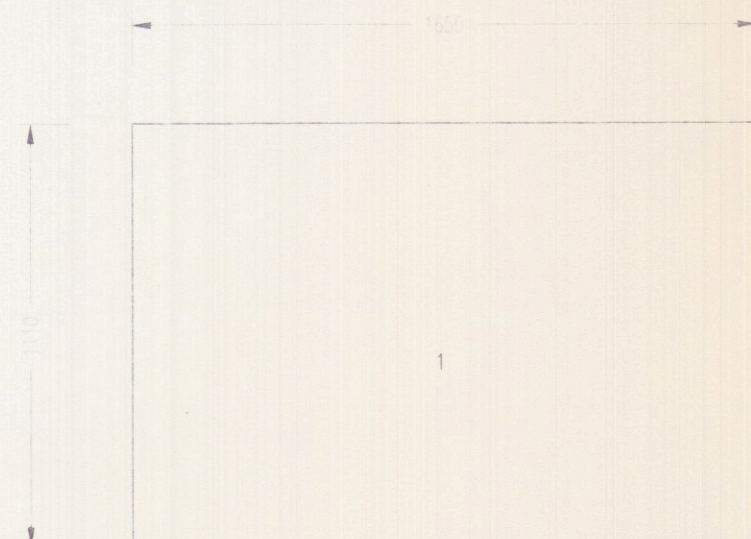
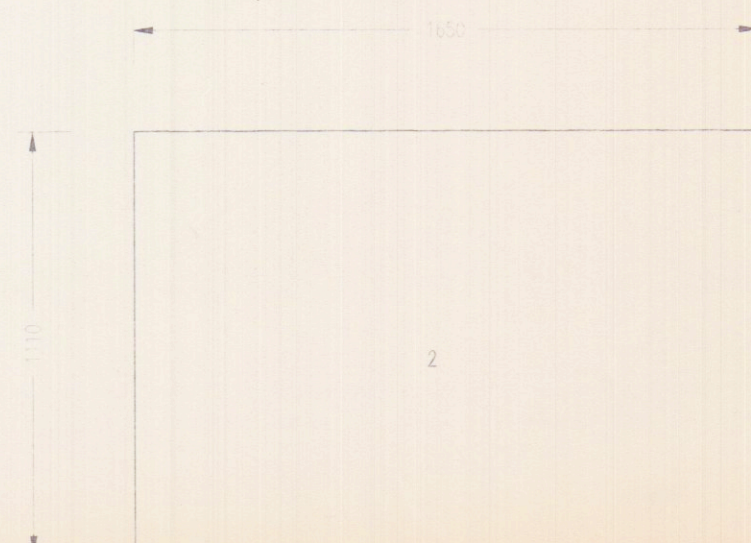
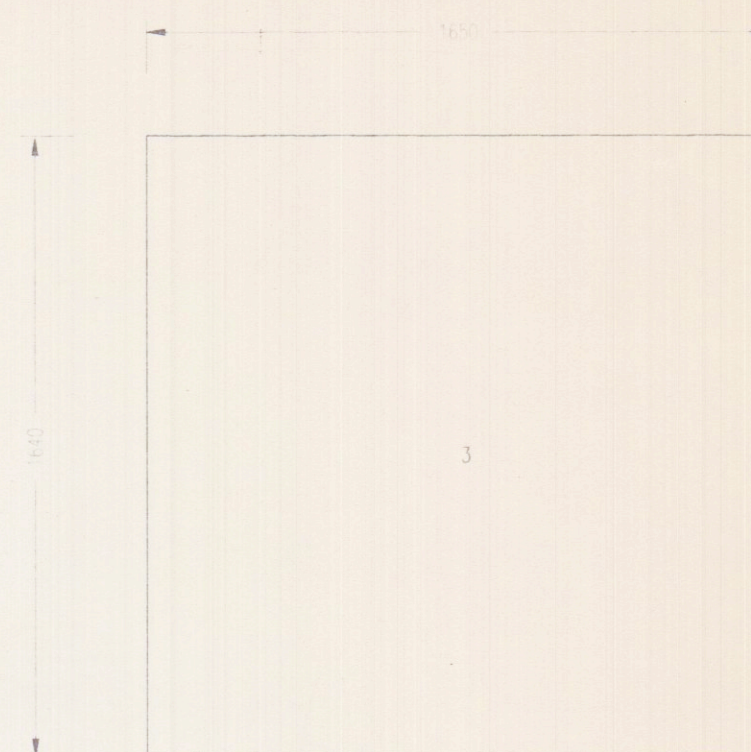




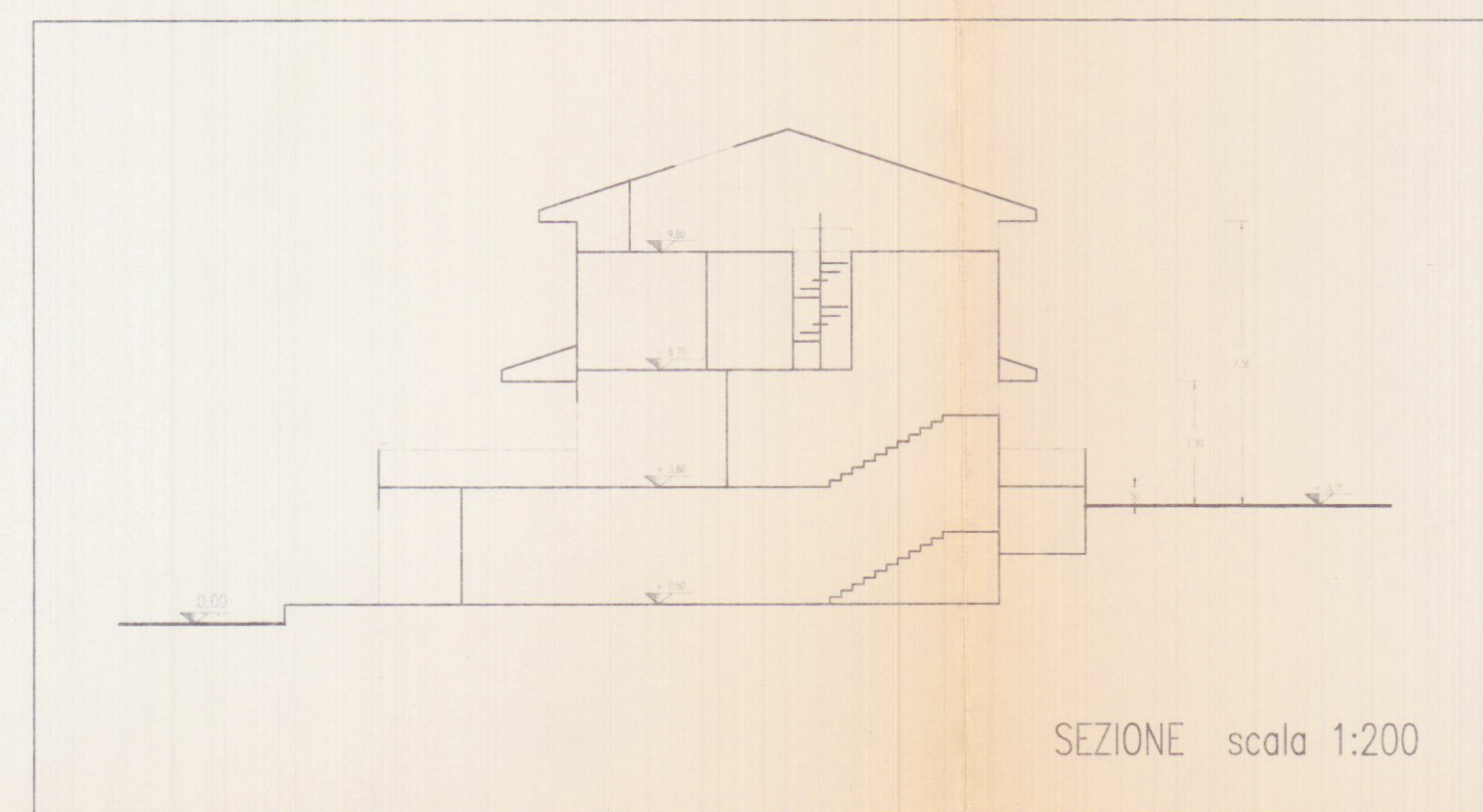
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO INTERRATO



SEZIONE scala 1:200

| TABELLA S.U.A. S.N.R. E RAPPORTI DI ILLUMINAZIONE |                |                               |       |      |        |          |            |
|---------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|-------|------|--------|----------|------------|
|                                                   | DESTINAZIONE   | DIMENSIONI                    | SUP.  | H    | VOLUME | SUP.FIN. | S.FIN/SUP. |
| PIANO TERRA                                       | SOGGIORNO      | 8,00 x 5,10                   | 40,80 | 2,80 | 114,24 | 9,96     | 0,244      |
|                                                   | CUCINA         | 5,20 x 5,10                   | 26,52 | 2,80 | 74,26  | 2,76     | 0,164      |
|                                                   | SALA PRANZO    | 5,10 x 3,65                   | 18,62 | 2,80 | 52,14  | 5,52     | 0,296      |
|                                                   | STUDIO         | 3,40 x 5,10                   | 17,34 | 2,80 | 48,55  | 4,44     | 0,256      |
|                                                   | BAGNO          | 1,70 x 3,30                   | 5,61  | 2,80 | 15,71  | 1,26     | 0,225      |
|                                                   | ANTIBAGNO      | 1,70 x 1,70                   | 2,89  |      |        |          |            |
|                                                   | INGRESSO       | 5,10 x 2,40                   | 12,24 |      |        |          |            |
|                                                   | DISIMPEGNI     | (3,3x2,1)+(5,1x2,2)           | 18,15 |      |        |          |            |
|                                                   | VANO SCALA     | (4,5x1,2)+(2,2x1,2)           | 8,04  |      |        |          |            |
|                                                   | VANO ASCENSORE | 1,20 x 1,40                   | 1,68  |      |        |          |            |
| PIANO PRIMO                                       | CAMERA         | 6,90 x 5,10                   | 35,19 | 2,80 | 98,53  | 4,44     | 0,126      |
|                                                   | CAMERA         | 5,10 x 5,20                   | 26,52 | 2,80 | 74,26  | 2,68     | 0,128      |
|                                                   | CAMERA         | (5,1x2,9)+(3,5x2,4)           | 23,19 | 2,80 | 64,93  | 4,44     | 0,191      |
|                                                   | BAGNO          | 5,10 x 3,50                   | 17,85 | 2,80 | 49,98  | 1,98     | 0,134      |
|                                                   | BAGNO          | 5,10 x 2,90                   | 14,79 | 2,80 | 41,41  | 2,76     | 0,186      |
|                                                   | DISIMPEGNI     | (1,5x2,1)+(3,3x2,1)+(5,1x2,2) | 21,30 |      |        |          |            |
|                                                   | VANO SCALA     | (4,5x1,2)+(2,2x1,2) + 2,01    | 10,05 |      |        |          |            |
|                                                   | VANO ASCENSORE | 1,20 x 1,40                   | 1,68  |      |        |          |            |
|                                                   | TERRAZZO       | 16,10 x 1,50                  | 24,15 |      |        |          |            |
|                                                   | RUSTICO        | (8,2x5,1)+(5,1x6,35)          | 74,21 |      |        |          |            |
| PIANO INTERRATO                                   | LAVANDERIA     | 5,10 x 3,00                   | 15,30 |      |        |          |            |
|                                                   | GARAGE         | 7,50 x 5,20                   | 39,00 |      |        |          |            |
|                                                   | BAGNO          | 3,70 x 2,20                   | 8,14  |      |        |          |            |
|                                                   | DISIMPEGNI     | (2,9x 2,4)+(1,3x2,2)          | 9,60  |      |        |          |            |
|                                                   | VANO SCALA     | (4,5x1,2)+(2,2x1,2)           | 10,05 |      |        |          |            |
|                                                   | VANO ASCENSORE | 1,20 x 1,40                   | 1,68  |      |        |          |            |
|                                                   | PORTICO        | 2,10 x 15,90                  | 33,39 |      |        |          |            |
|                                                   | RIPOSTIGLIO    | (6,35x5,1)+(3,3x1,8)          | 38,33 |      |        |          |            |
|                                                   | RIPOSTIGLIO    | (10,5x4,2)+(5,2x6,3)          | 76,86 |      |        |          |            |
|                                                   | ANTIBAGNO      | 2,40 x 1,60                   | 3,84  |      |        |          |            |
| PIANO SOTTOTETTO                                  | BAGNO          | 2,40 x 2,50                   | 6,00  |      |        |          |            |
|                                                   | VANO SCALA     | 3,14 x 0,64                   | 2,01  |      |        |          |            |
|                                                   |                |                               |       |      |        |          |            |

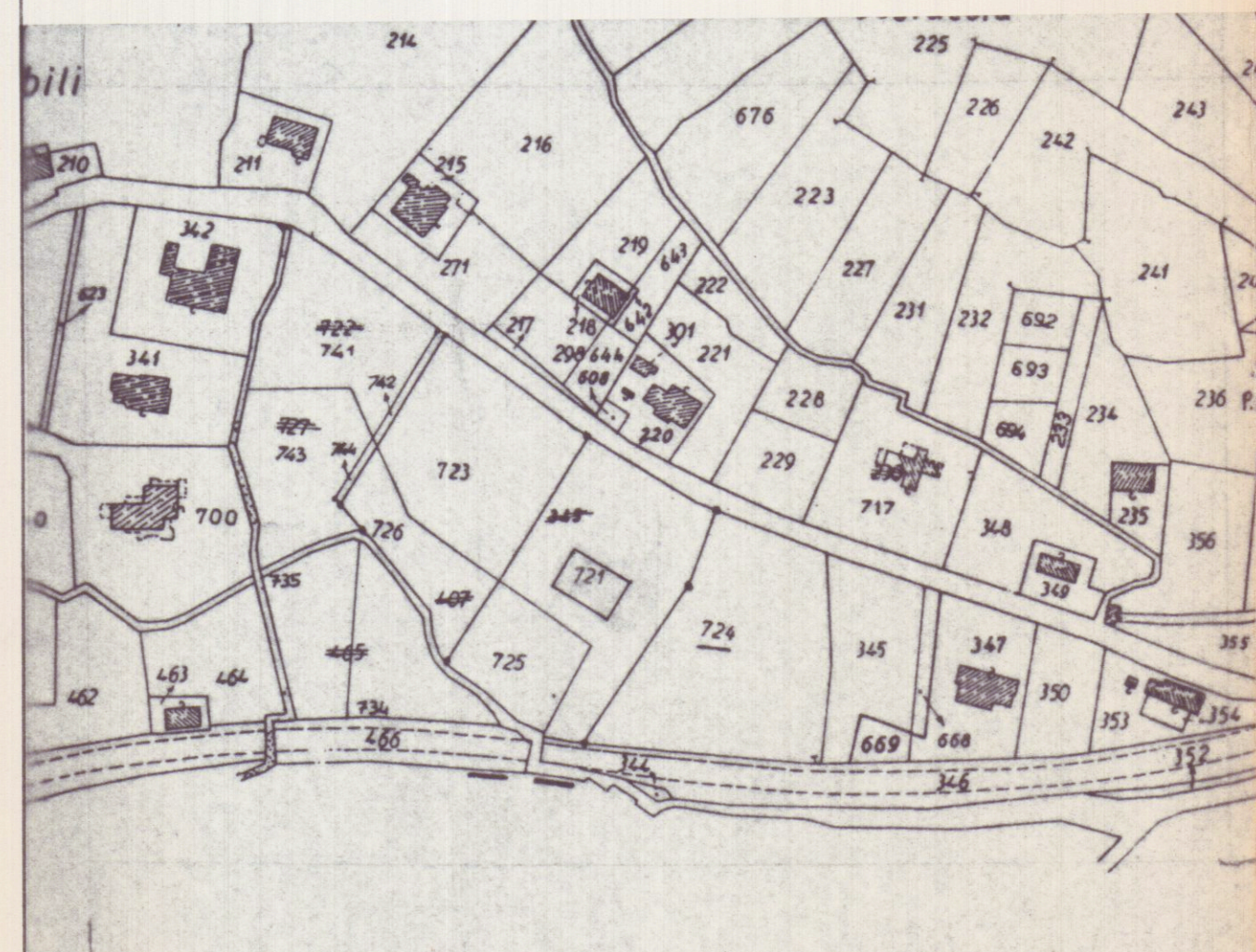
DATI DI PROGETTO :

sup. terreno a disposizione = 3401 mq.  
fig. 63 mapp. 721 + 725 = 3401 mq.  
sup. fascia risp. stradale = 870 mq.  
tot. superficie edificabile =  
mq. 3401 - mq. 870 = 2531 mq.  
tot. superficie copribile =  
mq. 2531 : 12 = 210,92 mq.  
superficie di progetto = 183,15 mq.  
superficie copribile in esubero =  
mq. 210,92 - mq. 183,15 = mq. 27,77  
n.ro di piani fuori terra = 2  
H massima = 7,50 ml.  
distanze dai confini > 20,00 ml.

DATI DA P.R.G. :

ZONA AD "INTERESSE PAESISTICO A"  
superficie copribile 1/12 del lotto  
distanze confini min. 10,00 ml.  
fascia rispetto stradale 20,00 ml.  
n.ro piani fuori terra max. 2  
altezza massima 7,50 ml.  
lotto minimo 1500 mq.

| TABELLA CALCOLO VOLUMI    |      |               |        |      |         |
|---------------------------|------|---------------|--------|------|---------|
| DESCRIZIONE               | N.ro | DESCRIZIONE   | MQ.    | H    | MC.     |
| PIANO TERRA               | 1    | 16,50 x 11,10 | 183,15 | 3,10 | 567,77  |
| PIANO PRIMO               | 2    | 16,50 x 11,10 | 183,15 | 3,10 | 567,77  |
| PIANO SOTTOTETTO          | 3    | 16,50 x 11,10 | 183,15 | 0,80 | 146,52  |
| PIANO INTERRATO           | 4    | 16,50 x 16,40 | 270,60 | 0,50 | 135,30  |
| VOLUME TOTALE FUORI TERRA |      |               |        |      | 1417,36 |
| VOLUME TOTALE INTERRATO   |      |               | 270,60 | 2,60 | 703,56  |



PLANIMETRIA CATASTALE Scala 1:2000



AEREOFOTOGRAMMETRIA Scala 1:2000

NOTE

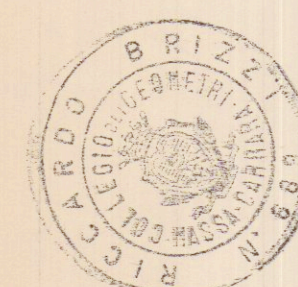
DATA

24/10/1995

COMMITTENTE

NUOVA MONTEVERDE s.r.l.  
Via 2 Giugno, 2  
54033 CARRARA (MS)  
Tel. 0585/776250 - 75074

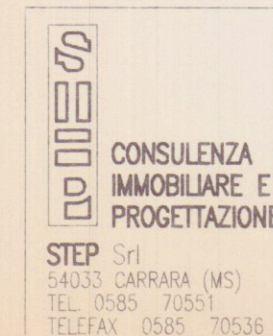
PROGETTISTA



TAV

13

SCALA 1:200 1:100



CONSULENZA  
IMMOBILIARE E  
PROGETTAZIONE

STEP S.r.l.  
54033 CARRARA (MS)  
TEL. 0585 70551  
TELEFAX 0585 70536

BRIZZI RICCARDO Geometra

Progetto per la realizzazione di edificio unifamiliare da  
adibirsi a casa di civile abitazione, sito in località  
Monteverde - CARRARA -

OGGETTO  
NUOVA MONTEVERDE s.r.l. calcoli planivolumetrici

APPROVATO