nicola
Via Carriona 364/A
54033 Carrara (MS)

TECNICO:

Geom. DEL GROSSO ROBERTO
Via Campo d'Appio 32
54033 Carrara (MS)



PIANO TERRA
scala 1:100

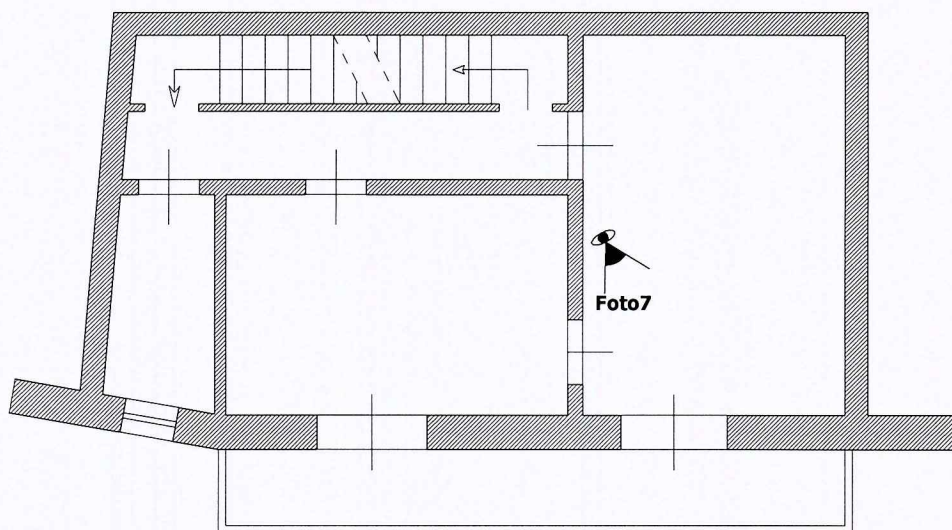
Punti di scatto fotografici - TAVOLA 2

PROPRIETA':

Palagi Nicola
Via Carriona 364/A
54033 Carrara (MS)

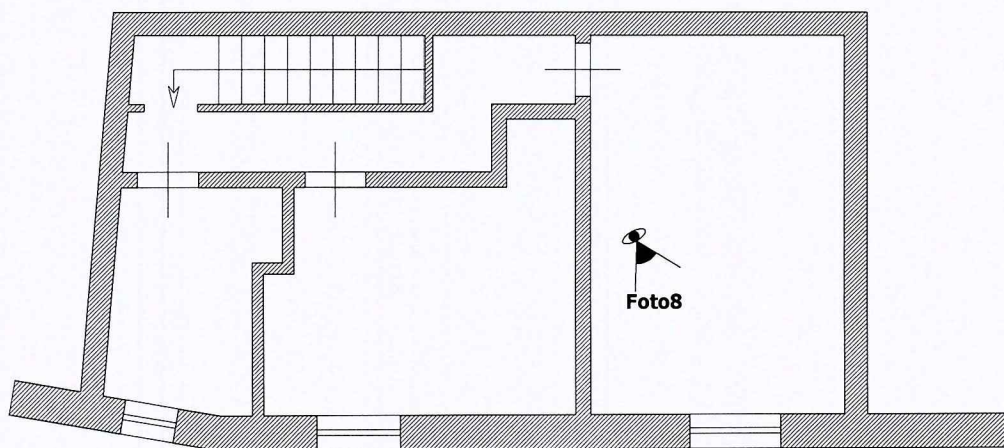
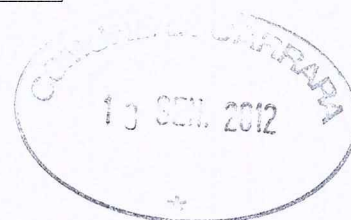
TECNICO:

Geom. DEL GROSSO ROBERTO
Via Campo d'Appio 32
54033 Carrara (MS)



PIANO PRIMO

scala 1:100



PIANO SECONDO-SOTTOTETTO

scala 1:100

Foto 1



Foto 2

Foto 3



Foto 1

Foto 5

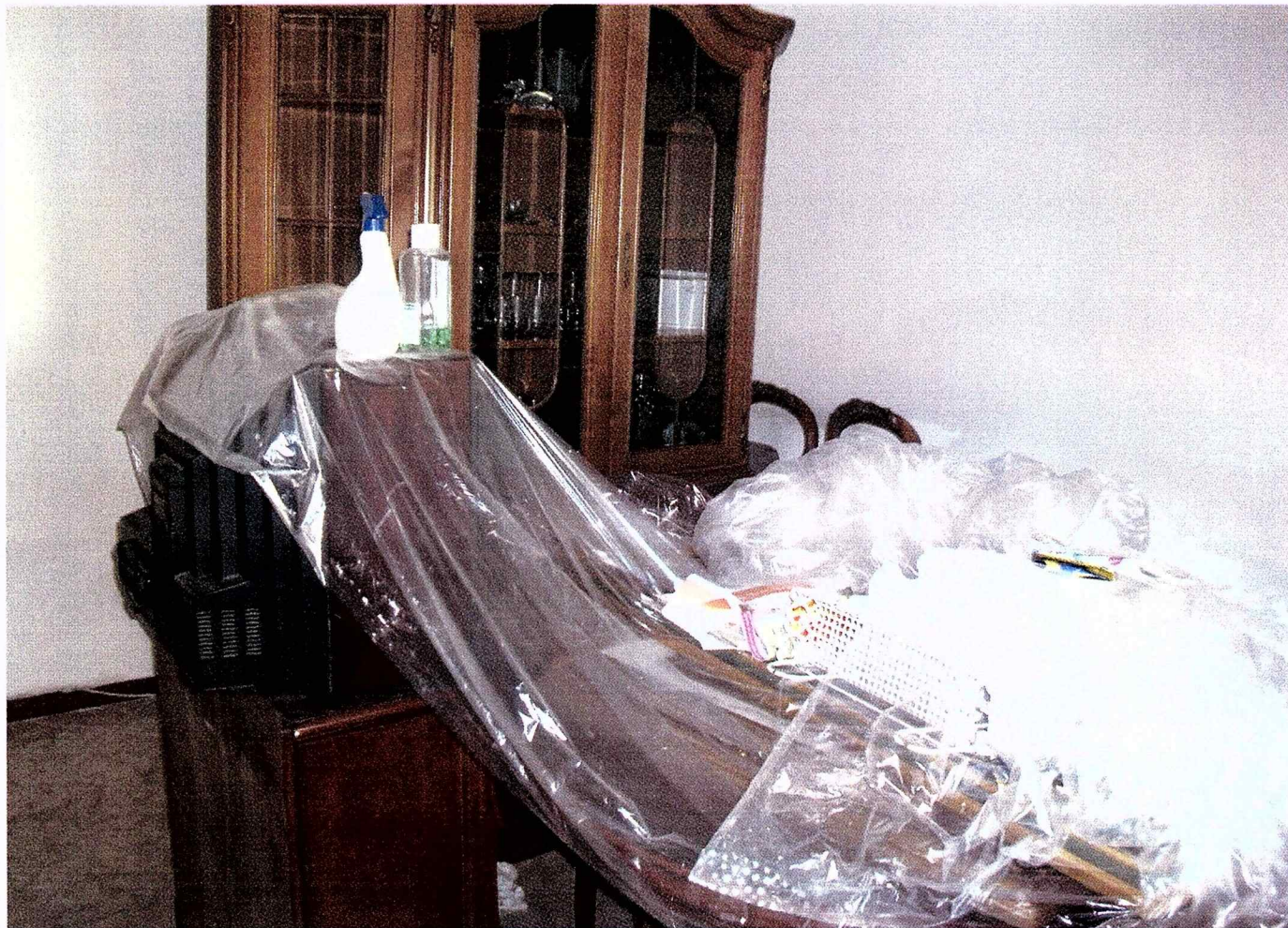


Foto 6

Foto 7



Foto 8



Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32

54031 Loc. Avenza Carrara (MS) - *tel & fax* 0585.53523 -



DOCUMENTAZIONE GIDA IMPIANTI S.R.L.

UBICAZIONE: COMUNE DI CARRARA - Località Avenza - Via Prov. Carrara Avenza n.195



DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA
PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	16501549	del	21/10/2011
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20110229696174	

Raccomandata A/R
Spett.le GI.DA IMPIANTI S.R.L.
VIA COVETTA 40/BIS
54033 CARRARA (MS)

Impresa	GI.DA IMPIANTI S.R.L.				
Sede legale	VIA COVETTA 40/BIS 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIA COVETTA 40/BIS 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	01031760455	e-mail	gidaimpanti@gidaimpanti.it	e-mail PEC	gidaimpanti@arubapec.it
C.C.N.L. applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore: METALMECCANICA				

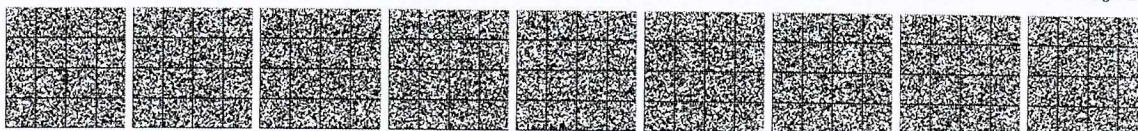
Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 1290354
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 21/10/2011	
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4601697773
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 07/11/2011	
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dall' INAIL in data 08/11/2011

Per INAIL-INPS
Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
DEL GIUDICE MARGHERITA



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto DAVID GIUNTONI nato a CARRARA (MS) il 02/12/1962 e residente in
AULLA (MS) () via COLLETO, n° 7

DICHIARA

- Che il D.U.R.C. – Documento Unico di regolarità Contributiva

N° protocollo 16501549 del 21.10.2011

C.I.P. 20110229696174

Rilasciato in data 08.11.2011 a CARRARA (MS)



È CONFORME ALL'ORIGINALE

Il sottoscritto DAVID GIUNTONI consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Carrara, 14/11/11.....

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto



Camera di Commercio
Massa-Carrara

Prot.:CEW/2434/2011/CMS0096

23/9/2011

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01031760455
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di iscrizione: 04/05/2001

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 04/05/2001
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 09/05/2001
con il numero Albo Artigiani: 20873

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 107439

Denominazione: GI.DA IMPIANTI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
CARRARA (MS) VIA COVETTA, 40/BIS CAP 54031
Frazione AVENZA

Costituita con atto del 03/04/2001

Durata della società:
INDETERMINATA

Oggetto Sociale:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: INSTALLAZIONE DI IMPIANTI IDRICI, IGIENICO-SANITARI E COSTRUZIONE CALDAIE CAMINO, INSTALLAZIONE PANNELLI SOLARI, IMPIANTI REFRIGERANTI E DA RISCALDAMENTO; COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO DI MATERIALI IDROTERMOSANITARI, MATERIALI EDILI ED INERTI FLUVIALI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN GENERE, OGGETTISTICA PER ARREDAMENTO CASA E BAGNO; IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO, IMPIANTI DI DEPURAZIONE ACQUE ED ARIA, IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE GAS.

LA SOCIETA' POTRA' ANCHE SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA':

- COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI;
- RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI ED AMBIENTALI;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE DI ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DI BONIFICA;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE LAVORI IN TERRA;





Prot.:CEW/2434/2011/CMS0096

23/9/2011

- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE SUPERFICI DECORATE E BENI MOBILI DI INTERESSE STORICO ED ARTISTICO;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI IDRICO-SANITARI, CUCINE, LAVANDERIE, ANTINCENDIO E IMPIANTI GAS;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI PNEUMATICI E ANTINTRUSIONE;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA TECNICA;
- POSA, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI PER LA SEGNALETICA LUMINOSA E LA SICUREZZA DEL TRAFFICO;
- POSA, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA;
- POSA, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE APPARECCHIATURE STRUTTURALI SPECIALI;
- FORNITURA, MONTAGGIO, MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI DI RETI DI TELECOMUNICAZIONE E DI TRASMISSIONE DATI;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE VERDE E ARREDO URBANO;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE STRUTTURE IN LEGNO;
- COSTRUZIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE COPERTURE SPECIALI.

LA SOCIETA' POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE QUELLE OPERAZIONI MOBILIARI - CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUELLE DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE PROFESSIONALE VIETATE PER LE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DALLA LEGGE 1/91 O DA QUALSIASI ALTRA DISPOSIZIONE LEGISLATIVA, IMMOBILIARI E FINANZIARIE -CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUELLE DI INTERMEDIAZIONE FINANZIARIA DI CUI ALLA LEGGE 197/91- RITENUTE UTILI E NECESSARIE AL CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE; ESSA POTRA' ALTRESI' ASSUMERE -NEL RISPETTO DEL VIGENTE ORDINAMENTO GIURIDICO- PARTECIPAZIONI IN IMPRESE O SOCIETA' AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE E COMPLEMENTARE AL PROPRIO

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRAZIONE PLURIPERSONALE INDIVIDUALE DISGIUNTIVA

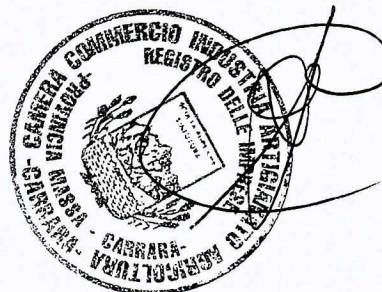
- PIU' AMMINISTRATORI

numero componenti in carica: 2
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE E HA QUINDI LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE ED IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE RISERVA IN MODO INDEROGABILE ALLA DECISIONE DEI SOCI. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI E NOMINARE DIRETTORI ANCHE GENERALI. LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE





Prot.:CEW/2434/2011/CMS0096

23/9/2011

UNICO, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE QUANDO LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER L'ESECUZIONE DI TUTTE LE DELIBERE CONSILIARI; AGLI AMMINISTRATORI CON FIRMA DISGIUNTA E/O CONGIUNTA IN CASO DI SOCIETA' AMMINISTRATA DA PIU' AMMINISTRATORI SECONDO LE MODALITA' ED I LIMITI FISSATI DAI SOCI ALL'ATTO DELLA NOMINA. LA RAPPRESENTANZA SOCIALE SPETTA INOLTRE AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, AI DIRETTORI, AGLI INSTITUTEI E AI PROCURATORI NEI LIMITI DEI POTERI DETERMINATI DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NELL'ATTO DI NOMINA.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:
deliberato 17.000,00
sottoscritto 17.000,00
versato 17.000,00

OPERAZIONI STRAORDINARIE

Trasformata da SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO
in SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA il 16/12/2009
Tipo dell'atto: ATTO DI TRASFORMAZIONE
Notaio BIANCHI ALESSANDRA
Rep/Reg. 122976 del 16/12/2009 Loc. MASSA (MS)

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 03/04/2001

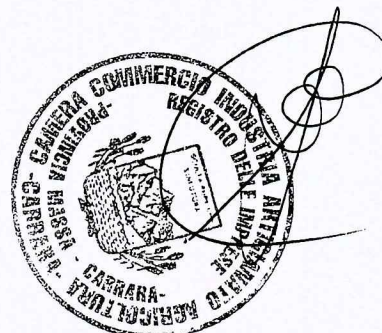
Attività esercitata nella sede legale:
INSTALLAZIONE IMPIANTI TERMICI, IDRAULICI, SANITARI ED ANTINCENDIO (LETTERE C-D-E-G LEGGE 46/90).
DAL 23.01.2008 IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE E UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA (LETTERA A LEGGE 46/90)

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 20873
Categ: LAVORAZIONI NON MECCANIZZATE
Provincia: MS Data dom./accert.: 26/04/2001
Data delibera: 14/05/2001
Data inizio attività artigiana: 03/04/2001

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* GIUNTONI DAVID
nato a CARRARA (MS) il 02/12/1962
codice fiscale: GNTDVD62T02B832S
firma depositata
- RESPONSABILE TECNICO nominato il 03/04/2001
- AMMINISTRATORE nominato con atto del 16/12/2009
presentazione il 31/12/2009
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data iscrizione: 04/01/2010
Poteri:
FIRMA DISGIUNTA SIA PER L'ORDINARIA CHE LA STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE

* SAMPUGNARO CRISTINA
nata a LA SPEZIA (SP) il 03/02/1967
codice fiscale: SMPGST67B43E463P





Camera di Commercio
Massa-Carrara

Prot.:CEW/2434/2011/CMS0096

23/9/2011

firma depositata

- AMMINISTRATORE nominato con atto del 16/12/2009

presentazione il 31/12/2009

durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Data iscrizione: 04/01/2010

Poteri:

FIRMA DISGIUNTA SIA PER L'ORDINARIA CHE LA STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

* MAESTRELLI STEFANO

nato a MASSA (MS) il 13/08/1970

codice fiscale: MSTSFN70M13F023W

- RESPONSABILE TECNICO nominato il 23/01/2008

durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

CERTIFICAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 46/90

ABILITAZIONI:

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) lettera A

PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 23/01/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) lettera C

PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.

Data riconoscimento: 03/04/2001 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) lettera D

PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 03/04/2001 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) lettera E

PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Data riconoscimento: 03/04/2001 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) lettera G

PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO

Data riconoscimento: 03/04/2001 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

RESPONSABILI TECNICI:

* GIUNTONI DAVID

nato a CARRARA (MS) il 02/12/1962

Codice Fiscale: GNTDVD62T02B832S

residente a AULLA (MS) VIA DEL COLLETO 7 CAP 54011





Camera di Commercio
Massa-Carrara

Prot.:CEW/2434/2011/CMS0096

23/9/2011

frazione CANOVA

- RESPONSABILE TECNICO

- AMMINISTRATORE

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E, G

Data riconoscimento: 03/04/2001 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

* MAESTRELLI STEFANO

nato a MASSA (MS) il 13/08/1970

Codice Fiscale: MSTSFN70M13F023W

residente a MONTIGNOSO (MS) VIA ROSOLATO 26 CAP 54038

- RESPONSABILE TECNICO

per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A

Data riconoscimento: 23/01/2008 Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	5,00
TOTALE	EURO	5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681		

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE. L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA DICHIARAZIONE DI PROCEDURA CONCURSALE, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PER IL CONSERVATORE
IL FUNZIONARIO DELEGATO

LINDA CECCHINELLI

*** fine certificato ***



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE



Io sottoscritto DAVID GIUNTONI nato a CARRARA il 02/12/1962 residente a Aulla
prov. (MS) in via Quattro n. 7 in qualità di legale rappresentante della
ditta GIDA IMPIANTI S.R.L. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del Dpr 28.12.2000 n. 445,
nonché dell'art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81,
consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci dichiarazioni previste dal
Codice Penale e dalle leggi speciali in materia e delle conseguenti responsabilità civili e
contrattuali

DICHIARO

sotto la mia personale responsabilità di possedere tutti requisiti di idoneità tecnico
professionale previsti art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008
n. 81,

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non
autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Data

In fede



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **GIUNTONI DAVID** nato a **CARRARA (MS)**, il **02/12/1962** e residente in
AULLA..... (MS), via COLETTA....., n° 7., c.f. **GNT DVD 62T02 B832S**

DICHIARA

- La conformità del progetto degli impianti allegato alla presenta S.C.I.A., alla normativa vigente in materia, art.125 del T.U.E. – D.P.R. 380/01

Il sottoscritto **GIUNTONI DAVID** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 14/11/11

Il dichiarante

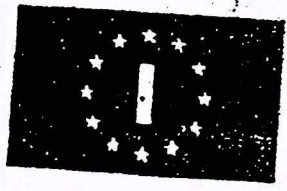
Visto il documento

Il dipendente addetto

	0	10	11
AI			
A			
B		11/02/81	01/03/11
C		11/02/81	01/03/11
D			
BE			
CE			
DE			

71 MS2049513K 1

RA 2528646



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. GIUNTONI
 2. DAVID
 3. 02/12/62 CARRARA (MS)



4a. 10/03/2001
 4b. 01/03/2011
 5. MOTO-MS
 6. MS5039185D

9. A B

8. H. 2000
 V. COLLETTA
 MS
 (S)
 1101



Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d' Appio n.32

54031 Loc. Avenza Carrara (MS) - *tel & fax* 0585.53523 -



DOCUMENTAZIONE EDIL ESSA S.R.L.

UBICAZIONE: COMUNE DI CARRARA - Località Avenza - Via Prov. Carrara Avenza n.195

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	16349293	del	11/10/2011
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110215751458		

Raccomandata A/R
Spett.le EDILESSA COSTRUZIONI SRL
VIA OSPEDALETTO 17
54100 MASSA (MS)

Impresa	EDILESSA COSTRUZIONI SRL				
Sede legale	VIA OSPEDALETTO 17 54100 MASSA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIA OSPEDALETTO 17 54100 MASSA (MS)				
Codice Fiscale	01236290456	e-mail	d.guidotti@consulentidellavoropec.it	e-mail PEC	d.guidotti@consulentidellavoropec.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 18754857
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 11/10/2011	
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4603240063
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 19/10/2011	
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	
☒ CASSA EDILE - C.E PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MS	☒ È iscritta con C.I. n° 3065
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 11/10/2011	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 13/10/2011	
Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 27/10/2011

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **TORRETTA LEOLUCA** nato a PRIZZI (PA) il 03/04/1971 e residente in MASSA (MS) via OSPEDALETTO, n° 17

DICHIARA

- Che il D.U.R.C. – Documento Unico di regolarità Contributiva N° protocollo ...16349293..... del 11/10/2011...
C.I.P. 20110215151058.....
Rilasciato in data ...27/10/2011... a CARRARA... (P.S.)



È CONFORME ALL'ORIGINALE

Il sottoscritto TORRETTO LEOLUCA consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Carrara,

Il dichiarante

Torretta Leoluc

Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE



Io sottoscritto **TORRETTA LEOLUCA** nata a PRIZZI (PA) il 03/04/1971 residente a MASSA prov. (MS) in via OSPEDALETTO n. 17 in qualità di legale rappresentante della ditta/società **EDIL ESSA COSTRUZIONI SRL** ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del Dpr 28.12.2000 n. 445, nonché dell'art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci dichiarazioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia e delle conseguenti responsabilità civili e contrattuali

DICHIARO

sotto la mia personale responsabilità di possedere tutti requisiti di idoneità tecnico professionale previsti art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81,

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Data

EDILESSA COSTRUZIONI SRL
Via Ospedaletto, 17 - 54100 MASSA
P. IVA 01236290456

In fede **EDIL ESSA COSTRUZIONI SRL**



Camera di Commercio
Massa-Carrara

Visura ordinaria societa' di capitale

EDILESSA COSTRUZIONI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO

Sede legale: MASSA (MS) VIA OSPEDALETTO 17 cap 54100 frazione: MARINA

Indirizzo PEC: EDILESSACOSTRUZIONISRL@ONPEC.IT

Codice fiscale: 01236290456

Numero REA: MS - 124384



Indice del documento

Sede	3
Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
Estremi di costituzione	3
Sistema di amministrazione e controllo	3
Oggetto sociale	4
Poteri	4
Capitale e strumenti finanziari	5
Soci e titolari di diritti su quote e azioni	5
Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 30/09/2010	6
Amministratori	6
Forma amministrativa adottata	6
Elenco amministratori	6
Attività, albi ruoli e licenze	7
Attività	7
Albi e ruoli	7
*Aggiornamento impresa	8



Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA): 124384

Sede legale MASSA (MS)
VIA OSPEDALETTO 17 cap 54100
frazione MARINA
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: EDILESSACOSTRUZIONISRL@ONPEC.IT

Partita Iva 01236290456

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01236290456
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
Data iscrizione: 01/10/2010

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 01/10/2010
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 17/01/2011
con il numero albo artigiani 26513

Informazioni costitutive Dato atto di costituzione: 27/09/2010

Sistema di amministrazione e controllo

Durata della società Data termine: 31/12/2050

Scadenza esercizi Scadenza primo esercizio: 31/12/2010
Scadenza esercizi successivi: 31/12

Sistema di amministrazione e controllo contabile Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO



Forme amministrative **AMMINISTRATORE UNICO** (in carica)
PIU' AMMINISTRATORI
Numero minimo amministratori: 2
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Numero minimo amministratori: 2

Oggetto sociale

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' EDILE IN GENERE, LA REALIZZAZIONE DI LAVORI GENERALI DI COSTRUZIONE SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI O DI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DI EDIFICI SIA DI CIVILE ABITAZIONE CHE AD USO COMMERCIALE OD INDUSTRIALE, LA COSTRUZIONE IN ITALIA E/O ALL'ESTERO DI FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE E DI OGNI ALTRO TIPO DI FABBRICATO ADIBITO A QUALSIASI USO CONSENTITO DALLA LEGGE NONCHE' I SERVIZI TECNICI CONNESSI, LA COSTRUZIONE DI IMPIANTI IDRO-TERMO-SANITARI, LA COSTRUZIONE DI FONDAZIONI SPECIALI, L'EFFETTUAZIONE DI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DI TERRENI E MOVIMENTO TERRA, LA COSTRUZIONE DI STRADE, FOGNATURE, ACQUEDOTTI, L'ASSUNZIONE DI APPALTI PUBBLICI E PRIVATI, L'EFFETTUAZIONE DI RIPARAZIONI, TRASFORMAZIONI, MODIFICAZIONI E/O MANUTENZIONE ORDINARIE E STRAORDINARIE DI OGNI TIPO DI FABBRICATO, IN ORDINE ALLE OPERE MURARIE, AGLI INFISSI, ALLE TINTEGGIATURE, AGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI RISCALDAMENTO, REFRIGERAZIONE E QUANT'ALTRO ED ALLA CARPENTERIA METALLICA. LA SOCIETA' HA PER OGGETTO INOLTRE L'ACQUISTO, LA PERMUTA E/O LA VENDITA DI IMMOBILI IN GENERE, RUSTICI, URBANI E AZIENDALI NONCHE' LA LORO GESTIONE ED AMMINISTRAZIONE. LA SOCIETA' POTRA' STIPULARE CONTRATTI DI LOCAZIONE E CONTRATTI DI LEASING, POTRA' PRESTARE AVALLI E FIDEJUSSIONI ANCHE NELL'INTERESSE DI TERZI, POTRA' ASSUMERE RAPPRESENTANZE, DIPENDENZE E CONCESSIONI DI IMPRESE QUANDO CIO' SIA RITENUTO UTILE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, STIPULARE CONTRATTI DI MUTUO E/O FINANZIAMENTO CON O SENZA GARANZIE REALI E/O PERSONALI, CON BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO DI QUALUNQUE TIPO E CON PRIVATI, CONTRARRE OBBLIGAZIONI, APRIRE ED ESTINGUERE CONTI CORRENTI ANCHE AFFIDATI, COMPIERE, IN GENERE, OGNI OPERAZIONE AMMINISTRATIVA, COMMERCIALE O FINANZIARIA, MOBILIARE OD IMMOBILIARE, COMUNQUE CONNESSA CON LO SCOPO SOCIALE ED ASSUMERE PARTECIPAZIONI, INTERESSENZE O RAPPRESENTANZE IN ALTRE SOCIETA' O CONSORZI AVENTI OGGETTO ANALOGO ED AFFINE AL PROPRIO. RESTA RIGOROSAMENTE ESCLUSA LA RACCOLTA DEL RISPARMIO PRESSO TERZI ED OGNI ALTRA ATTIVITA' DALLA LEGGE VIETATA O SUBORDINATA A SPECIALE AUTORIZZAZIONE.

Poteri

Poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' ED HA PERTANTO LA FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITIENE OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE E IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO



RISERVANO ALL'ASSEMBLEA INDEROGABILMENTE.

NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMII TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 CODICE CIVILE. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, QUINTO COMMA, CODICE CIVILE.

NEL CASO DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE FORMATO DA DUE MEMBRI, QUALORA GLI AMMINISTRATORI NON SIANO D'ACCORDO CIRCA LA EVENTUALE REVOCA DI UNO DEGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, ENTRAMBI I MEMBRI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DECADONO DALLA CARICA E DEVONO ENTRO 30 (TRENTA) GIORNI SOTTOPORRE ALLA DECISIONE DEI SOCI LA NOMINA DI UN NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE O A MAGGIORANZA, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA ED ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE FRA LORO. NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, INSTITORI O PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI.

QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE, COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO I SOCI. AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, ED IN SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE-PRESIDENTE, OD ALL'AMMINISTRATORE UNICO E' ATTRIBUITA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' CON FIRMA LIBERA DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO.

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI ED AI PROCURATORI, NEI LIMITI E CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ATTO DI NOMINA.

Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in EURO

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

Conferimenti in DENARO

Soci e titolari di diritti su quote e azioni



Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al
30/09/2010

Pratica con atto del
27/09/2010

Data deposito: 30/09/2010
Data protocollo: 30/09/2010
Numero protocollo: MS-2010-15392

Capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 10.000,00
EURO

PROPRIETA'

Quota di nominali: 10.000,00 EURO

Di cui versati: 10.000,00

TORRETTA LEOLUCA

Codice fiscale: TRRLC71D03H070A

Tipo di diritto: PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune
MASSA (MS) VIA OSPEDALETTO 17 cap 54100
frazione MARINA

Amministratori

Forma amministrativa adottata

AMMINISTRATORE
UNICO

Numero amministratori in carica: 1
Durata in carica: A TEMPO INDETERMINATO

Elenco amministratori

AMMINISTRATORE
UNICO
SOCIO UNICO

TORRETTA LEOLUCA

Rappresentante dell'impresa

Nato a PRIZZI (PA) il 03/04/1971

Codice fiscale: TRRLC71D03H070A

Domicilio: MASSA (MS) VIA OSPEDALETTO 17 cap 54100 frazione MARINA

Cariche e poteri

AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 27/09/2010



Data iscrizione: 01/10/2010
Durata in carica: A TEMPO INDETERMINATO
Data presentazione carica: 30/09/2010
SOCIO UNICO
dal 27/09/2010
Data iscrizione: 01/10/2010

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

Inizio attività
(informazione storica) Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 03/01/2011

Attività prevalente
esercitata dall'impresa EDILIZIA IN GENERE

Attività esercitata nella
sede legale EDILIZIA IN GENERE

Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica) Codice: 41.2 - Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 03/01/2011

Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica) Codice: 45.21.1 - Lavori generali di costruzione di edifici
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 03/01/2011

Addetti
(informazione di sola
natura statistica) Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2011
(Dati rilevati al 30/06/2011)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti:	4	7	6
Indipendenti:	0	0	0
Totale:	4	7	6

Albi e ruoli

Albo Imprese Artigiane Numero: 26513



Camera di Commercio
Massa-Carrara

Visura ordinaria società di capitale
EDILESSA COSTRUZIONI S.R.L.
codice fiscale: 01236290456

Provincia: MS

Categoria: IMPRESE DI COSTRUZIONI EDILI

Data dichiarazione: 05/01/2011

Data accertamento: 05/01/2011

Attività Data inizio attività: 03/01/2011

Aggiornamento impresa

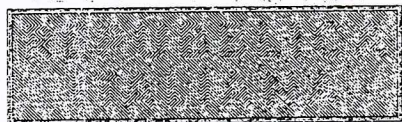
Data ultimo protocollo: 25/05/2011

Importo per Diritti: Euro 7,00

Cognome **TORRETTA**
 Nome **LEOLUCA**
 nato il **03 APRILE 1971**
 (atto n. **25** P. **I** S. **A**)
 a **FRIZZI (PA)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **MASSA**
VIA OSPEDALETTO, 17
 Stato civile **=====**
 Professione **MURATORE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1,68**
 Capelli **Neri**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Franca Pucci*
MASSA **10 OTTOBRE 2006**
 IL SINDACO
 Impronta del dito
 indice sinistro **IL FUNZIONARIO DELEGATO**
(Franca Pucci)
 Diritti C.I.
 Esatte
 € 5,42

Scade il 10 OTTOBRE 2011
AM4925991



IPZS - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
M A S S A

CARTA D'IDENTITA'

N° AM4925991

DI
TORRETTA
LEOLUCA