



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N° **40**

ANNO 1975

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da abitazioni
ad uso magazzino di
proprietà dei sig.ri

Orlandi Romano,

Marcella e Giuseppe

LOCALITÀ S. Antonio VIA Lamiana N.

SEZIONE B. FOGLIO 59 MAPPALE 5322.

LICENZA EDILIZIA DEL 15 Maggio 1975 N° 100-

N. PROTOCOLLO 14849/835 (74) N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI: 22-9-75

B

LAVORI COPERTI: 4-9-77

C

LAVORI ULTIMATI: 2-9-77

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1 VARIANTE APPROVATA 28.7.1975

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15



Diritto rimborso stampati L. 203

0856
15/12/1974
P. e

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL-PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 12-01-1975/103 Prot. N° 14241	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 40 ANNO 1975
ARRIVO ALL'URBANISTICA P. n. 8362 Data 15/12/74	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 139 VISTO

La sup. Si avverte che è insufficiente
OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.
I sottoscritti *Carlo Lorenzini, L. + M.* *15/12/74*

Proprietari della costruzione	Sig. ORLANDI ROMANO nato a CARRARA LI 18-1-1929 MARCELLO - GIUSEPPE nato a LI domiciliato in Via CARRARA Civ. N. 366 Tel. LI
Progettista delle opere	Sig. CABANI MAURIZIO di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via MAZZINI Civ. N. 15 iscritto all'Ordine Professionale Per Carrara della N. Ord. 582

chiedono alla S. V. la licenza di (a) **costruire**
un fabbricato ad uso (b) **HABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Via Carrione - S. ANTONIO - SEZ. B - FUG. 54 - MAP. 5322
------------------------------	---

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **2** tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)

3 GIU. 1975
Allo

VISTO SOPRINTENDENZA AL M.M. & G.G. del N. 1	VISTO DEL G.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N. 1
VISTO COMANDO DEI VICILI DEL FUOCO Ha fatto ogni opera di cui alla 265 con rev. 1096 per 245-250- 15/5/75	VISTO COMANDO DEI VICILI DEL FUOCO per

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 2260 Totale mq. 62700
 Superficie coperta 300 + mq. 327 Rapporto di copertura 1/33 mq. 1450 Esistente
 Volume della costruzione misurato per piano misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 1308 p.zz. 1308
 Volume totale compresa piano interrato mc. 2258 Totale
 Indice di fabbricabilità (mc/mq) i = 1,23
 Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. 0,00 Lato Est ml. 0,00
 Lato Sud ml. 0,00 Lato Ovest ml. 53,00
 Distanza minima dal filo stradale ml. 53,00

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA	ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)
N <u>1</u>	ml <u>400</u>	ml <u> </u>	r <u> </u>	Semint. o Sottot. ml <u> </u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq		P. Terra o rialz.	ml <u>1400</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq		Secondo Piano	ml <u> </u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq		Terzo Piano	ml <u> </u>
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq		Quarto Piano	ml <u> </u>
			Quinto Piano	ml <u> </u>
			Sesto Piano	ml <u> </u>
			Attico	ml <u> </u>

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☒ Attività economica - <u>Magazzino</u> (specificare: officio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: cinema, scuola, ospedale ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	in sito	1 Riscaldamento si ☐ no ☒
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	5 ☒ Acciaio <u>Prefabbricata</u> 6 ☐ Altra	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato									
Terreno o Rialz.					<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1</u>		
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (comere da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Pagamenti									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

EXECUTORE

NORME PER I DISEGNI

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 6.500.	n. 210 del 2/6/74
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☒ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie		
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li. 9/7/74	
Vedi nuovo progetto parere favorevole 27/2/74		L'UFFICIALE SANITARIO [Signature]	

Calda
Lefte
Hole
Pierola
Gatto

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 11/7/74

Informativa di P. R. G. C. L. Zona Industriale fiamma e allargamento
Modelle PRG al Comune

E' in regola col P.R.G. Vanno

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

11/7/74

Parere favorevole alla C.E.

Impini
3/7/74

11/7/74

non avere dell'ufficio di
23/4/74

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 22 del 12/7/74)

Se' rinviato per ulteriore istruttoria

INGEGNERE CAPO
Vanno

Invia nuovamente alla C.E. visto il nuovo parere dell'ufficiale

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 22 del 12/9/74)

29.10.1974

Parere favorevole alla condizione che vengano prodotti disegni esecutivi
della struttura firmati da un tecnico abilitato

Impini

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

Comune Carrara?
Vede l'atto di ammissione
e si tratta solo per altro
ACCOGLIE
15 MAG. 1975
IL SINDACO

20/5/75