



STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
GEOMETRI F. NARDINI - GP. TONINI

☎ (0585) 72344

VIA ROMA, 6 - 54033 CARRARA

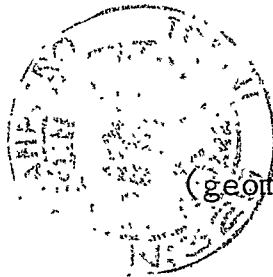
CARRARA, 18.3.983.-

PROT. _____

OGGETTO: Progetto di scala esterna - Via Bulderini -
Marina di Carrara -

Proprietà : MAZZANTI ANNA MARIA.-

Con la presente il sottoscritto Geom. Giampiero Tonini, progettista e direttore lavori di costruzione di cui all'oggetto, dichiara che lo stesso progetto di "Scale esterne" è relativo alla costruzione di "sola scala" ed opere connesse atte a rendere completamente indipendente l'appartamento a piano primo, poiché divisione patrimoniale in due porzioni distinte ed indipendenti dell'intero compendio in Via Bulderini in comproprietà di Mazzanti Anna Maria, composto da terreno e fabbricato, potrà essere attuata e perfezionata solo ed in quanto venga realizzata la struttura progettata.



il tecnico

(geom giampiero tonini)

Nessun intervento è previsto
sulla scala esistente

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBONITICA

Carrara, li 4.3.83

Si invita il Sig. Momeni Lino Maria

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

X l'atto sede in comune che le C.F. nelle
sedute del 4.3.83 ha espreso il seguente parere:
"Parere favorevole salvo otto di meno del confronto
(n. 54)"

IL CAPO UFFICIO

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI

Progetto di proprietà della Ditta Moretti & Cune Meno
 ad uso Varo sede sito in Duino
 Via Dalderini Sez. / f° 88 mappale 51
 ALL'INGEGNERE CAPO - SEDE

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:

Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n° 2755 del 2.8.1971 vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona Zone Duino

Distanza dal confine n.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup. Cop. / Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc. / mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765

" " " 17 " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

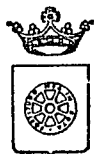
P.R.G.C. 1971

Carrara, li 24/1/83

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

[Signature]



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, li 7 Aprile 1983

Prot. n° 2039/172 - 1983

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. MAZZANTI ANNA MARIA

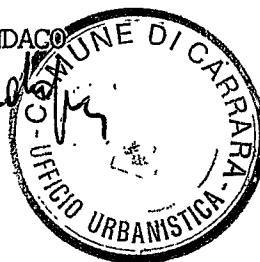
Via Bulderini, 11/bis

CARRARA

Mi prego informarla che in data 21 Marzo 1983 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione scala esterna a fabbricato ad uso abitazione a Marina di Carrara Via Bulderini, 11/bis e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO



RELAZIONE/ DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 83

addì 10 del mese di APRILE

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge e perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig. Mazzanti Anna Maria

nella sua residenza in Via Bulderini, 11/bis
consegnandola a mani di Cremonesi Lorenzo

IL MESSO COMUNALE

CREMONESI LORENZO



PROPRIETARIO PROGETTISTA TIPO DI COSTRUZIONE ARCHIVIATO
ANNA MARIA TONINO SCALA 19 N°

ANNO 1983	LOCALITÀ D'ABITAZIONE D'ABITAZIONE	VIA BULDERINI	MAPPALI 51	F. 83	T. ABC
PROT. GEN. PROT. URB. N° 2039	PRESENTAZIONE ASSEMBLEA	PRESENTAZIONE CORPORA	documenti e allegati necessari per ant. si domanda	1) a) aerofoto	1) a) a) a) a) a) a)
1983	150 li 13/1/83	150 li 23 FEB. 1983	2) a) estratto mappa	2) b) M. Gioito 4	1) 2) 3) 4) 5) 6)
	3	2	3 titolo di proprietà (c. p. - cert. f. f. 6)		

ING. CAPO	UFF. SANITARIO	SOP. GEN. CIBA	C. CAPO C. CAPO C. CAPO C. CAPO	ANAS	UFF. STR.	DIM.	CZILA	FORIS.	PATRIM.
1 2 3 SOL.	inviato	inviato	inviato	inviato	inviato	inviato	inviato	inviato	inviato
150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
rientrato	rientrato	rientrato	rientrato	rientrato	rientrato	rientrato	rientrato	rientrato	rientrato
150 li 25 FEB. 1983	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li	150 li
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

VV. FF.	ASSESSORE	CE.	URBANIZZAZIONE	ATTO SOTTORRASSIONE	VINCOLI - SERVITU'	VARIE
inviato	1 2 3 SOL.	150 li N. 12	mq. mc.	del noio	Atto.	12/1/83
150 li	150 li	150 li	verso f.	reg. a cura il	Atto.	12/1/83
2	2	2	rev. n°	tratt. ha il	Atto.	12/1/83
3	3	3	del		Atto.	12/1/83
rientrato	rientrato	2 SOL. N. 12	del		Atto.	12/1/83
150 li	150 li	150 li	CEDIZIONE TERRINO		Atto.	12/1/83
2	2	2	notario		Atto.	12/1/83
3	3	3	reg. a cura il		Atto.	12/1/83

IL SINDACO APPROVA LA	IL SINDACO RESPINGE LA	IL SINDACO	IL SINDACO
1 2 3 SOL. 11	1 2 3 SOL. 11	1 2 3 SOL. 11	1 2 3 SOL. 11
150 li	150 li	150 li	150 li
2	2	2	2
3	3	3	3
rientrato	rientrato	rientrato	rientrato
150 li	150 li	150 li	150 li
2	2	2	2
3	3	3	3



STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
GEOMETRI F. NARDINI - GP. TONINI

 (0585) 72344

VIA ROMA, 6 - 54033 CARRARA

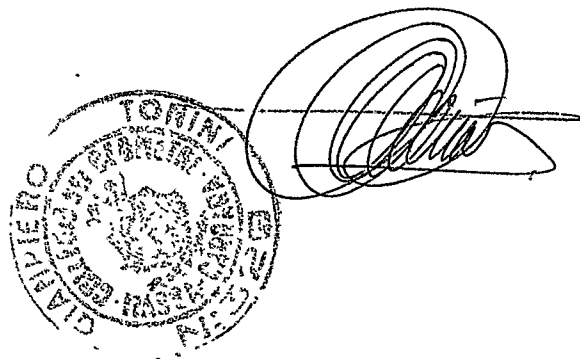
CARRARA, 7.2.983.-

PROT.

OGGETTO: RELAZIONE TECNICA allegata a :
Progetto scala esterna
Proprietà - Mazzanti Anna Maria
Località - Via Bulderini - Marina di Carrara.-

La scala esterna oggetto della presente, resasi necessaria dal perfezionamento di progetto di divisione patrimoniale, sarà in c.a. faccia a vista con alzate e pedate in marmo bianco Carrara mentre le ringhiere saranno in ferro con dimensioni e forme che si armonizzino con esistenti.

Strutturalmente, nel rispetto delle vigenti norme per dimensionamento, esecuzione e progettazione, la scala sarà costituita da una soletta in c.a. incastrata ad un estremo a lama in c.a., interna rispetto allo sviluppo della scala stessa, quindi con struttura indipendente rispetto quella esistente.



~~Donald Morris~~

CANALI

COVETTA



LUCCA

SCALA 1:2000 EQUIDISTANZA N. 2

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

9

sottoscritt Venturini Angelo nat a Carrara il 3/2/1927
resident in CARRARA/Marina via Bulderini n° 11
in qualità di proprietario del terreno censito catastalmente con il mappa
le n° 54 e relativo fabbricato del Fg. 89 del Catasto
Terreni del Comune di Carrara ubicato in MARINA DI CARRARA
via BULDERINI n° 11, CONSENTE con il presente atto al
Sig. MAZZANTI SONIA MARIA nata a CARRARA il 2 Agosto 1942
residente in CARRARA via BULDERINI n° 11 bis
proprietari del terreno e fabbricato contraddistinto catastalmente con
il mappale n° 51 Fg. 89 contiguo al proprio, di edificare
in ampliamento alle distanze indicate in progetto presentato presso il
Comune di Carrara in data _____ al pret. n° _____, dichiarando
di essere a conoscenza che a norma del Regolamento Edilizio Comunale
approvato con Decreto della Regione Toscana il 19/12/74 con voto n° 14174
all'art. 50 le distanze tra i fabbricati presenti e futuri dovranno esse
re uguali alla somma delle distanze che il P.R.G.C. 1971 prevede singo
larmente per i fabbricati nella zona edilizia di competenza e ammettendo
di avere preso cognizione del progetto in giacenza presso il Comune di
Carrara.

Carrara, li 18 MAR 1983



In fede

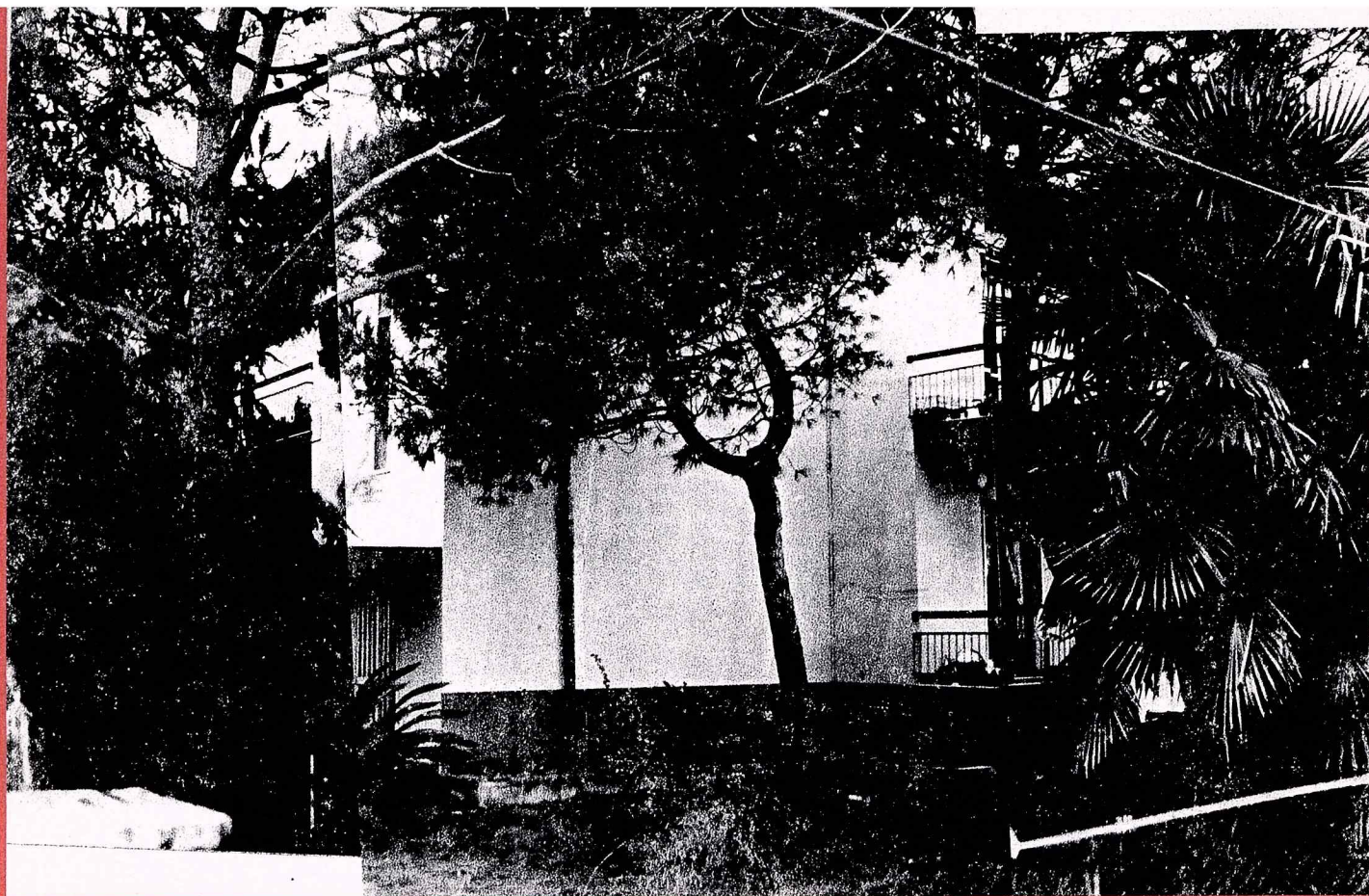
Venturini Angelo

Il sottoscritto dichiara che la firma de Sig. VENTURINI ANGELO
nat a CARRARA il 3/2/1927 è stata apposta in
calce alla presente dichiarazione in mia presenza, previo accertamento
della identità personale.

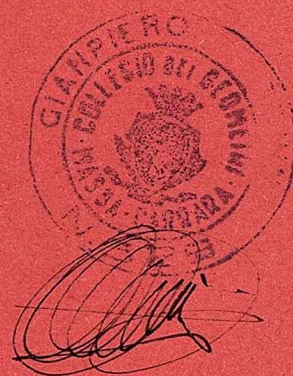
Carrara, li 18 MAR. 1983

Il Funzionario/Incaricato
Applicato
(GINO AMADEI)





MOZZANTI
ANNA MARIA



Progetto scala.

Ditta Horzenti: Anne More

Pil

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1970

Carrara, li 23-5-1983

M. Archi
24/5/83
802

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Horzenti: Anne More
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 136 per il progetto approvato in data 21.3.83
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata concessione in data 20.5.83
sotto la direzione tecnica del Sig. Gen. Tordini Adriano

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 2010

Data 23 MAG. 1983

23 MAG. 1983

Stale
P.C.R. 152 del 13-5-83

F.to Anne Marie More
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-
sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942
n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa
legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765,
ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28
gennaio 1977 n. 10.

Ditta Mossanti Rume No 12

Tagliando **B**

P.L

Dichiarazione di completamento
copertura

N° 1970

Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Sotto N. 2812

Dato sottoscritto Sig. Mossanti Rume No 12

nato a Carrara residente a Carrara

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 136 per il progetto approvato in data 21.3.83

a cui è stato dato inizio ai lavori in data 20.5.83

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 16.7.983 sotto la
direzione tecnica del Sig. Ass. Tondelli

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

F.to

Mossanti

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta Massanti Anna Maria

urb

Tagliando **C**

P.L.
Mantini
€ 218183

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1970

Carrara, li

15.05.1983



Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Massanti Anna Maria
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° 136 per il progetto approvato in data 21.3.83
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 20.5.83
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data 16.7.1983 sotto la direzione
tecnica del Sig. Cesare Tordini Giampiero

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

F.to Massanti

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Mardini
- 24/5/83

P.L

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 609
Data 23 MAG. 1983

n.	anno 1983
tagliandi 1970	

23 MAG. 1983

in

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto MAZZANTI ANNA MARIA residente a
Cerre Via Bolderow n. 11 bis
titolare della CONCESSIONE n. 136 datata 21-3-1983
per la costruzione di una ^{sele}fabbrica ubicato in Via Bolderow, 11 bis
località Parco di Cerre, con la presente

RICHIEDE

stake

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Anna Maria Mazzanti

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 23/5/83 con bolletta n. 5823 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno alle ore da parte del (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma del G.C. n. del
Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

.....

PROPRIETARIO Messauto Luis Hards nato a Caserta
il 2 Ago 1942 residente a Caserta
Via Bolderwal - Helms n. 11 bis

DIRETTORE DEI LAVORI Geom. Tonino Cusumano nato a Caserta
il 27-10-48 residente a Caserta
Via Roma n. 6

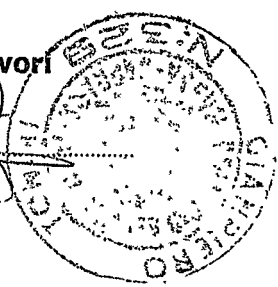
TITOLARE IMPRESA Bussani Carlo nato a Maddalena
il 11/12/43 residente a Maddalena
Via San Pietro n. 5

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Anne Marie Messauto

Il Direttore dei Lavori

[Signature]


x L'Assuntore dei Lavori

Bussani Carlo

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara
Mervia mapp. 51 p. 89
del Sig. Mazzanti Anna Maria residente a Carrara
Via Bulderini - Mervia n. 11 bis

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. Tonini Giuseppe residente a Carrara
Via Roma n. 6

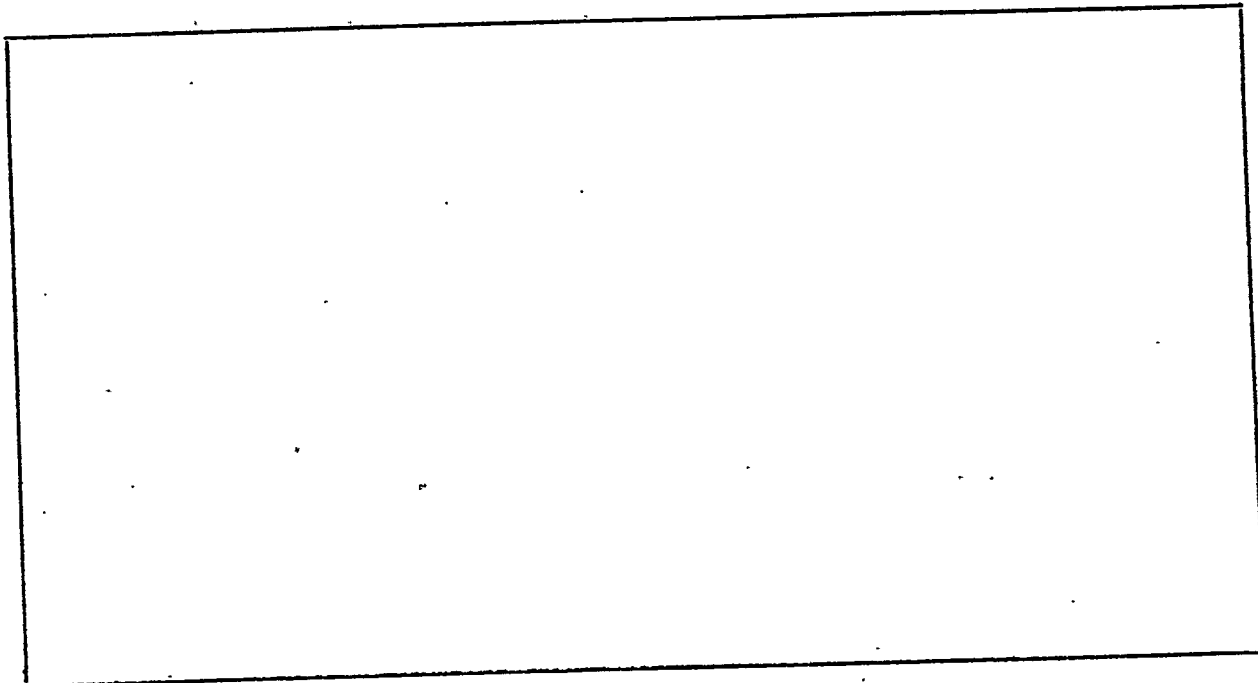
iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 329

Impresa titolare Benassi Carlo residente a Massa

Via Sotto Poggi n. 5

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Anna Maria Mazzanti

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

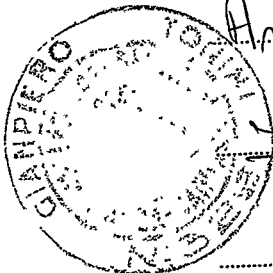
[Signature]

Il Capo Sezione

L'Impresa

Benassi Carlo

L'Ingegnere Capo





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara
Meluna mapp. 51 p. 89
del Sig. Mezzanti Anna Maria residente a Carrara
Via Bulderini - Meluna n. 11 bis

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

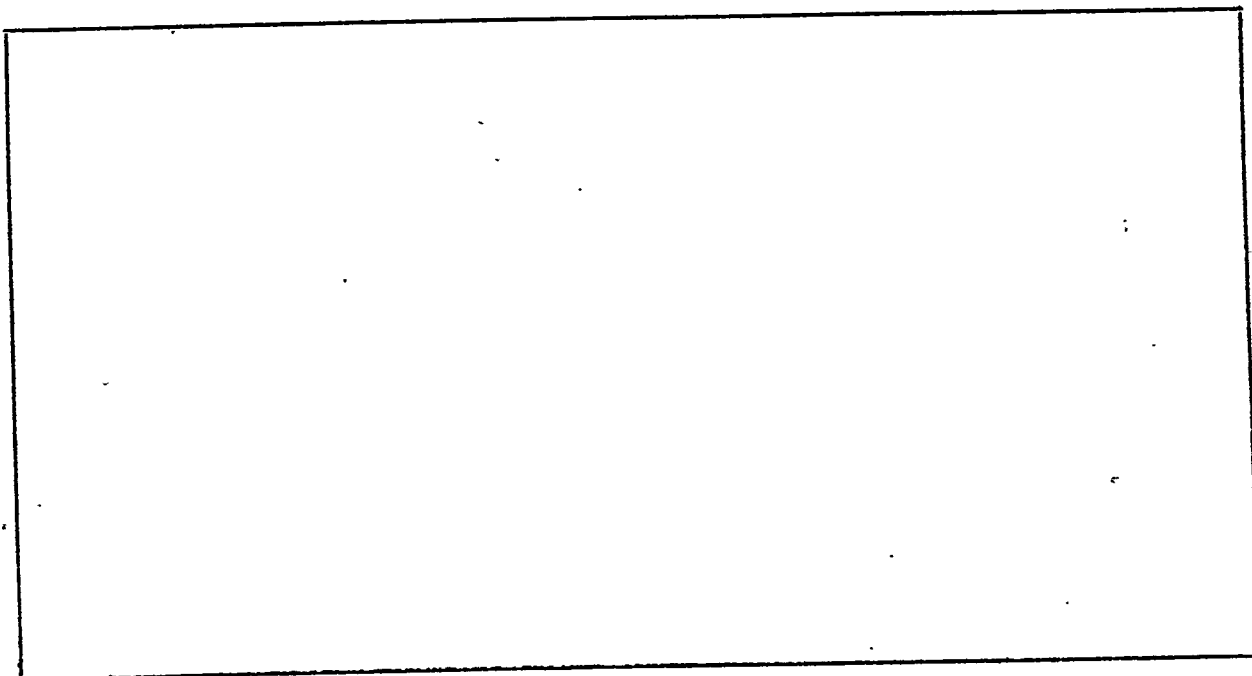
Direttore dei Lavori Geom. Tonini Giampaolo residente a Carrara
Via Roma n. 6

iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 329

Impresa titolare Bonassi Carlo residente a Hesse
Via Sotto Poggi n. 5

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Anne Marie Mezzanti

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

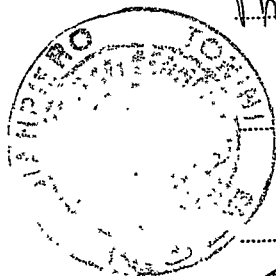
[Signature]

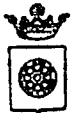
Il Capo Sezione

L'Impresa

[Signature]

L'Ingegnere Capo





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Carrara
Melina mapp. 51 p. 89

del Sig. Mezzanti Anna Maria residente a Carrara
Via Bulderini - Melina n. 11 bis

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. Tonini Giampaolo residente a Carrara
Via Roma n. 6

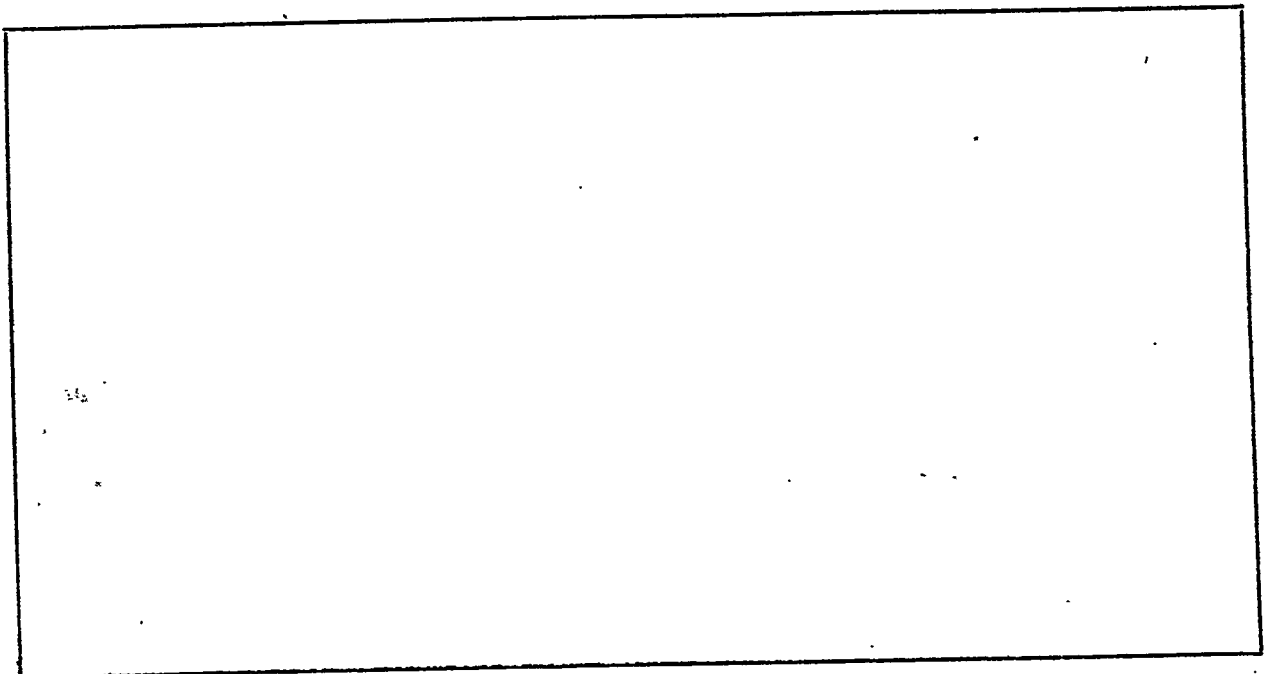
iscritto all'Ordine/Collegio Geometri n. d'ordine 329

Impresa titolare Bonessi Carlo residente a Hesse

Via Sotto Poggi n. 5

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Anne Marie Mezzanti

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

Il Capo Sezione

L'Impresa

[Signature]

L'Ingegnere Capo

