

PA



ABC no 1134
15/1/81
Stampati L. 500
CARRARA
10 GEN 1981

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

_____ sottoscritt: _____

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA
10 GEN 1981
PROT. N. 1085

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

121 81

ANNO 197.....

ARRIVO ALL'URBANISTICA

UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 105
Data 12 GEN 1981

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.N. 20
23 GEN. 1981
VISTO 24 FEB. 1981

APPROVATO
16 APR 1981

Maria Lorenza
23/1/81

Proprietari della costruzione	Sig. <u>PASTINE Andrea</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>5-2-41</u> residente a <u>CARRARA (Battilana)</u> Via <u>FIVIZZANO</u> Civ. N. <u>29</u> Codice Fiscale <u>PST NDR 41B05 B832T</u> Tel. <u>52574</u>
	Sig. <u>BELLOTTI ALESSANDRA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>10-1-44</u> residente a <u>CARRARA (Battilana)</u> Via <u>FIVIZZANO</u> Civ. N. <u>29</u> Codice Fiscale <u>BLL LSN 44450 B832V</u> Tel. <u>52574</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>MINUCCIANI Vittorio</u> di professione <u>GEOMETRA</u> residente a <u>ORTONOVO</u> Via <u>Aurelia</u> Civ. N. <u>157</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Geometri</u> tel <u>66766</u> della <u>SPEZIA</u> N. Ord. <u>588</u> Codice Fiscale <u>MHC VTR 42C07 G1431</u>
chiedono alla S.V. la concessione di ☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ MODIFICARE ☐ RECINTARE ☐ ☐ ☐ un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI	
Ubicazione della costruzione	Località <u>BATTILANA</u> Via <u>FIVIZZANO</u> Mappale <u>50+652</u> Foglio N. <u>6P</u>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavola
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA	
DEL N. _____	
URBANIZZAZIONE L. <u>392.300</u>	CARTA DI COSTRUZIONE L. <u>1.384.000</u>
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA VISTO IL PAGAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE E CON D. COSTRUZIONE	
Ha ass. agli art. di legge 10 / 23-1-77 con reversale <u>211/157</u> di <u>6/4/81</u> di L. <u>1.736.300</u> Il funzionario incaricato _____	

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE	
DEL N. _____	
7 MAR 1981 VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	
SOGNA DI VISTO 11/3/81 Comitato ISTAT Reg. 18/4/81	

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 317,00

Superficie terreno edificabile	mq. <u>317,00</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq. <u>0,00</u>
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq. <u>0,00</u>
Superficie terreno a verde pubblico	mq. <u>0,00</u>
Totale	mq. <u>317,00</u>

Superficie coperta	{	Esistente mq. <u>0,00</u> (Non interessata da intervento)	
		Esistente mq. <u>61,00</u> (Interessata da intervento)	
		Progetto mq. <u>20,00</u>	
		Totale mq. <u>81,00</u>	

Rapporto di copertura 1/3,9

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>0,000</u> (Non interessato da intervento)	
Esistente mc. <u>183,000</u> (Interessato da intervento)	
Progetto mc. <u>60,000</u>	
Totale mc. <u>243,000</u>	

Volume del piano interrato	mc. <u>0,000</u>
Volume totale compreso piano interrato	mc. <u>243,000</u>

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 0,76

Distanze minime dai confini	{	Lato Nord ml. <u>1,50</u>	Lato Est ml. <u>6,50</u>
		Lato Sud ml. <u>5,00</u>	Lato Ovest ml. <u>0,00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 1,50

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Bellotti Alessandra Parlani Lucia

Esecutore dei lavori sarà il Sig. (da definire a tabella)

domiciliato in..... via..... al N.....

e direttore dei lavori sarà il Sig. MINUCCIONI Vittorio

domiciliato in ORTOFRONO via Aurelia al N. 155

IL PROGETTISTA

Minuccioni Vittorio

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Minuccioni Vittorio

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

u

Good

24/2/81

L'UFFICIALE SANITARIO

VARIE

Alcune foto
Fino a oggi
Soluzione urbanistica
C.F.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 14-1-81

Informativa di P.R.G.C. 171 Zona Rurale Fusa

D. fatta nella distanza del confine e della strada
esiste pure del confinante? ~~Assume~~

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Venise
22/1/81

Parere contrario per insufficiente distanza dal confine e dal filo stradale
per rispettare le altre norme riguardanti la legge regionale in materia
alla C.E.

Per
22/1/81
28.1.1981

FL 25-2-81 -> C.E.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 6-3-81)

Parere favorevole visto gli atti di assenza del confinante

Perdigi
lungini

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

16 APR. 1981

li,

IL SINDACO

Perdigi