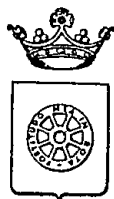


Vedi Verbale Ceffe 1150
in data 5.3.82
T/A



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

INDUSTRIA

DITTA PROPRIETARIA

SE.MAR. s.r.l.

Res. a FOSSOLA Via PIAVE

LOCALITÀ VIGNOLA VIA VIGNOLA N.

SEZIONE FOGLIO 74 MAPPALE 6.75

LICENZA EDILIZIA DEL 23.1.81 N. 28

COMMISSIONE EDILIZIA N. 21 DEL 2.7.80

N. PROTOCOLLO 31354/2534 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

TAGLIANDI N.

1038

ALLINEAMENTO *Richiesto* IL 25/6/1981 -

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 25 - 6 - 1981	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 20 - 10 - 1981		
	C	LAVORI ULTIMATI 31 - 10 - 1981		
note : ...				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI			
1	licenza n. del ..	5	licenza n. del ..
2	licenza n. del ..	6	licenza n. del ..
3	licenza n. del ..	7	licenza n. del ..
4	licenza n. del ..	8	licenza n. del ..

PROCEDIMENTI A CARICO	
1- VERBALE DIFFORMITÀ del	
2- VERBALE DIFFORMITÀ del	
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota	del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota	del

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Copie. Concessione e copie autografe
- 2 Tavole di progetto della I^a e II^a soluzione
- 3 Stato di Sottopavimento
- 4 Dichiarazione perfezionata per V.F.
- 5 Sinfotogramma
- 6 Stato complessivo
- 7 Fotografie
- 8 Sezione ingrandimento subacqueo
- 9 Estratto di mappa
- 10 Relazione Franco-Santana
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

NOTE:



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
30 MAG. 1980 103
PROT. N. 31354/78
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2596/78
Data 31 MAG. 1980

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

arch. Variaghi

OGGETTO: Domanda di esame della 2^a Soluzione

I sottoscritt

☒ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☐ in variazione delle distanze

Proprietari della costruzione	Sig./ri SE.MAR. s.r.l. Partita IVA 01542830631 domo in via Plante 30/bis via Plante 30/bis	SE.MAR. s.r.l. nato a SEGHIERA MARMI e GRANITI Stab. Via Plante 30/bis - CARRARA Sede: Via F. P. Michetti, 1 - NAPOLI Cod. Fisc. e Part. N. V.A. 01542830631	Li Li Tel.
Progettista delle opere	Sig. Geom. PIATO GENTILI residente a Via A. Pellicci, 4 - 1st. 70659 iscritto all'Ordine Professionale CARRARA Cod. Fisc. n. GN1 PGV 25E30 B8320 Partita I.V.A. n. 0001097 045 7	di professione geometra Via Plante Civ. N. 33 N. Ord. 33	
Ubicazione della costruzione	Località Vignola Mappale 6-575 Sezione Plante Foglio 74	chiedono alla S. V. di esaminare la 2^a soluzione del progetto presentato in data 11/11/1979 per un fabbricato ad uso (B) industriale sito in località Vignola	

Allega no

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

SE.MAR. s.r.l.
L'Amministratore

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

re, ampliare, sopraelevare, modificare.

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrarese.

Descrizione delle opere

		1° soluzione	2° soluzione	3° soluzione
Superfici del terreno a disposizione	mq.	5384	5384	
Superficie coperta ^{esistente} _{Totale}	mq.	4877 ⁴⁴⁸³ ₂₉₃ 548	4877 ¹⁴⁵⁸ ₂₉₃ 708	
Rapporto di copertura	l/	1/9,82	1/7,6	
Volume esistente (E)	mc.	2851 ²⁴¹⁰ ₈₁	2851 ²⁴⁷⁰ ₈₁	
Volume di progetto	mc.	540	1385	
Volume totale (F)	mc.	3310	4155	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,61	0,77	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	11,85	20,10	
	Lato Ovest ml.	3,00	9,95	
	Lato Nord ml.	80,60	55,00	
	Lato Sud ml.	7,00	33,20	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		1° soluzione	2° soluzione	3° soluzione
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	6,00	5,55	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	6,00	6,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	4836	4676	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	548	708	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	5384	5384	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Piani															
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2° soluzione					3° soluzione				
1° soluzione						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
						1	1	1	-	-					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.