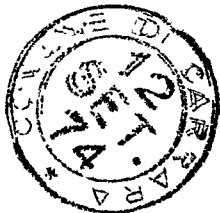




corso stampati L. 200



13 SET 1974

APPROVATO

Carrara, 13/9/74

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 12 SET 1974 P. N. 22119
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA P. N. 1206 14 SET 1974

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1973-89	
ANNO 197	
ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 146 1973	
VISTO 20 SET. 1974	

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

10 sottoscritti

Proprietario della costruzione	Sig. SQUASSONI ROBERTO nato a CARRARA Li 23/9/926 domiciliato in BATTILANA ALENIA Li via MACCHIONE Civ. N. 30 Tel. 5-2983
Progettista delle opere	Sig. IVANO SQUASSONI (nato a CARRARA il 12/1/50 di professione GEOMETRA residente a CARRARA Via MACCHIONE Civ. N. 30 iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della MS N. Ord. 406
Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via LITORANE Mappale 158/6 6628/6 Sezione A Foglio N
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE alla licenza di costruzione rilasciata il 3/12/973 N. 88 per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE sito a MARINA DI CARRARA	
Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.	
Dichiarano	
Il Direttore dei Lavori	Sig. SQUASSONI IVANO nato a CARRARA il 1/1/950 domiciliato in Battilana Via Reckine N. 30
L'Impresario	Sig. SQUASSONI ROBERTO nato a CARRARA il 23/9/926 domiciliato in Battilana Via Reckine N. 30
è stato eseguito e rilasciato allineamento il 5/12/973 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il	
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIG. LI DEL FUOCO MASSA - CARRARA Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto a condizione che siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota n° 4136 del 2/11/1973 16 OTT. 1974 Il Comandante

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2020 (1010 + 1010)	2020	2020
Superficie coperta	mq.	169	169	169
Rapporto di copertura	1	1/6	1/6	1/6
Volume esistente (E)	mc.	1462	1462	1462
Volume approvato	mc.	1217	1217	1217
Volume totale (F)	mc.	1217	1217	1217
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		1462	1462	1462
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1/4	1/4	1/4
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,50 (6,50)	6,50 (6,50)	6,50 (6,50)
	Lato Ovest ml.	7,70	7,70	7,70
	Lato Nord ml.	13,50	13,50	13,50
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	6,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	6,00	6,00	6,00

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	7,20	7,20	7,20
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	4,20	4,20	4,20
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	72/40	72/40	72/40

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	✓	✓	✓
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	336	336	336
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	✓	✓	✓
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	2020	2020	2020

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,25	1	1	8	1	2,25	1	1	8	1	2,25	1	1	9	1
Terr. o Rialz.	3,00	2	6	6	1	3,00	3	8	3	1	3,00	3	8	3	1
Secondo	3,00	2	6	6	1	3,00	3	8	3	1	3,00	3	8	3	1
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 18900	del 14 SET 1976
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie
-----------------------------	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del _____ N. **20/9/76**

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]
 favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

Aut. 10/10/74

modifiche di apertura della scintillato.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 17 SET. 1974

Informativa di P. R. G. C. 71 - Zona Edilizia B
Treatus di elementi della scintillato

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

28 SET. 1974

hupini
20/9/74

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 42 del 8/10/74)

Parere favorevole alla seconda variante
hupini

(Variante ...)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. ... del ...
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li ...

ACCOGLIE

20 VAR

li 23 OTT. 1974

hupini