

**COMUNE DI CARRARA**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85)
CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).**

**Concessione Edilizia in sanatoria n°492/cond.94
n. prog. 258/495 Pratica n°258/1995**

☐ Copia per atti
1^a Sezione a Urb.

☐ Copia in archivio
pratica in

☐ Copia per atti
Assessore

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da LUCCHESI ROMANO ☐ Copia per atti
residente a VIA VESPUCCI MASSA E COZZILE C.F: LCCRMN33A16A561B Assessore
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA VIA DELLE PINETE e catastalmente
distinto al fg.85, mapp. 9586-9581, opere consistenti in:CAMBIO D'USO DA RIMESSA A CIVILE ABITAZIONE

Visto l'art.39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47:

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio e la nota prot. n° 9325 del 18 dicembre 1996;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497:

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art.34, è stata determinata in via definitiva in L. 1.777.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:
- Il contributo di concessione di cui all'art.37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt.1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	£. ///
Oneri di Urbanizzazione 1^	£. 813.000
Oneri di Urbanizzazione 2^	£. 1.653.000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:elaborati grafici

RILASCIÀ

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art.35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 18 dicembre 1996

~~per il SINDACO~~

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

30 MAG. 1997

IL CONCESSIONARIO

Lucien Power