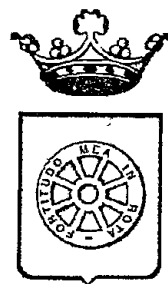


SCIA n. 29/2014



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

O G G E T T O

SCIA n. 29/2014

FANTONI
GINO

64 MAR. 2014
Prot. Urb. n° 349 del 06.03.2014
Assegnata a Daniela



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P. - Sportello unico per l'edilizia

COD14

spazio riservato al protocollo generale

COMUNE CARRARA

15 MAR. 2014

Prot. n° 10.226

spazio riservato al settore

COMUNE DI CARRARA
- 4 MAR. 2014

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77 - 79 - 84 della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i.)

Da depositare presso lo Sportello unico per l'edilizia del Comune

Il sottoscritto

GINO

FANTONI

nome

cognome

Nato a CARRARA Provincia MS il 01/12/1932

Residente in Carrara Loc. Castelpoggio Provincia MS in Via Emilia

N. 10 C.A.P. 54033 Telefono _____ Fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale FNTGNI32C02B832G

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i., l'inizio dell'attività edilizia relativa a *(descrizione sintetica dell'intervento)*:

☒ Nuovo intervento

☐ Variante alla S.C.I.A./D.I.A n° depositata in data

☐ Variante al permesso di costruire n° del

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via EMILIA

N. 10 località CASTELPOGGIO con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio	Particella
Catasto fabbricati	Foglio <u>9</u>	Particella <u>1286</u>
	Subalterno/i	

con destinazione d'uso attuale: *(barrare la casella che interessa)*

☐ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☒ - Altro: MAGAZZINO
☐ - e con cambio di destinazione d'uso in: RESIDENZIALE

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di :

- ☐ Proprietario ☒ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario ☐ Altro (specificare)
☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario

☐ Per conto della Ditta/Soc.: _____

Con sede in _____ Prov. _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ P.iva _____

che rappresenta nella veste di _____

specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S.C.I.A. **la seguente documentazione obbligatoria:**

- **Titolo di proprietà** / disponibilità e visure catastali aggiornate dell'immobile;
- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 1/05;
- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale, aereo fotogrammetrico, piante, sezioni e dei prospetti (stato attuale, modificato e sovrapposto), relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale (vedi all. W del REC);
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;
- **Quietanza** n° del di versamento della somma di € 80 /00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- ☒ **Copia dell'eventuale ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;**
- ☒ **Copia dei documenti d'identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;**

Oltre alla seguente documentazione :

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica;
- ☒ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74 ;
- ☐ Progetto degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 (solo soprasoglia);
- ☒ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art. 4 c.2 del D.P.R.G. n. 62/R/05;
- ☒ Relazione ai sensi della L. 10/91 (contenimento dei consumi energetici);

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali:

- ☒ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico del 29/10/2013
- ☐ Autorizzazione paesaggistica n. _____ del _____
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico n. _____ del _____
- ☐ Nulla osta per vincolo rischio idraulico o morfologico (PAI);
- ☐ Autorizzazione FF.SS/ ANAS/SALT;

DICHIARA CHE

2.- il Progettista delle opere è:

<u>MINA</u> nome	<u>GIORGI</u> Cognome																
Nata a <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> il <u>28</u> - <u>10</u> - <u>1974</u>																
residente in <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> in via <u>PROV.LE DI GRAGNANA</u>																
n. <u>24D</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>3281692624</u>	fax _____																
iscritto all'Albo Professionale degli <u>ARCHITETTI</u>	della provincia della <u>SPEZIA</u> al n° <u>457</u>																
Con studio professionale in <u>CARRARA</u>	Provincia <u>MS</u> in via <u>PROV.LE DI GRAGNANA</u>																
n. <u>3b</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>0585 74296</u>	fax <u>0585 74296</u>																
e-mail <u>mina.giorgi@gmail.com</u>	Codice Fiscale <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>G</td><td>R</td><td>G</td><td>M</td><td>N</td><td>I</td><td>7</td><td>4</td><td>R</td><td>6</td><td>8</td><td>B</td><td>8</td><td>3</td><td>2</td><td>N</td></tr></table>	G	R	G	M	N	I	7	4	R	6	8	B	8	3	2	N
G	R	G	M	N	I	7	4	R	6	8	B	8	3	2	N		

2.- il Direttore dei Lavori è:

RICCARDO

CATALANI

nome

Cognome

nato a LAGOS (NIGERIA) Provincia EE il 2 6 - 0 2 - 1 9 7 3

iscritto all'Albo Professionale degli ARCHITETTI della provincia della SPEZIA al n° 420

con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via PROV.LE GRAGNANA

n. 3B C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale CTLRCR73B26Z335W

3. trattandosi di intervento edilizio compreso tra quelli indicati al comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010
n. 17/r l'incarico di predisporre l'attestato di certificazione energetica è affidato a (1) :

nome

cognome

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... _____ della provincia di _____ al n° _____

con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

4.- per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi : (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☒ eseguirà i lavori **in parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai **lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;
- ☐ eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco lavoratori autonomi

1	S.M. Di Santini Massimo	Via Baluardo, 8	54033 CARRARA
2			
3			
	<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

1	19166597	15876021EC		
2				
	<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

5.- l'intervento: (sicurezza cantiere)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione dell'art. 99 del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, pertanto si è provveduto all'invio telematico attraverso SISPC della notifica preliminare in data 17/02/2014

Il richiedente dichiara di essere a conoscenza che:

- ☒ **è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori** ai sensi dell'art. 84 comma 5 della Legge Regionale n.1/2005 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di **validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione;**
- ☒ **al termine dei lavori**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a darne comunicazione con l'apposita modulistica, trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
- ☒ ai sensi del disposto dell'art. 82 comma 8 e 9 della L.R. 1/05 **l'inosservanza degli obblighi contributivi da parte delle imprese nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, comporta la sospensione dei lavori;**
- ☒ ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, **è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
- ☒ **l'intervento progettato: (specificare)**
 - ☒ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
 - ☐ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1;
- ☒ di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 128 della L.R. 1/05;
- ☒ le opere previste dalla presente **non pregiudicano i diritti dei terzi** e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

SI DICHIARA INOLTRE CHE:

- ai fini della titolarità di cui all'art. 84 della L.R. 01/05, di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente S.C.I.A. e che la sottoscrizione del presente modello, unitamente alla fotocopia del documento di identità in corso di validità, costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000;
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

CARRARA ., li | 0 | 3 | - | 0 | 3 | - | 2 | 0 | 1 | 4 |

Il richiedente

Gentoni Gino
Peciovelli Marie Rose

Il Progettista

(per accettazione)

RICCARDO

CATALANI

n. 420

L. Assuntore dei Lavori

(per accettazione)

Il Progettista

(per accettazione)

Arch.

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

GIORGI

n. 420

(1) - soggetto avente i requisiti di cui al punto 3 dell'allegato n. 1 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445/2000.

Al sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.