

SM+M

www.marianiemariani.it

studiomarianiemariani architettura ingegneria

piazza accademia 2 carrara Italy tel fax 058570440

progetto di : demolizione e ricostruzione di fabbricato di civile abitazione

località fossone di carrara via aurelia

committente: **STAMPERO CUCUZZINI** Menconi Monica

Architetta

MARIANI

Sezione

A/a

COMUNE

oggetto:

VARIANTE FINALE

scala 1/100

2

progetto

COMUNE DI CARRARA

- 1 AGO. 2013

rapporto di aeroilluminamento unità A			
vano	sup.vano	sup. finestra	rapporto
PIANO TERRA			
cott./sogg	22.11 mq	1.95 mq	1/4
bagno	4.40 mq	1.20 mq	1/2
	18.80 mq	7.65 mq	1/2
PIANO PRIMO			
camera	14.95 mq	3.60 mq	1/4
bagno	3.63 mq	1.00 mq	1/3

rapporto di aeroilluminamento unità B			
vano	sup.vano	sup. finestra	rapporto
PIANO TERRA			
cott./sogg.	23.60 mq	1.95 mq	1/4
bagno	3.63 mq	1.20 mq	1/2
PIANO PRIMO			
camera	14.47 mq	3.60 mq	1/4
bagno	3.80 mq	1.00 mq	1/3

pianta piano rialzato

soffitta accessibile ma non abitabile in quanto il vano ha altezza media netta interna inferiore a ml 2.40 e per lo stesso motivo non costituisce SUL (superficie utile lorda) (art. 20 NRU)

pianta piano primo

soffitta accessibile ma non abitabile in quanto il vano ha altezza media netta interna inferiore a ml 2.40 e per lo stesso motivo non costituisce SUL (superficie utile lorda) (art. 20 NRU)

pianta piano interrato

soffitta accessibile ma non abitabile in quanto il vano ha altezza media netta interna inferiore a ml 2.40 e per lo stesso motivo non costituisce SUL (superficie utile lorda) (art. 20 NRU)

pianta copertura

soffitta accessibile ma non abitabile in quanto il vano ha altezza media netta interna inferiore a ml 2.40 e per lo stesso motivo non costituisce SUL (superficie utile lorda) (art. 20 NRU)

prospetto ovest in variante

prospettoest in variante

prospetto nord in variante

prospetto sud in variante

sezione diagrammatica a-a in variante

soffitta accessibile ma non abitabile in quanto il vano ha altezza media netta interna inferiore a ml 2.40 e per lo stesso motivo non costituisce SUL (superficie utile lorda) (art. 20 NRU)

scalinato interrato accessibile ma non abitabile in quanto ogni singolo vano ha altezza media netta interna inferiore a ml 2.40 e che non emerge rispetto al piano del terreno più di 60 cm rispetto all'irradiato del soletto soprastante e per lo stesso motivo non costituisce SUL (superficie utile lorda) (art. 20 NRU)