



10 DIC. 1976

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

sede: Varniani

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE Prot. N° 2417	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1976 196
ARRIVO ALL'URBANISTICA 2261	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 88 171 19/11
	VISTO

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	Sig.ri GR. Cecorelli (nato a Pontedera - Li 25-6-1935) Pich nato a Pontedera - Li 7-6-1927 domiciliato in VIA POLINI - 4 - MARINA DI CARRARA - via ... Civ. N. ... Tel. 45083
-------------------------------	---

Progettista delle opere	Sig. Bianchi nato a Venezia il 13/2/23 di professione architetto residente a Contra Via Monte Civ. N. 8 iscritto all'Ordine Professionale della Toscana N. Ord. 457
-------------------------	---

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **foglio apposto in data 11/2/69**
alla licenza di costruzione rilasciata il **11 Dic. 1969** N. **215**
per un fabbricato ad uso (B) **civile abitazione** sito a **Marina di Contra**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via Re - Sta. Verosiana Mappale 4314/e Sezione A Foglio 85
------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Priemonte Ezio nato a Venezia il 13/2/1923 domiciliato in Contra Via Monte N. 8
-------------------------	---

L'Impresario	Sig. GR. Cecorelli Snc - nato a Pontedera il 7-6-1927 domiciliato in Pontedera - 4 - Via 14/02/1970 di Contra
--------------	--

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **17/9/70**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **10/8**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **4/12/70**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA - CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26-7-1965 PUL - DIFA per quanto riguarda la prevenzione incendi all'approvazione del presente progetto e condizioni che sono osservate le prescrizioni già comunicate con nota n° 1007 del 15/11/69 Il Comandante

Descrizione delle opere

		Licenza 20/11/1969	1 ^a variante 28/8/1970	4 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	814 ÷	814 ÷	814
Superficie coperta	mq.	240 ÷	243 ÷	243,83
Rapporto di copertura	$\frac{1}{3,3}$	$\frac{1}{3,3}$	$\frac{1}{3,3}$	$\frac{1}{3,3}$
Volume esistente (E)	mc.	—	—	—
Volume approvato	mc.	1500 ÷		
Volume totale (F)	mc.	1800	1458 ÷	1438,58
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		2400	2068 ÷ (611)	2048,26 (609,68)
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2,2	2,2	2,2
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	600	605 6,05	6,00
	Lato Ovest ml.	600	605 6,05	6,00
	Lato Nord ml.	600	610 6,10	6,00
	Lato Sud ml.	600	600 600	6,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	600	600 600	6,00

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	4 ^a variante
PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA (dal viale)	ml.	680	7,10	7,00
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	26	26	26
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,26	0,26	0,26

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	4 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	120 ÷	105 ÷	105
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	210				5	220				9	220				11
Terr. o Rialz.	300	2	4	4		300	3	9	6		290	4	9	8	
Secondo	300	2	4	4		300	3	8	6		280	3	8	7	
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo	altre	1	3	3											
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.
del _____ N. _____

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del _____ N. _____

Parere dell'Ufficio d'Igiene

*Favorevole a condizioni
riservate adeguati isolamento
allo sventinato*

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

1-2-11
1-11-11
1-11-11
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li *22*

1-11-11
1-11-11
1-11-11
Informativa di P. R. G. C. *4*

*Le proposte surriscritte riguardano il progetto della
licenza edificatoria che era stata ridotta e seguito
di ricorso avverso al fabbricato opposto*
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *12/12/76*

Invia alla C.E.

Impini
22/12/76

22 DIC. 1976

Gentile al pref.

(Variante *4*)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *15* del *22/12/76*)

*Parere favorevole alla variante interna
e di prospetto*

Gentile al pref.

L'INGEGNERE CAPO

V. L. 12/12/76

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 4 VAR