

MARCO ANDREONI

Architetto

Alto degli Architetti Massa Carrara n° 387

C.so Rosselli n°9 Carrara (MS).

C.F. NDR MRC72D24B832O

Comune di Carrara

NUMERO DI BUSTA/ANNO

UBICAZIONE:

Loc. Avenza, strada provinciale Carrara-Nazzano

foglio 91 mapp. 237 e mapp.451

PROPRIETA':

QUAL.IT Srl - Via della Pace n°40 - Sarzana (SP) - c.f. e P.Iva 01319030118

TITOLO DEL PROGETTO:

Seconda variante al permesso di costruire n.72/09 del 10/08/2009

Prot. n.2587/318

TIPO DI ELABORATO

Stato di progetto: Planimetrie p. interrato, p.terra, p.primo,  
p. secondo, copertura (Scala 1:100)

Firma della proprietà

QUAL.IT SRL

Via della Pace, 40

10038 Sarzana (SP)

C.F./P.I. 01319030118

Firma del progettista

Marco Andreoni

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY D.LGS. 196/2003 Le informazioni contenute nei seguenti elaborati tecnici, che precedono eventuali allegati, sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Persone diverse da quest'ultimo non possono copiare, riprodurre o diffondere questi elaborati: qualsiasi utilizzo non autorizzato dello stesso è vietato e potrebbe costituire reato. In caso di errore e/o ritrovamento degli stessi, La invitiamo a non leggerli, dandone gentilmente comunicazione al mittente. Tutti i diritti di riproduzione ed uso dei seguenti elaborati grafici sono riservati esclusivamente allo Studio di Architettura Marco Andreoni, C.so Rosselli, 9 Carrara (MS). Lo sfruttamento indebito e/o la riproduzione parziale o totale di essi sarà perseguibile secondo i termini di legge vigenti.

Timbro relativo al rilascio del provvedimento

TAVOLA

4

DATA

Gennaio 2012

## Estratto catastale

- scala 1:1000 -

Pianta piano interrato

Pianta piano terra

Pianta piano interrato

Pianta piano primo

Pianta piano primo

Pianta piano secondo

| tabella singola U.I. |        |        |        |       |         |
|----------------------|--------|--------|--------|-------|---------|
| N°                   | SNR m  | SC m   | SUL m  | H m   | VOL m   |
| 1                    |        | 229.59 | 229.59 | 3.05  | 700.25  |
| 2                    |        | 120.37 | 120.37 | 3.05  | 367.13  |
| L1                   | 5.06   | 5.06   |        | 3.05  | 15.44   |
| L2                   | 3.51   | 3.51   |        | 6.10  | 21.42   |
| L3                   | 6.22   |        |        | 3.15  | 19.80   |
| S1                   | 53.63  |        |        | 1.33* | 71.33   |
| S2                   | 53.63  |        |        | 1.33* | 71.33   |
| S3                   | 131.42 |        |        | 1.33* | 174.79  |
| I                    | 131.42 |        |        |       |         |
| TOT                  | 384.89 | 238.16 | 349.96 |       | 1441.29 |

\*Altezza computata fra estradosso soletto piano sottotetto-linea di gronda.

PARAMETRI URBANISICI  
SUL max 350,00 mq  
Uf = 0,28 mq/mq  
Rc max 18 % Sc max 248,40 mq  
Sp = 25 %  
H max 7,50 ml  
Np max = 2  
Distanza da strade >= 7,0 ml  
Distanza dai confini >= 5,0 ml  
Distanza dai fabbricati >= 10,0 ml

PARAMETRI DI PROGETTO  
Sup. territoriale 1390 mq  
SUL progetto 349,96 mq < SUL max  
Sc 238,16 mq < Sc max  
H max 7,50 ml  
Np max = 6  
Distanza da strade >= 7,0 ml  
Distanza dai confini >= 5,0 ml  
Distanza dai fabbricati >= 10,0 ml

Volume totale fabbricato 1441,29 mc  
SUL totale fabbricato 349,96 mq  
Sc totale fabbricato 238,16 mq

Pianta piano terra

Pianta piano secondo

Pianta copertura