



# COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

v. 8181/1529 di prot

Li

Pratica N. \_\_\_\_\_

Concessione N. \_\_\_\_\_

OGGETTO. RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

Al COMUNE DI CARRARA

**RACCOMANDATA R.R.**

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 28/02/89 (classificata al n. 8181/1529) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per

costruzione esecuta contro polivoluture  
R.E.P. on Arreva  
si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 19.05.89 Verb. 29 la medesima è stata accolta a condizione di \_\_\_\_\_

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- eventuale delega per il ritiro degli atti

- ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- pagamento stampati di concessione
- una marca da bollo da 10.000
- presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

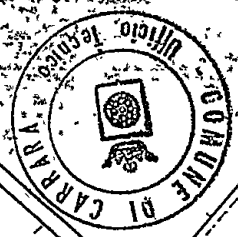
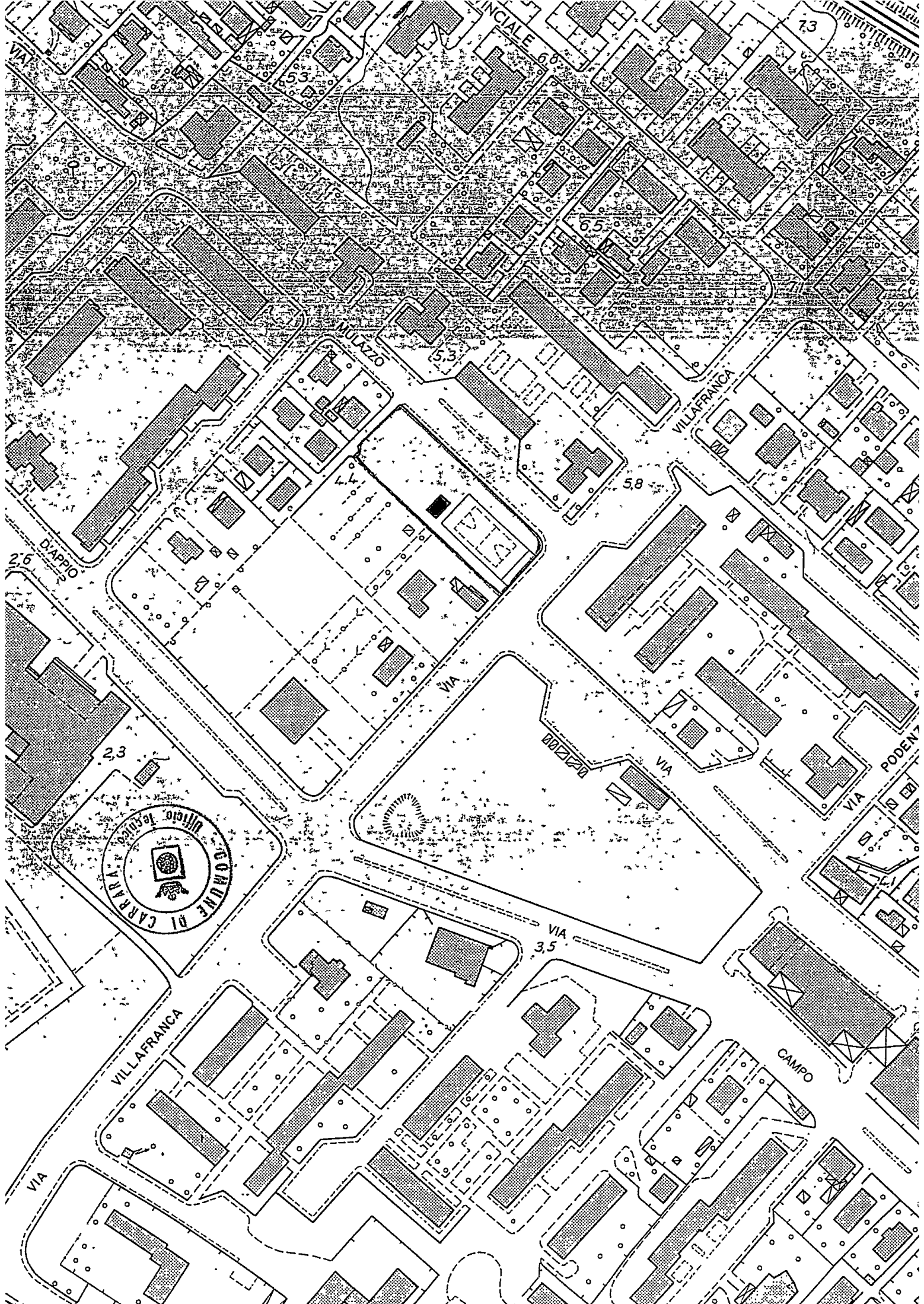
## RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di  
del presente atto al Sig  
abitante in  
consegnando nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copie

IL MESSO COMUNALE

Carrara



VILLAFRANCA

CAMPO

DIAPPIO

VILLAZZO

VILLAFRANCA

PODENZANO

VIA

VIA

VIA

VIA

73

66

65

53

58

23

26

47

20200

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

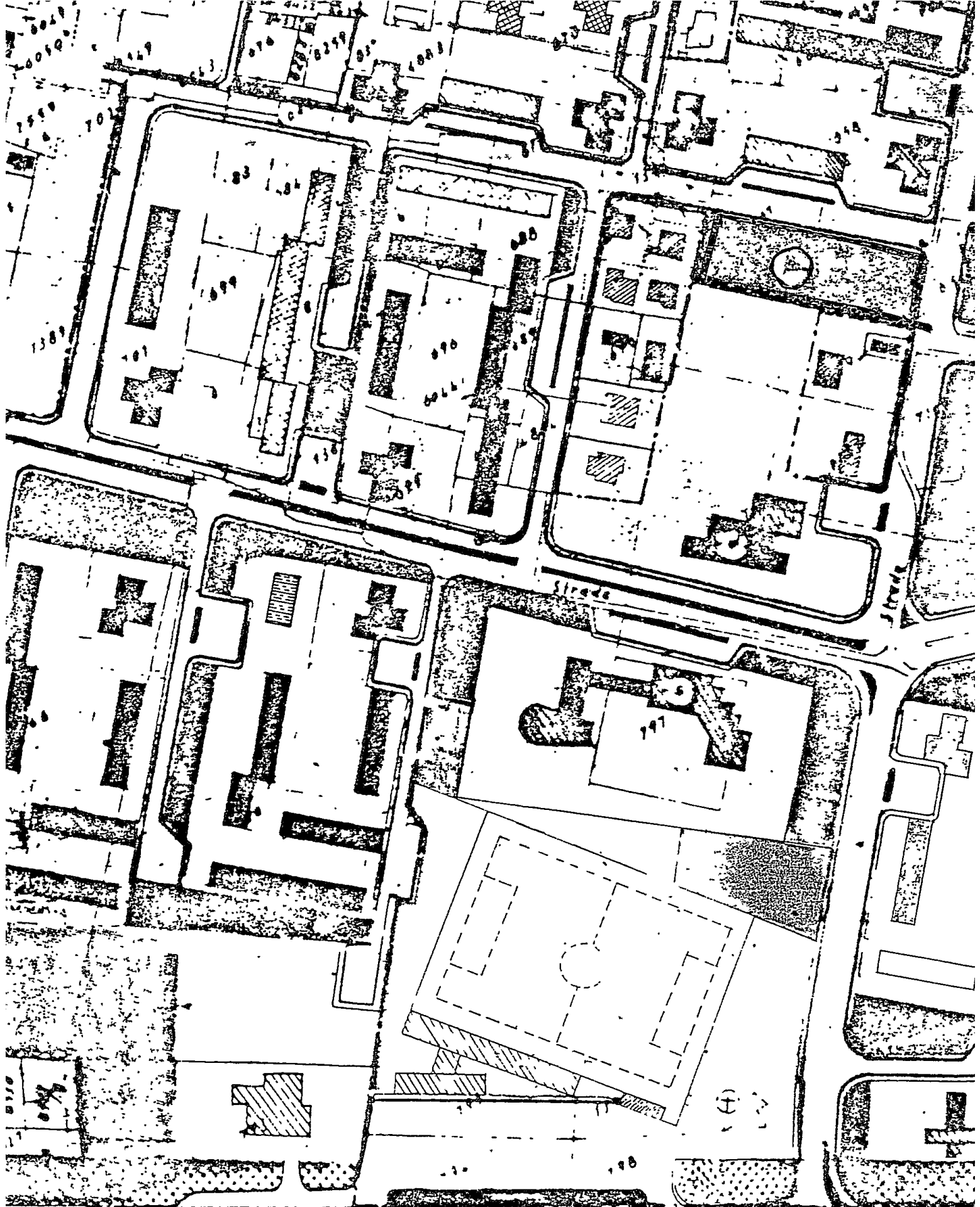
314

315

316

317

3



commercio

de Ho

Vigna Corolla

# COMUNE DI CARRARA

de Ho

commercio

COMUNE DI CARRARA



N. 19849 di Prot.

Carrara, il 6 GIU. 1989

**Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale**

Seduta del 30 Maggio 1989

Atto N. 1054

**OGGETTO** Circostrizione n. 4: presa d'atto convenzione deliberata dal Consiglio Circostrizionale con l'ENDAS protelle di Carrara per il campo sportivo PEEP di Avenza.

Costo per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap. \_\_\_\_\_  
 del bilancio \_\_\_\_\_  
 Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_

La pubblicazione per 15 giorni termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il 6 GIU. 1989  
 Il Segretario Generale **Regg. Antonio Rizzo**

**Certificato di Pubblicazione**

certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata al bo Pretorio

Le note a riguardo non sono pervenute a questo Ufficio opposizioni o reclami.

Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

C.R.C. di Massa Carrara

N. \_\_\_\_\_

Non rileva vizi

emessa il \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

L'anno millenovecentottantanove (1989) il mese di Maggio il giorno trenta in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- 1 MARCHETTI FAUSTO - Presidente
- 2 PINCIONE ALBERTO - Assessore effettivo
- 3 BORDIGONI FERRUCCIO - » »
- 4 COSTI MARCO - » »
- 5 VENTURI GIORGIO - » »
- 6 \_\_\_\_\_ - » »
- 7 \_\_\_\_\_ - » »
- 8 MENCHINI CARLO - Assessore supplente
- 9 BEDINI FRANCO - » »

Assiste il Segretario Generale **Regg. Dr. Antonio Rizzo**

Il presidente riconosciuta la legalità dell'adunata dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che il Consiglio Com.le con delibera n. 590 del 16.11.1983 ha delegato ai Consigli Circostrizionali la gestione degli impianti sportivi di categoria B e C;

Visto che ad Avenza è stato costruito un campo polivalente, che a tutti gli effetti è un impianto circostrizionale;

Vista la deliberazione del Consiglio Circostrizionale n. 4 del 12.12.88, art. 18, con la quale viene approvata la convenzione con l'ENDAS Prov.le di Carrara per la gestione del campo polivalente di Avenza;

Ritenuta di approvare la convenzione deliberata dal Consiglio di Circostrizione;

Assunti, per l'urgenza, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 140 del T.U.L.C.P. 4.2.1915, n. 148;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

### DELIBERA

- 1° - di prendere atto della convenzione con l'ENDAS Provinciale di Carrara allegata alla presente deliberazione perchè ne faccia parte integrante, deliberata dal Consiglio di Circostrizione n. 4 nella seduta del 12.12.1988 e relativa al campo polivalente PEEP di Avenza;
- 2° - di autorizzare l'Economo Com.le e l'Uff.Tecnico ad assolvere agli adempimenti di cui agli artt. 3 - 4 della convenzione, compreso l'emissione di buoni acquisto materiali fino all'importo di 5.15.000.000 per l'anno 1989, dando atto che provvederà con successivi atti deliberativi per quanto previsto per gli anni 1990 e 1991;
- 3° - di autorizzare il Presidente della Circostrizione alla firma della convenzione al momento dell'avvenuta esecutività del presente atto deliberativo;
- 4° - d'imputare l'importo di 5.15.000.000 di cui all'art. 4 della convenzione sul Cap. 5478 Bil. 1989 (imp. 1519) "Investimenti vari impianti sportivi", finanziato con i contributi di urbanizzazione;
- 5° - di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 3 della Legge 9.6.1947, n. 530.

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Marchetti

L'ASSESSORE ANZIANO: Pincione

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.: Antonio Rizzo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.

(Antonio Rizzo)

VISTATA DAL CO.RECO. IL 7.6.89

prot. n. 6225 ESECUTIVA FER

DECORRENZA TERMINI IL 24.6.89

1/88



In continuazione di seduta il Presidente sottopone all'approvazione del Consiglio il seguente schema di deliberazione:

- Premesso che la zona del PEEP di Avenza necessita di un Centro sociale, resosi ormai indispensabile per questa zona;
- Considerato che il campo polivalente PEEP di Avenza é in uno stato di completo abbandono e necessita di notevoli opere di restauro;
- Visto che l'ENDAS Prov.le di Carrara ha avanzato la richiesta di gestire il suddetto campo in data 24.10.1988;
- Visto che l'ENDAS di Carrara si impegna all'esecuzione delle opere di ripristino e di restauro del suddetto campo polivalente;

D E L I B E R A

- Di assegnare in gestione il Campo polivalente PEEP di Avenza alla ENDAS Prov.le di Carrara; per i motivi indicati in narrativa,
- Di stipulare una Convenzione tra il Presidente della Circoscrizione n.4 di Avenza e il Sig. Benedetti Piero, quale incaricato, delegato provinciale dell'ENDAS di Carrara Via Manzoni 6

Posta in votazione la presente deliberazione viene approvata all'unanimità

Letto approvato e sottoscritto  
La segretaria

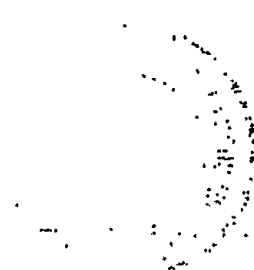
Il Consigliere

Il Presidente

*Chiara...*

*[Signature]*

*[Signature]*





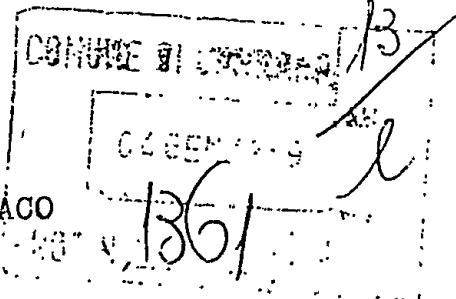
COMUNE DI CARRARA

CIRCOSCRIZIONE N. 4

Prot. N. 99/88 del 16/12/88

CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE  
Del. n 18

Seduta ordinaria del 12/12/1988  
Iniziata alle ore 21 - Terminata alle ore 24



AL SIG. SINDACO

SEDE

ALL'ASSESSORE AL DECENTRAMENTO

SEDE

OGGETTO : Convenzione con l'ENDAS Prov.le di Carrara per il Campo Polivalente PEEP di Avenza.

L'anno millenovecentottantotto (1988) questo giorno dodici (12) del mese di Dicembre alle ore 21 in Avenza, convocato nei modi di legge, si é riunito il Consiglio di Circoscrizione per deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Per la trattazione di cui all'oggetto risultano presenti n Consiglieri e precisamente :

CONSIGLIERI:

	P	A		P	A
1) Bagnoni Claudia	P		9) Zapponi Angelo	P	
2) Bastieff M. Stella	P		10) Moresscàbbi Riccardo		A
3) Bertoloni Riccardo		A	11) Granai Edelberto		A
4) Cavallini Fabio	P		12) Boni Carlo Giorgio	P	
5) Ceragioli Mauro	P		13) Guadagni Sirio	P	
6) Perfetti Paolo	P		14) Giannetti Giorgio	P	
7) Briganti Vittorio	P		15) Magni Angelo	P	
8) Santucci Riccardo	P		16) Alberti Martino	P	

Presiede: Dott. Mauro Ceragioli

Assiste come Segretario: Sig. Achille Perini

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: Santucci Riccardo - Alberti Martino - Giannetti Fabio

Sono inoltre presenti:

Assessore, Gotti

RELAZIONE TECNICA

INERENTE IL PROGETTO COSTRUZIONE DI UN CENTRO SOCIALE,  
AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO POLIVALENTE DEL PEEP DI  
AVENZA DA PARTE DELL'ENDAS PROVINCIALE DI MASSA-CARRARA

Incaricato dall'Endas provinciale di Massa - Carrara di redigere  
la presente, il sottoscritto Geometra Roccardo Del Bianco,  
iscritto al n. 514 del Collegio dei GEOMETRI della Provincia di  
Massa-Carrara, relaziona quanto segue:

L'intervento da effettuarsi, consiste nella costruzione di un  
nuovo Centro Culturale- sociale e locale bar allo stesso  
collegato e la ristrutturazione del campo polivalente esistente,  
con la completa sostituzione della pavimentazione e la fornitura  
e posa in opera di una struttura geodetica delle dimensioni di  
ml. 20 di larghezza, ml. 40 di lunghezza e ml. 10 di altezza. La  
fornitura di n. 1 campo per bocce, la sistemazione di tutta  
l'area scoperta a verde, con l'inserimento di piante e cespugli,  
l'inserimento di panchine ed illuminazione, nonchè le  
attrezzature di un parco giochi per bambini.

Le principali caratteristiche delle strutture da realizzarsi,  
constano:

CONDIZIONI ESTERNE

A) RISTRUTTURAZIONE CAMPO ESISTENTE:

Fornitura e posa in opera di pavimentazione in marmo per una  
superficie di circa mq. 800

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

(V. Nota allegata del 13.06.89 Prot. 1912/10617)

B) COSTRUZIONE DI LOCALE A CENTRO CULTURALE E LOCALE BAR ESAMINATORE



V. IL COMANDANTE



Le costruzioni, avranno una superficie in pianta di circa mq. 100 ed un'altezza di circa ml. 4,50 il locale destinato a " CENTRO CULTURALE" mentre mq. 110 ed un'altezza di ml. 3,20 il locale destinato a Bar oltre una zona destinata a servizi.

Strutturalmente le costruzioni saranno realizzate con telaio in c.a. con tamponature in mattoni "porroton", intonacate al civile con coperture piane, pavimentazioni in marmo, dotate di impianti elettrici, idrici e di riscaldamento il tutto secondo la normativa vigente. I serramenti saranno in alluminio preverniciato.

#### C) FORNITURA DI STRUTTURA GEODETICA

Costituita da struttura portante metallica, costituita da tubi in acciaio, chiusi all'estremità e collegati tra loro in modo da realizzare uno schema reticolare spaziale. La copertura, sarà costituita da tessuto in PVC che avvolgerà completamente la struttura. Le porte di accesso, saranno in alluminio. I teli laterali di tamponamento, saranno confezionati in settori scorrevoli dello stesso tipo usato per la copertura, il sistema di scorrimento, sarà dato dal telo che scorre su monorotaia per poter essere aperto e chiuso con massima rapidità.

L'impianto di illuminazione di detta struttura, sarà realizzato mediante n. 10 proiettori a ioduri metallici 400 W per ottenere una illuminazione uniforme, Compresi quadri elettrici etc.

#### D) SISTEMAZIONI ESTERNE

La superficie scoperta pari a circa mq. 2200 verrà sistemata con: preparazione del terreno con riporto di terra vegetale dello spess. di circa cm. 20;

fornitura di tappeto erboso compreso di tutti gli oneri;

fornitura e posa di piantine di " PITTOSPHORUM TOBIRA " lungo quasi tutto il perimetro dell'appezzamento di terreno

formazione di cespugli con piante varie;

fornitura e posa in opera di circa n. 20 "PINUS PINEA " circ. tronco 26/30 cm. altezza circa ml. 3-3,50

fornitura e messa a dimora di n. 5 " ACERI MEDUNDA " cm. 26/30 di circ. ed altezza ml. 3-3,50

Messa in opera di cordoli in cemento per percorsi pedonali;

formazione di percorsi pedonali con pavimentazione autobloccante "betonelle colorate " per circa mq. 200

Fornitura e posa in opera di n. 7 panchine con struttura in profilato di acciaio compreso ogni onere. e posa di n. 7 cestini portarifiuti cilindrici in lamiera zincata.

Il costo relativo all'intervento è determinato nella somma di lire 309.000.000 ( trecentonovemilioni quattrocentomila lire ) che si arrotonda a Lit. 310.000.000 ( trecentodiecimilioni ) oltre IVA come per Legge così come sotto descritto:

quanto alla spesa di cui al par. "A"

mq. 800.000 a Lit./mq. 30.000 .....Lit. 24.000.000

quanto alla spesa di cui al par. "B"

mc. 802 circa a Lit./mc. 200.000 .....Lit. 160.400.000

quanto alla spesa di cui al par. "C"

corpo .....Lit. 85.000.000

quanto alla spesa di cui al par. "D"

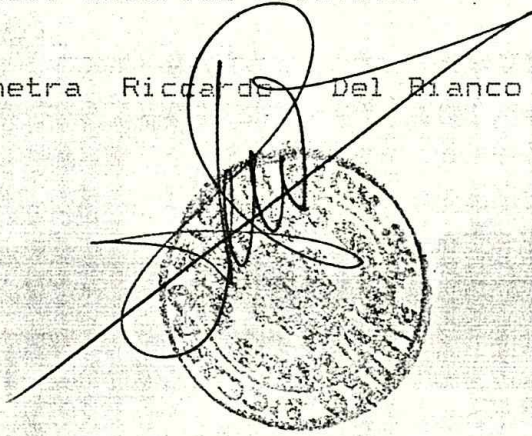
corpo ..... Lit. 40.000.000

=====

totale ..... Lit. 309.400.000

quanto sopra ad evasione dell'incarico ricevuto.

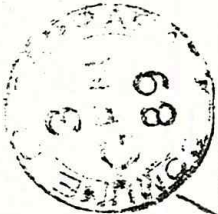
Geometra Riccardo Del Bianco

A circular official stamp is partially obscured by a large, stylized handwritten signature in black ink. The signature is written over the stamp and extends upwards and to the right.



COMUNE DI CARRARA

CIRCOSCRIZIONE N. 4



Prot. N. 99/88 del 16.12.88

CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE  
Del. n 18

Seduta ordinaria del 12/12/1988

Iniziata alle ore 21 - Terminata alle ore 24



AL SIG. SINDACO  
SEDE

ALL'ASSESSORE AL DECENTRAMENTO  
SEDE

OGGETTO : Convenzione con l'ENDAS Prov.le di Carrara per il Campo Polivalente PEEP di Avenza.

L'anno millenovecentottantotto (1988) questo giorno dodici (12) del mese di Dicembre alle ore 21 in Avenza, convocato nei modi di legge, si é riunito il Consiglio di Circoscrizione per deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Per la trattazione di cui all'oggetto risultano presenti n Consiglieri e precisamente :

CONSIGLIERI:

	P	A		P	A
1) Bagnoni Claudia	P		9) Zapponi Angelo	P	
2) Bastieri M. Stella	P		10) Moresscàbhi Riccardo		A
3) Bertoloni Riccardo		A	11) Granai Edelberto		A
4) Cavallini Fabio	P		12) Boni Carlo Giorgio	P	
5) Ceragioli Mauro	P		13) Guadagni Sirio	P	
6) Perfetti Paolo	P		14) Giannetti Giorgio	P	
7) Briganti Vittorio	P		15) Magni Angelo	P	
8) Santucci Riccardo	P		16) Alberti Martino	P	

Presiede: Dott. Mauro Ceragioli

Assiste come Segretario: Sig. Adriano

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: Santucci Riccardo - Alberti Martino - Giannetti Fabio

Sono inoltre presenti:



Assessore, Cori.



In continuazione di seduta il Presidente sottopone all'approvazione del Consiglio il seguente schema di deliberazione:

- Premesso che la zona del PEEP di Avenza necessita di un Centro sociale ,resosi ormai indispenabile per questa zona;
- Considerato che il campo polivalente PEEP di Avenza é in uno stato di completo abbandono e necessita di notevoli opere di restauro;
- Visto che l'ENDAS Prov.le di Carrara ha avanzato la richiesta di gestire il suddetto campo in data 24.10.1988;
- Visto che l'ENDAS di Carrara si impegna all'esecuzione delle opere di ridpristino e di restauro del suddetto campo polivalente;

D E L I B E R A

- Di assegnare in gestione il Campo polivalente PEEP di Avenza alla ENDAS Prov.le di Carrara;per i motivi indicati in narrativa,
- Di stipulare una Convenzione tra il Presidente della Circoscrizione n.4 di Avenza e il Sig.Benedetti Piero,quale incaricato ,delegato provinciale dell'ENDAS di Carrara Via Manzoni 6

Posta in votazione la presente deliberazione viene approvata all'unanimità

Letto approvato e sottoscritto  
La segretaria

Il Consigliere

Il Presidente

*Mariano Pung*

*[Signature]*

*[Signature]*



BOZZA DI CONVENZIONE TRA LA CIRCOSCRIZIONE N.4 DI AVENZA E L'ENDAS PROV.LE PER L'USO?IL RECUPERO?IL POTENZIAMENTO E LA GESTIONE DEL CENTRO POLIVALENTE PEEP DI AVENZA.

L'anno 1988 il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede della Circostrizioe di Avenza,

TRA

il Presidente della Circostrizione n.4 Sig CERAGIOLI Mauro che agisce nella qualità ai sensi della deliberazione del Consiglio Circostrizionale n. 02 del 07.3.1988, domiciliato per la carica presso la sede della Circostrizione Via Sforza 9

E

il Sig.BENEDETTI Piero, che agisce nella sua qualità di delegato provinciale dell'ENDAS provinciale con sede in Carrara Via Manzoni n.6

PREMESSO

che nonostante vari interventi il campo polivalente PEEP di Avenza ed i relativi servizi si presentano in uno stato di completo abbandono e necessitano di notevoli opere di restauro,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1

La Circostrizione n.4 di Avenza concede all'Endas Prov.le il terreno recintato e di cui alla planimetria allegata per il recupero delle opere esistenti e la realizzazione delle nuove indicate nella stessa planimetria.

I progetti per l'ottenimento delle necessarie concessioni verranno redatti dall'ufficio tecnico comunale, mentre la realizzazione avverrà a cura e spese dell'ENDAS sotto la direzione tecnica dell'ufficio tecnico comunale.

Art.2

La presente convenzione avrà la durata di 9(nove)anni e sarà tacitamente rinnovata allo scadere salvo disdetta di una delle parti da notificarsi si almeno 3(tre) mesi prima della scadenza fatta salva la possibilità di revoca, in qualsiasi momento, da parte della Circostrizione in caso di inottemperanza da parte del concessionario degli obblighi e degli oneri assunti dal medesimo con la presente convenzione;

Art.3

Il Comune di Carrara provvederà a sostenere le spese di manutenzione straordinaria del complesso ad eccezione di quelle imputabili al cattivo uso, manutenzione impropria e comunque per danni causati da persone o dipendenti da invasioni da parte del pubblico.

Per lavori di manutenzione straordinaria si intendono :

- interferenti atti ad assicurare la stabilità delle strutture portanti;
- rifacimento completo del terreno di gioco del campo polivalente.

Art.4

L'ordinaria manutenzione e la conservazione del complesso sono a totale carico dell'ENDAS Prov.le.Per ordinaria si intendono :

- Pulizia, imbiancatura dei locali;
- Pulizia del complesso;
- Eventuale semina e taglio erba;
- Rigatura del campo;

-

- Conservazione in buono stato dei servizi idrotermosanitari, termici ed elettrici;

- Interventi di manutenzione ordinaria.

Per quanto non espressamente indicato si richiamano le norme del codice civile.

In considerazione di quanto sopra e del fatto che l'ENDAS prov.le si impegna all'esecuzione delle opere di cui allegato A per un importo di lire 165.000.000 al netto di IVA e nei termini in esso indicati, per i primi tre anni il Comune di Carrara, in considerazione che verrà creato un centro sociale indispensabile per la zona, concede all'ENDAS Prov.le lire 45.000.000 complessive a titolo di contributo da spendersi in buoni acquisto materiali.

#### Art.5

L'ENDAS prov.le dovrà provvedere a sua cura e spese alla pulizia totale del complesso onde evitare l'accumulo di rifiuti per motivi igienici e di ordine pubblico.

#### Art.6

L'ENDAS Prov.le risponderà di qualsiasi danno derivante al campo, alle attrezzature ed ai servizi, tanto se imputabili ad essa quanto se prodotto da terzi.

#### Art.7

La Circostrizione n.4 resta in ogni caso esonerata da qualsiasi responsabilità per i danni che potessero derivare a persone e cose in conseguenza di incidenti che dovessero verificarsi durante l'utilizzo del complesso.

#### Art.8

L'ENDAS Prov.le concederà il campo polivalente alla Circostrizione n.4, che darà le dovute autorizzazioni per lo svolgimento delle partite di basket e pallavolo, nei seguenti giorni :

- sabato pomeriggio ;n.1 Partita
- domenica mattina :n.2 Partite
- domenica pomeriggio;n.1 Partita

Uguale numero di partite saranno riservate alla Circostrizione appena il campo sarà coperto.

#### Art.9

L'ENDAS prov.le concederà inoltre alla Circostrizione n.4, per consentire l'allenamento delle squadre di basket e pallavolo del quartiere, i seguenti spazi:

- ogni giorno feriale dalle ore 14,30 alle ore 17,00

Tali spazi vengono concessi esclusivamente per il periodo di attività sportiva di campionato, e precisamente dal 1° settembre al successivo 31 maggio di ogni annata sportiva. Nei giorni feriali, da lunedì a sabato, durante l'anno scolastico, il campo resta a disposizione, dalle ore 8 alle ore 12;30 delle scuole che ne facciano richiesta alla Circostrizione.

#### Art.10

Nei periodi non elencati nella presente convenzione, o non utilizzati per gli scopi suddetti, il campo polivalente verrà utilizzato sulla base delle esigenze od iniziative sportive dell'ENDAS prov.le compreso il periodo estivo salvo riservare alla Circostrizione n.4 almeno 10(dieci) giorni nel periodo luglio-agosto per potervi svolgere eventuali manifestazioni culturali e sportive.

Art.11

Durante l'utilizzo del campo polivalente (futura palestra) da parte degli utenti inviati dalla Circo-scrizione, verrà riconosciuto alla ENDAS prov.le un rimborso delle spese vive sostenute.

Art.12

L'accesso ai campi di bocce é completamente gratuito mentre é ammessa una contribuzione per l'uso del baby -park. Tale contributo sará concordato tra ENDAS e Circo-scrizione n.4 e sará comunque inferiore a quello praticato per analoghi impianti.

Art.13

L'ENDAS prov.le potrà gestire all'interno del complesso la pubblicitá ed un bar in rispondenza alle leggi vigenti.

Art.14

Le spese di luce, acqua e riscaldamento sono di pertinenza dell'ENDAS prov.le.

Art.15

La presente convenzione non é cedibile a terzi però l'ENDAS é libera per ogni zona di attività del complesso (zona sportiva - zona anziani - zona bambini) di rivolgersi o incaricare propri circoli o società specializzate nel settore.

Art.16

Le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione sono a carico dell'ENDAS.

Art.17

L'ENDAS si impegna ad usare il complesso con tutte le cautele necessarie per evitare danni di qualsiasi genere; terrà comunque sollevata ed indenne la Circo-scrizione da ogni e qualsiasi responsabilità che dovesse derivare a persone o cose dall'uso del complesso e risarcirà i danni che dovessero verificarsi in dipendenza dall'uso stesso da chiunque e comunque provocato.

Art.18

Contravvenendosi da parte dell'ENDAS alle condizioni ed alle norme di cui alla presente scrittura privata, l'autorizzazione ad usare il complesso, le cui opere fisse, appena costruite sono di proprietà comunale, potrà essere revocata in qualsiasi momento da parte della Circo-scrizione.

Art.19

L'ufficio sport del Comune provvederà a relazionare, ogni trimestre, all'assessore allo sport e alla Circo-scrizione stessa sullo stato del complesso, sul suo uso ed utilizzo e sulla rispondenza agli obblighi assunti dal concessionario con la presente convenzione.

Art.20

La contestazione per l'eventuale inosservanza da parte dell'ENDAS agli obblighi di cui al presente atto potrà essere fatta dalla Circo-scrizione in qualsiasi momento senza peraltro che il ritardo od il silenzio possano essere fraintesi come acquiescenza, avendo essi esclusivamente valore di tolleranza priva di qualsiasi effetto a favore dell'ENDAS.



Art.21

Il complesso viene consegnato nello stato attuale con apposito verbale di consegna firmato dalle parti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Circostrizione n.4

(Dott.Mauro Ceragioli )

Il Presidente Dell'ENDAS Prov.le

(delegato Benadetti Piero )

allegato "A" alla convenzione tra la Circostrizione n° 4 e l'ENDAS Prov.le per l'uso, il recupero, il potenziamento e la gestione del centro polivalente "PEEP" di Avenza.

PREVENTIVO DI MASSIMA E TEMPI DI ESECUZIONE DELLE SINGOLE OPERE PREVISTE  
come dalla planimetria allegata al presente preventivo

TEMPI DI ESECUZIONE

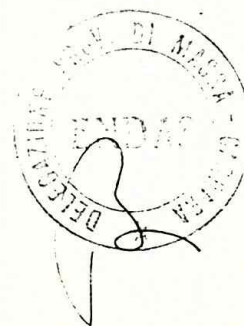
- 1°-Costruzione recinzione di separazione zona "anziani" da zona "bambini" dove verrà ubicato un baby-park  
-costruzione recinzione: entro mesi 1 dalla firma della convenzione;  
-installazione baby-park: entro mesi 1 dalla firma della convenzione;
- 2°-Costruzione vialetti interni di caminamento:  
-entro mesi 1 dalla firma della convenzione;
- 3°-Costruzione campi da bocce per anziani:  
-entro mesi 3 dalla firma della convenzione;
- 4°-Ristrutturazione servizi esistenti:  
-entro mesi 3 dalla firma della convenzione;
- 5°-Copertura campo polivalente :  
-entro mesi 36 dalla firma della convenzione.

P R E V E N T I V O   D I   S P E S A

-Voce n° 1.....Lit.	35.000.000.=
-Voce n° 2.....Lit.	8.000.000.=
-Voce n° 3.....Lit.	5.000.000.=
-Voce n° 4.....Lit.	7.000.000.=
-Voce n° 5.....Lit.	40.000.000.=
	<u>Lit. 95.000.000.=</u>
-Bar-salone riunioni e centro sociale anziani	Lit. 70.000.000.= (da costruirsi entro mesi 12 dalla firma della convenzione)
<u>TOTALE SPESA</u>	<u>LIT. 165.000.000.=</u>

Contributi in materiale che si chiede:

1989.....Lit.	15000.000
1990.....Lit.	15000.000
1991.....Lit.	15000.000







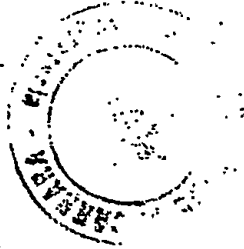
# COMUNE DI CARRARA

- pag. 2 -

domanda di contributo i relativi preventivi di spesa.

L'Amministrazione Comunale considera acquisite le domande già pervenute al proprio protocollo.

IL SINDACO



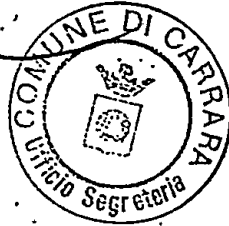
Pubblicato dal 16/6/90 al 30/6/90

Carrara, 2/7/90

Il Segretario Generale

L'incaricato  
(M. Santucci)

Bn/fg





# COMUNE DI CARRARA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 1583 del Registro Deliberazioni

N. 25499 di Prot.

**OGGETTO:** Legge Reg. le 30.6.1984 n° 41 - Utilizzo delle somme relative alle opere di urbanizzazione secondaria - Erogazione quota del 7% per la realizzazione di opere relative a "centri civici e sociali" e a "attrezzature culturali e sanitarie.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. 296  
Data 18 SET. 1981  
l'anno millenovecento

novanta addi nove

del mese di agosto alle ore 12.00, nella Sede Comunale.

Su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Alla discussione della pratica in oggetto risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: MARCHETTI FAUSTO	X	
Assessore effettivo: PINCIONE ALBERTO	X	
» » BORDIGONI FERRUCCIO		X
» » COSTI MARCO	X	
» » BRUSCHI ALESSANDRA		X
» » PARISI ALDO		X
» » VENTURI GIORGIO		X
Assessore supplente: MENCHINI CARLO	X	
» » BEDINI FRANCO	X	

Il Sig. Sindaco, Avv. Fausto Marchetti assume la presidenza.

Assiste il Segretario Comunale Sig. Dr. Pompeo Benatti

## LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che la L.R. 30.6.1984, n° 41, all'art. 4, comma 2, attribuiva al Consiglio Regionale il compito di definire i criteri di utilizzazione delle somme relative ad opere di urbanizzazione secondaria facenti carico a soggetti diversi dal Comune;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 839 del 21.11.1984, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Carrara approvava, in via provvisoria e fino alla diretta definizione della materia da parte del Consiglio Regionale, una regolamentazione dei criteri per l'uso delle somme relative alle opere di urbanizzazione secondaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 2, della L.R. 41/84, che facevano capo a soggetti diversi dal Comune;

- che in particolare disciplinava l'attribuzione della quota degli oneri predetti, stabilita per tutte le classi dei Comuni nella misura del 7% della tabella A/5 allegata alla citata Legge, per opere relative a "centri civici e sociali", "attrezzature culturali e sanitarie";

PRESO ATTO che il Consiglio Regionale con deliberazione n° 225 del 9.6.1987, ha stabilito definitivamente i criteri per l'uso delle somme relative alle opere di urbanizzazione secondaria, ai sensi dell'art. 14, comma 2°, della L.R.T. 30.6.1984, n° 41;

VISTE le deliberazioni della Giunta Municipale n° 2029 in data 15.11.1988 e n° 470 del 17.3.1989, con le quali:

- a) si stabiliva di recepire i criteri di utilizzazione delle somme relative ad opere di urbanizzazione secondaria, di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n° 225 del 9.6.1987;
- b) si approvava il rendiconto delle entrate derivanti dal pagamento degli oneri di urbanizzazione secondaria nel periodo 25 luglio - 31 dicembre 1987 e nell'anno 1988;
- c) si accertava, tra l'altro, che la quota spettante nel predetto periodo per opere relative a "centri civici e sociali" e a "attrezzature culturali e sanitarie" ammontava rispettivamente a £. 200.379.847.= per il periodo 25 luglio 1984 - 31 dicembre 1987 e a £. 52.078.935.= per l'anno 1988, per complessive £. 252.458.782.=;
- d) si riservava ad un successivo provvedimento l'attribuzione delle somme come sopra accertate ai soggetti interessati sulla base delle richieste pervenute e della documentazione presentata;

VISTO che, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dall'1 al 30 giugno 1990, l'Amministrazione Comunale ha reso nota la disponibilità dei fondi accantonati in conto anni dal 1984 al 1988 compreso;

CONSTATATO che per il predetto periodo sono pervenute le seguenti richieste per la realizzazione di opere;

- ENDAS	£. 309.400.000.=
- Coop. Imbott. "LA ROCCA" S.r.l.	" 46.000.000.=
- IL VOLTO DELLA SPERANZA	" 62.370.000.=
- LEGA AMBIENTE	" 20.651.000.=
- CROCE VERDE FOSSOLA	" 50.000.000.=
- ARCI Ragazzi	" 6.545.000.=

- per totale spesa prevista..... £.494.966.000.=

-(di cui £. 309.400.000.= per costruzione centro (ENDAS) e £. 185.566.000 per acquisto attrezzature);

ATTESO che le richieste pervenute sono corredate dal progetto delle opere da eseguire, compresa la perizia delle spese da sostenere, redatto da un tecnico abilitato e vistato, per la corrispondenza con gli strumenti urbanistici e la congruità delle previsioni di spesa, dai competenti Uffici Tecnici del Dipartimento Assetto del Territorio del Comune;

CONSIDERATO che le richieste stesse appaiono tutte meritevoli di accoglimento;

RITENUTO di dover dare attuazione alla disposizione di cui all'art. 14 della L.R. 30.6.1984, n° 41, secondo le modalità stabilite dagli artt. 6 e seguenti della deliberazione del Consiglio Regionale n° 225 del 9.6.1987, erogando la somma secondo un criterio di acquisto che tenga conto delle diverse esigenze, sia qualitative che quantitative delle richieste;

VISTI i pareri degli uffici tenuti a renderli ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.90 n° 142;

RITENUTO di non inviare il presente atto all'esame del CO.RE.CO., ai sensi degli artt. 35, 45 e segg. della Legge predetta, trattandosi di atto di competenza della G.M., e dovendosi ritenere già in vigore la nuova normativa sui controlli;

CON VOTI unanimi, validamente espressi;

#### D E L I B E R A

1. di prendere atto che per l'utilizzazione della quota spettante per opere relative a "centri civici e sociali" e a "attrezzature culturali

Comune di Suveto

./..

e sanitarie", delle somme relative ad opere di urbanizzazione secondaria nel periodo 25.7.1984 - 31.12.1988, accertata in £. 225.458.782.=, sono pervenute le richieste elencate in parte narrativa;

2. di ripartire tra le richieste in discorso il fondo disponibile, assegnando a ciascuna di esse la quota indicata nel prospetto che qui si allega come parte sostanziale del presente atto;

3. di dare atto che i soggetti beneficiari dovranno successivamente presentare apposita rendiconto documentato sulla utilizzazione dei fondi erogati e dell'avanzamento o ultimazione delle opere cui sono stati attribuiti i finanziamenti, come previsto dall'art. 9 della deliberazione del Consiglio Regionale n° 225 del 9.6.1987;

4. d'imputare la spesa di £. 252.458.782.= sul Cap. 5335 Bilancio 90 (I. 1812) "Fondo da destinare a centri civili e sociali e attrezzature culturali L.R. 30.6.84 n° 41 periodo 84/88" finanziato con i proventi dei contributi di urbanizzazione;

5. di non sottoporre il presente atto al controllo del CO.RE.CO. per gli espressi motivi.

---

#### PARERE ESPRESSI DAGLI UFFICI COMPETENTI

- parere per regolarità tecnica:

Arch. Claudio Varriani (Architetto Capo)

"Parere favorevole"

- parere per regolarità contabile:

Rag. Rola Giovanni (Resp. Ufficio Contabilità - Bilancio)

"parere favorevole fatto salvo l'obbligo di rispetto del comma 1 e 2 dell'art. 1/bis della Legge 9.8.86, n° 488"

- parere in ordine alla legittimità dell'atto:

Dr. Pompeo Benatti (Segretario Generale)

"Parere favorevole".



Allegato alla delib.n. 1583 del 9 Agosto 1990.

LEGGE REGIONALE 30.6.1984, N. 41 - ART. 14

A) Disponibilità del fondo a tutto l'anno 1988 f. 252.458.782.=.

B) Domande pervenute:

Richiedente	Importo del progetto o del contributo richiesto per:		Contributo attribuito:
	Costruz. centro	Acq. attrezzature	
ENDAS Coop. Imbot. "LA ROCCA" srl	309.400.000	46.000.000	100.000.000 37.490.000
IL VOLTO DELLA SPERANZA		62.370.000	50.823.397
LEGA AMBIENTE		20.651.000	16.830.565
CROCE VERDE		50.000.000	40.750.000
ARCI		6.545.000	6.545.000
	309.400.000	185.566.000	252.458.782

TOTALE L. 494.966.000.=

Del che è redatto il presente verbale, che viene come appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE

f.to MARCHETTI

L'Assessore Anziano

f.to PINCIONE

Il Segretario Generale

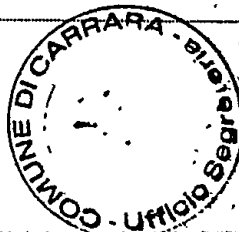
f.to BENATTI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno ★ 3 SET. 1990

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al 17 SET. 1990

Li ★ 3 SET. 1990 19



Il Segretario Generale

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li ★ 3 SET. 1990 19



Visto: IL SINDACO

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito della sua pubblicazione all'Albo Pretorio, come sopra, ed a seguito del mancato annullamento da parte della Sezione decentrata del Comitato della mancata richiesta della copia

Regionale di Controllo entro i 20 giorni dal suo ricevimento ricevuto il ricevimento dell'elenco avvenuto il

ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 6-7-1972, n. 18.

La presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il 3.9.90 è divenuta esecutiva il 13.9.90 ai sensi dell'Art. 47, comma 2°, della Legge n. 142/90.

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE

*Gessi*  
*Benatti*

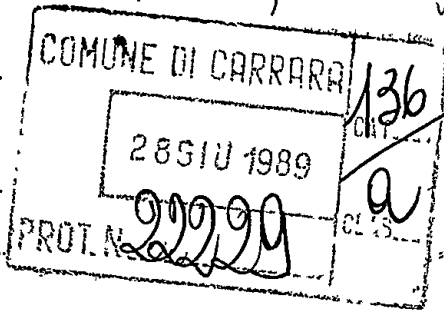


COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

MASSA - CARRARA

UFFICIO Prevenzione

Prot. N. 1912/10617 Allegati



Massa li., 23 Giugno 1989

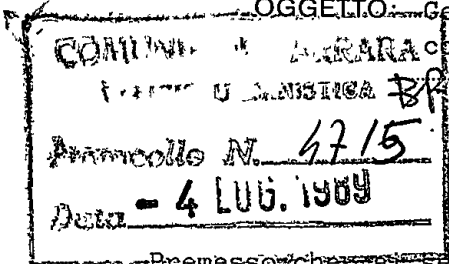
Al Sig. SINDACO del Comune di

CARRARA



Risp. al foglio n. del

OGGETTO: Centro sportivo polivalente da realizzarsi nel  
compienso PEEP di Avenza.



Premesso che, ai sensi del D.P.R. n°577 del 29.07.82 art.15, questo Comando potrà rilasciare il Certificato di Prevenzione Incendi previsto dalla Legge n°966 del 26.07.65 dopo che sia stata verificata da parte della Commissione di Vigilanza sui locali di Pubblico Spettacolo l'osservanza di tutte le disposizioni di sicurezza del locale di cui trattasi, esaminata la documentazione tecnica allegata alla domanda presentata in data 5/06/1989 e relativa al progetto sopra specificato, esprime, per quanto di competenza, il seguente PARERE:

FAVOREVOLE

FAVOREVOLE a condizione che, per quanto non evidente nella documentazione inoltrata, siano attuate le norme tecniche contenute nella circolare 16/51 del Ministero dell'Interno.

Al termine dei lavori, oltre all'agibilità da richiedere alla Commissione di Vigilanza sopraindicata con sede presso la Prefettura di Massa-Carrara, dovrà richiedersi a questo Comando il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi previsto dalla Legge 26 Luglio 1965 n°966 e necessario per l'esercizio dell'attività senza incorrere nelle sanzioni previste dall'art.5 della Legge n°818 del 07.02.84.

Alla richiesta dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- Dichiarazione del Direttore dei Lavori nella quale risulti che gli stessi sono stati eseguiti secondo quanto indicato nella normativa antincendi sopra richiamata;
- Relazione tecnica sulle strutture da cui risulti che la resistenza al fuoco delle medesime é conforme all'art.2/a del D.M. 07.07.1983 e cioè é commisurata al carico di incendio per ogni singolo ambiente;
- Relazione tecnica sui materiali di rivestimento e arredamento da cui risulti che le caratteristiche di reazione al fuoco sono conformi all'art.2/b del D.M. 06.07.1983;
- Collaudo dell'impianto elettrico ivi compreso quello di terra e la protezione contro le scariche atmosferiche (se prescritta v. D.P.R. n°689 del 26.5.59) re-

*Assessore Corti*

./././.

dato da Professionista abilitato iscritto in Albo Professionale;

Certificazione redatta, a forma di perizia giurata, da Professionista abilitato iscritto negli elenchi di cui all'art.1 della Legge 818/84 (Allegare Autorizzazione Provvisoria rilasciata dall'Ordine o Collegio) e relativa all'efficienza e l'efficacia.

dell'impianto idrico antincendio

dei dispositivi di sicurezza antincendi

impianto di illuminazione di sicurezza

---

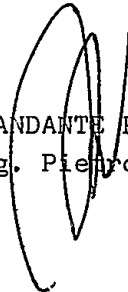
Certificato di omologazione delle seguenti apparecchiature di sicurezza:

---

---

Collaudo a pressione del serbatoio

Modello C.T. (21/PRV/MS)

  
IL COMANDANTE PROVINCIALE  
(Dr. Ing. Pietro SALVADORI)



# COMUNE DI CARRARA

Vol. 3

20 LUG. 1989

Firma I. _____
Concessione N. _____

8181/1529 di prot. Li

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

**RACCOMANDATA R.E.**

Al **COMUNE DI CARRARA**

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 28.02.1989 (classificata al n. \_\_\_\_\_) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per **costruzione campo polivalente**

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla **COMMISSIONE EDILIZIA** nella seduta del 19.5.1989 la medesima è stata accolta a condizione di **verb. 24**

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione eventuale delega per il ritiro degli atti


- ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- pagamento stampati di concessione
- una marca da bollo da L. 10.000
- presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)
- 
- 

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto nell'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

*Il sindaco*

(1) Solo in caso di intervento sui preesistenti, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

## RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messa del Comune di Carrara del presente atto al Sig. abitante in Carrara consegnandola nelle mani di

di cui si è avuta copia notificata copie

Carrara

IL MESSO COMUNALE

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento <sup>89</sup>.....  
addì 21..... del mese di luglio.....  
io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto  
di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al  
Sig. Comune di Garbara.....  
nella sua residenza in .....  
consegnandola a mani di Mariano Giorgio - funzionario  
FIRMA DEL RICEVENTE IL MESSO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





# COMUNE DI CARRARA

20 LUG. 1989

Mod. 3

8181/1529

di prat

Li

Firma I. _____
Concessione N. _____

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

**RACCOMANDATA R.E.**

Al COMUNE DI CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 28.02.1989 (classificata al n. \_\_\_\_\_) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 23 gennaio 1977, n. 10, per costruzione campo polivalente.

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 19.5.1989 la medesima è stata accolta a condizione di verb. 24

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione eventuale decisa per il ritiro degli atti

- ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- pagamento stampati di concessione
- una marca da bollo da L. 10.000
- presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)
- 
- 

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto nell'art. 4 comma IV° della legge 23.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

*Il Sindaco*

(1) Solo in caso di intervento sui preesistenti, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

## RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di Carrara  
del presente atto al Sig. \_\_\_\_\_  
abitante in \_\_\_\_\_  
interrogandolo nelle mani di \_\_\_\_\_

declara di avere oggi notificato copie \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

Carrara

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 89

addi 21 del mese di luglio

il sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al

g. Comune di Carrara

alla sua residenza in .....

consegnandola a mani di Mariani Giorgio - funzionario

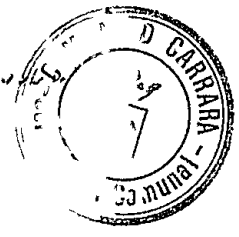
FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten text]*





**MUNE DI CARRARA**

SETTORE

**ESSORATO**

**LAVORI PUBBLICI**

DATA PROGETTO

NUMERO

PROGETTO

COSTRUZIONE CENTRO  
POLIVALENTE AL P.E.P. DI  
AVENZA



1/7/77

All'Ufficio Superiore  
P.L.P.

Oggetto: Proponente anni di concessione  
e i sensi L. N. 10/77 - Centro  
Pulviscente sul P.E.E.P. di Avenca

Questo ufficio trova nelle necessi-  
tà di effettuare la valutazione anni del-  
tiro della costruzione di un Centro  
Pulviscente da eseguirsi sul P.E.E.P. di Avenca.

Premessa che la struttura è opera  
del Comune redatta dall'OT.C.M. ed  
in parte in concessione di uso  
pubblica spartiva sul P.E.E.P. si ricerca  
che nell'ambito della medesima ~~area~~ <sup>area</sup> è  
oltre all'attuazione spartiva un'area  
base ed inoltre la gestione della  
stessa è effettuata da privati. Nella con-  
missione di questi ultimi due elementi, si  
domanda se ricerca l'esecuzione di cui all'art. 9  
1. f) della Legge 78/1/77 N. 10.

Sebring Ho J. J. J. J. J.

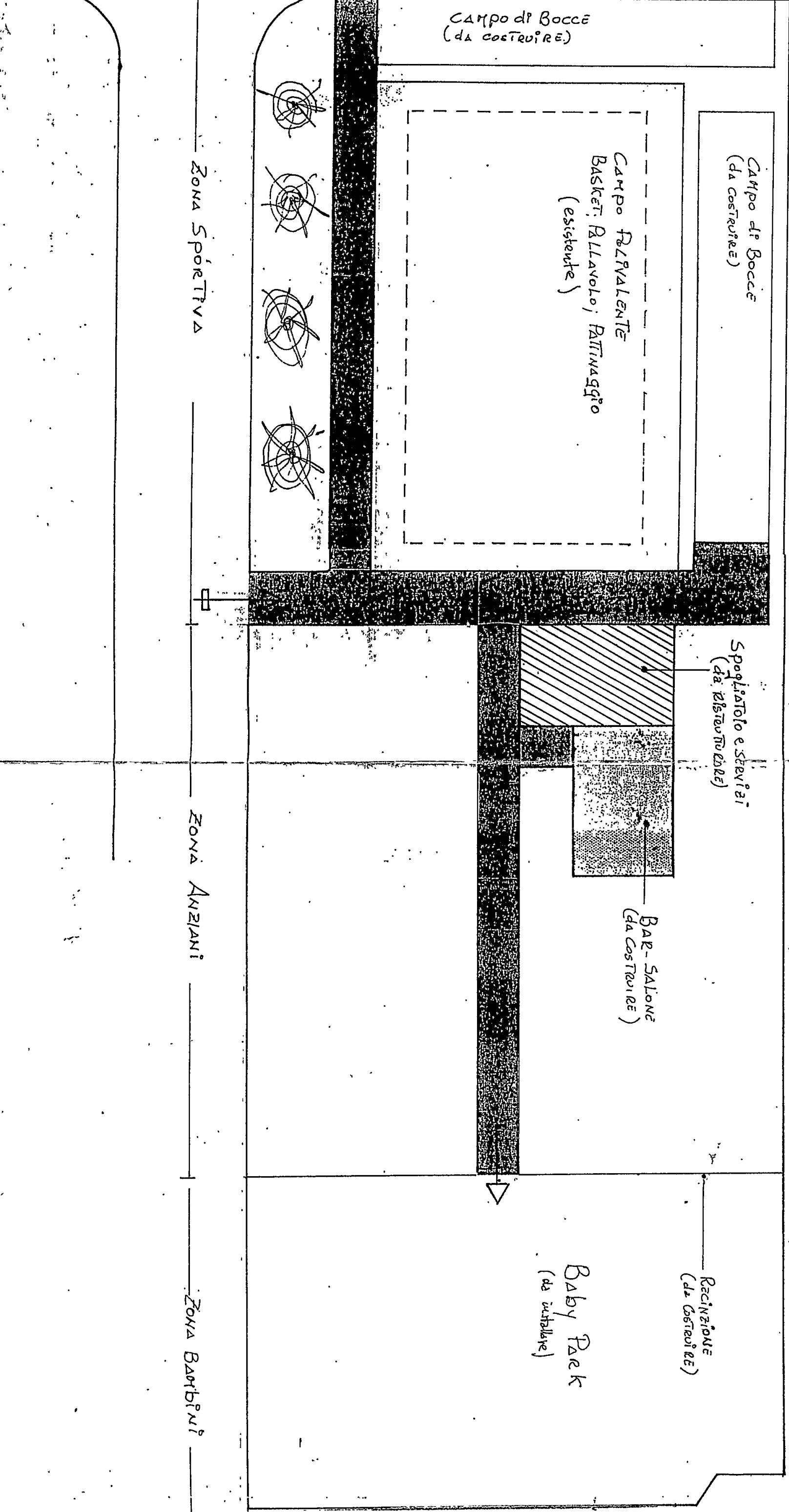
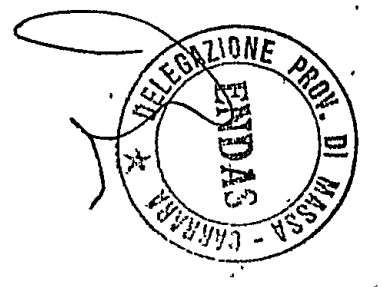
1/7/77 L'Ass. del'urb

Si ritiene che la fattispecie in  
oggetto rientra fra i casi di  
cui all'art. 13 della legge  
9/1/77 n. 10, atteso che il  
relativo servizio di amministrazione  
brevetti è strettamente connesso  
all'attività dell'impiegato sportivo  
ed ad una subordinata natura  
rispetto esterno.

19/7/87



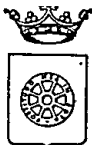
CONVENZIONE TRA LA CIRCOSCRIZIONE N° 4 DI AVERNZA E L'ENDAS PROV. LE  
PER L'USO, IL RECUPERO, IL POTENZIAMENTO E LA GESTIONE DEL CENTRO  
POLIVALENTE "P.E.E.P." DI AVERNZA.



ZONA SPORTIVA

ZONA ANZIANI

ZONA BAMBINI



# COMUNE DI CARRARA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 941 del Registro Deliberazioni

N. 14890 di Prot.

**OGGETTO:** Concessione contributo di £. 15.000.000= all'ENDAS per l'anno 1990 come da convenzione stipulata tra la circoscrizione n° 4 e l'ENDAS.

L'anno millenovecento novanta addi venti  
 del mese di aprile alle ore 12.00, nella Sede Comunale.

Su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale.

Alla discussione della pratica in oggetto risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco:	MARCHETTI FAUSTO . . . . .	X	
Assessore effettivo:	PINCIONE ALBERTO . . . . .	X	
»	» BORDIGONI FERRUCCIO . . . . .	X	
»	» COSTI MARCO . . . . .	X	
»	» BRUSCHI ALESSANDRA . . . . .	X	
»	» PARISI ALDO . . . . .	X	
»	» VENTURI GIORGIO . . . . .		X
Assessore supplente:	MENCHINI CARLO . . . . .	X	
»	» BEDINI FRANCO . . . . .	X	

**Sindaco, Marchetti Avv. Fausto**  
 Il Sig. \_\_\_\_\_ assume la presidenza.  
**Benatti Dr. Pompeo**  
 Assiste il Segretario Comunale Sig. \_\_\_\_\_

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**PREMESSO** che è stata stipulata convenzione tra la Circoscrizione n° 4 e l'ENDAS Provinciale, per l'uso, il recupero e la gestione del centro polivalente nel PEEP di Avenza;

**ACCERTATO** che a tutt'oggi sono stati eseguiti i lavori di copertura del campo da gioco con struttura geodetica ed è stato realizzato il centro culturale ospitante tali servizi come dall'art.1 della convenzione 4225 stipulata in data 19.7.89;

**VISTO** che l'art. 4 della suddetta convenzione, stabilisce di concedere all'ENDAS la somma di £. 45.000.000= da suddividersi per i primi tre anni a titolo di contributo da spendersi in buoni acquisto materiali;

**VISTO** che con deliberazione n° 1054 della G.M. del 30.5.89 è stato approvato di corrispondere con un contributo di £. 15.000.000= per l'anno 1989, da rilasciare mediante emissione di buoni acquisto materiali;

**RITENUTO** opportuno concedere anche, per l'anno 1990 un contributo in £. 15.000.000=;

**VISTO** che anche l'ufficio Sport ha espresso parere favorevole alla concessione del suddetto contributo;

**CON** voti unanimi, espressi in forma palese;

### D E L I B E R A

- 1° di corrispondere la somma di £. 15.000.000= a titolo di contributo per l'anno 1989 in una unica soluzione, all'ENDAS, considerato che i lavori sono quasi ultimati, come da deliberazione n° 1054 del 30.5.87;
- 2° di corrispondere all'ENDAS lo spettante contributo di £. 15.000.000= per l'anno 1990, come da convenzione stipulata in data 19.7.89;
- 3° di imputare la spesa di £. 15.000.000= sul cap. 5478 bil. 90 (I 1169) "Investimenti vari impianti sportivi" finanziato con i contributi di urbanizzazione.

Del che è redatto il presente verbale, che viene come appresso sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

f.to Marchetti

**L'Assessore Anziano**

**Il Segretario Generale**

f.to Pincione

f.to Benatti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno ★ 9 MAG. 1990 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino al 24 MAG. 1990.

Li ★ 9 MAG. 1990 19.....



**Il Segretario Generale**  
*[Signature]*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li ..... 19.....



Visto: **IL SINDACO**

**Il Segretario Generale**  
*[Signature]*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva 30.5.90 a seguito della sua pubblicazione all'Albo Pretorio, come sopra, ed a seguito del mancato annullamento da parte della Sezione decentrata del Comitato Regionale di Controllo entro i 20 giorni dal suo ricevimento, avvenuto il 10/5/90 p 5519 della mancata richiesta della copia ricevimento dell'elenco ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 6-7-1972, n. 18.

**Il Segretario Generale**



**COMUNE DI CARRARA**  
**U. S. L. N. 2**

**RELAZIONE SANITARIA E TECNICA**

(allegato al progetto de .....)

Costruzione posta in AVENZA Via Mulazzo/Villafranca  
di proprietà di COMUNE DI CARRARA

**A) - LIQUAMI**

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico.....  
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubi in PVC  
e convogliate in fanestura

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta .....; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 1,2  
I tubi di caduta saranno in PVC, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra  
il tetto (a incasso per) almeno m. ....

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2,00  
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta si  
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Re-  
golamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a ..... camere, distanti dalla casa m. ....  
3) in una fossa settica a ..... camere.

**Dimensioni delle fosse settiche:**

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza . . . . .				
lunghezza . . . . .				
altezza (utile) . . . . .				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione  
con superficie perdente di mq. .... a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. .... tenuto conto dell'altezza della falda freatica;  
Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in  
comunicazione con le falde sottostanti .....

Le fosse a perdere distano m. .... dalle fondamenta dell'abitazione.



**Altre notizie:**

.....  
.....

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di ..... di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a ....., 1 canna di ventilazione statica di sezione .....; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. .... o munita di griglie in basso con apertura posta a m. .... dal pavimento.

**B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO**

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto si con serbatoi ..... coperti che alimentano anche la cucina ..... non alimentano la cucina .....

2) - da un pozzo ..... 3) - .....  
il pozzo distante dalla casa m.....; dalla fossa settica m.....; dalla fossa a perdere m.....  
Il pozzo è fondo m.....; è a valle .....; a monte .....; dal pozzo nero ..... fossa settica .....; fossa a perdere ..... concimaia ..... da cisterna .....

**C) - IMMONDIZIE**

Verranno raccolte: in una concimaia .....; dalla Nettezza Urbana si I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori .....

**D) - ISOLAMENTO**

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale .....  
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. .... sarà areato .....  
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei .....; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. .... Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale .....

**E) - PARTICOLARI TECNICI**

1) - altezza dei vani del seminterrato ..... interrati per m. ....; del piano terra 3,00/4,50 dell'ammezzato .....; dei piani intermedi .....; dell'ultimo piano/attico .....

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/20 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 230, una alzata di cm. .... Le scale saranno aereate ed illuminate direttamente ..... ed interrotte da pianerottoli .....  
Non aereate ed illuminate ma .....

4) - Le pareti esterne saranno intonacate si

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate tubi in PVC  $\phi$  80

- 6) - Sarà fatto lo stenditoio .....  
7) - La casa sarà soffittata .....  
8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili .....  
9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne .....

con .....  
e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante .....

La copertura sarà eseguita in terrazzo .....

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico .....

**F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no**

Verrà posto in opera un ascensore .....

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato: .....

L'altezza del vano corse dell'ascensore sarà di m. ....

Le pareti perimetrali del vano saranno in .....

Il vano motori sarà collocato .....

L'aerazione del vano motore sarà di mq. ....

**G) - FUMI E VAPORI**

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria ..... e di canna fumaria ..... della seguente dimensione ..... con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. .... oltre il culmine del tetto e terminerà .....

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo .....

La sezione del collettore principale sarà di cmq. .... Vi saranno collegate n. .... cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. .... Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine ..... Il collegamento avverrà a m. .... dal pavimento del piano superiore.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. .... oltre il culmine del tetto.

**H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)**

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL .....

potenzialità in K-calorie ora .....

ubicazione del bruciatore: all'interno dell'appartamento, nel .....

all'esterno dell'appartamento nel ..... superficie di aereazione **continua** del locale dove è installato il bruciatore cmq. ....

Canna fumaria singola ..... di cmq. ....  
Canna fumaria multipla ramo principale cmq. .... rami secondari n. .... di cmq. ....  
innestata a cm. .... sopra il bruciatore .....  
canne fumarie n. ....

**IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO**

a gasolio, gas metano, gas GPL.....  
Ubicazione del locale bruciatore .....

Accesso da esterno .....

Superficie del locale mq. 11,10 ..... Aereazione mediante finestra .....  
apertura in controcorrente n. .... superficie ..... spessore delle pareti perimetrali  
cm. 25 / 12 .....

Materiali usati nelle pareti .....

Potenzialità in K-calorie-ora 50'000 .....

Canna fumaria in ..... alta m. .... di sezione di cmq. .... combustibile  
usato ..... contenuto in ..... contenitori da kg. .... mc. ....

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-  
diante 2 fori di cmq. ....

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:  
interrati ..... fuori terra ..... in .....  
all'aria aperta ..... lontani dai fabbricati m. .... da linee elettriche  
m. ....

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di  
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-  
marie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-  
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-  
ghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti No .....

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato .....

gli spogliatoi  
L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/~~carbone/legna/gas liquido/cherosene/o~~ altri com-  
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di disposi-  
tivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna di cmq. 0,500.....).

Il vano sarà areato mediante finestrature .....

Si allega schema dell'impianto .....

L'INGEGNERE CAPO IL TECNICO IL GEOMETRA



PROPRIETARIO