

PROGETTAZIONE:
STUDIO TECNICO GEOMETRA GIOVANELLI CARLO
VIA ALFIO MAGGIANI N° 90 MARINA DI CARRARA TEL 0585/780782 FAX 0585/630372

PROPRIETA':
COMUNE DI CARRARA

COMMITTENTE:
**UNIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA
"SAN MARCO - AVENZA 1926 SRL
sportiva dilettantistica"**

OGGETTO:
ELABORATO GRAFICO INERENTI LE OPERE DA REALIZZARE PRESSO LA
SOCIETA' SPORTIVA U.S.D. SAN MARCO, SITO IN AVENZA VIA
COVETTA, SUI LOTTI CENSITI AL FOGLIO 80 MAPPALE 433 - 435 - 437.

SCALA
1:100

TAVOLA
4

TITOLO:
**Stato Attuale - Progetto
Shema superfici e volumi - Rapporto di illuminazione ed aspirazione**

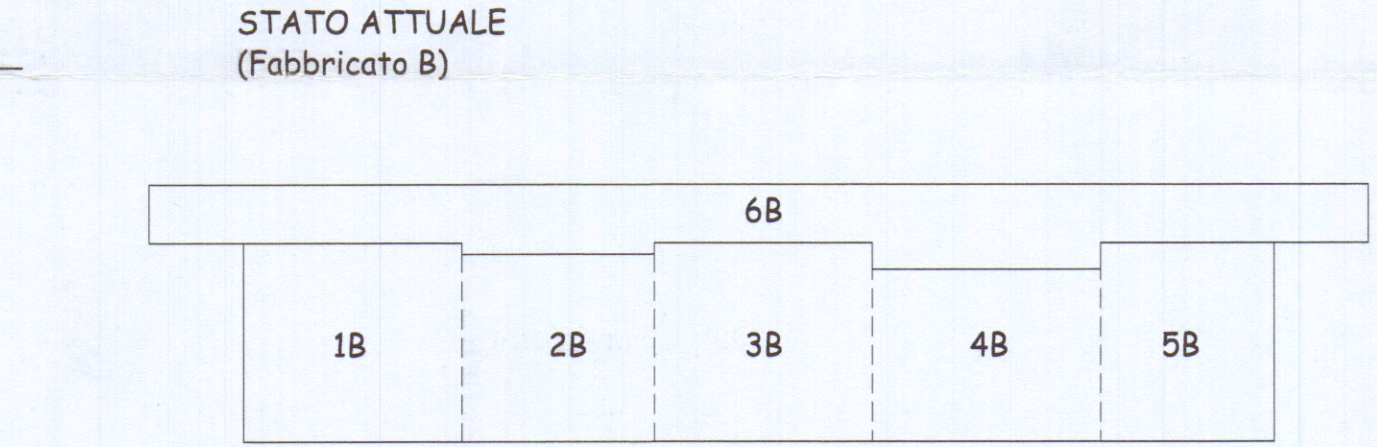
LOTTO ADIBITO AD AREA SPORTIVA IN CONCESSIONE ALLA
SOCIATA' SPORTIVA U.S.D. SAN MARCO - AVENZA 1926 SRL



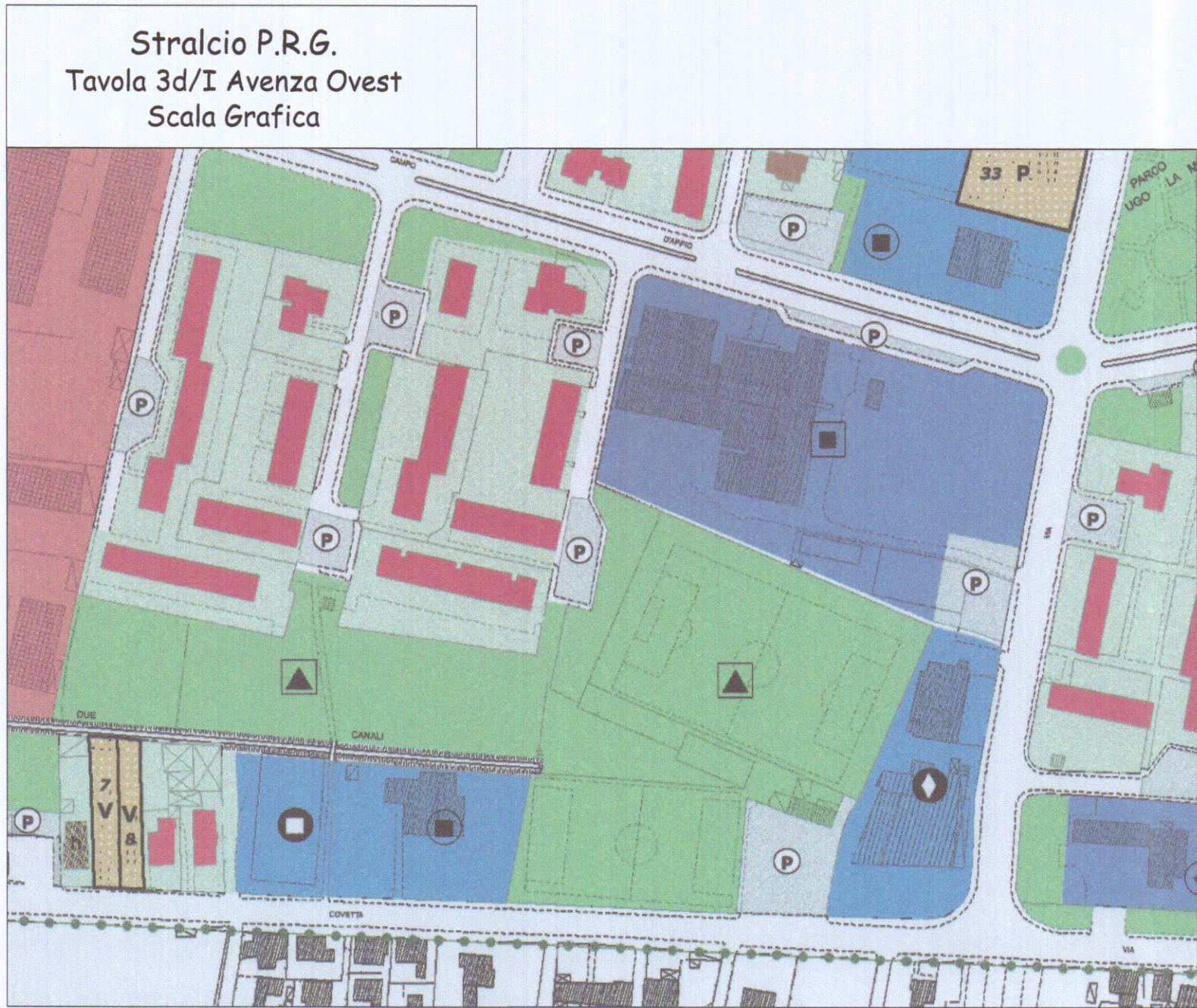
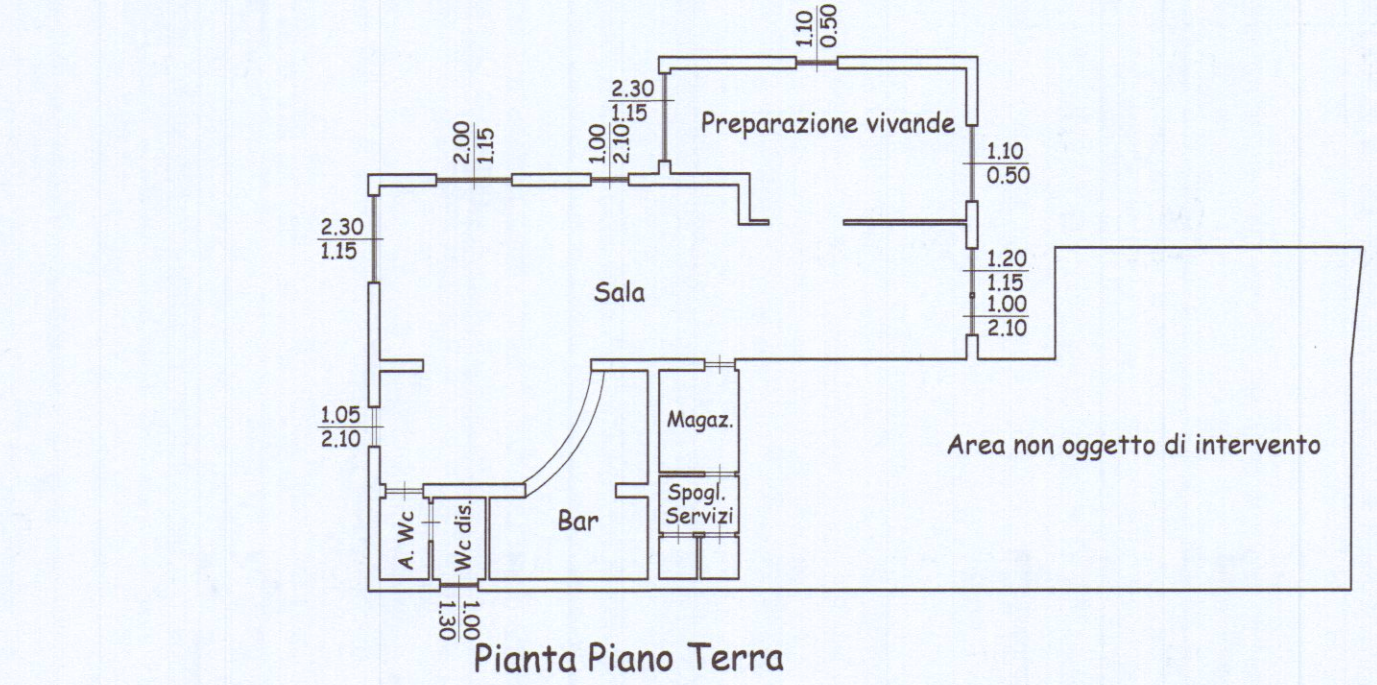
U.S.D. San Marco Avenza 1926
Via Covetta, 21
casella postale 77-Avenza
54031 Avenza - (Carrara) (TS)
P.IVA e C.F. 01745510457

SUPERFICIE FONDIARIA (SF)		
FOGLIO 80 MAPPALE 433	SUPERFICIE	2.740 mq
FOGLIO 80 MAPPALE 435	SUPERFICIE	5.100 mq
FOGLIO 80 MAPPALE 437	SUPERFICIE	10.710 mq
TOTALE SUPERFICIE		18.550 mq

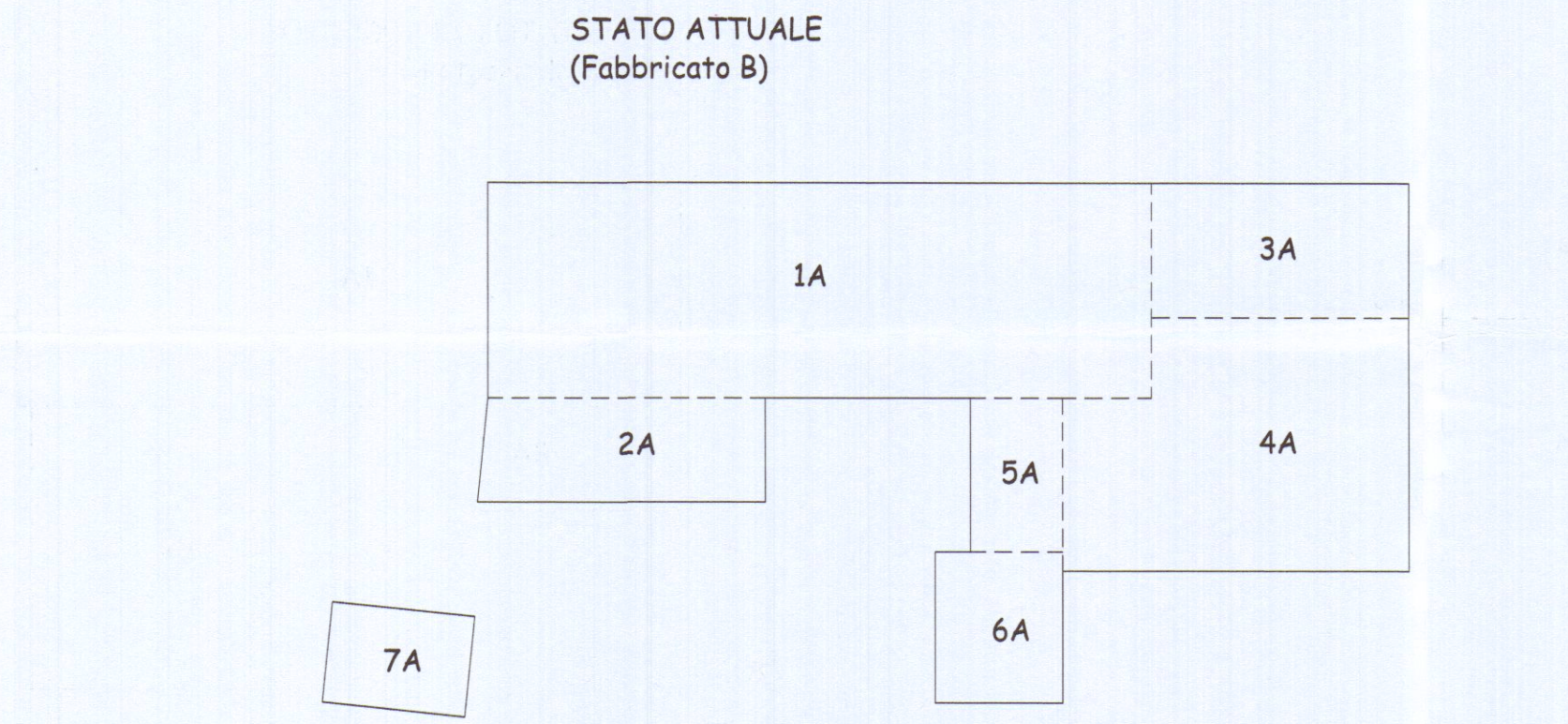
INDICE URBANISTICO SPORTIVO PER GLI IMPIANTI SCOPERTI : UF= 0.05
SPERFICIE FABBRICABILE: SUL = SF x UF = 18.550 mq x 0.05 = 927.50 mq



N	Dimensioni (ml)	Superficie utile lorda (mq)	Altezza (ml)	Volume (mc)
1B - 3B	(5.80 x 5.25) x 2	60.90	3.375	205.54
2B	5.10 x 4.95	25.25	3.375	85.20
4B	6.05 x 4.55	27.53	3.375	92.91
5B	4.60 x 5.25	24.15	3.375	81.91
6B	(1.55 x 32.20) + (5.10 x 0.30) + (6.05 x 0.70)	55.68	1.50	83.51
Totale		137.82 mq		465.15 mc



SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI

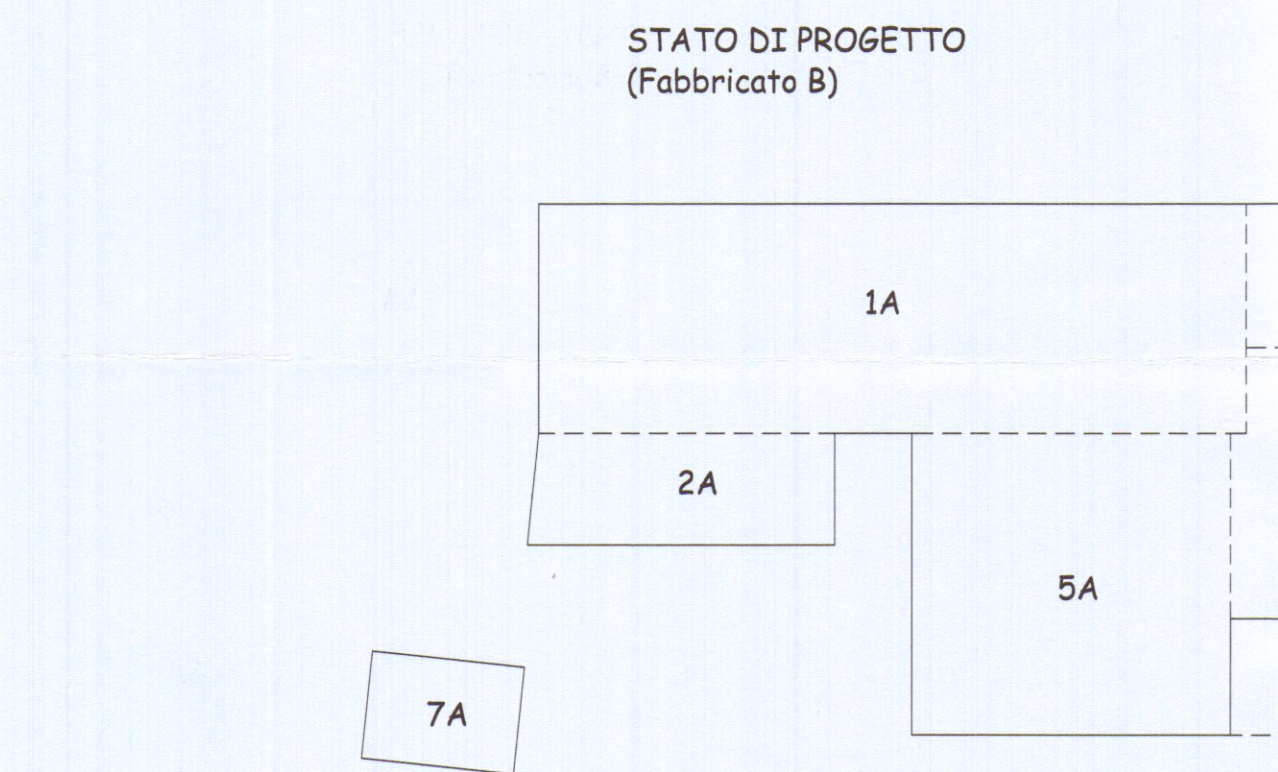
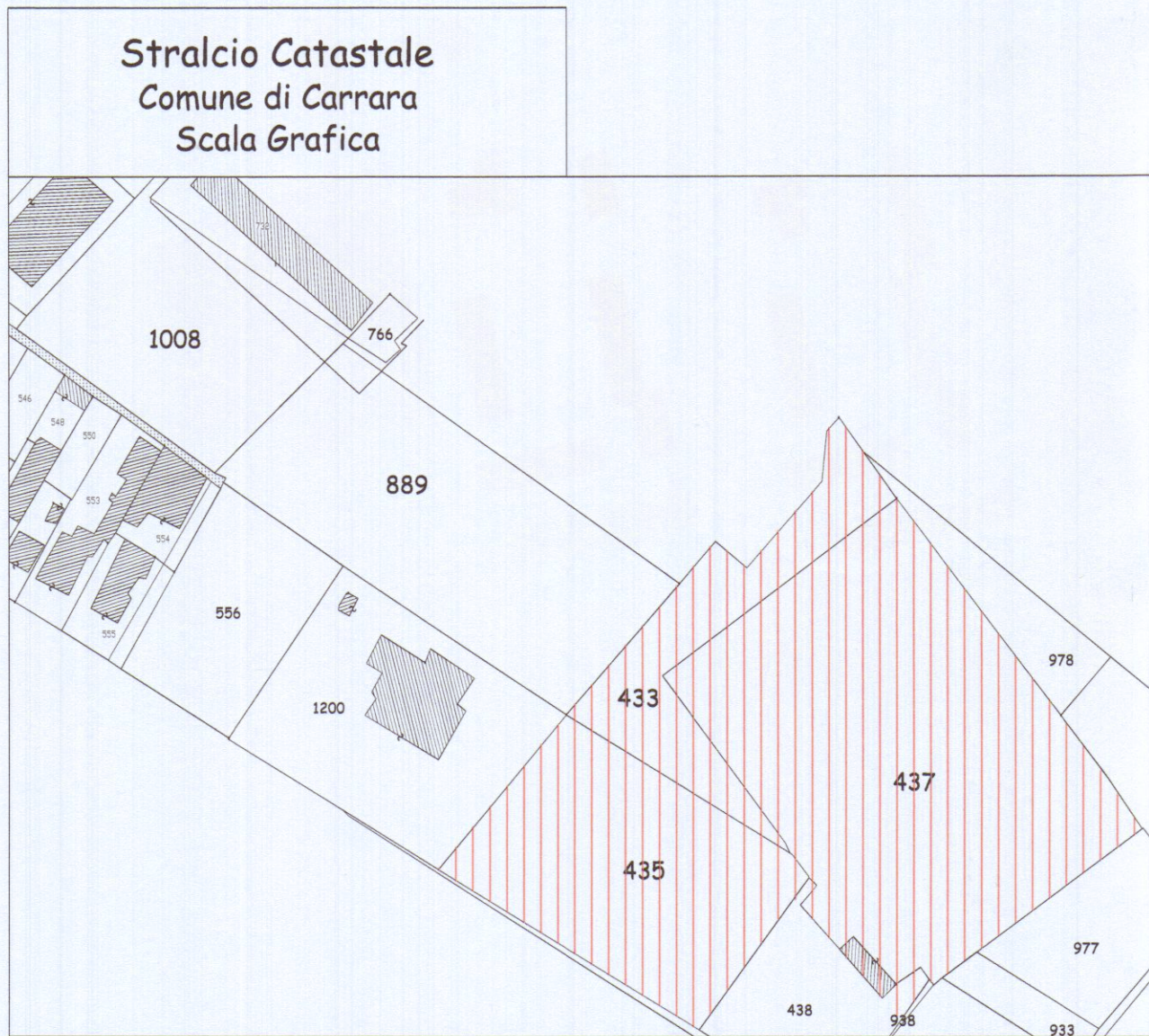


N	Dimensioni (ml)	Superficie utile lorda (mq)	Altezza (ml)	Volume (mc)
1A	18.75 x 6.10	114.38	2.80	320.26
2A	[(7.85 + 8.15) x 2.95] : 2	23.60	2.80	66.08
3A	7.30 x 3.80	27.74	2.80	77.67
4A	(7.20 x 7.30) + (4.90 x 2.50)	64.81	2.60	168.51
5A	4.35 x 2.60	11.31	2.27	25.67
6A	4.25 x 3.60	15.30	2.37	36.26
7A	4.05 x 3.60	11.54	2.45	28.27
Totale		280.83 mq		722.73 mc

Volume Tecnico

TABELLA RAPPORTO DI ILLUMINAZIONE

Descrizione	Superficie ambienti (mq)	Dimensioni finestre(ml)	Superficie finestre (mq)	Rapporto di illuminazione (<1/8)
Sala - Bar	96.00	(1.05x2.10)+(2.30x1.15)+(2.00x1.15)+[(1.00x2.10)x2]+(1.20x1.15)	12.73	0.13
Preparazione vivande	30.00	(2.00x0.50)+(1.10x0.50)+(2.30x1.15)	4.19	0.14
Magazzino	6.00	ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE		
Spogliatoio - Servizi	5.00	ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE		
A. Bagno	3.00	ILLUMINAZIONE ARTIFICIALE		
Bagno	3.00	1.00 x 1.30	1.30	0.43



N	Dimensioni (ml)	Superficie utile lorda (mq)	Altezza (ml)	Volume (mc)
1A	18.75 x 6.10	114.38	2.80	320.26
2A	[(7.85 + 8.15) x 2.95] : 2	23.60	2.80	66.08
3A	7.30 x 3.80	27.74	2.80	77.67
4A	(7.30 x 2.30) + (4.90 x 7.70)	54.52	2.60	141.75
5A	8.45 x 7.95	67.17	2.80	188.08
6A	7.70 x 3.05	23.48	2.47	58.00
7A	4.05 x 2.85	11.54	2.45	28.27
Totale		322.43 mq		880.11 mc

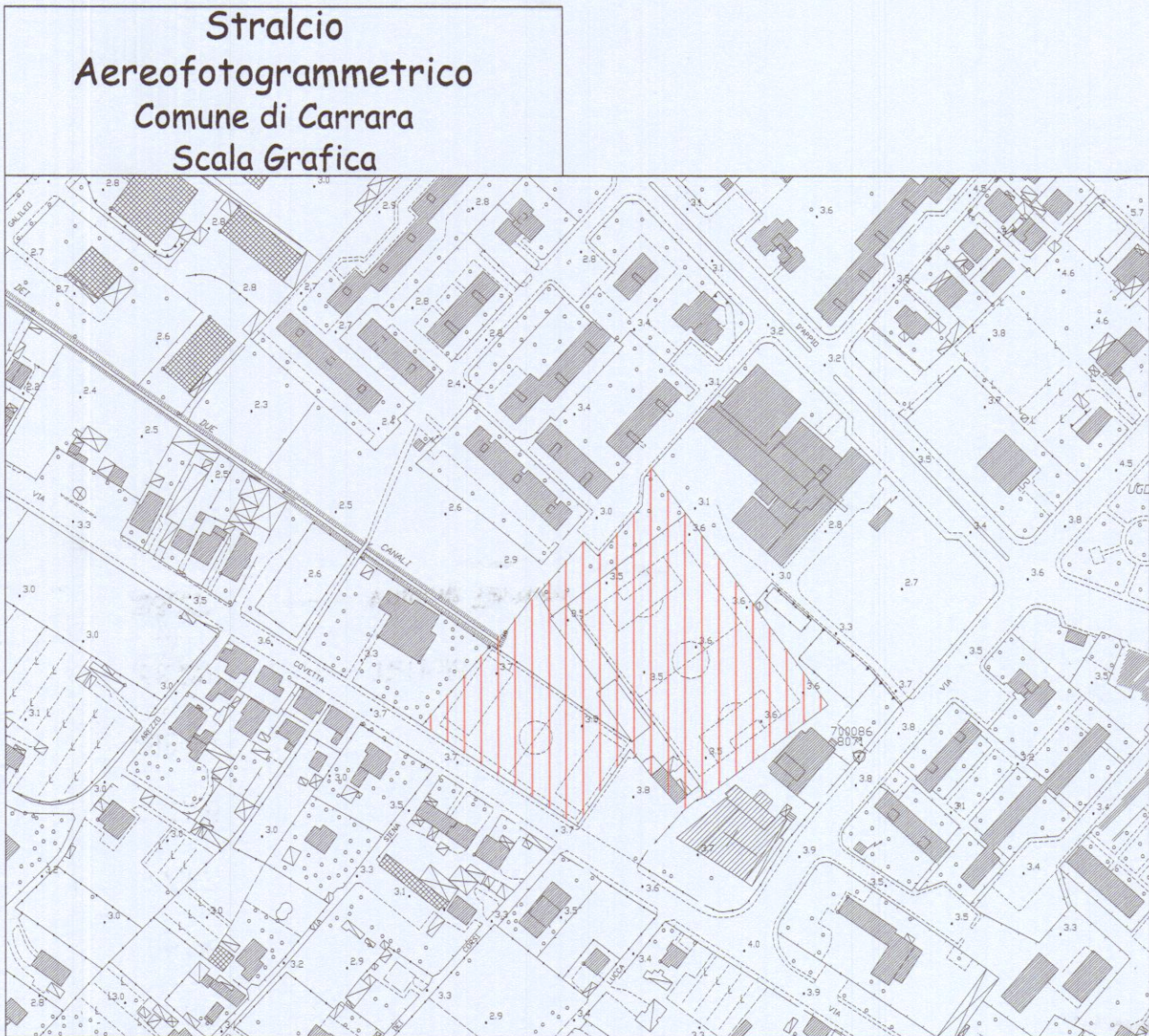
Volume Tecnico

TABELLA RAPPORTO DI AEREAZIONE

Descrizione	Superficie ambienti (mq)	Dimensioni finestre(ml)	Superficie finestre (mq)	Rapporto di aerazione (<1/8)
Sala - Bar	96.00	(1.05x2.10)+(2.30x1.15)+(2.00x1.15)+[(1.00x2.10)x2]+(1.20x1.15)	12.73	0.13
Preparazione vivande	30.00	(2.00x0.50)+(1.10x0.50)+(2.30x1.15)	4.19	0.14
Magazzino	6.00	/	/	/
Spogliatoio - Servizi	5.00	AEREAZIONE FORZATA		
A. Bagno	3.00	/	/	/
Bagno	3.00	1.00 x 1.30	1.30	0.43

Tettoia

Volume Tecnico



RIEPILOGO

SUPERFICIE FONDIARIA:	18.550 mq
SPERFICIE FABBRICABILE:	927.50 mq
SUPERFICE ESISTENTE:	418.65 mq
SUPERFICE ESISTENTE E DA REALIZZARE:	460.25 mq
DIFFERENZA:	- 467.25 mq