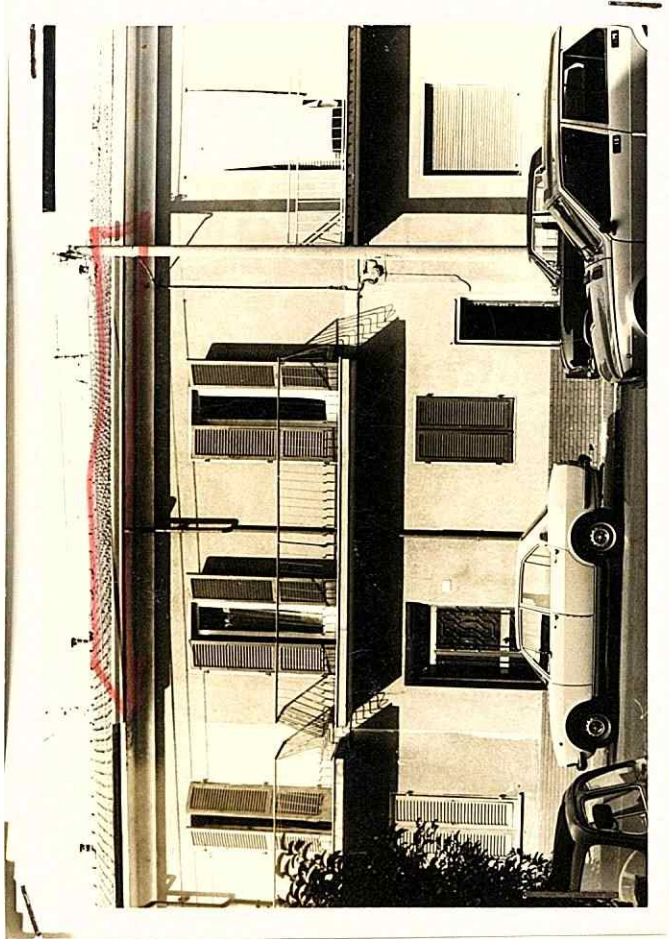
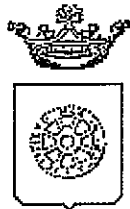




BERNARDINI DOMENICO

LATANZI RENATO



*Comune di Carrara*

## **UFFICIO URBANISTICA**

**RACCOMANDATA A.R.**

Prot. n°

***AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI  
E AMBIENTALI***

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali  
Architettonici Artistici e Storici  
via Lungarno Pacinotti  
**PISA**

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39.- BERNARDINI DOMENICO.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta BERNARDINI DOMENICO per l'esecuzione di lavori TAMPONAMENTO TERRAZZA E REALIZZAZIONE SCALE ESTERNE FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE posti in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88.

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, lì 3 maggio 1996

L'Assessore All'Urbanistica  
Guglielmino Arch. Francesco



*Ministero per i Beni Culturali  
e Ambientali*

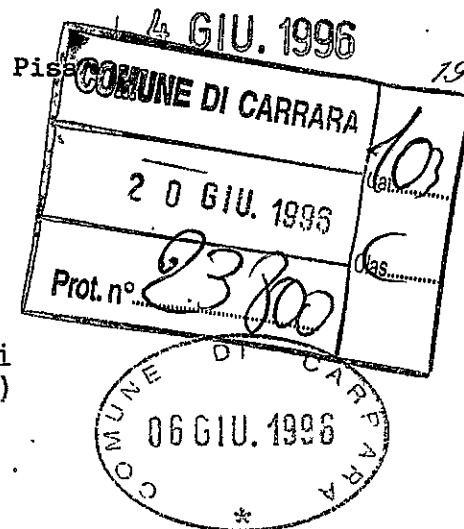
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

PISA

DI

AL COMUNE di  
CARRARA (MS)

*Prot. N. 10681/104 Allegato*

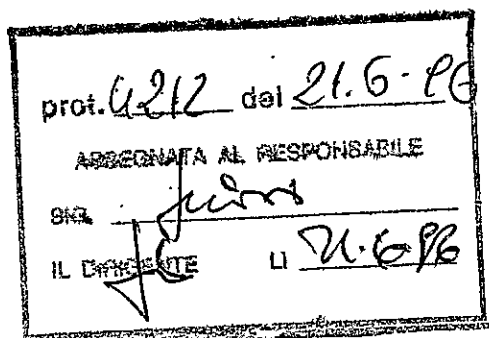


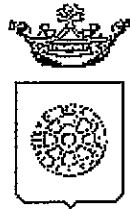
OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.  
Autorizzazione Sindaco del 03/04/96 n. 89 ex art. 7 Legge 1497/39  
rilasciata al Sig. BERNARDINI DOMENICO per C.E. per tamponamento  
terrazza realizzaz. scale esterne fabbric. per c.a. loc. Marina

In riscontro alla nota n. 17671 del 03/05/96 con la quale  
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco  
del 03/04/96 n. 89 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che  
questo Ministero, esaminati gli atti, non ha ritenuto che  
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre  
l'annullamento dell'autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Giovanna Piancastelli)

LOR/sd





*Comune di Carrara*

## **UFFICIO URBANISTICA**

**RACCOMANDATA A.R.**

Prot. n° 2641

*Aut 114641  
9.5.96*

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI  
E AMBIENTALI**

presso la **Soprintendenza per i Beni Ambientali  
Architettonici Artistici e Storici  
via Lungarno Pacinotti  
PISA**

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39.- BERNARDINI DOMENICO.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta BERNARDINI DOMENICO per l'esecuzione di lavori TAMPONAMENTO TERRAZZA E REALIZZAZIONE SCALE ESTERNE FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE posti in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88.

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, lì 3 maggio 1996

*[Signature]*  
L'Assessore All'Urbanistica  
Guglielmino Arch. Francesco

# COMUNE DI CARRARA

## SETT. URBANISTICA

prot. gen.  
del 18 dicembre 1995.  
prot. urb.  
del 18 dicembre 1995.

9662

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985  
registrato con il n° 418 del 11/01/86.

### IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 11/01/86 ai sensi dell'art. 35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: TAMPONAMENTO TERRAZZA E REALIZZAZIONE SCALE, ubicati in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88, dalla ditta BERNARDINI DOMENICO, con residenza in VIA VENEZIA 88 in località MARINA DI CARRARA

### COMUNICA

- che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento SS.BB.AA. dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

|                                         |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ | £. 350.000; |
| - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ | £. 712.000; |
| - Contributo Costo Costruzione          | £. //;      |
| - Diritti di Segreteria                 | £. 200.000. |

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si prolunga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si prolunga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

L'Assessore all'Urbanistica  
Giulielmino Dott. Arch. Francesco

### RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. \_\_\_\_\_ nel suo domicilio in

Carrara, lì

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

**COMUNE DI CARRARA**  
**SETT. URBANISTICA**

9662

779

**OGGETTO:** Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985  
registrato con il n° 418 del 11/01/86.

## IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 11/01/86 ai sensi dell'art.35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di: TAMPONAMENTO TERRAZZA E REALIZZAZIONE SCALE , ubicati in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88, dalla ditta BERNARDINI DOMENICO, con residenza in VIA VENEZIA 88 in località MARINA DI CARRARA

## COMUNICA

- che in data 14/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento SS.BB.AA. dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il **LUNEDI'** e **SABATO** dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti:

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;  
b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1:100;  
c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);  
d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame:

- |                                         |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ | £. 350.000; |
| - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ | £. 712.000; |
| - Contributo Costo Costruzione          | £. //;      |
| - Diritti di Segreteria                 | £. 200.000. |

**Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta:**

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana entro 60 gg. ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg..

~~L'Assessore all'Urbanistica~~  
~~Guglielmino Dott. Arch. Francesco~~

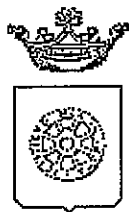
## RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. Leone nel suo domicilio in \_\_\_\_\_

Carrara, lì

## IL MESSO NOTIFICATORE

## IL RICEVUTE



*Comune di Carrara*

## **IL SINDACO**

AUTORIZZAZIONE N° 89/96 del 3 aprile 1996.

PREMESSO che la ditta BERNARDINI DOMENICO residente MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88, ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per TAMPONAMENTO TERRAZZA E REALIZZAZIONE SCALE ESTERNE FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 22 DEL 20/12/95;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 52/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n.22 DEL 20/12/95, in merito al progetto sopra citato;

### **AUTORIZZA**

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta BERNARDINI DOMENICO, ai lavori di TAMPONAMENTO TERRAZZA E REALIZZAZIONE SCALE ESTERNE FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 88 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

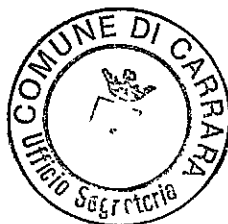
Carrara, lì 03/04/96.

Redatta da: MARCHI  
Parere tecnico: C.E.I.

p. IL SINDACO  
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

COND1497.WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio  
del Comune di Carrara  
dal 03 APR 1996  
al 20 APR 1996  
Il Segretario Generale L'Incaricato



PUBBLICAZIONE  
ALBO PRETORIO  
EL 23



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

## NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. .... /19.....

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MASSA - CARRARAIl sottoscritto BERNARDINI Domeniconella qualità di PROPRIETARIOresidente in CARRARAvia VENEZIA 89

piazza .....

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N. C. E. U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano).

1° variazione della destinazione (da .....  
a .....)

2° variazione nello stato e nella consistenza per:

a) demolizione - b) ampliamento - c) fusione - d) sopraelevazione - e) frazionamento (\*) - f) altre cause:.....

3° variazione del reddito .....

4° altri motivi; .....

Documenti allegati:

A) n. .... planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze;

B) altri documenti: .....

DITTA CATASTALE: GHIRLANDA DINO

Data 12-12-85

IL RICHIEDENTE

Bernardini Domenico

(\*) Senza trasferimento di proprietà perchè in tal caso occorre presentare la domanda di voltura.

## UBICAZIONE

[illegible]

Ricevuta n. 236 della Sezione II v

LA DITTA (come da Mod. 3 SPC) BERNARDINI Domenico

habita a Carrara il 30-3-29

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune  
di CARRARA ..... Via VENEZIA ..... n. 89  
Piazza  
distinto in Catasto con il Foglio n. 101 ..., particella n. 378 ...  
i seguenti documenti: 448

- Modello 3 SPC SI
- Tipo mappale SI
- Elaborato planimetrico v°
- Modello 55 autoallegato n°
- n. 1 ..... Mod. 1 con planimetrie
- MODELLO 44- SI

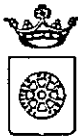
La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova  
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art. 35 della  
Legge 28.2.1985, n. 47.

13 DIC. 1985  
data 13 DIC 1985



IL DIRIGENTE

*[Signature]*



28 OTT. 1988

Carrara, Il

## COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICAN. 42845 di prot. 8910Risposta a nota n. 07.12.88 del

Allegati n. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio. - Richiesta  
documentazione integrativa. -  
Prat. n. 418 del 11-1-86 .-

Bernardini Domenico  
Via Venezia, 88  
54036 M. di Carrare

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle 13,00:

## DOCUMENTAZIONE PER PARERE C.B.A.

- 1) Aereofoto 4 copie
- ☒ 2) Planimetria catastale o elaborato grafico 4 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 4 copie

☒ 4) 2 foto a colori 13 x 18 -  
*Estremi licenza edilizia*

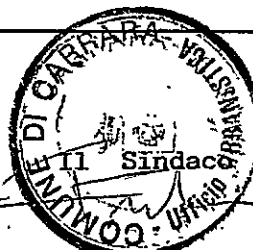
DOCUMENTAZIONE PER L'AMMINISTRAZIONE PROV. LE  
Vincolo Idrogeologico

- 1) Aereofoto 3 copie
- 2) Planimetria catastale o elaborato grafico 3 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 3 copie -
- 4) 3 foto a colori 13x18

## DOCUMENTAZIONE ALTRI ENTI

## DOCUMENTAZIONE PER UFF. Condono

- ☒ 1) Marche da bollo 3 bolli
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva
- 3) dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva
- ☒ 4) Disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in 3 copie
- 5) Certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi
- ☒ 6) al fine di accertazione l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre prove (fatture e/o atto notarile)
- 7) Ricevute dell'U.T.E. con n. copie planimetrie catastali
- 8) Conguaglio sull'oblazione versata per tarda presentazione ( ) L. + 10% in raggio dell'anno





C O D I A

MUNICIPALITÀ DI CARRARA  
54033

## CONDONO EDILIZIO

di prot. 9208

3608

Sig. Bernardini Domenico  
Via Venezia, 88  
MARINA DI CARRARA

sta a nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

ti n. \_\_\_\_\_

TTTO: Richiesta sanatoria edilizia -  
 n° progressivo 0314362012  
 - Pratica n° 418  
 presentata il 11/1/1986.  
 Richiesta documentazione integrativa.

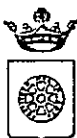
RACCOMANDA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° 5 marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☐ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.
- ☒ completamento Mod. 47/85-R

IL SINDACO



Carrara, li 19 OTT. 1989

## COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. \_\_\_\_\_ di prot.

Risposta a nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio. - Richiesta  
documentazione integrativa. -

Prat. n. 418 del 11-1-86 -

Bernardini Domenico  
Via Venezia, 88  
54036 M. di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle 13,00:

## DOCUMENTAZIONE PER PARERE C.B.A.

- 1) Aereofoto 4 copie
- 2) ~~Planimetria catastale~~ a elaborato grafico 4 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 4 copie

4) 2 foto a colori 13 x 18  
Estratti licenze edilizie

## DOCUMENTAZIONE PER L'AMMINISTRAZIONE PROV. LE

Vincolo Idrogeologico

- 1) Aereofoto 3 copie
- 2) Planimetria catastale o elaborato grafico 3 copie
- 3) Relazione tecnica illustrativa 3 copie -
- 4) 3 foto a colori 13x18

## DOCUMENTAZIONE ALTRI ENTI

## DOCUMENTAZIONE PER UFF. Condono

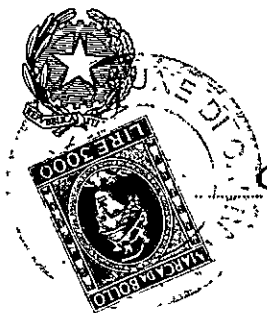
- 1) Marche da bollo 3 bolli
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva
- 3) dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva
- 4) Disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in 3 copie
- 5) Certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi
- 6) al fine di accertazione l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre prove (fatture e/o atto notarile)
- 7) Ricevute dell'U.T.E. con n. copie planimetrie catastali
- 8) Conguaglio sull'oblazione versata per tarda presentazione ( ) L. + 10% in ragione dell'anno





ORIGINALE PER IL COMUNE

|   |                                                                     |     |
|---|---------------------------------------------------------------------|-----|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |     |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |     |
|   | COMUNE                                                              |     |
|   | PROVINCIA                                                           |     |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 613 |



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 0314362012 |
|---|----------------|------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

| RICHIEDENTE                                             |                                    |                    |                   |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|
| COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BERNARDINI</u>               |                                    |                    |                   |
| NOME <u>DOMENICO</u>                                    |                                    |                    |                   |
| NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRNDNC29C30B832J</u>        |                                    |                    |                   |
| RESIDENZA ANAGRAFICA                                    | COMUNE                             | PROVINCIA (sigla)  |                   |
|                                                         | <u>CARRARA</u>                     | <u>MS</u>          |                   |
| FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO                           |                                    | C.A.P.             |                   |
| <u>MARINA VIA VENEZIA 88</u>                            |                                    | <u>54036</u>       |                   |
| NATURA GIURIDICA <u>1</u>                               |                                    |                    |                   |
| Se il richiedente è persona fisica indicare:            |                                    |                    |                   |
| Sesso (M o F)                                           | DATA DI NASCITA (giorno mese anno) | STATO CIVILE       | TITOLO DI STUDIO  |
| <u>M</u>                                                | <u>30/03/1929</u>                  | <u>2</u>           | <u>2</u>          |
| COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA                        |                                    |                    | PROVINCIA (sigla) |
| <u>CARRARA</u>                                          |                                    |                    | <u>MS</u>         |
| CONDIZIONE PROFESSIONALE                                | QUALIFICA                          | ATTIVITÀ ECONOMICA |                   |
| <u>1</u>                                                | <u>8</u>                           | <u>07</u>          |                   |
| Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare: |                                    |                    |                   |
| ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <input type="checkbox"/>  |                                    |                    |                   |

NOTIZIE RISPONDENTI

| MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI |          |                           |                    |         | DIMENSIONI                                                            |                                                           |
|----------------------------------------------|----------|---------------------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Modelli allegati                             |          | Ammontare delle oblazioni |                    |         | Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq | N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria |
| Tipo                                         | Numero   | Dovute in complesso       | Già versate        |         |                                                                       |                                                           |
|                                              |          |                           | In unica soluzione | 1ª Rata |                                                                       |                                                           |
| 47/85-A                                      |          |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-B                                      |          |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-C                                      | <u>1</u> | <u>450.000</u>            |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-D                                      |          |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| TOTALE                                       |          |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

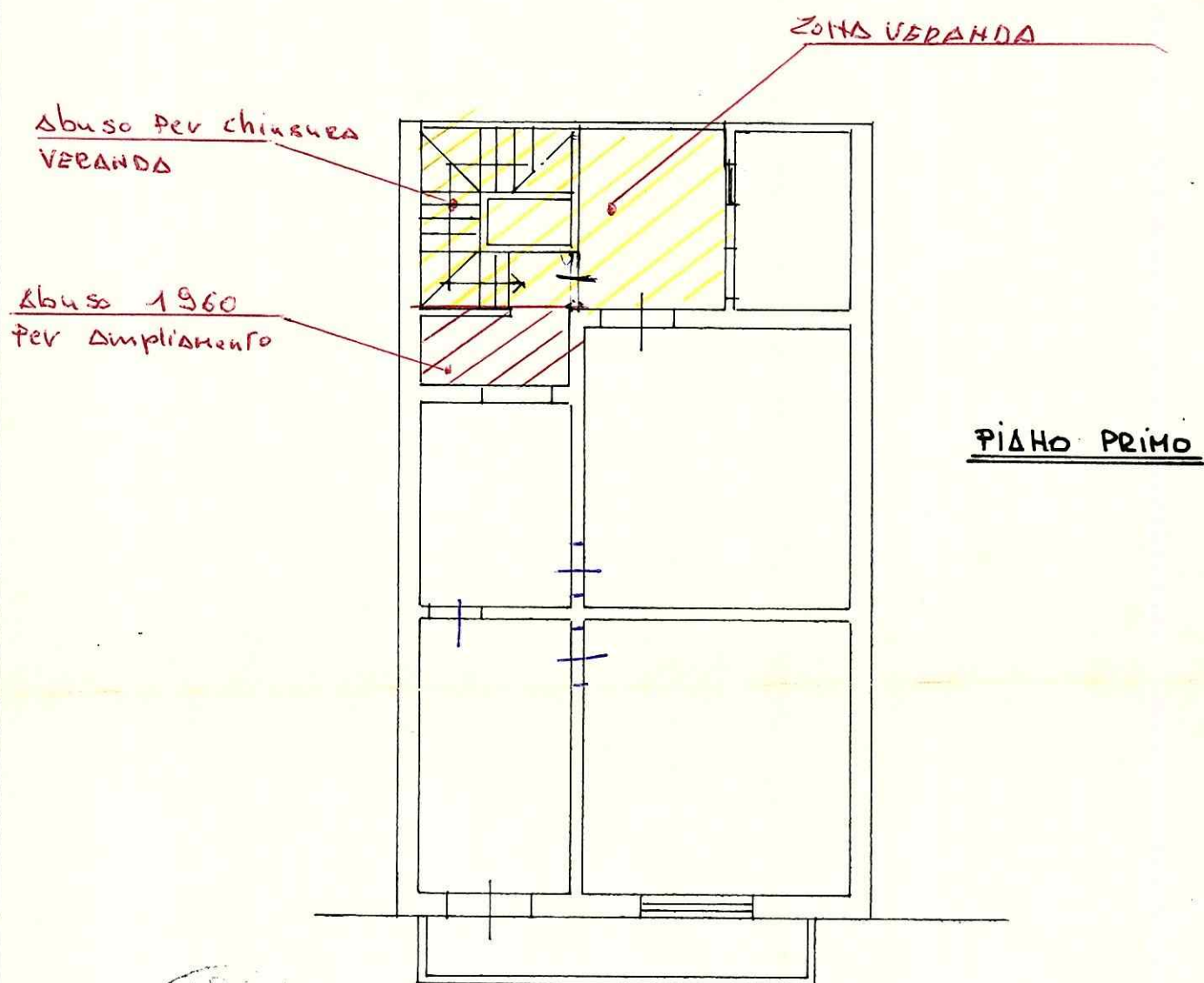
Data

Firma del richiedente

Bernardini Domenico

PROPRIETÀ: BERNARDINI DOMENICO

PIANTA RELATIVA AL 1960





# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

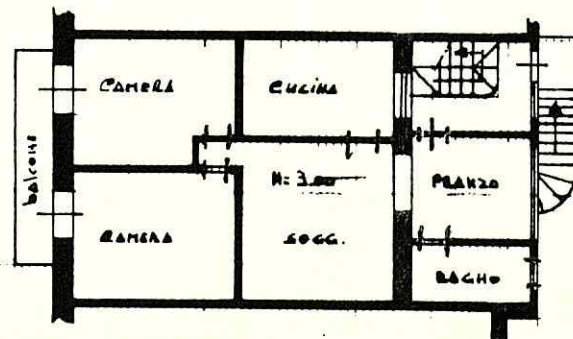
Lire  
50

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 662)

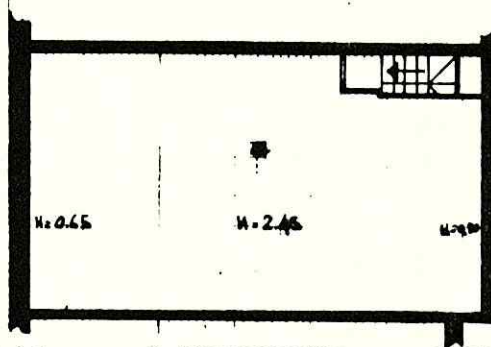
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via VENEZIA

Ditta BERNARDINI DOMENICO e LATANZI RENATA

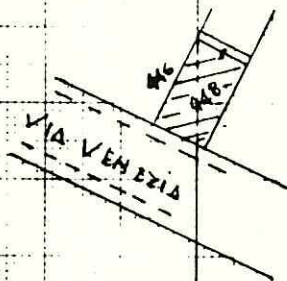
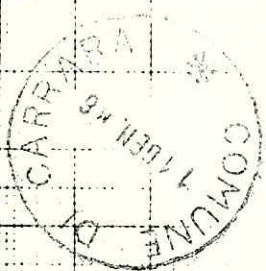
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



PIANO PRIMO



SOTTOTETTO



101. m. 49. 448

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilata dal GEOM. LUCIO  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
MENCONI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI  
della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 15-3-85  
Firma



# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

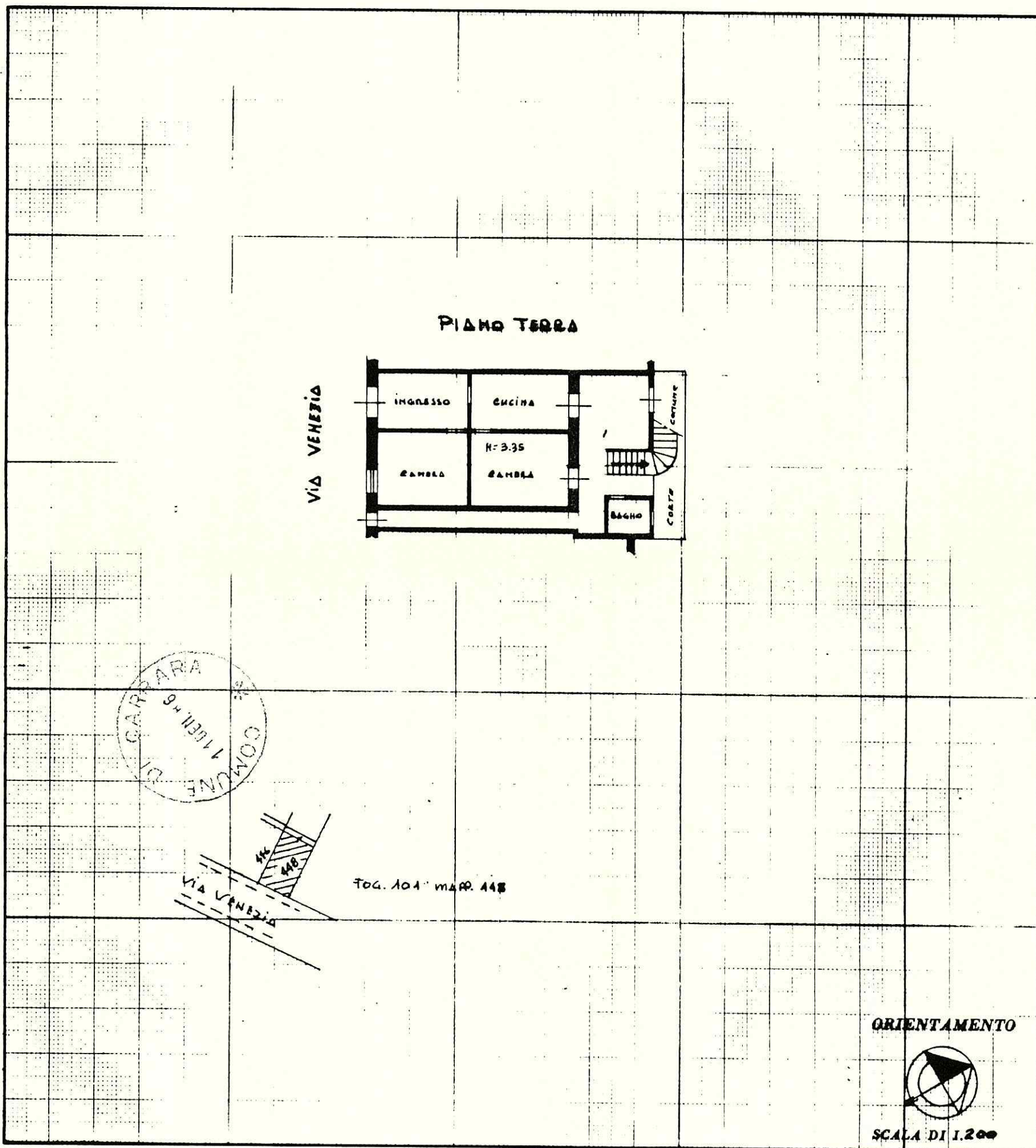
Lire  
50

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via VENEZIA

Ditta BERNARDINI DOMENICO & LATTANZI RENATA

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

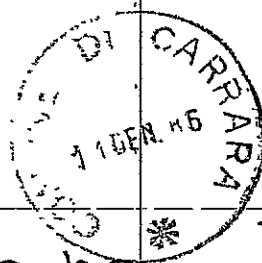
DATA  
PROF. N°

Compilata dal GEOM. LUCIO  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)  
MENCONI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI  
della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA

12-12-85



## Relazione descrittiva

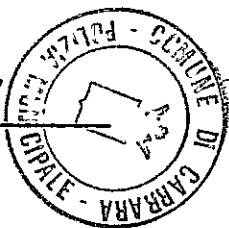
Il sottoscritto Bernardini Domenico,  
nato a Carrara il 30.3.1929, ed  
ora residente in località Marina  
Dai Denezio n. 88,  
C.F. BRNDNC 29 C 30 B 83 2 J,  
in qualità di proprietario del fab-  
bricato sito all'indirizzo sopra ci-  
tato e distinto in Catasto dal fog.  
n. 101, mapp. 448, redige la  
presente relazione ai sensi del-  
la Legge 47/85.

Il primo abuso riguarda la chiu-  
sura di una veranda mediante  
una vetrata con struttura in allu-  
minio smodizzato realizzata nel  
1974 ed un piccolo ampliamento al  
piano primo nel 1960. Il secondo  
abuso riguarda lo spostamento del-  
le scale interne, che conduce al  
piano primo, all'esterno nell'anno  
1981 fino ad arrivare alla quota  
di sottotetto.

Bernardini Domenico

CONDONO EDILIZIO  
(Art.31 Legge 47/85)

Richiesta Prot.N: 418



PRAT.n°

RICHIEDENTE: BERNARDINI DOMENICO

Ubicazione loc. MARINA DI CARRARA Via VEHEZIA 83

Indicazione Catastale: Foglio 101 Mappale 448

SOMMARIA DESCRIZIONE DELL'OPERA:

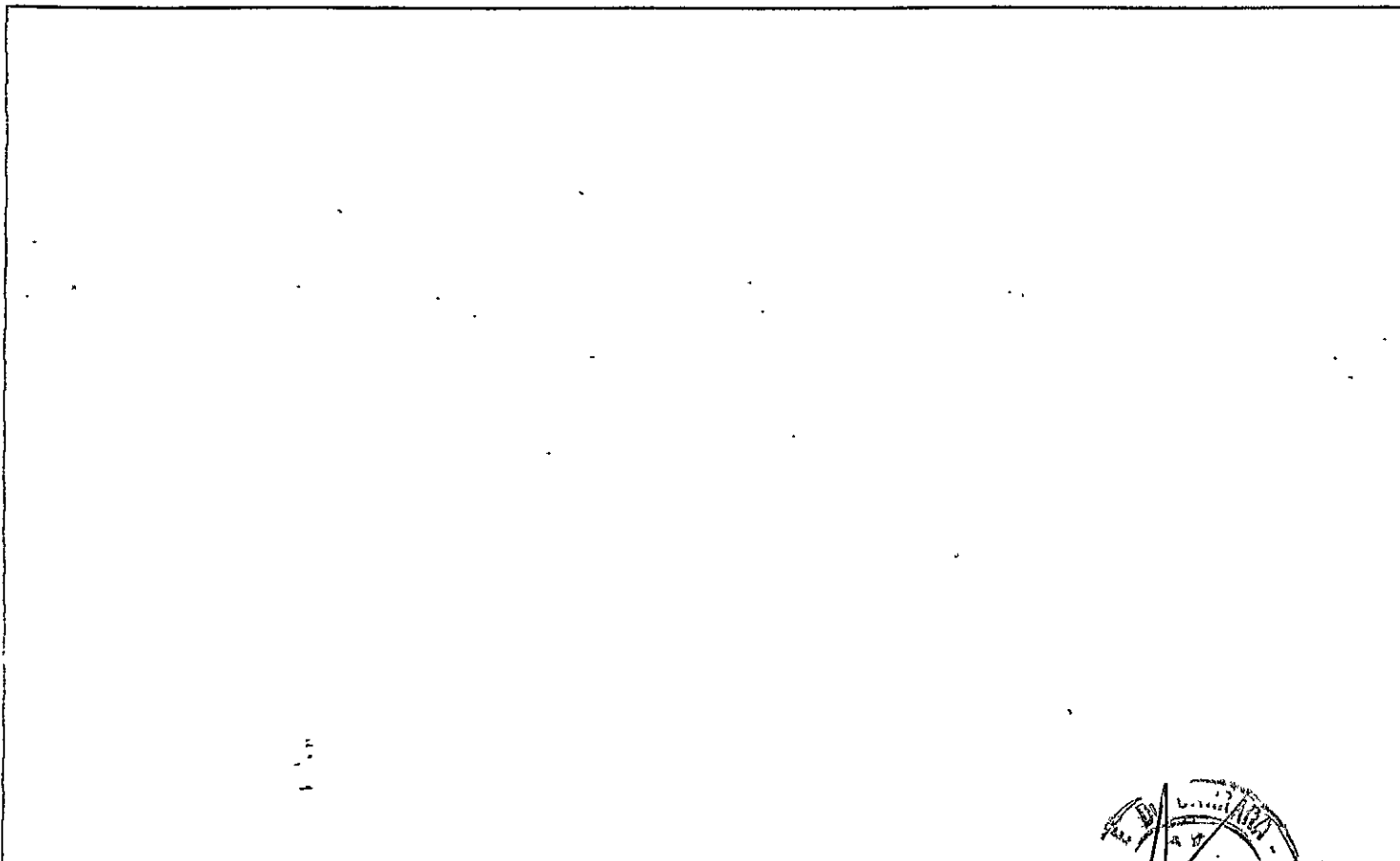
Dimensioni \_\_\_\_\_

Destinazione D'Uso \_\_\_\_\_

Superficie abitabile \_\_\_\_\_

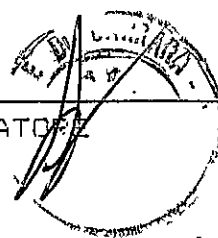
Superficie non residenziale \_\_\_\_\_

SCHIZZO PLANIMETRICO:



Carrara li. \_\_\_\_\_

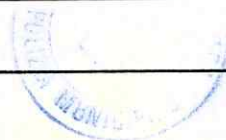
L'ACCERTATORE

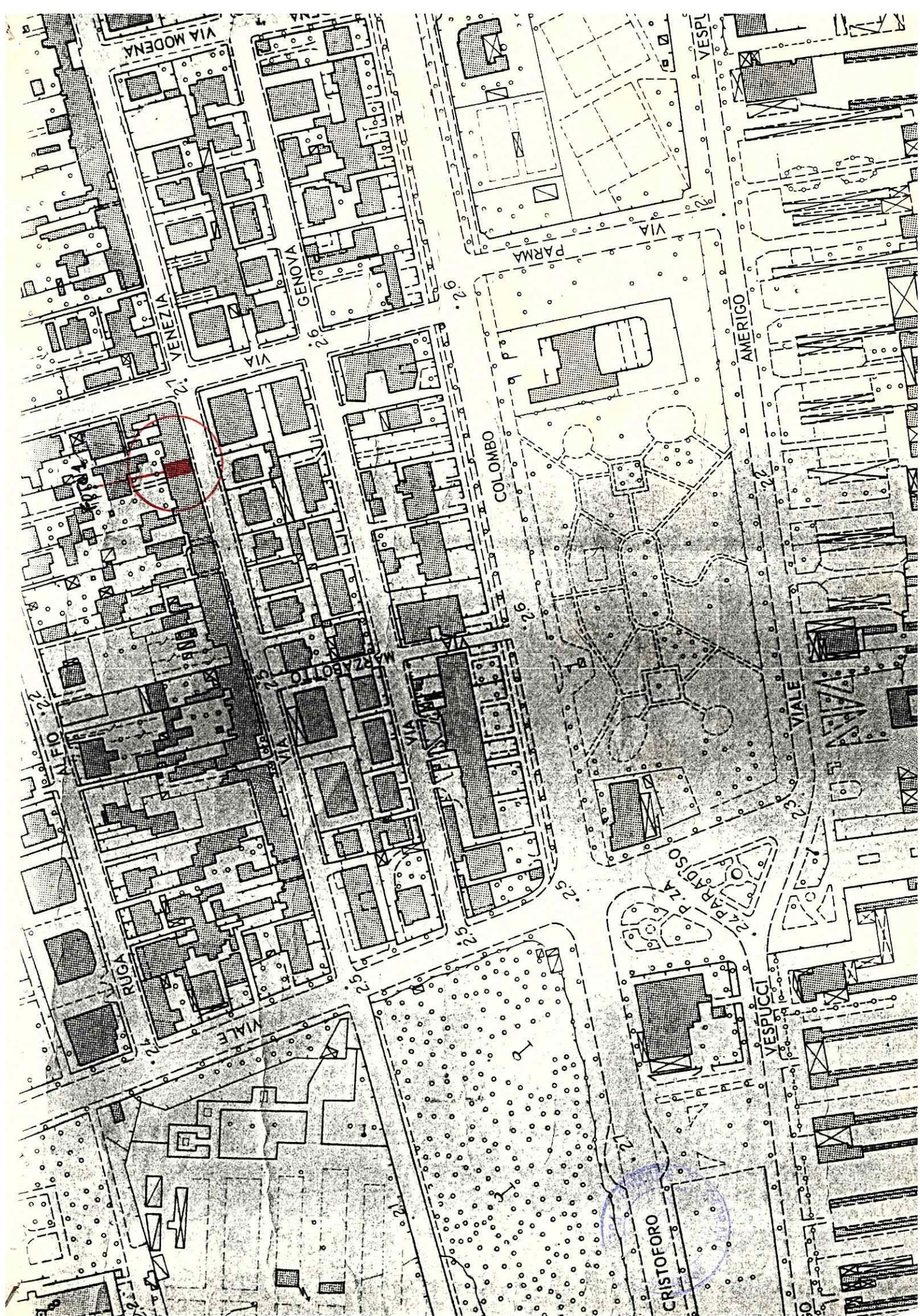


PRAT.n° \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE FOTOGRAFICA

Foto 1







11 GEN. '86

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione e N. Distintivo  
(secondo la classificazione ISTAT)

COMUNE

PROVINCIA

N. PROTOCOLLO

418

N. PROGRESSIVO

0314362012

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE

BERNARDINI

NOME

DOMENICO

NUMERO DI  
CODICE FISCALE

BRNDNC29C30832J

RESIDENZA  
ANAGRAFICA

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA  
(sigla)

MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

MARINA - VIA VENEZIA 88

C.A.P.

54036

NATURA GIURIDICA

J

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso  
(M o F)

M

giorno

30

DATA DI NASCITA

03

anno

1929

STATO CIVILE

2

TITOLO  
DI STUDIO

2

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA

CARRARA

PROVINCIA  
(sigla)

MS

CONDIZIONE PROFESSIONALE

U

QUALIFICA

8

ATTIVITÀ ECONOMICA

04

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

J

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà

1

Locazione

3

Possesso ad altro titolo reale

2

Altro (specificare)

4

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO  
O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALIIndicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su  
aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:1 ☐ SI2 ☒ NOMODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente  
è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA

— da privati

1

— da impresa di costruzioni

2

— da altra impresa

3

— da altri

4

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE

5

3 COSTRUITA IN PROPRIO

6

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:

1 ☐ NO2 ☒ SI

con lottizzazione autorizzata e convenzionata

3 ☒ SI

con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

# SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

## A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

MARINA - VIA VENEZIA 88

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 101 numero/i di mappa 448  
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa 101 numero/i di mappa 448  
 subalterno       

## B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori      Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A      1 ☐      1 ☐  
 - Zona B      2 ☒      2 ☒  
 - Zona C      3 ☐      3 ☐  
 - Zona D      4 ☐      4 ☐  
 - Zona E      5 ☐      5 ☐  
 - Zona F      6 ☐      6 ☐  
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico      7 ☐      7 ☐

## C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

## D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato      1 ☐

- Porzione di fabbricato      2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

## E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione      1 ☐  
 - In difformità della licenza edilizia o concessione      2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione      3 ☐  
 - In difformità della licenza edilizia o concessione      4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione      5 ☐  
 - In difformità della licenza edilizia o concessione      6 ☐

## F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967      1 ☒      dal 2-9-1967 al 29-1-1977      2 ☐  
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983      3 ☐      Anno di ultimazione: 19 60

## G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒      2 ☐      parzialmente      3 ☐

# SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

## A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

### a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra      n.         
 (compreso il seminterrato)  
 — Piani entroterra      n.         
 — Volume totale      mc         
 (vuoto per pieno)  
 — Superficie  
 - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)      mq         
 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)      mq         
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)      1 ☐      2 ☐

### ABITAZIONI

### RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

| Vani di abitazione |        | A — Secondo il numero delle stanze per abitazione |             |   |   |   |   |                     | B — Secondo classi di superficie utile in mq |               |               |                |                 |                 |              |
|--------------------|--------|---------------------------------------------------|-------------|---|---|---|---|---------------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|--------------|
| Numero             | Stanze | Accessori (2)                                     | di 1 stanza | 2 | 3 | 4 | 5 | di 6 stanze e oltre | fino a 45 mq                                 | da 46 a 75 mq | da 76 a 95 mq | da 96 a 110 mq | da 111 a 130 mq | da 131 a 150 mq | oltre 150 mq |
|                    |        |                                                   |             |   |   |   |   |                     |                                              |               |               |                |                 |                 |              |

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

| b - Difficoltà della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| N. licenza o concessione _____<br><div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="text-align: center; margin-right: 10px;">             giorno   mese   anno<br/>             _____         </div> <div style="text-align: center;">             1 9<br/>             _____         </div> </div> Data di rilascio _____<br>Superficie assentita      mq _____<br>Volume assentito      mc _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;">             — da 0 a 200 mq 1 <input type="checkbox"/><br/>             — da 201 a 400 mq 2 <input type="checkbox"/><br/>             — da 401 a 600 mq 3 <input type="checkbox"/><br/>             — da 601 a 1.000 mq 4 <input type="checkbox"/> </div> <div style="width: 48%;">             — da 1.001 a 1.500 mq 5 <input type="checkbox"/><br/>             — da 1.501 a 2.000 mq 6 <input type="checkbox"/><br/>             — da 2.001 a 4.000 mq 7 <input type="checkbox"/><br/>             — da 4.001 a 10.000 mq 8 <input type="checkbox"/><br/>             — oltre 10.000 mq 9 <input type="checkbox"/> </div> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <b>Abitazione/i utilizzate</b><br/><br/> <i>Proprietà e usufrutto</i><br/>           - residenza primaria n. <u>5</u><br/>           - residenza non primaria n. _____<br/>           - uso non abitativo n. _____         </div> <div style="width: 30%;"> <b>Locazione</b><br/>           - uso abitativo n. _____<br/>           - uso non abitativo n. _____         </div> <div style="width: 30%;"> <b>Altro titolo</b><br/>           - uso abitativo n. _____<br/>           - uso non abitativo n. _____         </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">             Abitazione/i non utilizzate n. _____           </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| e - Accatastamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria<br>(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| <b>Dimensione e consistenza</b><br>— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. <u>2</u><br>— Piani entroterra n. _____<br>— Struttura portante prevalente:<br>- pietre o mattoni <input checked="" type="checkbox"/> - prefabbricata 3 <input type="checkbox"/><br>- cemento armato 2 <input type="checkbox"/> - mista e altra 4 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Servizi ad uso diretto del fabbricato</b><br>— Allacciamento rete fognante 1 <input checked="" type="checkbox"/><br>— Allacciamento rete elettrica 2 <input checked="" type="checkbox"/><br>— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 <input checked="" type="checkbox"/><br>— Impianto termico centralizzato 4 <input type="checkbox"/><br>— Ascensore 5 <input type="checkbox"/> |  |
| Abitazioni comprese nel fabbricato n. <u>9</u><br><br>Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali<br>1 <input type="checkbox"/> si    2 <input checked="" type="checkbox"/> no                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato</b><br>Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 <input checked="" type="checkbox"/><br>Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 <input type="checkbox"/><br>Senza attrezzature fisse 3 <input type="checkbox"/><br>Spazi per parcheggi 4 <input type="checkbox"/>                                              |  |
| B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| a. Natura e consistenza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| — Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:<br>- Interni alle abitazioni (Su)      mq _____<br>- Esterni alle abitazioni (Snr)      mq _____<br><div style="text-align: right; margin-top: 10px;">             Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)<br/>             1 <input type="checkbox"/> si    2 <input checked="" type="checkbox"/> no           </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria<br>(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione<br>indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su)      mq _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:<br>N. piani del fabbricato _____<br>N. abitazioni del fabbricato _____                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| c - Accatastamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A/4</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |

# SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

## A - MISURA DELL'OBLAZIONE

| TIPOLOGIA DELL'ABUSO | PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO |                                         |                                        |
|----------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|
|                      | Fino al 1° settembre 1967               | Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977 | Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983 |
|                      | MISURA DELL'OBLAZIONE                   |                                         |                                        |
| Tipologia 1          | L. 5.000 mq                             | L. 25.000 mq                            | L. 36.000 mq                           |
| Tipologia 2          | L. 3.000 mq                             | L. 15.000 mq                            | L. 25.000 mq                           |
| Tipologia 3          | L. 2.000 mq                             | L. 12.000 mq                            | L. 20.000 mq                           |

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

## B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 2.40

3) Superficie non residenziale mq      x 0,6 =

mq     

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 2.40

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

## C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq     .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5).

6) Oblazione da versare

Lire 12.000

## D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq     

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq     

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq     .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq     .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire     .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire     .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire     .000

## E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire     .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 12.000

16) Somma versata in data: 

|        |  |      |  |      |   |   |   |
|--------|--|------|--|------|---|---|---|
| giorno |  | mese |  | anno | 1 | 9 | 8 |
|--------|--|------|--|------|---|---|---|

- in unica soluzione

Lire 12.000

- 1° rata

Lire     .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto B.2 della Sezione prima)

Documentazione allegata

RICEVUTA VERSAMENTO  
DESCRIZIONE DELLE OPERE  
PLANIMETRICHE CATASTALI

Data

Firma del richiedente

Bernardini Donato



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

|   |                                                                     |     |
|---|---------------------------------------------------------------------|-----|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |     |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |     |
|   | COMUNE                                                              |     |
|   | PROVINCIA                                                           |     |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 418 |

|   |                |            |
|---|----------------|------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 0344362012 |
|---|----------------|------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

**MOD. 47/85-C****OPERE AD USO RESIDENZIALE**

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nella tipologia di abuso 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

|                                                                         |                          |                                                                               |        |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA |                          | PROPRIETARIO<br>(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario) |        |
| Proprietà                                                               | <input type="checkbox"/> | COGNOME O DENOMINAZIONE                                                       |        |
| Possesso ad altro titolo reale                                          | <input type="checkbox"/> | NOME                                                                          |        |
| Locazione                                                               | <input type="checkbox"/> | RESIDENZA ANAGRAFICA                                                          | COMUNE |
| Altro (specificare)                                                     | <input type="checkbox"/> | FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO                                                 |        |
|                                                                         |                          | C.A.P.                                                                        |        |

## RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE

BERNARDINI

NOME

DOMENICO

NUMERO DI CODICE FISCALE

BRNDNC 29C 30832J

RESIDENZA ANAGRAFICA

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

HS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

MARINA VIA VENEZIA 88

C.A.P.

54030

NATURA GIURIDICA

☒

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F)

M

DATA DI NASCITA

giorno

1

30

03

1989

anno

1989

STATO CIVILE

2

TITOLO DI STUDIO

2

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

HS

CONDIZIONE PROFESSIONALE

U

QUALIFICA

8

ATTIVITÀ ECONOMICA

07

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

☐



# SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

## A - MISURA DELL'OBLAZIONE

| TIPOLOGIA DELL'ABUSO | PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO |                                            |                                           |
|----------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                      | Fino al<br>1° settembre 1967            | Dal 2 settembre 1967<br>al 29 gennaio 1977 | Dal 30 gennaio 1977<br>al 1° ottobre 1983 |
|                      | MISURA DELL'OBLAZIONE                   |                                            |                                           |
| Tipologia 7          | L. 100.000                              | L. 200.000                                 | L. 450.000                                |

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire

450.000

## B - MODALITÀ DI VERSAMENTO

2) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 1)

Lire

450.000

3) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire

.000

4) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 2 o 3)

Lire

450.000

5) Somma versata in data:

giorno mese anno  
1 9 8

- in unica soluzione

Lire

450.000

- 1ª rata

Lire

.000

Documentazione allegata

RICEVUTA DI VERSAMENTO

DESCRIZIONE OPERE

RICEVUTA ACCATASTAMENTO

Data

Firma del richiedente

*Bernardino D'Amico*

|   |                                                                     |     |
|---|---------------------------------------------------------------------|-----|
| A | RISERVATO AL COMUNE                                                 |     |
|   | Denominazione e N. Distintivo<br>(secondo la classificazione ISTAT) |     |
|   | COMUNE                                                              |     |
|   | PROVINCIA                                                           |     |
|   | N. PROTOCOLLO                                                       | 418 |



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

|   |                |             |
|---|----------------|-------------|
| B | N. PROGRESSIVO | 03114369019 |
|---|----------------|-------------|

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

| RICHIEDENTE                                             |                                     |                    |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|
| COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BERNARDINI</u>               |                                     |                    |                   |
| NOME <u>DOMENICO</u>                                    |                                     |                    |                   |
| NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRNDNC29C30B832J</u>        |                                     |                    |                   |
| RESIDENZA ANAGRAFICA                                    | COMUNE                              | PROVINCIA (sigla)  |                   |
|                                                         | <u>CARRARA</u>                      | <u>MS</u>          |                   |
| FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO                           |                                     | C.A.P.             |                   |
| <u>MARINA VIA VENEZIA 88</u>                            |                                     | <u>54036</u>       |                   |
| NATURA GIURIDICA <u>1</u>                               |                                     |                    |                   |
| Se il richiedente è persona fisica indicare:            |                                     |                    |                   |
| Sesso (M o F)                                           | DATA DI NASCITA<br>giorno mese anno | STATO CIVILE       | TITOLO DI STUDIO  |
| <u>M</u>                                                | <u>30/03/1929</u>                   | <u>2</u>           | <u>2</u>          |
| COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA                        |                                     |                    | PROVINCIA (sigla) |
| <u>CARRARA</u>                                          |                                     |                    | <u>MS</u>         |
| CONDIZIONE PROFESSIONALE                                | QUALIFICA                           | ATTIVITÀ ECONOMICA |                   |
| <u>1</u>                                                | <u>8</u>                            | <u>04</u>          |                   |
| Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare: |                                     |                    |                   |
| ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA                           |                                     |                    |                   |

## NOTIZIE RIEPILOGATIVE

| MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI |        |                           |                    |         | DIMENSIONI                                                            |                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Modelli allegati                             |        | Ammontare delle oblazioni |                    |         | Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq | N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria |
| Tipo                                         | Numero | Dovute in complesso       | Già versate        |         |                                                                       |                                                           |
|                                              |        |                           | In unica soluzione | 1ª Rata |                                                                       |                                                           |
| 47/85-A                                      | 2      |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-B                                      |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-C                                      | 1      | L. 50.000                 |                    |         |                                                                       |                                                           |
| 47/85-D                                      |        |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |
| TOTALE                                       | 3      |                           |                    |         |                                                                       |                                                           |

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

☒

2

☐

In altro comune

3

☒

4

☒

Data

Firma del richiedente

Bernardini Domenico

CONTI CORRENTI POSTALI  
ATTESTAZIONE  
di un versamento

Lire

sul C/C N. 255 000

AMMINISTRAZIONE P.T.  
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **BERNARDINI DOMENICO**  
residente in **CARRARA VIA VENEZIA 88**  
Codice Fiscale **BRNDNC29C30B832J**

Intestato a:

A C/C POSTALI 1  
AVENZA  
387 - 9 GEN 86

Bollo a data

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

N. del bollettario ch 9

data progress.

DOMENICO  
BERNARDINI

BRNDNC29C30B832J

PROVINCIA

COMUNE

PR

CARRARA

C.A.E.

MARINO VIA VENEZIA 88 51030

11

NATURA GIURIDICA

Se il richiedente è persona fisica indicare:

STATO CIVILE  
M  
DATA DI NASCITA  
22/03/1951

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA  
CARRARA

CONDIZIONE PROFESSIONALE  
11  
QUALIFICA  
8  
ATTIVITA' ECONOMICA  
01

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITA' ECONOMICA ESERCITATA

MODELLO ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI

DIMENSIONI

| Modelli allegati | Tipo | Numero | Ammontare delle obblazioni |                    | Già versate | Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria in mq | In soluzione per le quali è stata richiesta la sanatoria in mq |
|------------------|------|--------|----------------------------|--------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                  |      |        | Dovuto in complesso        | In unica soluzione |             |                                                                          |                                                                |
| 47185-A          |      |        |                            |                    |             |                                                                          |                                                                |
| 47185-B          |      |        |                            |                    |             |                                                                          |                                                                |
| 47185-C          |      | 1      | 1.500.000                  |                    |             |                                                                          |                                                                |
| 47185-D          |      |        |                            |                    |             |                                                                          |                                                                |
| TOTALE           |      |        |                            |                    |             |                                                                          |                                                                |

Il richiedente ha presentato alle domande di sanatoria

1

2

3 In altro comune

4

5

Nello stesso comune

Firma del richiedente

Data

# RACCOMANDATA

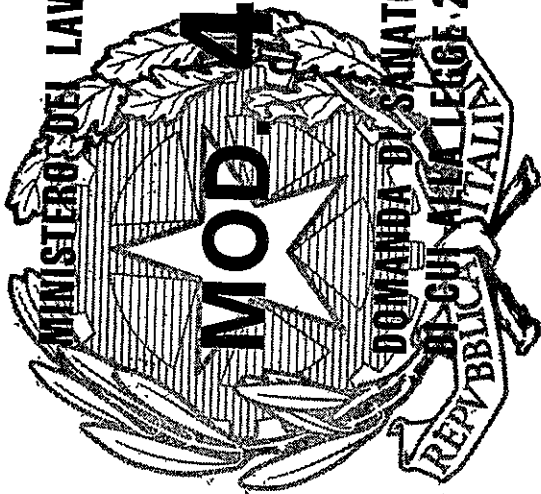
BERNARDINI DOMENICO  
DICHIARANTE COGNOME E NOME

VIA - VENEZIA 88  
DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA N. CIVICO

54036 CARRARA - MARINA - MS  
C.A.P. COMUNE PROV.



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



DOMANDA DI SANATORIA PER GLI ABUSI EDILIZI  
DI CUI ALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 1985, N. 47

AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE

DI CARRARA

Roma - I.P.Z.S.

Lire 150