



Carrara, 15/6/81

APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
PROT. N. 15718
ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1891 Data 9 GIU 1981

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1981 74
ANNO 197
ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. 117/81 Favorevole
VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distribuzione interna e prospetti

IA sottoscritt a

Proprietari della costruzione	Sig/ri I. E. M. S. r. l. nato a Carrara Codice Fiscale 0017138045 domiciliato in Marina di Carrara via le G. Galilei Civ. N. 89/615 Tel. 55170
Progettista delle opere	Sig. Petretti Pietro nato a Carrara il 29-6-35 di professione Geom. residente a Marina di Carrara Via le G. Galilei Civ. N. 89/61 iscritto all'Ordine Professionale Geom. della Prov. MS N. Ord. 281

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla **sopraelevazione**
alla licenza di costruzione rilasciata il **8/7/1981** N. **240**
per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a **M. S. Carrara**

Ubicazione della costruzione	Località Marina di Carrara Via Garibaldi N. 81/89 Mappale 240 Sezione A Foglio
------------------------------	--

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Petretti Pietro nato a Carrara il 29-6-35 domiciliato in M. S. Carrara Via le G. Galilei N. 89/61
L'Impresario	Sig. I. E. M. S. r. l. nato a Carrara il 29-6-35 domiciliato in M. S. Carrara Via le G. Galilei N. 89/61

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **13/7/81**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **13/7/81**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **13/7/81**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **13/7/81**

URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA VISTO PER LA RICOSTRUZIONE DI URBANIZZAZIONE COSTO DI URBANIZZAZIONE ESSENTE CARRARA, 15/6/81 IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
--

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
NON ABBISOGNI DI VISTO Carrara il 28/9/81 Il Tecnico [firma] Visto le procedure

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	618-138 (strada) - 480	618-138 (strada) - 480	
Superficie coperta	mq.	177	177	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	
Volume esistente (E)	mc.	507-100 (strada)	—	
Volume approvato	mc.	1445	1445	
Volume totale (F)	mc.	1445	1445	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1445	1445	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3	3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	aderenza	aderenza	
	Lato Ovest ml.	filo strada 1176	filo strada 1176	
	Lato Nord ml.	+10	+10	
	Lato Sud ml.	filo strada	3.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	filo strada	3.0	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	9.20	9.20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	12	12	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	100	100	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	177	177	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	138 (strada)	138 (strada)	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	618	618	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Terr. o Rialz.	3.00	3.00	6	6	6	2.70	4	10	8	—	—	—	—	—	—
Secondo	2.70	3	6	6	6	2.70	3	8	6	—	—	—	—	—	—
Terzo	2.70	2	4	4	4	2.70	2	6	4	—	—	—	—	—	—
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☒ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento ☒ sì ☐ no
2 ☐ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. ☐ sì ☒ no
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore ☐ sì ☒ no
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Am. Unico Petrucci G. G.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Petrucci G. G.

IL PROGETTISTA

Petrucci G. G.

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

I. E. M. Petrucci G. G.

NORME PER I DISegni

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>500</i>	n. <i>1500</i>	del
	Cassa Ingegneri e Architetti	Lit. <i>1</i>	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	Estratto di mappa	Tipo di frazionamento	Cessione del terreno
	☐ Contratto	Certificato catastale	Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del *N.*

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del *N. 24/9/91*

Parere dell'Ufficio d'Igiene

N. Avvocato

L'UFFICIALE SANITARIO

A. Berti

Valenzi
Castelli

Off. U.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. 76 *2a* *Edilizia* C/1 *2a*

Trattato di modifiche interne ed ai Tenervi

V. S. S.
18/3/81

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

lungini
21/9/81

Perf.
for

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *31* del *25-9-81*)

Parere favorevole

lungini *Scuderi*

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li *lungini*